

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie
od 01.01.2024 do 31.12.2024**

Obchodné meno:	Správcovská spoločnosť Tona s. r. o.
Sídlo:	Námestie hrdinov 1,94201,Šurany
Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
Dátum vzniku:	30.06.2022
Hlavný predmet podnikania:	68200 Prenájom vlast. nehnuteľ.
Štaturárny orgán:	konatelia: František Kurucz, Ing. Richard Lendel, Mgr. Marcel Filaga

I. I - (2)

Informácie o obchodnom mene, sídle, právnej forme a možno uviesť aj iné vhodné údaje o ústavej jednotke, v ktorej je ústavná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom.

Obchodné meno:

Správcovská spoločnosť Tona s. r. o.

Sídlo:

Námestie hrdinov 1

Šurany 942 01

I O:

54 728 665

Deň zápisu:

30.06.2022

Právna forma:

Spoločnosť s ručením obmedzeným

Predmet podnikania (innosti):

Prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb, výroby

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

Reklamné a marketingové služby, prieskum trhu a verejnej mienky

Prenájom hnuteľných vecí

Prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení

Poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu

Poskytovanie služieb v rybárstve

Správa trhoviska, tržnice, príležitostného trhu

Spoločníci:

František Kurucz

393

Veľké Lovce 941 42

Ing. Richard Lendel

Kvetná 2264/23

Šurany 942 01

Mesto Šurany I O: 00 309 311

Námestie hrdinov 1

Šurany 942 01

Výška vkladu každého spoločníka:

František Kurucz

Vklad: 1 650 EUR (peňažný vklad) Splatené: 1 650 EUR

Ing. Richard Lendel

Vklad: 1 650 EUR (peňažný vklad) Splatené: 1 650 EUR

Mesto Šurany

Vklad: 1 700 EUR (peňažný vklad) Splatené: 1 700 EUR

Štatutárny orgán:

konatelia

František Kurucz

393

Veľké Lovce 941 42

Vznik funkcie: 30.06.2022

Ing. Richard Lendel

Kvetná 2264/23

Šurany 942 01

Vznik funkcie: 30.06.2022

Mgr. Marcel Filaga
Na v šku 25
Šurany 942 01
Vznik funkcie: 06.03.2023

Konanie menom spoločnosti:

V mene spoločnosti konajú vždy dvaja konatelia spoločnosti. V mene spoločnosti podpisujú obaja konatelia tak, že k obchodnému menu spoločnosti pripoja konatelia svoj podpis.

Výška základného imania:

5 000 EUR Rozsah splatenia: 5 000 EUR

Dozorná rada:

Ing. Barbora Lendelová
Kvetná 2264/23
Šurany 942 01
Vznik funkcie: 30.06.2022

Antónia Kuruczová

393
Veľké Lovce 941 42
Vznik funkcie: 30.06.2022

Radovan Šucha

Bottova 772/34
Šurany 942 01
Vznik funkcie: 14.02.2024'

I. I - (3)

Dátum schválenia útovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie príslušným orgánom útovej jednotky.

29.03.2024

I. I - (5)

Údaje o skupine, a to:

a) obchodné meno a sídlo útovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej sú súčasťou útovná jednotka ako dcérska útovná jednotka,

b) obchodné meno a sídlo útovej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú útovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej sú súčasťou útovná jednotka ako dcérska útovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny útovných jednotiek uvedených v písmene a),

c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných útovných závierok uvedených v písmenách a) a b),

d) údaj, či útovná jednotka je materskou útovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú útovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú

1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej útovej jednotky zostavujúcej konsolidovanú útovnú závierku podľa osobitných predpisov, 12)
2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych útovných jednotiek.

Útovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku a útovná jednotka nie je materskou útovnou jednotkou.

I. I - (6) Priemerný prepoítaný počet zamestnancov útovnej jednotky počas útovného obdobia, počet zamestnancov útovnej jednotky ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho počet vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú členovia štatutárneho orgánu útovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo člena štatutárneho orgánu.

