

## Čl. I Všeobecné informácie

### I.1 Obchodné meno účtovnej jednotky: ABOVIA REAL ESTATE & FINANCE SE

Sídlo účtovnej jednotky: Hrnčiarska 29 11, 040 01 Košice  
(ďalej „spoločnosť“)

Dátum založenia účtovnej jednotky: 01.05.2018

#### Opis hospodárskej činnosti Spoločnosti:

- Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

### I.2 Účtovná jednotka, v ktorej je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### I.3 Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná závierka za rok 2023 bola schválená Rozhodnutím akcionárov 28.11.2024.

### I.4 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

### I.5 Informácie o konsolidovanom celku:

Spoločnosť je materská spoločnosť konsolidovaného celku a podľa § 10 ods. a zákona č 431/2002 Z. z. o účtovníctve nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku k 31.12.2023.

Dcérske spoločnosti:

DN-METALCHROM, s.r.o., Bočiarska 28, 040 15 Košic-Šaca, od 30.12.2019

STEEL BUSINESS EUROPE SE, Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice, od 30.12.2019

Steel Business Consulting, s.r.o., Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice, od 30.12.2019

PIKARO TRADING,SE Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice, od 20.11.2020

STEEL BUSINESS EUROPE, s.r.o. Puklicova 1069/52, 370 04 České Budějovice, Česká republika

CeDiTra, a.s., Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice od 13.7.2024

### I.6 Informácie o počte zamestnancov:

Spoločnosť v roku 2023 a v roku 2024 nezamestnávala žiadnych zamestnancov.

**Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti****Informácie o orgánoch spoločnosti:**

- a) pre členov štatutárneho orgánu, neboli poskytnuté žiadne záruky alebo iné zabezpečenia  
 b) pre členov štatutárneho orgánu neboli poskytnuté žiadne pôžičky

**Čl. III Informácie o prijatých postupoch****III. 1 Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

áno  nie

**III. 2 Zmeny účtovných zásad a metód:**

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli spoločnosťou konzistentne aplikované. V účtovnom období 2023 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

**III. 3 a) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**

Druh majetku / záväzkov	Spôsob ocenenia	Náklady spojené s obstaraním
DNM obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou	
DNM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi	
DHM obstaraný kúpou	Obstarávacou cenou	Preprava, montáž, clo, Poistné
DHM obstaraný vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi	
Dlhodobý finančný majetok	Obstarávacou cenou	
Podiely na základnom imaní obch. spol.	Reálnou hodnotou	
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacou cenou	Preprava, clo, poistné, provízie, skonto
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastnými nákladmi	
Zákazková výroba	-	
Zákazková výstav. nehnuteľnosti určenej na predaj	-	
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitou hodnotou	
Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí	Obstarávacou cenou	
Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitou hodnotou	
Závázky pri ich vzniku	Menovitou hodnotou	
Závázky pri ich prevzatí	Obstarávacou cenou	
Deriváty	-	
Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	-	

**Náklady budúcich období , príjmy budúcich období** sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Výdavky budúcich období, výnosy budúcich období** sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**Prenajatý majetok** na základe operatívneho nájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

**Finančný prenájom** je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Takto prenajatý majetok vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

**Opravné položky k majetku** vyjadrujú zníženie hodnoty majetku.

**Rezervy** sa oceňujú v očakávanej výške záväzku.

**Daň z príjmov** splatná sa účtuje ako náklad za bežné obdobie.

**Odložené dane** (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahuje na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti od základu dane
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období

Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani.

### Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

### III. 3 b) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok, doba odpisovania a použité sadzby a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Softvér	5 rokov	20%	Lineárna
Stavby (administratívne)	40 rokov	2,5 %	Lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12 rokov	25-8,3 %	Lineárna

Dopravné prostriedky	4 roky	25 %	Lineárna
----------------------	--------	------	----------

- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého nehmotného majetku** vychádza z odpisového plánu zostaveného spoločnosťou, ktorý vychádzal z predpokladanej doby použiteľnosti dlhodobého nehmotného majetku alebo iných objektívnych predpokladov.
- Odpisový plán účtovných odpisov **dlhodobého hmotného majetku** vychádza z odpisového plánu zostaveného spoločnosťou, ktorý za základ vzal metódy používané pri vyčísl'ovaní daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy spoločnosti sa rovnajú.

### III. 3 c) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

Spoločnosť neprijala dotácie poskytnuté na obstaranie majetku.

### III. 4 Oprava významných chýb minulých účtovných období

Spoločnosť neopravovala chyby minulých účtovných období.

## Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### IV.1 a) - b) Prehľad o pohybe jednotlivých zložiek

Spoločnosť neúčtovala o dlhodobom nehmotnom majetku, dlhodobom hmotnom majetku. Údaje o dlhodobom finančnom majetku sú v nasledujúcej tabuľke.

