

Poznámky Úč MÚJ 3 – 01

IČO

5 4 7 6 6 5 9 1

DIČ

2 1 2 1 7 7 6 2 3 9

**POZNÁMKY
K 31. DECEMBRU 2024**

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Obchodné meno

Areál Hronsek spol. s r.o.
Klára Jarunkovej 2
974 01 Banská Bystrica

Dátum zápisu do obchodného registra : 20.7.2022

Identifikačné číslo organizácie : 54766591

Daňové identifikačné číslo: 2121776239

b) Hlavné činnosti spoločnosti :

Prenájom a prevádzkovanie vlastných nehnuteľností

c) Počet pracovníkov ku dňu zostavenia účtovnej závierky

0 osôb

Priemerný počet zamestnancov

0 osôb

e) Účtovná uzávierka: riadna

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 11.4.2024

C. Informácie o členoch štatutárnych orgánov

a) Zoznam členov štatutárnych orgánov

JUDr. Ing. Miroslav Ďuraj, konateľ

b) Spoločníci a ich podiel na základnom imaní :

Ing. Lívia Petková

5000,- Eur t.j. 100 %

D. E. použité účtovné zásady a metódy

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve.

- a) Na základe doterajších výsledkov hospodárenia účtovná jednotka predpokladá, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- b) Všetky zložky nakupovaného majetku sa oceňujú obstarávacími cenami (zásoby materiálu).
- c) Pri účtovaní zásob materiálu postupovala účtovná jednotka podľa postupov účtovania ÚT I čl. 2, spôsobom B.

F. Údaje vykázané na strane aktiv súvahy

- a) Prehľad o pohybe dlhodobého majetku – bežné obdobie
pohyb obstarávacích cien

Názov	K 1.1.2024	Prírastky	Úbytky	k 31.12.2024
Budovy, stavby	2 468 142	0	0	2 468 142
Stroje, prístroje, zariadenia	9 366	0	0	9 366
Drobný hmotný majetok	47 540	0	0	47 540
Pozemky	729 420	0	0	729 420
Spolu	3 254 468	0	0	3 254 468

Poznámky Úč MÚJ 3 – 01

IČO

5 4 7 6 6 5 9 1

DIČ

2 1 2 1 7 7 6 2 3 9

pohyb oprávok

Názov	k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	k 31.12.2023
Budovy, stavby	126 443	116 276	0	242 719
Stroje, prístroje, zariadenia	1 365	1 268	0	2 633
Drobný hmotný majetok	47 450	0	0	47 540
Spolu	175 348	117 544	0	292 892

pohyb zostatkových cien

Názov	k 1.1.2023	k 31.12.2023
Budovy, stavby	2 341 699	2 225 423
Stroje, prístroje, zariadenia	8 001	6 733
Drobný hmotný majetok	0	0
Pozemky	729 420	729 420
Spolu	3 079 120	2 961 576

a) 4. Prehľad o pohybe dlhodobého majetku – bezprostredne predchádzajúce obdobie
pohyb obstarávacích cien

Názov	K 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	k 31.12.2023
Budovy, stavby	2 468 142	0	0	2 468 142
Stroje, prístroje, zariadenia	9 366	0	0	9 366
Drobný hmotný majetok	47 540	0	0	47 540
Pozemky	729 420	0	0	729 420
Spolu	3 254 468	0	0	3 254 468

Poznámky Úč MÚJ 3 – 01

IČO

5 4 7 6 6 5 9 1

DIČ

2 1 2 1 7 7 6 2 3 9

pohyb oprávok

Názov	k 1.1.2023	Prírastky	Úbytky	k 31.12.2023
Budovy, stavby	10 167	116 276	0	126 443
Stroje, prístroje, zariadenia	97	1 268	0	1 365
Drobný hmotný majetok	23 770	23 770	0	47 540
Spolu	34 034	141 314	0	175 348

pohyb zostatkových cien

Názov	k 1.1.2023	k 31.12.2023
Budovy, stavby	2 457 975	2 341 699
Stroje, prístroje, zariadenia	9 269	8 001
Drobný hmotný majetok	23 770	0
Pozemky	729 420	729 420
Spolu	3 220 434	3 079 120

s) 1. Veková štruktúra pohľadávok

krátkodobé z obchodného styku spolu	0,- Eur
z toho: do lehoty splatnosti	0,- Eur
po lehote splatnosti	0,- Eur

zb) Významné položky časového rozlíšenia - náklady budúcich období

- poistné 2 359,- Eur

Poznámky Úč MÚJ 3 – 01

IČO

5 4 7 6 6 5 9 1

DIČ

2 1 2 1 7 7 6 2 3 9

G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy

a) 3. 1 Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

Na základe rozhodnutia VZ spoločnosti, bol hospodársky výsledok – zisk z roku 2023 vo výške 45 157 Eur:

- tvorba RF	0,- Eur
- preúčtovanie na účet nerozdeleného zisku 428	45 157,- Eur

b) 1. Tvorba a čerpanie rezerv v bežnom roka

- rezerva na účtovnú závierku	0,- Eur
- rezerva na nevyúčtované služby	100,- Eur

c), d) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Záväzky z obchodného styku spolu	0,- Eur
z toho: do lehoty splatnosti	0,- Eur
po lehote splatnosti	0,- Eur
po lehote splatnosti do 1 roka	0,- Eur

j) 4. štruktúra poskytnutých dlhodobých pôžičiek

-

H. Informácie k údajom vykázaných vo výnosoch

a) Členenie tržieb na vlastné výkony a tovar

- prenájom nehnuteľnosti	300 294,- Eur
- ostatné výnosy z HČ	6 423,- Eur
- tržby z predaja DHM	0,- Eur

I. Informácie k údajom vykázaných v nákladoch

a) významné položky

- energie	6 102,- Eur
- poskytnuté služby	100,- Eur
- odpisy DHM	117 544,- Eur
- finančné náklady	70 047,- Eur
- opravy a udržiavanie	110,- Eur
- ostatné náklady na HČ	6 476,- Eur

Poznámky Úč MÚJ 3 – 01

IČO

5 4 7 6 6 5 9 1

DIČ

2 1 2 1 7 7 6 2 3 9

J. Informácia k údajom o daniach z príjmov

Výsledok hospodárenia pred zdanením	100 945,- Eur
Daň 21 %	21 198,- Eur
Položky zvyšujúce výsledok hospodárenia	100,- Eur
Položky znižujúce výsledok hospodárenia	0,- Eur
Celková daň z príjmov vykázaná v daňovom priznaní	21 220,- Eur
Rozdiel	22,- Eur

V Banskej Bystrici dňa 02.04.2025