

Senior dom Terézia n.o., Zámocká 390, 908 51 Holíč



## Výročná správa za rok 2024



marec 2025

## Obsah:

1. Príhovor .....	3
2. Identifikácia neziskovej organizácie .....	4
3. Zhodnotenie činnosti podľa druhu .....	5
4. Ročná účtovná závierka .....	8
5. Ekonomicky oprávnené náklady .....	9
6. Zamestnanosť: .....	10
7. Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2023 .....	11
8. Záver .....	11

Ničoho sa staroba nesmie vystríhať väčšmi ako nečinnosti.

(Marcus Aurelius Cicero)

## 1. Prihovor

Milí naši klienti, priatelia.

Zariadenie sociálnych služieb Senior dom Terézia v roku 2024 zahájilo druhú dekádu svojho pôsobenia v meste Holíč. Je pevne ukotvené v tomto regióne, našlo si svojich priaznivcov, dobrovoľníkov a je súčasťou mestskej komunity.

Klientela zariadenia sa za uplynulé obdobie nezmenila, to znamená, že je rôznorodá z hľadiska veku, ako aj zdravotného stavu vyjadreného stupňom odkázanosti na celoročnú pobytovú sociálnu službu. Najvyšší podiel obyvateľov zariadenia tvoria klienti s najvyšším stupňom odkázanosti č. 6, a teda s vysokými nárokmi na starostlivosť.

Prax ukázala, že zvyšovanie počtu klientov s rôznymi zdravotnými ťažkosťami si vyžaduje aj kvalifikovanejší personál. Z toho dôvodu bol v roku 2022 v zariadení Senior dom Terézia uvedený do praxe ošetrovateľský systém v zmysle § 22 Zákona o sociálnych službách č. 448/2008 Z.z., a v zariadení pôsobí tím zdravotných sestier oprávnených zabezpečovať zákonom vymedzené ošetrovateľské úkony.

Aj napriek zdravotným hendikepom našich klientov sa ich snažíme zapájať do rôznych aktivít, o čo sa starajú pracovníčky sociálneho úseku. V tejto súvislosti by som chcela vyzdvihnúť prácu aj na poli zveľaďovania životného prostredia klientov. Zveľaďovanie svojho prostredia pod vedením terapeutiek sa stalo bežnou praxou obyvateľov, čo znamená, že sa s týmto prostredím stotožnili, a svoje zručnosti využívajú v prospech svojho duševného aj telesného zdravia. Niektorí klienti sa venujú ručným prácam, niektorí kvetinovej výzdobe interiéru. Veľmi si ceníme odbornej práce klientky, ktorá našla záľubu v zveľaďovaní záhonov v exteriéri zariadenia.

V minulom období sme vysadili okolo bloku D ovocné kríky a stromy, ktoré v jesenných mesiacoch už zabezpečujú klientom hojnú úrodu. Touto cestou sa chcem poďakovať dobrovoľníkom, ktorí pri bloku D vybudovali bylinkový záhon, ktorí klientom slúži nielen ako zdroj pre bylinkové čaje, ale aj pre kuchyňu ako zdroj vitamínov.

Zároveň sa chcem poďakovať všetkým priateľom, ktorí klientom v roku 2024 spríjemňovali pobyt svojimi kultúrnymi vystúpeniami, a to predovšetkým: Materská škola, Základné školy, spevácke súbory Valša, Luna a Echo. Poďakovanie patrí aj seniorom z Hodonína a ich súboru Sexteto.

Medzi našich priateľov a podporovateľov patrí aj mesto Holíč. Za klientov – občanov mesta musím poďakovať zamestnancom MÚ Holíč, ktorí si vždy osobnou návštevou pripomenú ich životné jubileum. Klienti v seniorskom veku si obzvlášť vážia tejto pozornosti a pocit spolupatričnosti s mestom zostáva u nich hlboko zakorenený. Poďakovanie patrí aj podnikateľom z mesta, ktorí predovšetkým v čase Vianoc myslia na túto generáciu obyvateľov Senior domu Terézia, a každý rok pre nich pripravujú nejaké prekvapenie.

Ing. Marta Tomčíková, riaditeľka n.o.

## 2. Identifikácia neziskovej organizácie

Názov: Senior dom Terézia, n.o.

Sídlo: 908 51 Holíč, Zámocká ul. 390

IČO: 37 986 198

Dátum a miesto registrácie: 21.04. 2009, Obvodný úrad Trnava  
pod č. VVS/NO – 125/2009

Účel založenia neziskovej organizácie a druh všeobecne prospešných služieb.

V zmysle § 2, ods. 2 Zákona č. 213/1997 Z.z. o neziskových organizáciách v znení neskorších predpisov, nezisková organizácia Senior dom Terézia bola založená za účelom:

a/ poskytovanie sociálnych služieb v zmysle Zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení Zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov,

b/ poskytovanie humanitárnej starostlivosti,

c/ zabezpečenie bývania, správy a obnovy bytového fondu.

Správna rada: Vladimír Dobiaš – predseda  
Mgr. Peter Tomčík, PhD.  
Blanka Krokovičová

Dozorná rada: Petra Nagyová  
Anna Donátová  
Ing. Ingrid Húbnerová

Štatutárny orgán : Ing. Marta Tomčíková - riaditeľ  
Veterná 1710/1  
908 51 Holíč

V sledovanom období nedošlo k zmenám v orgánoch organizácie.

### 3. Zhodnotenie činnosti podľa druhu

A) Nezisková organizácia Senior dom Terézia, n.o. v roku 2024 poskytovala sociálne služby v zmysle Zákona č 448/2008 Z.z. o sociálnych službách, a to:

§ 35 – Zariadenie pre seniorov – zapísaná kapacita 87 miest

§ 38 – Domov sociálnych služieb – zapísaná kapacita 12 miest

#### 1. podľa §35 - Zariadenie pre seniorov (ZPS):

##### Obsadenosť zariadenia pre seniorov v roku 2024:

Stav klientov k 31. 12. 2023	80
Prijatí v roku 2024	22
Prepustení v roku 2024	3
Zosnulí v roku 2024	15
Stav klientov k 31. 12. 2024	84

##### Obsadenosť zariadenia podľa pohlavia klientov

muži	25
ženy	59

##### Obsadenosť zariadenia podľa mobility klientov

mobilní	53
čiastočne mobilní	29
imobilní	2

##### Obsadenosť zariadenia podľa veku

63 – 74 rokov	10
75 – 79 rokov	15
80 – 84 rokov	28
85 – 89 rokov	18
nad 90 rokov	13

Obsadenosť podľa stupňa odkázanosti:

stupeň odkázanosti IV	5
stupeň odkázanosti V	18
stupeň odkázanosti VI	61

2. podľa §38 - Domov sociálnych služieb (DSS).

Obsadenosť domova sociálnych služieb v roku 2024:

Stav klientov k 31. 12. 2023	12
Prijatí v roku 2024	0
Prepustení v roku 2024	0
Zosnulí v roku 2024	0
Stav klientov k 31. 12. 2024	12

Obsadenosť zariadenia podľa pohlavia klientov

muži	7
ženy	5

Obsadenosť zariadenia podľa mobility klientov

mobilní	10
čiastočne mobilní	1
imobilní	1

Obsadenosť zariadenia podľa veku

40 – 62 rokov	6
63 – 74 rokov	5
75 – 79 rokov	0
80 – 84 rokov	1
85 – 89 rokov	0
nad 90 rokov	0

Obsadenosť podľa stupňa odkázanosti:

stupeň odkázanosti V	1
stupeň odkázanosti VI	11

Úhrada za služby:

Na financovaní nákladov za poskytované služby sa okrem platieb od klientov, ktoré sú v súlade so znením cenníku zverejneného na web stránke v priebehu roku 2024 nemenili, sa tiež podieľajú ďalší aktéri. Sú to : MPSVaR SR, ktoré prispieva na financovanie miezd personálu, TTSK prispieva na prevádzkové náklady, na ktoré tiež prispievajú aj niektoré domovské mestá a obce klientov, ako napríklad Bratislava, Skalica, Hlohovec, Holíč, atď., prijímajúcich služby zariadenia Senior dom Terézia. Na financovanie ošetrovateľskej činnosti prispieva aj VšZP a poisťovňa Dôvera.

Cenník je zverejnený na webovej stránke [www.seniordomterezia.sk](http://www.seniordomterezia.sk), ako aj vo vitríne vo vestibule zariadenia. Tu sú presne špecifikované náklady na každú položku služby zvlášť, a výsledná cena pre klienta sa odvíja od sortimentu prijímaných služieb. V roku 2024 sa ceny pre klientov nemenili a vzhľadom k tomu, že náklady na neúnosne v tomto roku zvýšili a pre rok 2025 očakávame ďalší rast cien vstupov, preto bude zariadenie nútené upraviť ceny pre prijímateľov sociálnej služby v roku 2025, o čom už boli všetci informovaní.

Vyúčtovanie sa robí 1x za štvrt'rok v súlade so zmluvnými podmienkami medzi zariadením a prijímateľmi sociálnych služieb, nakoľko aj v priebehu tohto obdobia dochádza k zmenám odoberaných služieb (napr. v prípade hospitalizácie atď.).

B) Nezisková organizácia v roku 2024 zabezpečovala humanitárnu starostlivosť v spolupráci MÚ Holíč pre odkázané skupiny obyvateľov poskytovaním potrebné. Nezisková organizácia tiež zabezpečovala zber obnoseného šatstva pre ľudí bez domova, ktorého garantom bola Katolícka charita.

C) Nezisková organizácia pre klientov – prijímateľov sociálnych služieb zabezpečuje celoročné bývanie v 3 blokoch zariadenia a v 10 bungalovoch. Zároveň zabezpečuje ich údržbu a obnovu v súlade so zákonnými povinnosťami. V roku 2024 zahájila realizáciu využitia podkrovia pre vybudovanie zóny dočasného ubytovania. Ukončenie uvedenej aktivity predpokladáme v 04/2025.

#### 4. Ročná účtovná závierka.

Hospodárenie neziskovej organizácie Senior dom Terézia je verne zachytené v účtovníctve, ktoré v zmysle Zákona č. 431/2002 bolo k 31. 12. 2024 uzatvorené účtovnou závierkou. V súlade s § 17 uvedeného zákona účtovnú závierku organizácie tvoria tieto časti:

- výkaz ziskov a strát,
- súvaha,
- poznámky.

Účtovná závierka k 31. 12. 2024 bola v súlade so zákonom overená audítorkou Ing. Luciou Sandtner, PhD., a jej správa tvorí prílohu č. 2 výročnej správy za rok 2024. Prílohu č.1 tvorí účtovná závierka za rok 2024 vo všetkých svojich častiach.

Z výkazu ziskov a strát je zrejmé, že nezisková organizácia mala v roku 2024 okrem hlavnej – nezdaňovanej činnosti aj príjem zo zdravotných poisťovní za poskytovanie následnej zdravotnej starostlivosti vo výške 211 793,98 €.

Výnosy celkom:	1 862 589,92 €
Náklady celkom:	1 788 372,33 €
Daň	- €
Hospodársky výsledok po zdanení	74 217,59 €

Vo výnosoch je zahrnuté aj postupné rozpúšťanie poskytnutého nenávratného finančného príspevku, čo v roku 2024 predstavovalo 117 624,03 €. Tento sme v minulosti čerpali v rámci operačného programu, číslo výzvy ROP-2.1c-2010/02 na financovanie projektu konverzie bývalého areálu materskej školy na zariadenie sociálnych služieb, ako aj príspevok na vybudovanie hybridnej klimatizácie v roku 2023. Rozpúšťanie rezervy nenávratného finančného príspevku ovplyvnilo tvorbu hospodárskeho výsledku – vykázanie nefinančného zisku v sledovanom období vo výške 74 217,59 €.

Čo sa týka majetku, nezisková organizácia Senior dom Terézia v roku 2023 eviduje prírastok dlhodobého hmotného majetku, a to:

- umývačka riadu 2 637,60 €

- mraziaca skriňa 1776,80 €
- nerezová chladnička 3 075,60 €

Podrobné členenie majetku pohľadávok a záväzkov je uvedené v poznámkach k ročnej účtovnej závierke, ktoré tvoria prílohu tejto výročnej správy.

