

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2024**Čl. I****Všeobecné údaje****1) Názov právnickej osoby a jej sídlo:****ib vogt Slovakia s.r.o.**

Mateja Korvína 1

811 07 Bratislava – mestská časť Staré mesto

Dátum založenia: 24.02.2022

Dátum zápisu do obchodného registra: 17.03.2022

Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III. Oddiel: Sro, vložka č. 159628/B.

2) Opis hlavnej vykonávanej činnosti

- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu, služieb a výroby,
- administratívne služby
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Spoločnosť sa zaoberá prípravnými prácami pre realizáciu výstavby a prevádzkovania fotovoltaickej elektrárne.

3) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

Účtovná závierka spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená valným zhromaždením dňa 28.06.2024.

4) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka sa zostavuje ako riadna v súlade s § 17 zák.č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

5) Údaje o skupine účtovných jednotiek - Informácie konsolidovanom celku

Spoločnosť je dcérskou účtovnou jednotkou.

Názov a sídlo materskej spoločnosti:

ib vogt GmbH – 99% podiel na základnom imaní

Hemholtzstrasse 2-9

Berlín 105 87

IČO: HRB86173B

IB VOGT ROMANIA S.R.L. – 1% podiel na základnom imaní

Bucuresti, Sectorul 1, Strada MALTOPOL Nr.9C, Etaj 1, Ap.2

Bukurešť

Rumunsko

IČO:42978961

Spoločnosť nie je materskou účtovnou jednotkou.

Spoločnosť nespĺňa podmienky uvedené v §22 ods. 10 zák. o účtovníctve definujúce povinnosť zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky a preto túto nezostavuje.

6) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1

Čl. II

Informácie o orgánoch spoločnosti

Informácie o orgánoch spoločnosti

1) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky o:

- výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky – účtovná jednotka nemá náplň,
- pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky – účtovná jednotka nemá náplň,
- hlavných podmienkach, na základe ktorých boli osobám uvedeným v písmene a) záruky alebo iné zabezpečenie a pôžičky poskytnuté - účtovná jednotka nemá náplň,
- celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať - účtovná jednotka nemá náplň.

Čl. III

Informácie o prijatých postupoch

1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

2) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ). Spoločnosť vo svojom účtovníctve aplikovala účtovné princípy a postupy účtovania v súlade so zákonom o účtovníctve a s postupmi účtovania pre podnikateľov. Účtovníctvo je vedené v peňažných jednotkách slovenskej meny, t. j. eurách.

3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.

Pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nemá náplň.

4) Spôsoby ocenenia zložiek majetku a záväzkov, vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov:**Obstarávacia cena:**

- účtovná jednotka oceňuje nakupovaný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi súvisiacimi s obstaraním, napr. preprava, inštalácia, montáž a pod. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania .
- účtovná jednotka neobstarala dlhodobý finančný majetok, tento sa pri obstaraní oceňuje obstarávacou cenou .
- nakupované zásoby sa oceňovali obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi spojenými s ich obstaraním, napr. preprava, provízie, poisťné, clo a pod. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny
- účtovná jednotka oceňuje pohľadávky nadobudnuté odplatne obstarávacou cenou,
- účtovná jednotka oceňuje záväzky pri ich prevzatí obstarávacou cenou

Vlastné náklady:

- Účtovná jednotka neobstarala majetok oceňovaný vlastnými nákladmi (hmotný majetok, zásoby, nehmotný majetok)

Menovitá hodnota:

- účtovná jednotka oceňuje pohľadávky pri ich vzniku menovitými hodnotami. Pohľadávky postúpené spoločnosť oceňuje obstarávacími cenami. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky formou opravných položiek. Ocenenie dlhodobých pohľadávok sa upravuje na hodnotu pohľadávky v čase účtovania a vykazovania formou opravnej položky v prípade, že sa jedná o významné čiastky.
- účtovná jednotka oceňuje krátkodobý finančný majetok (peňažné prostriedky a ceniny) ich menovitými hodnotami.
- účtovná jednotka oceňuje prijaté dotácie menovitými hodnotami
- účtovná jednotka oceňuje záväzky ich menovitými hodnotami pri vzniku. Pri prevzatí sa oceňujú záväzky obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná, ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- účtovná jednotka oceňuje rezervy menovitými hodnotami, resp. sa oceňujú v predpokladanej výške záväzku,
- účtovná jednotka oceňuje prijaté úvery menovitou hodnotou pri ich vzniku,
- Účtovná jednotka oceňuje prijaté pôžičky menovitou hodnotou pri ich vzniku,
- účtovná jednotka oceňuje časové rozlíšenie na strane aktív menovitými hodnotami vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Na účtoch časového rozlíšenia sa neúčtuje, ak ide o nevýznamné sumy výnosov a nákladov a zároveň každoročne sa opakujúce plnenia.
- účtovná jednotka oceňuje časové rozlíšenie na strane pasív menovitými hodnotami vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
- účtovná jednotka neúčtovala o dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku
- účtovná jednotka oceňuje prijaté dotácie na distribúciu filmov v menovitej hodnote

Reálna hodnota:

- účtovná jednotka neobstarala majetok, ktorý sa oceňuje reálnou hodnotou

Ostatné:

- zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou (predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a predpokladané náklady súvisiace s ich predajom).
- skladované zásoby rovnakého druhu /tovar, materiál / sa oceňovali obstarávacími cenami, t.j. cenou obstarania a nákladmi spojenými s ich obstaraním, napr. preprava a pod. Pri vyskladnení zásob sa prvá cena prírastku zásob použila ako prvá cena pri vyskladnení zásob (metóda FIFO). Pri účtovaní obstarania a úbytku zásob sa postupovalo podľa Opatrenia, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva (ďalej len Postupov účtovania) , ÚT 1, §43 spôsobom B.
- účtovná jednotka neúčtovala o dlhopisoch,
- účtovná jednotka neúčtuje o derivátoch ani o majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi
- účtovná jednotka oceňuje majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci jeho obstarávacou cenou pri kúpe – tento nebol obstaraný,
- účtovná jednotka nemá majetok nadobudnutý privatizáciou, ani kúpou cez FNM
- účtovná jednotka neúčtovala o splatnej dani z príjmu v súlade so zák. č. 595/2003 Z.z. v znení neskorších predpisov a túto prepočítavala sadzbou 21%
- účtovná jednotka neúčtuje o odloženej daňovej povinnosti

Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv:

- účtovná jednotka oceňuje záväzky ich menovitými hodnotami pri ich vzniku. Pri prevzatí sa oceňujú záväzky obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná, ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
- účtovná jednotka oceňuje rezervy menovitými hodnotami, resp. sa oceňujú v predpokladanej výške záväzku,
- účtovná jednotka oceňuje prijaté úvery menovitou hodnotou pri ich vzniku,
- Účtovná jednotka oceňuje prijaté pôžičky menovitou hodnotou pri ich vzniku,

Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku:**Dočasné zníženie hodnoty majetku :**

- V prípade pochybných a rizikových pohľadávok sa tvorba opravnej položky účtuje v súlade s kritériami definovanými v zákone o dani z príjmov, pričom tvorba sa posudzuje individuálne
- Účtovná jednotka nemá dôvod na zníženie hodnoty majetku pri zásobách a inom majetku

Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

- Účtovná jednotka nemá náplň.

Stanovenie metódy vlastného imania:

- Účtovná jednotka nemá náplň.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou a v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

5) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok a metódy odpisovania

Účtovná jednotka nemá náplň pre zostavenie odpisového plánu

Dlhodobý drobný hmotný majetok, ktorého ocenenie je :

1. nižšie ako 1700,- EUR / rok / ks sa považuje za zásoby a účtuje sa o nich v triede I. pri obstaraní priamo do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu.
2. technické zhodnotenie dlhodobého majetku do 1700,- EUR / rok / ks – náklady neprevyšujúce uvedenú sumu sa účtujú ako náklady na hospodársku činnosť § 21, ods.3 , písm. C) Postupov účtovania pre podnikateľov účtujúcich v podvojnóm účtovníctve.

Dlhodobý drobný nehmotný majetok, ktorého ocenenie je:

nižšie ako 2400,- EUR sa účtuje priamo do nákladov na účet 518 – Ostatné služby

6) Informácie o poskytnutých dotáciách

- účtovná jednotka neúčtovala o dotáciách poskytnutých na obstaranie majetku
- účtovná jednotka neúčtovala o dotáciách poskytnutých na činnosť spoločnosti

7) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobi

V účtovnej jednotke v bežnom období nebolo účtované o oprave chýb minulých účtovných období .

Čl. IV

Informácie , ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

1) Dlhodobý nehmotný majetok – goodwill alebo záporný goodwill

- účtovná jednotka nemá náplň

2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

- účtovná jednotka nemá náplň

3) Prehľad o výške záväzkov, lehotách splatnosti a zostatkovej doby splatnosti a štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

- a) celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov – nevykazujú sa,
 b) celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov – nevykazujú sa zabezpečené záväzky

4) Informácie o vlastných akciách:

- účtovná jednotka nemá náplň

5) Informácie o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napr. výnosy z predaja podniku, náklady z dôvodu predaja podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm) :

- účtovná jednotka nemá náplň

6) Informácie kapitálových fondoch

Účtovná jednotka nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods.2 a 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Čl. V

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Podmienený majetok a záväzky a ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe

a) Podmienený majetok

Účtovná jednotka nemá žiadne budúce práva a povinnosti, ako sú právo odkúpenia predmetu leasingu, právo z devízových termínových obchodov, z opčných obchodov, z nájomných, servisných zmlúv, z dodania služieb, poisťných, koncesionárskych, licenčných a iných zmlúv, ktoré sa nevykazujú v súvahe, s výnimkou uvedenou v tabuľke.

Podmienený majetok	Bežné obdobie	predchádzajúce obdobie
Práva zo Zmlúv o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na obstaranie pozemku	€ 13 106,00	€ 1 129,00
Práva zo Zmlúv o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenia vecného bremena	€ 87 626,00	€ 65 691,00
Iné práva		

Zmluvná strana má povinnosť vrátiť uhradené rezervačné poplatky na obstaranie pozemku a uzavretie zmlúv na zriadenie vecného bremena v prípade, ak dôjde k odstúpeniu od zmlúv, alebo tieto nebudú môcť byť uzatvorené.

b) Podmienené záväzky

Účtovná jednotka neposkytla žiadne záruky, neuzavrela zmluvy o podriadenom záväzku a neexistujú budúce možné záväzky nevykázané v súvahe, ktoré vyplývajú z príslušných súdnych rozhodnutí.

Účtovná jednotka má podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe. Účtovná jednotka uzatvorila Zmluvy o uzatvorení budúcich kúpnych zmlúv na obstaranie pozemkov a Budúce zmluvy na uzatvorenie Zmlúv o zriadení vecného bremena.

Podmienený záväzky	Bežné obdobie	predchádzajúce obdobie
Budúca kupna cena pozemku Zmlúv o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy na obstaranie pozemku	1 348 972 €	1 129,00 €
Budúca cena Zmlúv o uzavretí budúcej zmluvy na zriadenia vecného bremena - ročný poplatok dňom začatia výstavby	321 308,00 €	65 691,00 €
Iné práva		

Účtovná jednotka nevykazuje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ako sú zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície, veľké opravy a a podobne.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Daňové priznania zostávajú otvorené a môžu byť predmetom kontroly počas obdobia piatich rokov. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia piatich rokov. V dôsledku toho už podané daňové priznania spoločnosti od vzniku ostávajú otvorené a môžu sa stať predmetom kontroly.

2) Ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe

Účtovná jednotka nevykazuje ostatné finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe, ako sú zákonná povinnosť alebo zmluvná povinnosť odobrať určité množstvo produktu, uskutočniť investície, veľké opravy a a podobne.

3) Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch.

Účtovná jednotka nemá náplň pre účtovanie na podsúvahových účtoch.

Čl. VI

Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

V účtovnej jednotke nenastali skutočnosti po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili verné zobrazenie skutočností, ktoré sa vykazujú v účtovnej závierke.

Po dni, ku ktorému sa zostavuje závierka, v účtovnej jednotke:

- nedošlo k poklesu alebo zvýšeniu trhovej ceny finančného majetku s významným vplyvom na účtovnú závierku,
- nenastali udalosti, v dôsledku ktorých by sa museli tvoriť alebo významne meniť výšky rezerv a opravných položiek,
- nedošlo k zmene spoločníka,
- nedošlo k prijatiu rozhodnutia o predaji obchodného podielu alebo jeho časti,
- nedošlo k významným zmenám v položkách dlhodobého finančného majetku,
- nedošlo k začatiu, resp. ukončeniu činnosti časti účtovnej jednotky (organizačná zložka, prevádzkareň),
- účtovná jednotka nevydala dlhopisy ani iné cenné papiere,
- nedošlo k zlúčeniu, splynutiu, rozdeleniu, ani k zmene právnej formy účtovnej jednotky,
- nedošlo k živeľnej pohrome, ktorá by mala vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky,
- nedošla k získaniu alebo odobratiu licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky.

Čl. VII**Ostatné informácie****1) Udelenie výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme..**

Účtovná jednotka nemá takéto právo udelené.

Účtovná jednotka nemá náplň pre ostatné informácie.