

Roľnícke družstvo podielnikov Chocholná-Velčice
913 04 Chocholná-Velčice 641, IČO 00206938

člen koncernu **AGROFERT**

Výročná správa

2024

1. Charakteristika družstva

1.1. Profil družstva

Obchodné meno: Rolnícke družstvo podielnikov Chocholná-Velčice
Sídlo: 913 04 Chocholná-Velčice 641
Družstvo je zapísané v Obchodnom registri
Okresného súdu Trenčín, oddiel: Dr, vložka č. 77/R
IČO: 00206938
DIČ: 2020383299

1.2. Orgány družstva k 31.12.2024

V roku 2024 pracovali orgány družstva v nasledovnom zložení:

Štatutárny orgán:

Bc. Emil Macho, predseda družstva

Prokuristi:

Ivan Struhačka
Ing. Peter Marko
Ing. Róbert Kakody

1.3. Počet a štruktúra členov družstva v roku 2024

K 31.12.2024 má družstvo 15 členov, z toho 2 právnické osoby a 13 fyzických osôb:

Zloženie členov k 31.12.2024:

| <u>člen</u> | <u>podiel na základnom imaní</u> |
|------------------------------------|----------------------------------|
| 1. Agropodnik a.s. Trnava | 96,7179 % |
| 2. AGRO-VÁH, s.r.o. | 0,6937 % |
| 3. fyzické osoby – spolu 13 členov | 2,5884 % |

1.4. Základná charakteristika činnosti družstva

Činnosť družstva bola v roku 2024 zameraná na rastlinnú výrobu s následným predajom vlastných výrobkov a na poskytovanie služieb.

V roku 2024 družstvo hospodáril na výmere 1030,19 ha poľnohospodárskej pôdy. Pôdu malo prenajatú od Slovenského pozemkového fondu, od fyzických a právnických osôb a od cirkvi. Družstvo má vo vlastníctve 52,8372 ha poľnohospodárskej pôdy. Pôda sa nachádza v katastrálnych územiach obcí Kostolná-Záriečie, Chocholná-Velčice a Adamovské Kochanovce.

2. Hospodárenie družstva

2.1. Správa o výsledkoch podnikateľskej činnosti a o stave majetku družstva za rok 2024

Za rok 2024 družstvo vykázalo zisk pred zdanením vo výške 35 080 EUR. Oproti predchádzajúcemu roku ide o zníženie o 15 899 EUR. S nižším hospodárskym výsledkom sa počítalo v pláne na r. 2024 z dôvodu nižších trhových cien rastlinných komodít. Družstvo splnilo plán zisku na 140,22 %.

2.1.1. Dosiahnuté výrobné a hospodárske výsledky v roku 2024

Družstvo dosiahlo za rok 2024 tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb vo výške 963 357 EUR. Tržby z predaja rastlinných výrobkov predstavujú 914 761 EUR. Z predaja služieb dosiahlo tržby vo výške 48 596 EUR za poskytovanie prác traktormi (poľnohospodárske práce), prác s nakladačom, vedenie účtovníctva, prenájom nebytových priestorov.

Pestovateľské plochy, hektárové úrody a produkcia rastlinných komodít v roku 2024

| Plodina | Pestovat. plocha (ha) | Priemerná hektárová úroda | | Celková produkcia (ton) |
|-------------------------|-----------------------|---------------------------|-------------|-------------------------|
| | | ton | Index 24/23 | |
| Pšenica ozimná | 268,94 | 6,12 | 0,98 | 1 644,89 |
| Jačmeň ozimný | 78,12 | 5,47 | 0,99 | 427,45 |
| Kukurica | 99,87 | 8,88 | 0,98 | 886,97 |
| Repka olejná | 154,14 | 3,13 | 0,77 | 482,31 |
| Cukrová repa | 48,95 | 62,32 | 0,83 | 3 050,51 |
| Cirok na siláž | 57,88 | 21,51 | 0,71 | 1 244,78 |
| Hrach | 71,89 | 2,68 | - | 193,00 |
| Lucerna-na zeleno | 36,98 | 7,63 | 2,27 | 282,32 |
| TTP-seno | 162,16 | 0,77 | 0,23 | 124,68 |
| Ďatelinotrávy-na zeleno | 13,51 | 23,47 | - | 317,13 |
| Neprodukčná plocha | 37,75 | | | |

Družstvu boli v roku 2024 poskytnuté príspevky z:

PPA - Pomoc vo forme úľav na environmentálnych daniach – Zelená nafta vo výške 2 898 EUR,
PPA - Priame platby na plochu a obilniny vo výške vyplatenej zálohovej platby 148.988,33 EUR,
MHSR – Dotácie na pokrytie nákladov v dôsledku zvýšenia cien energie a plynu vo výške 1 640 EUR.

Družstvo v roku 2024 obstaralo investície spolu za 80 379 EUR, v tom poľnohospodársku pôdu, náves ZDT Mega a prípojku odberného miesta elektrickej energie. Družstvo nevynaložilo žiadne náklady na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí a v roku 2024 nenadobudlo žiadne vlastné obchodné podiely ani akcie materskej účtovnej jednotky.

Družstvo zamestnávalo v priebehu roka v stálom pracovnom pomere 9 ľudí, 5 osôb pracovalo v priebehu roka na dohodu o pracovnej činnosti a ďalšie 4 osoby na dohodu

o brigádnickej práci študenta. K 31.12.2024 bolo evidovaných 9 zamestnancov. V blízkej budúcnosti sa neplánuje výrazné zvýšenie stavu zamestnancov ani ich prepúšťanie.

Významné riziká a neistoty, ktorým je družstvo vystavené, predstavujú predovšetkým nepriaznivé poveternostné podmienky a volatilita realizačných cien poľnohospodárskych výrobkov.

2.1.2. Rozbor základných ekonomických ukazovateľov a ich vývoj

Vybrané ekonomické ukazovatele za roky 2024 a 2023 údaje v tis. EUR

| Ukazovateľ | r. 2024 | r. 2023 |
|--|---------|---------|
| Hospodárska oblasť | | |
| Výnosy z hospodárskej činnosti spolu | 1 465 | 1 616 |
| Výsledok hospodárenia z hospod. činnosti | 64 | 71 |
| Výsledok hospodárenia po zdanení | 13 | 31 |
| Pridaná hodnota | 143 | 257 |
| Finančná oblasť | | |
| Majetok celkom | 1 269 | 1 430 |
| Neobežný majetok | 641 | 641 |
| Obežný majetok | 564 | 623 |
| Vlastné imanie | 530 | 522 |
| Pohľadávky | 208 | 254 |
| Závazky | 766 | 908 |
| Bankové úvery | 40 | 85 |
| Výdavky budúcich období | 0 | 0 |
| Dlhodobý hmotný majetok | 638 | 637 |

Štruktúra výnosov

údaje v tis. EUR

| Výnosy | r. 2024 | r. 2023 |
|--|--------------|--------------|
| Tržby z predaja tovaru | 0 | 0 |
| Tržby z rastlinnej výroby | 915 | 1 144 |
| Tržby zo živočíšnej výroby | 0 | 0 |
| Tržby za služby | 49 | 46 |
| Tržby z predaja HIM a materiálu | 200 | 10 |
| Zmena stavu zásob | 57 | 133 |
| Aktivácia | 0 | 0 |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti | 244 | 282 |
| Výnosy z hospodárskej činnosti celkom | 1 465 | 1 616 |
| Výnosové úroky | 0 | 0 |
| Kurzové zisky | 0 | 0 |
| Výnosy z finančnej činnosti celkom | 0 | 0 |
| Výnosy spolu celkom | 1 465 | 1 616 |

