

Čl. I Všeobecné informácie o účtovnej jednotke

Čl. I (1) (5) Všeobecné informácie

Čl. I (1)

Obchodné meno účtovnej jednotky: Realitné impérium s. r. o.

Sídlo účtovnej jednotky: Šustekova 2629/19, 85104, Bratislava - mestská časť Petržalka

Opis hospodárskej činnosti v nadväznosti na predmet podnikania

Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)
Skladové, pomocné a prepravné služby v doprave
Reklamné, marketingové, fotografické a informačné služby, prieskum trhu a verejnej mienky
Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby
Sprostredkovanie poskytovania úverov alebo pôžičiek z peňažných zdrojov získaných výlučne bez verejnej výzvy a bez verejnej ponuky majetkových hodnôt
Čistiace a upratovacie služby
Služby v oblasti administratívnej správy a služby organizačno- hospodárskej povahy
Správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
Prenájom, úschova a požičkovanie hnuťelných vecí
Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
Služby súvisiace s produkciou filmov, videozáznamov a zvukových nahrávok
Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
Prípravné práce k realizácii stavby
Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
Mimoškolská vzdelávacia činnosť

Čl. I (5)

Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
Počet vedúcich zamestnancov		

Čl. I (2) (3) Dátum schválenia účtovnej závierky a právny dôvod

Čl. I (2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 29.01.2024

Čl. I (3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

 riadna mimoriadna priebežná

Čl. II Informácie o orgánoch spoločnosti

konateľ

Martin Michálek
Šustekova 2629/19
Bratislava - mestská časť Petržalka 851 04
Vznik funkcie: 26.05.2023

Čl. II b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Čl. II b) Informácie o pôžičkách poskytnutých členom orgánov spoločnosti k poslednému dňu účtovného obdobia

Druh pôžičky	Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov (BO)	Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov (BO)	Hodnota pôžičky členov iných orgánov (BO)	Hodnota pôžičky členov štatutárnych orgánov (PO)	Hodnota pôžičky členov dozorných orgánov (PO)	Hodnota pôžičky členov iných orgánov (PO)
Celková suma poskytnutých pôžičiek	8 726					
Celková suma splatených pôžičiek	1 300					
Celková suma odpustených pôžičiek						
Celková suma odpísaných pôžičiek						

Čl. III Informácie o prijatých postupoch

Čl. III (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. III (1) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno

Nie

Čl. III (2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

a) Je splnený predpoklad, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti?

Áno

b) Boli uskutočnené zmeny v účtovných zásadách a účtovných metódach?

Nie

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Zložka majetku a záväzkov Obstarávací cena(OC) Nominálna hodnota (NH) Vlastné náklady (VN)

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou (OC)

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou (OC)

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Dlhodobý finančný majetok

Zásoby obstarané kúpou

Zásoby obstarané vlastnou činnosťou

Zásoby obstarané iným spôsobom

Zákazková výroba

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj

Pohľadávky (NH)

Krátkodobý finančný majetok (NH)

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy (NH)

Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov pôžičiek a úverov (NH)

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy (NH)

Deriváty

Majetok zabezpečený derivátmi

Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Majetok obstaraný v privatizácii

Daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie (Na základe znenia zákona o dani z príjmov a zákona o účtovníctve)

Daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období

d) Účtovné odpisy dlhodobého hmotného majetku

Sadzby a koeficienty

rovnomerný odpis zrýchlený odpis

ROČNÁ ODPIS. SADZBA KOEFICIENT ODPIS.

Odpis. 1. ďalší pri Odpis. 1. ďalší pri

skup. rok rok zvýšení skup. rok rok zvýšení

1 1/4 1/4 1/4 1

2 1/6 1/6 1/6 2 6 7 6

3 1/8 1/8 1/8 3 8 9 8

4 1/12 1/12 1/12 4

5 1/20 1/20 1/20 5

6 1/40 1/40 1/40 6

Čl. III (2) Aplikované účtovné zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie, výsledku hospodárenia a zmeny zásad a metód

Položka súvahy	Aplikované zásady a metódy	Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. položku súvahy
----------------	----------------------------	--------------------------------	-------------	---

Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy