

**A. Informácie o účtovnej jednotke**

NOVATES, a.s. Továrenská 13 Stará Ľubovňa  
 Dátum vzniku: 01.04.1993  
 spoločnosť zapísaná v OR-OS Prešov,  
 oddiel: SA, vložka č.: 134/P

hlavný predmet podnikania:

- prenájom vlastných nehnuteľností  
 - zabezpečovanie služieb pre nájomcov  
 (dodávka energií, udržba)

Účtovná závierka je zostavená ako riadna  
 UZ podľa §17 Zákona 431/2002 Z.z. za  
 obdobie 01/2024 do 12/2024 za predpokladu  
 nepretržitého trvania UJ.

Spoločnosť nie je dcérskym podnikom inej  
 spoločnosti a nepodlieha konsolidácii UZ.

UZ za predchádzajúce účtovné obdobie bola  
 schválená valným zhromaždením dňa  
 27.02.2024.

Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo  
 svojej činnosti.

Spoločnosť je schopná pokryť jej  
 fungovanie najmenej na 12 mesiacov od  
 konca účtovného obdobia 2024.

## 1. Informácie k časti A, písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	14,08	13,76
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	14	15
počet vedúcich zamestnancov	2	3

**C. Informácie o konsolidovanom celku**

Spoločnosť nie je povinná zostaviť konsolidovanú ÚZ a nepodlieha povinnému auditu.

**E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach**

V účtovnej závierke sa použili nasledovné predpoklady:

- u DHM doba použitia
- hodnotenie majetku či nedošlo k zníženiu jeho hodnoty
- u zásob sa hodnotilo či nie je nutné tvoriť opravné položky
- u pohľadávok sa hodnotilo či pohľadávky po splatnosti nie sú pochybné a či je potreba tvorby opravných položiek
- zákonné rezervy sa tvorili na dovolenky a odvody za nevyčerpanú časť roku 2024.

Účtovné metódy a zásady:  
Nedošlo k zmene metód a zásad, o nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente vzniku bez ohľadu na úhradu resp. inkaso.  
Dodržiava sa zásada časovej a vecnej súvislosti.

UJ nevlastní cenné papiere a deriváty na obchodovanie.

Ocenenie:

DHM - cena obstarania + náklady súvisiace s obstaraním.

Zásoby - cena obstarania + náklady obstarania váženým aritmetickým spôsobom pri inventúre sa hodnotí opodstatnenosť OP.

Pohľadávky pri vzniku menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky - cenou obstarania, pohľadávky po splatnosti pri inventúre sa hodnotia z titulu tvorby OP.

Peňažné prostriedky a ceniny - menovitou hodnotou.

Časové rozlíšenie aktív a pasív - náklady, príjmy, výnosy a výdavky - vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie vecnej a časovej súvislosti.

Závazky sa oceňujú pri vzniku menovitou hodnotou.

Daň z príjmov - Daň z príjmov sa skladá zo splatnej dane a odloženej dane. Splatná daň za rok 2024 sa počíta vo výške 21% daňového základu, ktorý je upravený o odpočítateľné a pripočítateľné položky.

Odpisový plán spoločnosti je súčasťou internej smernice spoločnosti. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia majetku do používania.

HM z cenou obstarania nižšou ako 1700 € a NHM s cenou obstarania do 2400 € ide priamo do spotreby (je vedená operatívna evidenciacia majetku a náradia), v osobitých prípadoch podľa posúdenia sa zaradí do DHM na odpisovanie.

## F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

DNHM - prírastky žiadne,

DHM - stavby prírastky predstavujú technické zhodnotenie - prebiehajúca rekonštrukcia objektov,

Pozemky - nedošlo k zmene stavu pozemkov

DHM - poistený proti živelným pohromám, hnutelný majetok - havarijné poistenie ako aj poistenie zodpovednosti za škody na cudzom majetku

DFM - predstavuje majetkový vklad v dcérskej spoločnosti HARLINGEN, s.r.o. CR

- ocenenie metódou vlastného imania.

2. Informácie k časti F, písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku  
Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniť- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		3303						3303
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		3303						3303
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		3303						3303
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		3303						3303
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								

--

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivovane náklady na vývoj	Softvér	Oceniť- né práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obsta- rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		3303						3303
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		3303						3303
Oprávky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		3303						3303
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		3303						3303
Opravné položky								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								
Zostatková hodnota								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>								
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>								

--

3. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Spoločnosť nemá DNHM na ktorý by bolo zriadené záložné právo.

## 4. Informácie k časti F, písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	269525	8941208	629584				302074		10142391
Prírastky		104759	2994				244142		351895
Úbytky							107753		107753
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	269525	9045967	632578				438464		10386534
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	0	5875580	466863						6342443
Prírastky		334295	34041						368336
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	0	6209876	500905						6710781
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	269525	3065628	162721				302074		3799948
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	269525	2836091	131673				438464		3675753

Prírastky (Stavby) - rekonštrukcia - technické zhodnotenie majetku a technické zhodnotenie PC.

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté pred-davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	269525	8973338	585576				72822		9901261
Prírastky			49650				278903		328553
Úbytky		32130	5643				49650		87423
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	269525	8941208	629584				302074		10142391
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		5576093	434320						6010413
Prírastky		331617	38185						369802
Úbytky		32130	5643						37773
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		5875580	466863						6342443
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	269525	3397245	151256				72822		3890848
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	269525	3065628	162721				302074		3799948

Prírastky (Stavby) - rekonštrukcia - technické zhodnotenie majetku.

## 5. Informácie k časti F, písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	4358564

Z á l o ž n é   p r á v o   n a   s t a v b u   u m i e s t n e n ú   n a  
p a r c e l e   7 6 5 / 3   v   L V 8 4 1   K Ú - H n i e z d n e .

## 6. Informácie k časti F, písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obsta- rávaný DFM	Poskyt- nuté preddav- ky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	809133								809133
Prírastky	165391								165391
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	974524								974524
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Účtovná hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	809133								809133
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	974524								974524

O c e n e n i e   m e t ó d o u   v l a s t n é h o   i m a n i a   v  
r o k u   2 0 2 3 .

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	722093								722093
Prírastky	87040								87040
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	809133								809133
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	722093								722093
Stav na konci účtovného obdobia	809133								809133

Kapitálové fondy v dcérskej spoločnosti.

7. Informácie k časti F, písm. m) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	

Bez záložného práva.

## 8. Informácie k časti F, písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<b>Dcérske účtovné jednotky</b>					
H a r l i n g e n s r o	100	100			400100
C R - v k l a d d o Z I					
O s t a t n é k a p . f o n d y	100	100			574424
<b>Účtovné jednotky s podstatným vplyvom</b>					
<b>Ostatné realizovateľné CP a podiely</b>					
<b>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ</b>					
<b>Dlhodobý finančný majetok spolu</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>974524</b>

NOVATES, a.s. je 100% vlastníkom spoločnosti HARLINGEN, s.r.o. so sídlom v Českej republike.

## 9. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane						
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane						
Do splatnosti do jedného roka vrátane						
<b>Dlhové CP držané do splatnosti spolu</b>	x	0	0	0	0	0

--

## 10. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov					
Do splatnosti viac ako tri roky a najviac päť rokov vrátane					
Do splatnosti viac ako jeden rok a najviac tri roky vrátane					
Do splatnosti do jedného roka vrátane					
<b>Dlhodobé pôžičky spolu</b>	0	0	0	0	0

--

11. Informácie k časti F, písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám

Tabuľka č. 1

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
<b>Zásoby spolu</b>	0	0	0	0	0

Z á s o b y n e v y ž a d u j ú t v o r b u O P  
s p o l o č n o s ť n e m á z á s o b y p o i s t e n é .

Tabuľka č. 2

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

12. Informácie k časti F, písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	

S p o l o č n o s ť n e m á z á s o b y k r y t é z á l o ž n ý m  
p r á v o m .

13. Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj

Tabuľka č. 1

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

S p o l o č n o s ť n e v y k o n á v a z á k a z k o v ú v ý r o b u a n i v ý s t a v b u n e h n u t e ľ n o s t í u r č e n ý c h n a p r e d a j .

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Tabuľka č. 3

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Tabuľka č. 4

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

--

## 14. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	25750.00	6400		-22200	9950.00
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>25750</b>	<b>6400</b>	<b>0</b>	<b>-22200</b>	<b>9950</b>

--

## 15. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			

Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	10073		10073
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	10073	0	10073
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	2095		2095
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	6145	25800	31945
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	10195		10195
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	18435	25800	44235

Pohľadávky z obch. styku predstavujú prevažne pohľadávky voči stálym odberateľom.

Pohľadávky po splatnosti voči dcérskej UJ.

16. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	

Spoločnosť neevидуje pohľadávky zabezpečené záložným právom.

17. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku  
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2697	6740
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1092432	875906
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	1095129	882646

Pokladničná hotovosť = € , CZK , PLN ,  
BU - vedené v € a CZK .

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>	0	0	0	0	0

Žiadny krátkodobý fin. majetok okrem FP na bežných účtoch a peniaze + ceniny v pokladni .

18. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>	0	0	0	0	0

--

19. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	žiadny

--

20. Informácie k časti F. písm. za) prílohy č. 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty (komodity)			
Ostatné realizovateľné CP			
<b>Krátkodobý finančný majetok spolu</b>	0	0	0

S p o l o č n o s ť n e m á m a j e t o k p r e n a j a t ý  
f i n a n č n ý m p r e n á j m o m .

21. Informácie k časti F. písm. zd) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný výnos						
<b>Spolu</b>	0	0	0	0	0	0

--

**G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy**

Z I - dve akcie na meno

v ý š k a Z I s a v p r i e b e h u ú č t o v n é h o  
o b d o b i a n e m e n i l a a j e j v h o d n o t a j e  
v o v ý š k e 7 1 0 9 0 3 1 € .

22. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	178746
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	17946
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	5800
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	23746

R o z h o d n u t í m a k c i o n á r a :

S o c i á l n y f o n d z o z i s k u r . 2 0 2 3 = 5 8 0 0 €

R e z e r v n ý f o n d t v o r b a = 1 7 9 4 6 €

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>0</b>

--

## 23. Informácie k časti G, písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	22020				25461
D o v o l e n k y 2 0 2 4	16620	18967	16620		18967
O d v o d y 2 0 2 4	5400	6494	5400		6494

T o r b a z á k o n n ý c h r e z e r v n a n e v y č e r p a n é d o v o l e n k y r o k u 2 0 2 4 .

--

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	25048				22020
D o v o l e n k y 2 0 2 3	18907	16620	18907		16620
O d v o d y 2 0 2 3	6141	5400	6141		5400

T v o r b a a č e r p a n i e z á k o n n ý c h r e z e r v n a d o v o l e n k y r o k u 2 0 2 3 .

## 24. Informácie k časti G, písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	1386940	1354553
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	1331551	1344231
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	55389	10322
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	232441	244435
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	232441	244435
Záväzky po lehote splatnosti		

--

## 25. Informácie k časti F, písm. v) a časti G, písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:</b>	649716	711125
odpočítateľné		
zdaniteľné	649716	711125
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:</b>		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
<b>Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti</b>		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	21	21
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>		
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	136500	149395
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>	12895	11919
Zaúčtovaná ako náklad	-12895	-11919
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

Odložená daň z titulu uplatnenia rozdielnych daňových a účtovných odpisov.

26. Informácie k časti G, písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	2358	2094
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	2754	2445
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	5800	5540
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>8554</b>	<b>7985</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>10023</b>	<b>7721</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>889,00</b>	<b>2358,00</b>

V r. 2024 bol doplnený SF prídelením zo zisku roku 2023 vo výške 5800€ spoločnosť prispieva zamestnancom na sociálnu politiku v zmysle internej smernice.

27. Informácie k časti G, písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

Spoločnosť nemá vydané dlhopisy.

28. Informácie k časti G, písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v EUR za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>						
Žiadne.						

<b>Krátkodobé bankové úvery</b>						

Spoločnosť neprijala žiadne dlhodobé ani krátkodobé bankové úvery.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v EUR za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						

Spoločnosť neprijala žiadne dlhodobé ani krátkodobé pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci.

--

29. Informácie k časti G. písm. k) prílohy č. 3 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie  
Tabuľka č. 1

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
<b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b>			
<b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>			

S p o l o č n o s ť n e m á ž i a d n e d e r i v á t y .

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia	vlastné imanie	výsledok hospodárenia	vlastné imanie
a	b	c	d	e
<b>Deriváty určené na obchodovanie, z toho:</b>				
<b>Zabezpečovacie deriváty, z toho:</b>				

--

30. Informácie k časti G. písm. l) prílohy č. 3 o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Majetok vykázaný v súvahe		
Závazok vykázaný v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
<b>Spolu</b>	0	0

--

31. Informácie k časti G, písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
	b	c	d	e	f	g
Istina						
Finančný náklad						
<b>Spolu</b>	0	0	0	0	0	0

--

## H. Informácie o výnosoch

32. Informácie k časti H, písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok b	Konečný zostatok c	Začiatkový stav d	Bežné účtovné obdobie e	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky	2271	2271	2271		
Zvieratá					
<b>Spolu</b>	2271	2271	2271	0	0
Manká a škody	x	x	x		
Reprezentačné	x	x	x	2000	865
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x		
<b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b>	x	x	x		-619

--

## 33. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2852368	2640971
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		4761
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>2852368</b>	<b>2645732</b>

N á j o m – t r ž b y z p r e n á j m u v l a s t n ý c h p r i e s t o r o v  
O s t a t n é s l u ž b y – d o d á v k y e n e r g i í p r e  
n á j o m c o v ,

## I. Informácie o nákladoch

## 34. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

Ž i a d n e .

## J. Informácie o daniach z príjmov

35. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-12896	-11919
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

36. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	154536.03	x	x	227115.34	x	x
teoretická daň	x	32452,57	21	x	47694,22	21
Daňovo neuznané náklady	66249,09	13912,31	21	59973,49	12594,43	21
Výnosy nepodliehajúce dani			21			21
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky			21			21
Umorenie daňovej straty			21			21
Zmena sadzby dane			21			21
Iné			21			
Spolu	220785,12	46364,88	21	287088,83	60288,65	21
Splatná daň z príjmov	x	46364.88	21	x	60288.65	21
Odložená daň z príjmov	x	-12895.83	21	x	-11919.35	21
Celková daň z príjmov	x	33469,05	21	x	48369,30	21