

## Poznámky k účtovnej závierke k 31.12.2024 v €

## Čl. I

## Všeobecné údaje

## 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky a informácie o činnosti účtovnej jednotky

Názov účtovnej jednotky	Urbárske pozemkové spoločenstvo
Sídlo účtovnej jednotky	Uhorská Ves
Dátum založenia/zriadenia	1.7. 2009
IČO	42068843
DIČ	2022858684
Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	riadna

## 2. Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny orgán /meno a priezvisko/	Ľubomír Čabaj, predseda UPS
--------------------------------------	-----------------------------

V roku 2024 pracovali pre Urbárske pozemkové spoločenstvo Uhorská Ves (ďalej „účtovná jednotka“) 7 pracovníci- členovia výboru a dozornej rady na pracovný pomer s nepravidelným príjmom a 11 pracovníci na základe dohody o vykonaní práce.

- Pri zostavovaní účtovnej závierky za rok 2024 sa postupovalo v zmysle zákona č. 352/2013 Z. z. ktorým sa dopĺňa zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov podľa ustanovení § 2 ods. 5 až 7, t. z. účtovná jednotka spĺňa podmienky mikro účtovnej jednotky.
- Účtovná jednotka vznikla transformáciou Združenia majiteľov lesov a ostatného majetku urbáriátu PS Uhorská Ves bez právnej subjektivity na Urbárske pozemkové spoločenstvo Uhorská Ves s právnou subjektivitou ku dňu 1.7. 2009.

## Čl. II

## Informácie o prijatých postupoch

- Účtovná závierka je zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti
- Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou nebol.
- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou sa nevytváral
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou nebol
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou sa neobstarával
- dlhodobý finančný majetok organizácia nenakupovala
- zásoby organizácia neobstarala
- zásoby vytvorené vlastnou činnosťou organizácia nevytvárala
- pohľadávky – oceňovali sa menovitou hodnotou pri ich vzniku
- krátkodobý finančný majetok sa oceňoval menovitou hodnotou
- časové rozlíšenie na strane aktív za účelom dodržania zásady časovej a vecnej súvislosti sa nepoužilo



- k. záväzky organizácia oceňovala menovitou hodnotou pri ich vzniku
- l. časové rozlíšenie na strane pasív za účelom dodržania zásady časovej a vecnej súvislosti sa nepoužilo
- m. deriváty nezisková organizácia nevykazuje
- n. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi organizácia nevykazuje
- o. organizácia nemá prenajatý majetok
- p. majetok obstaraný v privatizácii alebo kúpou cez Fond národného majetku Slovenskej republiky organizácia nevykazuje

3. Účtovná jednotka nemá majetok, ktorý podlieha odpisovaniu.
4. Počas účtovného obdobia nedošlo k zmenám v účtovných metódach.
5. Účtovná jednotka nezískala počas účtovného obdobia žiadne dotácie.
6. Počas účtovného obdobia nedošlo k účtovaniu opráv chýb minulých účtovných období.

### Čl. III

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1. **Výnosy** – účtovná jednotka účtovala do výnosov výnosy z prenájmu pozemkov vo výške 31.210,-€, výnosy z predaja vyťaženého dreva v roku 2024 vo výške 11.082,-€  
**Náklady** – účtovná jednotka do nákladov účtovala náklady súvisiace so zabezpečením bežnej prevádzkovej činnosti, z toho :
 

-osobné náklady: mzdy	5.149,-€	-odvody do poisťovní	1.333,-€
-spotreba materiálu (OOPP, kancel. potreby, pracovné náradie)	152,-€	-cestovné	159,-€
-všeobecné služby (ostatné služby,poštovné)	1.080,-€	-zabezpečenie občerstvenia počas valného zhromaždenia)	250,-€
-daň z nehnuteľnosti za rok 2024	691,-€	-ostatné dane a poplatky	127,-€
-ostatné finančné náklady /bankové poplatky)	157,-€		
2. **Záväzky** – zostatky k 31.12.2024
 

-účtovná jednotka nevykazuje záväzky z obchodného styku	
- záväzky voči zamestnancom	915,-€
- zákonné sociálne a zdravotné zabezpečenie	451,-€
-daňové záväzky: daň zo závislej činnosti	215,-€
-daň z príjmu právnickej osoby	5.036,-€
-ostatné záväzky	4.684,-€
(nevyplatené podiely zo zisku z dôvodu nevysporiadania vlastníckych vzťahov)	
-nerozdelený zisk minulých rokov	11.436,-€
3. **Pohľadávky** – zostatok k 31.12. 2024 z obchodného styku vo výške 395,-€

**Výsledok hospodárenia – účtovná jednotka dosiahla k 31.12. 2024 výsledok hospodárenia zisk 32.946,-€ pred zdanením , splatná daň z príjmov 15 % vo výške 5.036,-€, výsledok hospodárenia po zdanení je zisk 27.910,- €**

4. Orgány účtovnej jednotky: Zhromaždenie, Výbor UPS , Dozorná rada UPS
5. Účtovná jednotka vykázala v súvahe a vo výkaze ziskov a strát všetky skutočnosti, ktoré ovplyvnili výsledok hospodárenia



Po dni, ku ktorému bola zostavená účtovná zvierka do dňa jej zostavenia, nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by významne ovplyvnili vykázané údaje.


V Uhorskej Vsi 25.2.2025

Ing. Mária Bubíková



-----  
Zodpovedná osoba za vypracovanie  
prílohy k účt. zvierke

Eubomír Čabaj



-----  
Štatutárny orgán , predseda UPS

