

## ČI. I Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

### ČI. I (1) , (3) Všeobecné údaje

Predmet činnosti:

poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve  
sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva  
poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve  
sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)  
vývoj, výroba zabezpečovacích systémov alebo poplachových systémov a zariadení umožňujúcich sledovanie pohybu a konania osoby v chránenom objekte, na chránenom mieste alebo v ich okolí  
činnosť podnikačských, organizačných a ekonomických poradcov  
sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb  
reklamné a marketingové služby  
sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby  
skladovanie  
prípravné práce k realizácii stavby  
baliace činnosti, manipulácia s tovarom  
uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
počítačové služby  
dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov  
služby súvisiace s počítačovým spracovaním údajov  
prenájom hnuiteľných vecí  
služby súvisiace s produkciou filmov a videozáznamov  
fotografické služby  
čistenie brehov a dna riek, jazier a vodných nádrží  
odstraňovanie nánosov pieskov a štrkopieskov pri údržbe vodných tokov  
píliarske práce  
výroba výrobkov z betónu, sadry a cementu  
zhotovovanie jednoduchých kovových konštrukcií a výrobkov z kovu  
výroba brán a prvkov na oplatenie z kovu  
vykonávanie zväracích prác  
výroba radiátorov a kotlov ústredného kúrenia, pecí a horákov  
výroba a montáž vertikálnych a horizontálnych žalúzií z textilu, kovu, plastu, z prírodného materiálu  
čistenie kanalizačných systémov  
diagnostika kanalizačných potrubí  
podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom  
stavebné cenárstvo  
projektovanie, montáž, vykonávanie revízií, oprava a údržba meracej a regulačnej techniky  
termodiagnostika objektov - informatívne meranie  
montáž, rekonštrukcia, údržba nevyhradených technických zariadení  
inštalácia elektrických rozvodov a zariadení pre bezpečné napätie  
projektovanie, montáž, opravy, revízie a údržba telekomunikačných zariadení  
vykonávanie informatívneho odpočtu číselných údajov zaznamenaných na meradlách  
nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla  
sťahovacie služby  
poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu  
poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach  
finančný leasing  
prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom  
kancelárske a sekretárske služby  
organizovanie kultúrnych a iných spoločenských podujatí  
čistiace a upratovacie služby  
prieskum trhu a verejnej mienky  
hubenie škodlivých živočíchov, mikroorganizmov a potláčanie ďalších škodlivých činiteľov  
projektovanie a konštruovanie elektrických zariadení  
opravy, plnenie a revízie hasiacich prístrojov  
uvádzanie do prevádzky, revízie a opravy požiarnych klapiek  
projektovanie, inštalovanie, oprava a revízie elektrickej požiarnej signalizácie  
kontrola, opravy a montáž systémov automatického hasenia  
montáž pomerových rozdeľovačov nákladov vykurovania  
poskytovanie služieb informátora  
montáž, oprava, servis a kontrola protipožiarnych výplní a uzáverov stavebných otvorov  
poskytovanie služieb - obsluha kotolne

ČI. I (1) Obchodné meno účtovnej jednotky: T&T estate s.r.o.

Sídlo: Lazaretská 23, 81109, Bratislava - mestská časť Staré Mesto

ČI. I (3) Priemerný počet zamestnancov: 0

### ČI. I (2) Údaje o konsolidovanom celku

Čl I (2) a) Obchod. meno a sídlo konsolidovanej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka:

Obchod. meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

Čl. I (2) b) Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou

Áno  Nie

Účtovná jednotka je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22

Áno  Nie

## Čl. II Informácie o prijatých postupoch

### Čl. II (1) Nepretržité pokračovanie účtovnej jednotky

Čl. II (1) Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:

Áno  Nie

### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Popis položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Poznámka k oceneniu
Dlhodobý hmotný majetok	obstarávacou cenou	
Dlhodobý finančný majetok	menovitou hodnotou	
Zásoby	obstarávacou cenou	
Pohľadávky	menovitou hodnotou	
Krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou	
Záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek, úverov	menovitou hodnotou	

### Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Čl. II (2) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov (účtovanie a úbytok zásob)

Pri účtovaní zásob postupovala účtovná jednotka podľa § 43 postupov účtovania v PÚ:

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Úbytok zásob rovnakého druhu účtovná jednotka oceňovala:

váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien alebo vlastných nákladov

metódou FIFO (1. cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako 1. cena na ocenenie úbytku zásob)

iným spôsobom:

### Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

## Čl. II (3) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

- Dlhodobý nehmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov vychádzal z požiadavky zákona č. 431/2002 o účtovníctve. Majetok sa odpisoval počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z predpokladaného opotrebenia zaradovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.
- Dlhodobý hmotný majetok: odpisový plán účtovných odpisov sa zostavil interným predpisom, v ktorom sa vychádzalo z metód používaných pri vyčísľovaní daňových odpisov. Účtovné a daňové odpisy sa rovnajú.

Odpisový plán bol ovplyvnený týmito skutočnosťami:

Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Pozemky	neodpisované		

## Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve a postupov účtovania.

## Čl. II (4) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci plat. zákona o účtovníctve, s osobitosťami:

Druh zmeny zásady alebo metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na prísl. zložku bilancie
--------------------------------	-------------	--

## Čl. III Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

## Čl. III (4) Informácie o vytvorení kapitálového fondu z príspevkov

Čl. III (4) Informácie, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a 217a Obchodného zákonníka

Účtovná jednotka vytvorila v roku 2024 kapitálový fond z príspevkov spoločníkov vo výške 3 070 500,00 eur.

## Miesto pre ďalšie záznamy

Miesto pre ďalšie záznamy

Dňa 18.12.2024 nastala zmena spoločníka z T-INVESTING & HOLDING s.r.o. na NRH invest s.r.o., Hradská 1/a, 821 07 Bratislava - mestská časť Vrakuňa splatením peňažného vkladu 3 320,00 eur. Taktiež do funkcie konateľa bol dňa 18.12.2024 potvrdený Ing. Roman Kriško.