

Čl.I. Všeobecné informácie**I.1. Informácie o účtovnej jednotke****Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

AB-STAV s.r.o.

157, MALÝ CETÍN

Opis hospodárskej činnosti :

ÚJ vykonáva stavebnú činnosť - výstavbu bytových a nebytových budov, výrobu a predaj transportovaného betónu, betónových výrobkov, dopravné služby, zemné práce, maloobchod stavebného materiálu.

Deň založenia:

25.7.2002

Vznik účtovnej jednotky:

25.7.2002

I.2 Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:

30.6.2024

I.3 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

riadna účtovná závierka

I.4 Je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku ?

Ak áno:

NIE

I.5 Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	74	94
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	74	82
počet vedúcich zamestnancov	8	8

Čl. II. Informácie o orgánoch spoločnosti

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných
Poskytnuté záruky alebo zabezpečenia			
Poskytnuté pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Splatené pôžičky (ku dňu ÚZ)			
Odpustené alebo odpísané pôžičky			
Finančné prostriedky a iné plnenie použité na súkr. účely na vyúčtovanie			

Ostatné informácie o orgánoch spoločnosti:
bez náplne

Čl. III. Informácie o prijatých postupoch

III.1 Účtovná závierka zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti:
Účtovná závierka bola zostavená za nepretržitého pokračovania v činnosti.

III.2 Informácia o účtovných zásadách a účtovných metódach:

Druh zmeny zásady, metódy	Dôvod zmeny	Hodnota vplyvu na majetok, záväzky, vlastné imanie a hospodárene účtovnej jednotky

Ostatné informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach:
Účtovná jednotka nemenila účtovné zásady a metódy.

III.3 Informácie o transakciách, ktoré majú významný finančný vplyv na účtovnú jednotku a neuvádzajú sa v súvahe:

Opis transakcie	Finančný vplyv transakcie na účtovnú jednotku	Riziká transakcie	Prínosy transakcie

Ostatné informácie o transakciách, ktoré majú významný vplyv:
bez náplne

III.4 a) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

a. Dlhodobý nehmotný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

b. Dlhodobý hmotný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

c. Dlhodobý finančný majetok.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? NIE

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

d) Zásoby obstarané kúpou.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : obstarávacou cenou ďalšie vedľajšie náklady

e) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.

Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO

ak áno : vlastné náklady ďalšie vedľajšie náklady

f) Zákazková výroba

Bola v účtovnej závierke oceňovaná? ÁNO

- g) Pohľadávky.**
Boli v účtovnej závierke oceňované ? ÁNO
ak áno :
menovitou hodnotou pri ich vzniku
- h) Krátkodobý finančný majetok.**
Bol v účtovnej závierke oceňovaný ? ÁNO
ak áno :
menovitou hodnotou pri ich vzniku
- i) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov.**
Bol v účtovnej závierke oceňovaný? ÁNO
ak áno :
menovitou hodnotou pri ich vzniku
- j) Deriváty.**
Boli v účtovnej závierke oceňované ? NIE
Ak áno

III.4b) Odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku

Charakteristika majetku	Odhad zníženia hodnoty majetku	Vytvorená OP

Ostatné – odhad zníženia hodnoty majetku a tvorba OP k majetku:
bez náplne

III.4c) Ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:

Určenie ocenenia záväzkov	Odhad ocenenia rezerv

Ostatné – ocenenie záväzkov, stanovenie odhadu rezerv:
bez náplne

III.4d) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou:

bez náplne

III.4e) Ocenenie finančných nástrojov alebo majetku ,ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávaciu cenou alebo vlastnými nákladmi:

bez náplne

III.4f) Stanovenie metódy vlastného imania:

bez náplne

III.4g) Spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Druh dlhodobého majetku	Účtovné odpisy			Daňové odpisy	
	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania	Sadzba %	Spôsob odpisovania	Doba odpisovania
Hmotný majetok					
SHV SHV	ROVNOMERNE ROVNOMERNE	4 ROKY 6 ROKOV	5% 6,66%	ROVNOMERNE ROVNOMERNE	4 ROKY 6 ROKOV
SHV SHV	ROVNOMERNE ROVNOMERNE	8 ROKOV 12 ROKOV, 40 ROKOV	12,5% 8,33%, 2,5%	ROVNOMERNE ROVNOMERNE	8 ROKOV 12 ROKOV, 40 ROKOV
Nehmotný majetok					
SOFTWÉR	ROVNOMERNE	60 MESIACOV		ROVNOMERNE	60 MESIACOV

Ostatné – spôsob tvorby odpisového plánu dlhodobých odpisov.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebenie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho využitia. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov a intenzita jeho využitia, očakávané fyzické opotrebenie a morálne zastaranie, príp. zákonné a iné obmedzenia na používanie majetku. Účtovné a daňové odpisy sú rôzne. SHV je dlhodobý hmotný majetok a doba použiteľnosti je viac ako 1 rok a vstupná cena je viac ako 1700,- EUR. Pri dlhodobom majetku je doba použiteľnosti viac ako 1 rok a vstupná cena viac ako 2 400,-EUR.

III.4h) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Účtovnej jednotke neboli poskytnuté žiadne dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku.

III.5 Opravy významných chýb minulých účtovných období v bežnom roku:

Boli v účtovnej závierke účtované? NIE
ak áno :

Čl. IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát**IV.1 Goodwill**

Goodwill	Dôvod vzniku	Hodnota	Spôsob výpočtu hodnoty

Ostatné – dôležité informácie o Goodwille:

bez náplne

IV.2 Deriváty

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Ostatné:

bez náplne

IV.3 Závazky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Celková suma zabezp. záväzkov	3 348 105	2 947 139

Ostatné:

IV.4 Vlastné akcie

Dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
		Počet akcií	Počet akcií	Počet akcií
		Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %	Podiel na ZI v %
		Menovitá hodnota	Menovitá hodnota	Menovitá hodnota
		Hodnota nadobudn.	Hodnota za prevod	Hodnota nadobudn.

Ostatné:

bez náplne

IV.5 Informácia, či účtovná jednotka vytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods.2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov. ÁNO

Účtovná jednotka vytvorila v minulých rokoch kapitálový fond zo splatených príspevkov spoločníka.

IV.6 Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt.

Tab.1

Výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
výnosy zo stavebnej činnosti	9 012 064	7 731 928
výnosy z ostatných služieb	165 308	241 064
výnosy z výroby vlastných výrobkov	412 393	394 655
výnosy z predaja tovaru	16 309	15 453

Ostatné informácie o výnosoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

Tab.2

Náklady, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
náklady na materiál a energie	2 805 776	2 688 728
náklady na poddodávky	4 432 073	3 786 946
náklady na služby ostatné	1 155 046	595 597
náklady na mzdy a zákonné sociálne poistenie	1 350 104	1 386 189

Ostatné informácie o nákladoch, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt:

ČI.V. Informácia o iných aktívach a pasívach.

1. **Má spoločnosť podmienený majetok ?** NIE
ak áno :

2. **Má spoločnosť podmienené záväzky ?** NIE
ak áno :

3. **Ostatné finančné povinnosti:**
Spotrebný úver Tatra-Leasing s.r.o. LZL/24/05352 v celkovej sume 67 200,- EUR poskytnutý 6.11.2024.
Zostatok istiny k 31.12.2024 v sume: 65 934 EUR dátum splatnosti 5.11.2028.
4. **Najatý a prenajatý majetok:**
Administratívna budova, výrobný areál a hnutelné veci v objekte Malý Cetín.

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Pretrvávajúci konflikt na Ukrajine má stále veľký vplyv na ceny energií, materiálu a služieb, takže spoločnosť neustále monitoruje tieto skutočnosti a dospela k názoru, že v súčasnosti nemajú významne nepriaznivé dopady a chod a činnosť spoločnosti. Obavy sú skôr zo zavedenia transakčnej dani, ktorá prichádza do platnosti v roku 2025 a jej dopad na spoločnosť. No i napriek tomu nepredpokladáme významné ohrozenie nepretržitého pokračovania v činnosti počas nasledujúcich 12 mesiacov o dátumu zostavenia účtovnej závierky.

VII. Ostatné informácie

Závislé osoby:

Dávid Borbély ing. AB-STAV uskutočnené obchody:

- výnosy: 27 070,- EUR bez DPH
- náklady: 36 000,- EUR bez DPH

Alexandra Borbélyová : výnosy: 86 369,- EUR bez DPH

Dominika Borbélyová: výnosy: 163 590,- EUR bez DPH

Alžbeta Borbélyová: výnosy: 81 795,- EUR bez DPH

Dávid Borbély ing. konateľ:

- úprava výnosov : 6 000,- EUR nájom byt.domu Radovky Malý Cetín

Pre tabuľky, ktoré nie sú vyplnené sme nemali obsahovú náplň.

Použité skratky:

- SHV - samostatné hnutelné veci
- ÚJ - účtovná jednotka