

Poznámky k 31.12.2024

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Trenčianske Teplice
Sídlo účtovnej jednotky	Gen. M. R. Štefánika 613/4 914 51Trenčianske Teplice
IČO	
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	V zmysle zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	Riadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	Áno – konsolidujúca účtovná jednotka
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	Áno je súčasťou

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Zuzana Frajková Ďurmeková - primátorka
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Juraj Jacko – zástupca primátorky

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia (fyzické osoby)	57,1	66,7
z toho:	7	4
- počet vedúcich zamestnancov		

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola Andreja Bagara	Štvrť SNP 159/6 914 51 Trenčianske Teplice	Rozpočtová organizácia	34000976	Mgr. Lýdia Pažitková
Termia, s.r.o.	Štvrť SNP 138/38 914 51 Trenčianske Teplice	Obchodná spoločnosť	36331414	Ing. Ivan Slaný Konateľ spoločnosti
Televízia Trenčianske Teplice, s.r.o	Štvrť SNP 154/71 914 51 Trenčianske Teplice	Obchodná spoločnosť	36317632	Katarína Marjenková Konateľ spoločnosti

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

- Primátorka
- Mestské zastupiteľstvo
- Komisie MsZ
- Hlavný kontrolór mesta
- Zástupca primátorky
- Mestská polícia
- Prednosta
- Sekretariát, Školstvo
- Stavebný úrad
- Územné plánovanie, bývanie, stavby

Mestský úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

- **Ekonomické oddelenie**
 - Správa majetku a zmluvné vzťahy
 - Účtovníctvo
 - Rozpočet a personalistika
 - Dane a poplatky
 - Mzdy, Archív
 - Transfery a dotácie
- **Oddelenie vnútornej správy, sociálnych vecí, kultúry a cestovného ruchu**
 - Informačné technológie
 - Matrika a evidencia obyvateľstva
 - Sociálne veci a opatrovateľská služba
 - Pokladňa, Podateľňa a registratúra, Evidencia hrobových miest
 - Cestovný ruch a kultúra
 - Knižnica
 - Upratovanie
- **Oddelenie investícií, technických služieb, výstavby, dopravy a životného prostredia**
 - Investície a doprava
 - Životné prostredie
 - Odpadové hospodárstvo, Administratíva TS

- **Referát technických služieb, Vedúci referátu**

- Vodič (5 osôb)
- Vodič, maliar, stolár
- Komunálny pracovník
- Záhradník (2 osoby)
- Pomocný robotník (5 osôb)
- Elektromechanik
- Správca zberného dvora

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
c) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
d) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
e) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
f) pohľadávky	menovitou hodnotou
g) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
h) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
i) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
j) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé centy.

Metóda odpisovania sa používa lineárna. Účtovná jednotka zaraďuje majetok do odpisových skupín v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení neskorších predpisov

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,7
3	8	12,5
4	12	8,3
5	20	5
6	40	2,5

Drobný nehmotný majetok od 0,- Eur do 2 400,- Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,- Eur do 1 700,- Eur, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- odpisovanému dlhodobému majetku áno
- neodpisovanému dlhodobému majetku áno
- nedokončeným investíciám áno
- dlhodobému finančnému majetku áno
- zásobám áno
- pohľadávkam áno

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

ČI. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1 a 2

Prírastky na **úcte 021** sú v celkovej sume 334 985,14 €. Jedná sa o zhodnotenie kuchyne v Požiarnej zbrojnici v sume 15 000,26 €, vybudovanie detského ihriska Rodinka v sume 34 902,00 €, vybudovanie venčoviska pre psov v sume 7 531,02 €, zaradenie projektov k akcií rekonštrukcia WC v Narcise v sume 1 850,00 €, zníženie energetickej náročnosti TsM v sume 2000,00 €. Boli zrekonštruované parkovisko pri BD SNP 13 v sume 48 600,00 € a vybudované parkovisko pri SNP 141 a 139 v sume 114 058,80 €, pri SNP 132/26,27 v sume 28 893,46 € a pri Materskej škole v sume 82 149,60 €. Zároveň úbytky predstavujú sumu 1 496 629,86 € za odpredaný majetok spoločnosti TVK, a.s.

Prírastky na **úcte 022** predstavujú sumu 39 787,46 €. Jedná sa o zakúpený traktor Kubota (kosačka) v sume 19 999,20 €, rozšírenie kamerového systému MsP v sume 2 123,26 €, sypač v sume 14 388,00 € a univerzálny nosič Raptor hydro v sume 3 277,00 €.

Prírastky na **úcte 023** predstavujú sumu 41 526,46 €. Zvýšenie predstavuje nákup motorového vozidla Dacia Duster Journey pre MsP v sume 28 206,46 € a nadstavbu komunálneho vozidla HAKO v sume 13 320,00 €.

Úbytky na **úcte 031** sú v celkovej sume 268 891,67 €. Predstavujú sumu za odpredané pozemky spoločnosti TVK, a.s.

Prírastky na **úcte 042** predstavujú sumu 512 002,26 €. Zároveň úbytky sú v sume 439 483,07 €

Prírastky na **úcte 043** predstavujú sumu 479 264,- €. Zároveň úbytky 4 795 360,- €

Prírastky na **úcte 069** sú v sume 4 795 360,- € a sú za zakúpené hromadné akcie TVK a.s.

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

Odpredajom majetku na účtoch 021 a 031 došlo k poníženiu majetku o 1 765 521,53 €, pričom nákupom akcií mesto zhodnotilo svoj majetok o sumu 4 795 360,00 €.

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Zaradenie vybudovaných parkovísk, rekonštrukcia kuchyne, venčovisko, detské ihrisko Rodinka. Zníženie odpredaj majetku spoločnosti TVK a.s.	334 985,14 €	1 496 629,86
022	Zvýšenie	39 787,46 €	
023	Zvýšenie o nákup motorového vozidla Dacia Duster, nadstavba komunálne vozidlo	41 526,46 €	
031	Vyradenie z dôvodu odpredaja majetku spoločnosti TVK a.s.		268 891,67
042	Zvýšenie a zníženie pri obstaraní majetku	512 002,26	439 483,07
043	Zvýšenie zníženie pri obstaraní majetku	479 264,00	4 795 360,00
069	Zvýšenie nákup hromadných akcií TVK	4 795 360,00	

b) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Výška poistenia €
Poistenie majetku – poistenie priemyselných rizík, zodpovednosti za škodu, elektroniky	14 180,97
Zákonné a havarijné poistenie motorových vozidiel, Poistenie osôb v motorovom vozidle	5 914,06
Spolu	20 095,03

c) **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	8 012 121,63
Budovy, stavby	24 427 084,98
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	1 062 676,56
Dopravné prostriedky	520 339,50
Ostatný dlhodobý majetok	56 280,83

a) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia** opravných položiek k dlhodobému hmotnému, nehmotnému a finančnému majetku -
v roku 2024 neboli vytvorené ani zrušené opravné položky

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
----------	---------	--

2. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných	Podiel ÚJ na základnom imaní	Podiel ÚJ na hlasovacích	Hodnota vlastného imania spoločnosti	Hodnota vlastného imania spoločnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ
-------------------	--------------	--	------------------------------	--------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------	--------------------------------------

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

		h jednotkách	(ZI) spoločnos ti v %	právac h v %	v eurách k 31.12. 2024	v eurách k 31.12. 2023	k 31.12. 2024	k 31.12. 2023
Termia, s.r.o.	s.r.o.	6 639,00	100	100			6 639,00	6 639,00
Televízia Trenčianske Teplice, s.r.o.	s.r.o.	10 038,78	100	100			10 038,78	10 038,78
Spolu:		16 677,78					16 677,78	16 677,78

a) položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2024	Hodnota 31.12.2023
TVS a.s.	850,00	4 796 210,00

B Obežný majetok

1. Zásoby

Riadok súvahy číslo 35 – celková suma je 491,50 € . Zásoby tvoria zostatok potravín v sklade Školskej jedálne pri Materskej škole v sume 260,46 € a zostatok PHM v nádržiach služobných motorových vozidiel v sume 231,04 €.

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Daňové pohľadávky	69	155 832,56	130 946,13	Daň z nehnuteľností, za psa, nevýherné hracie automaty
Daňové pohľadávky	69	21 290,66	21 264,00	Daň za ubytovanie
Daňové pohľadávky	69	10 858,20	9 945,72	Daň za užívanie VP
Nedaňové pohľadávky	68	59 765,40	37 959,51	Poplatok za komunálny odpad a DSO
Nedaňové pohľadávky	68	24 398,08	23 125,91	Nájomné nebytové priestory, za predaj parkovacích kariet, fakturované úroky z omeškania
Spolu				

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

v roku 2023 boli z dôvodu zásad opatrnosti vytvorené opravné položky

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
Daň z nehnuteľnosti	24 886,43				24 886,43	
Poplatok za KO a DSO	21 805,89				21 805,89	
Daň za ubytovanie	26,66				26,66	
Daň za užívanie VP	912,48				912,48	
Ostatné	1 272,17				1 272,17	
Spolu	48 903,63				48 903,63	

c) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Pohľadávky z toho:	274 024,43	223 076,05
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	274 024,43	223 076,05
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:		

3. Finančný majetok

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Pokladnica	2 524,69	3 022,24
Ceniny	0,00	0,00
Bankové účty	958 844,59	971 898,43

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Náklady budúcich období spolu z toho:	18 050,63	17 689,50
- Poistenie majetku, osôb	5 118,52	4 576,97
- Poistenie motorové vozidlá	2 953,95	3 392,69
- predplatné	1 541,00	1 448,71
- Licencie, softvéry	214,43	214,43
- Členské príspevky	4 810,75	4 786,40
- Služby	2 471,18	1 131,43
- Stravovacie karty	940,80	0,00

ČI. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2024	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	13 030 118,45	3 628 583,34			16 658 701,79	Preúčtovanie HV za rok 2023 a nového postupu účtovania oceňovacích rozdielov
Výsledok hospodárenia (431)	3 628 583,34		3 628 583,34	-	0	Preúčtovanie HV za rok 2023

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6-7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Mesto Trenčianske Teplice vykazuje rezervu na súdny spor s Ministerstvom vnútra SR, ktoré si nárokuje sumu 1 505 749,52 €. Rezerva bola tvorená na základe žaloby vedenej na Okresnom súde v Trenčíne pod spisovou značkou 21C/12/2009. Ďalšia rezerva je na súdny spor, ktorý bol pôvodne vedený na Okresnom súde Trenčín pod spisovou značkou 22Cb/84/2021 o sumu 871 509,46 €	

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

s príslušenstvom a je možné predpokladať, že v budúcnosti bude opäť uplatnený	
Rezerva na overenie účtovnej zvierky audítorom v sume 6 000,- €	2025

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Dlhodobé záväzky z toho:	445 396,98	473 086,80
- záväzky zo sociálneho fondu	4 865,27	7 645,09
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	440 531,71	465 441,71
Krátkodobé záväzky z toho:	262 055,59	216 226,61
- záväzky voči dodávateľom	25 314,40	24 232,41
- záväzky voči zamestnancom	75 033,64	55 509,42
- záväzky voči poisťovniam	49 106,15	37 054,04
- záväzky voči daňovému úradu	8 351,98	8 349,55
- záväzky z nájmu	38 740,44	25 547,92
- Iné záväzky	27 522,73	32 225,20
- ostatné záväzky	25 092,40	20 414,22
- transfery a ostaté zúčtovanie so subjektami mimo VS	12 893,85	12 893,85

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Záväzky z toho:		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	262 055,59	216 226,61
- dodávatelia	25 314,40	24 232,41
- Ostatné záväzky (ŠFRB krátkodobá časť)	25 092,40	20 414,22
- Záväzky z nájmu	38 740,44	25 547,92
- Iné záväzky (zábezpeky)	27 522,73	32 225,20
- Zamestnanci	75 033,64	55 509,42
- Zúčtovanie s orgánmi sociálneho a zdravotného poistenia	49 106,15	37 054,04
- Ostatné priame dane	8 351,98	8 349,55
- Transfery a ostatné zúčtovanie so subjektami mimo VS	12 893,85	12 893,85
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:		
-		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	445 396,98	473 086,80
- sociálny fond	4 865,27	7 645,09
- Ostatné dlhodobé záväzky (ŠFRB)	440 51,71	465 441,71

c) **popis významných položiek záväzkov**

Závazok	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Hodnota záväzku k 31.12.2023	Opis
Úver zo ŠFRB	465 624,11	485 855,93	Úver bol prijatý na rekonštrukciu domu Narcis na nájomné byty v sume 650 090,0€ so splatnosťou

		do 31.12.2046. Mesačné splátky sú vo výške 2 090,95 €.
--	--	--

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

V roku 2020 Mesto Trenčianske Teplice schválilo prijatie bankového úveru v sume 150 000,- € s úrokovou sadzbou FIX 10 rokov 0,39 % p.a. na základe uznesenia zastupiteľstva č.13/VI/2020 zo dňa 6.4.2020. V roku 2021 uznesením číslo 60/VI/2021 zo dňa 29.6.2021 bolo schválené prijatie úveru vo výške 980 000,00 € s úrokovou sadzbou FIX 15 rokov 0,37 % p.a.

Bankové úvery	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Hodnota záväzku k 31.12.2023	Opis
Dlhodobý investičný úver	90 000,00	105 000,00	Úver bol použitý na spolufinancovanie projektov. (obnova MsÚ, modernizácia učební ZŠ, rekonštrukcia telocvične, sociálnych zariadení) Splatnosť úveru je do 31.12.2020. Mesačné splátky úveru sú vo výške 1 250,00 €
Dlhodobý investičný úver	748 704,86	814 032,83	Úver bol použitý na budovanie a rekonštrukciu parkovísk. Splatnosť úveru je do 31.12.2036. Mesačné splátky úveru sú vo výške 5 444,00 €

b) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Mesto Trenčianske Teplice neprijalo v roku 2024 žiadnu výpomoc

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2023
				0,00	

4. Časové rozlíšenie

opis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Výnosy budúcich období spolu z toho:	4 957 383,57	4 829 157,07
- Obnova sústavy verejného osvetlenia	303 836,10	331 457,83
- Wifi pre teba	3 347,26	5 465,15
- Rekultivácia skládky Kaňová	2 135 004,07	2 419 671,47
- Rekonštrukcia námestia	298 239,81	338 910,48
- Rekonštrukcia Domu smútku	177 254,78	185 479,28
- Rekonštrukcia mosty, lávky	2 024,46	2 245,41
- Rekonštrukcia - kuchyňa hasiči	14 791,00	0,00

Mesto Trenčianske Teplice

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

- Rekonštrukcia MK - Zdravotné stredisko	4 757,44	5 233,27
- Rekonštrukcia MK – Sady pod Dedovcom	10 661,94	11 631,69
- Rekonštrukcia MK – Hviezdoslavova ulica	12 306,50	13 537,29
- Nový Most slávy	8 875,21	9 870,70
- Rekonštrukcia verejných priestranstiev, SNP	8 770,38	9 792,45
- Nabíjacie stanice elektromobilov	1 596,95	2 430,32
- Detské ihriská	5 035,94	5 624,53
- Rekonštrukcia strechy MsÚ	9 492,15	9 798,40
- Rekonštrukcia amfiteátra v ZŠ	10 635,99	13 833,05
- Rekonštrukcia učebne ZŠ	37 415,42	38 429,57
- Nábytok špecializovaný	18 640,75	24 218,75
- Nábytok obyčajný	6 826,98	9 045,98
- Modernizácia výpočtová technika	6 624,49	8 831,49
- IKT zariadenia a softvér	530,61	674,61
- 2IKT zariadenie a softvér	1 450,69	1 842,69
- Učebňa Biológie	14 284,89	18 366,48
- Učebňa Fyziky	12 515,28	16 092,48
- Učebňa Polytechnológie	14 402,35	18 517,62
- Rekonštrukcia Narcis – nájomné byty	336 775,71	347 610,72
- Rekonštrukcia viacúčelové ihrisko	26 177,66	34 979,11
- Pódium na námestí	2 696,11	4 605,10
- Kreslá, vzduchotechnika	11 469,03	12 512,09
- Rekonštrukcia MK Baračka	17 902,93	19 709,41
- Asfaltové kryty v meste	55 586,65	61 192,20
- Rekonštrukcia ZŠ	46 708,91	48 168,82
- Rekonštrukcia hasičskej zbrojnice	22 373,91	23 874,01
- Rekonštrukcia ihriska transfer SFZ	0,00	3 014,47
- Rekonštrukcia Materskej školy	84 990,64	87 490,97
- Obnova MsÚ	466 212,47	481 251,65
- Komunálne vozidlo	77 497,75	99 647,40
- Súprava povodňovej záchrany	6 879,00	10 469,00
- Vodozádržné opatrenia Štvrť SNP 125	22 686,75	23 965,34
- Vodozádržné opatrenia Štvrť SNP 130	17 731,26	18 730,85
- Vodozádržné opatrenia Štvrť SNP 124	26 947,93	28 459,88
- Vodozádržné opatrenia Poštová	10 744,90	11 348,51
- TsM zníženie energetickej náročnosti	432 089,64	0,00
- Hasiči - modernizácia a prestavba sociálnych zariadení	10 847,42	11 126,55
- Bezpečná knižnica	54 432,47	0,00
- Detské ihrisko Rodinka	18 761,56	0,00
- Detské ihrisko Slížik	39 908,17	0,00
- Autobusová zastávka	29 483,97	0,00
- Vstup na cintorín	17 915,75	0,00
-Hrobové miesta	1 241,54	0,00

a) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2024
Zníženie energetickej náročnosti – budova TsM	450 786,25
Bezpečná knižnica	58 856,42
Detské ihrisko Rodinka	19 000,00
Vstup na cintorín	20 000,00
Detské ihrisko Slížik	44 550,00
Autobusová zastávka	32 611,28
Kuchyňa - hasiči	15 000,00
Spolu:	640 803,95

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
a) tržby za vlastné výkony a tovar	182 037,96	175 600,93
602 - Tržby z predaja služieb z toho:	182 037,96	175 600,93
- strava	35 468,81	34 079,48
- Parkovné	146 208,32	141 362,57
- vyhlasovanie rozhlasom	360,83	158,88
-		
604 - Tržby za tovar z toho:		
-		
607 - Výnosy z nehnuteľnosti na predaj z toho:		
-		
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob		
c) aktivácia		
622 - Aktivácia vnútroorganizačných služieb z toho:		
-		
624 - Aktivácia DHM z toho:		
-		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	3 053 286,73	3 001 561,04
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	2 727 969,82	2 727 810,56
- podielové dane	1 860 262,89	1 855 337,95
- daň z nehnuteľností	451 427,25	425 439,08
- daň za psa	5 430,47	5 423,08
- daň za ubytovanie	380 838,60	400 448,70
- daň za užívanie VP + ostatné	30 010,61	41 161,75
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	325 316,91	273 750,48
- správne poplatky	13 684,70	22 635,10
- KO a DSO	311 632,21	250 395,38
- Poplatok za znečisťovanie		720,00
e) finančné výnosy	5 938,07	3 819,33
661 - Tržby z predaja CP z toho:		
- predaj akcií		
-		
662 - Úroky z toho:	5 938,07	3 495,22
-		
668 - Ostatné finančné výnosy z toho:		324,11
-		
f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	759 155,80	964 250,66
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho:		
- bežný transfer na školský klub		
- bežný transfer na školskú jedáleň		
-		
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC z toho:		
- zúčtovanie kapitálového transferu zriaďovateľa		
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	142 527,77	367 683,28
- bežný transfer na		
-		
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	504 262,48	477 388,34
- zúčtovanie kapitálového transferu zo ŠR		
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ z toho:		
-		
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ z toho:		
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:	5 491,42	3 500,00

Mesto Trenčianske Teplice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

-		
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho: - zúčtovanie kapitálového transferu od ostatných subjektov mimo verejnej správy	3 014,47	3 295,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho: - zinkasované príjmy RO	103 859,66	112 384,04
g) ostatné výnosy	761 060,21	5 944 473,27
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho: -	500 857,13	4 800 865,71
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:		
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:		
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	28 714,85	5 010,00
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok z toho: -		
648 - Ostatné výnosy z toho: - odpustenie návratnej finančnej výpomoci z MF SR na základe uznesenia vlády č.459/2023	231 488,23 0,00	1 138 597,56 83 134,00
h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	15 301,74	6 546,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti z toho: - Rezerva na audit	5 000,00	4 800,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti z toho:	10 301,74	1 746,00
659 - zúčtovanie opravných položiek		

Celková výška výnosov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 4 776 780,51 €, čo predstavuje zníženie výnosov oproti roku 2023, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 10 096 51,23 €.

Zníženie výnosov bolo spôsobené najmä nižšou tržbou z predaja majetku a zníženým príjmom dotácií zo ŠR.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 1 860 262,89 €
- daň z nehnuteľnosti (štvordaň) vo výške 457 025,22 €
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 311 632,21 €
- poplatok za parkovanie v sume 146 208,32 €
- správne poplatky v sume 13 684,70 €
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 142 527,77 €
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy o výške 504 262,48 €

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
a) spotrebované nákupy	333 139,29	244 593,22
501 - Spotreba materiálu z toho	152 154,51	119 562,56
502 - Spotreba energie z toho:	180 984,78	125 030,66
- elektrická energia	53 364,06	20 681,73
- voda	3 961,34	1 603,02
- plyn	85 788,54	63 914,14
- tepelná energia	37 870,84	38 831,77
507 - Predaná nehnuteľnosť z toho: -		
b) služby	640 620,07	500 271,63
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	126 696,87	51 745,49

Mesto Trenčianske Teplice

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

- oprava budov, priestorov	89 532,51	38 311,91
- motorové vozidlá	19 486,14	5 927,55
- stroje, prístroje, zariadenia	6 922,96	2 089,93
- softvéry	6 790,74	5 342,10
- ostatné	3 964,52	74,00
512 – Cestovné	1 404,22	3 529,81
513 - Náklady na reprezentáciu	10 170,58	9 991,91
518 - Ostatné služby z toho:	502 348,40	435 004,42
- odvoz komunálneho odpadu	228 731,96	204 799,61
- právne, audítorské služby	27 824,67	26 816,11
- štúdie, posudky, expertízy	20 384,00	28 924,60
- poštovné a dátové služby, telefónne poplatky	11 977,48	10 279,52
- prídavné softvérové programy, licencie	8 747,08	2 142,81
- propagácia, reklama, inzercia	1 305,80	6 099,82
- ostatné služby	203 377,41	155 941,95
c) osobné náklady	1 581 621,92	1 222 195,56
521 - Mzdové náklady	1 128 196,39	877 341,97
524 - Záonné sociálne náklady	390 609,65	299 359,92
525 - Ostatné sociálne náklady	15 089,44	9 964,64
527 - Záonné sociálne náklady	46 061,44	34 029,03
528 – Ostatné sociálne dávky	1 665,00	1 500,00
d) dane a poplatky	19 128,74	19 524,21
532 - Daň z nehnuteľností	55,53	50,82
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	19 073,21	19 473,39
-		
e) odpisy, rezervy a opravné položky	970 572,82	3 271 260,70
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	959 550,66	874 894,87
- odpisy z vlastných zdrojov		
- odpisy z cudzích zdrojov		
553 - Tvorba ostatných rezerv z toho:	6 000,00	2 382 258,96
-		
558 - Tvorba ostatných opravných položiek z toho:	5 022,16	14 106,85
- k daňovým pohľadávkam		
- k nedaňovým pohľadávkam		
f) finančné náklady	15 935,20	34 094,87
561 - Predané CP a podiely z toho:		
-		
562 - Úroky z toho:	8 656,26	10 203,40
-		
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	7 278,94	23 891,47
-		
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	581 627,51	1 019 849,48
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	243 214,51	736 071,14
- bežný transfer	236 928,79	729 422,14
- zúčtovanie kapitálového transferu u zriaďovateľa	6 285,72	6 649,00
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy z toho:	328 913,00	275 578,34
- bežný transfer xxx		
- kapitálový transfer		
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy z toho:	9 500,00	8 200,00
- bežný transfer		
- kapitálový transfer		
587 - Náklady na ostatné transfery z toho:		
- bežný transfer xxx		
- kapitálový transfer		
588 - Náklady z odvodu príjmov z toho:		
- predpis odvodu príjmov RO		
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov z toho:		

Mesto Trenčianske Teplice

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

- predpis budúceho odvodu príjmov RO		
h) ostatné náklady	518 903,85	155 878,22
541 - ZC predaného DNM a DHM z toho:	269 926,00	4 613,33
-		
542 - Predaný materiál z toho:		
-		
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	98,87	
-		
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	127,33	1 740,40
-		
546 - Odpis pohľadávky z toho:		
-		
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	248 751,65	149 524,49
-		
549 - Manká a škody z toho:		
-		
i) dane z príjmov		
591 - Splatná daň z príjmov		

Výška nákladov k 31.12.2024 bola vykázaná v sume 4 661 549,40 €, čo predstavuje zníženie nákladov oproti roku 2023, keď bola celková suma nákladov 6 467 667,89 €.

V roku 2024 je vidieť nárast nákladov na jednotlivých SU oproti roku 2023, nakoľko sú účtované náklady za činnosti, ktoré boli vykonávané v zrušenej RO. Poniženie je vidieť na SU 584 príspevok RO.

Celkové zníženie je najmä z dôvodu, že v roku 2024 už sa netvorili nové rezervy.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 152 154,51 €
- náklady za energie vo výške 180 984,78 €
- náklady na údržbu majetku v sume 126 696,87 €
- mzdové náklady vo výške 1 128 196,39 €
- sociálne náklady vo výške 453 425,53 €
- služby za odvoz TKO a DSO vo výške 228 731,96 €
- odpisy vo výške 959 550,66 €
- náklady na transfery RO vo výške 243 214,51 €
- náklady na transfer SZUŠ vo výške 328 913,00 €
- náklady na transfery subjektom mimo verejnej správy vo výške 9 500,00 €

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2024
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
a) overenie účtovnej závierky	5 040,00

ČI. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie - informácia k tabuľke č.10 - riadok 6

Významné položky	Hodnota €	Účet
Poštový úver	796,66	001 751
Zápočet Nájomné	39 187,08	002 751

Krátkodobý majetok	338 591,98	003	751
--------------------	------------	-----	-----

Čl. VII Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

Mesto Trenčianske Teplice je vlastníkom národnej kultúrnej pamiatky – socha svätého Jána Nepomuckého, ktorá sa nachádza na pozemku KNC číslo 2655

Čl. IX Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet Mesta Trenčianske Teplice bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 07.12.2023 uznesením MsZ č. 114/XII/2023.

Zmeny rozpočtu:

- Rozpočtové opatrenie č. 1/2024–prim. a č. 1/2024-MsZ schválené dňa 12.3.2024 uznesením č. 145/III/2024
- Rozpočtové opatrenie č. 2/2024-dot., 3/2024-dot., č. 4/2024–prim. a č. 5/2024-MsZ schválené dňa 26.6.2024 uznesením č. 178/VI/2024
- Rozpočtové opatrenie č. 6/2024-dot., č. 7/2024–prim. a č. 8/2024-MsZ schválené uznesením č. 197/ IX/ 2024 zo dňa 6. 9. 2024
- Rozpočtové opatrenie č. 9/2024-dot., č. 10/2024–prim. a č. 11/2024-MsZ schválené dňa 30.10.2024 uznesením č. 224/X/2024
- Rozpočtové opatrenie č. 12/2024-dot., č. 13/2024–prim. a č. 14/2024-MsZ schválené dňa 5.12.2024 uznesením č. 242/XII/2024
- Rozpočtové opatrenie č. 15-28/2024-prim. a č. 29-33/2024-dot. vzaté na vedomie dňa 10.3.2025 uznesením č. 262/III/2025

Výška dlhu mesta podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2022	Rok 2023
Bežné príjmy celkom	4 010 188,45	4 808 060,14
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	834 664,51	1 293 275,85
- dotácie EK 331		0,00
- osobitný predpis EK: 292027	8 901,44	2 000,00
133 013		235 571,57
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	20 334,24	8 632,00

Mesto Trenčianske Teplice
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Upravené bežné príjmy celkom	3 146 288,26	3 268 580,72
-------------------------------------	---------------------	---------------------

B.

Suma splátok		Rok 2023	Rok 2024
Finančné výdavky na splácanie istín 82x	EK	100 382,68	100 560,82
Bežné výdavky na splácanie úrokov 65x	EK	8 661,90	8 213,08
Dlhová služba spolu		109 044,58	108 773,90

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku		Rok 2023	Rok 2024
SLSP		105 000,00	90 000,00
Uni Credit Bank		814 032,83	748 704,83
NFP MF SR		0,00	0,00
Súhrn záväzkov spolu		919 032,83	838 704,83

	Rok 2023	Rok 2024	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	22,92 %	17,44 %	< 60%
b) Dlhová služba	3,47 %	3,33 %	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola splnená.

Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

a) výška rezerv: súdne spory na uplatnené pohľadávky

Pokiaľ ide o konanie pôvodne vedené na Okresnom súde Trenčín pod č. 22Cb/84/2021, je možné predpokladať, že obdobný nárok bude v budúcnosti voči Mestu Trenčianske Teplice opäť uplatnený. Nateraz je však veľmi ťažko predpovedať kedy, v akej výške a prípadne s akým (ne)úspechom. Vec bude skutkovo a aj právne veľmi zložitá a výsledok bude určite závislý od výsledkov znaleckého dokazovania.

Pokiaľ ide o súdne konanie vedené na Okresnom súde Trenčín pod č. 21C/12/2009, v ktorom bolo mesto žalované o zaplatenie 1.505.749,52 s prísl., vec je meritórne ukončená. A to v zmysle uznesenia konajúceho súdu č. 21C/12/2009-312 zo dňa 13.03.2025, ktorým došlo k schváleniu súdneho zmieru podľa uzatvorenej mimosúdnej dohody. Ani z uzatvorenej dohody a ani zo schváleného zmieru nevyplýva pre mesto žiadna finančná povinnosť.

b) iné mimoriadne skutočnosti:

Mestské zastupiteľstvo v Trenčianskych Tepliciach schválilo svojim uznesením číslo 132/XII/2023 zo dňa 7.12.2023 zrušenie rozpočtovej organizácie Technické služby mesta, IČO 00 350 672. Organizácia zanikla k 31.12.2024.