## 5. Ekonomicky oprávnené náklady

### Finančné príjmy a výdavky v roku 2024 – EON

Členenie	Skutočné BV za rok 2024
<b>1. Celková výška skutočných BV za rok</b>	<b>1 766 011,38 €</b>
a. mzdy, platy, osobné vyrovnanie	783 303,41 €
b. poistné na verejné zdr.a soc.poistenie	277 079,50 €
c. tuzemské cestovné náhrady	1 624,86 €
d. výdavky na energiu, vodu a komunikácie	65 197,20 €
e. výdavky na materiál okrem repre.vybavenia nových interiérov	290 168,41 €
f. výdavky na rutinnú údržbu a štandardnú údržbu okrem jednoráz.	7 272,01 €
g. nájomné za prenájom nehnuteľnosti	130 824,05 €
h. výdavky na služby	52 034,18 €
i. výdavky na bežné transfery (DPN, odstupné, odchodné)	14 399,76 €
j. odpisy HM a NM	144 108,00 €
<b>2. Výška priemerných skutočne dosiahnutých bež.výdavkov PBV na 1 prijímateľa SS/1 mesiac</b>	<b>1 581,60 €</b>
<b>3. Celková výška skutočných príjmov z úhrad</b>	<b>1 698 108,97 €</b>
- dotácie MPSVaR na poskytovanie soc.služby	867 300,00 €
- vratky dotácie MPSVaR za poskytovanie soc.služby v danom roku	-48 610,81 €
- iné dotácie z MPSVaR	0,00 €
- dotácie TTSK	111 600,00 €
- vratky dotácie TTSK	0,00 €
- dotácie mestá	30 340,94 €
- vratky dotácií mestá a obcí	-1 949,34 €
- úhrady od klientov za soc.služby (tržby)	524 227,67 €
- úhrady za ošetr.zdr.starostlivosť - VsZP, Dôvera	211 793,98 €
- úroky z účtu	0,00 €
- 2 % z daní	2 506,53 €
- prijatý peň. dar na základe písomnej darovacej zmluvy	900,00 €
<b>4. Výška priemerných skutočne dosiahnutých príjmov PPÚ</b>	<b>469,49 €</b>

## 6. Zamestnanosť:

V roku 2024 bola zamestnanosť v zariadení Senior dom Terézia v súlade so zákonom 408/2008 Z.z. Počet zamestnancov bol k 31.12. 2024 na úrovni 55 osôb, z toho 7 mužov a 48 žien. Počet odborných pracovníkov v zariadení predstavoval 37 osôb.

Stav zamestnancov k 31. 12. 2024:

<b>riaditeľ n.o.</b>	<b>1</b>
<b>zástupca riaditeľa, BOZP</b>	<b>1</b>
<b>kódová sestra</b>	<b>1</b>
<b>vedúci obsluž.činn. a financ.</b>	<b>1</b>
údržbár, vodič	2
vedúca EPÚ	1
účtovníčka	1
upratovačka	3
práčka	2
<b>ekonomicko-personálny úsek</b>	<b>7</b>
vedúca kuchyne	1
kuchár	2
pomocný kuchár	2
pomocná sila v kuchyni	1
<b>kuchyňa</b>	<b>6</b>
<b>vedúci odborných činností</b>	<b>1</b>
vedúca SÚ	1
sociálna pracovníčka	0
inštruktor sociálnej rehabilitácie	1
terapeut	4
<b>sociálny úsek</b>	<b>6</b>
vedúca ošetrovateľského-opatrovateľského úseku	1
lieková sestra	1
staničná sestra	1
zmenová vedúca	3
opatrovateľ	22
fyzioterapeut	1
<b>ošetrovateľsko-opatrovateľský úsek</b>	<b>29</b>
<b>celkom</b>	<b>55</b>
<b>z toho odborní zamestnanci</b>	<b>37</b>
<b>počet klientov</b>	<b>96</b>
<b>% podiel odborných zamestnancov</b>	<b>67,27</b>

Evidenčný stav zamestnancov k 31.12. 2024:	55 osôb
z toho: odborných zamestnancov	67,27 %
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali činnosť v roku 2024:	9 osôb

## **7. Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2024**

Za rok 2024 audit účtovníctva neziskovej organizácie Senior dom Terézia n.o. vykonala Ing. Lucia Sandtner, PhD., číslo licencie 1173.

Kompletná správa audítora o overení účtovnej závierky bude v zákonnej lehote do 15. 4. 2025 zverejnená na portáli daňovej správy. Táto audítorská správa tvorí tiež v plnom znení prílohu č. 2 tejto výročnej správy.

## **8. Záver**

Záverom možno skonštatovať, že nezisková organizácia Senior dom Terézia v roku 2024 plnila všetky povinnosti voči svojim klientom v súlade so zákonnými normami, zlepšila komfort bývania, a vďaka finančným prostriedkom zo štátneho rozpočtu, rozpočtu TTSK, zdravotných poisťovní, ako aj niekoľkých obcí sa podarilo zabezpečiť im príjemné a bezpečné prostredie pre život.

Ing. Marta Tomčíková  
riaditeľka

Prílohy:

- 1) Účtovná závierka za rok 2024 (tri časti)
- 2) Správa audítora o overení účtovnej závierky za rok 2024