

Poznámky k 31.12.2024

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Demandice
Sídlo účtovnej jednotky	935 85 Demandice 236
IČO	00306878
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	zo zákona č. 369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej zvierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Starosta obce	Ing. Attila Kürthy	
Zástupca starostu	Ing. Milan Kajas	
	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	8,2	8,2
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	2	2
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou:

Obec má v zriaďovateľskej a zakladateľskej pôsobnosti 1 rozpočtovú organizáciu.

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola s materskou školou, Demandice 131	Demandice 131	RO	37864319	Mgr. Frederika Bieleková

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:

Starosta obce: Ing. Attila Kürthy

Obecné zastupiteľstvo: Ing. Milan Kajas (zástupca starostu), Vladimíra Dobisová, Danica Rybošová, Samuel Strehovský, Bálint Tóth, Ján Škandera, Mgr. Martina Frenková

Hlavný kontrolór obce: Mgr. Adriana Kovács

Obecný úrad: Judita Palčovičová (matrika, pokladňa), Renata Příbojová (účtovníctvo, PAM, majetok), Ildikó Lapinová (správa daní a poplatkov)

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu

áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína odo dňa jeho zaradenia do používania. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na dve desatinné miesta. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	25
2	6	16,6
3	8	12,5
4	12	8,33
5	20	5
6	40	2,5

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Drobný nehmotný majetok od 1,00 Eur do 2 400,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 1,00 Eur do 1 700,00 Eur, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje priamo do spotreby na účet 501 – Spotreba materiálu.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

1 rok	najviac do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
2 roky	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
3 roky	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

ČI. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
02144	verejný rozhlas	47 151,96 €	
02145	vodovod I. etapa	223 476,20 €	
02146	zateplenie budovy OcÚ	262 046,01 €	
02206	vyradenie kosačky Spider z dôvodu predaja		8 840,01 €
031	vyradenie pozemkov z dôvodu predaja		1 161,80 €
042	obstaranie (defibrilátor, projekt.dokumentácia)	3 029,60 €	
04206	vodovod		223 476,20 €
04209	pozemok SPF	4 497,00 €	
04225	zateplenie budovy OcÚ	253 058,01 €	262 46,01 €
04229	verejný rozhlas	23 631,96 €	47 151,96 €
04230	zberný dvor	520,00 €	

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia, hodnota poisteného majetku	Výška poistenia
Budovy a zariadenia	Živelné poistenie + poistenie proti krádeži, lúpeži a vandalizmu	2 443,44 €
Motorové vozidlá, stroje: traktor, MAN, Opel	Havarijné poistenie	1 545,99 €
Motorové vozidlá, stroje: Dacia, Avia, Ifa, MAN, Opel, infraset, traktor + náves	Zákonné poistenie	1 747,53 €

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom

Predmet záložného práva	Účel	Suma	Záložné právo v prospech
6 BJ so súpis.č. 443 a pozemok p.č. 87/4	úver + dotácia	345 741,08 €	ŠFRB + Ministerstvo dopravy
6 BJ so súpis.č. 445 a pozemok p.č. 57/18	úver + dotácia	370 533,57 €	ŠFRB + Ministerstvo dopravy
12 BJ so súpis.č. 484 a pozemky CKN 1745/7, 1745/8	úver + dotácia	585 000 €	ŠFRB + Ministerstvo dopravy
p.č. 130/1, 130/3 súpis.číslo 315	vecné bremeno na poskytovanie zdravotnej starostlivosti podľa zák.č.277/1994 Z.z. a v znení neskorších predpisov a ďalších súvisiacich právnych predpisov a to bez časového obmedzenia		Fond národného majetku SR

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	604 746,22
Budovy, stavby	3 564 259,07
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	230 050,94
Dopravné prostriedky	53 989,32
Drobný dlhodobý hmotný majetok	6 291,62
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	23 880,00

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Zmluva o výpožičke č. KRHZ-NR-152-030/2018 – súprava povodňovej záchranej služby pre DHZ	13 840,54
počítač+príslušenstvo - matrika	1 519,45
počítače+príslušenstvo - DCOM	5 551,44
majetok civilnej obrany	3 498,87

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2023
Západosl.vodár.spoločnosť	akcie	eur	189 083,43	189 083,43

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Ostatné pohľadávky	65	13 252,36	13 252,36	vyúčtovanie energií
Pohľadávky z nedaňových príjmov	68	27 384,32	3 926,37	poplatky za odpad, nájom nebytových priestorov, vyúčtovanie energií
Pohľadávky z daňových príjmov	69	15 272,31	9 548,89	DzN, daň za psa
Iné pohľadávky	81	16 766,74	15 086,32	nájomné v BJ, v nebytových priestoroch

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
nedaňové pohľadávky	23 170,64	2 319,19	351,46		25 138,37	neuhradené pohľadávky vyrovnanie pohľadávok
daňové pohľadávky	5 821,62	1 429,75	1 527,95		5 723,42	neuhradené pohľadávky vyrovnanie pohľadávok

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti suma, popis
Dlhodobé pohľadávky z toho:	0	0	
Krátkodobé pohľadávky z toho:	73 261,27	79 103,18	53 599,13
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	14 489,93	17 007,73	11 832,47
- pohľadávky za KO a DSO	11 758,99	11 517,96	11 758,99
- pohľadávky daň za psa	782,38	508,17	512,38
- pohľadávky za nájom	12 461,13	11 883,39	10 895,42
- pohľadávky nájom BJ	12 795,08	9 839,57	12 795,08
- ostatné pohľadávky	20 973,76	28 346,36	5 804,79

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Pohľadávky z toho:	73 261,27	79 103,18
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	19 662,14	19 186,17
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:		
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:		

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

2. Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2022	Zostatok k 31.12.2021
Pokladnica	2 728,18	1 524,93
Pokladnica SF	1 411,79	824,44
Bankové účty	94 383,38	135 937,77

3. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Náklady budúcich období spolu z toho:	5 258,47	5 569,33
- nájom pozemkov	133,33	133,33
- poisťné budov (MŠ,12BJ,OcÚ, KD,DS,6BJ,prístrešok)	548,03	548,03
- PZP (MAN, infraset, Opel, Dacia, požiar.Avia, traktor+príves)	1 125,32	943,21
- havarijné poistenie (MAN, traktor+príves)	836,98	764,04
- servisné poplatky, licenčné poplatky, webyportal, správa a prevádzka CUET	1 129,14	1 250,08
- budúci odvod ZŠ - RN	378,50	1 732,00
Príjmy budúcich období spolu z toho:	0	9 188,00
- režijné náklady ZŠ		45,00
- transfery zo ŠR (ZŠ)		9 143,00

ČI. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky	Zostatok k 31.12.2023	Zvýšenie	Zníženie	Presun	Zostatok k 31.12.2024	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
výsledok hospodárenia 2024	24 963,68	- 35 107,86		- 24 963,68	- 35 107,86	presun kladného VH 2023 (-24 963,68), záporný VH 2024 (-35 107,86)
nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	1 129 183,11	1 675,89	7 567,53	24 963,68	1 148 255,15	presun kladného VH 2023, inventarizácia

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na vyrovnanie záväzkov voči nájomcom v BJ v sume 3 567,32 €	
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorom v sume 2 640 €	2024

2. Záväzky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024
Dlhodobé záväzky z toho:	542 513,05	516 586,70
- záväzky zo sociálneho fondu	1 720,24	2 084,93
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	536 795,16	512 001,77

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

- záväzky z finančného prenájmu – kosačka Spider	1 447,65	0,00
- ostatné	2 550,00	2 500,00
Krátkodobé záväzky z toho:	107 923,80	100 976,90
- záväzky voči dodávateľom	28 027,56	20 709,11
- záväzky voči zamestnancom	8 537,32	9 521,52
- záväzky voči poisťovniam	7 075,08	7 486,13
- záväzky voči daňovému úradu	1 992,98	2 024,83
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	24 748,12	25 017,10
- prijaté preddavky - energie	15 011,64	11 773,42
- záväzky z finančného prenájmu – kosačka Spider	2 070,30	0,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	12 374,48	13 063,92
- záväzok z prijatého transferu od subjektu mimo verej.správy	1 000,00	1 000,00
- ostatné záväzky	7 086,32	10 380,87

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024
Záväzky z toho:	650 436,85	617 563,60
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	84 171,05	70 186,38
- zamestnanci	8 537,32	9 521,52
- zúčtovanie SP a ZP	7 075,08	7 486,13
- daňový úrad	1 992,98	2 024,83
- úver ŠFRB na výstavbu I.6BJ	7 582,60	7 660,94
- úver ŠFRB na výstavbu II.6BJ	8 111,86	8 196,63
- úver ŠFRB na nákup 12BJ	9 053,66	9 159,53
- prijaté preddavky na energie		3 111,28
- zábezpeka na nájomné v bytovkách ŠFRB	12 374,48	13 063,92
- dodávateľa	24 184,86	7 888,17
- finančný leasing kosačka (istina)	2 070,30	0,00
- ostatné	7 025,07	2 073,43
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	106 359,02	103 713,58
- úver ŠFRB na výstavbu I.6BJ	30 961,27	31 271,71
- úver ŠFRB na výstavbu II.6BJ	33 093,14	33 423,41
- úver ŠFRB na nákup 12BJ	36 586,72	36 933,53
- zábezpeka na nájom pozemku 14BJ	2 500,00	2 500,00
- finančný leasing – kosačka Spider	1 447,65	0,00
- ostatné (sociálny fond)	1 770,24	2 084,93
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	436 154,03	410 373,12
- úver ŠFRB na výstavbu I.6BJ	54 692,98	46 757,30
- úver ŠFRB na výstavbu II.6BJ	76 864,01	68 382,95
- úver ŠFRB na nákup 12BJ	304 597,04	295 232,87

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

V roku 2021 a 2022 bol čerpaný úver na financovanie I. etapy výstavby vodovodu vo výške 200 000,00 €, do konca r. 2024 bolo splatených 44 440,00 €, zostatok úveru k 31.12.2024 je vo výške 155 560,00 €.

Zostatok úveru na predfinancovanie investičného projektu „Zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ“ z roku 2018 vo výške 5 469,14 € bol splatený dňa 25.07.2022.

Zostatok úveru k 31.12.2024 na riešenie havarijného stavu objektu ŠJ je vo výške 23 291,31 €.

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

V roku 2023 obec prijala bankový úver vo výške 47 151,96 € na vybudovanie obecného rozhlasu na základe uznesenia zastupiteľstva č. 119/2023 zo dňa 24.10.2023, do konca roku 2024 bolo splatených 6 383,00 €, zostatok k 31.12.2024 je 40 768,96 €.

V roku 2024 uznesením č. 106/2024 dňa 14.10.2024 OZ schválilo prijatie úveru vo výške 29 247,18 €. Úver bol poskytnutý zo strany Prima banka Slovensko, a.s. za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve so splatnosťou do 24.11.2034. Účelom úveru je financovanie vzniknutých neoprávnených nákladov na dielo financované z EVF s názvom: „Zateplenie budovy Obecného úradu v Demandiciach“. Zmluva o termínovanom úvere č. 144/006/24 bola podpísaná dňa 27.11.2024. Úrokové rozpätie je 1,00 % p.a. Splácanie istiny je kapitálovými rovnomernými splátkami v mesačných splátkach vo výške 244,00 € s výnimkou poslednej splátky, ktorá bude vo výške zostatku úveru. Splátky budú realizované k 25. dňu mesiaca. Platenie úrokov mesačne v prvý pracovný deň kalendárneho mesiaca. Zostatok úveru k 31.12.2024 je 29 003,18 €.

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia výnosov budúcich období

Opis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Výnosy budúcich období spolu z toho:	949 112,94	797 403,39
- kredity za KO		4 380,60
- prenájom hrob.miest	1 180,00	1 026,00
- kapitálové transfery	947 932,94	791 996,79

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384*

Kapitálový transfer na:	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
prístrešok pre trhové miesto	3 091,92	3 954,90
rekonštrukcia ZŠ	178 344,45	185 160,27
výstavba II.6BJ	36 630,97	38 296,05
výstavba I.6BJ	38 765,18	41 188,04
nákup 12BJ	141 862,49	146 249,99
multifunkčné ihrisko	9 318,35	11 309,99
kamerový systém	0,00	500,00
verejné osvetlenie	16 108,90	34 316,74
skládka TKO	11 584,81	16 550,17
rekonštrukcia miestnej komunikácie	1 529,91	2 030,01
územný plán návrh	5 280,80	6 826,40
zníženie energetickej náročnosti budovy MŠ	93 618,43	96 469,75
riešenie havarijného stavu ŠJ	92 890,64	95 622,68
obnova hasičskej zbrojnice	21 731,25	23 156,25
multifunkčné ihrisko (šport.dom)	26 366,69	28 195,73
rekonštrukcia plynovej kotolne ZŠ	22 587,29	23 237,33
havarij.stav hygienických zariadení ŠJ	23 229,00	23 854,02
Wifi pre teba II.	6 528,13	10 088,89
rekonštrukcia sociálnych priestorov OcÚ	4 864,54	4 989,58
zateplenie OcÚ	213 620,03	

