



## Správa nezávislého audítora

Spoločníkom a konateľom spoločnosti Cinema City Slovakia s. r. o.:

---

### Náš podmienený názor

Podľa nášho názoru, okrem možných vplyvov skutočností uvedených v časti našej správy Východisko pre náš podmienený názor, vyjadruje účtovná závierka objektívne vo všetkých významných súvislostiach finančnú situáciu spoločnosti Cinema City Slovakia s. r. o. (ďalej len „Spoločnosť“) k 31. decembru 2022 a výsledok hospodárenia Spoločnosti za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil, v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o účtovníctve“).

### Čo sme auditovali

Účtovná závierka Spoločnosti obsahuje:

- súvahu k 31. decembru 2022,
- výkaz ziskov a strát za rok, ktorý sa k uvedenému dátumu skončil a
- poznámky k účtovnej závierke, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

---

### Východisko pre náš podmienený názor

K 31. decembru 2022 Spoločnosť vykazuje ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám vo výške 3 574 427 EUR splatné na požiadanie a znížené o opravné položky k nim vo výške 904 330 EUR (k 31. decembru 2021: 3 391 396 EUR znížené o opravné položky k nim vo výške nula EUR) a pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám vo výške 330 687 EUR znížené o opravné položky k nim vo výške 153 918 EUR (k 31. decembru 2021: 309 901 EUR znížené o opravné položky k nim vo výške nula EUR). Tieto pohľadávky neboli do dátumu našej správy uhradené. Spoločnosť vykázala tvorbu opravných položiek k týmto pohľadávkam ako náklad vo výkaze ziskov a strát za rok končiaci sa 31. decembra 2022. Vedenie Spoločnosti zaučtovalo opravné položky na základe ratingu skupiny Cineworld Group plc, ako celku a nepripravilo zhodnotenie špecifického rizika jednotlivých dlžníkov k 31. decembru 2022 ani k 1. januáru 2022, čím nám dostatočne a vhodne nepreukázalo správnosť výšky týchto opravných položiek, vrátane toho, že boli zaučtované v správnom účtovnom období. Z tohto dôvodu nie je pre nás prakticky uskutočniteľné stanoviť, či je výška opravných položiek k týmto pohľadávkam v správnej výške a či sú vykázané ako náklad v správnom účtovnom období.

Náš audit sme uskutočnili v súlade s Medzinárodnými audítorskými štandardmi. Naša zodpovednosť vyplývajúca z týchto štandardov je ďalej opísaná v časti našej správy Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky.

Sme presvedčení, že auditorské dôkazy, ktoré sme získali, sú dostatočným a vhodným východiskom pre náš podmienený názor.

---

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o., Karadžičova 2, 815 32 Bratislava, Slovak Republic  
T: +421 259 350 111, [www.pwc.com/sk/en](http://www.pwc.com/sk/en)

The firm's ID No.: 35 739 347, in the Commercial Register of Bratislava III City Court, Ref. No.: 16611/B, Section: Sro  
IČO spoločnosti je 35 739 347. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, pod Vložkou č.: 16611/B, Oddiel: Sro.

## Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov (ďalej „Kódex IESBA“), ako aj v zmysle ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, ktoré sa vzťahujú na náš audit účtovnej závierky v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky, ktoré na nás kladie Zákon o štatutárnom audite a Kódex IESBA.

---

## Významná neistota ohľadom nepretržitého pokračovania v činnosti

Upozorňujeme na bod č. 1 poznámok k účtovnej závierke, ktorý poukazuje na skutočnosť, že Spoločnosť je súčasťou skupiny Cineworld Group plc. Skupina Cineworld Group plc. čelí v dôsledku nepriaznivej situácie spojenej najmä s COVID-19 v predchádzajúcich rokoch a v dôsledku súčasnej vyššej volatility kinematografického priemyslu neistote v zabezpečení dostatočnej likvidity, aby mohla splniť svoje záväzky, ktoré vyplývajú z úverových zmlúv na úrovni Skupiny. Tieto skutočnosti, spolu s ďalšími okolnosťami popísanými v bode č. 1 poznámok poukazujú na existenciu významnej neistoty, ktorá môže vyvolať závažné pochybnosti o schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Náš názor nie je z tohto dôvodu modifikovaný.

---

## Správa k ostatným informáciám vrátane výročnej správy

Štatutárny orgán je zodpovedný za ostatné informácie. Ostatné informácie pozostávajú z výročnej správy (ale neobsahujú účtovnú závierku a našu správu audítora k nej).

Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

V súvislosti s našim auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou prečítať si ostatné informácie, ktoré sú definované vyššie a pritom zvážiť, či sú tieto ostatné informácie významne nekonzistentné s účtovnou závierkou alebo s našimi poznatkami získanými počas auditu, alebo či máme iný dôvod sa domnievať, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas nášho auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za rok, za ktorý je účtovná závierka pripravená, sú v súlade s účtovnou závierkou, a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti uvádzame nasledovné zistenia:

Ako je opísané v časti našej správy *Východisko pre náš podmienený názor*, Spoločnosť nám dostatočne nepreukázala správnosť výšky opravných položiek k pohľadávkam, vrátane toho, či boli zaúčtované v správnom účtovnom období. Vzhľadom na tieto skutočnosti sme nemohli teda určiť, či by boli potrebné úpravy vo výročnej správe.

## Nezávislosť

Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov (ďalej „Kódex IESBA“), ako aj v zmysle ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej „Zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, ktoré sa vzťahujú na náš audit účtovnej závierky v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky, ktoré na nás kladie Zákon o štatutárnom audite a Kódex IESBA.

---

## Významná neistota ohľadom nepretržitého pokračovania v činnosti

Upozorňujeme na bod č. 1 poznámok k účtovnej závierke, ktorý poukazuje na skutočnosť, že Spoločnosť je súčasťou skupiny Cineworld Group plc. Skupina Cineworld Group plc. čelí v dôsledku nepriaznivej situácie spojenej najmä s COVID-19 v predchádzajúcich rokoch a v dôsledku súčasnej vyššej volatility kinematografického priemyslu neistote v zabezpečení dostatočnej likvidity, aby mohla splniť svoje záväzky, ktoré vyplývajú z úverových zmlúv na úrovni Skupiny. Tieto skutočnosti, spolu s ďalšími okolnosťami popísanými v bode č. 1 poznámok poukazujú na existenciu významnej neistoty, ktorá môže vyvolať závažné pochybnosti o schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Náš názor nie je z tohto dôvodu modifikovaný.

---

## Správa k ostatným informáciám vrátane výročnej správy

Štatutárny orgán je zodpovedný za ostatné informácie. Ostatné informácie pozostávajú z výročnej správy (ale neobsahujú účtovnú závierku a našu správu audítora k nej).

Náš názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na ostatné informácie.

V súvislosti s našim auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou prečítať si ostatné informácie, ktoré sú definované vyššie a pritom zvážiť, či sú tieto ostatné informácie významne nekonzistentné s účtovnou závierkou alebo s našimi poznatkami získanými počas auditu, alebo či máme iný dôvod sa domnievať, že sú významne nesprávne.

Pokiaľ ide o výročnú správu, posúdili sme, či obsahuje zverejnenia, ktoré vyžaduje Zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas nášho auditu sme dospeli k názoru, že:

- informácie uvedené vo výročnej správe za rok, za ktorý je účtovná závierka pripravená, sú v súlade s účtovnou závierkou, a že
- výročná správa bola vypracovaná v súlade so Zákonom o účtovníctve.

Navyše na základe našich poznatkov o Spoločnosti a situácii v nej, ktoré sme počas auditu získali, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti uvádzame nasledovné zistenia:

Ako je opísané v časti našej správy *Východisko pre náš podmienený názor*, Spoločnosť nám dostatočne nepreukázala správnosť výšky opravných položiek k pohľadávkam, vrátane toho, či boli zaúčtované v správnom účtovnom období. Vzhľadom na tieto skutočnosti sme nemohli teda určiť, či by boli potrebné úpravy vo výročnej správe.



So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

*PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.*

PricewaterhouseCoopers Slovensko, s.r.o.  
Licencia SKAU č. 161

15. marca 2024  
Bratislava, Slovenská republika



*Eva Hupková*

Ing. Eva Hupková, FCCA  
Licencia SKAU č. 672