

## Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2024

### I. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

#### 1. Názov a sídlo

Viessmann, s.r.o.  
Ivánska cesta 30/A  
821 04 Bratislava

Spoločnosť Viessmann, s.r.o. (ďalej len „**Spoločnosť**“) bola založená 20. decembra 1994 a do Obchodného registra bola zapísaná 8. februára 1995 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 8377/B).

#### **Opis vykonávanej činnosti Spoločnosti**

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja v rozsahu voľnej živnosti konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- poradenská činnosť v oblasti tepelnej energie,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov,
- reklamné a marketingové služby,
- prenájom hnutelných vecí,
- opravy, odborné prehliadky a odborné skúšky vyhradených plynových zariadení,
- montáž, rekonštrukcia, údržba vyhradených technických, plynových a elektrických zariadení,
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov bez poskytovania iných než základných služieb spojených s prenájomom
- Inštalácia a opravy chladiarenských zariadení

#### 2. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

#### 3. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 30. júna 2024 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

#### 4. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o účtovníctve**“) za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

#### 5. Údaje o skupine

Konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu s názvom Viessmann Holding International GmbH, ktorej súčasťou je Spoločnosť ako dcérska účtovná jednotka, zostavuje Viessmann Holding International GmbH so sídlom Viessmannstrasse 1, Allendorf 351 07, Nemecko. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky si možno vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

Konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu s názvom Carrier Global Corporation ktorej súčasťou je aj konsolidovaná účtovná závierka podľa prvej vety, zostavuje Carrier Global Corporation so sídlom 13995 Pasteur Boulevard, Palm Beach Gardens, Florida 33418, Spojené štáty americké. Kópiu konsolidovanej účtovnej závierky si možno vyžiadať v sídle uvedenej spoločnosti.

## 6. Počet zamestnancov

| Názov položky   | Stav k<br>31.12.2024 | Stav k<br>31.12.2023 |
|---|----------------------|----------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    | 91                   | 94                   |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 90                   | 96                   |
| <i>počet vedúcich zamestnancov</i>  | 1                    | 1                    |

## 7. Dátum schválenia audítora Spoločnosti

Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 30. júna 2024 spoločnosť PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o. ako audítora účtovnej závierky za finančný rok ukončený 31. decembra 2024.

## 8. Orgány Spoločnosti

### Orgány Spoločnosti

|         | 31. december<br>2024 | 31. december<br>2023 |
|---------|----------------------|----------------------|
| Konateľ | Ing. Miroslav Janda  | Ing. Miroslav Janda  |

### Spoločníci Spoločnosti

Štruktúra spoločníkov Spoločnosti k 31. decembru 2024 a k 31. decembru 2023

| Spoločník, akcionár                  | Výška podielu na základnom imaní |             | Podiel na hlasovacích právach v % | Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v % | Výška príspevku do kapitálových fondov z príspevkov |
|--------------------------------------|----------------------------------|-------------|-----------------------------------|--|---|
|                                      | absolútne                        | v %         |                                   |  |   |
| Viessmann Holding International GmbH | 165 970                          | 100%        | 0%                                | 0%   | 0   |
| <b>Spolu</b>                         | <b>165 970</b>                   | <b>100%</b> | <b>0%</b>                         | <b>0%</b>  | <b>0</b>  |

Zmeny v štruktúre spoločníkov Spoločnosti v priebehu roka 2024 nenastali.

## II. INFORMÁCIE O PRIJATÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

### a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so Zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých eurách, pokiaľ nie je určené inak.

Spoločnosť aplikovala účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

### b) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku môžu byť aj úroky z úverov, ak sa tak Spoločnosť rozhodla do momentu zaradenia majetku do používania.

Hodnota obstarávaného dlhodobého majetku, ktorý sa používa, sa zníži o opravnú položku vo výške zodpovedajúcej opotrebeniu.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa zaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|   | Predpokladaná doba používania (roky) | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba (%) |
|---|--------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Softvér   | 5                                    | rovnomerne         | 20                        |
| Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena neprevýši 2 400 EUR | 1-4                                  | rovnomerne         | 25-100                    |

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

|                                       | Predpokladaná doba používania (roky) | Metóda odpisovania | Ročná odpisová sadzba (%) |
|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------|---------------------------|
| Stavby                                | 40                                   | rovnomerne         | 2,5                       |
| Samostatný hnutelný majetok           |                                      |                    |                           |
| <i>Stroje, prístroje a zariadenia</i> | 4-8                                  | rovnomerne         | 12,5 – 25                 |
| <i>Dopravné prostriedky</i>           | 3                                    | rovnomerne         | 33,33                     |

Hmotný majetok, ktorého obstarávací rovnomerne  
cena neprevýši 1 700 EUR 2 50

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia než jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

#### c) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Ak sú obstarávací cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

#### d) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykonalnosti pohľadávok.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

#### e) Finančné účty

Finančné účty tvorí zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

#### f) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### g) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

a) Zásady pre tvorbu opravných položiek k zásobám

Spoločnosť tvorí opravnú položku k zásobám podľa vnútro podnikovej smernice nasledovne:

| <u>Kritéria</u>                    | <u>Opravná položka v %</u> |
|------------------------------------|----------------------------|
| K zastaraným a poškodeným zásobám  | 15                         |
| Nepohyblivé zásoby od 1 do 2 rokov | 30                         |
| Nepohyblivé zásoby od 2 rokov      | 50                         |

b) Zásady pre tvorbu opravných položiek k pohľadávkam

Spoločnosť tvorí opravnú položku k pohľadávkam podľa vnútropodnikovej smernice nasledovne:

| <i>Kritéria</i>                | <i>Opravná položka v %</i> |
|--------------------------------|----------------------------|
| Po splatnosti 181 – 360 dní    | 50                         |
| Po splatnosti viac ako 360 dní | 100                        |

V prípade pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 1 rok, upravuje sa hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

**h) Rezervy**

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebné rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom, ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezerva na bonusy, rabaty, skontá a vrátenie kúpnej ceny pri reklamácii sa tvorí ako zníženie pôvodne dosiahnutých výnosov so súvzťažným zápisom v prospech účtu rezerv.

Spoločnosť vytvorila rezervy na prémie, nevyčerpanú dovolenku, zákaznícky bonus, technickú pomoc, audit, DPPO a výročnú správu.

**i) Záväzky**

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**j) Zamestnanecké požitky**

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

**k) Splatná daň z príjmu**

Daň z príjmu sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie než jej daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

## **l) Odložená daň z príjmu**

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

- a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniiteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniiteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnáť voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

## **m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

## **n) Lízing (Spoločnosť je nájomca)**

**Finančný lízing.** Finančný lízing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. V prípade nájmu pozemku je doba nájmu najmenej 60 % doby odpisovania hmotného majetku zaradeného do odpisovej skupiny 4. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný lízing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

**Operatívny lízing.** Prenájom majetku formou operatívneho lízingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania lízingovej zmluvy.

