

**Poznámky k účtovnej závierke
za rok 2024**

Názov spoločnosti: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov LIPA

Sídlo: Ulica Čs. armády 15, Banská Bystrica

IČO: 37952421

Dátum vzniku: 22.08.1995

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Roman Slobodník od 11.07.2023

Orgány spoločnosti: Predseda
Zhromaždenie
Rada

Spoločenstvo zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločstvo bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločenstvo oceňuje jednotlivé položky finančného majetku a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku s záväzkov:

Názov	hodnota v Euro na konci účtov. obdob.
Bankové účty	3 091,60
Bankové úvery	119 054,13
Dodávatelia	2 002,69
Fond opráv tvorený finanč. prostriedkami vlastníckmi bytov	- 5 484,87
Fond opráv tvorený úverovými finanč. prostriedkami	- 119 054,13

v Banskej Bystrici, 27.02.2025