ČI. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
a) tržby za vlastné výkony a tovar	19 499,27	16 181,96

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

602 - Tržby z predaja služieb z toho:		
- vývoz fekálií	19 016,23	15 925,36
- refundácia elektrina	3 210,00	1 200,00
- refundácia plyn	1 594,14	13 492,50
- práce s traktorom, preprava MAN	10 230,03	
	683,70	117,00
604 - Tržby za tovar z toho:	483,04	256,60
- kukanádoby	435,24	117,60
b) aktivácia		
624 - Aktivácia DHM		
c) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	487 725,41	492 333,62
632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	465 421,27	475 625,50
- podielové dane	396 599,56	408 286,14
- daň z nehnuteľností	67 593,10	66 340,77
- daň za psa	1 359,14	991,65
633 - Výnosy z poplatkov z toho:	22 304,14	16 708,12
- správne poplatky	803,00	1 341,00
- KO a DSO	20 474,14	14 301,12
- overenie	782,00	1 066,00
d) finančné výnosy	0,25	153,39
662 – Úroky		
668 – Ostatné finančné výnosy	0,25	153,39
e) mimoriadne výnosy		
678 – Ostatné mimoriadne výnosy		
f) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	108 714,73	144 170,90
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR z toho:	21 795,65	32 746,24
- BT – matrika, evidencia obyvateľstva, register adries	3 097,33	2 904,36
- BT – stavebné, ŽP	112,91	1 536,23
- BT - DHZ	2 830,64	2 715,34
- BT – voľby	2 389,86	1 367,92
- BT – miestna komunikácia	40,31	40,81
- BT – civilná obrana	258,60	241,38
- BT – negatívne dôsledky inflácie		18 189,33
- BT – riešenie migračných výziev		4 999,15
- BT – príspevok z poplatku za uloženie odpadov	599,00	751,72
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR z toho:	58 577,68	81 129,91
- KT rekonštrukcia ZŠ	6 815,82	6 815,82
- KT II.6BJ	1 665,08	1 665,12
- KT I.6BJ	2 422,86	2 422,86
- KT skládka TKO	4 965,36	4 965,36
- KT rekonštrukcia MK	500,10	500,07
- KT 12BJ	4 387,50	4 387,50
- KT zníženie energ.náročnosti MŠ	2 851,32	2 851,32
- KT rekonštrukcia ŠJ	2 732,04	2 732,04
- KT dobudovanie kamerového systému	500,00	1 500,00
- KT územný plán	1 545,60	1 545,60
- KT multifunkčné ihrisko (škola)	1 991,64	1 991,64
- KT verejné osvetlenie	18 207,84	18 207,84
- KT multifunkčné ihrisko (šport.dom)	1 829,04	1 829,04
- KT zriadenie nových učební v ZŠ - didaktické pomôcky		18 258,12
- IKT		290,61
- nábytok		3 583,06
- KT rekonštrukcia plyn.kotolne ZŠ	650,04	650,04
- KT obnova požiarnej zbrojnice	1 425,00	1 425,00
- KT hygien.zariadení ŠJ	625,02	625,08
- KT Wifi pre teba	3 560,76	4 154,27
- KT rekonštrukcia sociál.priestorov na OcÚ	125,04	10,42
- KT prístrešok pre trhovú miesto	862,98	719,10
- KT zateplenie budovy OcÚ	914,64	
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ		

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy z toho:		
- sponzorstvo deň obce	816,00	3 374,90
- dar Grasalkovič	816,00	1 351,90
		2 023,00
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov z toho:	27 525,40	26 919,85
- zinkasované príjmy RO	27 525,40	26 919,85
g) ostatné výnosy	58 805,73	71 170,04
641 - Tržby z predaja DNM a DHM z toho:	9 480,00	
- predaj pozemkov	1 680,00	
- predaj kosačky SPIDER	7 800,00	
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania z toho:	76,00	
648 - Ostatné výnosy z toho:	49 249,73	71 170,04
- nájom	47 905,82	49 441,61
- odpustenie návratnej finančnej výpomoci MF SR na základe uznesenia vlády č. 459/2023		19 816,00
h) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	4 515,47	3 774,55
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti (audit)	2 640,00	2 640,00
658 - Zúčtovanie ostatných oprav.položiek z prevádzkovej činnosti	1 875,47	1 134,55

Celková výška výnosov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 679 260,86 €, čo predstavuje pokles výnosov oproti roku 2023, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 727 784,46 €.

Najväčší podiel na výnosoch tvorili výnosy:

- podielové dane vo výške 396 599,56 € - pokles
- daň z nehnuteľností vo výške 67 593,10 € - nárast
- poplatok za komunálny odpad a drobný stavebný odpad vo výške 20 474,14 € - nárast
- výnosy z bežných transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 21 795,65 € - pokles
- výnosy z kapitálových transferov zo ŠR, subjektov verejnej správy vo výške 58 577,68 € - pokles
- výnosy z nájmu bytových a nebytových priestorov vo výške 47 807,82 € - pokles
- výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov vo výške 27 525,40 € – nárast

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
a) spotrebované nákupy	70 371,84	76 040,68
501 - Spotreba materiálu z toho:	38 860,73	33 890,88
- materiál DHZ	3 090,64	2 958,43
- PHM, oleje	5 293,58	5 146,10
- BJ bojler, plyn.kotol	4 718,70	
502 - Spotreba energie z toho:	31 171,27	42 016,60
- elektrická energia	12 162,57	19 831,64
- plyn	19 008,70	22 184,96
504 – Predaný tovar	339,84	133,20
- kukanádoby	339,84	133,20
b) služby	86 940,85	70 433,97
511 - Opravy a udržiavanie z toho:	8 508,95	14 530,25
- servis, údržba vozidiel, STK, EK	2 566,73	2 552,76
- oprava verej. osvetlenia	2 461,26	2 874,40
- oprava plyn.kotlov, počítačov,	1 299,00	1 315,60
- servis ČOV 12BJ	606,90	1 025,90
512 – Cestovné	1 289,83	1 774,07
513 - Náklady na reprezentáciu	642,24	721,99

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

518 - Ostatné služby z toho:	76 499,83	53 407,66
- externý manažment	18 753,24	7 200,40
- ČOV	1 020,00	580,00
- telefóny, internet	3 712,37	2 812,59
- odvoz komunálneho odpadu	16 831,23	14 334,44
- poštovné, dopravné	2 123,92	2 046,78
- audit UZ	2 640,00	2 640,00
- nájom pozemkov, tlačiarne	1 678,42	1 101,68
- revízie plyn. kotlov, el.zariadení, bleskozvodov	790,00	840,00
- aktualizácia a správa programu Urbis, web, ... (servis.popl.)	2 334,12	1 627,00
- analýzy odpad. vôd, rozborov vody, posudky	2 717,30	1 776,80
- ochrana osobných údajov, kybernetická bezpečnosť	1 045,56	672,00
- monitoring vozidiel	518,40	518,40
- právne služby	2 119,19	2 948,28
- hliadkovanie v obci	1 992,00	
- zemné práce	2 288,82	
- montáž vodomerov	1 147,67	
c) osobné náklady	209 645,10	195 399,33
521 - Mzdové náklady	147 392,25	138 455,58
524 - Záonné sociálne náklady	50 732,32	46 083,12
525 – Ostatné sociálne poistenie	2 692,00	2 502,00
527 - Záonné sociálne náklady	8 828,53	8 358,63
d) dane a poplatky	2 197,52	2 115,66
538 - Ostatné dane a poplatky z toho:	2 197,52	2 115,66
- zákonný poplatok za uloženie odpadu	1 963,83	1 787,58
e) odpisy, rezervy a opravné položky	119 846,16	134 115,38
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	117 206,16	131 475,38
553 - Tvorba ostatných rezerv – na audit	2 640,00	2 640,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek		
f) finančné náklady	19 121,66	15 128,34
562 - Úroky z toho:	17 107,82	12 127,12
- úroky BJ	5 581,91	5 814,11
- úroky úver vodovod	7 016,75	4 928,81
- úroky Primabanka (vr. Municip., KKÚ)	2 054,33	968,24
- úroky Opel Vivaro	0	52,84
- úroky finančný leasing kosačka	179,65	263,63
- úroky úver rozhlas	2 264,15	99,49
- úroky zateplenie OčÚ	11,03	
563 – Kurzové straty	1,33	
568 - Ostatné finančné náklady z toho:	2 012,51	2 998,81
- poplatky v banke	1 994,19	1 952,89
- poistenie nehnuteľností		308,63
- poistenie dopravných prostriedkov		673,33
g) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	191 847,04	200 917,81
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC z toho:	190 611,75	194 918,81
- originálne kompetencie	161 384,35	166 107,85
- vlastné príjmy RO	29 227,40	28 810,96
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektov verejnej správy – členský príspevok Spoločný obec. úrad	1 235,29	2 799,00
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy		3 200,00
587 - Náklady na ostatné transfery		
h) ostatné náklady	14 398,55	8 669,61
541 - ZC predaného DNM a DHM – predaj pozemkov	4 108,37	
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	37,16	
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	25,02	
546 – Odpis pohľadávky		222,87

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť z toho:	10 228,00	8 446,74
- členské príspevky	2 898,89	3 164,92
- finančný leasing kosačka – DPH	749,52	443,76
- poisťné nehnuteľností	2 443,44	1 812,24
- poisťné doprav.prostriedkov	3 293,52	2 637,30
549 – Manká a škody		
i) dane z príjmov - 591 - Splatná daň z príjmov		

Celková výška nákladov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 714 368,72 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2023, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 702 820,78 €. Nárast nákladov bol spôsobený nárastom nákladov na spotrebu materiálu, služieb, mzdových a finančných nákladov.

Najväčší podiel na nákladoch tvorili náklady:

- spotreba materiálu vo výške 38 860,73 € - nárast
- spotreba energií vo výške 31 171,27 € - pokles
- mzdové náklady vo výške 147 392,25 € - nárast
- sociálne náklady vo výške 50 732,32 € - nárast
- služby vo výške 86 940,85 € - nárast
- odpisy vo výške 117 206,16 € - pokles
- náklady na transfery RO vo výške 190 611,75 € - pokles
- finančné náklady vo výške 19 121,66 € – nárast

ČI. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
súprava povodňovej záchranej služby pre DHZ	13 840,54	752
počítač matrika	1 519,45	753
počítače + príslušenstvo DCOM	5 551,44	754
kompostéry THERMOKING 400	6 184,56	756
majetok civilnej obrany	3 498,87	757

ČI. VII

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 15.02.2024 uznesením č. 7/2024.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena dňa 01.03.2024 rozpočtovým opatrením č. 1/2024
- druhá zmena dňa 28.03.2024 rozpočtovým opatrením č. 2/2024
- tretia zmena dňa 31.07.2024 rozpočtovým opatrením č. 3/2024
- štvrtá zmena dňa 23.08.2024 rozpočtovým opatrením č. 4/2024 (vr. uznesenia OZ č. 128/2023)
- piata zmena dňa 10.12.024 rozpočtovým opatrením č. 5/2024
- šiesta zmena dňa 11.12.2024 rozpočtovým opatrením č. 6/2024
- siedma zmena dňa 18.12.2024 rozpočtovým opatrením č. 7/2024
- ôsma zmena dňa 30.12.2024 rozpočtovým opatrením č. 8/2024

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2022	Rok 2023
Bežné príjmy celkom	1 152 258,73	1 310 209,10
z toho príjmy		

OBEC DEMANDICE

Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

- dotácie EK 312	545 851,58	663 010,81
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 133015, 133013, 2xx, 315 ...	91 131,25	83 361,39
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	2 250,00	3 374,90
Upravené bežné príjmy celkom	513 025,90	560 462,00

B.

Suma splátok	Rok 2023	Rok 2024
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	39 104,41	43 966,60
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	11 768,25	16 848,72
Dlhová služba spolu	50 872,66	60 815,32

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2023	Rok 2024
- účet 461 bankový úver	238 844,27	248 623,45
Súhrn záväzkov spolu	238 844,27	248 623,45

	Rok 2023	Rok 2024	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	C 2023 238 844,27 / A BP 2022 1 152 258,73 x 100 = 20,73 %	C 2024 248 623,45 / A BP 2023 1 310 209,10 x 100 = 18,98 %	< 60%
b) Dlhová služba	B 2023 50 872,66 / A upravené BP 2022 513 025,90 x 100 = 9,92 %	B 2024 60 815,32 / A upravené BP 2023 560 462,00 x 100 = 9,64 %	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola splnená.

ČI. IX

Informácia o iných aktívach a iných pasívach

Zábezpeka 5 000 eur od spoločnosti RAFIX s.r.o. prijatá v roku 2019 na nájom pozemkov za účelom realizácie výstavby 14BJ. Z dôvodu zrušenia verejného obstarávania v roku 2020 bola na základe žiadosti spoločnosti vrátená zábezpeka vo výške 2 500 eur.

ČI. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej zvierke za rok 2024.