

## POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 0 2 0 5 6 2 3 7 9	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input type="checkbox"/> schválená <i>(vyznačí sa x)</i>	Mesiac od 0 1 do 1 2	Rok 2 0 2 4 2 0 2 4
IČO 1 7 0 6 6 8 7 5	<input type="checkbox"/> v eurocentoch <input checked="" type="checkbox"/> v celých eurách <i>(vyznačí sa x)</i>	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 0 1 do 1 2	2 0 2 3 2 0 2 3	
SK NACE 0 2 . 1 0 . 0				

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

P o z e m k o v é s p o l o č e n s t v o u r b a r i a l i s t o v

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica R a d z o v k a	Číslo 9 7 1 / 1 A
PSČ 0 2 9 5 2	Názov obce H r u š t í n
Číslo telefónu: 0 /	Číslo faxu: 0 /
E-mailová adresa p s u h r u s t i n @ g m a i l . c o m	

Zostavené dňa: 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 2 3 . 0 3 . 2 0 2 5			

Záznamy daňového úradu

Poznámky Úč POD 3-01

IČO 1 7 0 6 6 8 7 5

DIČ 2 0 2 0 5 6 2 3 7 9

**A. Informácie o účtovnej jednotke**

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

ďalej aj "Spoločnosť"

**Obchodné meno a sídlo Spoločnosti:**

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

Radzovka 971/1A, 029 52 Hruštín

**Založenie Spoločnosti**Poznámky k účtovnej závierke zostavuje **právnická** osoba účtujúca v systéme podvojného účtovníctva.

Spoločnosť bola založená dňa: [REDACTED]

Deň zápisu Spoločnosti do obchodného registra vykonaný dňa: [REDACTED]

Obchodný register Okresného súdu v [REDACTED], oddiel [REDACTED], vložka [REDACTED].

**Hlavnými hospodárskymi činnosťami Spoločnosti sú:**

-

**Údaje o počte zamestnancov:**

Názov položky	2 024	2 023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu <b>31.12.</b>		
počet vedúcich zamestnancov		

**Údaje o neobmedzenom ručení**Spoločnosť **nie je** neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach.**Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**§ 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od **1.1.2024** do **31.12.2024**.**Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie**Účtovná závierka Spoločnosti k **31.12.2024**, za predchádzajúce účtovné obdobie, **bola** schválená valným zhromaždením Spoločnosti dňa: **23.3.2025**.**C. Informácie o konsolidovanom celku**

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahujú náplň.

**D., E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.**

- **Východiská pre zostavenie účtovnej závierky, vplyv zmeny účtovných zásad na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky**

Účtovná závierka **bola** zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti.Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady **boli** účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

- **Ocenenie, odpisové plány DNM a DHM (obstaraného kúpou, vlastnou činnosťou, inak)**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 2400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v tabuľke:

druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Sadzba ročného odpisu
Budova	20	rovnomerna	3474
Stroj železný kon	4	rovnomerna	4650
Vozík	4	rovnomerna	1022,76

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

#### • Ocenenie DFM (cenných papierov, obchodných podielov)

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

#### • Ocenenie zákazkovej výroby, ocenenie zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

#### • Ocenenie pohľadávok

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

#### • Ocenenie krátkodobého finančného majetku (peňažných prostriedkov, cenín, CP na obchodovanie)

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

Cenné papiere, dlhové cenné papiere na obchodovanie sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

#### • Ocenenie časového rozlíšenie na strane aktív súvahy (náklady budúcich období a príjmy budúcich období)

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### • Ocenenie záväzkov (vrátane dlhopisov, pôžičiek, úverov)

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky

v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

• **Ocenenie rezerv**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

• **Ocenenie časového rozlíšenia na strane pasív súvahy (výdavky budúcich období /BO/ a výnosy BO)**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

• **Ocenenie derivátov**

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmena reálnej hodnoty zabezpečovacích derivátov sa účtuje bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmena reálnej hodnoty derivátov určených na obchodovanie na burze alebo verejnom trhu sa účtuje s vplyvom na výsledok hospodárenia.

• **Ocenenie majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi**

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

• **Ocenenie prenajatého majetku, majetku obstaraného formou leasingu a operatívneho prenájmu**

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Majetok prenajatý na základe leasingovej zmluvy vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

• **Ocenenie majetku obstaraného v privatizácii**

Spoločnosť neprivatizovala majetok.

• **Ocenenie splatnej dane z príjmov a odloženej dane z príjmov**

Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok sa vzťahujú na:

dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov v súvahe a ich daňovou základňou

možnosť umorovať daňovú stratu, t.j. možnosti odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti

možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období

• **Informácie o poskytnutých dotáciách**

Dotácie na hospodársku činnosť sa vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

• **Informácie o cudzej mene**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene, okrem prijatých a poskytnutých preddavkov, sa ku dňu

zostavenia účtovnej závierky prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú

#### • Informácie o výnosoch

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu, či mal zákazník na zľavu nárok, alebo ide o dodatočnú zľavu.

• Doplnujúca informácia Spoločnosti, ktorej hospodársky rok nie je totožný s kalendárnym rokom Spoločnosť má určený hospodársky rok od 1.10.201X do 30.9.201(X+1).

Spoločnosť uvádza údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie od 1.10.2011 do 30.09.2012 - toto obdobie je v nasledujúcich tabuľkách označené ako "2012".

Spoločnosť uvádza údaje za bežné účtovné obdobie od 1.10.2012 do 30.09.2013 - toto obdobie je v nasledujúcich tabuľkách označené ako "2013".

## F. Informácie o údajoch na strane aktív súvahy.

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

Informácie o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od **1.1.2024** do **31.12.2024** a za predchádzajúce obdobie od **1.1.2023** do **31.12.2023** sú uvedené v bode 1 a 2.

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok

Spoločnosť **eviduje** dlhodobý nehmotný majetok.

K dlhodobému nehmotnému majetku Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Dlhodobý nehmotný majetok	2 024							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstaraný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>		369						369
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	369	0	0	0	0	0	369
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>		369						369
Prírastky								0
Úbytky								0

Presuny								0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	369	0	0	0	0	0	369
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0

Dlhodobý nehmotný majetok	2 023							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstaraný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>		369						369
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	369	0	0	0	0	0	369
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>		369						369
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	369	0	0	0	0	0	369
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	0	0	0	0	0	0	0	0

Spoločnosť **neeviduje** vo svojej evidencii nehmotný majetok goodwill.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii nehmotný majetok, ku ktorému je zriadené záložné právo.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii nehmotný majetok, ku ktorému tvorila opravné položky.

## 2. Dlhodobý hmotný majetok

Spoločnosť v uvedených obdobiach **eviduje** dlhodobý hmotný majetok.

K dlhodobému hmotnému majetku Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Dlhodobý hmotný majetok	2 024								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	11 723	69 404	60 253			561	0		141 941
Prírastky	0		0				0		0
Úbytky							0		0
Presuny									0
<b>Stav na konci ÚO</b>	11 723	69 404	60 253	0	0	561	36 722	0	141 941
Oprávky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	0	44 390	28 290			561			73 241
Prírastky	0	3 474	5 673						9 147
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci ÚO</b>	0	47 864	33 963	0	0	561	0	0	82 388
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci ÚO</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	11 723	60 404	60 253	0	0	0	0	0	68 700
<b>Stav na konci ÚO</b>	11 723	47 864	31 963	0	0	0	0	0	59 553

Dlhodobý hmotný majetok	2 023								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstaraný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	11 723	69 404	28 261				561	12 100	122 049
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci ÚO</b>	11 723	69 404	28 261	0	0	0	561	12 100	122 049
Oprávky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	0	23 546	22 532				561		46 639
Prírastky		3 474	0						3 474
Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci ÚO</b>	0	27 020	22 532	0	0	0	561	0	50 113
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>									0
Prírastky									0

Úbytky									0
Presuny									0
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku ÚO</b>	<b>11 723</b>	<b>45 858</b>	<b>5 729</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 100</b>	<b>75 410</b>
<b>Stav na konci ÚO</b>	<b>11 723</b>	<b>42 384</b>	<b>5 729</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 100</b>	<b>71 936</b>

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii hmotný majetok, ku ktorému je zriadené záložné právo.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii majetok, ktorý má v nájme a vykazuje ho ako svoj majetok.

Spoločnosť **nemá** vo svojej evidencii hmotný majetok, ku ktorému tvorila opravné položky.

Spoločnosť **nemá** dlhodobý majetok poistený.

Spoločnosť **neviduje** dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý ku dňu závierky používa, no vlastnícke právo nie je zapísané v katastri nehnuteľností.

### 3. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v uvedených obdobiach **neviduje** dlhodobý finančný majetok.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

### 4. Zásoby

Spoločnosť pri svojej činnosti **neviduje** zásoby.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

### 5. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť **nerealizuje** zákazkovú výrobu.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

Spoločnosť **nerealizuje** zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

### 6. Pohľadávky

Spoločnosť neviduje pohľadavky za rok 2024 54429 e

Chyba:508 f

### 7. Finančné účty

Spoločnosť **eviduje** majetok na finančných účtoch.

K finančným účtom Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

**Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny (stravné lístky), účty v bankách a cenné papiere. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.**

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2 024	2 023
a	b	c
Pokladnica, ceniny	3 400	1 332
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	194 923	152 054
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>198 323</b>	<b>153 386</b>

## 8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť **nemá** krátkodobý finančný majetok (t.j. akcie v rôznych spoločnostiach a emisné kvóty).  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahujú náplň.

## 9. Vlastné akcie

## 10. Časové rozlíšenie

Spoločnosť **neviduje** zostatky na účtoch časového rozlíšenia.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahujú náplň.

f

## G. Informácie o údajoch na strane pasív súvahy.

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

### 1. Vlastné imanie

### 2. Informácia o rozdelení zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Spoločnosť v predchádzajúcom účtovnom období hospodárila s **účtovným ziskom**.  
Údaje o rozdelení zisku predošlého účtovného obdobia sú uvedené v tabuľke:

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2 023
<b>Účtovný zisk</b>	<b>127 911</b>
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>### #</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	50 000
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	77 911
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>127 911</b>

Spoločnosť v bežnom účtovnom období hospodárila s **účtovným ziskom.**

### 3. Rezervy

Spoločnosť **eviduje** rezervy.

K rezervám Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2 024				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:				0	0
ostatné nevýznamné položky					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	30 000	0	30 000	0	0
ostatné nevýznamné položky					0

Prehľad o rezervách za bezprostredne predchádzajúce ÚO je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2 023				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0
ostatné nevýznamné položky					0
Krátkodobé rezervy, z toho:	30 000	30 000	30 000	0	30 000
ostatné nevýznamné položky					0

### 4. Záväzky

Spoločnosť **neviduje** záväzky.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

Spoločnosť **nemá** záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

### 5. Sociálny fond

Spoločnosť **netvorila** sociálny fond.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

### 6. Vydané dlhopisy

Spoločnosť **neemitovala** vlastné dlhopisy.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

## 7. Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Spoločnosť **neviduje** bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

## 8. Časové rozlíšenie

Spoločnosť **eviduje** zostatky na účtoch časového rozlíšenia.

NBO 16001

## 9. Deriváty

Spoločnosť **nepoužíva** finančné deriváty pri svojej bežnej činnosti.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

## H. Informácie o výnosoch

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

### 1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Spoločnosť **dosahovala** tržby za vlastné výkony a tovar.

K tržbám za vlastné výkony a tovar Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v tabuľke:

Oblasť odbytu	2 024		2 023		2 024		2 023	
	b	c	d	e	f	g		
a								
SR Predaj dreva	275 269	218 361						
SR Prenájom pody			19 320	19 609				
SR Ostatne tržby					2 429	1 716		
Ostatne výnosy	2 309	17 976			0			
Spolu	277 578	236 337	19 320	19 609	2 429	1 716		

### 2. Zmena stavu vlastnej výroby

Spoločnosť **neprevádzkuje** vlastnú výrobu, pri ktorej vznikajú vnútroorganizačné zásoby.

Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

Zmena stavu zásob vlastnej výroby je v tabuľke:

Oblasť odbytu	2 024		2 023		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav		2 024	2 023

a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby				0	0
Výrobky				0	0
Zvieratá				0	0
Spolu	0	0	0	0	0
Manká a škody	X	X	X		
Reprezentačné	X	X	X		
Dary	X	X	X		
Iné	X	X	X		
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	X	X	X	0	0

### 3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a výnimočným rozsahom

Spoločnosť **neúčtovala** o aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej a finančnej činnosti. Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

### 4. Čistý obrat

K čistému obratu Spoločnosť uvádza nasledujúce údaje:

Čistý obrat Spoločnosti je uvedený v tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
	2 024	2 023
Tržby za vlastné výrobky	275 269	218 361
Tržby z predaja služieb	19 320	19 609
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	2 429	1 716
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>297 018</b>	<b>239 686</b>

## I Informácie o nákladoch

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

### 1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady a náklady majúce výnimočný rozsah alebo výskyt

Spoločnosť **účtovala** o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a o nákladoch majúcich výnimočný rozsah alebo výskyt.

K nákladom Spoločnosť uvádza:

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a nákladoch majúcich výnimočný rozsah alebo výskyt je v tabuľke:

Názov položky	2 024	2 023
---------------	-------	-------

Názov položky	2024	2023
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	0	12 552
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	0	0
náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby	0	1 188
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	86 781	23 670
Uhadzovanie haluziny	9 354	1 264
Spotreba mater, , odevy	4 156	11 824
Oprava ciest v lese	64 983	2 525
Spotreba el.en. Vody	2 676	1 037
ostatné náklady za služby	5 612	7 020
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	22 182	3 474
Odpisy DHM	9 146	3 474
Rezerva na pestovnu činnosť	0	0
ostatné náklady na hospodársku činnosť	13 036	0
Finančné náklady, z toho:	519	0
Kurzové náklady, z toho:		
kurzové straty ku dňu zostavenia účtovnej závierky		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	0	15 183
Poistne	2 689	6 280
Mzdy odmeny	19 813	29 254
Náklady majúce výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:	0	3 004
	0	
	€	
DzN	1 935	1 990

## J. Informácie o daniach z príjmov

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

### 1. Odložená daň z príjmu

Spoločnosť **neúčtuje** o odloženej daňovej pohľadávke, alebo záväzku.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

### 2. Transformácia účtovného hospodárskeho výsledku na základ dane

Spoločnosť **vykázala** hospodársky výsledok, ktorý transformovala na základ dane.  
K transformácii účtovného hospodárskeho výsledku na základ dane Spoločnosť uvádza:

**V súlade so Zákonom č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov, v aktuálnom znení, Spoločnosť upravila základ dane o položky, ktoré nie sú predmetom dane a o položky, ktoré znižujú, alebo zvyšujú základ dane.**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	2024			2023		
	Základ dane	daň	daň v %	Základ dane	daň	daň v %

a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	165 034	X	X	154 613	X	X
teoretická daň	X	33 034	21,00%	X	33 034	15,00%
daňovo neuznané náklady	11 742	0	0,00%	2 690	0	0,80%
výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00%	0	0	0,00%
vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky		0	0,00%		0	0,00%
umorenie daňovej straty		0	0,00%		0	0,00%
Zmena sadzby dane		0	0,00%		0	0,00%
Iné		0	0,00%		0	0,00%
Spolu	176 775	32 917	21,00%	157 303	33 034	15,80%
Splatná daň z príjmov	37123	4 206	21,00%	X	28 331	15,80%
Odložená daň z príjmov	X		0,00%	X		0,00%
Celková daň z príjmov	X	4 206	21,00%	X	4 702	15,80%

**K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

Spoločnosť **neviduje** údaje na podsúvahových účtoch.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

**L. Informácie o iných aktívach a pasívach**

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

Spoločnosť **neviduje** iné aktíva a pasíva.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

**M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky**

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

Spoločnosť **neposkytla** príjmy a výhody členom štatutárnych dozorných a iných orgánov ÚJ.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

**N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

Spoločnosť **nie je** v ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami.  
Spoločnosť nemá pre túto časť poznámok obsahovú náplň.

Spoločnosť **neuskutočnila** v priebehu účtovného obdobia obchody so spriaznenými osobami neuzavreté na základe obvyklých obchodných podmienok.

0

Spriaznená osoba	druh obchodu	charakteristika obchodu
		2 024

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

Po **31.12.2024** **nenastali** udalosti majúce významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

## P. Informácie o vlastnom imaní

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v tabuľke:

Položka vlastného imania	2 024				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Nerozdelený zisk minulých rokov	131 273	50 000	0		181 273
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	165 034	0	0		165 034

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia je uvedený v tabuľke:

Položka vlastného imania	2 023				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Nerozdelený zisk minulých rokov	69 383	61 890			131 273
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	157 303	0	0	0	157 303

## R.,S.,T. Prehľad o peňažných tokoch k

31.12.2024

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

Spoločnosť **nemá** povinnosť zostaviť výkaz cash-flow. Spoločnosť výkaz cash-flow **nezostavila.**

## U., V. Informácie o Spoločnosti podľa § 23d ods. 6 zákona

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

Spoločnosť **nie je** Spoločnosťou, ktorých činnosť je zaradená do kategórie priemyselnej výroby podľa osobitného predpisu a ktorých čistý obrat za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bol väčší ako 250 000 000 eur.

## W. Informácie o Spoločnosti s výlučným právom

Pozemkové spoločenstvo urbarialistov

Spoločnosti **je** udelené výlučné právo alebo osobitné právo, alebo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom prijímajú náhradu za túto činnosť v akejkoľvek forme.

Spoločnosť uvádza nasledujúce informácie:

Vysvetlivky:

1. Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vyplňuje podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový

záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sú dobrovoľne vyplňanými údajmi.

5. V časti F 1,2,3 sa prvotným ocenením majetku v časti rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

6. V tabuľkách podľa bodu 6 vysvetliviek Prílohy č. 3a k opatreniu č. 4455/2003-92 sa obsahová náplň tabuliek podľa a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

**Použité skratky:**

CP - cenný papier

č. - číslo

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

kons. - konsolidovaný

MÚJ - materská účtovná jednotka

OP – opravná položka

p.a. - per annum

PSČ – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie