

# POZNÁMKY K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

ZOSTAVENEJ KU DŇU

**31. 12. 2024**

## A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### A.a) OBCHODNÉ MENO ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Obchodné meno účtovnej jednotky: STACHEMA Bratislava a.s.  
Sídlo: Železničná 714/180, 900 41 Rovinka  
Slovenská republika  
Dátum založenia: 06. 06. 2001  
Dátum vzniku: 06. 06. 2001

### A.b) OPIS HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod), v rozsahu voľnej živnosti a kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod), v rozsahu voľnej živnosti. Výroba chemických materiálov pre stavebníctvo. Prenájom nehnuteľností.

### A.c) PRIEMERNÝ POČET ZAMESTNANCOV POČAS ÚČTOVNÉHO OBDOBIA

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	44,5	46,8
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	42	43
Počet vedúcich zamestnancov	1	1



## A.d) PRÁVNÝ DÔVOD NA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

riadna

mimoriadna

Dôvod na zostavenie **mimoriadnej** účtovnej závierky:

rozdelenie

zlúčenie

splynutie

zmena právnej formy

začiatok likvidácie

koniec likvidácie

vyhlásenie konkurzu

zrušenie konkurzu

## A.e) DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE

Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 28.03.2024

## B. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU, AK JE ÚČTOVNÁ JEDNOTKA JEHO SÚČASŤOU

### B.a) OBCHODNÉ MENO A SÍDLO KONSOLIDUJÚCEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY,

ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

DEK a.s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha, ČR

### B.b) OBCHODNÉ MENO A SÍDLO KONSOLIDUJÚCEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY,

ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka; uvádza sa aj obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou:

DEK a.s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha, ČR

### B.c) OBCHODNÉ MENO A SÍDLO KONSOLIDUJÚCEJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY,

v ktorej je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

DEK a.s., Tiskařská 257/10, 108 00 Praha, ČR

**Adresa registrového súdu, ktorý vedie obchodný register, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky:**

Městský soud Praha

## C. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

C.a) ÚČTOVNÁ JEDNOTKA BUDE NEPRETRŽITE POKRAČOVAŤ VO SVOJEJ ČINNOSTI

Áno

Nie

V prípade ak nie, uviesť dôvod: .....

C.b) ZMENY ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A METÓD

V bežnom účtovnom období neboli vykonané žiadne zmeny účtovných metód.

C.c) SPÔSOB OCEŇOVANIA JEDNOTLIVÝCH ZLOŽIEK MAJETKU A ZÁVÄZKOV

C.c.1 **Nehmotný investičný majetok**

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

C.c.2 **Hmotný investičný majetok**

Obstarávacia cena vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním

C.c.3 **Zásoby**

Účtovanie obstarania a úbytku zásob:

**Pri účtovaní zásob postupoval podnik podľa Postupov účtovania, ÚT I, čl.2.**

spôsobom A účtovania zásob

spôsobom B účtovania zásob

Oceňovanie:

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Náklady súvisiace s obstaraním zásob:

Obstarávacia cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (Postupy účtovanie ÚT 1, IV. ods.3). Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru (501, 504) záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto:

v pomere vyskladnenej zásoby / (PZ zásob + prírastky)

Pri vyskladnení zásob sa používala metóda váženého aritmetického priemeru.

#### C.c.4 Peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

Menovitá hodnota

#### C.d) SPÔSOB ZOSTAVENIA ODPISOVÉHO PLÁNU DLHODOBÉHO MAJETKU

Účtovné odpisy:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Software	4 roky	1/4 ročne	lineárna
Regály	6 rokov	1/6 ročne	časová
Stavby určené na výrobu a skladovanie	20 rokov	1/20 ročne	lineárne
Nákladné a osobné vozidla	4 roky	1/4 ročne	lineárne
Počítače	4 roky	1/4 ročne	lineárne
Vysokozdvížne vozíky	6 rokov	1/6 ročne	časová
Stroje, prístroje, zariadenia	6-8 rokov	1/6-8 ročne	časová

Daňové odpisy:

Druh majetku	Odpisová skupina	Doba odpisovania	Odpisová metóda
Software	1	4 roky	lineárne
Regály	2	6 rokov	lineárne
Stavby určené na výrobu a skladovanie	5	20 rokov	lineárne
Nákladné a osobné vozidla	1	4 roky	lineárne
Počítače	1	4 roky	lineárne
Vysokozdvížne vozíky	2	6 rokov	zrýchlené
Stroje	2-4	6-12 rokov	zrýchlené

**Odpisový plán** hmotného majetku vychádza z predpokladaného opotrebenia zaraďovaného majetku zodpovedajúceho bežným podmienkam jeho používania. **Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú.**

