

Poznámky k 31.12.2024

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Orechová Potôň
Sídlo účtovnej jednotky	Kostolná 281/11, 930 02 Orechová Potôň
IČO	00305669
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Obec - zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Szilárd Gálffy starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Vincent Koczó zástupca starostu
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	20
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	20 1
Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	Základná škola Orechová Potôň, Hlavná 193 IČO: 36086606
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou	Previ, s.r.o., Kostolná 281/11, 930 02 Orechová Potôň IČO:46360182

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

Ak áno:

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne a nadobudnutý za cenu významne nižšiu ako je trhovú cenu	reálnou hodnotou, avšak od 1.1.2023 v súlade s PÚ vedľajšie náklady pri týchto typoch obstarania už nie sú súčasťou ocen. majetku. / § 22 ods.7 PÚ/
f) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný zámenou	reálnou hodnotou / § 22 ods. 8 PÚ/
g) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
h) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
i) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
j) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
k) pohľadávky	menovitou hodnotou
l) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
m) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
n) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy (krátkodobé, dlhodobé)	menovitou hodnotou rezervy sa oceňujú sa v očakávanej výške záväzku, resp. odhadom v sume dostatočnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
q) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

Použitie odhadov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie obce urobilo úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

Neistoty v odhadoch

Informácie o tých neistotách v predpokladoch a odhadoch, pri ktorých existuje významné riziko, že by mohli viesť k významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období sú bližšie opísané v nasledujúcich bodoch poznámok:

bod 4) pozri nižšie - dlhodobý hmotný majetok – určenie predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia (čl. III. A ods. 1 - Neobežný majetok)

bod 5) pozri nižšie – opravné položky k pohľadávkam – kľúčové predpoklady týkajúce sa odhadu zníženia budúcich ekonomických úžitkov (čl. III. B ods. 2 písm. b)

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho mesiaca po zistení.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %	Odpisová metóda
Dopr. vozidlá, kosačky, menšie stroje a prístroje	4	25,00 %	rovnomerná
Váha, hasičské stroje	6	16,67 %	rovnomerná
Autob. zastávky, dopr. vozidlá nové, stroje nové	8	12,50 %	rovnomerná
Plot, ihriská, kamery, čerpadlá	12	8,33 %	rovnomerná
Územný plán, väčšie ihriská, chodníky, budovy	20	5,00 %	rovnomerná
Prevádzkareň, energ. rozvodňa a rozhlasová sieť	40	2,50 %	rovnomerná

Drobný nehmotný majetok (s OC do 2 399 Eur) a drobný hmotný majetok (s OC do 1 699 Eur), ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným a nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby (nehmotný majetok) a na účet 501- spotreba materiálu (hmotný majetok) a financovať sa bude z bežných výdavkov.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

1 rok	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
2 roky	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
3 roky	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným

kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú. Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1:

V tabuľke č. 1 je vykázaný prírastok na účte 031 v sume 11 100,00 Eur, na účte 021 v sume 207 487,28 Eur, a na účte 022 v sume 6 022,20 Eur, ktoré vznikli zaradením nasledovného majetku do užívania:

- nákup pozemkov č.p. 235/3 a 236/1 (031)
- kamerový systém rozšírenie v celkovej hodnote 6 022,20 Eur (022)
- multifunkčné ihrisko, hádzanárske ihrisko a work out zariadenie na fut. ihr. v hodnote 192 69368 Eur (021)
- chodníky na športovom ihrisku v hodnote 6 333,60 Eur (021)
- verejná kanalizácia rozšírenie a prípojky k výstavbe v hodnote 5 640,00 Eur (021)
- schody v cintoríne v hodnote 2 820,00 Eur (021).

Na účte 042 sa zostávajú nasledovné nedokončené investície:

- IBV – nové ulice v hodnote 233 494,27 Eur
- Požiarna zbrojnica – nedokončená rekonštrukcia v hodnote 91 504,99 Eur
- Bytové domy na IBV v hodnote 20 497,20 Eur
- Zdravotné centrum v hodnote 25 516,36 Eur.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Stavby a budovy - Živelné poistenie, odcudzenie a zodpovednosť do výšky 5 334 000,65 €. Výška poistného celkom 7 767,01 €/ rok.

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Všeobecná zodpovednosť	50 000,00 Eur	261,79 Eur/rok
Zberný dvor	66 562,89 Eur	335,68 Eur/rok
Oceľová váha	18 840 Eur	310,01 Eur/rok
Ostatné hmotné veci - prevádzka	43 056,00 Eur	948,48 Eur/rok
Bytový dom 586/6,587/4	279 266,00 Eur	569,69 Eur/rok
Súbor stavieb – obecný úrad	4 375 987,00 Eur	3 042,89 Eur/rok
Kontajneri – zberný dvor	30 000,00 Eur	249,84 Eur/rok
Budovy, stavby – revitalizácia ver. pries.	520 288,76 Eur	554,58 Eur/rok
Cyklotrasa	484 572,79 Eur	313,55 Eur/rok
BJ 12/1, 12/2		448,84 Eur/rok

Motorové vozidlá /hasičské, osobné, traktor, príves/ : Havarijné poistenie motorových vozidiel do výšky 278 850 €. Výška poistného celkom 6 630,50 €/rok / v tom 3 940,47 Eur/rok - Reform Muli T10 - traktor/

c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok :

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
Nájomný bytový dom – BJ 12/1	Na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom v katastri obce Orechová Potôň na parc. č. 470/1, 470/7, 230/1, 230/12, 230/17 30 rokov nemožno predat'	235 710,02 EUR	Štátneho fondu rozvoja bývania, Bratislava, IČO: 31 749 542 Zmluva č. 201/3271/2002 v BA zo dňa 13.9.2002 v OP zo dňa 17.09.2002
Nájomný bytový dom – BJ 12/2	Na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom v katastri obce Orechová Potôň na parc. č. 470/7 30 rokov nemožno predat'	332 702,65 EUR	Štátneho fondu rozvoja bývania, Bratislava, IČO: 31 749 542 Zmluva č. 201/789/2007 v BA zo dňa 06.07.2007 v OP zo dňa 10.07.2007
Obytný dom – 22b.j. – súpisné číslo 586 – byty č. 2,8,11 a 587 – byty č. 7,8,11	Na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom Min. 20 rokov výlučne na účely nájomného bývania (min. do r. 2036)	257 350,00 EUR	Štátneho fondu rozvoja bývania, Bratislava, IČO: 31 749 542 Zmluva č. 200/275/2016 v BA zo dňa 17.06.2016 a zmluva č. 0036-PRB/2016/ Z z 12.10.2016

Obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom :

- Rekonštrukcia a prístavba garáže k požiarnej zbrojnici - Obmedzenie disponovania do 10 rokov od dokončenia prístavby (k 31.12.2024 nezaradené)
- Hasičské auto - obmedzenie disponovania do 6 rokov (do r. 2024)
- Obnova Obecného úradu (Zníženie energetickej náročnosti budovy obecného úradu Orechová Potôň) - využitie majetku len pri výkone vlastnej činnosti a musí byť v majetku obce po dobu 5 rokov (do r. 2023)
- Obnova miestnej škôlky - 5 rokov od uskutočnenia používať ako predškolské zariadenie (do r. 2023)
- Verejná kanalizácia (stoka E, od 587m do 832m) - obmedzenie prevodu do 5 rokov (do r. 2023)
- Zberný dvor - Využitie majetku len pri výkone vlastnej činnosti a musí byť v majetku obce po dobu 5 rokov (do r. 2023)
- Rekonštrukcia a modernizácia budovy ZŠ - po dobu najmenej 5 rokov od ukončenia realizácie projektu musí zotrvať budova vo výlučnom vlastníctve alebo v správe príjemcu dotácie (k 31.12.2024 nezaradené)
- Cyklistická cesta - po dobu 5 rokov od finančného ukončenia Projektu musí byť vo vlastníctve obce
- Rekultivácia skládky odpadov - Po uzavretí povinnosť zabezpečiť monitorovanie a kontrolu skládky 50 rokov

V prospech Západoslovenská distribučná a.s. Bratislava sú zapísané vecné bremená (LV 975, 1049, 1693) a to najmä - vecné bremeno spočívajúce v práve :

- a) zariadenia a uloženia elektroenergetických zariadení,
- b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Obec Orechová Potôň

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

Vecné bremeno IN REM v prospech každodobého vlastníka nehnuteľnosti vyplývajúce zo zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 26.7.2023.

Obec ako prenajímateľ má na niektoré pozemky uzatvorené nájomné zmluvy podľa zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov s dobou trvania 5 rokov, pri ktorých sa nájomné právo zapisuje do katastra nehnuteľnosti.

V prospech obce je uzavretá nájomná zmluva na niektoré pozemky parcely C aj E na LV č. 1329 do 31.12.2058.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2024
Pozemky	2 435 285,83	2 446 270,78
Budovy a stavby, v tom :	6 675 886,16	6 883 373,44
12BJ/II	443 607,32	443 607,32
Verejná kanalizácia O.P.	658 344,74	658 344,74
Revitalizácia verejných priestranstiev	520 288,76	520 288,76
Rekultivácia skládky odpadov	1 048 350,00	1 048 350,00
6BJ v č.d. 586, 587	257 350,00	257 350,00
Obecný úrad	1 296 948,42	1 296 948,42
12BJ	330 259,58	330 259,58
Budova MŠ	354 675,16	354 675,16
Čistiareň odpadových vôd	463 571,04	463 571,04
Cyklotrasa bez hraníc	486 645,35	486 645,35
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár, v tom :	243 825,39	249 847,59
Kamerový systém	42 033,38	48 055,58
Javiskové zariadenie	10 873,60	10 873,60
Kontajner ABROLL	43 056,00	43 056,00
Mostová váha	18 840,00	18 840,00
WIFI4EU	15 000,00	15 000,00
Dúchadlo do ČOV	3 838,12	3 838,12
Klimatizácia OCU	4 733,29	4 733,29
Dopravné prostriedky, v tom :	591 599,57	591 599,57
Opel VECTRA	18 266,40	18 266,40
Traktor REFORM MULI T10	278 850,00	278 850,00
Škoda Superb	41 590,00	41 590,00
Hasičské auto CAS 32 T 815	164 838,00	164 838,00
Hasičské auto IVECO	48 000,00	48 000,00
Mercedes Sprinter DS903HF	9 500,00	9 500,00
Hasičský príves	6 000,00	6 000,00

Majetok ÚJ, v správe inej ÚJ :

- 1) Budova Základná škola (evidované v správe majetku ZŠ s kódom majetku 0001 VC 117 762,93 Eur, precenenie v 2024 so sumou 165 558,68 Eur, VC+ precenenie k 31.12.2024 je 283 321,61, ZC k 31.12.2024 je 282 401,85 Eur (K 31.12.2023 VC 117 762,93 Eur).
- 2) Stavby ZŠ Orechová Potôň (evidované v správe majetku ZŠ s kódom majetku 0001 VC 4 783,24 Eur) je plne odpisovaný k 31.12.2024 (k 31.12.2023 VC 4 783,24 Eur)
- 3) Pozemky (evidované v správe majetku ZŠ, suma 8 141,13 Eur (k 31.12.2024 suma 8 141,13 Eur) - Protokol o odňatí zo správy nehnuteľného majetku obce Orechová Potôň zo dňa 1.5.2020.

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2024
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke		
Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke		

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

- podiely v dcérskej účtovnej jednotke – Previ, s.r.o. – Základné imanie 5 000,00 Eur
- realizovateľné cenné papiere – Západoslovenská vodárenská spoločnosť – 309 430,37 Eur

b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP

Textová časť k tabuľke č.1

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12.2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12.2023
Previ, s.r.o.	s.r.o.	5 000,00 Eur	100 %	100 %	- 4 105	- 14 278	5 000,00 EUR	5 000,00 EUR

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024
Západoslvenská vodárenská spoločnosť	Akcia kmeňová	EUR	0 %	na neurčito	309 430,37 EUR	309 430,37 EUR

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Popis zabezpečenia pôžičky

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2023	Hodnota 31.12.2024

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2

Textová časť k tabuľke č.2

Opis dôvodov tvorby, zníženia, zrušenia a presunu opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia, zrušenia a presunu OP

b) zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	
Obmedzené právo nakladať so zásobami	

c) spôsob a výška poistenia zásob

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
- z nedaňových príjmov obcí	068	95 340,57 EUR	28 758,75 EUR	poplatky za TKO, nájomné za budovy, byty a priestory
- z daňových príjmov obcí	069	47 784,91 EUR	18 954,09 EUR	daň z nehnuteľností, daň za psa

Obec Orechová Potôň

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie :

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
- z nedaňových príjmov obcí	068	101 152,75 EUR	45 218,56 EUR	poplatky za TKO, nájomné za budovy, byty a priestory
- z daňových príjmov obcí	069	42 038,29 EUR	13 992,68 EUR	daň z nehnuteľností, daň za psa

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Presun OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia, zrušenia a presunu OP
k dane	28 045,61	2 405,96	1 620,75			28 830,82	Zvýšenie OP – riziko nezaplatenia pohľadávky daň za psa 2008-2012 = 776,67 Eur daň za ubytovanie 2011-2023 = 3 596,98 Eur daň z nehnut., daň za psa, predaj. automaty 2007-2023 = 24 457,17 Eur zníženie OP – pohľadávky boli v roku 2024 zaplatené
k TKO	55 934,19	12 166,96	4 276,96			63 824,19	Zvýšenie OP - riziko nezaplatenia pohľadávky poplatok za rovoj 2020-2022 = 9 339,95 Eur stočné 2008-2013 = 3 457,11 Eur TKO-fyz.os. 2008-2023 = 44 925,22 Eur TKO-právn.os. 2008-2023 = 6 101,91 Eur zníženie OP – pohľadávky boli v roku 2024 zaplatené
k nájomné	0,00	2 757,63				2 757,63	Nezaplatené nájomné a popl. za opatr. službu

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Dlhodobé pohľadávky :	0,00	0,00
Krátkodobé pohľadávky :	155 936,02	211 304,16
Z toho :		
- za nájom	12 045,17	19 171,89
- za TKO	69 121,07	67 811,98
- z dane	43 253,73	42 038,29
- preplatky DF nevyrovnané	3 622,25	62 049,82

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4:

Pohľadávky	Zostatok	Zostatok
------------	----------	----------

	k 31.12.2023	k 31.12.2024
Pohľadávky celkom :	211 304,16	155 936,02
v tom : a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	63 824,56	4 320,54
- preplatky DF nevyrovnané	62 049,82	3 622,25
a) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov	0,00	0,00
b) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov	0,00	0,00
Pohľadávky po lehote splatnosti v tom:	147 479,60	151 615,48
- TKO	67 811,98	69 121,07
- dane	42 038,29	43 253,73
- nájom	19 171,89	12 045,17

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)		

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka **obmedzené právo s nimi nakladať**

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024
Pokladnica	8 339,52 EUR	23 219,01 Eur
Bankové účty	3 470 077,35 EUR	3 087 951,67 Eur

b) **krátkodobý finančný majetok**, na ktorý je zriadené **záložné právo** a **krátkodobý finančný majetok**, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať – vinkulovaná suma na bežnom účte	1 489,92 Eur

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomocí v členení na **dlhodobé návratné výpomoci** a **krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024		Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2023	
				krátkodobé	dlhodobé	krátkodobé	dlhodobé
Previ, s.r.o.	0%	EUR	Na neurčito	2 500,00	4 000,00	3 000,00	6 500,00

C. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu :	9 137,16	8 952,99
z toho : - ostatné finančné náklady – poistné dopr. prostr.	2 890,32	2 611,96
- ostatné finančné náklady – poistné maj.	4 529,15	4 676,04
Príjmy budúcich období spolu z toho:	2 066,42	2 066,42
aliquotná časť nájmu	2 066,42	2 066,42

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2023	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2024	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Nevysporiadaný VH minulých rokov	3 440 236,38			190 404,76	3 630 641,14	Významné opravy: - neboli
Výsledok hospodárenia	190 404,76		4 176,42	- 190 404,76	- 4 176,42	

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv (bežné účtovné obdobie)

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 3 936,00 €	2025
Rezerva na obnovenie kanalizácie /účelová finančná rezerva v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z./ v sume 57,60 Eur	2025

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv (bezprostred. predch. účt. obd.)

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 880,00 €	2024
Rezerva na obnovenie kanalizácie /účelová finančná rezerva v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z./ v sume 2 897,61 Eur	2024

2. Zúčtovanie medzi subjektami verejnej správy

Dňa 31.12.2022 obec prijala na základe zmluvy o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie uzatvorenej v roku 2022 kapitálovú dotáciu vo výške 3 000 000 Eur na uskutočnenie líniovej vodnej stavby s názvom "Orechová Potôň verejná kanalizácia" (obdobie realizácie do 10/2025). Dotácia k 31.12.2024 nebola zatiaľ použitá. Po dobudovaní treba zabezpečiť udržateľnosť projektu po dobu 5 rokov.

Dňa 10.11.2023 obec prijala na základe listu Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR č. 2023/6442:93-A2301 zo dňa 25.10.2023 90 tis. Eur na „Havarijný stav plynovej kotolne a areálových rozvodov tepla“ pre Základnú školu s materskou školou, ktorá bola použitá v 2024 spolu s vlastným

zdrojom obce na rekonštrukciu plynovej kotolne. Na základe „Dodatku č.1 k protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku do správy“ technické zhodnotenie bolo prevzaté do správy ZŠ v hodnote 165 558,68 Eur.

3. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky :	370 977,95	346 172,49
z toho :		
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB – dlhodobá časť	336 137,18	313 564,06
Krátkodobé záväzky z toho:	273 760,38	80 447,94
z toho :		
- záväzky voči dodávateľom	23 047,29	31 237,62
- ostatné záväzky poskytnutého úveru zo ŠFRB – krátkodobá časť	22 367,36	22 796,96
- zábezpeky	200 000,00	

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024
Závazky z toho:	644 738,33	426 620,43
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	268 355,74	73 183,30
- ostatné záväzky poskytnutého úveru zo ŠFRB	22 367,36	22 796,96
- zábezpeky	200 000,00	
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	127 640,54	127 135,69
- ostatné záväzky poskytnutého úveru zo ŠFRB	92 799,77	94 527,26
- záväzky z kaucie	26 553,80	27 316,98
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	243 337,41	219 036,80
- ostatné záväzky poskytnutého úveru zo ŠFRB	243 337,41	219 036,80
d) po lehote splatnosti	5 404,64	7 264,64
- záväzky voči dodávateľom	5 404,64	7 264,64

Pozn. : Suma 200 000 eur /zábezpeky/ na účte 379 bola v roku 2023 do Súvahy nesprávne zahrnutá do dlhodobých záväzkov, správne mala byť v krátkodobých záväzkoch. /platí pre obe tabuľky a) aj b)/

c) **popis významných položiek záväzkov**

Závazok	Hodnota záväzku k 31.12.2023	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Úver zo ŠFRB - I	71 763,94	65 588,64	Úver bol prijatý na výstavbu 12BJ/1 v sume 157 140,01 € so splatnosťou do roku 2032.
Úver zo ŠFRB - II	166 122,30	154 912,19	Úver bol prijatý na výstavbu 12 BJ/2 v sume 332 702,65 € so splatnosťou do roku 2037.
Úver zo ŠFRB - III	120 618,30	115 860,19	Úver bol prijatý na výstavbu 6 BJ v sume 154 410,00 € so splatnosťou do roku 2046.

4. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

b) opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Opis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Prima úver 2022 – DD	Zmluva o termínovanom úvere č. 50/006/22 - bod 7,1 – Pri uzatvorení zmluvy nebolo dohodnuté žiadne zabezpečenie. Účel: splatenie skôr poskytnutého úveru vo VÚB a zostatok na investičné účely v zmysle schválenia obecným zastupiteľstvom.
Prima úver 2020 - DD	Zmluva o termínovanom úvere č. 50/014/20 bod 7,1 – Pri uzatvorení zmluvy nebolo dohodnuté žiadne zabezpečenie.

c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2023	Stav k 31.12.2024

d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2023	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024

Dňa 13.9.2023 vláda rozhodla o znížení štátnych finančných aktív, ktoré boli poskytnuté ako návratná finančná výpomoc (NFV) obciam a VÚC na základe uznesenia vlády Slovenskej republiky č. 494 z 12. augusta 2020 k návrhu na poskytnutie NFV obciam a vyšším územným celkom na kompenzáciu výpadku dane z príjmov fyzických osôb v roku 2020. Rozhodnutím z 13.9.2023 teda zanikla pohľadávka štátu voči obciam, t.j. obciam týmto dňom zaniká povinnosť predmetnú NFV vrátiť.

C. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024
Výdavky budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00
Výnosy budúcich období spolu z toho:	3 113 615,12	2 991 801,44
- verejná kanalizácia	362 362,62	337 890,58
- rekultivácia skládky odpadov	518 704,75	468 907,65
- Traktor REFORM MULI T10	132 480,70	111 561,23
- Obnova obecného úradu	741 579,40	720 238,28
- revitalizácia verejných priestranstiev	184 528,99	161 461,55
- Obnova materskej školy	127 299,81	123 555,30
- multifunkčné ihrisko na športovom ihrisku	176 865,37	169 479,97
- cyklotrasa	348 665,72	339 134,45
- rekonštrukcia ZŠ	99 525,70	99 525,70

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384 v účtovnom období

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2023	Stav k 31.12.2024
Hasičský prívies na základe zmluvy č. KRHZ-TT-VO-2023/32-034 Darca : SR	6 000,00	
Multifunkčné ihrisko na športovom ihrisku na základe zmluvy č. CEZ MIRRI		

SR: 4183/2023 Poskytovateľ: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR	176 865,37	
ZŠ rekonštrukcia kotolne Poskytovateľ: Regionálny úrad školskej správy		89 500,00
chodníky fut. ihr. Poskytovateľ: Ministerstvo financií SR		1 931,76

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2024
a) tržby za vlastné výkony a tovar	718,49	1 998,10
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	718,49	1 998,10
- vyfakt. náklady spojené s výjazdom hasičskej jednotky k požiaru	85,32	1 350,00
604 - Tržby za tovar z toho:		
607 - Výnosy z nehnuteľnosti na predaj z toho:		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktívacia		
622 - Aktivácia vnútroorganizačných služieb z toho:		
624 - Aktivácia DHM z toho:		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1 055 834,69	1 050 498,95
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	973 754,26	967 428,90
- podielové dane	784 247,92	743 760,81
- daň z nehnuteľností a za psa	175 365,41	204 157,26
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	82 080,43	83 070,05
- správne poplatky	12 743,78	7 896,49
- komunálny a drobný stavebný odpad	60 778,35	75 173,56
e) finančné výnosy	54,91	18,76
661 - Tržby z predaja CP z toho: predaj akcií		
662 - Úroky z toho: kreditné úroky	54,91	18,76
f) mimoriadne výnosy		
672 - Náhrady škôd z toho:		
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	390 937,23	342 993,85
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho:		
- bežný transfer na školský klub		
- bežný transfer na školskú jedáleň		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho:		
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	110 694,92	46 805,14
- bežný transfer na CHDaP chránené pracovisko	20 347,78	22 988,30
- bežný transfer na stav.úrad	2 690,83	2 771,05
- bežný transfer na VOĽBY	3 851,86	5 281,90
- bežný transfer enviro na odpadové hosp.	4 773,97	
- bežný transfer - migrácia	32 620,68	
- bežný transfer – inflácia	33 237,92	
- výpadok dane z príjmov		14 001,00
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	212 866,60	219 329,68
- zúčtovanie transf.odpisov majetku z CZ – verejná kanalizácia	24 472,04	24 472,04
- zúčtovanie transf.odpisov majetku z CZ – rekultivácia skládky odpadov	49 797,10	49 797,10
- zúčtovanie transf.odpisov majetku z CZ – revitalizácia verejných priestr.	23 067,44	23 067,44
- zúčtovanie transf.odpisov majetku z CZ – traktor REFORM	20 919,47	20 919,47
- zúčtovanie transf.odpisov majetku z CZ – hasičské vozidlo	27 473,00	27 473,00

Obec Orechová Potôň

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

- zúčtovanie transf.odpisov majetku z CZ – obnova OcÚ	21 349,92	21 341,12
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ z toho:		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ z toho:	3 437,00	
- Zúčtovanie transf.odpisov majetku z CZ – budova na šp.ihrisku		
- WIFI4EU	3 437,00	
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	3 000,00	6 000,00
- Dotácia -DHZ	3 000,00	3 000,00
- OOCR dotácia na beh priateľstva		3 000,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:		144,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	60 938,71	70 715,03
- zinkasované príjmy RO	60 938,71	70 715,03
h) ostatné výnosy	176 681,48	118 916,39
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	34 598,22	2 205,00
- Predaj a záměna pozemkov	34 598,22	2 205,00
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:		
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		1 570,00
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok z toho:		
648 - Ostatné výnosy z toho:	142 083,26	115 141,39
- Nájom za bytov, nebyt. priestorov a za pôdy	105 378,87	112 790,71
- Odpustenie NFV – Covid **	34 897,00	
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	14 413,43	21 650,52
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho:	11 157,59	15 752,81
- rezerva na audit	2 880,00	1 680,00
- rezerva na obnova kanal.	8 277,59	14 072,81
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho:	3 255,84	5 897,71
- OP k 318	2 637,59	4 276,96
- OP k 319	618,25	1 620,75

** Rozhodnutím vlády dňa 13.9.2023 zanikla pohľadávka štátu voči obciam, t.j. obciam týmto dňom zaniká povinnosť vrátiť návratná finančná výpomoc. Na základe toho sa v roku 2023 zostatok na účte 273 preúčtoval na účet 648. /bližšie info. pozri na strane 15 čl. IV časť B odsek 4 písmeno d)/

Celková výška výnosov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške **1 536 076,57 €**, čo predstavuje **úbytok** výnosov oproti roku 2023, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 1 638 640,23 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 743 760,81 €
- daň z nehnuteľnosti a za psa vo výške 204 157,26 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 46 805,14 €
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 219 329,68 €

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2024
a) spotrebované nákupy	153 475,72	153 409,61
501 - Spotreba materiálu z toho:	76 277,90	88 883,98
- Kancelárske potreby	4 443,12	4 605,51
- Phm	24 694,03	24 336,55
- Spotrebný materiál pre požiarnikov	4 313,20	8 557,80
- Drobný DD majetok	10 324,23	7 817,96
- Plastové nádoby na TKO	2 328,00	4 284,00
- stromy	11 873,13	4 842,60
- materiál k opravu	1 166,64	6 184,37
- Diely do vozidlá	2 220,40	4 062,07

Obec Orechová Potôň

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

502 - Spotreba energie z toho:	77 197,82	64 525,63
- elektrická energia	43 398,52	32 403,28
- plyn	33 799,30	32 122,35
507 - Predaná nehnuteľnosť z toho:		
b) služby	242 714,42	233 055,74
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	23 771,51	37 368,25
- Servis a údržba kanalizácie, čerpadiel, kompresora		7 257,21
- Oprava bytov	4 735,33	2 190,81
- Oprava – kanalizácia, ČOV, poklop	2 086,00	13 720,96
- Oprava - autá	5 342,97	5 706,72
- Výmena strechy - múzeum	9 029,41	
512 – Cestovné		
513 - Náklady na reprezentáciu z toho:	34 200,54	26 994,90
- den obce reprez.	9 126,90	
- kvety na reprez.	1 779,30	2 303,47
- Ostatné potraviny a občerstvenie	2 746,38	
- Deň dôchodcov	8 010,34	8 420,53
- Knihy na reprez.		3 010,00
518 - Ostatné služby z toho:	184 742,37	168 692,59
- Zemné práce		5 742,00
- Erdély Náklady		6 057,25
- Poštové služby	11 919,95	8 470,95
- Zber a odvoz TKO, zneškodnenie kom. odpadu	83 849,33	78 261,32
- Právne a ekonomické	23 307,20	10 433,29
- Administratívne a režijné	8 736,66	11 963,29
- Dopravné a prepravné	678,00	7 239,00
c) osobné náklady	352 240,33	383 036,52
521 - Mzdové náklady	239 079,14	263 900,58
524 - Záonné sociálne poistenie	80 251,94	92 575,13
525 - Ostatné sociálne poistenie		
527 - Záonné sociálne náklady	12 146,44	13 409,48
528 – Ostatné sociálne náklady	20 762,81	13 151,33
d) dane a poplatky	636,75	707,54
532 - Daň z nehnuteľností		
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	636,75	707,54
e) odpisy, rezervy a opravné položky	308 991,93	323 693,35
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	285 068,50	292 394,00
- odpisy z vlastných zdrojov	68 764,90	73 420,32
- odpisy z cudzích zdrojov	216 303,60	218 973,68
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	14 055,20	13 968,80
- rezerva na audit	2 880,00	2 736,00
- rezerva na obnovenie kanalizácií	11 175,20	11 232,80
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	9 868,23	17 330,55
- k daňovým pohľadávkam	1 208,96	2 405,96
- k nedaňovým pohľadávkam	8 659,27	14 924,59
f) finančné náklady	13 012,95	13 502,77
561 – Predané CP a podiely z toho:		
-		
562 – Úroky z toho:	11 369,23	11 636,42
- Bankového úveru Prima 2020	2 666,86	2 759,25
- Úroky ŠFRB spolu s úpravou min. rokov	5 937,37	5 551,76
- Bankového úveru Prima 2022	2 765,00	3 320,24
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	1 643,72	1 866,35
- Bankové poplatky	1 404,48	1 668,27
g) mimoriadne náklady		
572 - Škody z toho:		
-		
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	335 631,23	406 010,92
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	309 999,26	370 461,79
- bežný transfer ZŠ a MŠ	309 999,26	370 461,79

Obec Orechová Potôň

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy - Príspevok spoločný OcÚ	2 242,43	2 662,91
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	23 389,54	32 886,22
- bežný transfer DSC	20 000,00	21 700,00
- dotácia Csemadok	700,00	3 135,19
587 - Náklady na ostatné transfery z toho:		
- bežný transfer		
588 - Náklady z odvodu príjmov z toho:		
- predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov z toho:		
- predpis budúceho odvodu príjmov RO		
i) ostatné náklady	41 525,26	26 833,04
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:	2 030,75	115,05
- predaj pozemkov	2 030,75	115,05
544 - Predaný materiál z toho:		
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		2,52
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	55,00	
546 - Odpis pohľadávky z toho:		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	39 439,51	26 715,47
- Členské príspevky	26 264,61	12 317,96
- Poistné – dopravné pr.	8 413,54	6 630,50
- Poistné - majetok	4 722,96	7 767,01
549 - Manká a škody z toho:		
j) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov		

Celková výška nákladov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške **1 540 249,49 €**, čo predstavuje **nárast** nákladov oproti roku 2023, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 1 448 228,59 €.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- mzdové náklady vo výške 263 900,58 €
- sociálne náklady vo výške 92 575,13 €
- služby za zber, odvoz a Zneškodnenie komunálneho odpadu vo výške 78 261,32 €
- odpisy vo výške 292 394,00 €
- náklady na transfery RO vo výške 370 461,79 €
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 32 886,22 €

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z. n. p.	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2024
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	2 880,00	2 760,00
a) overenie účtovnej závierky	2 880,00	2 760,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky		
c) súvisiace audítorské služby		
d) daňové poradenstvo		
e) ostatné neaudítorské služby		

4. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2024
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01		
602	Tržby z predaja služieb	02		
604	Tržby za tovar	03		
504	Predaný tovar	04		

Obec Orechová Potôň

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

	Tržby celkom /01+02+03-04/	05		
501	Spotreba materiálu	06		
502	Spotreba energie	07		
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08		
511	Oprava a udržiavanie	09		
512	Cestovné	10		
513	Náklady na reprezentáciu	11		
518	Ostatné služby	12		
521	Mzdové náklady	13		
524	Zákonné sociálne poistenie	14		
525	Ostatné sociálne poistenie	15		
527	Zákonné sociálne náklady	16		
528	Ostatné sociálne náklady	17		
531	Daň z motorových vozidiel	18		
532	Daň z nehnuteľností	19		
538	Ostatné dane a poplatky	20		
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21		
	Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/	22		

Textová časť :

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

áno nie

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Opis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia

2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky – za pohreb		
Prísne zúčtovateľné tlačivá		
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Prijaté depozitá a hypotéky		

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

- riadok 07 obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy/žiadosti	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/ner refundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2024	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/ner refundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2023
UPSVaR	23/04/060/66	Prevádzkovanie CHDaP	21 395,04		4 940,04
UPSVaR	24/4/060/97	Prevádzkovanie CHDaP	28 254,24	7 063,56	

- riadok 06 obsahuje údaje o významnom majetku evidovanom v podsúvahe :
 - Drobný hmotný majetok vo výške 25 286,57 Eur (v roku 2023 vo výške 0 Eur)

b) opis a hodnota iných pasív, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

Na základe kúpnej zmluvy č. IBV2301 zo dňa 25.7.2023 bol predaný pozemok 148/152 na LV 1049, výmera 600 m² pre Balázs Lipovský a Iveta Mišová, kde Obec vyhlasuje, že najneskôr do jedného roka odo dňa uzavretia tejto zmluvy vyhotoví dielo inžinierskych sietí. V prípade, ak sa preukáže nepravdivosť niektorého z vyhlásení predávajúceho tejto zmluvy, kupujúci je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť.

V prospech obce je uzatvorená banková záruka vyplývajúca zo zmluvy o dielo 295/2024 z 18.3.2024 vo výške 5% z ceny diela v EUR bez DPH - 121 504,66 Eur /UniCredit Bank a.s..v mene dodávateľa pre zabezpečenie vykonania zákazky/ s platnosťou do 31.03.2025/.

- tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10

.....
.....

c) zoznam **nehnutelných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky - tabuľka č.11

Textová časť k tabuľke č.11

.....
.....

d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva		
Iné pasíva		

- e) budúce nadobudnutie majetku na základe vyvolanej investície
- f) stratové zmluvy a nevýhodné zmluvy
- g) očakávané pokuty a penále

2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.
Textová časť k tabuľke č.10

Obec má dohodnutý projekt v sume 2 916 111,76 Eur. Práce sa začali, ale až po 40% rozostavanosti sa začne fakturovať.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) Bežné obdobie :

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie <u>obchodu/transakcie</u> alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o <u>neukončených</u> <u>obchodoch/transak</u> <u>ciách</u> <u>v hodnotovom</u> <u>vyjadrení</u> <u>obchodu/transakcie</u> alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
	Kúpa			
	Predaj			
Previ s.r.o.	Poskytnutie služby – ekonom. sl. nájom	600,00 Eur 1,00 Eur	0,00 Eur (ú. 318) 1,00 Eur (ú. 318)	Trhové ceny Verejný záujem
	Obchodné zastúpenie			
	Licencie			
	Transfery			
	Know-how			
	Úver, pôžička			
	Výpomoc			
	Záruka			
Previ s.r.o	Iné obchody – prijatá služba	218,15 Eur	0 Eur (ú. 321)	Trhové ceny
	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti			
	Navýšenie základného imania obchodnej spoločnosti			
Previ s.r.o	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci	6 500	6 500 (ú. 271)	bezúročná
	Splatenie poskytnutej návratnej finančnej výpomoci			
	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky			

Predchádzajúce obdobie :

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	<u>Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie</u> alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	<u>Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie</u> alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
	Kúpa			
	Predaj			
Previ s.r.o	Poskytnutie služby – ekon. sužby nájom	600,00 eur 1,00 Eur	300,00 Eur (ú. 318) 0,00 Eur (ú. 318)	Trhové ceny Verejný záujem
	Obchodné zastúpenie			
	Licencie			
	Transfery			
	Know-how			
	Úver, pôžička			
	Výpomoc			
	Záruka			
Previ s.r.o	Iné obchody – prijatá služba	218,15 Eur	0 Eur (ú. 321)	Trhové ceny
	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti			
	Navýšenie základného imania obchodnej spoločnosti			
Previ s.r.o	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci	9 500	9 500 (ú. 271)	bezúročná
	Splatenie poskytnutej návratnej finančnej výpomoci			
	Poskytnutý transfer na kapitálové výdavky			

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 5.12.2023 uznesením č. 51/2023 - OZ

Zmeny rozpočtu:

- 1. zmena dňa 22.10.2024 uznesením č. 87/2024 - OZ

Textová časť k tabuľke č. 14:

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 -8 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení zákona č. 426/2013 Z.z. za rok 2024 vo výške 127 213,99 Eur (rok 2023 vo výške 157 216,00 Eur) z toho :
suma záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania za rok 2024 127 213,99 Eur (v roku 2023 vo výške 157 216,00 Eur).

Záväzky podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktoré sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obce alebo vyššieho územného celku za rok 2024 vo výške 336 361,02 Eur (rok 2023 vo výške 358 504,54 Eur) z toho z toho
suma záväzkov z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty za rok 2024 336 361,02 Eur (v roku 2023 vo výške 358 504,54 Eur).

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2024.

Ruská invázia na Ukrajinu je prebiehajúci vojenský konflikt, ktorý začal v ranných hodinách 24. februára 2022 inváziou ozbrojených síl Ruskej federácie na Ukrajinu.

Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka aj do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2025.