

A. Základné informácie o účtovnej jednotke**A.a)**

Obchodné meno účtovnej jednotky	Kúpele Dudince, a.s.
Sídlo	Kúpeľná 106/3, 962 71 Dudince
Dátum založenia	7.12.1995
Dátum vzniku	9.1.1996

A.b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Predmet činnosti :
1. prevádzkovanie prírodných liečebných kúpeľov s využívaním prírodnej liečivej vody a prírodných liečivých zdrojov
2. ústavná a ambulantná kúpeľná starostlivosť
3. zabezpečovať rozvoj prírodných liečivých zdrojov, ich správnu funkciu a sledovať ich chemické, fyzikálne, hydraulické, hydrologické a hygienické parametre
4. zabezpečovať podmienky pre ochranu prírodných liečivých zdrojov, dodržiavať ochranné opatrenia týchto zdrojov, sledovať dodržiavanie týchto opatrení ostatnými subjektami a riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriediel
5. zabezpečovať udržiavanie a tvorbu kúpeľného prostredia, kludu a poriadku vo vnútrnom kúpeľnom prostredí, dodržiavať ustanovenia kúpeľného štatútu, sledovať dodržiavanie ustanovení kúpeľného štatútu ostatnými subjektami, riadiť sa pokynmi a opatreniami Inšpektorátu kúpeľov a žriediel
6. prevádzkovanie čistiarne a práčovne
7. prevádzkovanie kultúrnych, spoločenských a zábavných zariadení
8. ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
9. poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
10. poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
11. prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
12. správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľných živností
13. služby požičovní
14. prenájom hnutelných vecí
15. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi /maloobchod/ alebo iným prevádzkovateľom živnosti /veľkoobchod/
16. masérské služby
17. prevádzkovanie športových zariadení a zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
18. pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
19. nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla
20. poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve
21. organizovanie športových, kultúrnych a iných spoločenských podujatí
22. výroba tepla, rozvod tepla
23. ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
24. poskytovanie služieb v súvislosti so starostlivosťou o zvieratá

A.c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	314,91	300,24
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho :	318	295
Počet vedúcich zamestnancov	4	3

A.d) Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom:

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Ostatné dôležité skutočnosti

A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky
 riadna mimoriadna

Dôvod na zostavenie mimoriadnej účtovnej závierky:

 rozdelenie zlúčenie splnutie zmena právnej formy

 začiatok likvidácie koniec likvidácie vyhlásenie konkurzu zrušenie konkurzu
A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:

14.6.2024

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky**B.a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:**

Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu
JUDr. Slavomír Brza	predseda predstavenstva
Ing. František Jelenčiak	člen predstavenstva
Ing. Ján Kliment	člen predstavenstva
Ing. Anton Siekel	predseda dozornej rady
Ing. Konšantín Kuchár	člen dozornej rady
Jana Vránová	člen dozornej rady
Paedr. Dušan Strieborný	člen dozornej rady
Marián Kollár	člen dozornej rady

B.b) Štruktúra spoločníkov a akcionárov

Hodnota a percentuálna výška podielu na základnom imaní ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia. Výška podielu na ostatných položkách vlastného imania sa uvádza v prípade, ak sa odlišuje od ich podielu na základom imaní.

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Všeobecná zdravotná poisťovňa, a.s. Bratislava	666 190	6,68	6,68	

Mesto Dudince	333 095	3,34	3,34	
FPD Hotels & Hospitality a.s.	4 980 259	49,96	49,96	
STRATONI LIMITED (U.K.)	3 989 438	40,02	40,02	

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %		
a	b	c	d	e	f

C: Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

C.a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

FPD Hotels&Hospitality , a.s., Palisády 29/A, 811 06 Bratislava

C.b) Obchodné meno a sídlo bezprostredne konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka.

C.c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať :

C.d) Údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu

Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou, má dve dcérske spoločnosti : AGT REAL, s.r.o. so sídlom Palisády 29/A, Bratislava a HVT s.r.o. so sídlom Okružná 124, Dudince. Je konsolidujúcou entitou za tieto spoločnosti a zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve a postupmi účtovania.

Spoločnosť vedie účtovníctvo na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

V účtovnom období 2024 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

E.b Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:**Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, neuplatnená DPH a podobne).

Spoločnosť v bežnom roku nevytvorila žiadny dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi v zložení - priame náklady (materiál, osobné náklady)

Dlhodobý finančný majetok

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Podiely v dcérskej účtovnej jednotke a v účtovnej jednotke s podstatným vplyvom sú ocenené metódou vlastného imania.

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, provízia a pod.) znížené o zľavy z ceny. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak , ako to definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Spoločnosť v bežnom roku netvorila žiadne zásoby vlastnou činnosťou.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevykázateľnosti pohľadávok.

Finančné účty

Finančné účty tvorí finančná hotovosť, ceniny a zostatky na bankových účtoch.

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady časovej a vecnej súvislosti s účtovným obdobím.

Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy. Spoločnosť tvorí rezervy na mzdy za nevyčerpané dovolenky, odmeny pracovníkov, vrátane odvodov, nevyfaktúrované dodávky, na overenie a zostavenie účtovnej závierky, rezervu na dobropisy za fakturované teplo, rezervu na odchodné.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

Odložená daň z príjmov

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovať voči budúcej základu dane. Pri výpočte odloženej dane z príjmu sa použila sadzba dane 24%.

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady časovej a vecnej súvislosti s účtovným obdobím.

Prenajatý majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

E.d Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia DNM a DHM. Nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena je 2400€ a nižšia s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje na účet 518-Ostatné služby. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávací cena je 30€ a nižšia a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje ako o zásobách. Pozemky, umelecké diela sa neodpisujú. Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje spolu za účtovné obdobie sumu 1700€. Spôsob zostavenia účtovného odpisového plánu pre dlhodobý majetok a použité účtovné odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov sú nasledovné:

Druh majetku	Predpokladaná doba používania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Software	4 roky	25,00%	rovnomerná
Budovy, haly, stavby	20-40 rokov	2,5%-5%	rovnomerná
Stroje, prístroje a zariadenia	4-20 rokov	5-25%	rovnomerná
Dopravné prostriedky	4 roky	25,00%	rovnomerná

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku:

O nároku na dotácie sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa spoločnosti dotácia poskytne. Dotácia na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr účtuje ako výnosy budúcich období a do výnosov sa rozpušťa v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovanými odpismi z tohto majetku.

E.f Opravy významných chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2024 spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Informácie k údajom vykazaným na strane aktív súvahy**F.a) Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku****Tabuľka č.1**

Dlhodobý nehmotný majetok	BO 31.12.2024							
	Aktivované náklady na vývoj	Software	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								

Stav na zač.účet.ob.	0	231 104	87 280	0	10 781	9 276	0	338 441
Prírastky		15 627				116 632		132 259
Úbytky						15 627		15 627
Presuny								0
Stav na kon.účet.obd	0	246 731	87 280	0	10 781	110 281	0	455 073
Oprávky								
Stav na zač.účet.obd	0	221 347	75 980	0	7 010	0	0	304 337
Prírastky		3 726	3 970		1 968			9 664
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na kon.účet.obd	0	225 073	79 950	0	8 978	0	0	314 001
Opravné položky								
Stav na zač.účet.obd	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na kon.účet.obd	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na zač.účet.obd	0	9 757	11 300	0	3 771	9 276	0	34 104
Stav na kon.účet.obd	0	21 658	7 330	0	1 803	110 281	0	141 072

Tabuľka č.2

Dlhodobý nehmotný majetok	PO 31.12.2023							
	Aktivované náklady na vývoj	Software	Oceneniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na zač.účet.obd	0	231 104	85 968	0	10 781	0	0	327 853
Prírastky	0	0	0	0	0	10 588	0	10 588
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	1 312	0	0	-1 312	0	0
Stav na kon.účet.obd	0	231 104	87 280	0	10 781	9 276	0	338 441
Oprávky								
Stav na zač.účet.obd	0	217 946	72 311	0	4 375	0	0	294 632
Prírastky	0	3 401	3 669	0	2 635	0	0	9 705
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0

Stav na kon.účt.obd	0	221 347	75 980	0	7 010	0	0	304 337
Opravné položky								
Stav na zač.účt.obd	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účt.obd	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na zač.účt.obd	0	13 158	13 657	0	6 406	0	0	33 221
Stav na kon.účt.obd	0	9 757	11 300	0	3 771	9 276	0	34 104

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku**Tabuľka č.1**

Dlhodobý hmotný majetok	BO 31.12.2024								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.účt.obd	397 808	25 885 898	6 448 961	0	0	24 341	129 051	5 067	32 891 126
Prírastky		94 240	214 925				349 543	65 163	723 871
Úbytky			153 771				369 318	51 984	575 073
Presuny		14 865	5 068				-14 865	-5 068	0
Stav na kon.účt.obd	397 808	25 995 003	6 515 183	0	0	24 341	94 411	13 178	33 039 924
Oprávky									
Stav na zač.účt.obd	0	12 387 163	4 162 061	0	0	0	0	0	16 549 224
Prírastky		640 975	463 693						1 104 668
Úbytky			153 771						153 771
Presuny									0
Stav na kon.účt.obd	0	13 028 138	4 471 983	0	0	0	0	0	17 500 121
Opravné položky									
Stav na zač.účt.obd	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na kon.účt.obd	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na zač.účt.obd	397 808	13 498 735	2 286 900	0	0	24 341	129 051	5 067	16 341 902

Stav na kon.účet.obd	397 808	12 966 865	2 043 200	0	0	24 341	94 411	13 178	15 539 803
----------------------	---------	------------	-----------	---	---	--------	--------	--------	------------

Tabuľka č.2

Dlhodobý hmotný majetok	PO 31.12.2023								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.účet.obd	397 808	25 371 817	5 039 538	0	0	24 341	117 253	832	30 951 589
Prírastky	0	514 081	1 500 860	0	0	0	2 050 155	5 068	4 070 164
Úbytky	0	0	114 853	0	0	0	2 015 774	0	2 130 627
Presuny	0	0	23 416	0	0	0	-22 583	-833	0
Stav na kon.účet.obd	397 808	25 885 898	6 448 961	0	0	24 341	129 051	5 067	32 891 126
Oprávk									
Stav na zač.účet.obd	0	11 747 828	3 893 247	0	0	0	0	0	15 641 075
Prírastky	0	639 335	383 667	0	0	0	0	0	1 023 002
Úbytky	0	0	114 853	0	0	0	0	0	114 853
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účet.obd	0	12 387 163	4 162 061	0	0	0	0	0	16 549 224
Opravné položky									
Stav na zač.účet.obd	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účet.obd	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na zač.účet.obd	397 808	13 623 989	1 146 291	0	0	24 341	117 253	832	15 310 514
Stav na kon.účet.obd	397 808	13 498 735	2 286 900	0	0	24 341	129 051	5 067	16 341 902

Podnik má dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik:

Spoločnosť má dve dcérske účtovné jednotky - HVT s.r.o. so sídlom Okružná 124, 962 71 Dudince a AGT REAL s.r.o. so sídlom Palisády 29/A, 811 06 Bratislava

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Dlhodobý majetok je poistený v Union poisťovni, a.s. a KOOPERATIVA poisťovni a.s. s tým, že poistné sumy sa priebežne aktualizujú.

Poistený majetok	Platnosť zmluvy od-do	Poistná suma v €
------------------	-----------------------	------------------

nehnutelnosti a sklo		
živelné riziká	1.1.2017-neurčito	25 879 068
voda z vodovodných zariadení	1.1.2017-neurčito	6 098 633
odcudzenie stavebných súčastí	1.1.2017-neurčito	55 000
vandalizmus	1.1.2017-neurčito	55 000
nepriamy úder blesku	1.1.2017-neurčito	50 000
rozbitie skla	1.1.2017-neurčito	10 000
hnutelné veci a zariadenia		
živelné riziká	1.1.2017-neurčito	4 691 569
voda z vodovodných zariadení	1.1.2017-neurčito	3 747 459
odcudzenie	1.1.2017-neurčito	177 841
vandalizmus	1.1.2017-neurčito	158 726
vybrané zariadenia		
živelné riziká	1.4.2020- neurčito	280 118
voda z vodovodných zariadení	16.12.2021-neurčito	95 848
odcudzenie	16.12.2021-neurčito	64 496
vandalizmus	16.12.2021-neurčito	54 580
lom stroja	20.7.2017-neurčito	721 310

F.c) Prehľad o dlhod.nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka má uzatvorené úverové zmluvy s financujúcou bankou. K jednotlivým úverovým zmluvám sú uzatvorené aj zmluvy o zriadení záložného práva - na pozemky a stavby vo vlastníctve účtovnej jednotky, na všetky hnutelné veci, ktoré sú vo vlastníctve účtovnej jednotky v okamihu registrácie záložného práva a ku ktorým nadobudne vlastnícke právo kedykoľvek v budúcnosti vrátane ich príslušenstva.

F.d) Prehľad o dlhod. nehm. a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Majetok	Hodnota záväzku	
	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
bez náplne	0	0
	0	0

F.e) Prehľad o dlhod. nehm. majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky, pričom ho účtovná jednotka užíva

nie je

F.h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období

Náklady na výskum	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - neaktívované	Náklady vynaložené v bežnom období na vývoj - aktívované
bez náplne		

F.i.) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	BO 31.12.2024				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota VI ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
HVT, s.r.o., Okružná 124,962 71 Dudince	97,23%	97,23%	1 173 086	64 714	1 140 592
AGT REAL, s.r.o., Palisády 29/A, 811 06 Bratislava	100,00%	100,00%	-315 557	1 366	0
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
DFM spolu	x	x	x	x	1 140 592

F.j.) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy**Tabuľka č.1**

Dlhodobý finančný majetok	BO 31.12.2024								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsol. celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.účet.obd.	1 077 670	0	0	5 277 117	0	228 292	0	0	6 583 079
Prírastky	62 922			1 647 915		2 533 175			4 244 012
Úbytky						258 061			258 061
Presuny				-210 131		210 131			0
Stav na kon.účet.obd.	1 140 592	0	0	6 714 901	0	2 713 537	0	0	10 569 030
Opravné položky									
Stav na zač.účet.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na kon.účet.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na zač.účet.obd.	1 077 670	0	0	5 277 117	0	228 292	0	0	6 583 079
Stav na kon.účet.obd.	1 140 592	0	0	6 714 901	0	2 713 537	0	0	10 569 030

Tabuľka č.2

Dlhodobý finančný majetok	PO 31.12.2023								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsol. celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	i
Prvotné ocenenie									
Stav na zač.účet.obd.	1 016 018	0	0	3 814 803	0	206 052	0	0	5 036 873
Prírastky	61 652	0	0	1 670 405	0	31 960	0	0	1 764 017
Úbytky	0	0	0	0	0	217 811	0	0	217 811
Presuny	0	0	0	-208 091	0	208 091	0	0	0
Stav na kon.účet.obd.	1 077 670	0	0	5 277 117	0	228 292	0	0	6 583 079
Opravné položky									
Stav na zač.účet.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na kon.účet.obd.	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na zač.účet.obd.	1 016 018	0	0	3 814 803	0	206 052	0	0	5 036 873
Stav na kon.účet.obd.	1 077 670	0	0	5 277 117	0	228 292	0	0	6 583 079

Informácie o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Dlhodobé pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	2 022 547	0	218 291		1 804 256
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane	430 463	4 080	0		434 543
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane	2 824 108	1 651 995	0		4 476 103
Do splatnosti jedného roka	228 291	2 505 446	20 200		2 713 537
Dlhodobé pôžičky spolu	5 505 409	4 161 521	238 491	0	9 428 439

Informácie o dlhových CP držaných do splatnosti

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako päť rokov						
Do splatnosti od troch do piatich rokov vrátane						
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane						
Do splatnosti jedného roka						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu						

F.l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Zložky dlhodobého finančného majetku	Zmena stavu majetku (prírastky+, úbytky -)
	BO 31.12.2024
zmena reálnej hodnoty podielu na základnom imaní v HVT s.r.o. metódou vlastného imania	62 922
zmena reálnej hodnoty podielu na základnom imaní v AGT REAL s.r.o. metódou vlastného imania	0
Zmena stavu dlhodobého finančného majetku - spolu	62 922

F.m) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za BO 31.12.2024
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo-obchodný podiel spoločníka v spoločnosti HVT, s.r.o.	1 140 592

F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Majetok	Druh ocenenia/reálnou hodnotou, alebo metódou vlastného imania/	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia	Vplyv ocenenia na výšku vlastného imania
podiel v AGT REAL s.r.o.	metóda vlastného imania	0	0
podiel v HVT s.r.o.	metóda vlastného imania	0	62 922

F.o) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy

Zásoby	Zásoba	Stav k 1.1.BO	Tvorba v BO	Zníženie v BO
a	b	c	d	e
Materiál				
Nedokončená výroba a polotovary				
Zákazková výroba s predpoklad. dobou ukončenia dlhšou ako jeden rok				
Výrobky				
Zvieratá				

Tovar				
Nehnutelnosť na predaj				
Poskytnuté preddavky na zásoby				

F.p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota
	BO
také záložné právo nebolo zriadené	

F.r) Opravné položky k pohľadávkam

Opravné položky podľa súvahových položiek pohľadávok

Druh pohľadávky	BO 31.12.2024				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	14 470	8 632	201	0	22 901
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke		0			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku		0			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu		0			0
Iné pohľadávky	0	0	0		0
Spolu	14 470	8 632	201	0	22 901

F.s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Tabuľka č. 1-BO 31.12.2024

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky	0		0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	372 474	38 436	410 910
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0

Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	0		0
Iné pohľadávky	3 473		3 473
Krátkodobé pohľadávky spolu	375 947	38 436	414 383

Tabuľka č. 2-PO 31.12.2023

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	656 291	33 853	690 144
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	3 102 683		3 102 683
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	0		0
Iné pohľadávky	2 620		2 620
Krátkodobé pohľadávky spolu	3 761 594	33 853	3 795 447

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
a	b	c
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	414 383	3 795 447
Krátkodobé pohľadávky spolu	414 383	3 795 447
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		0

Pohľadávky so zostatkovou dobou dlhšou ako 5 rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

F.t), u) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	BO 31.12.2024	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	x	x
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	Za účelom zabezpečenia čerpaných úverov z banky bolo zriadené záložné právo ku všetkým pohľadávkam spoločnosti.

F.v), G.f) Odložená daňová pohľadávka, odložený daňový záväzok

Názov položky	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho	2 857 169	2 883 651
odpočítateľné	-611 015	-601 127
zdaniteľné	3 468 184	3 484 778
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzku a daňovou základňou, z toho :	-355 055	-290 438
odpočítateľné	-355 055	-290 438
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov	24%	21%
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	600 508	544 575
Zmena odloženého záväzku	55 933	-3 984
Zaúčtovaná ako náklad	55 933	-3 984
Zaúčtovaná do vlastného imania		

F.w) a x) Významné položky krátkodobého finančného majetku a opravné položky ku krátkodobému fin. majetku. Opravné položky podľa súvahových položiek krátkodobého fin. majetku

Tabuľka č.1

Názov položky	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
---------------	---------------	---------------

Pokladnica, ceniny	16 683	30 026
Bežné bankové účty	1 120 975	166 103
Bankové účty terminované		
Peniaze na ceste	0	-10
Spolu	1 137 658	196 119

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	BO 31.12.2024				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti	0	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0		0

Krátkodobý finančný majetok	BO 31.12.2024				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Majetkové CP na obchodovanie					
Dlhové CP na obchodovanie					
Emisné kvóty					
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti					
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0	0	0

F.y) Krátkodobý finančný majetok, ku ktorému sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať

Krátkodobý finančný majetok	Hodnota za BO 31.12.2024
nebolo zriadené	

F.za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky reálnou hodnotou

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/zníženie hodnoty	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie			
Dlhové CP na obchodovanie			
Emisné kvóty			
Ostatné realizovateľné CP			
Krátkodobý finančný majetok spolu	0	0	0

F. zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov bud. období

Opis položky časového rozlíšenia	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho :	0	959
aktualizácia softvéru	0	959
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho :	39 708	52 715
predplatné, výstavy, aktualizácie softvérov, telek.služby, vodné, stočné	19 995	32 487
miestne dane a poplatky, daň z mot. vozidiel	0	0
poistné	19 713	20 228
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho :	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho :	0	0
refakturácia el.energie nájomcovi	0	0

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy**G. a 1,2,5) Údaje o vlastnom imaní**

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Základné imanie celkom	9 968 982	9 968 982
Počet akcií (a.s.)	300 361	300 361
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)	33,19	33,19
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Zisk, strata na akciu	3,16	3,23
Hodnota upísaného vlastného imania	0	0
Hodnota splateného základného imania	9 968 982	9 968 982
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou, alebo ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv	0	0

G. a 3). Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok - účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným

spôsobom

Názov položky	PO 31.12.2023
Účtovný zisk	970 285
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu	98 000
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov	
Dividendy spoločníkov	
Nerozdelený zisk minulých rokov	872 285
Tantiémy štatutárnemu orgánu	
Spolu	970 285

G. a.4). Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

G. a.6). Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadania účtovnej straty

Názov položky	BO 31.12.2024
Účtovný zisk	949 735
Rozdelenie účtovného zisku	
Prídel do zákonného rezervného fondu	95 000
Prídel na zvýšenie základného imania	
Prídel do štatutárnych fondov	
Prídel do ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Použitie na vyrovnanie straty z minulých rokov	
Dividendy spoločníkov	
Nerozdelený zisk minulých rokov	854 735
Tantiémy štatutárnemu orgánu	
Spolu	949 735

G.b) Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roku

Názov položky	BO 31.12.2024				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho :					
Rezerva na odchodné	125 360	28 905	9 605	0	144 660
Krátkodobé rezervy, z toho :					
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a odvody	267 091	275 866	267 091	0	275 866
Rezerva na overenie ÚZ	19 500	19 500	19 500	0	19 500
Rezerva na uverejnenie ÚZ v HN,OV	5 045	5 435	5 045	0	5 435
Rezerva na nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0
Rezerva na prémie a odmeny	105 565	95 440	105 565	0	95 440
Rezerva na súdne spory	25 455	1 253	9 327	0	17 381
Rezerva na vyúčtovanie tepla-Slovthermae š.p.	0	0	0	0	0
spolu	422 656	397 494	406 528	0	413 622

Názov položky	PO 31.12.2023				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
Dlhodobé rezervy, z toho :					
Rezerva na odstúpné	100 333	125 360	0	100 333	125 360
Krátkodobé rezervy, z toho :					
Rezerva na nevyčerpané dovolenky a odvody	184 618	267 091	169 747	14 871	267 091
Rezerva na overenie ÚZ	14 050	19 500	14 050	0	19 500
Rezerva na uverejnenie ÚZ v HN,OV	2 806	5 045	2 806	0	5 045
Rezerva na nevyfakturované dodávky	0	0	0	0	0
Rezerva na prémie a odmeny	0	105 565	0	0	105 565
Rezerva na súdne spory	32 845	380	7 770	0	25 455
Rezerva na vyúčtovanie tepla-Slovthermae š.p.	12 967	0	12 967	0	0
spolu	247 286	397 581	207 340	14 871	422 656

G.c),d) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Dlhodobé záväzky spolu	1 270 068	2 254 221
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 270 068	2 254 221
Krátkodobé záväzky spolu	3 348 926	2 415 470
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 325 273	2 405 306
Záväzky po lehote splatnosti	23 653	10 164

G.e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Druh formy zabezpečenia záväzku	Hodnota záväzku zabezpečená	
	Záložným právom	Inou formou zabezpečenia
záložné právo na nehnuteľnosti, pohľadávky, blankozmenka, hnuťelné veci, akcie (zabezpečenie inv.úv.č.48/2008)	1 012 453	
záložné právo na nehnuteľnosti, hnuťelné veci, blankozmenka, cenné papiere (zabezpečenie kont.úv.č.4/2009)	0	
záložné právo na nehnuteľnosti, pohľadávky, hnuťelné veci, blankozmenka, cenné papiere (zabezpečenie dlhodobého.úv.) č.64/2014	0	
záložné právo na nehnuteľnosti, pohľadávky, blankozmenka, hnuťelné veci, obchodný podiel (zabezpečenie inv.úv.č.8/2014)	172 263	
záložné právo na nehnuteľnosti, pohľadávky, blankozmenka, hnuťelné veci, obchodný podiel, cenné papiere (zabezpečenie inv.úv.č.9/2014)	237 493	

G.g) Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Stav sociálneho fondu k 1.1.	100 829	95 213
Tvorba SF na ťarchu nákladov	71 898	62 453
Tvorba SF zo zisku		0
Ostatná tvorba SF		47
Tvorba SF spolu	71 898	62 500
Čerpanie SF	96 437	56 884
Stav sociálneho fondu k 31.12.	76 290	100 829

G.h) Vydané dlhopisy

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

G.i) Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci

BO 31.12.2024

Charakteristika bankového úveru, výpomocí	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za BO 31.12.2024	Suma istiny v eurách za BO 31.12.2024	Suma istiny v príslušnej mene za PO 31.12.2023
Dlhodobé bankové úvery						
investičný úver (zmluva č. 48/2008)	EUR	3M EURIBOR+3% p.a.	20.12.2025	0	0	862 453
investičný úver (zmluva č.8/2014)	EUR	3M EURIBOR+3%	20.6.2026	72 263	72 263	0
investičný úver (zmluva č.9/2014)	EUR	3M EURIBOR+3%	20.12.2025	0	0	0
Krátkodobé bankové úvery						
investičný úver (zmluva č. 48/2008)	EUR	3M EURIBOR+3% p.a.	20.12.2025	1 012 453	1 012 453	75 000
kontokorentný úver (zmluva č. 4/2009)	EUR	3M EURIBOR+3% p.a.	29.11.2025	0	0	285 000

investičný úver (zmluva č.8/2014)	EUR	3M EURIBOR+3%	20.12.2025	100 000	100 000	22 263
investičný úver (zmluva č.9/2014)	EUR	3M EURIBOR+3%	20.12.2025	237 493	237 493	271 993

Jednotlivé úvery boli rozdelené na dlhodobé a krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti.

G.j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Názov položky	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho :	2 573 230	2 711 939
Dotácia na obstaranie DHM-prestavba kúpeľov, ktorá sa rozpúšťa do výnosov v čas. a vec.súvisl.s odpismi	1 792 687	1 878 879
Dotácia priznaná na rekonštrukciu rehabilitačného bazéna pri LD Rubín	316 664	329 163
Dotácia priznaná na rekonštrukciu LD Smaragd	343 124	364 106
Dar prijatý na vybudovanie bezbariérových kúpeľní	13 094	13 742
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2017	1 583	3 466
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2018	8 250	11 250
Dar prijatý - Chodník zdravia	17 611	19 537
Dar prijatý na TZ LD Rubín	23 148	24 376
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2021	16 750	19 750
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia	0	30 000
Dar prijatý na obstaranie skladu bicyklov	16 889	17 667
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2024	23 428	0
Ostatné	2	3
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho :	155 249	133 684
Dotácia na obstaranie DHM-prestavba kúpeľov, ktorá sa rozpúšťa do výnosov v čas. a vec.súvisl.s odpismi	86 192	86 192
Dotácia priznaná na rekonštrukciu rehabilitačného bazéna pri LD Rubín	12 500	12 500
Dotácia priznaná na rekonštrukciu LD Smaragd	20 981	22 376
Dar prijatý na vybudovanie bezbariérových kúpeľní	647	647
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2017	1 884	1 884
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2018	3 000	3 000
Dar prijatý - Chodník zdravia	1 927	1 944
Dar prijatý na TZ LD Rubín	1 227	1 227
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2021	3 000	3 000
Dar prijatý na obstaranie skladu bicyklov	778	778
Dar prijatý na obstaranie zdravotníckeho vybavenia 2024	3 508	0
Ostatné-fakturácia služieb patriacich do r. 2024, 2025	19 605	136
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho :	0	0
	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho :	0	0
	0	0

