

Poznámky k mikro účtovnej závierke za rok 2024

zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií SR č.MF/15464/2013-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre **mikro účtovné jednotky** v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/18008/2015-74 – FS č.10/2014)

**Článok I
Všeobecné údaje**1. Identifikácia účtovnej jednotky (názov, IČO, sídlo):

| | |
|--------|-----------------------------------|
| Názov: | Grahab Real, s.r.o. |
| IČO: | 36 544 787 |
| Sídlo: | Ľadová 14/3080, 811 05 Bratislava |

2. Údaje o konsolidovanom celku – Spoločnosť Grahab Real, s.r.o., so sídlom Ľadová 14/3080, 811 05 Bratislava je 100% vlastníkom spoločnosti LENEKO s.r.o. v Českej republike – konsolidovaná účtovná závierka sa nerobí.

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov: Spoločnosť nemá zamestnancov.

**Článok II
Informácie o prijatých postupoch**

1. Účtovná závierka spoločnosti bola vypracovaná ako riadna a spoločnosť bude pokračovať vo svojej činnosti naďalej.

2. Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov, a to:

| Názov položky | Spôsob oceňovania |
|--|-------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok externe kúpený: | Obstarávacia cena |
| Dlhodobý finančný majetok: | Obstarávacia cena |
| Vlastné pohľadávky: | Menovitá hodnota |
| Krátkodobý finančný majetok: | Obstarávacia cena |
| Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: | Menovitá hodnota |
| Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: | Menovitá hodnota |

3. Spôsob zostavenia odpisového plánu: Odpisový plán dlhodobého hmotného majetku vo firme je stanovený v súlade so zákonom o dani z príjmu.

4. Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód: V účtovnom roku 2024 neboli vykonané žiadne zmeny, účtovná jednotka sa zaradila ako mikroúčtovná jednotka, nakoľko splnila všetky stanovené podmienky.

5. Informácie o dotáciách: Firma nemala v roku 2024 žiadne dotácie.

6. Informácie o účtovaní významných opráv chýb: Firma v roku 2024 neúčtovala o významných opravách chýb minulých účtovných období.

Článok III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov:
Účtovná jednotka v roku 2024 vykázala bežné náklady a výnosy súvisiace s jej podnikateľskou činnosťou, prenájom nehnuteľnosti.

2. Informácie o záväzkoch:

- Spoločnosť nemá záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov.

- Spoločnosť nemá zabezpečené záväzky.

3. Informácie o vlastných akciách: Spoločnosť nenadobudla žiadne vlastné akcie.

4. Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2024 poskytnuté žiadne záruky, pôžičky, finančné alebo ine plnenia na súkromné účely.

5. Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky, a to:

a) Spoločnosť nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré by neboli vykázané v súvahe.

b) Spoločnosť nemá žiadne podmienené záväzky.

d) Spoločnosť nemá žiadne povinnosti voči zamestnancom vyplývajúce z dôchodkových programov.

6. Firme neboli udelené žiadne práva poskytovať služby vo verejnom záujme.