

**Poznámky**  
**k účtovnej závierke firmy G-IMMO, a.s.**  
**spracovaná k 31.12.2024**

Názov: G-IMMO, a.s.  
Komenského 2624/44  
010 01 Žilina

Základné imanie: 156.011,42 EUR

Majitelia firmy: SMK sprl Belgicko 100 % podiel na ZI

Štatutárny orgán:  
- predseda predstavenstva: Bohumil Kazimierzak

Zamestnanci firmy:

K 31.12.2024 firma nezamestnávala žiadnych zamestnancov. Firma v roku 2023 nezamestnala pracovníka na dohodu.

Riadiaci pracovníci: Firma je riadená priamo predsedom predstavenstva.

Závazky a pohľadávky voči riadiacim pracovníkom a štatutárnemu orgánu:

Závazky voči SMK .....126.255,02 EUR  
Pohľadávky voči Bohumil Kazimierzak ..... 1374,02 EUR

Oceňovanie majetku a záväzkov spoločnosti

Pri oceňovaní majetku a záväzkov firma v plnom rozsahu vychádza zo Zákona o účtovníctve č 562/2003 Zb. v znení neskorších predpisov. V podstate hmotný a nehmotný investičný majetok sú oceňované nadobúdacou cenou účtovanou dodávateľom vrátane nákladov na dopravu, balenie, montáž a pod. V roku 2024 sa nevyskytol prípad oceňovania majetku reprodukčnou cenou.

Odpisy

Hmotný majetok je pre daňové účely odpisovaný formou rovnomerných odpisov. Tento spôsob je uplatnený aj pre účely účtovníctva. Evidencia odpisov pre daňové účely i pre účely účtovníctva je jednotná, vedená na kartách IM. Majetok je zaradovaný do odpisových skupín v zmysle zákona o daniach z príjmu a v zmysle zákona je vedená aj kompletná evidencia IM.

Forma zahraničného styku

Firma v rámci svojej činnosti za rok 2024 účtovala daňové doklady v cudzej mene CZK.

Rozdelenie hospodárskeho výsledku

Zvýšenie, resp. zníženie majetku firmy:

V roku 2024 nedošlo k zmene základného imania. Hospodársky výsledok minulých rokov bol v plnom rozsahu preúčtovaný na účet 429 – neuhradená strata minulých rokov alebo 428 – nerozdelený zisk minulých rokov.

Záväzky a pohľadávky z obchodného styku k 31.12.2024

Pohľadávky: ..... 4.699,60 EUR

Záväzky: ..... 27.377,96 EUR

Výnosy z bežnej činnosti dosiahnuté v tuzemsku

Výnosy tuzemsko:.....82.021,04 EUR

Tvorba zákonných a ostatných rezerv

V roku 2024 je počiatočný i konečný stav rezerv nulový

Prenajatý a najatý majetok

Firma vlastní nehnuteľnosti, ktoré prenajíma. V roku 2024 spoločnosť prenajíkala nehnuteľnosti spoločnosti: VIA-CESTY, s.r.o. Oščadnica 1180  
CESTNÉ STROJE, a.s. Komenského, Žilina  
TATRA – Plesnivec s.r.o. Tatranská Štrba  
DOURMETAL s.r.o. Oščadnica 1180

Spoločnosť si v roku 2024 neprenajala žiaden majetok.

Rozdiely medzi hospodárskym výsledkom a účtovným a daňovým

K výsledku hospodárenia v roku 2024 sme pripočítali položky:

10,- EUR .... dary

148,70 EUR .....pokuty a penále

.....

Žilina, dňa 28.03.2025