

**Poznámky k účtovnej závierke
za rok 2024**

Názov spoločnosti: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov
Gerlachovská 1-2

Sídlo: Gerlachovská 1-2, 974 11 Banská Bystrica

IČO: 45024600

Dátum vzniku: 01.11.2008

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Elena Mešková od 11.01.2023

Orgány spoločnosti: Predseda
Zhromaždenie
Rada

Spoločenstvo zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločenstvo oceňuje jednotlivé položky finančného majetku a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku s záväzkov:

Názov	hodnota v Euro na konci účtov. obdob.
Bankové účty	100 920,73
Bankové úvery	30 215,00
Dodávatelia	8 903,29
Zamestnanci a orgány soc. poistenia	167,28
Dane z miezd	30,40
Fond opráv tvorený finanč. prostriedkami vlastníkami bytov	84 217,28
Fond opráv tvorený úverovými finanč. prostriedkami	- 30 215,00
Príjem z prenájmu	318,27
Daň z príjmu	47,74

V Banskej Bystrici, 24.03.2025