## D. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### D.a) PREHĽAD O POHYBE DLHODOBÉHO MAJETKU

Dlhodobý majetok	Bežné účtovné obdobie 2024					
	Software + Oceniteľné práva	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pozemky	Obstarávaný DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g
<b>Prvotné ocenenie</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 396	3 231 812	2 266 236	468 536	63 663	6 061 643
Prírastky			90 883		90 883	181 767
Úbytky			148 922		90 883	239 805
Stav na konci účtovného obdobia	31 396	3 231 812	2 208 197	468 536	63 663	6 003 604
<b>Oprávky</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 396	1 919 479	1 883 956			3 834 831
Prírastky			148 922			148 922
Úbytky		153 693	119 462			273 155
Stav na konci účtovného obdobia	31 396	2 073 172	1 854 497			3 959 065
<b>Opravné položky</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia						
Prírastky						
Úbytky						
Stav na konci účtovného obdobia						
<b>Zostatková hodnota</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 312 333	382 278	468 536	63 663	2 226 810
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 15640	353 700	468 536	63 663	2 044 538

Dlhodobý majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2023					
	Software + Oceniteľné práva	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pozemky	Obstarávaný DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g
<b>Prvotné ocenenie</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 396	3 231 812	2 307 878	462 948	69 251	6 103 285
Prírastky			148 094	5 588	115 680	269 362
Úbytky			189 737		121 268	311 004
Stav na konci účtovného obdobia	31 396	3 231 812	2 266 236	468 536	63 663	6 061 643
<b>Oprávky</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia	31 396	1 765 786	1 931 639			3 728 821
Prírastky			137 998			137 998
Úbytky		153 693	90 317			244 010
Stav na konci účtovného obdobia	31 396	1 919 479	1 883 958			3 834 833
<b>Opravné položky</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia						
Prírastky						
Úbytky						
Stav na konci účtovného obdobia						
<b>Zostatková hodnota</b>						
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 466 026	376 239	462 948	69 251	2 374 464
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 312 333	382 278	468 536	63 663	2 266 810

## D.b) OPRAVNÉ POLOŽKY K ZÁSOBÁM

Zásoby	Stav OP na začiatku účetného obdobia	Tvorba OP	Bežné účtovné obdobie		Stav OP na konci účetného obdobia
			Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
a	b	c	d	e	f
Materiál					
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
<b>Zásoby spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň pre uvedený bod.

## D.c) OPRAVNÉ POLOŽKY K POHĽADÁVKAM

Pohľadávky	Stav OP na začiatku účetného obdobia	Tvorba OP	Bežné účtovné obdobie		Stav OP na konci účetného obdobia
			Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	8 387	17 378	7 794	1 030	16 941
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>8 387</b>	<b>17 378</b>	<b>7 794</b>	<b>1 030</b>	<b>16 941</b>

## D.d) POHLÁDÁVKY DO LEHOTY A PO LEHOTE SPLATNOSTI

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	1 269 882	313 808	1 583 690
Pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám	818 874	0	818 874
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	61 871	0	61 871
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	19 097	0	19 097
Iné pohľadávky	4 227	0	4 227
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 355 077</b>	<b>313 808</b>	<b>1 668 885</b>

## D.e) ODLOŽENÁ DAŇOVÁ POHĽADÁVKA

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a zásob a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>231 196</b>	<b>281 194</b>
Odpočítateľné		
Zdaniteľné	231 196	281 194
<b>Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou pohľadávok a daňovou základňou, z toho:</b>	<b>14 853</b>	<b>9 588</b>
Odpočítateľné	14 853	9 588
Zdaniteľné		
<b>Rezervy, z toho:</b>	<b>1 500</b>	<b>1 500</b>
Odpočítateľné	1 500	1 500
Zdaniteľné		
<b>Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty</b>		
<b>Sadzba dane z príjmov ( v %)</b>	<b>24</b>	<b>21</b>
<b>Odložená daňová pohľadávka</b>	<b>3 925</b>	<b>2 328</b>
<b>Uplatnená daňová pohľadávka</b>	<b>3 925</b>	<b>2 328</b>
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	3 925	2 328
Zaúčtovaná do vlastného imania		
<b>Odložený daňový záväzok</b>	<b>58 148</b>	<b>60 010</b>
<b>Zmena odloženého daňového záväzku</b>		
Zaúčtovaná ako náklad	54 223	60 010
Zaúčtovaná do vlastného imania		

## D.f) KRÁTKODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9 133	11 410
Bežné účty v banke alebo pobočke zahraničnej banky	868 284	673 728
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>877 417</b>	<b>685 138</b>

## E. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM NA STRANE PASÍV SÚVAHY

### E.a) ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ

Opis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	V celých EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	40 000	40 000
Základné imanie zapísané do obchodného registra	40 000	40 000
Základné imanie nezapísané do obchodného registra	0	0

### E.a.1 ROZDELENIE ÚČTOVNÉHO ZISKU ALEBO STRATY Z PREDCHÁDZAJÚCEHO ROKA

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	



Prídel do štatutárnych a ostatných fondov
Prídel do sociálneho fondu
Prídel na zvýšenie základného imania
Úhrada straty minulých období
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom
Iné
<b>Spolu</b>

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	<b>-79 820</b>
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	

## E.b) VÝŠKA ZÁVÄZKOV DO LEHOTY A PO LEHOTE SPLATNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>62 394</b>	<b>74 931</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	62 394	74 931
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>542 125</b>	<b>376 165</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	542 125	376 165
Záväzky po lehote splatnosti	7 423	3 618

### E.c) ZÁVÄZKY ZO SOCIÁLNEHO FONDU

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	10 465	11 766
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	5 349	5 220
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	5 349	5 220
Čerpanie sociálneho fondu	7 644	6 521
Konečný zostatok sociálneho fondu	8 170	10 465

### E.d) BANKOVÉ ÚVERY, PÔŽIČKY, NÁVRATNÉ FINANČNÉ VÝPOMOCI

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorent Tatrabanka a.s.	EUR				0	0
<b>Spolu</b>				<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

K 31.12.2024 nebol kontokorentný úver čerpaný.

## F. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM VO VÝNOSOCH

### F.a) TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Tržby za vlastné výrobky</b> (prísady do betónov)	<b>2 868 128</b>	<b>2 865 259</b>
<b>Tržby za tovar</b> (úžitková chémia, stavebná chémia)	<b>4 471 502</b>	<b>3 666 315</b>
<b>Tržby z predaja služieb, z toho:</b>	<b>310 284</b>	<b>245 916</b>
Tržby za služby k tovaru (doprava, tónovanie, skúšky, servis)	82 733	10 402
Tržby za služby akreditovaného laboratória	168 119	171 372
Tržby z prenájmu nehnuteľností	0	0
Tržby ostatné	59 432	64 142
<b>Čistý obrat</b>	<b>7 649 914</b>	<b>6 677 491</b>

### F.b) OSTATNÉ VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝNOSOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>38 078</b>	<b>119 048</b>
Náhrada od poisťovní	12 303	12 587
Dotácie a štátne finančné príspevky	0	0
Výnosy z postúpených pohľadávok	0	0
Ostatné	25 775	106 461
<b>Tržby z predaja dlhodobého majetku</b>	<b>19 425</b>	<b>23 750</b>
<b>Tržby z predaja materiálu</b>	<b>415 555</b>	<b>341 637</b>

F.c) VÝZNAMNÉ POLOŽKY FINANČNÝCH VÝNOSOV A CELKOVÁ SUMA KURZOVÝCH ZISKOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	<b>4 283</b>	<b>3 145</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	363	1
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	363	1
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	0	0
Tržby z predaja podielov	0	0
Úroky z pôžičiek	3 920	3 144

F.d) SUMA ČISTÉHO OBRATU

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	2 868 128	2 865 259
Tržby z predaja služieb	310 284	245 916
Tržby za tovar	4 471 502	3 666 315
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>7 649 914</b>	<b>6 777 491</b>

## G. INFORMÁCIE K ÚDAJOM VYKÁZANÝM V NÁKLADOCH

### G.a) VÝZNAMNÉ POLOŽKY NÁKLADOV ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>664 140</b>	<b>606 771</b>
Opravy a udržovanie	84 264	103 405
Cestovné	195	2 299
Náklady na reprezentáciu	26 805	26 889
Správa IT zariadení, IT podpora (softvér)	20 467	18 106
Účtovné služby (audit, poradenstvo)	3 000	1 875
Prenájom nehnuteľností a zariadení	52 791	46 922
Doprava	272 388	243 730
Reklama	65 741	10 060
Telefonické poplatky a dátové spojenia	15 379	25 651
Služby odborné, právne, poradenské	42 077	49 452
Ostatné služby	81 033	78 382

G.b) VÝZNAMNÉ POLOŽKY OSTATNÝCH NÁKLADOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Osobné náklady, z toho:</b>	<b>1 458 256</b>	<b>1 397 092</b>
Mzdové náklady	1 027 929	990 117
Náklady na sociálne a zdravotné poistenie	389 611	368 403
Sociálne náklady	40 716	38 572
<b>Dane a poplatky, z toho:</b>	<b>32 859</b>	<b>28 100</b>
Daň z nehnuteľnosti	20 234	16 185
Daň z MV	5 561	6 181
Odvoz odpadu	3 202	2 589
Ostatné (súdne popl-, daň z ubyt.)	758	496
<b>Ostatné náklady na hospodársku činnosť, z toho:</b>	<b>688 045</b>	<b>657 190</b>
Odpisy dlhodobého majetku	273 080	263 334
Zostatková cena predaného majetku a materiálu	352 295	302 641
Poistenie	25 071	26 368
Predaj a odpis pohľadávok	1 901	0
Manka a škody	24 326	53 426
Opravné položky k pohľadávkam	9 585	9 196
Ostatné prevádzkové náklady	1 787	2 225

## G.c) VÝZNAMNÉ POLOŽKY FINANČNÝCH NÁKLADOV A CELKOVÁ SUMA KURZOVÝCH STRÁT

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>11 820</b>	<b>15 251</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>209</i>	<i>2 150</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	209	2 150
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>11 611</i>	<i>13 101</i>
Nákladové úroky	557	3 111
Predané podiely	0	0
Bankové poplatky	11 054	9 990

## G.d) NÁKLADY VOČI AUDÍTORskej SPOLOČNOSTI

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	0	0
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	3 000	1 875
Ostatné neaudítorské služby	0	0

## H. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O DANIACH Z PRÍJMOV

### H.a) ODLOŽENÁ DAŇ

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	3 925	2 328

Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	58 148	60 010
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

## H.b) POROVNANIE SPLATNEJ A ODLOŽENEJ DANE Z PRÍJMOV S DAŇOU Z VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA PRED ZDANENÍM

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-90 216	x	x	-80 626	x	x
Teoretická daň	x	-18 945	21	x	16 931	21
Daňovo neuznané náklady	118 468	24 878	21	141 118	29 635	21
Výnosy nepodliehajúce dani	-11 231	-2 359	21	-4 570	--960	21
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane						
Iné						
<b>Spolu</b>	<b>17 021</b>	<b>3574</b>		<b>55 922</b>	<b>11 743</b>	
Splatná daň z príjmov	55 922	3 840		55 922	11 743	
Odložená daň z príjmov	-59 762	-3 459		-59 762	-12 550	
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>381</b>			<b>-807</b>	

# I. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

## I.a) ZOZNAM VZÁJOMNÝCH OBCHODOV SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

J. Druh transakcie	Dcérske účtovné jednotky	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
<b>Výnosy</b>			
	Stachema Lvov Servis	602 243	725 215
	STACHEMA POLSKA	105 532	124 884
<b>Spolu</b>		<b>707 775</b>	<b>850 099</b>
<b>Náklady</b>			
	Stachema Lvov Servis	0	0
	STACHEMA POLSKA	25 173	120
<b>Spolu</b>		<b>25 173</b>	<b>120</b>

K. Druh transakcie	Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	B	c	d
<b>Výnosy</b>			
	DEKINVEST, DEK a.s.	3 867	3 144
<b>Náklady</b>			
	DEKINVEST, DEK a.s.	33 233	12 947

L. Druh transakcie	Ostatné spriaznené osoby	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
<b>Výnosy</b>			
	Stavebniny DEK s.r.o.	953 183	584 984
	STACHEMA CZ s.r.o.	157 406	113 924
	STACHEMA Zvolen s. r. o.	682 394	0
<b>Spolu</b>		<b>1 792 983</b>	<b>698 908</b>
<b>Náklady</b>			
	Stavebniny DEK s.r.o.	55 667	12 468
	STACHEMA CZ s.r.o.	2 171 155	2 104 522
	STACHEMA Zvolen s. r. o.	0	0
<b>Spolu</b>		<b>2 226 822</b>	<b>2 127 742</b>

## M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Ku dňu 01.0.12025 sa od spoločnosti STACHEMA Bratislava a.s. odčlenila divízia Povrchových úpravy, ktorá podlieha pod novo-vzniknutú spoločnosť STACHEMA Zvolen s. r. o.

## N. INFORMÁCIE K ÚDAJOM O ZMENÁCH VLASTNÉHO IMANIA

### N.a) ZMENY ZLOŽIEK VLASTNÉHO IMANIA

Položka vlastného imania	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie			Stav na konci účtovného obdobia
		Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	40 000				40 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	36 524				36 524
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	3 348 945	807 250			4 156 195
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	151 599				151 599
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	6 049 928				6 049 928
Neuhradená strata minulých rokov		-79 820			-79 820
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		-90 597			-90 597
Vyplatené dividendy (zo zisku)					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
	a	b	c	d	e
Základné imanie	40 000				40 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	36 524				36 524
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	2 468 371	880 574			3 348 945
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	151 599				151 599
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	995 359	27 054 569	22 000 000	0	6 049 928
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	27 026 402	-79 820	2 7026 402	0	-79 820
Vyplatené dividendy (zo zisku)			22 000 000		
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Vzhľadom k tomu, že účtovná jednotka STACHEMA Bratislava a.s. nemá za účtovný rok 2024 povinnosť auditu nie je povinná predkladať a nepredkladá výkaz Cash Flow.

Dátum: 31. 03. 2025

.....

podpis štatutárneho orgánu

