

Čl. I Všeobecné údaje

Názov spoločnosti: Slovenský pozemkový fond (ďalej len fond)
Sídlo spoločnosti: Búdková 36, 817 15 Bratislava
IČO: 17 335 345
Dátum založenia: 01.01.1992
Dátum zápisu do obchodného registra: 19.08.1991

Právna forma: Fond bol zriadený v zmysle § 34 zákona č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov. Fond hospodári ako podnikateľský a neziskový subjekt.

I.1 Členovia štatutárneho orgánu

Podľa výpisu z obchodného registra:

JUDr. Richard Šmída – generálny riaditeľ
Tomášikova 23
Košice mestská časť Sever
Vznik funkcie: 30.11.2023

Ing. Rastislav Juhár – námestník generálneho riaditeľa
Ul. J. Jesenského 766/23
Levice
Vznik funkcie: 30.11.2023

Konanie v mene spoločnosti:

Za fond koná vo všetkých veciach samostatne generálny riaditeľ. Právne akty, ktorých obsahom je odplatný alebo bezodplatný prevod alebo prenájom majetku v správe pozemkového fondu na iné osoby podpisujú generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa spoločne.

I.2 Rada Slovenského pozemkového fondu:

Činnosť a hospodárenie pozemkového fondu kontroluje trinásťčlenná Rada fondu. Členov rady volí a odvoláva Národná rada Slovenskej republiky, a to ôsmich členov na návrh vlády Slovenskej republiky, z toho jedného člena vláde Slovenskej republiky navrhne združenie miest a obcí, ktoré spĺňa podmienky reprezentatívneho združenia zamestnávateľov podľa osobitného predpisu (ďalej len "reprezentatívne združenie miest a obcí"), a jedného člena vláde Slovenskej republiky navrhne Slovenská poľnohospodárska a potravinárska komora, a piatich členov na základe princípu pomerného zastúpenia politických strán a politických hnutí, za ktoré boli poslanci zvolení do Národnej rady Slovenskej republiky, na návrh Výboru pre pôdohospodárstvo a životné prostredie. Rada začne vykonávať svoju činnosť, ak Národná rada Slovenskej republiky zvolí všetkých členov navrhnutých vládou Slovenskej republiky a nadpolovičnú väčšinu členov navrhnutých výborom; povinnosť zvoliť zvyšných členov rady tým nie je dotknutá. Funkčné obdobie členov rady je päť rokov.

Členovia:

Meno	začiatok členstva	titul menovania	ukončenie členstva
JUDr. František Antovič	16.2.2024	uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15. 2. 2024	
Ing. Kamil Boroš	16.2.2024	uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15. 2. 2024	
Ing. Martin Červenka	16.2.2024	uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15. 2. 2024	
Ing. Emil Ďurovčík - podpredseda	16.2.2024	uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15. 2. 2024	
Ing. Jozef Gajdoš	16.2.2024	uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15. 2. 2024	
Ing. Stanislav Haramia	16.2.2024	uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15. 2. 2024	
JUDr. Martin Lukačovič - predseda	16.2.2024	uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15. 2. 2024	
Ing. Robert Sedlák	16.2.2024	uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15. 2. 2024	
JUDr. Lenka Stančíková	16.2.2024	uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15. 2. 2024	
JUDr. PhDr. Matej Šimáček, PhD.	16.2.2024	uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15. 2. 2024	
Mgr. Jana Štilichová	16.2.2024	uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15. 2. 2024	
JUDr. PhDr. Peter Švider, LL.M	16.2.2024	uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15. 2. 2024	
Ing. Peter Dratva	5.6.2020	uznesením NR SR č. 159 zo dňa 4. 6. 2020	
Ing. Štefan Gregor	5.6.2020	uznesením NR SR č. 159 zo dňa 4. 6. 2020	odvolaný uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15.2.2024
Ing. Darina Kalabusová	24.3.2022	uznesením NR SR č. 1368 zo dňa 23. 3. 2022	odvolaný uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15.2.2024
Ing. Peter Radošínský	16.2.2022	uznesením NR SR č. 1285 zo dňa 17. 2. 2022	odvolaný uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15.2.2024
Ing. Branislav Skladaný	16.2.2022	uznesením NR SR č. 1285 zo dňa 17. 2. 2022	odvolaný uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15.2.2024
JUDr. Martin Toman	24.3.2022	uznesením NR SR č. 1368 zo dňa 23. 3. 2022	odvolaný uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15.2.2024
Judr. Dagmar Valuchová	24.3.2022	uznesením NR SR č. 1368 zo dňa 23. 3. 2022	odvolaný uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15.2.2024

Mgr. Štefan Žid	16.2.2022	uznesením NR SR č. 1285 zo dňa 17. 2. 2022	odvolaný uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15.2.2024
Ing. František Haník	16.2.2022	uznesením NR SR č. 1285 zo dňa 17. 2. 2022	odvolaný uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15.2.2024
Ing. Peter Polák	16.2.2022	uznesením NR SR č. 1285 zo dňa 17. 2. 2022	odvolaný uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15.2.2024
Ing. Bc. Dalibor Steindl, MBA	16.2.2022	uznesením NR SR č. 1285 zo dňa 17. 2. 2022	odvolaný uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15.2.2024
Ing. Miloš Šimončíč, CSc.	16.2.2022	uznesením NR SR č. 1285 zo dňa 17. 2. 2022	odvolaný uznesením NR SR č. 141 zo dňa 15.2.2024

Členom Rady fondu boli pravidelne mesačne vyplatené odmeny, ktorých celková výška za rok 2023 dosiahla sumu 164 737,74 eur.

I.3 Hlavné činnosti spoločnosti fondu

Fond:

- Pozemkový fond spravuje poľnohospodárske nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu ustanovené osobitným predpisom a podiely spoločnej nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu ustanovené osobitným predpisom. Pozemkový fond nakladá s pozemkami, ktorých vlastník nie je známy okrem pozemkov, ktoré sú lesnými pozemkami, ako aj s podielmi spoločnej nehnuteľnosti, ktorých vlastník nie je známy. Postup pozemkového fondu pri prenajímaní a skončení nájmu, predaji, zámene a nadobúdání nehnuteľností pozemkovým fondom a kritériá pre určovanie výšky nájomného pri prenajímaní nehnuteľností pozemkovým fondom upravuje nariadenie vlády Slovenskej republiky.
- prevádza bezplatne do vlastníctva oprávnených osôb pozemky alebo im poskytne finančnú náhradu, ak im nemožno podľa týchto predpisov vydať pôvodné pozemky, uzatvára zmluvy o výmene pozemkov s vlastníkmi, na pozemkoch ktorých je zriadená záhradková alebo chatová osada, a poskytuje ďalšiu súčinnosť pri uplatňovaní práv oprávnených osôb; povinnosti právnických osôb, ktoré pozemok držia, nie sú tým dotknuté
- spravované nehnuteľnosti vo vlastníctve štátu prenajíma do schválenia privatizačného projektu alebo v súlade s ním a nehnuteľnosti neznámych vlastníkov do uplatnenia a preukázania vlastníckych práv,
- je účastníkom konania o pozemkových úpravách za pozemky, ktoré spravuje,
- pozemky vo vlastníctve štátu, ktoré sú určené v záväznej časti územného plánu obce na bývanie a podľa uznesenia obecného zastupiteľstva majú byť na nich umiestnené nájomné byty vo vlastníctve obce, môže pozemkový fond previesť do vlastníctva obce. Prvá veta sa primerane použije aj na prevody pozemkov vyššiemu územnému celku na základe jeho územného plánu a uznesenia zastupiteľstva vyššieho územného celku,
- nakladá s pozemkami neznámych vlastníkov, neknihovanými pozemkami, ktoré sú vo vlastníctve štátu, pozemkami vo vlastníctve štátu, pozemkami, ktorých vlastníctvo nie je evidované podľa predpisov o katastri nehnuteľností v súbore geodetických informácií a v súbore popisných informácií alebo nie je preukázané inak a pozemkami, ktoré tvoria podiely spoločnej nehnuteľnosti, ktoré spravuje, pričom postupuje podľa zákona č. 180/1995 Z. z. a zákona č. 181/1995 Z. z..

I.4 Priemerný počet zamestnancov 2024

	Bežné účtovné obdobie 2024	Bezprostredne predchádzajúce obdobie 2023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	314	305
Z toho počet vedúcich zamestnancov	31	37
Počet dobrovoľníkov vyslaných ÚJ	-	-
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre ÚJ počas účtovného obdobia	-	-

I.5

Počet dobrovoľníkov vyslaných ÚJ	2024	2023
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre ÚJ počas účtovného obdobia	0	0

I.6 Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka k 31.12.2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31. decembra 2024.

Čl. II.

Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadách

II.1 Fond vedie svoje účtovníctvo podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a „Opatrenia MF SR číslo 24342 /2007 – 74 zo dňa 14. novembra 2007“, v znení neskorších predpisov, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a účtovej osnove pre účtovné jednotky, ktoré nie sú založené alebo zriadené za účelom podnikania. Účtovníctvo vedie v peňažnej jednotke euro.

II.1.1 Fond v priebehu sledovaného obdobia nemenil účtovné zásady a metódy.

II.1.2 Účtovná závierka za rok 2024 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

II.2 Spôsob oceňovania položiek súvahy

II.2.1 Fond nakupoval v danom roku dlhodobý hmotný majetok a dlhodobý nehmotný majetok a oceňoval ho v obstarávacej cene, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

II.2.2 Fond netvoril Dlhodobý nehmotný majetok a Dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou

II.2.3 Zásoby

Fond nakupuje zásoby na sklad. Fond účtoval o obstaraní a úbytku zásob spôsobom A, netvoril v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou

II.2.4 Majetok dlhodobý hmotný a majetok dlhodobý nehmotný v hodnote do 330 eur účtoval fond priamo do nákladov na ťarchu účtu 501, 518.

II.3 Spôsob zostavenia odpisového plánu

Fond používa metódu rovnomerného odpisovania dlhodobého majetku.

Mesačný odpis každého jednotlivého majetku sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta, t.j. na centy.

Účtovné odpisy dlhodobého hmotného a nehmotného majetku boli stanovené nasledovne:

Odpisová skupina	Názov OS	Doba odpisovania
0	Nehmotný majetok	20%
1	Účet 022,023,	4 roky
2	Účet 022	6 rokov

3	Účet 022	8 rokov
4	Účet 022,021	12 rokov
5	Účet 021,	20 rokov
6	Účet 021	40 rokov

II.4 Členenie majetku

Majetok sa z časového hľadiska člení na dve skupiny

- a) krátkodobý, ktorého doba použiteľnosti je do jedného roka vrátane,
- b) dlhodobý, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok.

Dlhodobý majetok sa člení na

- a) dlhodobý nehmotný majetok
- b) dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný majetok sa ďalej člení na

- a) dlhodobý nehmotný majetok s obstarávacou cenou nad 2 400 eur,
- b) drobný dlhodobý nehmotný majetok - zložky nehmotného majetku, ktorých obstarávacia cena je vyššia ako 330 do 2 400 eur.

Dlhodobý hmotný majetok sa ďalej člení na

- a) dlhodobý hmotný majetok s obstarávacou cenou nad 1 700 eur
- b) drobný dlhodobý hmotný majetok - zložky hmotného majetku, ktorých obstarávacia cena je vyššia ako 330 eur do 1 700 eur.

Pozemky, pre vedenie operatívno-technickej a účtovnej evidencie sa oceňujú v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy eur/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel povereným rezortným pracoviskom v rámci rezortu Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka Slovenskej republiky.

Čl. III.

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v Súvahe v eur

III.1 Poistenie majetku využívaného pre vlastnú činnosť fondu

Poistenie budov a stavieb - firma ALIANZ Slovenská poisťovňa, a.s. 501,10 eur,
 - firma Generali Slovensko poisťovňa, a.s. 2 456,00 eur.

Služobné motorové vozidlá sú poistené firmou GROUPAMA, a.s.

- Záonné poistenie 3862,61 eur

- Havarijné poistenie 13 406,50 eur

III.2 Fond neúčtuje o dlhodobom finančnom majetku.

III.3 Prehľad pohľadávok

III.3.1. Odpis nevymožiteľných pohľadávok

Na ťarchu nákladov boli v roku 2024 odpísané klasifikované pohľadávky v objeme 364 048,89 eur, jedná sa prevažne o klasifikované pohľadávky z prenájmu pôdy.

III.3.2 Bilancia pohľadávok

v eur

T e x t:	Účet	Účtovný stav k 31.12.2023	Inventúrny stav k 31.12.2024	Účtovný stav k 31.12.2024
1. Úroky z privatizácie	311/110	103,28	15,68	15,68
2. Rozsudok v mene SR a záhradkové osady	311/130 311/120	96 909,13 132 452,40	269 983,82 289 029,38	269 983,82 289 029,38
3. Drevná hmota	311/270	2 028,59	2 028,59	2 028,59
4. Predaj bytov ŠM	311/180	3 428,77	3 315,07	3 315,07
5. Byty	311/190	55 639,09	49 949,99	49 949,99
6. Predaj pozemkov	311/220	426 615,57	1 522 602,70	1 522 602,70
7. Vecné bremeno	311/240	4 753,18	62 172,83	62 172,83
8. Privatizácia (nehnuteľ.)	311/200	13 159,54	11 453,23	11 453,23
9. Nebytové priestory	311/300	460,15	9 224,82	9 224,82
10. Prenájom pozemkov	311/400	3 170 156,45	3 095 586,43	3 095 586,43
11. Lesy	311/500	20 858,78	45 689,94	45 689,94
12. Refakturovaná daň	311/900	34 956,06	34 956,06	34 956,06
13. Úroky z omeškania	311/112	191 143,94	191 749,38	191 749,38
14. Vecné bremeno zo zákona	311/160	5 550,81	26 371,92	26 371,92
15. Podiely HV PS	311/700	68 914,09	50 726,82	50 726,82
16. Zmluvné pokuty	311/320	96 957,80	133 138,84	133 138,84
17. Poskyt. prevádz. zálohy	314/200	2 690,52	618,65	618,65
18. Ostatné pohľadávky SPF	315/100,211 315/320,390 315/520,220	307 204,09 - -	306 648,29 - -	306 648,29 - -
19. Zastavané pozemky	315/800	532,86	532,86	532,86
20. Zamestnanci SPF	335/320 335/200 335/300 335/100 378/101	5 951,89 22 817,17 33 373,85 202,48 1 610,26	6 000,60 22 311,02 38 413,28 - 1 610,26	6 000,60 22 311,02 38 413,28 - 1 610,26
21. Istina kúp. ceny(privatizácia)	378/200	45 940,38	38 372,17	38 372,17
SPOLU		4 744 411,13	6 212 502,63	6 212 502,63

V tabuľke nie sú zahrnuté účty:

385/400 -príjmy budúcich období

381/100 -náklady budúcich období

III.4 Cenné papiere

Na účte 253/200 sú vykázané dlhové cenné papiere určené na predaj spoločnosti Výskumného ústavu ovocných a okrasných drevín (VÚOOD) vo výške 7 403,00 eur. (Tabuľka k čl. III ods. 6 o položkách krátkodobého finančného majetku)

III.5 Významné položky časového rozlíšenia

Náklady budúcich období 381/100 zahŕňajú faktúry uhradené v roku 2024 za dodávky a služby týkajúce sa roku 2025 vo výške 188 959,69 eur, ide hlavne o licencie a poistenie majetku.

Výnosy budúcich období 384 zahŕňajú. a splátky Pozemkového združenia vo výške 6 438,36 eur.

Príjmy budúcich období 385 vo výške 1 007 536,85 eur zahŕňajú úroky z termínovaných vkladov v Štátnej pokladnici.

III.6 Opravné položky k majetku

Fond pri tvorbe opravných položiek postupoval v zmysle Príkazu generálneho riaditeľa č. 8/2016. Tabuľka k čl. III ods. 9 o vývoji opravných položiek k pohľadávkam.