G.m) Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Majetok prenajatý na základe zmlúv o finančnom prenájme pozostáva : traktor Multihog s príslušenstvom (od roku 2022) a automobil Toyota Proace (od roku 2022). Finančný prenájom na priemyselnú práčku bol v roku 2024 ukončený jeho splatením. Výška budúcich platieb rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti je uvedená v nasledovnom prehľade :

Názov položky	BO 31.12.2024			PO 31.12.2023		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka	od jedného do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka	od jedného do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	43 337	21 755		58 555	65 191	
Finančný náklad	1 131	241		2 094	1 241	
Spolu	44 468	21 996		60 649	66 432	

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch**H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar**

Teritórium odbytu	Hodnota podľa druhov typov výrobkov a služieb							
	Predaj tovaru		Tržby za KS-zdrav. poisťovne		Tržby za KS-samoplátcí		Tržby za ostatné služby	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO	BO	PO
Slovenská republika	75 496	66 447	5 027 953	4 805 182	9 211 742	8 043 538	1 533 084	1 383 004
Spolu								

H.c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov

Položky výnosov pri aktivácii	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
aktivácia vnútroorg. služieb-záv.stravovanie	157 919	153 951
aktivácia DHM vyrobeného vo vlastnej réžii	0	0
aktivácia vnútroorg. služieb-ostatné	0	0

H.d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Položky ostatných výnosov z hospodárskej činnosti	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Rozpustenie dotácie z fondov EÚ a z prijatého daru účtovaná do výnosov v nadväznosti na účtovné odpisy	136 612	136 235
Finančný príspevok na udržanie pracovných miest	0	0
Finančný príspevok na odmeny zdravotníckych zamestnancov	0	0
Nároky na náhradu škody	330	7 159
Dotácia na zabezpečenie duálneho vzdelávania	2 800	1 400
Prijaté bonusové poukážky	20 255	27 070
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	6 269	6 497
Postúpenie pohľadávky	0	0

Finančný príspevok na kompenzáciu vysokých cien elektriny	16 956	76 185
---	--------	--------

H.e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov , osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ

Položky výnosov	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Úroky z poskytnutých pôžičiek	205 255	102 365
Ostatné výnosové úroky	291	123
Kurzové zisky	0	2
V tom kurzové zisky zaúčtované ku dňu, ku ktorému sa zostavuje ÚZ	0	0

H.f) Významné položky mimoriadnych výnosov

Mimoriadne výnosy	BO	PO 31.12.2023

H.g) Informácie o čistom obrate

Názov položky	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	15 772 779	14 231 724
Tržby za tovar	75 496	66 447
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	15 848 275	14 298 171

I.a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Položky nákladov	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Opravy a udržovanie	820 886	373 850
Cestovné	22 305	16 325
Náklady na reprezentáciu	47 523	48 973
Ostatné služby	1 049 109	1 013 853

I.b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Položky nákladov	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Dary	7 144	9 791
Zmluvné pokuty a penále	3 281	4 225
Ostatné pokuty a penále	54	14
Členské príspevky	114 641	132 350
Neuplatnená DPH	640 859	622 807
Náklady na poistenie	34 713	32 251

Manká škody	936	1 582
Odpis pohľadávky	0	0
Náklady na techn.zhodnotenie DHM nespl.limit	0	0
Motivačné štipendium	1 521	891
Náklady z odpisu zmarených investícií	55 084	891

I.c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Položky nákladov	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Úroky z čerpaných úverov	121 881	119 975
Úroky z finančného prenájmu	2 094	3 205
Poplatky za terminál, sprac. úveru, ostané nákl.	66 128	45 983
Kurzové straty spolu	51	139
V tom kurzové straty zaúčtované ku koncu obdobia	8	5
Manká a škody na finančnom majetku	9 752	0

I.d) Mimoriadne náklady týkajúce sa bežného obdobia a predchádzajúcich období

Položky nákladov	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023

I.e) Opis a suma celkových položiek nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom, daňové poradenstvo a iné súvisiace služby poskytnuté týmto audítorom

Položky nákladov	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho :	18 500	19 500
náklady na overenie ind.ÚZ	9 500	9 500
náklady na overenie KÚZ	9 000	10 000
súvisiace audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
ostatné neaudítorské služby	0	0

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov**J.a-e) Odložená daň**

Text	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	75 064	
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorovania daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov, iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov PO, ku ktorým sa predtým odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v BO, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

J.f) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením

Názov položky	BO 31.12.2024			PO 31.12.2023		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho :	1 351 264	x	x	1 276 414	x	x
teoretická daň	x	283 765	21,00%	x	268 047	21,00%
Daňovo neuznané náklady	212 934	44 716	3,31%	190 943	40 098	3,14%
Výnosy nepodliehajúce dani		0	0,00%		0	0,00%
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky		0	0,00%		0	0,00%
Umorenie daňovej straty		0	0,00%		0	0,00%
Zmena sadzby dane		0	0,00%		0	0,00%
Daňový benefit za poskytnuté praktické vyučovanie	-9 600	-2 016	-0,15%	-9 600	-2 016	-0,16%
Daň vyberaná zrážkou	-20	-4	0,00%	-3	-1	0,00%
Spolu	1 554 578	326 461	24,16%	1 457 757	306 128	23,98%
Splatná daň z príjmov	x	345 592	25,58%	x	310 112	24,30%
Odložená daň z príjmov	x	55 933	4,14%	x	-3 984	-0,31%
Celková daň z príjmov vykázaná	x	401 525	29,71%	x	306 128	23,98%

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch**K. a) Významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcií, odpísaných pohľadávok a záväzkov**

Názov položky	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
odpísaná pohľadávka voči dlžníkovi	0	0

L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach**L. a),b) Opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe**

Uvádzajú sa budúce možné záväzky vyplývajúce zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku z ručenia a informácie o iných formách zabezpečenia so zvláštnym zreteľom na spriaznené osoby

Druh podmieneného záväzku	BO 31.12.2024		
	Popis	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám

Závazky zo súdnych rozhodnutí	V roku 2021 sa začalo súdne konanie s autorskou spoločnosťou LITA o vydanie bezdôvodného obohatenia (licenčné odmeny autorov za rok 2019). V roku 2023 OS v Banskej Bystrici vydal rozhodnutie, ktorým žalovanému uložil povinnosť uhradiť licenčné odmeny. Proti rozsudku bolo podané odvolanie. Dňa 18.9.2024 sa uskutočnilo pojednávanie na KS v Banskej Bystrici. Súd potvrdil rozhodnutie súdu prvej inštancie. Licenčné odmeny boli uhradené čerpaním rezervy vytvorenej na tento účel. Z dôvodu zabezpečenia zásady opatrnosti má účtovná jednotka vytvorené rezervy na licenčné odmeny aj za roky 2020, 2021. Dohodou o urovaní s organizáciami kolektívnej správy (LITA, SLOVGRAM, SAPA) boli urované všetky vzájomné práva a povinnosti strán v súvislosti s použitím predmetov ochrany verejným prenosom prostredníctvom technických zariadení za obdobie od kalendárneho roka 2022.	17 380	
Závazky z poskytnutých záruk:			
Zo všeobecných právnych predpisov			
Závazky zo zmlúv o podriadenosti záväzku			
Z ručenia	Účtovná jednotka má zriadené záložné právo na zabezpečenie zaplatenia pohľadávok záložného veriteľa Zmluvou o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok		24 000 000
Iné podmienené záväzky			

Druh podmieneného záväzku	PO 31.12.2023		
	Popis	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Závazky zo súdnych rozhodnutí	V roku 2021 sa začalo súdne konanie s autorskou spoločnosťou LITA o vydanie bezdôvodného obohatenia (licenčné odmeny autorov za rok 2019). Účtovnou jednotkou bol podaný odpor proti platobnému rozkazu vydaným OS v B.Bystrici a následne OS v B.Bystrici platobný rozkaz zrušil. Dňa 20.4.2023 sa uskutočnilo pojednávanie a OS v Banskej Bystrici vydal rozhodnutie, ktorým žalovanému uložil povinnosť uhradiť licenčné odmeny. Proti rozsudku bolo podané odvolanie - ku dňu zostavenia účtovnej zvierky ďalšie informácie nemáme. Z dôvodu zabezpečenia zásady opatrnosti má účtovná jednotka vytvorené rezervy na licenčné odmeny za roky 2019, 2020, 2021. Rezerva na licenčnú odmenu za rok 2022 bola v roku 2023 zrušená z dôvodu uzatvorenia dohody o urovaní organizáciami kolektívnej správy (LITA, SLOVGRAM, SAPA), na základe ktorej boli urované všetky vzájomné práva a povinnosti strán v súvislosti s použitím predmetov ochrany verejným prenosom prostredníctvom technických zariadení za obdobie kalendárneho roka 2022.	25 455	
Závazky z poskytnutých záruk:			
Zo všeobecných právnych predpisov			
Závazky zo zmlúv o podriadenosti záväzku			
Z ručenia	Účtovná jednotka má zriadené záložné právo na zabezpečenie zaplatenia pohľadávok záložného veriteľa Zmluvou o zriadení záložného práva na nehnuteľný majetok		24 000 000
Iné podmienené záväzky			

L.c) Opis a hodnota budúcich práv a povinností, ktoré sa nevykazujú v súvahe

Druh práva a povinnosti	BO 31.12.2024	PO 31.12.2023
Práva a povinnosti z devízových termínovaných obchodov a iných finančných derivátov		
Práva a povinnosti z opčných obchodov		
Práva a povinnosti z dodania alebo prevzatia výrobkov alebo služieb		
Práva a povinnosti z leasingových, nájomných, licenčných, poisťných, servisných, koncesionárskych, uverových zmlúv		
Práva a povinnosti z investovania prostriedkov získané oslobodením od dane z príjmov, z privatizácie a pod.		

L.d) Informácie o výnamných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcií, odpísaných pohľadávkach a podobne

Účtovná jednotka si v roku 2024 prenajímala od spoločnosti HVT s.r.o. hotel Minerál aj s kompletným vnútorným technickým vybavením a zariadením a od spoločnosti AGT REAL s.r.o. nehnuteľný a hnuteľný majetok. Náklady na nájomné za prenajatý majetok od týchto spoločností za rok 2024 predstavovali spolu 277 920 EUR.

M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti

M.a-c) Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - BO 31.12.2024			Časť 1 - BO 31.12.2024		
a	Časť 2 - PO 31.12.2023			Časť 2 - PO 31.12.2023		
Peňažné príjmy	32 400	18 018	201 003			
	32 400	18 000	127 735			
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						

N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

N.a,b) Zoznam spriaznených osôb a vzájomných obchodov

Obchodné meno (meno, priezvisko)	Sídlo, resp. trvalý pobyt
EUROHOTEL, a.s.	Bratislava, Vajnorská 98/C
HVT, s.r.o.	Dudince, Okružná 124
Stratoni limited	London, 5 Bourlet close
FPD H&H, a.s.	Bratislava, Palisády 29/A
Hotely a penzióny, a.s.	Bratislava, Palisády 29/A
FPD CORPORATION SK, a.s.	Bratislava, Palisády 29/A

AGT REAL, s.r.o.	Bratislava, Palisády 29/A
FPD media, a.s.	Bratislava, Palisády 29/A

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok. Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami uzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok:

Zoznam obchodov: kúpa a predaj tovaru, majetku, služby, obch. zastúpenie, transféry, know-how, licencia, leasing, úver, pôžička záruka, výpomoc	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a) transakcie so subjektom s rozhodujúcim vplyvom:		
a1) zostatok záväzku z postúpenej pohľadávky	0	0
a2) prijaté služby	0	0
a3) postúpenie pohľadávky (postupca)	0	0
a4) obstaranie obchodného podielu	0	0
a5) obstaranie postúpenej pohľadávky (postupník)	0	0
a6) poskytnutie dlhodobej úročenej pôžičky	4 000 000	1 600 000
a7) výnosové úroky z poskytnutej pôžičky, z toho :	175 485	70 405
realizované	24 164	
nerealizované	151 321	70 405
a8) splatenie poskytnutej pôžičky	0	813 075
a9) zostatok pohľadávky	6 553 126	2 401 805
b) transakcie s dcérskymi podnikmi :		
b1) prijaté služby	277 920	277 920
b2) poskytnutie dlhodobej úročenej pôžičky	0	0
b3) splatenie poskytnutej pôžičky (istina+úrok)	258 061	217 811
b4) výnosové úroky z poskytnutej pôžičky, z toho :	29 770	31 960
realizované	29 770	26 760
nerealizované	0	5 200
b5) zostatok poskytnutých pôžičiek	2 875 312	3 103 603
c) transakcie s podnikmi, ktoré sú súčasťou tej istej skupiny		
c1a) prijaté služby	0	0
c1b) poskytnuté služby	0	0
c2) poskytnutie dlhodobej úročenej pôžičky (postúpená pohľadávka)	0	0
c3) splatenie poskytnutej pôžičky (istina+úrok)	0	0
c4) výnosové úroky z poskytnutej pôžičky, z toho :	0	0
realizované	0	0
nerealizované	0	0
c5) zostatok poskytnutých pôžičiek	0	0
d) transakcie prostredníctvom kľúčového manažmentu		
d1) nákup služieb inzercie, iné služby	1 632	7 470
d2) poskytnutie dlhodobej úročenej pôžičky (postúpená pohľadávka)	0	0
d3) splatenie poskytnutej pôžičky (istina+úrok)	3 102 683	0
d4) výnosové úroky z poskytnutej pôžičky, z toho :	0	0
realizované	0	0
nerealizované	0	0
d5) zostatok pohľadávky	0	3 102 683

d6) splatenie záväzku	49 353	
d7) zostatok záväzku z postúpenej pohľadávky	0	49 353

N.c) Zoznam dohodnutých obchodov s ovládanou alebo ovládajúcou osobou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom období uskutočnili alebo neuskutočnili

Zoznam obchodov: kúpa a predaj tovaru, majetku, služby, obch. zastúpenie, transféry, know-how, licencia, leasing, úver, pôžička, záruka, výpomoc	Názov ovládanej alebo ovládajúcej osoby

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Zoznam udalostí, ktoré nastali alebo sú dôsledkom okolností po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky	V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, najmä pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia ÚZ).
Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky	
Zmena výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela v horeuvedenom období	
Zmena spoločníkov účtovnej jednotky	
Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky, alebo jej časti	
Zmena významných položiek dlhodobého finančného majetku	
Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky /napr. prevádzkárne/	
Vydanie dlhopisov a iných cenných papierov	
Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmeny právnej formy	
Mimoriadne udalosti-živelné pohromy	
Získanie alebo odobratie licencie alebo iného povolenia významného pre činnosť	

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

P.a-n) Zmeny zložiek vlastného imania

Tabuľka č.1

Položka vlastného imania	BO 31.12.2024				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f

Základné imanie	9 968 982				9 968 982
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0				0
Zmena základného imania	0				0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0				0
Emisné ážio	0				0
Ostatné kapitálové fondy	1 403				1 403
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-1 304 631	62 922			-1 241 709
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0				0
Zákonný rezervný fond	1 494 380			98 000	1 592 380
Nedeliteľný fond	0				0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	8 467 772			872 286	9 340 058
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	970 285	949 735		-970 285	949 735
Ostatné položky vlastného imania	0				0
Účet 491-Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa	0				0

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	PO 31.12.2023				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	9 968 982				9 968 982
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy	1 403				1 403
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-1 366 283	61 652			-1 304 631
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	1 483 380			11 000	1 494 380
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0		0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	8 375 918			91 854	8 467 772
Neuhradená strata minulých rokov					
Hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia	102 854	970 285		-102 854	970 285
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491-Vlastné imanie fyzickej osoby-podnikateľa					0

R. Doplňujúce informácie k prehľadu peňažných tokov

R.c/ Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov

Text	k 31.12.2024		k 31.12.2023	
	Súvaha	Cash flow	Súvaha	Cash flow
Peňažné prostriedky z toho :	1 137 658	1 137 658	-88 882	-88 882
v hotovosti	12 958	12 958	18 951	18 951
ceniny	3 725	3 725	11 075	11 075
peniaze na ceste	0	0		0
na bežných bankových účtoch	1 120 975	1 120 975	166 092	166 092
úverový limit-kontokorent	0	0	-285 000	-285 000
Peňažné ekvivalenty z toho :	0	0	0	0
majetkové cenné papiere				
dlžné cenné papiere			0	0
termínované vklady na bežných účtoch	0	0	0	0
prioritné akcie				
Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty spolu :	1 137 658	1 137 658	-88 882	-88 882