

Čl. I

Všeobecné údaje

1. **Názov právnickej osoby:** AMALCA DEVELOPMENT a.s.
Sídlo: Panenská 13,811 03 Bratislava
 Firma zapísaná v OR MS Bratislava III., oddiel :Sa,Vložka číslo: 5477/B
 Deň zápisu: 19.01.2012

2. **Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**
 Účtovná jednotka / ÚJ /nie je súčasťou konsolidovaného celku.

3. **Priemerný prepočítaný počet zamestnancov :**
 bezprostredne predchádzajúce obdobie : 0
 bežné účtovné obdobie : 0

Čl. II

Informácie o prijatých postupoch

1. **Účtovná jednotka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky v činnosti**

2. **Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov :**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacou cenou	
Dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou	
Zásoby obstarané kúpou		
Zásoby obstarané vlastnou činnosťou		
Pohľadávky	obstarávacou cenou	
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou	
Záväzky, vr.rezerv,dlhopisov,pôžičiek....	obstarávacou cenou	
Derivátové operácie		

3. **Spôsob zostavenia odpisového plánu :** Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené na základe predpokladanej doby používania majetku.Majetok sa odpisuje od mesiaca zaradenia dlhodobého majetku do používania.Ročný odpis je vo výške násobku mesačného odpisu a počtu mesiacov využívania majetku.Neodpisuje sa pozemok.

Druh majetku	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
Dlhodobý hmotný majetok	4,6,40 rokov	rovnomerne	1/4,1/6,1/40

4. **Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód:** ÚJ neuskutočnila takéto zmeny

5. **Informácie o dotáciách a ich oceňovanie v účtovníctve:**

ÚJ v r. 2024 požiadala Ministerstvo hospodárstva SR o poskytnutie dotácii v rámci Schémy štátnej pomoci na podporu podnikov v zmysle Dočasného krízového rámca v dôsledku zvýšenia cien plynu a elektriny.Tieto dotácie boli v účtovníctve ocenené menovitou cenou.

6. **Informácie o účtovaní významných opráv chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období a účtovaní nevýznamných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období :**

ÚJ neúčtovala o oprave minulých účtovných období

Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. **Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:**

ÚJ nevznikli náklady a výnosy s výnimočným rozsahom alebo výskytom

2. Informácie o záväzkoch :

2a. Informácie o záväzkoch podľa doby splatnosti:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Dlhodobé záväzky spolu	824 23	17 169 825
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	82 423	17 169 825
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	101 812	167 424
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	101 812	167 424
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Zabezpečené záväzky	0	0

2b. Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom: ÚJ nemá

3. Informácie o vlastných akciách: K poslednému dňu účtovného obdobia účtovná jednotka vlastní 25 kmeňových akcií v menovej hodnote 1000,00 €, podľa základného imania. Percentuálny podiel na ZI je bez zmeny 96% a 4%.

4. Tvorba kapitálového fondu z príspevkov:

ÚJ v r. 2024 vytvorila Kapitálový fond z nepeňažného príspevku vo výške 17 238 229,65 €.

5. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

ÚJ o takýchto pohyboch neúčtovala

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody ,záruky,pôžičky členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	Iných
Poskytnuté záruky alebo zabezp.			
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚJ)			
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkromné účely na vyúčtovanie			

6. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky:

6a. Celková suma finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky: ÚJ v r. 2024 poskytla nehnuteľnosť ako zabezpečku pri čerpaní úveru pre spoločnosť: PROPERTY HOLDING a.s. Panenská 13,811 03 Bratislava

Názov položky	Hodnota celkom
Povinnosti nájomcu z operat. pren.	
Povinnosti z uzatv. úverov. zmlúv	800 000,00
Povinnosti z licenčných zmlúv	
Povinnosti z koncesionársk. zmlúv	
Ostatné	

6b. Celková suma podmienených záväzkov : ÚJ takúto povinnosť nemá

6c. Opis významných finančných povinností a významných podmienených záväzkov: ÚJ takéto povinnosti nemá
ÚJ takéto povinnosti nemá

7. Informácie o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme:

ÚJ také práva nemá udelené.