

# Výročná správa

**Kapisztóry Grand Park n.o.**

2024

## Obsah výročnej správy

1. Základné informácie o n.o.
2. Orgány n.o.
3. Prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku s uvedením vzťahu k účelu založenia n.o.
4. Ročná účtovná závierka a zhodnotenie základných údajov v nej obsiahnutých
5. Výrok štatutárneho audítora k ročnej účtovnej závierke
6. Prehľad o peňažných príjmoch a výdavkoch
7. Prehľad rozsahu príjmov (výnosov) v členení podľa zdrojov
8. Stav a pohyb majetku a záväzkov n.o.
9. Zmeny a nové zloženie orgánov n.o., ku ktorým došlo v priebehu roka
10. Ďalšie údaje určené správnou radou.

Prílohy: Účtovná závierka v sústave podvojného účtovníctva  
(v zložení Súvaha, Výkaz ziskov a strát, Poznámky)

## 1. Základné informácie o neziskovej organizácie

<u>Názov neziskovej organizácie:</u>	<b>Kapisztóry Grand Park n.o.</b>
<u>Sídlo neziskovej organizácie:</u>	Dostojevského 3666/2, 940 02 Nové Zámky
<u>IČO:</u>	54 722 012
<u>DIČ:</u>	neregistrovaná na daňovom úrade
<u>Dátum zápisu do registra</u> <u>mimovládnych neziskových organizácií:</u>	27.6.2022
<u>Právna forma:</u>	nezisková organizácia poskytujúca všeobecne prospešné služby
<u>Základné imanie:</u>	2 000,- €

## 2. Orgány neziskovej organizácie

Zakladatelia:

- Maroš Višňovský
- Ing. Andrej Višňovský

Správna rada:

- Ing. Andrej Višňovský
- Miloš Višňovský
- Maroš Višňovský

Riaditeľ:

- Eva Višňovská

Dozorná rada:

- Ing. Silvia Šuláková

### **3. Prehľad činností vykonávaných v kalendárnom roku s uvedením vzťahu k účelu založenia n.o.**

Nezisková organizácia bola zapísaná do registra dňa 27.6.2022.

Počas roku 2023 nevykonávala žiadnu činnosť. Uskutočnili sa len prípravné práce (projekty) na budúci chod n.o., nákup pozemku a obstarávacích nákladov súvisiace s projektom výstavby domu pre dôchodcov.

Počas roku 2024 pozemok a obstarávacie náklady súvisiace s projektom výstavby boli predané späť na základe Dohody o zrušení kúpnej zmluvy nakoľko projekt nebol schválený.

### **4. Ročná účtovná závierka a zhodnotenie základných údajov v nej obsiahnutých**

Ročná účtovná závierka bola zostavená a schválená správnu radou n.o. dňa 31.3.2025.

N.o. za rok 2024 vykazuje hospodársky výsledok – stratu vo výške -182,06 €.

### **5. Výrok štatutárneho audítora k ročnej účtovnej závierke**

Účtovná závierka nebola overená štatutárnym audítorom.

## 6. Prehľad o peňažných príjmoch a výdavkoch

Príjmy:

1. Príjem za spätný predaj DHM	v hodnote	9 821,80 €
<b>SPOLU príjmy</b>		<b>9 821,80 €</b>

Výdavky:

1. Bankové poplatky	v hodnote	95,03 €
2. Pokuta za neskoré uloženie výročnej správy do registra UZ	v hodnote	30,00 €
3. Doména	v hodnote	33,60 €
4. Daň z nehnuteľnosti	v hodnote	70,64 €
5. Vrátenie vkladu majiteľa	v hodnote	10 000,- €
6. Výdavky súvisiace s projektom (obstarávacie náklady) do doby zrušenia	v hodnote	2 010,40 €
<b>SPOLU výdavky</b>		<b>12 239,67 €</b>

## 7. Prehľad rozsahu príjmov (výnosov) v členení podľa zdrojov

Výnosy za rok 2024 boli v hodnote 14 821,80 € za predaj obstarávacích nákladov k dlhodobému hmotnému majetku na základe Dohody o zrušení kúpnej zmluvy.

## 8. Stav a pohyb majetku a záväzkov n.o.

Nezisková organizácia v roku 2024 predala späť neobežný majetok na základe Dohody o zrušení kúpnej zmluvy v hodnote 163 811,40 €. Obežný majetok tvoria finančné prostriedky v pokladnici v hodnote 1 245,- € a na bankovom účte v hodnote 448,99 €.

Nezisková organizácia neeviduje záväzky. Neeviduje položky časového rozlíšenia. Vlastné imanie je v hodnote 1 711,- € a to základné imanie v zložení vkladov od zakladateľov a vykázané straty za rok 2023 a 2024.

## 9. Zmeny a nové zloženie orgánov n.o., ku ktorým došlo v priebehu roka

Nezisková organizácia bola založená dňa 27.6.2022. Počas roku 2024 ani neboli zmeny v zložení orgánov n.o.

## 10. Ďalšie údaje určené správnu radou

Dozorná rada preskúmala hospodárenie neziskovej organizácie a nemá pripomienky.

V Nových Zámkoch, 31.3.2025

  
.....  
Eva Višňovská  
**Riaditeľ n.o.**



Kapisztóry Grand Park n.o.  
Dostojevského č. 2  
940 02 Nové Zámky  
IČO: 54 722 012


**Za Správnu radu:**

  
.....  
Miloš Višňovský

  
.....  
Maroš Višňovský

  
.....  
Ing. Andrej Višňovský

**Za Dozornú radu:**

  
.....  
Ing. Silvia Šuláková