

Poznámky k individuálnej účtovnej závierke zostavenej k 31.12.2024

Tieto Poznámky k účtovnej závierke boli zostavené podľa Opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/19927/2015-74, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie Ministerstva financií Slovenskej republiky č. MF/23378/2014-74, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre malé účtovné jednotky.

Čl. I – Všeobecné informácie

- 1) Obchodné meno účtovnej jednotky (ďalej ako ÚJ): **ASRA, spol. s r.o.**
Sídlo: **Nádražná 28, 900 28 Ivanka pri Dunaji**
Z činností zapísaných v Obchodnom registri vykonáva ÚJ predovšetkým prenájom nebytových priestorov bez poskytnutia iných než základných služieb s prenájmom a sprostredkovanie obchodu s chemickými produktami, agrochemikáliami, hnojivami.
- 2) Účtovná závierka za rok 2023 bola valným zhromaždením schválená dňa 21.05.2024. Účtovná závierka zostavená k 31.12.2024 nebude overená audítorom, nakoľko v súlade s § 19 ods. 1 Zákona o účtovníctve ÚJ nevznikla zákonná povinnosť.
- 3) Účtovná závierka bola zostavená ako riadna účtovná závierka k poslednému dňu účtovného obdobia.
- 4) Údaje o skupine účtovných jednotiek – odo dňa 22.03.2023 je ÚJ materskou ÚJ v ÚJ AGROLOGISTIC PARK s.r.o, Nádražná 28, 900 28 Ivanka pri Dunaji. ÚJ je v súlade s § 22 ods. 10 Zákona o účtovníctve oslobodená od povinnosti zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu.
- 5) Informácia o zamestnancoch:

Priemerný prepočítaný počet zamestnancov bežné účtovné obdobie	10,34
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	10,42

Čl. II – Informácie o orgánoch ÚJ

Štatutárnym orgánom ÚJ – konateľmi v bežnom účtovnom období boli Ing. Janka Hässlerová a Ing. Valer Kurinec.

- a) ÚJ neposkytla žiadne záruky alebo iné zabezpečenia štatutárnemu orgánu ani iného orgánu ÚJ.
- b) ÚJ neposkytla, neprijala, neodpustila a neodpísala v súvislosti so štatutárnym orgánom ani iným orgánom ÚJ žiadnu pôžičku.
- c) Údaje o podmienkach poskytnutia záruk, iných zabezpečení a pôžičiek sú v ÚJ neaktuálne.
- d) Neboli použité finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely štatutárnym orgánom ani iným orgánom ÚJ, ktoré je potrebné vyúčtovať.

Čl. III – Informácie o prijatých postupoch

- 1) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že ÚJ bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- 2) V ÚJ neboli v roku, za ktorý sa zostavuje účtovná závierka, vykonané zmeny v účtovných zásadách, resp. metódach, okrem preúčtovania zostatku poskytnutej pôžičky dcérskej spoločnosti a jej vykázania v účtovnej závierke v bežnom účtovnom období na r. 60 súvahy vo výške 92.029 € oproti r. 65 súvahy v bezprostredne predchádzajúcom období vo výške 89.670 €.
- 3) ÚJ neeviduje transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe.
- 4) Majetok a záväzky oceňuje ÚJ v účtovníctve v súlade s ustanoveniami § 25 zákona o účtovníctve nasledovne:
 - a) – dlhodobý nehmotný majetok (software), hmotný majetok (pozemky, stavby a samostatné hnutelné veci) a finančný majetok (podiel v prepojenej ÚJ) obstaraný kúpou obstarávacími cenami.
 - pohľadávky a záväzky pri ich vzniku menovitou hodnotou.

- peňažné prostriedky menovitou hodnotou (cudzia mena referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Národnou bankou Slovenska kurzom alebo kurzom nákupu alebo predaja podľa spôsobu obstarania).
 - zásoby obstarané kúpou stanovenými cenami (skladové ceny), ktoré sú vo významnej miere zhodné s obstarávacími cenami. Náklady obstarania (napr. clo, dopravné náklady) a odchýlky obstarávacej ceny (skutočnej ceny) od skladových cien sú evidované na samostatných analytických účtoch len v účtovníctve. Tieto sú k poslednému dňu bežného účtovného obdobia odúčtované do nákladov pomerne k úbytku zásob. Súčasťou zásob sú aj Nehnuteľnosti na predaj ocenené v obstarávacej cene.
 - podiel na základnom imaní dcérskej obchodnej spoločnosti obstarávacou cenou.
 - daň z príjmov splatná menovitou hodnotou. Daň sa účtuje z účtovného zisku pred zdanením a po úpravách na daňové účely podľa zákona o dani z príjmov v sadzbe 21%.
 - daň z príjmov odložená menovitou hodnotou. Na účely účtovania pri výpočte odloženej daňovej pohľadávky sa použila sadzba dane z príjmov 21%.
 - výdavky, príjmy a výnosy budúcich období menovitou hodnotou, pričom tieto sú vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
 - náklady ÚJ časovo rozlišovala.
 - k poslednému dňu bežného účtovného obdobia ÚJ neevidovala majetok v cudzej mene.
 - k poslednému dňu bežného účtovného obdobia ÚJ neevidovala záväzky v cudzej mene.
- b) O trvalom znížení hodnoty majetku ÚJ neúčtovala. K poslednému dňu účtovného obdobia ÚJ vykazuje:
- opravnú položku k dlhodobému finančnému majetku z dôvodu, že predpokladané budúce ekonomické úžitky sú nižšie ako jeho ocenenie v účtovníctve.
 - opravnú položku k zásobám. Dôvodom tvorby je existencia materiálu a tovaru, u ktorého bolo opodstatnené predpokladať, že budúce ekonomické úžitky z tohto majetku sú nižšie ako jeho ocenenie v účtovníctve.
 - opravnú položku k pohľadávkam. Dôvodom tvorby je existencia pohľadávok z obchodného styku po lehote splatnosti, u ktorých existuje riziko, že nebudú zaplatené a existencia pohľadávok z obchodného styku po lehote splatnosti, ktoré boli v zákonnej lehote prihlásené do konkurzu odberateľa a ktoré sú vymáhané exekútorom.
- c) Záväzky ocenila ÚJ pri ich vzniku menovitou hodnotou (zahraničné v cudzej mene prepočítané referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu). Záväzky charakteru rezerv ÚJ ocenila menovitou hodnotou, pričom tieto sú stanovené kvalifikovaným odhadom.
- d) ÚJ neoceňuje žiadne finančné nástroje a majetok, ktorý nie je finančným nástrojom, reálnou hodnotou.
- e) ÚJ neoceňuje žiadne finančné nástroje a majetok, ktorý nie je finančným nástrojom, vlastnými nákladmi.
- f) Stanovenie metódy vlastného imania je v ÚJ neaktuálne.
- g) Informácie o odpisovaní dlhodobého majetku:
- nehmotný majetok s obstarávacou cenou nižšou ako 2.400 € za kus bol považovaný za služby a účtovaný do nákladov v súlade s postupmi účtovania (účet 518 – Ostatné služby). Nehmotný majetok s obstarávacou cenou vyššou ako 2.400 € za kus (software) a dobou používania dlhšou ako 1 rok bol účtovaný ako dlhodobý nehmotný majetok a je účtovne odpisovaný lineárnym spôsobom 6 rokov.
 - dlhodobý hmotný majetok (hnutelný aj nehnuteľný) obstarávaný a zaradený do používania pred rokom 2010 je účtovne odpisovaný v súlade s ustanoveniami aktuálneho znenia zákona o dani z príjmov. Zníženie hodnoty dlhodobého hmotného majetku zaradeného do užívania od roku 2010 z dôvodu jeho opotrebenia vyjadřila ÚJ účtovnými odpismi, ktoré sa s daňovými odpismi nerovnajú. Po stanovení celkovej životnosti (je zhodná s dobou odpisovania hmotného majetku v súlade s ustanoveniami aktuálneho znenia zákona o dani z príjmov) je vypočítaný účtovný odpis lineárnym spôsobom.
 - hnutelný majetok s obstarávacou cenou nižšou ako 1.700 € za kus je považovaný za zásoby a účtovaný do nákladov v súlade s postupmi účtovania (účet 501 – Spotreba materiálu).

- Priemerné životnosti podľa plánu účtovných odpisov sú:

Druh majetku	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania
Softvér	6	lineárna
Budovy, haly, stavby (sklady, administratívna budova, ostatné)	20, 40	lineárna
Drobné stavby (ploty, prípojky, konštrukcie)	12	lineárna
Stroje, prístroje a zariadenia	4, 6	lineárna
Samostatné technologické zariadenie – PC sieť, Fotovoltické panely	6	lineárna
Fotovoltika – menič	8	lineárna
Dopravné prostriedky	4	lineárna

- 5) ÚJ neboli poskytnuté a nečerpala dotácie a podpory.
6) V účtovnom období ÚJ neúčtovala o významných opravách chýb minulých účtovných období.

Čl. IV – Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

- ÚJ neeviduje nehmotný majetok, ktorým je goodwill alebo záporný goodwill.
- ÚJ neeviduje žiadne deriváty a majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.
- ÚJ v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období, neeviduje záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov.
ÚJ prijala od:
 - Tatra banka a.s. krátkodobý kontokorentný rámec na prevádzku vo výške 300.000 € (čerpanie ku dňu zostavenia účtovnej závierky je 0,00 €) a v roku 2019 dlhodobý bankový úver na obstaranie nehnuteľností v Milhosti v celkovej výške 815.000 € (ku dňu zostavenia účtovnej závierky je úver splatený). Kontokorentný úver je zabezpečený záložným právom k administratívnej budove a budove skladu s kancelármi v Ivanke pri Dunaji.
 - Tatra-Leasing, s.r.o. spotrebné úvery na obstaranie motorových vozidiel – 2 ks v roku 2022 v celkovej výške 36.280 € (z toho 1 ks v roku 2024 predčasne ukončený a vyplatený), 2 ks v roku 2023 v celkovej výške 80.758 €, 3 ks v roku 2024 v celkovej výške 85.259 €. Pri každom je počet pravidelných mesačných splátok 36 (dlhodobý zostatok istín ku dňu zostavenia účtovnej závierky je 53.376 € a krátkodobý zostatok istín ku dňu zostavenia účtovnej závierky je 57.654 €). Úvery sú zabezpečené zriadením zabezpečovacieho prevodu vlastníckeho práva k predmetným motorovým vozidlám.
- Informácia o vlastných akciách je v ÚJ neaktuálna.
- ÚJ netvorila kapitálový fond z príspevkov podľa § 123 ods. 2 a § 217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
- V bežnom účtovnom období nevznikli v ÚJ jednotlivé náklady alebo výnosy, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt (napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm).

Čl. V – Informácie o iných aktívach a iných pasívach

- ÚJ neeviduje podmienený majetok a podmienené záväzky.
- ÚJ neeviduje významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.
- ÚJ neeviduje významné skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch.

Poznámky Úč POD 3-01

DIČ 2 0 2 0 8 9 2 6 2 1

IČO 3 5 6 9 4 0 0 9

Čl. VI – Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Do dňa zostavenia účtovnej závierky nevznikli žiadne významné skutočnosti významné pre existenciu a činnosť ÚJ.

Čl. VII – Ostatné informácie

- 1) ÚJ nezískala udelenie výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme.
- 2) Na ÚJ sa nevzťahuje § 23d ods. 6 Zákona o účtovníctve.
- 3) Na ÚJ sa nevzťahuje § 23d ods. 6 Zákona o účtovníctve.