

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12. 2024

v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac Rok do mesiac Rok

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

*)
 - riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná závierka

*)
 - zostavená
 - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

B A R D B Y T S R O

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

M O Y Z E S O V A

Číslo

PSČ

Názov obce

B A R D E J O V

Číslo telefónu

Číslo faxu

E-mailová adresa

P R O K O P O V I C O V A @ B A R D B Y T . S K

Zostavené dňa: 11.03.2025	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: Molčanová Oľga	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: Mgr. Prokopovičová Iveta	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: Ing. Žák Jaroslav
Schválené dňa:			

*) Vyznačuje sa

A. Informácie o účtovnej jednotke

- a) Obchodné meno: **BARDBYT, s.r.o., Moyzesova 7, 085 01 Bardejov**
 b) Účtovná jednotka sa zaoberá : **prenájom bytov a nebytových priestorov, investičná činnosť spravovaného majetku, opravy a údržba bytov a nebytových priestorov, výkon správy – vlastníkov bytov a spoločenstiev bytových domov, polyfunkčný bytový dom.**

1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	19	20
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	19	20
počet vedúcich zamestnancov	3	3

- e) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:
28.06.2024
 Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2023 - za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená Valným zhromaždením spoločnosti dňa 28.06.2024.

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov účtovnej jednotky

- a) Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Žák – konateľ spoločnosti. Dozorná rada spoločnosti – PaedDr. Marián Šoth, Mgr. Slavomír Krok, Mgr. Dolhý Petr, Mgr. Šesták Ľubomír, PaedDr, PhDr. Maník Ján, PhD., MBA.

C. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť je súčasťou konsolidovaného celku – Mesto Bardejov ako dcérska spoločnosť. Konsolidovaná účtovná závierka je uložená na MsÚ Bardejov.

E. Informácie o použitých účtovných metódach a zásadách

- a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti (going concern). Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.
- b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód
 Účtovná jednotka neuskutočnila počas účtovného obdobia zmeny spôsobov oceňovania.
 Účtovná jednotka neuskutočnila počas účtovného obdobia zmeny spôsobov odpisovania.
 Účtovná jednotka neuskutočnila počas účtovného obdobia zmeny usporiadania a obsahového vymedzenia položiek účtovnej závierky okrem zmien vyplývajúcich zo zmeny legislatívy.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.)

Náklady na výskum - spoločnosť nemá obsahovú náplň.

Odpisy ostatného dlhodobého nehmotného majetku okrem aktivácie nákladov na vývoj, zriaďovacích nákladov a goodwillu, ktoré sa odpisujú max. 5 rokov, sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol uvedený dlhodobý majetok do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2400,-€ a nižšia, sa neodpisuje, účtuje sa o ňom na účte 5xx. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
zriaďovacie náklady	0	0	0
aktivované nákl.na vývoj	0	0	0
softvér	max. 5 rokv	rovnomerne	20
oceniteľné práva licencie)	rôzna	rovnomerne	0
drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	neodpisuje sa	0

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho odpisovania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol uvedený dlhodobý majetok do používania. drobný dlhodobý majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700,- € a nižšia sa neodpisuje, účtuje a o ňom ako o zásobách, alebo priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
1. odpisová skupina	4	lineárna	1/4
2. odpisová skupina	6	lineárna	1/6
3. odpisová skupina	8	lineárna	1/8
4. odpisová skupina	12	lineárna	1/12
5. odpisová skupina	20	lineárna	1/20
6. odpisová skupina	40	lineárna	1/40

Cenné papiere a podiely

Spoločnosť vo vykazovanom období neobstarala a ani nevlastní dlhodobý finančný majetok

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady na obstaranie. Úbytok zásob rovnakého druhu je oceňovaný váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou nemáme.

Zákazková výroba

Účtovná jednotka v roku 2024 neúčtovala o zákazkovej výrobe.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Hodnota pohľadávok sa zrealizuje tvorbou opravných položiek k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich odberateľ neuhradí.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Leasing

Majetok prenajatý na základe finančného leasingu od roku 2007 vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca.

Deriváty

Spoločnosť vo vykazovanom období neúčtovala o derivátoch.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nemá obsahovú náplň.

Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke kurzom platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje.

