

**I. Všeobecné informácie**

IČO: 35787911

1 obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky:

DIČ: 2020256645

**STUSA facility management, s.r.o.****Súmračná 18****BRATISLAVA**

opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

**čistiace a upratovacie práce****kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)****kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)****sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb****organizovanie seminárov, školení a rekvalifikačných kurzov**

2 účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená:

schvaľujúci orgán účtovnej jednotky

**valné zhromaždenie**

dátum schválenia

**28.03.2024**

3 právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

**riadna účtovná závierka**

4 Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku, uvádza nasledovné údaje:

a) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku:

obchodné meno **Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**  
sídlo

b) obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou,

obchodné meno **Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**  
sídlo

c) adresa, na ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky

**Podnik nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku**

d) Účtovná jednotka nie je materskou účtovnou jednotkou

Ak účtovná jednotka je materskou spoločnosťou, nie je oslobodená od konsolidácie

5 priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

bežné obdobie  
**3,83**minulé obdobie  
**3****II. Informácie o orgánoch spoločnosti**

Príjmy a výhody členov orgánov účtovnej jednotky	Štatutárne orgány	Dozorné orgány	Iné:	Iné:	Bývalí členovia
záruky za záväzky členov orgánov a iné zabezpečenia					
Suma pôžičiek ku koncu obdobia					
Splatené pôžičky ku koncu obdobia					
Odpustené a odpísané pôžičky ku koncu obdobia					
Úrokové sadzby pri pôžičkách					
Prostriedky použité na súkromné účely					

**III. Použité účtovné zásady a účtovné metódy**

IČO: 35787911

1 Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti:

DIČ: 2020256645

	<b>áno</b>	<b>nie</b>
2 Zmena účtovných zásad a metód	<b>nastali</b>	<b>nenastali</b>

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

Vplyv na VH, VI, Majetok, Závazky	Druh zmeny	Dôvod	Vplyv zmeny v €

3 Účtovná jednotka neeviduje významné transakcie neuvedené v súvahe

4 Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a) Účtovná jednotka oceňovala majetok a záväzky

**ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu**  
**ku dňu, ku ktorému sa zostavuje závierka**  
**k inému dňu v priebehu účtovného obdobia**

Ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu oceňovala účtovná jednotka majetok a záväzky:

obstarávacou cenou **dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou**  
**dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou**  
**dlhodobý finančný majetok**  
**zásoby obstarané kúpou**  
**pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí**  
**záväzky pri ich prevzatí**  
**krátkodobý finančný majetok obstaraný kúpou**

Obstarávacia cena obsahuje náklady súvisiace s obstaraním

menovitou hodnotou **provízia** **dopravné** **poistné** iné:  
**peňažné prostriedky a ceniny**  
**záväzky pri ich vzniku**  
**pohľadávky pri ich vzniku**  
vlastnými nákladmi **dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou**  
**dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou**  
**zásoby vytvorené vlastnou činnosťou**

Vlastné náklady obsahujú

**príchovky a prírastky zvierat**  
**priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť**  
**časť nepriamych nákladov, vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť**

Ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka - reálnou hodnotou:

**trhovou hodnotou**  
**kvalifikovaným odhadom**  
 posudkom znalca

Ku dňu v priebehu účtovného obdobia:

**trhovou hodnotou**  
**kvalifikovaným odhadom**  
 posudkom znalca

b) stanovenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky:

**trhovou hodnotou**  
**kvalifikovaným odhadom**  
**posudkom znalca**

c) stanovenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv

IČO: 35787911

**kvalifikovaným odhadom**

DIČ: 2020256645

**posudkom znalca**

d, e) účtovná jednotka neeviduje finančné nástroje

f) stanovenie metódy vlastného imania

**metóda vlastného imania nebola v roku 2024 použitá**

g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

**Pri tvorbe odpisového plánu vychádzala účtovná jednotka z odpisov stanovených zákonom o dani z príjmov č. 595 / 2003 Z. z. pre dlhodobý hmotný majetok.****U dlhodobého nehmotného majetku sa vychádzalo z doby životnosti majetku. Software sa odpisuje rovnomerne 4 roky.**h) **Dotácie** poskytnuté na obstaranie majetku v bežnom účtovnom období

Zložka majetku	Hodnota	Výška dotácie

5 **Opravy významných chýb** minulých účtovných období

Popis opravy	Vplyv na VH minulých období

**IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát****1 Goodwill:**

dôvod vzniku:

spôsob výpočtu:

prehodnotenie opodstatnenosti

odpis jeho hodnoty

**2 Deriváty**

Významné položky

majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi:

Forma tohto zabezpečenia.

Zmena reálnej hodnoty v účtovnom období

**3 Záväzky**

Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:	
Formy zabezpečenia záväzku	Suma zabezpečeného záväzku

**4 Vlastné akcie**

dôvod nadobudnutia vlastných akcií, počet a menovitá hodnota, podiel na upísanom základnom imaní:

**5 Informácia o tom, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a****Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov - účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov****6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah a výskyt**

Výnimočné výnosy a náklady - popis	Suma	Dôvod vzniku