

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

mikro účtovnej jednotky

zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 2 4

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2 1 2 0 5 4 6 5 6 0	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna <input type="checkbox"/> priebežná	Účtovná závierka <input checked="" type="checkbox"/> zostavená <input type="checkbox"/> schválená (vyznačí sa x)	Mesiac Rok od 0 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4
IČO 5 0 9 7 2 4 9 9	<input checked="" type="checkbox"/> v eurocentoch <input type="checkbox"/> v celých eurách (vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie	od 0 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3
SK NACE 2 7 . 9 0 . 0		Za obdobie	

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

F A I O S M A R T H O M E S . R . O .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica L U P Č I A N S K A	Číslo 4 8 5 / 3 2
PSC 9 7 6 1 3	Obec S L O V E N S K Á L U P Č A
Číslo telefónu 0 9 0 5 / 6 3 8 9 6 7	Číslo faxu 0 /
E-mailová adresa	

Zostavené dňa: 2 7 . 0 3 . 2 0 2 5	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 2 7 . 0 3 . 2 0 2 5			

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

2. Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka bola zapísaná do Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica pod vložkou číslo 33039/S pod obchodným menom a sídlom

FAIO smart home s.r.o. Severná 19 974 01 Banská Bystrica.
Po zmene sídla spoločnosti je na adrese Lupčianska 485/32
976 13 Slovenská Ľupča.

Konateľom a jediným spoločníkom je Martin Horský, r.č. 790825/7511
s trvalým pobytom Lupčianska 84/3 976 13 Slovenská Ľupča.

Výška základného imania je 5000 eur.

Spoločnosť fakturuje tovar a služby - kompletnú montáž fotovoltických elektrární.

Pokiaľ si zákazník vybaví dotáciu na uvedenú elektrárňu, čiastočná úhrada
odberateľskej faktúry je hradená zo Slovenskej inovačnej a energetickej agentúry
a zbytok hradí odberateľ.

3. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov.....2.....

Spoločnosť od roku 2018 zamestnáva na trvalý pracovný pomer 1 zamestnankyňu,
ktorá je toho času na rodičovskom príspevku, od roku 2019 jednu osobu na skrátený
pracovný pomer a od roku 2022 je zamestnaný na trvalý pracovný pomer konateľ firmy.

4. Informácie o prijatých postupoch

Účtovná závierka je zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Nakoľko spoločnosť pomerne dobre rozbehla svoju činnosť, bola nútená zakúpiť na pracovné účely staršie ojazdené motorové vozidlá.

Nákup nákladných motorových vozidiel a úžitkových automobilov bol riešený uzatvorením úverových zmlúv a čiastočne vyplatený hotovosťou.

Vozidlá pravidelne splácané v zmysle splátkových kalendárov.

Nakoľko na niektoré veľké zákazky je nie možné žiadať zálohy na materiál, spoločnosť bola nútená si vziať bankový úver, aby bola možnosť plynule pokračovať vo svojej podnikateľskej činnosti.

Nákup materiálu na fotovoltaické elektrárne je účtovaný priamo do spotreby, nakoľko sa jedná o špecifický materiál, ktorý je určený na jednotlivé zákazky.

Materiál sa nakupuje na základe dodávateľských faktúr zo Slovenska, Česka, Poľska a Nemecka. Minimum inštalačného materiálu sa nakupuje z maloobchodu.

Nákup PHM je účtovaný priamo do spotreby.

Hmotný investičný majetok je odpisovaný rovnomerne.

Nehmotný investičný majetok firma nevlasťní.

5. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Aktíva spoločnosti pozostávajú:

- zo zostatkovej ceny hmotného investičného majetku,
- z nezaradených zakúpených vozidiel, ktoré boli zapísané na DI len v roku 2025,
- z finančnej hotovosti a prostriedkov na bežnom účte v SSP a FIO banke,
- z pohľadávky voči spoločníkovi,
- z daňových pohľadávok /preplatok na DZMV, DPH, DZPPO/,
- z pohľadávok z obchodného styku,
- zo zásob nakúpeného materiálu,

Pasíva spoločnosti pozostávajú:

- z krátkodobých záväzkov /záväzky voči spoločníkovi zo ZČ+SF,
- záväzky voči zamestnancovi,
- záväzky voči SP a ZP,
- zo záväzkov z obchodného styku /neuhradené fa + leasingy/
- zostatok dlhodobého bankového úveru na podnikateľskú činnosť,
- nerozdelený zisk,
- fondy zo zisku,
- základné imanie.

Výnosy spoločnosti:

- tržby z predaja služieb,
- tržby z predaja materiálu,
- tržby z predaja HIM,
- ostatné prevádzkové výnosy /príjem za škodovú udalosť/

Náklady spoločnosti:

- spotreba materiálu,
- spotreba PHM,
- opravy a udržiavanie automobilov,
- služby mobilného operátora,
- mzdové náklady,
- zákonné sociálne náklady,
- prevádzkové náklady,
- odpisy,
- platené úroky z úverov,
- bankové poplatky