

## Čl. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

### Čl. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť); Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod); Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby; Počítačové služby a služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov; Prenájom, úschova a požičiavanie huteľných vecí; Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom; Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov; Čistiace a upratovacie služby; Uskutočňovanie stavieb a ich zmien; Prípravné práce k realizácii stavby; Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov; Inžinierske činnosti, technické testovanie a analýzy; Skladové, pomocné a prepravné služby v doprave; Verejné obstarávanie; Organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí.

Čl. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: Zelené Bývanie - reality s. r. o.

Sídlo: Praznov 177, 01701, Považská Bystrica

Čl. I (3) Priemerný počet zamestnancov:

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

### Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý nehmotný majetok		
Dlhodobý hmotný majetok		
Dlhodobý finančný majetok		
Zásoby	obstarávacou cenou	
Pohľadávky		
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	menovitou hodnotou	
Derivátové operácie		

### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

- váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov
- metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)
- iným spôsobom: Zásoby sú účtované priamo do spotreby.

## Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovná jednotka v roku 2024 neúčtovala o zmene účtovných zásad a zmene účtovných metód.

Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. zložku bilancie
--------------------------------	-------------	--

## Čl. II (5) Informácie o dotáciách a ich ocenení v účtovníctve

Účtovná jednotka v roku 2024 neúčtovala o dotáciách a ich ocenení v účtovníctve.

Čl. II (5) Informácie o dotáciách

Dotácia	Ocenenie	Výška dotácie
---------	----------	---------------

## Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

### Čl. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Účtovná jednotka v roku 2024 neúčtovala o nákladoch/výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Čl. III (1) Náklady/výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt

Náklady / Výnosy	Hodnota	Dôvod vzniku
Výnosy z predaja podniku		
Výnosy z predaja časti podniku		
Náklady z predaja podniku		
Náklady z predaja časti podniku		
Škody z dôvodu živelných pohrôm		

### Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Účtovná jednotka v roku 2024 neúčtovala o záväzkoch so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov.

Čl. III (2) a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov

Názov položky	Celková hodnota
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	

### Čl. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Účtovná jednotka v roku 2024 neúčtovala o zabezpečených záväzkoch.

Čl. III (2) b) Celková suma zabezpečených záväzkov

Poznámky Úč MÚJ 3-01

IČO 5 5 5 0 2 1 5 6

DIČ 2 1 2 2 0 3 0 4 2 7

Opis zabezpečeného záväzku	Hodnota	Spôsob zabezpečenia
Spolu		x

## Miesto pre ďalšie záznamy

Do zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne významné údalosti.

Miesto pre ďalšie záznamy