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstat. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatné DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	485414	0	0	0	0	0	0	0	485 414
Prírastky	54 500	54 500							54 500
Úbytky	7	7							7
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	539 907								539 907
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci									

účetného obdobia									
<b>Účtovná hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	485 414	0	0	0	0	0	0	0	485 414
Stav na konci účtovného obdobia	539 907								539 907

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								Spolu
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstat. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatné DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	485 424								485 424
Prírastky									
Úbytky	10								10
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	485 414								485 414
<b>Opravné položky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
<b>Účtovná hodnota</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	485 424								485 424
Stav na konci účtovného obdobia	485 414	0	0	0	0	0	0	0	485 414

Na podiely v dcérskom podniku nebolo zriadené záložné právo.

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0

Spoločnosť nemala obmedzené právo nakladať v bežnom účtovnom období s finančným majetkom.

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
DN-METALCHROM, s.r.o., Bočiarska 28, 040 15 Košice	100	100			6 640
STEEL BUSINESS EUROPE SE, Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice	100	100			132 000
Steel Business Consulting, s.r.o., Moldavská cesta 10/B, 040 11 Košice	100	100			10 000

PIKARO TRADING,SE Moldavská cesta 10/B 040 11 Košice	99,1667	99			336 370
STEEL BUSINESS EUROPE s.r.o.	100	100			404
CeDiTra, a.s.	99	99			54500
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
Výdavky na obstaranie DFM					
<b>DFM spolu</b>	<b>539 907</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>X</b>	<b>539 907</b>

**IV. 1 c) Informácie o zásobách a opravných položkách k zásobám**

Spoločnosť o zásobách, o opravných položkách k zásobám neúčtovala,

**IV.1 d) Informácie o vývoji opravnej položky (OP) k pohľadávkam**

Spoločnosť neúčtovala o opravných položkách k pohľadávkam.

**IV.1 e) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok**

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	281 320	200 045	281 320
Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>281 320</b>	<b>200 045</b>	<b>281 320</b>

**IV.1f) Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia**

Tabuľka č. 1

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľad. s obmedzeným právom nakladania / so zriadením zálož. právom	x	0

Tabuľka č. 2

Opis predmetu záložného práva	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľad. s obmedzeným právom nakladania / so zriadením zálož. právom	x	0

**IV.1 g) Informácie o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	0	0
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	5 653	150 002

Poznámky Úč PODV 3 – 01

IČO: 5 1 6 7 7 0 3 2

DIČ: 2 1 2 0 7 5 1 1 6

Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>5 653</b>	<b>150 002</b>

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, ceniny a účty v bankách.

Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať.

#### IV.1 h) Informácie o krátkodobom finančnom majetku (KFM), na ktorý bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	0
Krátkodobý finančný majetok s obmedzeným právom nakladania	0

#### IV.1 i) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Spoločnosť neúčtovala o časovom rozlíšení na strane aktív

#### IV.2 a) Informácie o vlastnom imaní

Text	BO	PO
Základné imanie celkom	120 000	120 000
Hodnota upísaného vlastného imania	0	0
Hodnota splateného základného imania	120 000	120 000

Základné imanie Spoločnosti vo výške 120 000 EUR tvorí:

- 100 kmeňových akcií na meno v listinnej podobe s menovitou hodnotou 1 200,- EUR

#### IV.2b) Vysporiadanie účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata , účtovný zisk	177 838
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi , členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	

Iné	
<b>Spolu</b>	<b>0</b>

**Ďalšie dôležité informácie o rozdelení straty:**

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2023 - o zisku vo výške 177 837,65 EUR rozhodlo valné zhromaždenie. Návrh je prídela do nerozdeleného zisku spoločnosti.

**IV.2 c) Informácie o rezervách**

Spoločnosť neúčtovala o rezervách.

**IV.2 d) Informácie o záväzkoch**

Názov položky	BO	PO
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>9 654</b>	<b>16 760</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	9 654	16 760
Záväzky po lehote splatnosti		4

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov nie sú záväzky zo sociálneho fondu (účet 472) a rezervy.

**IV.2 e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom**

Tabuľka č. 1

Druh formy zabezpečenia záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezp.

Spoločnosť nemá záväzky kryté záložným právom ani inou formou zabezpečenia.

**IV.2 f) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Spoločnosť netvorila sociálny fond.

**IV.2 g) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Názov položky	Úrok p. a. (v %)	Dátum splatnosti	Suma istiny	
			BO	PO
			Príslušná mena	Príslušná mena
			Mena EUR	Mena EUR
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>				
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>				
<b>Dlhodobé pôžičky</b>				
<b>Krátkodobé pôžičky</b>				
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>				

**IV.2 h) Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív**

Spoločnosť neúčtovala o časovom rozlíšení na strane pasív.

**IV.2 i) Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu**

Spoločnosť neúčtovala o finančnom prenájme.

**IV. 2 j) Prehľad o pohybe vlastného imania**

Tabuľka č.1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
<b>Základné imanie</b>	<b>120 000</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>120 000</b>

		0			
Zmena základného imania					
Pohl'adávky za upísané VI					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	24 000				24 000
Ostatné fondy zo zisku					
Štatutárne fondy					
Ostatné fondy					
Oceňovacie rozdiely z precenenia					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	12		7		5
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)					
Výsledok hospodárenia minulých rokov	177 838		177 838		
Nerozdelený zisk minulých rokov	496 851	177 838			674 689
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie		-			- 14 68
Spolu	818 701	176 370	177 845	0	817 226

Tabuľka č.2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie – ku vzniku spoločnosti				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
Základné imanie	120 000				120 000
Zmena základného imania					
Pohl'adávky za upísané VI					

<b>Emisné ážio</b>					
<b>Ostatné kapitálové fondy</b>					
<b>Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond</b>	<b>24 000</b>				<b>24 000</b>
<b>Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely</b>					
<b>Ostatné fondy zo zisku</b>					
<b>Ostatné fondy</b>					
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia</b>					
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)</b>	<b>22</b>		<b>10</b>		<b>12</b>
<b>Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)</b>					
<b>Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)</b>					
<b>Výsledok hospodárenia minulých rokov</b>	<b>400 527</b>		<b>400 527</b>		<b>0</b>
<b>Nerozdelený zisk minulých rokov</b>	<b>96 325</b>	<b>400 527</b>			<b>496 852</b>
<b>Neuhradená strata minulých rokov</b>					
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie</b>		<b>177 838</b>			<b>177 838</b>
<b>Spolu</b>	<b>640 874</b>	<b>578 365</b>	<b>400 537</b>	<b>0</b>	<b>818 702</b>

**IV. 2 k) Informácie o daniach z príjmov****IV.3 a) Informácie o tržbách**

Spoločnosť neúčtovala o tržbách

**IV.3 b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob**

Spoločnosť neúčtovala o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

**IV.3 c) Informácie o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančných výnosov a výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt**

Spoločnosť účtovala o výnosoch – nárok na výplatu podielu na zisku v dcérskych ÚJ, vo výške 194.714,78 Eur.

#### IV.3 d) Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>284 824</b>	<b>5 820</b>
<b>Náklady voči audítorovi / audítorskej spoločnosti, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	
iné uisťovacie audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby	0	
<b>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</b>		
Notárske a právne služby		
Náklady na preklady a tlmočenie		
Manažérske a ekonomické služby	1 200	5 820
Postúpené pohľadávky	<b>277 000</b>	
Dane a poplatky		
Nedaňové výdavky		
<b>Osobné náklady, z toho:</b>		
Sociálne náklady		
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Tvorba opravnej položky k pohľadávkam</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
Kurzové straty, z toho:	<b>0</b>	
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	8
<b>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</b>		
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku		
Nákladové úroky	6 535	10 936
Ostatné náklady na finančnú činnosť	89	90

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### IV.3 e) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### V.1 a) Informácie o podmienenom majetku

Spoločnosť neúčtovala o podmienenom majetku.

#### V.1 b) Informácie o podmienených záväzkoch

Spoločnosť neúčtovala o podmienených záväzkoch

### Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Druh zmeny	ÁNO	NIE
Zmena trhovej ceny finančného majetku a jej dôvod		Nie
Zmena výšky rezervy a opravných položiek		Nie
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky		Nie
Rozhodnutie o predaji účtovnej jednotky		Nie
Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku		Nie
Zmeny v organizácii časti podniku		Nie
Vydané dlhopisy a iné cenné papiere		Nie
Zlúčenie, splnutie, rozdelenie, zmena právnej formy podniku		Nie
Mimoriadne udalosti (uviest' aké: napr. živelná pohroma)		Nie
Zmena vo vlastníctve licencie alebo iného povolenia na činnosť podniku		Nie

Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť Spoločnosti		Nie
---	--	-----

## Čl. VII Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

### VII.1 a) Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	BO	PO
<b>a) Transakcie so spriaznenými osobami:</b>		
a1) Poskytnutie krátkodobých finančných výpomocí	0	0
a2) Prijatie pôžičiek	0	0
a3) Nákup služieb	0	0
a4) Nákup zásob materiálu, tovaru a materiálu	0	0
a5) Predaj zásob materiálu, tovaru a výrobkov	0	0
a6) Úroky z prijatých finančných výpomocí	6 535	10 936
a7) Úroky z poskytnutých finančných výpomocí	8 276	0
a8) Poskytnuté služby a prenájom	0	0
a9) Predaj dlhodobého majetku	0	0
a10) Nákup dlhodobého majetku	0	0
a11) Iné		

### VII.1 b) Vybrané aktíva a pasíva z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Spriaznená osoba	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky z obchodného styku	0	0
Ostatné pohľadávky	0	0

<b>Spolu aktíva</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Závazky z obchodného styku	0	0
Ostatné záväzky	9 654	16 760
<b>Spolu pasíva</b>	<b>9 654</b>	<b>16 760</b>

## Čl. VIII. Ostatné informácie

### VIII.1 ) Informácie o udelení práva poskytovať služby vo verejnom záujme.

Spoločnosť neposkytuje služby vo verejnom záujme.