## **o) Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

## **p) Vykazovanie výnosov**

Výnosy z predaja výrobkov sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviazala dopraviť výrobky na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia výrobku do cieľového miesta.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby. Ten je zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby z predaja tovaru vykurovacej techniky a fotovoltaiiky.

**q) Oprava chýb**

Spoločnosť v roku 2023 ani v roku 2024 nevykonala opravy s vplyvom na výsledky hospodárenia minulých ročných období.

### III. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY SÚVAHY

- **AKTÍVA**

#### 1. Dlhodobý nehmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

| Dlhodobý nehmotný majetok | Aktivované náklady na vývoj | Softvér        | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu          |
|---------------------------|-----------------------------|----------------|------------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|----------------|
| Prvotné ocenenie          |                             |                |                  |          |             |                 |                             |                |
| <b>Stav k 1.1.2024</b>    | <b>0</b>                    | <b>490 898</b> | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>490 898</b> |
| Prírastky                 | 0                           | 57 689         | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 57 689         |
| Úbytky                    | 0                           | 117 410        | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 117 410        |
| Presuny                   | 0                           | 0              | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0              |
| <b>Stav k 31.12.2024</b>  | <b>0</b>                    | <b>431 177</b> | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>431 177</b> |
| Oprávky                   |                             |                |                  |          |             |                 |                             |                |
| <b>Stav k 1.1.2024</b>    | <b>0</b>                    | <b>437 260</b> | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>437 260</b> |
| Prírastky                 | 0                           | 31 442         | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 31 442         |
| Úbytky                    | 0                           | 117 410        | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 117 410        |
| Presuny                   | 0                           | 0              | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0              |
| <b>Stav k 31.12.2024</b>  | <b>0</b>                    | <b>351 292</b> | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>351 292</b> |
| Opravné položky           |                             |                |                  |          |             |                 |                             |                |
| <b>Stav k 1.1.2024</b>    | <b>0</b>                    | <b>0</b>       | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>0</b>       |
| Prírastky                 | 0                           | 0              | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0              |
| Úbytky                    | 0                           | 0              | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0              |
| Presuny                   | 0                           | 0              | 0                | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0              |
| <b>Stav k 31.12.2024</b>  | <b>0</b>                    | <b>0</b>       | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>0</b>       |
| Zostatková hodnota        |                             |                |                  |          |             |                 |                             |                |
| <b>Stav k 1.1.2024</b>    | <b>0</b>                    | <b>53 638</b>  | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>53 638</b>  |
| <b>Stav k 31.12.2024</b>  | <b>0</b>                    | <b>79 885</b>  | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>79 885</b>  |

V priebehu účtovného obdobia boli ako súčasť ocenenia aktivované úroky v hodnote 0 EUR (2023: 0 EUR).

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobý nehmotný majetok | Aktivované náklady na vývoj | Softvér        | Oceniiteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM | Spolu          |
|---------------------------|-----------------------------|----------------|-------------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|----------------|
| Prvotné ocenenie          |                             |                |                   |          |             |                 |                             |                |
| <b>Stav k 1.1.2023</b>    | <b>0</b>                    | <b>426 763</b> | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>426 763</b> |
| Prírastky                 | 0                           | 64 135         | 0                 | 0        | 0           | 0               | 0                           | 64 135         |
| Úbytky                    | 0                           | 0              | 0                 | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0              |
| Presuny                   | 0                           | 0              | 0                 | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0              |
| <b>Stav k 31.12.2023</b>  | <b>0</b>                    | <b>490 898</b> | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>490 898</b> |
| Oprávky                   |                             |                |                   |          |             |                 |                             |                |
| <b>Stav k 1.1.2023</b>    | <b>0</b>                    | <b>409 621</b> | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>409 621</b> |
| Prírastky                 | 0                           | 27 639         | 0                 | 0        | 0           | 0               | 0                           | 27 639         |
| Úbytky                    | 0                           | 0              | 0                 | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0              |
| Presuny                   | 0                           | 0              | 0                 | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0              |
| <b>Stav k 31.12.2023</b>  | <b>0</b>                    | <b>437 260</b> | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>437 260</b> |
| Opravné položky           |                             |                |                   |          |             |                 |                             |                |
| <b>Stav k 1.1.2023</b>    | <b>0</b>                    | <b>0</b>       | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>0</b>       |
| Prírastky                 | 0                           | 0              | 0                 | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0              |
| Úbytky                    | 0                           | 0              | 0                 | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0              |
| Presuny                   | 0                           | 0              | 0                 | 0        | 0           | 0               | 0                           | 0              |
| <b>Stav k 31.12.2023</b>  | <b>0</b>                    | <b>0</b>       | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>0</b>       |
| Zostatková hodnota        |                             |                |                   |          |             |                 |                             |                |
| <b>Stav k 1.1.2023</b>    | <b>0</b>                    | <b>17 142</b>  | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>17 142</b>  |
| <b>Stav k 31.12.2023</b>  | <b>0</b>                    | <b>53 638</b>  | <b>0</b>          | <b>0</b> | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>53 638</b>  |

Spoločnosť môže s dlhodobým nehmotným majetkom voľne disponovať, nie je naň záložné právo.

## 2. Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

| Dlhodobý hmotný majetok  | Pozemky          | Stavby           | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu            |
|--------------------------|------------------|------------------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|------------------|
| Prvotné ocenenie         |                  |                  |   |                                       |                                 |             |                 |                             |                  |
| <b>Stav k 1.1.2024</b>   | <b>1 196 752</b> | <b>2 756 008</b> | <b>581 452</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>8 500</b>    | <b>0</b>                    | <b>4 542 712</b> |
| Prírastky                | 0                | 6 445            | 47 367  | 0                                     | 0                               | 0           | 80 792          | 0                           | 134 604          |
| Úbytky                   | 0                | 0                | 18 856  | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 18 856           |
| Presuny                  | 0                | 0                | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0                |
| <b>Stav k 31.12.2024</b> | <b>1 196 752</b> | <b>2 762 453</b> | <b>609 963</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>89 292</b>   | <b>0</b>                    | <b>4 658 460</b> |
| Oprávky                  |                  |                  |   |                                       |                                 |             |                 |                             |                  |
| <b>Stav k 1.1.2024</b>   | <b>0</b>         | <b>1 056 299</b> | <b>434 379</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>1 490 678</b> |
| Prírastky                | 0                | 76 305           | 77 873  | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 154 178          |
| Úbytky                   | 0                | 0                | 18 855  | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 18 855           |
| Presuny                  | 0                | 0                | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0                |
| <b>Stav k 31.12.2024</b> | <b>0</b>         | <b>1 132 604</b> | <b>493 397</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>1 626 001</b> |
| Opravné položky          |                  |                  |   |                                       |                                 |             |                 |                             |                  |
| <b>Stav k 1.1.2024</b>   | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>  | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>0</b>         |
| Prírastky                | 0                | 0                | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0                |
| Úbytky                   | 0                | 0                | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0                |
| Presuny                  | 0                | 0                | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0                |
| <b>Stav k 31.12.2024</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>  | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>0</b>         |
| Zostatková hodnota       |                  |                  |   |                                       |                                 |             |                 |                             |                  |
| <b>Stav k 1.1.2024</b>   | <b>1 196 752</b> | <b>1 699 709</b> | <b>147 073</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>8 500</b>    | <b>0</b>                    | <b>3 052 034</b> |
| <b>Stav k 31.12.2024</b> | <b>1 196 752</b> | <b>1 629 849</b> | <b>116 566</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>89 292</b>   | <b>0</b>                    | <b>3 032 459</b> |

V priebehu účtovného obdobia boli ako súčasť ocenenia aktivované úroky v hodnote 0 EUR (2023: 0 EUR).

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Dlhodobý hmotný majetok  | Pozemky          | Stavby           | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu            |
|--------------------------|------------------|------------------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|------------------|
| Prvotné ocenenie         |                  |                  |   |                                       |                                 |             |                 |                             |                  |
| <b>Stav k 1.1.2023</b>   | <b>1 196 752</b> | <b>2 687 202</b> | <b>1 014 466</b>                                  | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>40 650</b>   | <b>0</b>                    | <b>4 939 070</b> |
| Prírastky                | 0                | 68 806           | 34 586  | 0                                     | 0                               | 0           | 8 500           | 0                           | 111 892          |
| Úbytky                   | 0                | 0                | 508 250   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 508 250          |
| Presuny                  | 0                | 0                | 40 650  | 0                                     | 0                               | 0           | -40 650         | 0                           | 0                |
| <b>Stav k 31.12.2023</b> | <b>1 196 752</b> | <b>2 756 008</b> | <b>581 452</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>8 500</b>    | <b>0</b>                    | <b>4 542 712</b> |
| Oprávky                  |                  |                  |   |                                       |                                 |             |                 |                             |                  |
| <b>Stav k 1.1.2023</b>   | <b>0</b>         | <b>982 270</b>   | <b>864 941</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>1 847 211</b> |
| Prírastky                | 0                | 74 029           | 77 688  | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 151 717          |
| Úbytky                   | 0                | 0                | 508 250   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 508 250          |
| Presuny                  | 0                | 0                | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0                |
| <b>Stav k 31.12.2023</b> | <b>0</b>         | <b>1 056 299</b> | <b>434 379</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>1 490 678</b> |
| Opravné položky          |                  |                  |   |                                       |                                 |             |                 |                             |                  |
| <b>Stav k 1.1.2023</b>   | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>  | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>0</b>         |
| Prírastky                | 0                | 0                | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0                |
| Úbytky                   | 0                | 0                | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0                |
| Presuny                  | 0                | 0                | 0   | 0                                     | 0                               | 0           | 0               | 0                           | 0                |
| <b>Stav k 31.12.2023</b> | <b>0</b>         | <b>0</b>         | <b>0</b>  | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>0</b>        | <b>0</b>                    | <b>0</b>         |
| Zostatková hodnota       |                  |                  |   |                                       |                                 |             |                 |                             |                  |
| <b>Stav k 1.1.2023</b>   | <b>1 196 752</b> | <b>1 704 932</b> | <b>149 525</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>40 650</b>   | <b>0</b>                    | <b>3 091 859</b> |
| <b>Stav k 31.12.2023</b> | <b>1 196 752</b> | <b>1 699 709</b> | <b>147 073</b>                                    | <b>0</b>                              | <b>0</b>                        | <b>0</b>    | <b>8 500</b>    | <b>0</b>                    | <b>3 052 034</b> |

Spoločnosť môže s dlhodobým hmotným majetkom voľne disponovať, nie je naň záložné právo.

### 3. Zásoby

Vývoj opravnej položky (OP) k zásobám v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Zásoby              | Stav k<br>1.1.2024 | Tvorba OP     | Zúčtovanie OP<br>z dôvodu<br>zániku<br>opodstatnenosti | Zúčtovanie<br>OP<br>z dôvodu<br>vyradenia<br>majetku z<br>účtovníctva | Stav k<br>31.12.2024 |
|---------------------|--------------------|---------------|--|---|----------------------|
| Tovar               | 92 472             | 41 675        | 0  | 0   | 134 146              |
| <b>Zásoby spolu</b> | <b>92 472</b>      | <b>41 675</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>134 146</b>       |

Zníženie čistej realizačnej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Čistá realizačná hodnota zásob sa znížila predovšetkým v dôsledku cien materiálu v porovnaní s jeho dovtedajšou účtovnou hodnotou / zníženia predajných cien.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Zásoby              | Stav k<br>1.1.2023 | Tvorba OP | Zúčtovanie OP<br>z dôvodu zániku<br>opodstatnenosti | Zúčtovanie<br>OP<br>z dôvodu<br>vyradenia<br>majetku z<br>účtovníctva | Stav k<br>31.12.2023 |
|---------------------|--------------------|-----------|---|---|----------------------|
| Tovar               | 124 861            | 0         | -32 389   | 0   | 92 472               |
| <b>Zásoby spolu</b> | <b>124 861</b>     | <b>0</b>  | <b>-32 389</b>                                      | <b>0</b>  | <b>92 472</b>        |

Spoločnosť nemá zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo ani zásoby, pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať.

### 4. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky k pohľadávkam v priebehu bežného účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

| Pohľadávky   | Stav k<br>1.1.2024 | Tvorba OP     | Zúčtovanie OP<br>z dôvodu<br>zániku<br>opodstatnenosti | Zúčtovanie<br>OP<br>z dôvodu<br>vyradenia<br>majetku z<br>účtovníctva | Stav k<br>31.12.2024 |
|--|--------------------|---------------|--|---|----------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>   | <b>0</b>           | <b>0</b>      | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b>             |
| Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:                     | 0                  | 0             | 0  | 0   | 0                    |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                         | <b>0</b>           | <b>0</b>      | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b>             |
| <b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b> | <b>806 863</b>     | <b>93 087</b> | <b>0</b>   | <b>377 234</b>  | <b>522 716</b>       |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku                    | 806 863            | 93 087        | 0  | 377 234   | 522 716              |
| <b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>            | <b>0</b>           | <b>0</b>      | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b>             |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                       | <b>806 863</b>     | <b>93 087</b> | <b>0</b>   | <b>377 234</b>  | <b>522 716</b>       |

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Pohľadávky   | Stav k<br>1.1.2023 | Tvorba OP | Zúčtovanie OP<br>z dôvodu<br>zániku<br>opodstatnenost<br>i | Zúčtovanie<br>OP<br>z dôvodu<br>vyradenia<br>majetku z<br>účtovníctva | Stav k<br>31.12.2023 |
|--|--------------------|-----------|--|---|----------------------|
| <b>Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b>   | <b>0</b>           | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b>             |
| Ostatné dlhodobé pohľadávky, z toho:                     | 0                  | 0         | 0  | 0   | 0                    |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                         | <b>0</b>           | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b>             |
| <b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b> | <b>1 180 418</b>   | <b>0</b>  | <b>1 290</b>   | <b>372 265</b>  | <b>806 863</b>       |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku                    | 1 180 418          | 0         | 1 290  | 372 265   | 806 863              |
| <b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>            | <b>0</b>           | <b>0</b>  | <b>0</b>   | <b>0</b>  | <b>0</b>             |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                       | <b>1 180 418</b>   | <b>0</b>  | <b>1 290</b>   | <b>372 265</b>  | <b>806 863</b>       |

Dlhodobé pohľadávky Spoločnosti sú v lehote splatnosti a predstavujú odloženú daňovú pohľadávku vo výške 98 514 EUR (2023: 54 055 EUR). Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti k 31. decembru 2024 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky  | V lehote<br>splatnosti | Po lehote<br>splatnosti | Pohľadávky<br>spolu |
|--|------------------------|-------------------------|---------------------|
| <b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b> | <b>3 450 283</b>       | <b>1 734 707</b>        | <b>5 184 990</b>    |
| Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám            | 1 283 666              | 0                       | 1 283 666           |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku                    | 2 166 617              | 1 734 707               | 3 901 324           |
| <b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>            | <b>533 413</b>         | <b>0</b>                | <b>533 413</b>      |
| Daňové pohľadávky a dotácie                              | 436 843                | 0                       | 436 843             |
| Iné pohľadávky   | 96 570                 | 0                       | 96 570              |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                       | <b>3 983 696</b>       | <b>1 734 707</b>        | <b>5 718 403</b>    |

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky  | V lehote<br>splatnosti | Po lehote<br>splatnosti | Pohľadávky<br>spolu |
|--|------------------------|-------------------------|---------------------|
| <b>Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:</b> | <b>3 713 979</b>       | <b>2 179 097</b>        | <b>5 893 076</b>    |
| Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám            | 221 539                | 13 830                  | 235 369             |
| Ostatné pohľadávky z obchodného styku                    | 3 492 440              | 2 165 227               | 5 657 707           |
| <b>Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:</b>            | <b>372 315</b>         | <b>0</b>                | <b>372 315</b>      |
| Čistá hodnota zákazky                                    | 132 309                | 0                       | 132 309             |
| Daňové pohľadávky a dotácie                              | 225 958                | 0                       | 225 958             |
| Iné pohľadávky   | 14 048                 | 0                       | 14 048              |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                       | <b>4 086 294</b>       | <b>2 179 097</b>        | <b>6 265 391</b>    |

Spoločnosť môže pohľadávkami voľne disponovať.

## 5. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v Poznámkach v časti IV bod 6 na strane 19.

## 6. Finančné účty

Finančnými účtami môže Spoločnosť voľne disponovať.

## 7. Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Opis položky časového rozlíšenia                   | Stav k<br>31.12.2024 | Stav k<br>31.12.2023 |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>19 632</b>        | <b>19 382</b>        |
| Aircraft výstavba komunikácie                      | 19 632               | 19 382               |
| <b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>79 145</b>        | <b>36 087</b>        |
| Aircraft výstavba komunikácie                      | 857                  | 857                  |
| Poistné  | 4 137                | 0                    |
| Reklama  | 55 942               | 23 560               |
| Ostatné  | 18 209               | 11 420               |
| <b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| <b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>24 357</b>        | <b>3 972</b>         |
| Bonus  | 24 357               | 3 972                |
| <b>Spolu</b>                                       | <b>123 134</b>       | <b>59 441</b>        |

## PASÍVA

### 1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v Poznámkach v časti IX na strane 22.

### 2. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu bežného i predchádzajúceho účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                              | 2024          | 2023          |
|--|---------------|---------------|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>    | <b>11 556</b> | <b>4 846</b>  |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 76 345        | 28 651        |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>       | <b>76 345</b> | <b>28 651</b> |
| <b>Čerpanie sociálneho fondu</b>           | <b>71 271</b> | <b>21 941</b> |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>   | <b>16 630</b> | <b>11 556</b> |

### 3. Odložený daňový záväzok

Informácie o výpočte odloženého daňového záväzku a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v Poznámkach v časti IV bod 6 na strane 19.

#### 4. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2024:

| Názov položky   | Závazky so zostatkovou dobou splatnosti |              |                  | Závazky po lehote splatnosti | Spolu záväzky    |
|---|---|--------------|------------------|------------------------------|------------------|
|   | viac ako päť rokov                      | až päť rokov | do jedného roka  |                              |                  |
| <b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>   | <b>0</b>                                | <b>0</b>     | <b>0</b>         | <b>0</b>                     | <b>0</b>         |
| <b>Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:</b>              | <b>0</b>                                | <b>0</b>     | <b>16 630</b>    | <b>0</b>                     | <b>16 630</b>    |
| Závazky zo sociálneho fondu                           | 0                                       | 0            | 16 630           | 0                            | 16 630           |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                         | <b>0</b>                                | <b>0</b>     | <b>16 630</b>    | <b>0</b>                     | <b>16 630</b>    |
| <b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b> | <b>0</b>                                | <b>0</b>     | <b>3 087 034</b> | <b>97 815</b>                | <b>3 184 849</b> |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám            | 0                                       | 0            | 2 539 746        | 0                            | 2 539 746        |
| Ostatné záväzky z obchodného styku                    | 0                                       | 0            | 547 288          | 97 815                       | 645 103          |
| <b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>            | <b>0</b>                                | <b>0</b>     | <b>685 499</b>   | <b>0</b>                     | <b>685 499</b>   |
| Závazky voči zamestnancom                             | 0                                       | 0            | 204 120          | 0                            | 204 120          |
| Závazky zo sociálneho poistenia                       | 0                                       | 0            | 117 078          | 0                            | 117 078          |
| Daňové záväzky a dotácie                              | 0                                       | 0            | 364 301          | 0                            | 364 301          |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                       | <b>0</b>                                | <b>0</b>     | <b>3 772 533</b> | <b>97 815</b>                | <b>3 870 348</b> |

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky   | Závazky so zostatkovou dobou splatnosti |              |                  | Závazky po lehote splatnosti | Spolu záväzky    |
|---|---|--------------|------------------|------------------------------|------------------|
|   | viac ako päť rokov                      | až päť rokov | do jedného roka  |                              |                  |
| <b>Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b>   | <b>0</b>                                | <b>0</b>     | <b>0</b>         | <b>0</b>                     | <b>0</b>         |
| <b>Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:</b>              | <b>0</b>                                | <b>0</b>     | <b>11 556</b>    | <b>0</b>                     | <b>11 556</b>    |
| Závazky zo sociálneho fondu                           | 0                                       | 0            | 11 556           | 0                            | 11 556           |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                         | <b>0</b>                                | <b>0</b>     | <b>11 556</b>    | <b>0</b>                     | <b>11 556</b>    |
| <b>Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:</b> | <b>0</b>                                | <b>0</b>     | <b>4 733 206</b> | <b>1 724 465</b>             | <b>6 457 671</b> |
| Závazky voči prepojeným účtovným jednotkám            | 0                                       | 0            | 3 353 008        | 1 724 465                    | 5 077 473        |
| Ostatné záväzky z obchodného styku                    | 0                                       | 0            | 1 380 198        | 0                            | 1 380 198        |
| <b>Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:</b>            | <b>0</b>                                | <b>0</b>     | <b>741 959</b>   | <b>0</b>                     | <b>741 959</b>   |
| Závazky voči zamestnancom                             | 0                                       | 0            | 189 296          | 0                            | 189 296          |
| Závazky zo sociálneho poistenia                       | 0                                       | 0            | 115 987          | 0                            | 115 987          |
| Daňové záväzky a dotácie                              | 0                                       | 0            | 436 398          | 0                            | 436 398          |
| Iné záväzky   | 0                                       | 0            | 278              | 0                            | 278              |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                       | <b>0</b>                                | <b>0</b>     | <b>5 475 165</b> | <b>1 724 465</b>             | <b>7 199 630</b> |

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom.

## 5. Rezervy

Prehľad pohybu rezerv za rok 2024 je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                              | Stav k<br>1.1.2024 | Tvorba         | Použitie       | Zrušenie | Stav k<br>31.12.2024 |
|--|--------------------|----------------|----------------|----------|----------------------|
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>           | <b>135 170</b>     | <b>0</b>       | <b>13 377</b>  | <b>0</b> | <b>121 793</b>       |
| <i>Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:</i>   | <i>0</i>           | <i>0</i>       | <i>0</i>       | <i>0</i> | <i>0</i>             |
| <i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>   | <i>135 170</i>     | <i>0</i>       | <i>13 377</i>  | <i>0</i> | <i>121 793</i>       |
| Záručné opravy                             | 135 170            | 0              | 13 377         | 0        | 121 793              |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>         | <b>1 121 161</b>   | <b>809 867</b> | <b>877 574</b> | <b>0</b> | <b>1 053 454</b>     |
| <i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i> | <i>104 406</i>     | <i>48 331</i>  | <i>104 406</i> | <i>0</i> | <i>48 331</i>        |
| Nevyčerpané dovolenky                      | 104 406            | 48 331         | 104 406        | 0        | 48 331               |
| <i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i> | <i>1 016 755</i>   | <i>761 536</i> | <i>773 168</i> | <i>0</i> | <i>1 005 123</i>     |
| Prémie                                     | 504 380            | 456 991        | 504 380        | 0        | 456 991              |
| Záručné opravy                             | 281 407            | 0              | 37 820         | 0        | 243 587              |
| Audit, daň. porad. mzdové náklady          | 11 290             | 31 154         | 11 290         | 0        | 31 154               |
| Poistenie                                  | 18 500             | 0              | 18 500         | 0        | 0                    |
| Krátkodobé rezervy,                        | 89 118             | 161 440        | 89 118         | 0        | 161 440              |
| Ostatné rezervy                            | 6 000              | 6 000          | 6 000          | 0        | 6 000                |
| Servisné služby                            | 24 700             | 51 600         | 24 700         | 0        | 51 600               |
| Technická pomoc                            | 81 360             | 53 051         | 81 360         | 0        | 53 051               |
| Zákaznícky bonus                           | 0                  | 1 300          | 0              | 0        | 1 300                |
| <b>Rezervy spolu</b>                       | <b>1 256 331</b>   | <b>809 867</b> | <b>890 951</b> | <b>0</b> | <b>1 175 247</b>     |

Rezervy budú použité v roku 2025.

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                              | Stav k<br>1.1.2023 | Tvorba           | Použitie         | Zrušenie | Stav k<br>31.12.2023 |
|--|--------------------|------------------|------------------|----------|----------------------|
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>           | <b>0</b>           | <b>135 170</b>   | <b>0</b>         | <b>0</b> | <b>135 170</b>       |
| <i>Zákonné dlhodobé rezervy, z toho:</i>   | <i>0</i>           | <i>0</i>         | <i>0</i>         | <i>0</i> | <i>0</i>             |
| <i>Ostatné dlhodobé rezervy, z toho:</i>   | <i>0</i>           | <i>135 170</i>   | <i>0</i>         | <i>0</i> | <i>135 170</i>       |
| Záručné opravy                             | 0                  | 135 170          | 0                | 0        | 135 170              |
| <b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>         | <b>1 299 296</b>   | <b>1 121 161</b> | <b>1 299 296</b> | <b>0</b> | <b>1 121 161</b>     |
| <i>Zákonné krátkodobé rezervy, z toho:</i> | <i>82 198</i>      | <i>104 406</i>   | <i>82 198</i>    | <i>0</i> | <i>104 406</i>       |
| Nevyčerpané dovolenky                      | 82 198             | 104 406          | 82 198           | 0        | 104 406              |
| <i>Ostatné krátkodobé rezervy, z toho:</i> | <i>1 217 098</i>   | <i>1 016 755</i> | <i>1 217 098</i> | <i>0</i> | <i>1 016 755</i>     |
| Prémie                                     | 509 442            | 504 380          | 509 442          | 0        | 504 380              |
| Záručné opravy                             | 0                  | 281 407          | 0                | 0        | 281 407              |
| Audit, daň. porad. mzdové náklady          | 10 035             | 11 290           | 10 035           | 0        | 11 290               |
| Poistenie                                  | 11 900             | 18 500           | 11 900           | 0        | 18 500               |
| Krátkodobé rezervy,                        | 4 000              | 89 118           | 4 000            | 0        | 89 118               |
| Ostatné rezervy                            | 7 400              | 6 000            | 7 400            | 0        | 6 000                |
| Servisné služby                            | 1 500              | 24 700           | 1 500            | 0        | 24 700               |
| Technická pomoc                            | 105 234            | 81 360           | 105 234          | 0        | 81 360               |
| Zákaznícky bonus                           | 567 587            | 0                | 567 587          | 0        | 0                    |
| <b>Rezervy spolu</b>                       | <b>1 299 296</b>   | <b>1 256 331</b> | <b>1 299 296</b> | <b>0</b> | <b>1 256 331</b>     |

## 6. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                                      | Stav k<br>31.12.2024 | Stav k<br>31.12.2023 |
|--|----------------------|----------------------|
| <b>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:</b>   | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| <b>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:</b> | <b>424 987</b>       | <b>500 000</b>       |
| Zákaznícky bonus                                   | 424 987              | 500 000              |
| <b>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>    | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| <b>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>  | <b>0</b>             | <b>0</b>             |
| <b>Spolu</b>                                       | <b>424 987</b>       | <b>500 000</b>       |

## IV. INFORMÁCIE, KTORÉ DOPLŇUJÚ A VYSVETĽUJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

### 1. Čistý obrat

Informácie o štruktúre čistého obratu Spoločnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                                   | 2024              | 2023              |
|---|-------------------|-------------------|
| <b>Tržby za vlastné výkony a tovar, z toho:</b> | <b>55 498 415</b> | <b>76 288 123</b> |
| Tržby z predaja služieb                         | 1 809 476         | 1 655 356         |
| Tržby za tovar                                  | 53 821 248        | 74 500 458        |
| Výnosy zo zákazky                               | -132 309          | 132 309           |
| <b>Čistý obrat celkom</b>                       | <b>55 498 415</b> | <b>76 288 123</b> |

## VÝNOSY

### 2. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov, tovarov, služieb a iných činností Spoločnosti, a podľa hlavných geografických oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Oblasť odbytu | Tržby za tovar    |                   | Tržby za služby  |                  | Spolu             |                   |
|---------------|-------------------|-------------------|------------------|------------------|-------------------|-------------------|
|               | 2024              | 2023              | 2024             | 2023             | 2024              | 2023              |
| Slovensko     | 32 645 558        | 45 546 936        | 1 792 452        | 1 625 240        | 34 438 010        | 47 172 176        |
| Zahraničie    | 21 043 381        | 29 085 831        | 17 024           | 30 116           | 21 060 405        | 29 115 947        |
| <b>Spolu</b>  | <b>53 688 939</b> | <b>74 632 767</b> | <b>1 809 476</b> | <b>1 655 356</b> | <b>55 498 415</b> | <b>76 288 123</b> |

### 3. Ostatné výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

| Názov položky  | 2024             | 2023           |
|--|------------------|----------------|
| <b>Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:</b>                  | <b>0</b>         | <b>0</b>       |
| <b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>1 147 148</b> | <b>633 994</b> |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti                                   | 271 482          | 521 697        |
| Prefakturovanie mimoriadnych nákladov                                    | 874 728          | 0              |
| Výnosy z predaja dlhodobého hmotného a nehmotného majetku                | 938              | 112 297        |
| <b>Finančné výnosy, z toho:</b>  | <b>519</b>       | <b>385</b>     |
| <i>Kurzové zisky, z toho:</i>  | 519              | 385            |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           | 519              | 385            |
| <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>              | 0                | 0              |

## NÁKLADY

### 4. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Prehľad nákladov Spoločnosti z hospodárskej a finančnej činnosti (okrem osobných nákladov) je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky   | 2024             | 2023             |
|---|------------------|------------------|
| <b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>                              | <b>4 337 194</b> | <b>6 867 977</b> |
| <i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>          | 29 000           | 25 088           |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky                       | 29 000           | 25 088           |
| <i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>    | 4 337 194        | 6 842 889        |
| Podpora predaja a subdodávky  | 868 305          | 2 889 621        |
| Doprava   | 616 410          | 697 863          |
| Leasing   | 519 776          | 406 799          |
| Uvedenie do prevádzky   | 401 881          | 436 686          |
| Repre/marketing   | 389 780          | 822 819          |
| Odbytové náklady  | 332 637          | 353 954          |
| Projektantské provízie  | 275 148          | 366 350          |
| Daňové poradenstvo a ostatne služby                                       | 180 744          | 54 993           |
| Záručné opravy  | 132 180          | 34 735           |
| Opravy a udržiavanie  | 58 596           | 172 436          |
| Právne, ekonomické a iné poradenstvo                                      | 49 262           | 75 546           |
| Náklady na telekomunikačné služby   | 48 039           | 46 929           |
| Náklady na IT   | 39 553           | 51 810           |
| Náklady na inzerciu, reklamu  | 20 770           | 23 120           |
| Nájomné   | 19 330           | 54 626           |
| Nákup licencií  | 7 872            | 20 679           |
| Ostatné   | 376 910          | 333 923          |
| <b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b> | <b>265 199</b>   | <b>718 309</b>   |
| Poistenie tovaru  | 69 296           | 482 825          |
| Poplatky za recykláciu  | 102 728          | 193 407          |
| Manká a škody   | 88               | 6 110            |
| Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam                      | 93 087           | -1 290           |
| Ostatné   | 0                | 37 257           |
| <b>Finančné náklady, z toho:</b>  | <b>23 655</b>    | <b>38 538</b>    |
| <i>Kurzové straty, z toho:</i>  | 5 582            | 16 844           |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka           | 7 069            | 16 844           |
| <i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>              | 18 073           | 21 694           |
| úroky   | 0                | 1                |
| Ostatné finančné náklady  | 18 073           | 21 693           |

## 5. Osobné náklady

Prehľad osobných nákladov Spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky                  | 2024             | 2023             |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Osobné náklady, z toho:</b> | <b>5 930 674</b> | <b>4 693 130</b> |
| Mzdové náklady                 | 4 329 374        | 3 435 380        |
| Zákonné sociálne zabezpečenie  | 1 413 058        | 1 115 831        |
| Zákonné sociálne náklady       | 188 242          | 141 919          |

## 6. Dane

Informácie o dočasných rozdieloch a výpočte odloženej dane sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky   | Stav<br>k 1.1.2024 | Zaúčtovaná<br>do vlastného<br>imania | Zaúčtované<br>do výkazu<br>ziskov a strát | Stav k<br>31.12.2024 |
|---|--------------------|--------------------------------------|---|----------------------|
| Dlhodobý majetok  | -1 052 167         | 0                                    | 5 070                                     | -1 047 097           |
| Zásoby  | 92 472             | 0                                    | 41 674                                    | 134 146              |
| Pohľadávky  | 45 101             | 0                                    | 118 123                                   | 163 224              |
| Rezervy   | 1 151 927          | 0                                    | -25 010                                   | 1 126 917            |
| Ostatné   | 20 071             | 0                                    | 13 212                                    | 33 283               |
| <b>Celkom</b>   | <b>257 404</b>     | <b>0</b>                             | <b>153 069</b>                            | <b>410 473</b>       |
| Sadzba dane z príjmov ( v %)  | <b>21%</b>         | <b>24%</b>                           | <b>24%</b>                                | <b>24%</b>           |
| <b>Odložená daňová pohľadávka (+)/daňový<br/>záväzok (-) vypočítaný</b>               | 54 055             | 0                                    | 36 737                                    | 90 792               |
| <b>Vplyv zmeny sadzby dane</b>  | 0                  | 0                                    | 7 722                                     | 7 722                |
| <b>Celková odložená daňová pohľadávka (+)/<br/>daňový záväzok (-) po zmene sadzby</b> | 54 055             | 0                                    | 44 459                                    | 98 514               |
| <b>Odložená daňová pohľadávka zaúčtovaná</b>  | <b>54 055</b>      | <b>0</b>                             | <b>44 459</b>                             | <b>98 514</b>        |
| <b>Odložený daňový záväzok</b>  | <b>0</b>           | <b>0</b>                             | <b>0</b>                                  | <b>0</b>             |

K 1. januáru 2025 prichádza k zvýšeniu sadzby dane z príjmov na 24%.

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Názov položky   | 2024             |                |            | 2023             |                  |            |
|---|------------------|----------------|------------|------------------|------------------|------------|
|   | Základ dane      | Daň            | Daň v %    | Základ dane      | Daň              | Daň v %    |
| <b>Výsledok<br/>hospodárenia pred<br/>zdanením, z toho:</b> | <b>2 904 015</b> |                |            | <b>4 538 997</b> |                  |            |
| teoretická daň  |                  | 609 843        | 21%        |                  | 953 189          | 21%        |
| Daňovo neuznané náklady                                     | 321 476          | 67 510         | 2%         | 487 541          | 102 384          | 2%         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                                  | 0                | 0              |            | 0                | 0                |            |
| Zmena sadzby dane   | 0                | -12 314        | 0%         | 0                | 0                |            |
| Iné   | 0                | 0              |            | 0                | 0                |            |
| <b>Spolu</b>  |                  | <b>665 039</b> | <b>23%</b> |                  | <b>1 055 573</b> | <b>23%</b> |
| Splatná daň z príjmov                                       |                  | 709 498        | 24%        |                  | 1 146 342        | 25%        |
| Odložená daň z príjmov                                      |                  | -44 459        | -1%        |                  | -90 769          | -2%        |
| <b>Celková daň z príjmov</b>                                |                  | <b>665 039</b> | <b>23%</b> |                  | <b>1 055 573</b> | <b>23%</b> |

## **V. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**

### **1. Podmienены majetok**

Spoločnosť nemá podmienený majetok.

### **2. Podmienené záväzky**

Spoločnosť má k dispozícii úverový rámec vo výške 800 000 EUR, ktorý k 31. decembru 2024 ani k 31. decembru 2023 nečerpala.

Spoločnosť poskytla bankové záruky v celkovej výške 105 000 EUR k 31. decembru 2024 (k 31. decembru 2023: 245 768 EUR).

Spoločnosť má v nájme skladové priestory s ročným nájomom vo výške 332 637 EUR, zmluva je uzatvorená do 30. apríla 2028.

Spoločnosť si prenajíma motorové vozidlá formou operatívneho lízingu s priemerným ročným nájomom 519 776 EUR, s priemernou dobou nájmu na 36 alebo 48 mesiacov.

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

### **3. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch**

Spoločnosť nevyužíva podsúvahové účty.

## **VI. UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA**

Po 31. decembri 2024 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2024.

## VII. TRANSAKČIE SO SPRIAZNENÝMI STRANAMI

### 1. Transakcie medzi Spoločnosťou a spriaznenými stranami

Transakcie so spriaznenými stranami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

| Charakteristika transakcie        | Spriaznená osoba                     | 2024                 | 2023                 |
|-----------------------------------|--------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>Nákup zásob</b>                |                                      |                      |                      |
|                                   | Viessmann Climate Solutions SE       | 25 293 737           | 53 897 911           |
|                                   | Viessmann Manisa Satis Pazarla       | 3 159 159            | -1 800               |
|                                   | Viessmann Holding International      | 948 316              | 0                    |
|                                   | Viessmann Industriekessel            | 400 204              | 175 332              |
|                                   | Viessmann spol s.r.o. CZ             | 178 086              | 0                    |
|                                   | VISSMANN Sp.z.o.o. Polen             | 135 867              | 0                    |
|                                   | Viessmann Kraft-Wärme-Kopplung       | 119 662              | 3 814                |
|                                   | Ostatné                              | 253 185              | 42 394               |
| <b>Predaj zásob</b>               |                                      |                      |                      |
|                                   | Viessmann spol. s.r.o. CZ            | 20 794 141           | 28 725 546           |
|                                   | Viessmann Manisa Satis TR            | 0                    | 176 065              |
|                                   | Viessmann Sp.z o.o.                  | 114 444              | 92 816               |
|                                   | Viessmann d.o.o. SI                  | 91 233               | 52 499               |
|                                   | Nuove Energie s.r.l.                 | 0                    | 19 026               |
|                                   | Viessmann d.o.o. HR                  | 13 178               | 12 887               |
|                                   | Viessmann S.r.l.                     | 9 945                | 0                    |
|                                   | Viessmann Ges.m.b.H                  | 9 664                | 5 552                |
|                                   | Viessmann France SAS                 | 5 771                | 0                    |
|                                   | Viessmann Belgium b.v.b.a. Sprl      | 3 969                | 1 441                |
|                                   | Viessmann Nederland B.V.             | 1 038                | 0                    |
| <b>Nákup služieb</b>              |                                      |                      |                      |
|                                   | Viessmann Climate Solutions SE       | 0                    | 271 067              |
|                                   | Carrier Innovation Technologie       | 127 474              | 0                    |
|                                   | Ostatné                              | 26 385               | 24 686               |
| <b>Predaj služieb</b>             |                                      |                      |                      |
|                                   | Viessmann Climate Solutions SE       | 0                    | 893 884              |
|                                   | Viessmann Holding International GmbH | 1 140 948            | 0                    |
|                                   | Viessmann spol s.r.o. CZ             | -41 597              | -415 658             |
|                                   | Ostatné                              | 3 209                | 1 286                |
| Charakteristika zostatku          | Spriaznená osoba                     | Stav k<br>31.12.2024 | Stav k<br>31.12.2023 |
| <b>Závazky z obchodného styku</b> |                                      |                      |                      |
|                                   | Viessmann Climate Solutions SE       | 1 337 673            | 5 075 262            |
|                                   | Viessmann Holding International GmbH | 1 188 680            | 0                    |
|                                   | Ostatné                              | 13 393               | 2 211                |
|                                   | <b>Spolu</b>                         | <b>2 539 746</b>     | <b>5 077 473</b>     |

Pohľadávky z obchodného styku

|                                |                  |                |
|--------------------------------|------------------|----------------|
| Viessmann spol. s r.o.         | 1 208 112        | 232 102        |
| Viessmann Manisa Isi Teknoloji | 67 149           | 0              |
| Ostatné                        | 8 405            | 3 267          |
| <b>Spolu</b>                   | <b>1 283 666</b> | <b>235 369</b> |

## VIII. OSTATNÉ INFORMÁCIE

Spoločnosti nebolo udelené výlučné ani osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Na Spoločnosť sa rovnako nevzťahuje § 23d ods. 6 Zákona o účtovníctve.

## IX. PREHĽAD POHYBOV VLASTNÉHO IMANIA

### 1. Vlastné imanie

Prehľad pohybu vlastného imania v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

| Položka vlastného imania                        | Stav k<br>1.1.2024 | Prírastky        | Úbytky   | Presuny    | Stav k<br>31.12.2024 |
|---|--------------------|------------------|----------|------------|----------------------|
| Základné imanie                                 | 165 970            | 0                | 0        | 0          | 165 970              |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond        | 16 597             | 0                | 0        | 0          | 16 597               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                 | 13 934 686         | 0                | 0        | 3 483 424  | 17 418 110           |
| Neuhradená strata minulých rokov                | -2 263 544         | 0                | 0        | 0          | -2 263 544           |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 3 483 424          | 2 238 976        | 0        | -3 483 424 | 2 238 976            |
| <b>Vlastné imanie spolu</b>                     | <b>15 337 133</b>  | <b>2 238 976</b> | <b>0</b> | <b>0</b>   | <b>17 576 109</b>    |

| Položka vlastného imania                        | Stav k<br>1.1.2023 | Prírastky        | Úbytky            | Presuny    | Stav k<br>31.12.2023 |
|---|--------------------|------------------|-------------------|------------|----------------------|
| Základné imanie                                 | 165 970            | 0                | 0                 | 0          | 165 970              |
| Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond        | 16 597             | 0                | 0                 | 0          | 16 597               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                 | 9 151 516          | 0                | 0                 | 4 782 813  | 13 934 329           |
| Neuhradená strata minulých rokov                | -2 263 187         | 0                | 0                 | 0          | -2 263 187           |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 5 782 813          | 3 483 424        | 0                 | -5 782 813 | 3 483 424            |
| Dividendy                                       | 0                  | 0                | -1 000 000        | 1 000 000  |                      |
| <b>Vlastné imanie spolu</b>                     | <b>12 853 709</b>  | <b>3 483 424</b> | <b>-1 000 000</b> | <b>0</b>   | <b>15 337 133</b>    |

Hodnota splateného základného imania predstavuje 165 970 EUR.

### 2. Rozdelenie zisku za predchádzajúci rok 2023

Účtovný zisk za rok 2023 vo výške 3 483 424 EUR bol rozdelený nasledovne:

- valné zhromaždenie z 30. júna 2024 rozhodlo o prevedení zisku za rok 2023 vo výške 3 483 424 EUR na účet Nerozdelený zisk minulých rokov.

### 3. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2024

Štatutárny orgán navrhuje previesť zisk za rok 2024 vo výške 2 238 976 EUR na účet Nerozdelený zisk minulých rokov.

## X. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa pod pojmi **peňažné prostriedky** a **peňažné ekvivalenty** rozumie nasledovné:

- a) **peňažné prostriedky:** peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- b) **peňažné ekvivalenty:** krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (napr. termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotku, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a pod.).

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy.

| Názov položky  | 2024             | 2023             |
|--|------------------|------------------|
| <b>Výsledok hospodárenia pred zdanením</b>                             | <b>2 904 015</b> | <b>4 538 997</b> |
| <i>Úpravy o nepeňažné operácie:</i>                                    |                  |                  |
| Odpisy dlhodobého majetku  | 185 619          | 179 356          |
| Odpis zásob  | 3 598            | 6 110            |
| Zmena stavu opravnej položky k pohľadávkam                             | 93 087           | -1 290           |
| Zmena stavu opravnej položky k zásobám                                 | 41 675           | -32 389          |
| Zmena stavu rezerv   | -81 084          | -42 965          |
| Úrokové náklady (netto)  | 0                | 1                |
| Strata / (zisk) z predaja dlhodobého majetku                           | -970             | 0                |
| <b>Zisk z prevádzky pred zmenou pracovného kapitálu</b>                | <b>3 145 940</b> | <b>4 647 820</b> |
| <i>Zmena pracovného kapitálu:</i>                                      |                  |                  |
| Úbytok (prírastok) pohľadávok z obchodného styku a časového rozlíšenia | 319 008          | -1 581 616       |
| Úbytok (prírastok) zásob   | 4 053 706        | 1 699 021        |
| (Úbytok) prírastok záväzkov a časového rozlíšenia                      | -3 399 221       | -1 531 649       |
| <b>Prevádzkové peňažné toky</b>  | <b>4 119 433</b> | <b>3 233 576</b> |
| <b>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                            |                  |                  |
| Zaplatené úroky  | 0                | -1               |
| Zaplatená daň z príjmov  | -922 444         | -2 437 499       |
| <b>Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti</b>                      | <b>3 196 989</b> | <b>796 076</b>   |
| <b>Peňažné toky z investičnej činnosti</b>                             |                  |                  |
| Nákup dlhodobého majetku   | -192 293         | -176 027         |
| Príjmy z predaja dlhodobého majetku                                    | 970              | 0                |
| <b>Čisté peňažné toky z investičnej činnosti</b>                       | <b>-191 323</b>  | <b>-176 027</b>  |

**Peňažné toky z finančnej činnosti**

Výplata dividend

0 -1 000 000

**Čisté peňažné toky z finančnej činnosti**

**0 -1 000 000**

Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a ekvivalentom

0 0

**Prírastky (úbytky) peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov**

**3 005 666 -379 951**

Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na začiatku roka

1 684 468 2 064 419

**Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty na konci roka**

**4 690 134 1 684 468**