Štruktúra nákladov

údaje v tis. EUR

| Náklady | r. 2024 | r. 2023 |
|--|--------------|--------------|
| Náklady vynaložené na predaný tovar | 0 | 0 |
| Služby | 319 | 379 |
| Spotreba materiálu, energie a ost. neskl. dod. | 558 | 688 |
| Osobné náklady | 377 | 357 |
| Dane a poplatky | 28 | 21 |
| Odpisy a OP | 80 | 66 |
| Zostatková hodnota predaného DNM a DHM | 0 | 0 |
| Ostatné náklady na hosp. činnosť | 39 | 33 |
| Opravná položka k pohľadávkam | 0 | |
| Náklady na hospodársku činnosť spolu | 1 401 | 1 545 |
| Opravné položky k finančnému majetku | 0 | 0 |
| Nákladové úroky | 27 | 17 |
| Kurzové straty | 0 | 0 |
| Ostatné náklady na finančnú činnosť | 2 | 3 |
| Náklady na finančnú činnosť spolu | 29 | 20 |
| Daň z bežnej činnosti splatná | 18 | 0 |
| Odložená daň | 4 | 20 |
| Náklady celkom | 1 452 | 1 586 |

2.2. Návrh na rozdelenie zisku za rok 2024

Výsledok hospodárenia v roku 2024: 12 887,01 EUR

Návrh na rozdelenie zisku:

Prídel do sociálneho fondu 3 000,- EUR

Úhrada straty minulých rokov: 9 887,01 EUR

3. Podnikateľský plán a finančný rozpočet na rok 2025

V roku 2025 plánuje družstvo pokračovať v hlavnom predmete svojej činnosti, ktorým je poľnohospodárska výroba vrátane predaja nespracovaných poľnohospodárskych výrobkov za účelom ich spracovania. Bude sa venovať aj ďalším činnostiam uvedeným v predmete podnikania.

Rastlinná výroba

Družstvo plánuje v roku 2025 pestovať pšenicu, jačmeň, kukuricu na zrno, repku olejnú, hrach siaty, cukrovú repu, lucernu a cirok.

Finančná oblasť

Plánovaný výsledok hospodárenia pred zdanením na rok 2025 je 70 009 EUR.

V roku 2025 plánuje družstvo v rámci investícií nakúpiť poľnohospodársku pôdu, kontajner-chemický sklad a plečku s prihnojovaním v celkovej výške 145 000 EUR.

4. Iné dôležité informácie o družstve

4.1. Informácie o konsolidovanom celku

Roľnícke družstvo podielnikov Chocholná-Velčice je súčasťou koncernu AGROFERT a konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku zostavuje AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha 4, Česká republika.

4.2. Vplyv činnosti družstva na životné prostredie

Tým, že pôda je základným výrobným nástrojom, družstvo svojou činnosťou výrazne zasahuje do jednotlivých prvkov životného prostredia. Družstvo však hospodári v súlade so všeobecne platnými pravidlami na ochranu pôdy, povrchových a podzemných vôd i ovzdušia. Uskladňovanie nebezpečných odpadov je zabezpečované v zmysle zákona o odpadoch a následnú likvidáciu zabezpečuje organizácia na to oprávnená.

4.3. Informácie o významných rizikách a neistotách

Družstvo hospodári predovšetkým na prenajatej pôde. V oblasti, v ktorej hospodári, dochádza kúpou k akumulácii poľnohospodárskej pôdy v rukách rôznych fyzických osôb, podnikateľských subjektov a zoskupení. Z toho vyplýva pre spoločnosť riziko, že po uplynutí doby nájmu príde o časť obhospodarovanej pôdy. Z uvedeného dôvodu bude družstvo naďalej kupovať pôdu od doterajších vlastníkov – prenajímateľov, ktorí prejavia záujem o jej predaj.

Po skončení účtovného obdobia nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

5. Individuálna účtovná závierka družstva za rok 2024 vrátane správy audítora o overení účtovnej závierky

Bc. Emil Macho, predseda

Ing. Peter Marko, prokurista

V Chocholnej-Velčiciach, 17.02.2025