Tabuľka 1: Informácie k I. I odst. 6 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Priemerný prepoítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dnu, ku ktorému sa zostavuje útovná závierka, z toho:	0	0
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

I. II

Informácie o prijatých postupoch

(1) Informácia, či je útovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nespĺnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob útovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Útovná závierka bola zostavená za predpokladu, že útovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
- b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
1. ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
 2. pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
 3. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
- e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
1. pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
 2. pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza 2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Obstarávacou cenou ú tovná jednotka oce uje:

- hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou innos ou,
- zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou innos ou,
- podiely na ZI obchodných spoločností, cenné papiere,
- poh adávky pri odplatnom nadobudnutí alebo poh adávky nadobudnuté vkladom do ZI,
- nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou innos ou,
- záväzky pri ich prevzatí.

Vlastnými nákladmi ú tovná jednotka oce uje:

- hmotný majetok vytvorený vlastnou innos ou,
- zásoby vytvorené vlastnou innos ou,
- nehmotný majetok vytvorený vlastnou innos ou.

Menovitou hodnotou ú tovná jednotka oce uje:

- pe ažné prostriedky a ceny,
- poh adávky pri ich vzniku,
- záväzky pri ich vzniku.

Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období ú tovná jednotka vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a asovej súvislosti s ú tovným obdobím.

Na ú te asového rozlíšenia sa neú tuje ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci ú tovný prípad, ktorý sa týka ú tovania nákladov a výnosov medzi dvoma ú tovnými obdobiami, pri om nejde o ú tovný prípad týkajúci sa ú tovania dotácií a emisných kvót.

Do dlhodobého nehmotného majetku ú tovná jednotka zara uje majetok, ktorého doba použite nosti je viac ako rok a vstupná cena je viac ako 2 400,00 Eur.

Samostatné hnute né veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použite nosti je viac ako rok a vstupná cena je viac ako 1 700,00 Eur.'

I. IX

Prehľad o pohybe vlastného imania

(1) Prehľad o pohybe vlastného imania zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovnej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami a čím bola spôsobená. V tabu kovej forme sa uvádza zobrazenie pohybu vo vlastnom imaní vrátane zobrazenia pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou počas útovného obdobia.

(2) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej útovnej závierky porovnáva zmenu stavu medzi dvomi po sebe nasledujúcimi riadnymi útovnými závierkami. Skladá sa z dvoch prehľadov. Jeden prehľad zobrazuje zmenu stavu vlastného imania za útovné obdobie a druhý prehľad za bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie.

(3) Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci mimoriadnej útovnej závierky porovnáva zmenu stavu vlastného imania medzi dom, ku ktorému je zostavená mimoriadna útovná závierka a dom, ku ktorému bola zostavená posledná riadna útovná závierka.

Tabuľka 53: Informácie k I. IX odst. 1 až 3 o pohybe vlastného imania, ktoré zobrazuje zmenu vo vlastnom imaní útovnej jednotky medzi dvomi útovnými závierkami

Pohyb vlastného imania (VI)	Bežné útovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce útovné obdobie
Stav VI na začiatku útovného obdobia	5000	5000
Zvýšenie alebo zníženie VI počas útovného obdobia	0	0
Stav VI na konci útovného obdobia:	5000	5000
Dôvody zmien VI :	0	0
Základné imanie zapísané do OR (411)	5000	5000
Základné imanie nezapísané do OR (419)	0	0
Emisné ážio (412)	0	0
Zákonné rezervné fondy (417,418,421,422)	500	500
Ostatné kapitálové fondy (413)	0	0
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia (414,415,416)	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku (423,427)	0	0
Nerozdelený zisk min. rokov (428)	7966	1814
Neuhradená strata min. rokov (429)	0	0
Útovný zisk alebo strata (431)	3325	6152
Vyplatené dividendy	0	0
Ďalšie zmeny vlastného imania	0	0
Zmeny na úte fyzickej osoby (491)	0	0

Iné informácie k vlastnému imaniu:

(napr. informácia, či útovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov)

--