

## Čl. I Všeobecné informácie

### I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: INDUSTRIAL ZONE KÚTNIKY, a.s.

**Sídlo účtovnej jednotky:**

Povodská 5351/14A, 929 01 Dunajská Streda

**Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

Poradenská činnosť v oblasti investícií a financovania

Obchodovanie na vlastný účet v oblasti investovania a nakladania s majetkom v rozsahu voľnej živnosti

Sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti

Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), alebo za účelom

jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti

Faktoring a forfaiting

Elektroenergetika

### I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Schvalovací orgán (valné zhromaždenie, rozhodnutie jediného spoločníka, iné):

Rozhodnutie valného zhromaždenia zo dňa 29.11.2024

### I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Typ uzávierky (označte, prosím, x):

riadna

mimoriadna

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení (ďalej „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 01.01.2024 do 31.12.2024. Účtovná závierka je určená pre používateľov, ktorí majú primerané znalosti o obchodných a ekonomických činnostiach a účtovníctve a ktorí analyzujú tieto informácie s primeranou pozornosťou.

### I.4 Informácie o skupine účtovných jednotiek, ak je účtovná jednotka jej súčasťou:

I.4 a) Účtovná jednotka ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka:

Obchodné meno	Sídlo

- I.4 b)** Účtovná jednotka, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a):

Obchodné meno	Sídlo

- I.4 c)** Konsolidujúca účtovná jednotka, v ktorej je možné získať kópie konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b):

Sídlo:

- I.4 d)** A. je účtovná jednotka materskou účtovnou jednotkou (označte, prosím, x):

áno       nie

**I.5 Informácie o počte zamestnancov:**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vrátane vedúcich zamestnancov	1	1
Počet vedúcich zamestnancov (členovia štatutárneho orgánu ÚJ a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti ŠO alebo člena ŠO)	1	1

**Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti**

Spoločnosť uvádza iba tie časti, ktoré majú obsahovú náplň.  
Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto časť.

**Čl. III Informácie o prijatých postupoch**

Spoločnosť uvádza iba tie časti, ktoré majú obsahovú náplň.

**III.1 Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno       nie

**III.2 Zmeny účtovných zásad a metód:**

Účtovné zásady a metódy boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

**III. 4 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

<b>Druh majetku/záväzkov</b>	<b>Spôsob ocenenia</b>	<b>Náklady spojené s obstaraním</b>
DNM obstaraný kúpou	<i>Obstarávacia cena</i>	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	<i>Vlastné náklady</i>	
DNM obstaraný iným spôsobom	<i>Reálna hodnota</i>	
DHM obstaraný kúpou	<i>Obstarávacia cena</i>	
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	<i>Vlastné náklady</i>	
DHM obstaraný iným spôsobom	<i>Reálna hodnota</i>	
Dlhodobý finančný majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	
Zásoby obstarané kúpou	<i>Obstarávacia cena</i>	
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	<i>Vlastné náklady</i>	
Zásoby obstarané iným spôsobom	<i>Reálna hodnota</i>	
Zákazková výroba	<i>Menovitá hodnota</i>	
Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj	<i>Menovitá hodnota</i>	
Pohľadávky	<i>Menovitá hodnota</i>	
Krátkodobý finančný majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	<i>Menovitá hodnota</i>	
Záväzky	<i>Menovitá hodnota</i>	
Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy	<i>Menovitá hodnota</i>	
Deriváty	<i>Menovitá hodnota</i>	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	<i>Menovitá hodnota</i>	
Prenajatý majetok	<i>Obstarávacia cena</i>	
Majetok obstaraný zmluvou o kúpe prenajatej veci	<i>Obstarávacia cena</i>	
Iný majetok (konkretizujte)		
Splatná a odložená daň z príjmov	<i>Menovitá hodnota</i>	

**III.4 c) Ocenenie záväzkov a stanovenie odhadu ocenenia rezerv:**

<b>Určenie ocenenia záväzkov</b>	<b>Odhad ocenenia rezerv</b>
rezervy na zostavenie účtovnej závierky	1 000,00 €

**III.4 g) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Motorové vozidlo	4	1/4	rovnomerne
Stavby	5	1/20	rovnomerne
Konštrukcie	5	1/20	rovnomerne

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou vychádza z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** zostavený účtovnou jednotkou interným predpisom vychádzal z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho miere opotrebenia v bežných podmienkach jeho používania. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy **sa nerovnajú**.

**Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňujú položky súvahu a výkaz ziskov a strát**

Spoločnosť uvádza iba tie časti, ktoré majú obsahovú náplň.

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto časť.

**Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach**

Spoločnosť uvádza iba tie časti

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto časť.

**Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:**

V období medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

**Čl. VII Ostatné informácie**

Spoločnosť uvádza iba tie časti, ktoré majú obsahovú náplň.

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto časť.