

Poznámky individuálnej účtovnej závierky k 31.12.2024

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a) Založenie spoločnosti

Spoločnosť CHEMSTAR, spol. s r. o., bola založená 29.6.1995 a do Obchodného registra bola zapísaná 29.6.1995 (Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, odd. Sro vložka č. 9169/B).

Hlavné činnosti Spoločnosti

Prenájom dlhodobého majetku

Poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb

Kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi

b) Priemerný počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	7	7
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	7	7
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

c) Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

d) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

e) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 22.3.2024 na Valnom zhromaždení.

B. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti.

b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s účtovnými predpismi.

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1. Dlhodobý nehmotný majetok - neeviduje sa
2. Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacích cien dlhodobého majetku nie sú úroky ani realizované kurzové rozdiely.

3. Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním /clo, preprava, poistné, provízie, skonto a pod./ . Úbytok zásob rovnakého druhu zásob sa účtuje v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Neskladovateľné zásoby sa účtujú priamo do spotreby (náhradné diely, pracovné náradie a pomôcky).

4. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do vlastného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstarávaním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyhnutné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek k pohľadávkam.

5. Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo NBS v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za EURO sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

6. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržiavanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

7. Záväzky, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení. Rezervy sa vytvárajú, ak má Spoločnosť súčasný zákonný, zmluvný príp. mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov. Rezerva na mzdy za dovolenku sa vypočíta na základe priemernej mzdy a počtu dní nevyčerpanej dovolenky. Pôžičky a úvery sa oceňujú v nominálnej hodnote. Nezaplatené príslušenstvo k úverom a pôžičkám ku dňu účtovnej závierky zvyšuje záväzok z úverov resp. pôžičiek.

8. Majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci – neeviduje sa

9. Daň z príjmov splatná a daň z príjmov odložená

Splatná daň z príjmu sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženej Účtovnej závierke je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol v zmysle § 17 Zákona o dani z príjmov upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu.

Odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok sa vzťahuje na dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Spoločnosť neúčtuje o odloženej dani v zmysle Opatrenia MF SR č 23054/2002-92.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci jeho nadobudnutia. Pozemky sa neodpisujú.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5 rokov	rovnomerný	20 %
Stavby	20 rokov, 30 rokov, 40 rokov	rovnomerný	6,67 %, 3,33 %, 2,5 %
Stroje, prístroje a zariadenia	12 rokov	rovnomerný	8,33 %
Stroje, prístroje a zariadenia	8 rokov	rovnomerný	12,50 %
Dopravné prostriedky	4 roky	rovnomerný	25,00 %

Poznámka: rovnomerný odpis sa rovná lineárnemu odpisu

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

a) Dlhodobý nehmotný majetok

Pohyby na účtoch dlhodobého nehmotného majetku, opravných položiek a zostatkovej hodnoty. Účtovná jednotka neeviduje dlhodobý nehmotný majetok.

Tabuľka č. 1

	Bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok	

Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								Spolu
	Pozemky	Stavby	Samo- statné hnutelné veci a sú- bory hnu- teľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Zá- kladn é stádo a ťažn é zvie- ratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	
a	b	c	d	e	F	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	498 278	4 065 816	399 160						4 963 254
Prírastky		7 574	6 600				14 174		28 348
Úbytky			7 776				14 174		-21 950
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	498 278	4 073 390	397 984						4 969 652
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 764 067	354 171						2 118 238
Prírastky		121 927	17 051						138 978
Úbytky			7 776						-7 776
Stav na konci účtovného obdobia		1 885 994	363 446						2 249 440
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	498 278	2 301 750	44 988						2 845 016
Stav na konci účtovného obdobia	498 278	2 187 396	34 538						2 720 212

b) Opravné položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
------------	---------------------------------------	-----------	---	--	------------------------------------

c) Veková štruktúra pohľadávok

Bežné účt. obdobie Bezprostredne predch. obdobie

Pohľadávky z obchodného styku	37 477	39 238
Daňové pohľadávky a dotácie	559	23 956
Iné pohľadávky	360	16 365
Spolu	38 396	76 559

Sú splatné do 1 roka

d) Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladni a na bankovom účte.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	8 551	10 204
Bežné bankové účty	27 342	2 385 726
Peniaze na ceste	1 350 000	
Spolu	1 385 893	2 395 930

e) Časové rozlíšenie

Jednotlivé položky časového rozlíšenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	4 207	5 432
Poistné	3 958	5 382
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

a1) Vlastné imanie

Tabuľka č. 1

Názov položky	Hodnota
Vlastné imanie spoločnosti	533 148
Počet podielov	
Hodnota podielov	
Splatené základné imanie	6 639
Upísané základné imanie	6 639

a2) Rozdelenie zisku z predchádzajúceho obdobia

Názov položky	
Výsledok hospodárenia v schvaľovaní – zisk	230 353
Vysporiadanie výsledku hospodárenia	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	230 353
Prídel na rozdelenie spoločníkovi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
Spolu	230 353

b) Rezervy

Prehľad rezerv je uvedený v nasledujúcej tabuľke (v EUR):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	E	F
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:		6 516			6 516
Ostatné rezervy		1 900			1 900
Rezerva na nevyčerpané dovolenky		4 616			4 616

c) Závazky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke (v EUR):

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Závazky do splatnosti	17 009
Závazky po splatnosti do 360 dní	
Závazky po splatnosti nad 360 dní	
Krátkodobé záväzky spolu	17 009
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti je- den rok až päť rokov	3 592 035
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	
Dlhodobé záväzky spolu	3 592 035

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy

Názov položky	Spolu	do 1 roka	od 1 do 5 rokov

e) Závazky zabezpečené záložným právom - Účtovná jednotka neviduje

f) Odložený daňový záväzok - Účtovná jednotka neviduje

g) Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	19 319
Tvorba SF na ťarchu nákladov	578
Čerpanie SF spolu	1 036
Konečný zostatok SF	18 861

h) Bankové úvery

Prehľad bankových úverov je uvedená v nasledujúcej tabuľke. Účtovná jednotka neviduje bankové úvery.

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny	Forma zabezpečenia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
Dlhodobý úver	EUR	**			*
					*
Krátkodobé finančné výpomoci					

i) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – ÚJ neviduje

H. Výnosy

Vykazovanie výnosov. Výnosy - tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty sú znížené o zľavy a zrážky /rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod./

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	875 972
Tržby za tovar	
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	3 447
Čistý obrat celkom	875 972

I. Náklady

a. Prehľad nákladov účtovnej jednotky prezentujú nasledovné tabuľky:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie
Náklady na hospodársku činnosť z toho	582 760
Náklady na predaný tovar + nehnuteľnosť na predaj	
Náklady na služby	137 247
Nájomné	
Ostatné náklady na hosp. činnosť	10 383
Odpisy DHM	138 978
Mzdové náklady	112 181
Náklady na sociálne poistenie	34 572
Sociálne náklady	4 551
Dane a poplatky	37 154
Spotreba materiálu a energií	107 694
Finančné náklady, z toho	628
Úroky	
Ostatné finančné náklady	628
Správa úveru	
Bankové garancie	

J. Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Sadzba dane v %	Daň
Výsledok hospodárenia pred zdanením	322 859		
Teoretická daň		21	67 800
Položky zvyšujúce základ dane	15 021		
Položky znižujúce základ dane	26 828		
Spolu základ dane	311 052		
Splatná daň		21	65 321
Zvýšenie odloženého daňového záväzku			
Celková daň z príjmov			70 418

N. Obchody so spriaznenými osobami

Na základe:

1. personálneho prepojenia, ak subjekty sú pod vedením blízkych osôb –
Spoločnosť poskytla služby v hodnote 710 280 EUR za prenájom nehnuteľností.

Ocenenie vzájomných transakcií sa realizuje na princípe nezávislého vzťahu.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639				6 639
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	13 963				13 963
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 373 543	230 353	1 343 792		260 105
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	230 353	252 441		230 353	252 441
Spolu:	1 624 498	482 794	1 343 792	230 353	533 147

R. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV ZA ROK 2024

Spoločnosť nezostavuje prehľad peňažných tokov