

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2024 do 31.12.2024**

<b>Obchodné meno:</b>	ZEM-BAU SK, s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	Gíraltovská 4483,08501,Bardejov
<b>Právna forma:</b>	Spolo nos s ru ením obmedzeným
<b>Dátum vzniku:</b>	19.09.2014
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	Výstavba rozvodov pre plyn a kvapaliny
<b>Štaturárny orgán:</b>	Stanislav Hreha, Ing. Jaroslav Tipul

**I. I - (3)**

Dátum schválenia ú tovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovnej jednotky.

28.03.2025

**I. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie ú tovnej závierky.

Ú tovná závierka spolo nosti k 31.12.2024 je zostavená ako riadna ú tovná závierka pod a NR SR . 431/2002 Z.z. o ú tovníctve za ú tovné obdobie od 01. januára 2024 do 31. decembra 2024.

**I. I - (6)** Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov ú tovnej jednotky po as ú tovného obdobia, po et zamestnancov ú tovnej jednotky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho po et vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú lenovia štatutárneho orgánu ú tovnej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabu ka 1: Informácie k l. I odst. 6 o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	9	8
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	9	8
Po et vedúcich zamestnancov	2	2

**I. II**

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, i je ú tovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej inosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

Ú tovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti.

**I.II - (2)** Informácia o aplikácií ú tovných zásad a ú tovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finan nej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách ú tovných zásad a zmenách ú tovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia ú tovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny ú tovných zásad a ú tovných metód nie sú hodnoty za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie v jednotlivých sú astiach ú tovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oce uje obstarávacou cenou, ktorá zah ŕa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.)

Zásoby

Zásoby (nakupované zásoby) sa ú tujú spôsobom B.

Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú da ŕ z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o z avy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy ap.), bez oh adu na to, i zákazník mal vopred na z avu nárok alebo i ide o dodato ne uznanú z avu.

Ú tovná jednotka ú tuje o asovom rozlíšení výnosov a nákladov.'

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	325416,91	1313999,04	1658624,45	0	0	0	0	0	3298040,4
Prírastky	0	0	108932,49	0	0	0	241106,23	0	350038,72
Úbytky	0	0	49011,36	0	0	0	108932,49	0	157943,85
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	325416,91	1313999,04	1718545,58	0	0	0	132173,74	0	3490135,27
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	74654,18	805386,53	0	0	0	0	0	880040,71
Prírastky	0	57705,96	252799,62	0	0	0	0	0	310505,58
Úbytky	0	0	49011,36	0	0	0	0	0	49011,36
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	132360,14	1009174,79	0	0	0	0	0	1141534,93
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	325416,91	1313999,04	1658624,45	0	0	0	0	0	3298040,4
Stav na konci ú tovného obdobia	325416,91	1313999,04	1718545,58	0	0	0	132173,74	0	3490135,27

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	326787,31	1260904,48	1291795,37	0	0	0	43094,56	0	2922581,72
Prírastky	0	53094,56	601769,08	0	0	0	611768	0	1266631,64
Úbytky	1370,4	0	234940	0	0	0	654862,56	0	891172,96
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	325416,91	1313999,04	1658624,45	0	0	0	0	0	3298040,4
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	16948,22	709056,95	0	0	0	0	0	726005,17
Prírastky	0	57705,96	331269,58	0	0	0	0	0	388975,54
Úbytky	0	0	234940	0	0	0	0	0	234940
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	74654,18	805386,53	0	0	0	0	0	880040,71
Oprávne položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	326787,31	1260904,48	1291795,37	0	0	0	43094,56	0	2922581,72
Stav na konci ú tovného obdobia	325416,91	1313999,04	1658624,45	0	0	0	0	0	3298040,4

I.III - q) hodnotte poh adávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

**Tabu ka 19: Informácie k I. III odst.1 písm. q) o vekovej štruktúre poh adávok**

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Poh adávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku	0	0	0
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Iné poh adávky	0	0	0
<b>Dlhodobé poh adávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé poh adávky</b>			
Poh adávky z obchodného styku	1290750,86	0	1290750,86
Poh adávka vo i dcérskej ú tovej jednotke a materskej ú tovej jednotke	0	0	0
Ostatné poh adávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Poh adávky vo i spoločnom, lenom a združení	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Da ové poh adávky a dotácie	0	0	0
Iné poh adávky	20092,98	0	20092,98
<b>Krátkodobé poh adávky spolu</b>	<b>1310843,84</b>	<b>0</b>	<b>1310843,84</b>

I.III - t) zložkách krátkodobého finan ného majetku,

**Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finan nom majetku**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1001,28	14523,77
Bežné ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky	75372,77	99956,41
Vkladové ú ty v banke alebo v pobo ke zahrani nej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	-3000
<b>Spolu</b>	<b>76374,05</b>	<b>111480,18</b>

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov pod a zostatkovej doby splatnosti v lenení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako pä rokov,

**Tabu ka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad pä rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až pä rokov	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>628858,85</b>	<b>652641,87</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	628858,85	652641,87
Záväzky po lehote splatnosti	0	0