

ČL. I - VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1) Názov a sídlo spoločnosti

Obchodné meno: **Now Construction, s.r.o.**
Sídlo: **Podzávoz 3240, 022 01 Čadca**

Zapísaná do obchodného registra dňa 13. 09. 2023

Hlavné činnosti spoločnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

2) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie 2023 bola schválená dňa 14.08.2024.

3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

4) Údaje o skupine účtovných jednotiek v súvislosti s konsolidáciou

Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovaná jednotka:

Obchodné meno: SEOYON CO., LTD
Sídlo: 41-22 Burim-ro 170 beon-gil, Dongan-gu, Anyang-si, Gyeonggi-do, Korea

5) Priemerný prepočítaný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	1
Počet vedúcich zamestnancov	0	1

ČL. II - INFORMÁCIE O ORGÁNOCH SPOLOČNOSTI

Spoločnosť je dcérskou spoločnosťou NOW CONSTRUCTION CO., LTD, Sídlo: 912 Simin-daero, Dongan-gu, Anyang-si 267, Gyeonggi-do, Kórejská Republika.

Štatutárnym orgánom spoločnosti je konateľ.

ČL. III - INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

2) Informácie o aplikácii účtovných zásad a metód a významné zmeny účtovných zásad a metód

Aplikované účtované zásady a metódy, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia:

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

Zmeny účtovných zásad a metód s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

3) Informácie o transakciách, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, ale sú významné na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Spôsob oceňovania majetku a záväzkov (§ 25 ZoU):

Názov zložky	Ocenenie majetku a záväzkov	Doplňujúce informácie
Dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávacia cena	zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním
Dlhodobý hmotný majetok		
Zásoby obstarané kúpou	Obstarávacia cena	zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním. Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala spôsobom B evidencie zásob.
Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	Vlastné náklady	zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady)
Pohľadávky	Menovitá hodnota	pri ich vzniku
Záväzky	Menovitá hodnota	pri ich vzniku
Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota	pri ich vzniku
Rezervy	Očakávaná výška záväzku	rezervy sú záväzky s určitým časovým vymedzením a výškou.
Cudzia mena		Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená. Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.
Splatná daň z príjmov	Menovitá hodnota	

b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

c) Určenie ocenenia záväzkov a stanovenie odhadu rezerv.

Záväzky pri ich vzniku spoločnosť oceňovala menovitou hodnotou. Rezervy boli tvorené v očakávanej výške záväzku.

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní **reálnou hodnotou**:

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi:

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

f) Účtovná jednotka nepoužila dobrovoľné oceňovanie obchodných podielov metódou vlastného imania

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

g) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

ODPISOVÝ PLÁN

a) *dopravné prostriedky, počítače, kancelárske stroje, motorové vozidlá*

doba odpisovania: 4 roky

metóda: časová

spôsob: podľa daňových odpisov

sadzba: 4

b) *ostatné stroje na špeciálne účely, ostatné dopravné zariadenia, nábytok*

doba odpisovania: 6 rokov

metóda: časová

spôsob: podľa daňových odpisov

sadzba: 6

c) *elektrické motory, chladiace zariadenia*

doba odpisovania: 8 rokov

metóda: časová

spôsob: podľa daňových odpisov

sadzba: 8

d) *drobné stavby*

doba odpisovania: 12 rokov

metóda: časová

spôsob: podľa daňových odpisov

sadzba: 12

e) *stavby, inžinierske stavby*

doba odpisovania: 20 rokov

metóda: časová

spôsob: podľa daňových odpisov

sadzba: 20

f) *stavby*

doba odpisovania: 40 rokov

metóda: časová

spôsob: podľa daňových odpisov

sadzba: 40

e) *softvér*

doba odpisovania: 5 rokov

metóda: časová

spôsob: podľa daňových odpisov

sadzba: 5

e) *pozemky*

sú vylúčené z odpisovania

Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2 400 EUR a menej, drobný hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1 700 EUR a menej sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

h) Informácia o **poskytnutých dotáciách** a pri dotáciách na obstaranie majetku:

Spoločnosť nebola v r.2024 poberateľom dotácií.

5) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Opravy významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účt. období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk alebo neuhradenú stratu minulých rokov

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

ČL. IV - INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ SÚVAHU A VÝKAZ ZISKOV A STRÁT

1) Informácie o nehmotnom majetku, ktorý je goodwill alebo záporný goodwill

Goodwill - dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu, hodnota

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

2) Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

3) Informácie o záväzkoch

a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	14 502,25	89,64
Záväzky do lehoty splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	794 151,62	5 233 159,09
Krátkodobé záväzky spolu	808 653,87	5 233 248,73
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane	0,00	0,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov	0,00	7,06
Dlhodobé záväzky spolu	0,00	7,06

b) Celková suma zabezpečených záväzkov – opis a spôsob zabezpečenia záväzkov:

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

4) Informácie o vlastných akciách

a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia:

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

b1) počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní:

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

b2) počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu:

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

c) počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní:

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

5) Informácie o položkách nákladov alebo výnosov výnimočného rozsahu alebo výskytu

Informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

Informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný charakter alebo rozsah

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

ČL. V – INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1) Informácie o podmienenom majetku a záväzkoch

a) Opis a hodnota podmieneného majetku

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

b) Opis a hodnota podmienených záväzkov

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

2) Informácie o významných položkách ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

3) Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

ČL. VI – UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

ČL. VII – OSTATNÉ INFORMÁCIE

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre túto položku.

1) Informácie o výlučnom práve poskytovať služby vo verejnom záujme:

Poznámky Úč POD 3 - 01

IČO: 55721494

DIČ: 2122068091

- 2) Informácie o osobitnej kategórii priemyselnej výroby (§ 23d/6 ZoU):
- 3) Informácie o finančných vzťahoch s orgánmi verejnej moci (§ 23d/6 ZoU):