

**Poznámky k účtovnej závierke  
za rok 2024**

Názov spoločnosti: Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov Za  
Nožiarňou 1-3-5

Sídlo: Za Nožiarňou 3, 974 13 Slovenská Ľupča

IČO: 42011302

Dátum vzniku: 15.01.2007

Osoba oprávnená konať v mene spoločnosti: Peter Šuhajda od 24.08.2021

Orgány spoločnosti: Predseda  
Zhromaždenie  
Rada

Spoločenstvo zabezpečuje prevádzku domu, bytov a nebytových priestorov, údržbu a opravy spoločných častí a spoločných zariadení domu.

Účtovná závierka je zostavená v dôsledku skutočnosti že, spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Spoločenstvo oceňuje jednotlivé položky finančného majetku a záväzkov v reálnej hodnote.

Členenie finančného majetku s záväzkov:

<b>Názov</b>	<b>hodnota v Euro na konci účtov. obd.</b>
Bankové účty	4 826,63
Bankové úvery	59 337,69
Dodávatelia	1 170,25
Fond opráv tvorený finanč. prostriedkami vlastníkami bytov	2 199,08
Fond opráv tvorený úverovými finanč. prostriedkami	- 59 337,69
Tržby z prenájmu	313,17
Daňová povinnosť	46,98

v Banskej Bystrici, 04.03.2025