

**Poznámky k ú tovej závierke za obdobie  
od 01.01.2024 do 31.12.2024**

<b>Obchodné meno:</b>	47 s.r.o.
<b>Sídlo:</b>	5. apríla 181/47
<b>Právna forma:</b>	SRO
<b>Dátum vzniku:</b>	20.10.2017
<b>Hlavný predmet podnikania:</b>	výstavba obytných budov
<b>Štaturárny orgán:</b>	Milan Dúcky - konate

**I. I - (3)**

Dátum schválenia ú tovnjej závierky za bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie príslušným orgánom ú tovnjej jednotky.

Ú tovná závierka za bezprostredne prechádzajúce ú tovné obdobie bola schválená 31.3.2024

**I. I - (4)**

Právny dôvod na zostavenie ú tovnjej závierky.

Ú tovná závierka k 31.12.2024 je zostavená ako riadna ú tovná závierka pod a § 17 ods. 6 zákona . 431/2002 Z.z. vznení neskorších predpisov

**I. I - (6)** Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov ú tovnjej jednotky po as ú tovného obdobia, po et zamestnancov ú tovnjej jednotky ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho po et vedúcich zamestnancov, ktorými sa rozumejú lenovia štatutárneho orgánu ú tovnjej jednotky a vedúci zamestnanci v priamej pôsobnosti štatutárneho orgánu alebo lena štatutárneho orgánu.

Tabu ka 1: Informácie k I. I odst. 6 o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho:	2	2
Po et vedúcich zamestnancov	0	0

**I. II**

## Informácie o prijatých postupoch

**(1)** Informácia, i je ú tovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že ú tovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej inosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej inosti a k tomu zodpovedajúci spôsob ú tovania pod a § 7 ods. 4 zákona.

Ú tovná jednotka predpokladá aj ndalej nepretržite pokračovať vo svojej inosti.

- I.II - (4) Spôsob a ur enie ocenenia majetku a záväzkov vrátane ur enia rozhodujúcich ú tovných odhadov a predpokladov, pri om sa zoh ad uje zásada významnosti. Uvádza sa najmä**
- a) obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich sú as ocenenia majetku a záväzkov,
- b) ur enie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku,
- c) ur enie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv,
- d) ur enie ocenenia finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom pri oce ovaní reálnou hodnotou, a to:
- ur enie ocenenia reálnou hodnotou, pri om sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty pod a zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
  - pre každú kategóriu finan ných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finan ným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnuli do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnuli do vlastného imania ako oce ovacie rozdiely,
  - pre každý druh derivátových finan ných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvni sumu, asový priebeh a mieru istoty budúcich pe ažných tokov,
- e) ur enie ocenenia finan ných nástrojov pri oce ovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:
- pre každý druh derivátových finan ných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finan ných nástrojov, ak sa môže spo ahlivo ur i ako trhová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
  - pri dlhodobom finan nom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza  
2a. ú tovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,  
2b. dôvod pre nezníženie ú tovej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa ú tovná hodnota opätovne dosiahne,
- f) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pri om sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre ú tovné odpisy,
- g) informácia o poskytnutých dotáciách a pri dotáciách na obstaranie majetku sa uvedú zložky majetku a ich ocenenie.

'Spôsoby oce ovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Obstarávacou cenou:

- dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou
- dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou
- dlhodobý finan ný majetok
- zásoby obstarané kúpou
- poh adávky pri odplatnom nadobudnutí
- krátkodobý finan ný majetok

Menovitou hodnotu:

- pe ažné prostriedky a ceniny
- záväzky pri ich vzniku

Vlastnými nákladmi:

- dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou innos ou
- dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou innos ou
- zásoby vytvorené vlastnou innos ou

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok:

- Peugeot Boxer - zaradené do 1. skupiny, doba odpisovania 4 roky, odpisovanie rovnomerne, ú tovný odpis zvolený na 48 mesiacov rovnomerne
- Traktor MJTF 1638H - zaradené do 1. skupiny, doba odpisovania 4 roky, odpisovanie rovnomerne, ú tovný odpis zvolený na 48 mesiacov rovnomerne
- Lešenie - systém EKO UNI 70 - zaradené do 2. skupiny, doba odpisovania 6 rokov, odpisovanie rovnomerne, ú tovný odpis zvolený na 72 mesiacov rovnomerne
- Toyota CAMRY - zaradené do 1. skupiny, doba odpisovania 4 roky, odpisovanie rovnomerne, ú tovný odpis zvolený na 48 mesiacov rovnomerne
- SEAT ATECA - zaradené do 1. skupiny, doba odpisovania 4 roky, odpisovanie rovnomerne, ú tovný odpis zvolený na 48 mesiacov rovnomerne'

Tabu ka 4: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bežné ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	22906	0	0	0	0	34590	57496
Prírastky	0	0	45507	0	0	0	0	0	45507
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	34590	34590
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	68413	0	0	0	0	0	68413
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	14274	0	0	0	0	0	14274
Prírastky	0	0	12992	0	0	0	0	0	12992
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	27266	0	0	0	0	0	27266
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	8632	0	0	0	0	34590	43222
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	41147	0	0	0	0	0	41147

Tabu ka 5: Informácie k I. III. odst. 1 písm a) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnuté veci a súbory hnutých vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ažné zvieratá f	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu i
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	56606	0	0	0	0	0	56606
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	34590	34590
Úbytky	0	0	33700	0	0	0	0	0	33700
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	22906	0	0	0	0	34590	57496
Oprávky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	22231	0	0	0	0	0	22231
Prírastky	0	0	25743	0	0	0	0	0	25743
Úbytky	0	0	33700	0	0	0	0	0	33700
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	14274	0	0	0	0	0	14274
Opravné položky									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku ú tovného obdobia	0	0	34375	0	0	0	0	0	34375
Stav na konci ú tovného obdobia	0	0	8632	0	0	0	0	34590	43222

I. III - t) zložkách krátkodobého finančného majetku,

Tabu ka 21: Informácie k I. III odst.1 písm t) o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Pokladnica, ceniny	21733	3952
Bežné ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	31518	18349
Vkladové ú ty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>53251</b>	<b>22301</b>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Ú tovná strata</b>	1744
<b>Vysporiadanie ú tovej straty</b>	<b>Bežné ú tovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	1744
Úhrada straty spoločnosťami	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>1744</b>

I.III - (2) - c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

I.III - (2) - d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení v nadväznosti na položky súvahy; uvádza sa hodnota záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov,

**Tabuľka 26: Informácie k I. III odst. 2 písm. c) a d) o záväzkoch**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	82909	62880
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	82909	62880
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	4759	4382
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4759	4382
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

I.III - (2) - g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného ú tovného obdobia, tvorbe a úprave sociálneho fondu počas bežného ú tovného obdobia a stavu na konci ú tovného obdobia,

**Tabuľka 28: Informácie k I. III odst. 2 písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	181	159
Tvorba sociálneho fondu na záväzku nákladov	28	22
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná forma sociálneho fondu	0	0
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	28	22
<b>Úprava sociálneho fondu</b>	0	0
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	208	181

**I. IV**

Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

(1) K položkám výnosov a nákladov sa v poznámkach uvádzajú doplnujúce a vysvetľujúce informácie o

a) sume tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb ú tovnou jednotkou.

**Tabuľka 37: Informácie k I. IV odst. 1 písm. a) o sume tržieb**

Typ výrobku, tovaru alebo služby	Suma výnosov	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
inžinierske práce	15999	20212
stavebné práce	25000	95400
stolárske výrobky	2400	450
	0	0
	0	0
	0	0

**I. IV - (4)** V poznámkach sa uvádza lenenie istého obratu pod a § 2 ods. 14 zákona pod a jednotlivých typov výrobkov, tovarov, služieb alebo iných inností ú tovnej jednotky a hlavných geografických oblastí odbytu, ak sa tieto innosti a oblasti odbytu z h adiska organizácie predaja výrobkov a tovarov a poskytovania služieb výrazne odlišujú. Ak predmetom inností ú tovnej jednotky je dosahovanie iných výnosov ako sú výnosy z predaja výrobkov, tovarov a služieb, uvádza sa aj opis iných výnosov zahr ovaných do istého obratu.

**Tabu ka 47: Informácie k I. IV odst. 4 o istom obrate**

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	25000	0
Tržby z predaja služieb	15999	0
Tržby za tovar	2400	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnute ností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou innos ou	1150	0
<b>istý obrat celkom</b>	<b>44549</b>	<b>0</b>

Oblas	Geografické oblasti odbytu	
	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Tuzemsko	40999	0
EÚ	2400	0
Tretie štáty	0	0

**I. VII - (2) - e)** celkovej sume použitých finan ných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné ú ely lenmi štatutárneho orgánu,

**Tabu ka 52: Informácie k I. VII odst.2 písm. e) o celkovej sume použitých finan ných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné ú ely lenmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ú tovnej jednotky, ktoré sa vyú továvajú**

Orgány ú tovnej jednotky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Štatutárny orgán	0	0
Druh príjmu:	0	0
Iný orgán	0	0