Spoločnosť vo vykazovanom období neobstarala majetok a záväzky v cudzej mene.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Spoločnosť vo vykazovanom období neposkytla zľavy a zrážky svojim klientom.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá F	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	109 515	0	0	0	0	0	109 515
Prírastky	0	0	9 917	0	0	0	0	0	9 917
Úbytky	0	0	9 052	0	0	0	0	0	9 052
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	110 380	0	0	0	0	0	110 380
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	101 922	0	0	0	0	0	101 922
Prírastky	0	0	5 854		0	0	0	0	5 854
Úbytky	0	0	9 052	0	0	0	0	0	9 052
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	98 724		0	0	0	0	98 724
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	7 593	0	0	0	0	0	7 593
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	11 655	0	0	0	0	0	11 655

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	109 515	0	0	0	0	0	109 515
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	109 515	0	0	0	0	0	109 515
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	98 108	0	0	0	0	0	98 108
Prírastky	0	0	3 814	0	0	0	0	0	3 814
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	101 922	0	0	0	0	0	101 922
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	11 407	0	0	0	0	0	11 407
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	7 593	0	0	0	0	0	7 593

b) Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad: požiaru, výbuchu, úderu bleskom, zrútenia lietadla a doplnkové živelné riziká (vichrica, krupobitie ...)

Spoločnosť BARDBYT, s.r.o. má poistený majetok v spoločnosti ALLIANZ, a.s. Bardejov.

1. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

2. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku – nie je obsahová náplň.

3. Informácie k časti F. písm. m) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku – nie je obsahová náplň.

4. Informácie k časti F. písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku – nie je obsahová náplň.

5. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých pôžičkách - nemáme obsahovú náplň.

6. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám - nemáme obsahovú náplň.

7. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať - nemáme obsahovú náplň

8. Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj - nemáme obsahovú náplň

9. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	B	c	d	e	F
Pohľadávky z obchodného styku	221 354	21 248	20 717	0	221 885
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0			0	
Iné pohľadávky	330 392	4 236		0	334 628
	551 746	25 484	20 717	0	556 513

10. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	912 837	816 846	1 729 683
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	794		794
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	4 194	423 579	427 773
Krátkodobé pohľadávky spolu	917 825	1 240 425	2 158 250

11. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia - nie je obsahová náplň.

12. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2 950	3 927
Bežné bankové účty	182 587	147 576
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	185 537	151 503

13. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku - nemáme obsahovú náplň

14. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a o krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať -nemáme obsahovú náplň

15. Informácie k časti F. písm. za) prílohy č. 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou - nemáme obsahovú náplň

16. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájomu - nemáme obsahovú náplň

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

1. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	32 332
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	1 617
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	2 851
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	27 864
Spolu	32 332

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	0

2. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	10 000	0	0	0	10 000
DR na súdne spory	10 000	0	0	0	10 000
Krátkodobé rezervy, z toho:	8 279	13 054	8 279	0	13 054
KR na dovolenky	4 499	8 009	4 499	0	8 009
KR na soc. poistenie	1 830	2 745	1 830	0	2 745
KR účtovnú závierku	1 950	2 300	1 950	0	2 300
KR na odmeny + soc. Poist	0	0	0	0	0
KR na súdne spory	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	10 000	0	0	0	10 000
DR na súdne spory	10 000	0	0	0	10 000
Krátkodobé rezervy, z toho:	5 995	8 279	5 995	0	8 279
KR dovolenky	3 007	4 499	3 007	0	4 499
KR na soc. poistenie	1 038	1 830	1 038	0	1 830
KR na účtovnú závierku	1 950	1 950	1 950	0	1 950
KR na odmeny + odvody	0	0	0	0	0
KR na súdny spory	0	0	0	0	0

3. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	80 297	108 255
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 263 667	1 199 291
Krátkodobé záväzky spolu	1 343 964	1 307 546
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	14 830	14 521
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	14 830	14 521

4. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku - nemáme obsahovú náplň.

5. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	8 072	7 406
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 080	4 424
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	2 850	5 000
Ostatná tvorba sociálneho fondu		0
Tvorba sociálneho fondu spolu		9 424
Čerpanie sociálneho fondu	9 232	8 758
Konečný zostatok sociálneho fondu	4 770	8 072

6. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch - nemáme obsahovú náplň.

7. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účetné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie f
Dlhodobé bankové úvery					
	EUR				
	EUR				
	EUR				
Krátkodobé bankové úvery					
Kontokorent Prima banka	EUR		10/2025	23 783	55 483
	EUR				
	EUR				
	EUR				
	EUR				
	EUR				

Výška úverového rámca zmluvne dohodnutá je 100 000,- €.

Ručenie za úver zmenkou vystavenou v prospech Prima Banka, a.s.

8. Informácie k časti G. písm. k) prílohy č. 3 o významných položkách derivátov za bežné účetné obdobie - nemáme obsahovú náplň

9. Informácie k časti G. písm. l) prílohy č. 3 o položkách zabezpečených derivátmi – Nemáme obsahovú náplň

10. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účetné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane b	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov g
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad	0	0	0	0	0	0
Spolu	0	0	0	0	0	0

H. Informácie o výnosoch1. Informácie k časti **H.** písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu	0	0	0	0	0
Manká a škody					
Reprezentačné					
Dary					
Iné					
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	0	0	0	0	0

2. Informácie k časti **H.** písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	870 251	849 166
Tržby z predaja služieb	138 813	114 861
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zmeny stavu	0	0
Výnosy z aktivácie	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Výnosy z predaja dlh. HM	0	0
Výnosy z predaja materiálu a odpadu	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	76	928
Čistý obrat celkom	1 009 140	964 955

I. Informácie o nákladoch, náklady na audítora, audítorské spoločnosti.

1. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	2 300	1 950
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	2 300	1 950
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

J. Informácie o dani z príjmu

1. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	94 480	19 840	21	60 883	12 785	21
teoretická daň						
Daňovo neuznané náklady	61 455	12 906	21	80 765	16 960	21
Výnosy nepodliehajúce dani	3 145	660	21	5 687	1 194	21
Riadok 303						
Spolu základ dane	152 790	32 086	21	135 961	28 551	21
Splatná daň z príjmov						
Odložená daň z príjmov						
Celková daň z príjmov	152 790	32 086	21	135 961	28 551	21

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Informácie k časť K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Odpísané pohľadávky	25 124	17 825
Iné položky Majetok mesta Bardejov	7 038 618	7 608 662
Spravované bytové domy		
Blok: T, Z, H/3, A/3, bl. 19	1 016 965	1 012 805
	0	0

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Nemáme obsahovú náplň

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2024 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali iné udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovnej závierky.

Spoločnosť vedie dlhodobo spor so spoločnosťou Spravbyť, s.r.o. o určenie správcovstva k bytovému domu K-4 na ulici Ťačevská 23, Bardejov. K termínu zostavenia tejto účtovnej závierky nebol súdny spor ukončený a z dostupných podkladov nebolo možné spoľahlivo odhadnúť dopad na účtovníctvo a finančnú situáciu spoločnosti. Z tohto dôvodu nebolo možné túto skutočnosť zahrnúť do výsledku hospodárenia spoločnosti ani odhadom.

V účtovnom období za rok 2024 spoločnosť BARDBYT, s.r.o. účtovala o spravovaných bytových domov analyticky na podsúvahových účtoch účtovnej skupiny 751.

P. Informácie o prehľade zmien vlastného imania1. Informácie k časti **P.** prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	90 000	0	0	0	90 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	38 470	1 617	0	0	40 087
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	12 616	0	0	0	12 616
Nerozdelený zisk minulých rokov	208 852	0	0	0	208 852
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	32 332	62 394	32 332	0	62 394
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	90 000	0	0	0	90 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	35 836	2 634	0	0	38 470
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	12 616	0	0	0	12 616
Nerozdelený zisk minulých rokov	201 260	7 592	0	0	208 852
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	52 677	32 332	52 677	0	32 332
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

V Bardejove dňa 11.3.2025

Ing. Jaroslav Žák
konateľ spoločnosti

Vysvetlivky:

(1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

(2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.

(3) Kód SK NACE sa vyplňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.

(4) V bodoch č. 3, 5 a 7 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.

(5) V bodoch č. 2, 9, 22, 25, 29, 30, 31, 32, 35, 37, 39, 46, 48 a 49 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

(6) V bode č. 46 sa kód druhu obchodu vyplňuje takto:

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know-how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod.

Použité skratky:

kons. - konsolidovaný

CP - cenný papier

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

OP – opravná položka

PSČ – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie