



## Poznámky k 31.12.2024 – textová časť

### Čl. I

#### Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Ružomberok
Sídlo účtovnej jednotky	Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok
IČO	00315737
Dátum zriadenia	01.07.1973
Spôsob zriadenia	zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Výkon samosprávnej funkcie, starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	---

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	JUDr. Ľubomír Kubáň – primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Róbert Kolár – 1. zástupca primátora
	<b>r. 2024</b> <b>r. 2023</b>
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	135 135
z toho:	
- počet vedúcich zamestnancov	4 4
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0 0

**Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:**

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti organizácie:

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola Zarevúca	Zarevúca 18, 034 01 Ružomberok	Rozpočtové organizácie	00614394	Mgr. Miroslav Štrof
Základná škola Sládkovičova	Sládkovičova 10, 034 01 Ružomberok	Rozpočtové organizácie	31934617	Mgr. Alexander Buchta
Základná škola Bystrická cesta	Bystrická cesta 14, 034 01 Ružomberok	Rozpočtové organizácie	37810839	Mgr. Mária Štefánková
Základná škola Černová	Černovských martýrov 29, 034 01 Ružomberok	Rozpočtové organizácie	37813501	Mgr. Bibiána Kľačková
Základná škola Klačno	Klačno 4/2201, 034 01 Ružomberok	Rozpočtové organizácie	37813510	PeaDr. Mojmír Šrobár
Centrum voľného času Elán	Dončová 1/1441, 034 01 Ružomberok	Rozpočtové organizácie	42219213	Mgr. Pavol Svrček
Základná umelecká škola Ľudovíta Fullu	Námestie A. Hlinku 1141/14, 034 01 Ružomberok	Rozpočtové organizácie	42224357	Marcel Dúbravec
Mestská knižnica Ružomberok	Podhora 33, 034 01 Ružomberok	Príspevkové organizácie	00355798	Ing. Tatiana Babincová
Komunálne služby Mesta Ružomberok	Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok	Príspevkové organizácie	52113043	Ing. Jozef Bašary
x	x	Neziskové organizácie	x	x
CZT Ružomberok, s.r.o.	Bystrická cesta 1, 034 01 Ružomberok	Obchodné spoločnosti	36820300	Mgr. Michal Lazár
Kultúrny dom Andreja Hlinku, a.s.	A.Bernoláka 1, 034 01 Ružomberok	Obchodné spoločnosti	36010456	Mgr. Radek Zdráhal
Mestský basketbalový klub Ružomberok, s.r.o.	Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok	Obchodné spoločnosti	48178721	JUDr. Ľubomír Kubáň
Mestský podnik Ružomberok, s.r.o.	Námestie A. Hlinku 1, 034 01 Ružomberok	Obchodné spoločnosti	55968261	JUDr. Ľubomír Kubáň

**Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:**



## Čl. II

### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov.

#### Podstata odpisovania dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

odo dňa jeho zaradenia do používania

prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa počítajú z ceny, ktorou je dlhodobý nehmotný alebo dlhodobý hmotný majetok ocenený v účtovníctve.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta matematicky. Metóda odpisovania sa používa lineárna.

Účtovná jednotka zaraďuje majetok do 6 odpisových skupín, pričom vychádza pri zaraďovaní majetku podľa životnosti a predpokladanej doby odpisovania z odpisových skupín uvedených

v zákone č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. - 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
1	4	1/4
2	6	1/6
3	8	1/8
4	12	1/12
5	20	1/20
6	40	1/40

Drobný nehmotný majetok **do 2.400 €** (obstaraný od 01.01.2003 do 31.12.2008 do 50.000 Sk), ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok **od 167 € do 1.700 €** (obstaraný od 01.01.2003 do 31.12.2008 od 5.000 Sk do 30.000 Sk), ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 – Materiál.

### 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pozemkom sa tvoria k takým pozemkom, ktoré sú zaradené v majetku mesta, ale nie sú vysporiadané na liste vlastníctva. Ďalej ide o predávané pozemky pod bytovkami, ktorých kúpna cena je nižšia ako obstarávacia cena pozemku.

Opravné položky k nedokončeným investíciám sa vždy k 31.12. daného roka tvoria vo výške zostatku na účte 042 u tých nedokončených investícií, u ktorých je predpoklad, že sa v nasledujúcom období nebude pokračovať v danej investícii z objektívnych dôvodov.

Opravné položky k dlhodobému finančnému majetku sa tvoria v prípade, ak predpokladané budúce ekonomické úžitky z tohto majetku sú nižšie, ako ich ocenenie v účtovníctve (ocenenie po zohľadnení už vytvorenej opravnej položky).

Opravné položky k zásobám sa účtujú pri dočasnom znížení úžitkovej hodnoty zásob, napríklad, ak sa pri inventarizácii zistí, že čistá realizačná hodnota zásob je nižšia, než je cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

<b>Doba omeškania so splácaním v rokoch</b>	<b>Hodnota opravnej položky</b>
viac ako 1 rok	<b>25%</b> dlžnej sumy
viac ako 2 roky	<b>50%</b> dlžnej sumy
viac ako 3 roky	<b>100 %</b> dlžnej sumy

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek.

Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

Ku všetkým pohľadávkam voči obchodným spoločnostiam, ktoré sú v konkurze, sa tvoria opravné položky vo výške 100% z dlžnej sumy, bez ohľadu na dĺžku doby z omeškania.

## **6. Zásady pre vykazovanie transferov.**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

### **Bežný transfer**

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

### **Kapitálový transfer**

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta.

## **7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

### Čl. III

#### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

##### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

##### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

##### b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Majetok je poistený pre prípad živelná pohroma až do výšky	113 345 297,69 €
Majetok je poistený pre prípad odcudzenia až do výšky	140 000,00 €
Majetok poistený – strojné riziká	500 000,00 €
Environmentálne poistenie	50 000,00 €
Majetok je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu až do výšky	200 000,00 €
Autá – povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu na zdraví	6 450 000,00 € / 1MV
Autá – povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu na veci	1 300 000,00 € / 1MV
Autá – havarijné poistenie	842 567,00 €

Kategória majetku	Predpis poistného na rok 2024 v €	Predpis poistného na rok 2023 v €
Nehnutelnosti	26 366,92	26 366,93
Dopravné prostriedky – PZP + havarijné	19 372,23	14 607,10

##### c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Zoznam pozemkov a nehnuteľností, ktoré sú vedené na listoch vlastníctva Mesta Ružomberok, a na ktorých je zriadené záložné právo:

##### LV 4101:

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Bratislava, IČO: 31751067 na stavbu súp. č.1654 a pozemok parc. č. KN 5902; -V 2034/02;

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava (IČO: 31749542) na nehnuteľnosti: bytový dom s. č. 5174, postavený na parc. č. KN 6446/8 a na pozemok, parc. č. KN 6446/8 o výmere 248 nm<sup>2</sup> - ostatné plochy; V 427/05;

Hypotekárne záložné právo v prospech Všeobecnej úverovej banky, a.s., Mlynské Nivy 1, Bratislava (IČO 31320155) na pozemky parc. č. KN 5002/3, parc. č. 5002/5 ; - V 399/05; - V 888/05;

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Špitálska č.8, 816 44 Bratislava, IČO: 31751067, na nehnuteľnosti obytný dom súp.č.5174 na parc.č.6446/8 zastavaná plocha o výmere 248m<sup>2</sup>; - V 1068/05;

##### LV 15406:

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Prievozská 2/B, 82525 Bratislava 26, IČO 31751067; V 220/08;

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37, IČO:31 749 542; V 626/08; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 68)

##### LV 16533:

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na nehnuteľnosti: byt č. 1 na prízemí, vchodu č. 15 bytového domu s. č. 6445 na pozemku C KN parc. č. 16645/11 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4388/29772; V 302/11;

Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, (IČO 30 416 094), Námestie slobody 6, Bratislava na byt č. 1, číslo vchodu 15, prízemie v bytovom dome s. č. 6446 na pozemku C KN parc. č. 16645/11 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4388/29772 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku C KN parc. č. 16645/11; - V 303/2011; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 9)

**LV 16532:**

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na nehnuteľnosti: byt č. 1 na prízemí vchodu č. 14 bytového domu s. č. 6445 na pozemku C KN parc. č. 16645/12 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4388/29772; V 302/11;

Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, (IČO 30 416 094), Námestie slobody 6, Bratislava na byt č. 1, číslo vchodu 14, prízemie, v bytovom dome s. č. 6445 na pozemku C KN parc. č. 16645/12 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4388/29772 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku C KN parc. č. 16645/12; - V 303/2011; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 9)

**LV 16531:**

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na nehnuteľnosti: byt č. 1 na prízemí vchodu č. 13 bytového domu s. č. 6444 na pozemku C KN parc. č. 16645/13 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4388/29772; V 302/11;

Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, (IČO 30 416 094), Námestie slobody 6, Bratislava na byt č. 1, číslo vchodu 13, prízemie, v bytovom dome s. č. 6444 na pozemku C KN parc. č. 16645/13 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4388/29772 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku C KN parc. č. 16645/13; - V 303/2011; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 9)

**LV 16530:**

Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542 na nehnuteľnosti: byt č. 1 na prízemí vchodu č. 12 bytového domu s. č. 6443 na pozemku C KN parc. č. 16645/14 a na spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu a spoluvlastnícky podiel k pozemku o veľkosti 4388/29772; V 302/11;

Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, (IČO 30 416 094), Námestie slobody 6, Bratislava na byt č. 1, číslo vchodu 12, prízemie, v bytovom dome s. č. 6443 na pozemku C KN parc. č. 16645/14 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4388/29772 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku C KN parc. č. 16645/14; - V 303/2011; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 9)

**LV 16236:**

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, IČO: 31751067, Prievozska 2/B, 825 25 Bratislava, na nehnuteľnosť; Byt č. 1, vchod č.11 ,p.2 , súpisné číslo stavby 5350 na pozemku reg. C KN 4514/3 a spoluvlastnícky podiel o veľkosti 7972/655090 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku reg. C KN s parcelným číslom 4514/3; V 1586/10; PVZ 1772/10;

Záložné právo v prospech Štátny fond rozvoja bývania, Lamačská cesta 8, Bratislava, IČO: 31749542, na nehnuteľnosti: byt č. 1, č. vchodu: 11, 2.p., v polyfunkčnom bytovom dome súp. č. 5350 na pozemku parc. č. 4514/3 a spoluvlastnícky podiel 7972/655090 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na pozemku parc. č. 4514/3; - V 2695/2010; PVZ 2823/10; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 85)

**LV 14283:**

B1 - Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR, Špitálska č. 8, 81644 Bratislava, IČO: 31751067, na nehnuteľnosti byt č.1, 1p. vo vchode č.6 v obytnom dome súp.č.5108 na parc.č.6454/2 v celosti a podiel 5499/203214 na spoločných častiach a zariadeniach domu; - V 1068/05; (záložné práva sú na všetky byty samostatne, je ich 37 + na jednu garáž)

**LV 11922:**

Záložné právo v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR – na stavbu bytového domu, súp. č. 4988, ktorá je postavený na pozemku parc. č. KNC 14049/4 – V 1068/05

**LV 21858:**

Záložné právo v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31749542, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava, k bytovému domu súp. č. 5530, resp. k jednotlivým bytom v BD a k pozemkom CKN parc.č. 6432/14, 6432/17, 6432/18. Zmluva o zriadení záložného práva č. 500/255/2017; - V 1715/17; vklad povolený dňa 29.06.2017; č.z.2340/17.

Záložné právo v prospech: Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, IČO 30416094, Námestie slobody 6, 81005 Bratislava k nehnuteľnosti na stavbu súp. č. 5530 a na pozemky registra C KN 6432/14, 6432/17, 6432/18 – V 842/2018, vklad povolený dňa 10.05.2018, č. z. 2609/18

**LV 23188:**

Záložné právo v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31749542, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37 k nehnuteľnostiam: k bytovému domu súp. č. 5700, resp. k jednotlivým bytom v BD (39 bytov + nebytové priestory) a k pozemkom CKN parc. č. 5005/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 497 m<sup>2</sup> a CKN parc. č. 5005/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1415 m<sup>2</sup>, Zmluva o zriadení záložného práva č. 500/98/2021/2, V 657/2023, Vklad povolený dňa 09.03.2023; č.z.568/23.

Záložné právo v prospech: Štátny fond rozvoja bývania, IČO: 31749542, Lamačská cesta 8, 833 04 Bratislava 37 k nehnuteľnostiam: k bytovému domu súp. č. 5700, resp. k jednotlivým bytom v BD (39 bytov + nebytové priestory) a k pozemkom CKN parc. č. 5005/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 497 m<sup>2</sup> a CKN parc. č. 5005/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1415 m<sup>2</sup>, Zmluva o zriadení záložného práva č. 500/99/2021/2, V 658/2023, Vklad povolený dňa 09.03.2023; č.z.570/23.

Záložné právo v prospech: Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, IČO: 30416094, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, k nehnuteľnostiam: k bytovému domu súp. č. 5700, resp. k jednotlivým bytom v BD (39 bytov) a k pozemkom CKN parc. č. 5005/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 497 m<sup>2</sup> a CKN parc. č. 5005/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1415 m<sup>2</sup>; Zmluva o zriadení záložného práva číslo 0073-PRB/2021/Z; V 88/2024; Vklad povolený dňa 02.02.2024; č.z. 298/2024.

**d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v €
Pozemky	29.174.348,44
Umelecké diela a zbierky	23.925,88
Budovy, stavby	70.016.427,20
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	3.122.006,21
Dopravné prostriedky	312.490,03
Drobný dlhodobý hmotný majetok	93.624,15
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	3.554.905,20
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	5.932.155,78

**e) opis majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Nájomná zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená s prenajímateľom Ústredný zväz náboženských obcí Bratislava na užívanie budovy – synagógy, súp. č. 1070, parc. č. KN 136 a pozemku parc. č. KN 136 o výmere 619 m<sup>2</sup>. Ide o nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na ulici Panskej v Ružomberku. Nájom bol dohodnutý na dobu určitú od 01.05.2004 do 31.12.2054, t.j. na dobu 50 rokov s tým, že nájomca má prednostné právo na predĺženie nájmu.

Zmluva o vecnom a finančnom zabezpečení rekonštrukcie viacúčelovej haly v objekte Považských kasární Ružomberok a o úprave majetkových a užívateľských vzťahoch k objektu zo dňa

24.07.1995, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 04.07.1996, Dodatku č. 2 zo dňa 30.03.1998, Dodatku č. 3 zo dňa 06.03.2001, Dodatku č. 4 zo dňa 01.08.2008, Dodatku č. 5 zo dňa 31.05.2010 a Dodatku č. 6 zo dňa 30.08.2011 uzatvorená so Slovenskou republikou – Ministerstvom obrany SR, v zmysle ktorej má Mesto Ružomberok užívacie právo k predmetnému objektu športovej haly minimálne po dobu, ktorá zodpovedá návratnosti mestom vložených finančných prostriedkov do rekonštrukcie haly pri predpokladanom výpočte, ako pri nájme v prípade nájmovej zmluvy so započítaním finančných nákladov na prevádzku haly a dodávku energií.

Nájomná zmluva o nájme nebytových priestorov uzatvorená s prenajímateľom Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Ružomberok – Biely Potok na užívanie budovy Základnej školy Ružomberok – Biely Potok, Školská 9, ktorá je zapísaná na liste vlastníctva LV č. 5861. Nájom bol dohodnutý dňa 02.01.2003 na dobu neurčitú.

f) opis dôvodov **zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k nedokončenému dlhodobému hmotnému majetku.

Konkrétny druh DM	Suma OP v €	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
<b>Zostatok k 31.12.2023</b>	<b>459.380,11</b>	
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	<b>-16.686,04</b>	PD štúdia Mariánské námestie – zrušenie OP (nebude sa realizovať investičná akcia)
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	<b>+11.350,78</b>	PD napojenie vykurovania novej Mestskej plavárne v Ružomberku – tvorba OP
OP k nedokončenému DHN oddelenia investícií	<b>+671,00</b>	PD pre seniorov na Klačne – tvorba OP
<b>Zostatok k 31.12.2024</b>	<b>454.715,85</b>	

## 2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1**

*Mestský podnik Ružomberok, s.r.o.* - Mesto Ružomberok založilo novú obchodnú spoločnosť na základe zakladateľskej listiny uzatvorenej dňa 26.01.2024. Mesto Ružomberok v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 218/2023 zo dňa 12.12.2023 uskutočnilo vklad do základného imania spoločnosti zo strany mesta vo výške 5.000,- € formou peňažného vkladu.

*Mestský futbalový klub, a.s.* – Mesto Ružomberok v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva č. 83/2024 zo dňa 26.06.2024 navýšilo základné imanie spoločnosti zo strany mesta vo výške 148.760,00 € formou upísania 40 nových akcií (druh: kmeňové, podoba: listinná) v menovitej hodnote a emisnom kurze 3.719,00 € za akciu.

b) **opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek** k dlhodobému finančnému majetku

Konkrétny druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
<b>Zostatok k 31.12.2023</b>	<b>2 572 650,61</b>	
KDAH, a.s. – podielové cenné papiere v dcérskej účtovnej jednotke	<b>76.167,30</b>	Tvorba OP – v dôsledku poklesu vlastného imania
Skipark RK, s. r. o. – podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	<b>1.650,00</b>	Tvorba OP – v dôsledku poklesu vlastného imania
Mestský podnik RK, s.r.o. – dcérska spoločnosť účtovnej jednotky	<b>5.000,00</b>	Tvorba OP – v dôsledku poklesu vlastného imania
MFK Ružomberok a.s. – realizovateľné cenné papiere	<b>90.473,43</b>	Tvorba OP – v dôsledku poklesu vlastného imania
<b>Zostatok k 31.12.2024</b>	<b>2 745 941,34</b>	

Keďže od 01.01.2014 bolo zrušené používanie oceňovacích rozdielov na zobrazenie reálnej hodnoty majetku, boli vytvorené opravné položky na základe porovnania obstarávacej ceny

podielov s percentuálnym podielom na predpokladanej výške vlastného imania k 31.12.2024, pričom boli použité predbežné súvahy k 31.12.2024.

### 3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 027 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2023
Vodárenská spoločnosť, a.s.	a.s.	7 870 118,44	51,669	51,669	11 644 017,99	11 415 405,52	4 066 428,64	4 066 428,64
CZT Ružomberok, s.r.o.	s.r.o.	439 039,00	100,00	100,00	635 717,44	738 460,09	439 039,00	439 039,00
Kultúrny dom Andreja Hlinku, a.s.	a.s.	3 319 392,00	100,00	100,00	1 639 147,85	1 641 927,96	1 573 672,83	1 649 840,13
Mestský basketbalový klub Ružomberok, s.r.o.	s.r.o.	5 000,00	100,00	100,00	-157 395,08	-99 299,14	0,00	0,00
Mestské lesy, spol. s r.o.	s.r.o.	6 835,00	69,685	69,685	278 243,83	287 628,19	53 334,00	53 334,00
Mestský podnik Ružomberok, s.r.o.	s.r.o.	5 000,00	100,00	100,00	-6 908,57	0,00	0,00	0,00
Skipark RK, s. r.o.	s. r.o.	5 000,00	33,00	33,00	37 631,57	143 431,47	0,00	1 650,00
ByPo spol. s r.o.	s.r.o.	9 959,00	33,33	33,33	-196 002,00	-189 400,79	0,00	0,00
TS Ružomberok, a.s.	a.s.	82 984,80	44,00	44,00	1 485 465,41	1 490 326,02	36 513,31	36 513,31
MFK Ružomberok, a.s.	a.s.	20 733 425,00	5,040	5,040	1 130 447,95	-122 145,66	59 786,83	1 500,26
<b>Spolu</b>		<b>32 476 753,24</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>16 490 366,39</b>	<b>15 306 333,66</b>	<b>6 228 774,61</b>	<b>6 248 305,34</b>

### 4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v % p.a.	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2023	Popis zabezpečenia pôžičky
CZT Ružomberok, s.r.o.	1,05	EUR	31.03.2025	1 700 000,00	1 700 000,00	Dcérska spoločnosť 100% podiel
CZT Ružomberok, s.r.o.	-	EUR	Vklad do ZI	66.200,25	66.200,25	Dcérska spoločnosť 100% podiel
CZT Ružomberok, s.r.o.	2,6	EUR	Vklad do ZI	93.333,09	83.000,00	Dcérska spoločnosť 100% podiel
CZT Ružomberok, s.r.o.	4,49	EUR	Vklad do ZI	137.000,00	0,00	Dcérska spoločnosť 100% podiel
KDAH, a.s.	4,49	EUR	31.05.2030	36.565,85	0,00	Dcérska spoločnosť 100% podiel
<b>Spolu</b>				<b>2 033 099,19</b>	<b>1 849 200,25</b>	

Dňa 24.06.2010 uzatvorili Veriteľ (Mesto Ružomberok) a Dlžník (CZT Ružomberok, s.r.o.) Zmluvu o pôžičke č. 1/2010, na základe ktorej je Dlžník povinný zaplatiť Veriteľovi sumu 1.700.000,- € do 30.09.2021.

Dňa 07.09.2016 uzatvoril Dlžník s Bankou (Slovenská sporiteľňa, a.s.) Zmluvu o úvere č. 1169/CC/16, v ktorej sa strany dohodli na poskytnutí úveru vo výške 7.000.000,- €. Dlžník sa zaviazal splatiť úver spôsobom a v lehotách v zmysle úverovej zmluvy.

Súčasne bola dňa 07.09.2016 uzatvorená zmluva CEZ 0435/2016 o nadriadenosti záväzku č. 1169/CC/16-Nad1, v zmysle ktorej sa odkladá splatnosť záväzku CZT Ružomberok, s.r.o. voči Mestu Ružomberok do splnenia nadriadeného záväzku CZT Ružomberok, s.r.o. voči Slovenskej sporiteľni a.s.

V zmysle dodatku č. 1 ku Zmluve o pôžičke č. 1/2010, CEZ 14/2010 zo dňa 27.02.2018 bol zmenený termín prvej splátky na 31.03.2025.

Úroky z pôžičky platí dlžník veriteľovi každé tri mesiace k prvému dňu nasledujúceho štvrťroka, v roku 2024 mesto účtovalo výnosy z prijatých úrokov vo výške 18.147,50 €.

Na základe zmluvy o poskytnutí pôžičky č. CEZ 20220300 zo dňa 08.06.2022, dodatku č. 1 CEZ 20220538 zo dňa 22.09.2022 a dodatku č. 2 CEZ 20230123 zo dňa 24.02.2023 boli poskytnuté finančné prostriedky spoločnosti CZT Ružomberok, s. r. o. pre rok 2022 na krytie nákladov v súvislosti s výstavbou mestskej plavárne a v zmysle uznesenia MsZ č. 77/2022 zo dňa 18.05.2022 v celkovej výške 66.200,25 €. Pre rok 2023 bola uzatvorená zmluva o poskytnutí pôžičky č. CEZ 20230133 zo dňa 24.02.2023 na krytie nákladov v súvislosti s výstavbou mestskej plavárne v celkovej výške 83.000,- € a dodatok č. 1 CEZ 20240129 zo dňa 20.02.2024 na sumu 10.333,09 €. Pre rok 2024 bola uzatvorená zmluva o poskytnutí pôžičky č. CEZ 20240667 zo dňa 18.12.2024 taktiež na krytie nákladov výstavbovej skupiny vo výške 137.000,- €.

Úroky z pôžičky platí dlžník veriteľovi každých šesť mesiacov na základe vystavenej odberateľskej faktúry, v roku 2024 mesto účtovalo výnosy z prijatých úrokov vo výške 2.653,34 €.

Mesto v zmysle zmluvy o pôžičke č. CEZ 20240300 zo dňa 20.05.2024 poskytlo dcérskej obchodnej spoločnosti KDAH a.s. pôžičku za účelom financovanie kapitálových výdavkov súvisiacich so zabezpečením výsuvného sedenia v sále Veľkej dvorany vo výške 40.000,- €.

Pôžička je úročená pevnou úrokovou sadzbou vo výške 4,49 % p.a. so splatnosťou do 31.05.2030. Úroky sú platené mesačne v zmysle splátkového kalendára na konci intervalu, ktorý je v prílohe uvedenej zmluvy. V roku 2024 mesto účtovalo výnosy z prijatých úrokov v sume 1.009,31 €.

## B Obežný majetok

### 1. Pohľadávky

#### a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Poskytnuté prevádzkové preddavky	064	12 330,00	Bypo - preddavky na energie NP
Ostatné pohľadávky	065	701,84	Nedoplatky za stravné v ŠJ MŠ
Ostatné pohľadávky	065	51 828,29	Dobropisy za el. energiu, plyn – SSE,SPP, Technické služby a.s.
Z nedaňových príjmov	068	465,00	Nedoplatky na školnom MŠ, ŠKD
Z nedaňových príjmov	068	615 426,53	Komunálny odpad
Z nedaňových príjmov	068	12 554,27	Odberateľské faktúry
Z nedaňových príjmov	068	49 450,72	Opatrovateľská služba
Z nedaňových príjmov	068	14 067,64	Pokuty
Z nedaňových príjmov	068	1 549,00	Odvod vstupného Vlkolínec
Z nedaňových príjmov	068	8 489,32	Poplatok za rozvoj
Z nedaňových príjmov	068	871,64	SMS Parkovné
Z nedaňových príjmov	068	7 741,01	Iné na účte 318
Z daňových príjmov	069	7 919,04	Sankcie
Z daňových príjmov	069	308 360,56	Daň z nehnuteľnosti
Z daňových príjmov	069	9 483,29	Daň za psa
Z daňových príjmov	069	24 445,00	Daň za ubytovanie
Z daňových príjmov	069	17 755,89	Daň za ZVP
Z daňových príjmov	069	24,29	Zrušené dane (AN,TV, reklama)
Iné pohľadávky - krátkodobé	081	1 925,24	Istina – paušál poštovného
Iné pohľadávky - krátkodobé	081	575,00	Stabilizačný príspevok pre OS (vratky)
Iné pohľadávky - krátkodobé	081	71 014,36	Nájomné byty, NP, pozemky – pohľadávky za nájom, preddavkové platby za energie
<b>Spolu</b>		<b>1 216 977,93</b>	

**b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3**

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Krátkodobé pohľadávky	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
<b>Zostatok k 31.12.2023</b>	<b>833 390,08</b>	
(318) – nedaňové pohľadávky	46 243,25	Tvorba OP – v zmysle smernice
(318) – nedaňové pohľadávky	-57 908,04	Zrušenie, zníženie, zúčtovanie OP – úhrada, resp. škodová komisia, zastavené exekučné konanie
(319) – daňové pohľadávky	14 503,45	Tvorba OP – pravdepodobne nevymožiteľné na základe odhadu vymožiteľnosti
(319) – daňové pohľadávky	-14 387,57	Zrušenie, zníženie OP – škodová komisia, resp. úhrada
(378 2) – nájomné pozemky MsÚ	555,88	Tvorba OP – v zmysle smernice
(378 2) – nájomné pozemky MsÚ	- 1 064,79	Zrušenie, zníženie OP – úhrada, resp. škodová komisia
(378 2) – nájomné byty v správe ByPo	103,19	Tvorba OP – v zmysle smernice
(378 2) – nájomné byty v správe ByPo	-899,00	Zrušenie, zníženie OP – úhrada, resp. škodová komisia
<b>Zostatok k 31.12.2024</b>	<b>820 536,45</b>	

c) pohľadávky podľa **dobu splatnosti** (riadky 048 až 060 súvahy) - *tabuľka č.4*

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 až 060 súvahy) - *tabuľka č.4*

**2. Finančný majetok**

a) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

### Fond opráv, prevádzky a údržby

Tento fond sa vedie na osobitnom účte mesta Ružomberok a na základe **Zákona č.182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov.**

Majiteľom účtov domu zriadeného správcom v banke sú vlastníci bytov a nebytových priestorov v dome; správca je príslušný disponovať s finančnými prostriedkami na účte domu a vykonávať k tomuto účtu práva a povinnosti vkladateľa podľa osobitného zákona o ochrane vkladov.

V zmysle § 8, ods. 3, zák. 182/1993 Z.z. je správca je povinný viesť samostatné analytické účty osobitne za každý dom, ktorý spravuje. Prostriedky získané z úhrad za plnenia od vlastníkov bytov a nebytových priestorov v dome a prostriedky fondu prevádzky, údržby a musí správca viesť oddelene od účtov správcu v banke, a to osobitne pre každý spravovaný dom. Majetok vlastníkov nie je súčasťou majetku správcu. Majetok vlastníkov nesmie správca použiť na krytie alebo úhradu záväzkov, ktoré bezprostredne nesúvisia s činnosťou spojenou so správou domu. Správca nesmie využiť majetok vlastníkov vo vlastný prospech alebo v prospech tretích osôb.“

Faktúry účtované a hradené z Fondu prevádzky, opráv a údržby sú vystavované na „Vlastníci bytov a nebytových priestorov, v zastúpení ByPo spol .s.r.o., A. Bernoláka 6, Ružomberok.

Zostatok na Osobitnom rezervnom fonde, ktorý sa vedie na osobitnom účte je k 31.12.2024 nulový, pretože všetky finančné prostriedky sú vedené na fondoch opráv a údržby na jednotlivých objektoch. Zostatok finančných prostriedkov u týchto objektoch k 31.12.2024 je 546.699,09 EUR.

### 3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
<b>Náklady budúcich období spolu z toho:</b>		<b>351 946,00</b>	<b>225 936,15</b>
NBO - poisťné	111	9 990,31	9 966,72
NBO – ostatné služby	111	309 420,88	189 511,34
NBO – predplatné poštovné	111	0,00	0,00
NBO – predplatné iné	111	882,46	979,78
NBO – náklady na licencie a prístupové práva	111	31 652,35	25 478,31
<b>Príjmy budúcich období spolu z toho:</b>		<b>5 458,61</b>	<b>2 406,60</b>
Manipulačné a správne poplatky	113	4 327,00	0,00
Energie, nájom - ŠH Koniareň, Slov.pošta, telefonické hovory	113	1 131,61	2 406,60
<b>Spolu</b>		<b>357 404,61</b>	<b>228 342,75</b>

Významnou položkou v rámci nákladov budúcich období je čiastka 72 453,88 € týkajúca sa splátky dlhu voči spoločnosti ARRIVA LIORBUS v zmysle Dohôd o urovaní – zmier č. CEZ 20230303 a CEZ 20230304, pričom ide o vyrovnanie straty za výkon vo verejnom záujme v mestskej autobusovej doprave za roky 2019 a 2020.

Ďalšou významnou čiastkou v rámci nákladov budúcich je suma 209 287,00 € ako peňažný záväzok voči spoločnosti Blaguss Slovakia s.r.o. v zmysle Dohody o ukončení spolupráce č. CEZ 20240383.

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov.

Názov položky	Hodnota v €	Opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
<b>Zostatok k 31.12.2023</b>	<b>69 587 909,49</b>	
428 - zníženie	-1 334 105,29	Zúčtovanie záporného výsledku hospodárenia r. 2023
428 - zníženie	-523 800,00	Opravy minulých rokov (rok 2013 – vyradenie pozemkov E569/3, E569/119, E569/129)
<b>Zostatok k 31.12.2024</b>	<b>67 730 004,20</b>	

## B Závazky

### 1. Rezervy - tabuľka č.6 a 7

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Nevyfakturované dodávky a služby, audítorské služby, odchodné, odstupné	2025
Prebiehajúce a hroziace súdne spory	nedá sa odhadnúť

Opis významných položiek rezerv

Názov položky	Opis významných položiek rezerv
Nevyfakturované dodávky a služby	Kúrenie KOCKA na ul. Madačova, budova Kuratória, energie Nízkoprahové centrum T18 Plavisko, Telocvičňa Malé Tatry, mzdové náklady ByPo, Blaguss Slovakia s.r.o.-vyúčtovanie MAD r. 2024
Náklady na zostavenie, overenie a zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy za rok 2024	PARTNER AUDIT s.r.o. – zmluva o audítorskej činnosti CEZ 20240358, 20240359
Iné	Odchodné, odstupné s predpokladom vyplatenia v roku 2025, prebiehajúce a hroziace súdne spory

Významnou položkou v rámci dlhodobých rezerv ešte v roku 2023 bolo mimosúdne predžalobné konanie zo zmluvy uzatvorenej so spoločnosťou Blaguss Slovakia, s. r.o., pričom išlo o spor z predčasného ukončenia Zmluvy o verejných službách v preprave cestujúcich pravidelnej mestskej autobusovej doprave na zabezpečenie stanoveného rozsahu dopravnej obslužnosti Mesta Ružomberok, zastupovaný AK ŠKRINIAR and PARTNERS, s.r.o. Vyčíslenie celkových nákladov, ktoré by vyplývali zo súdneho sporu boli: tarifná hodnota 726 407,27 €, súdny poplatok 33 193,50 €, trovy právneho zastúpenia cca 22 653,60 a úroky z omeškania. Sumárna výška rezervy v roku 2023 bola 782 254,37 €. Uvedená rezerva bola v roku 2024 zrušená z dôvodu uzatvorenia Dohody o ukončení spolupráce č. CEZ 20240383 medzi Mestom Ružomberok a spoločnosťou Blaguss Slovakia, s.r.o. zo dňa 27.06.2024.

Ďalšou významnou položkou v rámci dlhodobých rezerv je žaloba CHEMKOSTAV, a.s., číslo konania 56Cb/53/2023, právne zastúpenie AK JUDr. Brož v štádiu pred vytýčením termínu prvého pojednávania, čiastka o ktorú sa vedie súdny spor je vo výške 1 434 539,44 €. Vzhľadom na to, že dodávateľské faktúry boli spoločnosti uhradené z úveru ŠFRB a z vlastných zdrojov ešte v decembri 2023, rezervu sme tvorili na náklady, ktoré vyplynú zo súdneho sporu v sume 101 738,00 € v členení: úroky z omeškania 68 544,52 € a trovy právneho zastúpenia 33 193,48 €.

### 2. Závazky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

c) významné záväzky podľa jednotlivých položiek súvahy

### Závazky zo sociálneho fondu /v €/ - účet 472

Sociálny fond	Rok 2024	Rok 2023
<b>Stav k 1.januáru</b>	<b>43 602,20</b>	<b>50 614,73</b>
<b>Tvorba sociálneho fondu</b>	<b>102 106,87</b>	<b>96 370,13</b>
- povinný prídél 1,25%	20 539,51	19 192,25
- povinný prídél 2,00 %	60 050,36	59 041,88
- splátky návratných pôžičiek	2 790,00	3 270,00
- ostatné prírastky	18 727,00	14 866,00

<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>112 150,40</b>	<b>103 382,66</b>
- závodné stravovanie	62 559,40	49 337,50
- doprava	2 057,00	1 596,00
- sociálna výpomoc	4 695,00	5 371,00
- regenerácia pracovnej sily	2 240,00	8 490,00
- dary	10 977,00	12 680,00
- ostatné úbytky	29 622,00	25 908,16
<b>Stav k 31.decembru</b>	<b>33 558,67</b>	<b>43 602,20</b>

### Ostatné dlhodobé záväzky /v €/ - účet 479 1

Názov položky	Výška k 31.12.2024	Výška k 31.12.2023	Opis
Úver ŠFRB č.508/1395/2001	79 538,25	89 273,47	35 b.j. Zarevúca
Úver ŠFRB č.508/1396/2001	130 861,52	146 838,64	28 b.j. Klačno
Úver ŠFRB č.508/2432/2002	190 562,15	210 757,69	37 b.j. Za dráhou
Úver ŠFRB č. 508/356/2008	1 365 998,40	1 466 886,51	85 b.j. Baničné
Úver ŠFRB č. 508/232/2004	116 717,70	129 500,57	14 b.j. Za dráhou
Úver ŠFRB č. 508/537/2006	687 886,10	748 988,66	68 b.j. Klačno
Úver ŠFRB č. 508/755/2009	59 307,75	63 237,87	36 b.j. Rybárpoľská
Úver ŠFRB č. 508/921/2011	109 538,81	115 716,51	20 b.j. Bystrická cesta
Úver ŠFRB č. 500/255/2017	965 594,90	1 005 311,23	48 b.j. Bystrická cesta
Úver ŠFRB č. 500/98/2021	1 470 620,31	1 504 349,21	39 b.j. Plavisko (I. etapa)
Úver ŠFRB č. 500/99/2021	242 140,52	256 010,62	39 b.j. Plavisko (I. etapa - TV)
Environmentálny fond - úver	159 271,75	0,00	Refundácia časti nákladov projektu Smarttechnológie mesta Ružomberok
OÚ – finančná zábezpeka	103 428,34	105 732,63	
<b>Spolu</b>	<b>5 681 466,50</b>	<b>5 915 057,49</b>	

### Ostatné krátkodobé záväzky /v €/ - účet 479 2

Názov položky	Výška k 31.12.2024	Výška k 31.12.2023	Opis
Úver ŠFRB č.508/1395/2001	9 735,22	9 278,90	35 b.j. Zarevúca
Úver ŠFRB č.508/1396/2001	15 977,12	15 228,11	28 b.j. Klačno
Úver ŠFRB č.508/2432/2002	20 195,54	19 346,07	37 b.j. Za dráhou
Úver ŠFRB č. 508/356/2008	100 888,11	99 748,17	85 b.j. Baničné
Úver ŠFRB č. 508/232/2004	12 782,87	12 615,32	14 b.j. Za dráhou
Úver ŠFRB č. 508/537/2006	61 102,56	60 423,70	68 b.j. Klačno
Úver ŠFRB č. 508/755/2009	3 930,12	3 885,22	36 b.j. Rybárpoľská
Úver ŠFRB č. 508/921/2011	6 177,70	6 105,75	20 b.j. Bystrická cesta
Úver ŠFRB č. 500/255/2017	39 716,33	39 232,14	48 b.j. Bystrická cesta
Úver ŠFRB č. 500/98/2021	33 728,96	33 263,87	39 b.j. Plavisko (I. etapa)
Úver ŠFRB č. 500/99/2021	13 870,15	13 708,92	39 b.j. Plavisko (I. etapa - TV)
Environmentálny fond - úver	8 616,00	0,00	Refundácia časti nákladov projektu Smarttechnológie mesta Ružomberok
Dohoda o urovnání CEZ 20230303	25 765,94	25 766,04	ARRIVA LIORBUS Dohoda o urovnání – zmier (rok 2019)
Dohoda o urovnání CEZ 20230304	46 687,94	46 688,04	ARRIVA LIORBUS Dohoda o urovnání – zmier (rok 2020)
<b>Spolu</b>	<b>399 174,56</b>	<b>385 290,25</b>	

Významné záväzky tvoria zostatky na účte 321 – dodávatelia bežní, kde rozhodujúcu sumu predstavuje neuhradenú faktúru spoločnosti Elit Centrum, s.r.o. v sume 19.068,50 €, týkajúca sa fakturácie služieb podľa koncesnej zmluvy č. CEZ 20220363 za mesiac december 2024.

### 3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

#### a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č. 9

Mesto Ružomberok uznesením mestského zastupiteľstva č. 197/2023 zo dňa 12.12.2023 schválilo prijatie návratného zdroja financovania – úveru vo výške 6 182 536,97 € od Slovenskej sporiteľne a.s., v zmysle zmluvy č. 964/CC/2023 CEZ 20230718 za účelom financovania kapitálových výdavkov súvisiacich: 1.) výstavbou mestskej plavárne a 2.) projektom Smart technológie mesta Ružomberok, pričom

- a) lehota splatnosti Úveru bude 10 rokov,
- b) lehota na čerpanie Úveru bude do 30.09.2024,
- c) splatnosť prvej splátky istiny bude 30.12.2024,
- d) Úver bude úročený pevnou úrokovou sadzbou vo výške 3,46 % p.a.,
- e) povinnosťou preukázať Banke účel Úveru bude do 31.12.2026.

K 31.12.2023 bola z uvedeného úveru načerpaná suma 251 347,72 € na spolufinancovanie projektu Smart technológie mesta Ružomberok na preklopenie obdobia od úhrady faktúr po príjem refundácie z NFP. Úhrady faktúr bolo potrebné zrealizovať do 31.12.2023 z dôvodu, že končilo obdobie oprávnenosti výdavkov pre Programové obdobie 2014-2020, z ktorého bol projekt financovaný. Následne v roku 2024 nám boli tieto finančné prostriedky refundované a ďalej sme ich použili na investičnú akciu „Zosilnenie povrchu telesa cesty“.

K 31.12.2024 bola načerpaná zvyšná časť úveru v sume 5 931 189,25 € a bola realizovaná I. splátka k 31.12.2024 vo výške 154.564,00 €. Zostatok nesplateného bankového úveru je k 31.12.2024 6 027 972,97 €, pričom krátkodobá časť je vo výške 618 256 € a dlhodobá časť 5 409 716,97 €.

### 4. Časové rozlíšenie

#### a) významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadi k súvah y	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
<b>Výdavky budúcich období spolu z toho:</b>		<b>5,00</b>	<b>211,89</b>
Poplatok za službu POS 12/2024	181	5,00	5,00
CCOP JEDNOTA (dobropis za elek. energiu)	181	0,00	206,89
<b>Výnosy budúcich období spolu z toho:</b>		<b>9 324 476,00</b>	<b>9 684 862,78</b>
Transfery zo ŠR	182	8 945 757,74	9 394 821,20
Transfery od subjektov mimo SC	182	12 000,00	45 510,87
Ostatné	182	21 678,52	44 852,52
Inventarizačné prebytky	182	276 200,16	124 648,40
Odvod budúcich príjmov strava	182	68 839,58	75 029,79
<b>Spolu</b>		<b>9 324 481,00</b>	<b>9 685 074,67</b>

#### b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384 v roku 2024

Kapitálový transfer	Zúčtovanie do výnosov budúcich období
Podpora projektovej pripravenosti mesta Ružomberok	36 158,84
Výstavba detských inkluzívnych ihrísk Biely Potok	35 352,00

**Čl. V**  
**Informácie o výnosoch a nákladoch**

**1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	k 31.12.2024	k 31.12.2023
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602 - Tržby z predaja služieb	1 215 282,73	811 753,49
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob			
c) aktivácia	624 - Aktivácia DHM		
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 - Daňové výnosy samosprávy	18 594 941,14	18 478 381,05
	633 - Výnosy z poplatkov	2 349 685,15	1 763 258,39
e) finančné výnosy	661 - Tržby z predaja CP		
	662 - Úroky	124 932,62	67 935,23
	665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	18 900,00	46 428,50
f) mimoriadne výnosy	672 - Náhrady škôd		
g) výnosy z transferov	691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC		
	692 - Výnosy z kapit. transferov z rozpočtu obce, VÚC		
	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	2 120 463,68	2 787 762,47
	694 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov zo ŠR	813 018,99	824 065,02
	695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		
	696 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov od EÚ		
	697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	60 535,24	46 268,20
	698 - Výnosy samosprávy z kapitálov. transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	107 233,17	237 855,19
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	872 037,38	805 836,31
h) ostatné výnosy	641 - Tržby z predaja DNM a DHM	170 010,21	178 467,47
	642 - Tržby z predaja materiálu	849,22	1 119,56
	644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	2 598,14	0,00
	645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	92 147,70	47 989,60
	646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok	0,00	0,00
	648 - Ostatné výnosy	1 332 222,32	1 840 703,87
i) zúčtovanie rezerv a opravných položiek	653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prev. činnosti	1 202 812,55	296 316,00
	658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	91 832,57	91 932,45
	659 Zúčtovanie opravných položiek z fin. činnosti	0,00	1 650,00
<b>SPOLU:</b>		<b>29 169 502,81</b>	<b>28 327 722,80</b>

Celkový nárast výnosov vo výške 841 780,01 € je spôsobený najmä :

- nárastom daňových výnosov samosprávy (účet 632) medziročne + 116 560,09 €, pričom u dane z príjmov FO išlo o pokles – 696 372,28 € z dôvodu zmeny financovania centier pedagogicko- psychologického poradenstva a prevencie pod štát, u dane z nehnuteľnosti sme zaznamenali medziročný nárast o + 714 314,50 €, u dane z ubytovania o + 72 509,10 € a u ostatných miestnych daní o + 26 108,77 €, čo súviselo so zmenou sadzieb na miestnych daniach v zmysle schváleného VZN č. 10/2023 mestským zastupiteľstvom dňa 12.12.2023,
- nárastom výnosov z poplatkov (účet 633) medziročne + 586 426,76 €, pričom išlo predovšetkým o medziročný nárast na výnose z poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady + 536 347,07 € z dôvodu zmeny sadzieb v zmysle schváleného VZN č. 9/2023 mestským zastupiteľstvom dňa 12.12.2023 a zavedením doteraz nepoužívaného poplatku za rozvoj na výnose v sume 38 010,- € v zmysle schváleného VZN č. 14/2023 mestským zastupiteľstvom dňa 12.12.2023,
- nárastom ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti (účet 653), predovšetkým ide o zrušenie dlhodobej rezervy na súdny spor voči spoločnosti Blaguss Slovakia, s.r.o. vo výške 782 254,37 € vzhľadom na uzatvorenie Dohody o ukončení spolupráce č. CEZ 20240383 medzi Mestom Ružomberok a spoločnosťou Blaguss Slovakia, s.r.o. zo dňa 27.06.2024.

## Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	k 31.12.2024	k 31.12.2023	
a) spotrebované nákupy	501 - Spotreba materiálu	715 463,42	566 126,94	
	502 - Spotreba energie	799 152,22	1 264 139,72	
b) služby	511 - Opravy a udržiavanie	1 173 503,04	1 237 779,99	
	512 - Cestovné	7 062,44	3 287,14	
	513 - Náklady na reprezentáciu	35 094,06	39 636,14	
	518 - Ostatné služby	3 851 779,56	3 839 772,96	
c) osobné náklady	521 - Mzdové náklady	5 640 413,77	5 362 937,30	
	524 - Záonné sociálne náklady	1 991 074,61	1 824 205,04	
	525 - Ostatné sociálne poistenie	91 837,67	85 155,87	
	527 - Záonné sociálne náklady	404 719,73	398 038,39	
d) dane a poplatky	532 - Daň z nehnuteľností	436,99	397,61	
	538 - Ostatné dane a poplatky	195 243,22	187 938,54	
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 - Odpisy DNM a DHM	2 252 102,86	2 340 559,75	
	553 - Tvorba ostatných rezerv	528 505,15	1 339 548,89	
	558 - Tvorba ostatných opravných položiek	123 425,95	297 600,52	
	559 - Tvorba opravných položiek k finančnej činnosti	173 290,73	156 366,99	
f) finančné náklady	561 - Predané CP a podiely			
	562 - Úroky	139 437,41	79 605,32	
	568 - Ostatné finančné náklady	10 138,92	6 795,60	
g) mimoriadne náklady	572 - Škody			
h) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	4 422 868,35	4 209 418,30	
	585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	815 804,33	1 031 796,00	
	586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektom mimo verejnej správy	4 539 033,20	4 759 589,96	
	587 - Náklady na ostatné transfery	0,00	0,00	
	588 - Náklady z odvodu príjmov			
	589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov			
	i) ostatné náklady	541 - ZC predaného DNM a DHM	81 069,28	100 299,26
		544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	6,41	6,15
	545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	29 900,42	67 672,70	
	546 - Odpis pohľadávky	52 259,77	10 157,18	
	548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	450 914,79	442 858,76	
	549 - Manká a škody	8 296,72	996,00	
j) dane z príjmov	591 - Splatná daň z príjmov	19 001,96	9 141,07	
<b>SPOLU:</b>		<b>28 551 836,98</b>	<b>29 661 828,09</b>	

Celkový pokles nákladov vo výške 1 109 991,11 € je spôsobený najmä :

- poklesom spotreby energie (účet 502) medziročne o sumu - 464 987,50 € súvisel s lepšie zazmluvnenými cenami energií pre rok 2024, ako aj s refundáciou energií od Ministerstva hospodárstva SR cez energošeky
- poklesom nákladov na transfery z rozpočtu obce (účet 585) medziročne o sumu -215 991,67 €. Išlo predovšetkým o zníženie transferu pre KDAH, a.s. medziročne o -109 917,50 € z dôvodu prechodu správy malých kultúrnych domov prímestských častí pod mesto a o poníženie transferu pre MBK Ružomberok, s.r.o. o čiastku -200 000,- € z dôvodu rozdelenia transferu v roku 2024 pre obchodnú spoločnosť v sume 60 200,- € a pre občianske združenie RUŽABASKET vo výške 120 000,- €, ktorý bol účtovaný na účte 586
- náklady na transfery z rozpočtu obce subjektom mimo verejnej správy (účet 586) obsahujú aj zúčtovanie preddavku pre spoločnosť Blaguss Slovakia, s.r.o., v sume 736 998,- € na zabezpečenie prevádzky mestskej autobusovej dopravy vo verejnom záujme v r. 2024, vyúčtovanie roku 2023 v sume 394 102,72 €, čiastočnú úhradu záväzku súvisiacu s Dohodou o ukončení spolupráce v sume 287 713,- €, čo predstavuje medziročný nárast o +83 710,59,- €. Súčasťou sú aj bežné transfery pre súkromné a cirkevné školy a školské zariadenia, kde evidujeme medziročný pokles -465 915,27,- €, čo súvisí so zmenou financovania centier poradenstva a prevencie zo štátneho rozpočtu z kapitoly Ministerstva školstva od 01.01.2024.

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

Druh položky	Hodnota	Účet
Prísne zúčtovateľné tlačivá – pokutové bloky MsP	71 000,00	752
Odpísané pohľadávky	52 259,77	759
Drobný hmotný a nehmotný majetok – evidencia majetku od 167 € do 1 700 €	1 221 831,83	777
<b>SPOLU:</b>	<b>1 345 091,60</b>	

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

a) Informácia o iných aktívach a iných pasívach je v *tabuľke č. 10*.

V účtovníctve je uvedené zúčtovanie dotácie poskytnutej na rok 2024 pre firmu Blaguss, s.r.o., ktorá je zmluvným dopravcom Mesta Ružomberok do nákladov (účet 586) v sume 736 998,- €. Pri zostavovaní účtovnej závierky bolo známe vyúčtovanie nákladov na MAD za obdobie 01-06/2024 s požiadavkou doplatku vo výške 243 589,33 €, tento bol zaúčtovaný na rezervu (účet 323). Ku dňu zostavenia účtovnej závierky však nebolo známe vyúčtovanie za obdobie 07-12/2024, pričom sme výšku doplatku odhadli na sumu 116 587,00 € (účet 323).

V r. 2024 Mesto Ružomberok iné aktíva a pasíva neevidovalo.

b) zoznam **nehnutel'nych kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou - *tabuľka č.11*

## Čl. VIII

### Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

#### 1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie v € alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ
Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.	Vodné, stočné	16 827,74
	Opravy a udržiavanie	655,81
	Ostatné služby	9 243,96
CZT Ružomberok, s.r.o.	Tepló	90 109,03
	Výnosy z nájmu (nebyt. priestorov)	502,51
	Výnosy – úroky z pôžičky	20 800,84
	Dotácia na mestskú plaváreň	226 053,83
	KDAH, a.s.	Energie
KDAH, a.s.	Reprezentácia	450,00
	Ostatné služby – nájom budov	2 302,50
	Ostatné služby – propagácia, reklama	75,00
	Ostatné služby – iné služby	40 024,24
	Dotácia na činnosť	529 432,50
	Výnosy – predaj kníh	597,82
Mestské lesy, spol. s r.o.	Výnosy z prenájmu	420,00
	Výnosy z nájmu (pozemkov a nebytových priestorov)	101 326,20
	Výnosy – parkovacia karta	46,99
Mestský basketbalový klub, s.r.o.	Dotácia na činnosť	60 200,00
ByPo spol. s r.o.	Za správu bytov a nebytových priestorov	111 487,96
TS Ružomberok, a.s.	Energie	259 193,26

TS Ružomberok, a.s.	Opravy a udržiavanie	1 101 411,41
TS Ružomberok, a.s.	Dane a poplatky	154 826,86
TS Ružomberok, a.s.	Za odvoz komunálneho odpadu	1 436 689,20
TS Ružomberok, a.s.	Obstaranie DHM	473,28

Vo všetkých prípadoch sa jedná o obvyklé ceny používané pre všetky účtovné jednotky.

## Čl. IX

### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu -

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 12.12.2023 uznesením č. 211/2023.

Rozpočet bol upravovaný v priebehu roka v súlade s prijatými „Zásadami rozpočtového hospodárenia Mesta Ružomberok.“/ďalej zásady/

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena k 31.01.2024 schválená primátorom mesta a následne prerokovaná a zobratá na vedomie na MsZ 03.04.2024 uznesením č. 29/2024
- druhá zmena k 29.02.2024 schválená primátorom mesta v zmysle zásad bola prerokovaná na MsZ 03.04.2024 a zobratá na vedomie uznesením č. 29/2024. Uzneseniami č. 11/2024 a 21/2024 boli na MsZ dňa 07.02.2024 schválené zmeny rozpočtu k 29.02.2024.
- tretia zmena k 31.03.2024 schválená primátorom mesta v zmysle zásad bola prerokovaná na MsZ 26.06.2024 a zobratá na vedomie uznesením č. 79/2024.
- štvrtá zmena k 30.04.2024 schválená primátorom mesta a zobratá na vedomie uznesením MsZ č. 79/2024 zo dňa 26.06.2024. MsZ dňa 03.04.2024 schválilo zmenu rozpočtu k 30.04.2024 uznesením č. 45/2024, č. 56/2024 a č. 57/2024.
- piata zmena k 31.05.2024 bola schválená primátorom mesta a zobratá na vedomie uznesením MsZ č. 79/2024 dňa 26.06.2024. MsZ dňa 15.05.2024 schválilo zmenu rozpočtu k 31.05.2025 uznesením č. 63/2024.
- šiesta zmena k 30.06.2024 schválená primátorom mesta a zobratá na vedomie uznesením MsZ č. 141/2024 dňa 25.09.2024, MsZ schválilo zmenu rozpočtu uzneseniami č. 80/2024 a 82/2024 zo dňa 26.06.2024
- siedma zmena k 31.08.2024 schválená primátorom mesta a zobratá na vedomie uznesením MsZ č. 141/2024 dňa 25.09.2024
- ôsma zmena k 30.09.2024 schválená Mestským zastupiteľstvom uzneseniami č. 142/2024, č. 143/2024 a č. 146/2024 z 25.09.2024 a zmena schválená primátorom mesta zobratá na vedomie uznesením MsZ č. 184/2024 dňa 06.11.2024
- deviata zmena k 31.10.2024 schválená primátorom mesta bola zobratá na vedomie Mestským zastupiteľstvom dňa 11.12.2024 uznesením MsZ č. 217/2024
- desiatu zmena vykonaná primátorom mesta v zmysle zásad k 30.11.2024 bola prerokovaná na MsZ a zobratá na vedomie Mestským zastupiteľstvom dňa 05.02.2025 uznesením MsZ č. 14/2025. Uznesením č. 189/2024 boli na MsZ dňa 06.11.2024 schválené zmeny rozpočtu k 30.11.2024.
- jedenásta zmena k 31.12.2024 vykonaná primátorom mesta bola zobratá na vedomie Mestským zastupiteľstvom dňa 05.02.2025 uznesením MsZ č. 14/2025. MsZ dňa 11.12.2024 schválilo zmenu rozpočtu k 31.12.2024 uznesením č. 219/2024 a č. 220/2024.

**Výška dlhu** mesta podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

**Východiskové údaje:**

**A.**

<b>Bežné príjmy obec + RO</b>	<b>Rok 2022</b>	<b>Rok 2023</b>
<b>Bežné príjmy celkom</b>	<b>29 858 376,47</b>	<b>34 104 542,92</b>
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	7 932 177,62	10 918 860,95
- dotácie EK 331	9 318,00	21 630,00
- osobitný predpis EK 133015, 133013, 2xx, 315 ...	0,00	82 956,87
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	155 391,93	36 688,76
<b>Upravené bežné príjmy celkom</b>	<b>21 761 488,92</b>	<b>23 044 406,34</b>

**B.**

<b>Suma splátok</b>	<b>Rok 2023</b>	<b>Rok 2024</b>
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	308 104,01	471 708,06
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	79 605,32	139 367,41
<b>Dlhová služba spolu</b>	<b>387 709,33</b>	<b>611 075,47</b>

**C.**

<b>Súhrn záväzkov</b> vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	<b>Rok 2023</b>	<b>Rok 2024</b>
- účet 461 bankový úver	251 347,72	6 027 972,97
- účet 479 5 ručiteľské záväzky Bypo	105 732,63	103 428,34
- účet 273 NFZ MF SR	0,00	0,00
.....	0,00	0,00
<b>Súhrn záväzkov spolu</b>	<b>357 080,35</b>	<b>6 131 401,31</b>

	<b>Rok 2023</b>	<b>Rok 2024</b>	<b>Obmedzenie zákonom</b>
a) Dlh mesta	$C\ 2023 / A\ BP\ 2022 \times 100$ <b>=1,20%</b>	$C\ 2024 / A\ BP\ 2023 \times 100$ <b>=17,98%</b>	< 60%
b) Dlhová služba	$B\ 2023 / A\ upravené\ BP\ 2022$ $\times 100 = \mathbf{1,78\ %}$	$B\ 2024 / A\ upravené\ BP\ 2023$ $\times 100 = \mathbf{2,65\ %}$	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola/~~nebola~~ splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola/~~nebola~~ splnená.

## Čl. X

### Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2024 nastali udalosti, ktoré si vyžadovali zverejnenie v účtovnej závierke za rok 2024.

#### Vyjadrenie Mesta Ružomberok k zmluvnému dopravcovi BLAGUSS Slovakia, s.r.o.:

Spoločnosť Blaguss Slovakia, s.r.o., Mlynské Nivy 1485/70, 821 05 Bratislava, IČO: 35796251 (ďalej ako „**Dopravca**“) a Klient (Mesto Ružomberok) uzatvorili dňa 08. 04. 2021 s Účastníkom 2 zmluvu o verejných službách v preprave cestujúcich v pravidelnej mestskej autobusovej doprave na zabezpečenie stanoveného rozsahu dopravnej obslužnosti mesta Ružomberok (ďalej ako „**Zmluva**“). Zmluva bola uzatvorená na obdobie 10 rokov odo dňa podpisu Zmluvy, pričom bola na základe dodatku č. 3 k Zmluve zo dňa 24. 10. 2022 predĺžená o ďalších 5 rokov.

Vzhľadom na skutočnosť, že Klient vyhodnotil, že parametre Zmluvy boli nastavené neefektívne a nákladne, oboznámil s uvedenými skutočnosťami aktuálneho Dopravcu. Klient a Dopravca následne uzavreli Dohodu o ukončení spolupráce zo dňa 27. 06. 2024 (ďalej len „**Dohoda**“). V rámci Dohodli sa zmluvné strany zhodli na prechodnom období, počas ktorého bude Dopravca poskytovať prepravu cestujúcich do obstarania nového dopravcu.

Na základe Hlavnej zmluvy a Dohody bolo Dopravcovi v roku 2024 vyplatené:

- a) základný príspevok za rok 2024 vo výške 736.998,- EUR,
- b) doplatok za rok 2023 vo výške 394.102,72 EUR (na základe vyúčtovania za rok 2023, ktoré bolo schválené v roku 2024),
- c) čiastočná úhrada záväzku súvisiaca s Dohodou o ukončení spolupráce v sume 287 713,- EUR,

Z hľadiska finančných nárokov Dopravcu voči Klientovi evidujeme nasledovné vznesené nároky za rok 2024, ktoré sú momentálne predmetom diskusie:

Doplatok za prvý polrok (1. – 6. mesiac) 2024 vo výške 243.589,33 €

Doplatok za druhý polrok (7. - 12. mesiac) 2024 vo výške 68.525,57 €

Podľa dostupných informácií neevidujeme akékoľvek ďalšie splatné pohľadávky Dopravcu voči Klientovi alebo naopak, ktoré by vyplývali zo Zmluvy alebo Dohody. Právny zástupca Klienta taktiež neeviduje akékoľvek prebiehajúce alebo hroziace súdne spory medzi Dopravcom a Klientom.

Aktuálne prebieha verejné obstarávanie na nového dopravcu, ktorý bude poskytovať služby autobusovej dopravnej obslužnosti, ktoré obstaráva Klient ako verejný obstarávateľ.

#### Vo vzťahu ku pokutám uloženým ÚVO uvádzame nasledovné:

Vo vzťahu k Zmluve na zabezpečenie verejných služieb v preprave cestujúcich v pravidelnej mestskej autobusovej doprave v rozsahu dopravnej obslužnosti Mesta Ružomberok uzavretej dňa 18.12.2020 s Dopravcom - Blaguss Slovakia, s.r.o. (ďalej ako „**Krátka zmluva**“) bolo v roku 2024 vydané rozhodnutie ÚVO zo dňa 05.03.2024, sp. zn. 1589-6000/2021/38, ktorým bola mestu Ružomberok uložená pokuta za porušenie zákona o verejnom obstarávaní pri uzatváraní Krátkej zmluvy, a to vo výške 10.900,42 EUR. Voči tomuto rozhodnutiu nebol podaný opravný prostriedok, nakoľko mesto Ružomberok akceptovalo dôvody rozhodnutia. Pokuta bola v roku 2024 uhradená mestom Ružomberok v plnej výške.

Vo vzťahu k Hlavnej zmluve boli v rokoch 2023 a 2024 vydané nasledovné rozhodnutia:

V konaní pred ÚVO bolo vydané rozhodnutie zo dňa 20.12.2023, sp. zn. 5472-3000/2023, ktorým bola uložená mestu Ružomberok pokuta vo výške 20.000,- EUR pre porušenie zákona o verejnom obstarávaní pri uzatváraní Hlavnej zmluvy; voči uvedenému rozhodnutiu bol podaný rozklad, následne bolo ÚVO vydané rozhodnutie zo dňa 15.07.2024, sp. zn. 6502-9000/2024, ktoré zmenilo pôvodné rozhodnutie a bola uložená pokuta vo výške 12.000,- EUR. Táto bola dňa 22.07.2024 uhradená v plnej výške.

V konaní pred ÚVO bolo vydané rozhodnutie zo dňa 12.11.2024, sp. Zn. 6217-6000/2023/12, ktorým bola uložená mestu Ružomberok pokuta vo výške 6.000,- EUR v konaní o preskúmaní úkonov po uzavretí zmluvy pri uzavretí Dodatku č. 3 k Zmluve na zabezpečenie verejných služieb v preprave cestujúcich v pravidelnej MAD v rozsahu dopravnej obslužnosti mesta Ružomberok zo dňa 8.4.2021 z 24.10.2022. Mesto akceptovalo všetky zistené skutočnosti a súhlasilo s nimi bez výhrad. Pokuta bola uhradená dňa 18.11.2024 v plnej výške.

#### Vyjadrenie Mesta Ružomberok a CZT Ružomberok, s.r.o. k informáciám o zastavení práce na stavbe novej mestskej plavárne:

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky nastali významné skutočnosti v právnych vzťahoch súvisiacich s projektom výstavby stavby Mestská plaváreň v Ružomberku. CZT Ružomberok s. r. o. (100% dcérska spoločnosť Mesta Ružomberok) z dôvodov porušenia zmluvných povinností zo strany zhotoviteľa podaním zo dňa 15. 3. 2023 odstúpilo od Zmluvy o dielo č. 2022/P/13 zo dňa 19. 9. 2022, v dôsledku čoho uvedená zmluva bola zrušená v celom rozsahu.

V súvislosti s ukončením zmluvy o dielo došlo k úprave Zmluvy o úvere č. 811/CC/22 z 19.9.2022 vo výške úverového rámca 7 500 000 EUR a k nej prislúchajúcej záložnej zmluvy NCRZP č. 811/CC/22-ZZ2, v ktorej Mesto Ružomberok je Poddĺžnikom Záložcu (100% dcérskej spoločnosti CZT Ružomberok), podpísaním dodatku č. 811/CC/22 – D1, ktorým sa znížil úverový rámec na sumu 78.410,03 EUR s jednorazovou splatnosťou do 30.12.2024. Súčasne uznesením mestského zastupiteľstva č. 197/2023 zo dňa 12.12.2023 bolo zrušené uznesenie MsZ č. 131/2022 zo dňa 12.09.2022, ktorým malo byť zabezpečené postupné navyšovanie ZI spoločnosti CZT Ružomberok, s.r.o. peňažným vkladom pre potreby splácania pôvodne schváleného úveru.

Vo veci zastavenia prác na stavbe novej mestskej plavárne zo strany zhotoviteľa spoločnosti GreMi KLIMA, s.r.o. bola podaná žaloba voči CZT Ružomberok, s.r.o., predmetom ktorej je uplatnenie nárokov CZT Ružomberok, s.r.o. na zaplatenie sumy 2.203.396,25 EUR s príslušenstvom v zmysle návrhu na vydanie zabezpečovacieho opatrenia. Tento bol konajúcim Okresným súdom Žilina doručený v závere mesiaca december 2023 spolu s uznesením sp. zn. 38Cb/156/2023-496, ktorým bolo v danej veci vydané zabezpečovacie opatrenie – a to záložné právo k nehnuteľnostiam vo vlastníctve CZT Ružomberok, s.r.o.

Predmetom žaloby sú nasledujúce časti žalobného nároku :

- 122.562,45 EUR za práce a údajné práce navyiac za mesiac november 2022
- 90.863,47 EUR za práce a údajné práce navyiac za mesiac december 2022
- 43.968,87 EUR za práce podľa zmluvy a údajné práce navyiac za mesiac január 2023
- 4.027,- EUR za údajné dodanie betonárskej ocele
- 75.000,- EUR za storno poplatok v súvislosti so strešným plášťom
- 93.718,- EUR za storno poplatok v súvislosti s bazénom a bazénovou technológiou
- 580.000,- EUR za údajnú realizáciu základových konštrukcií a stavebných prác spoločnosťou EKO-MONTE, s.r.o.
- 1.141.038,64 EUR ako údajný ušlý zisk

Spoločnosť CZT Ružomberok, s.r.o. podala dňa 04.01.2024 prostredníctvom svojho právneho zástupcu odvolanie proti zabezpečovaciemu opatreniu, v ktorom je nárok žalobcu neuznaný, a to sčasti ako nedôvodný a sčasti v rozsahu sumy pripadajúcej na reálne uskutočnené časti diela ako nie

platný. Samotné vydanie zabezpečovacieho opatrenia nemá v zásade žiadny bezprostredný ekonomický dopad na spoločnosť.

Aktuálne prebieha súdny spor v právnej veci žalobcu: GreMi KLIMA, s.r.o., so sídlom: Kragujevská 9, Žilina 010 01, IČO: 36 424 676 proti žalovanému: CZT Ružomberok, s. r. o., so sídlom: Bystrická cesta 1, Ružomberok 034 01 IČO: 36 820 300 o zaplatenie sumy 2.203.396,25 €, pričom v súčasnosti nie je možné prejedukovať výsledok sporu vo veci samej. Avšak vo vzťahu k vydaniu zabezpečovacieho opatrenia došlo v priebehu mesiaca január 2025 k vydaniu rozhodnutia, ktorým bol návrh na vydanie zabezpečovacieho opatrenia žalobcu v časti, ktorou sa žalobca domáhal zriadenia záložného práva na nehnuteľnosti vo výlučnom vlastníctve žalovaného – CZT Ružomberok, s.r.o. zamietnutý a v ostatných častiach odmietnutý, pričom predmetné rozhodnutie súdu vo veci o návrhu na vydanie zabezpečovacieho opatrenia nadobudlo v priebehu mesiaca február 2024 právoplatnosť.

Vyjadrenie Mesta Ružomberok a CZT Ružomberok, s.r.o. k a k zmluve o predaji časti podniku medzi Mestským podnikom Ružomberok, s.r.o. a CZT Ružomberok.

Dňa 01.01.2025 nadobudla účinnosť zmluva o predaji časti podniku, ktorá bola uzatvorená medzi CZT Ružomberok, s.r.o. a Mestský podnik Ružomberok s.r.o. (ďalej len „Zmluva“). Predmetom Zmluvy je predaj Časti podniku „Centrálne zásobovanie teplom“ (ďalej v texte ako „Časť podniku“) za kúpnu cenu uvedenú v článku 5 tejto Zmluvy. V zmysle Zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že kúpna cena bude stanovená v Dodatku č. 1 k Zmluve podľa prílohy č. 1 k vyhláške 492/2004 Z.z. a to podnikateľskou metódou za základe znaleckého posudku alebo majetkovou metódou stanovenia všeobecnej hodnoty Časti podniku na základe stavu čistého obchodného imania a majetku Časti podniku.

Dodatok č. 1 nie je zverejnený a teda v tejto fáze nie je možné určiť kúpnu cenu a od uvedeného odvodzovať ekonomický dopad na spoločnosť, nakoľko toto aktuálne závisí od znaleckého posudku.

#### Ostatné skutočnosti

Upozorňujeme ďalej na skutočnosť prebiehajúceho vojnového konfliktu na Ukrajine, čo má negatívny vplyv na fungovanie mesta, ktoré sa prejavuje všeobecným rastom cien hlavne energie. Dopad uvedenej skutočnosti na hospodárenie a celkovú finančnú situáciu zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2025.