III.7 Vlastné zdroje krytia**III.7.1 Údaje o základnom imaní**

eur

Počiatkový stav základného imania k 01.01.2024	278 447 294,91
Prírastok:	
technické zhodnotenie budov a obstaranie majetku	119 639,98
výmena počítačovej techniky a kanc. strojov	
Softvér	752 830,80
Stroje, prístroje	313 819,07
DDHM	138 591,58
Pozemky	1 304 944,37
Dopravné prostriedky	99 581,00
Obstaranie hmotného majetku MD	974 873,06
Úbytok:	
Oprávk	585 388,77
Pozemky	14 159 543,18
DDHM	31 975,43
Obstaranie hmotného majetku D	648 609,70
Konečný stav základného imania k 31.12.2024	266 726 057,69

Pokles základného imania súvisí s úbytkom pozemkov v správe a nakladaní fondu.

Druhy fondov	eur
Fond reprodukcie 413	6 135 360,00
Fond rezervný 421	106 525 204,46
Účel fond FNM 427/100	34 173 503,69
Účel. fond Depozit 427/200,210,300,400,500,600,700	153 171 108,98
Sociálny fond 472	1 471,21

Fond v súvislosti s privatizáciou tvoril účelový fond - analytický účet 427/100 – Účelový fond FNM. Fond účtoval na strane Daľ fondu 427/100 v čase privatizácie. V súčasnosti po ukončení privatizácie, účtuje fond odpis neuhradených pohľadávok z dôvodu toho, že v rámci konania o konkurze, vyrovnaní alebo reštrukturalizácii pohľadávka fondu nebola uspokojená. Na ostatných analytických účtoch účtu 427 účtuje fond príjem a výdaj finančných prostriedkov do depozitu.

III.7.2 Závazky

Stav záväzkov vyplýva z exekúcií na účte 379, výnosov budúcich období 384/300 a neidentifikovaných príjmov na účte 325/400 ku koncu účtovného obdobia.

III.7.3 Fond v roku 2024 nemal poskytnuté bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci.

III.7.4 Fond v účtovnom období neúčtoval o výdavkoch budúcich období.

III.7.5 Fond na účte 459/100 účtuje o tvorbe rezerv na významné dlhodobé súdne spory vo výške 8 717 445,60 eur.

III.8 Prenajatý majetok formou finančného prenájmu

Fond si neprenajíma majetok formou finančného prenájmu.

Čl. IV.

Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje vo výkaze ziskov a strát v eur

IV.1 Tržby za vlastné výkony

Tržby z prenájmu pozemkov v správe fondu 602/500	30 187 280,56
Tržby z predaja pozemkov v správe fondu 602/940	13 767 737,84

IV.2 Iné ostatné výnosy netvorí významnú zložku výnosov

IV.3 Finančné výnosy

Úroky z finančných prostriedkov uložených v Štátnej pokladnici a úroky z omeškania 644 v objeme 12 202 746,47 eur.

IV.4 Významné položky nákladov ostatné služby, osobitné náklady a ostatné náklady v eur

518/180 Náklady na poštovné poplatky	109 853,51
518/230 Náklady na práce VT	1 005 921,57
518/920 Právne služby	1 083 966,41
543/300 Odpis nevyožiteľnej pohľadávky	364 048,89
547/200 Osobitné náklady Reštitučné nároky z. 229/1991 Zb. a 503/2003 Z.z.	146 671,39
547/700 Osobitné náklady – doplatok záhradkových osád	91 478,66
549/180 Právoplatné rozsudky	107 281,42
549/300 Rezervy na súdne spory	406 683,17
551/100,110 Odpis DHM, DNM	594 342,25

IV.5 Náklady za účtovné obdobie v členení:

Overenie účtovnej závierky, uisťovacie audítorské služby, súvisiace audítorské služby, daňové poradenstvo vid' tabuľka k čl. IV ods. 8 o nákladoch vynaložených v súvislosti s auditom účtovnej závierky v prílohe.

Čl. V.

Opis údajov na podsúvahových účtoch

Účtovná jednotka vedie na podsúvahovom účte 798/100 majetok vyňatý z privatizácie štátnych majetkov (nehnuteľností) účelovo určený na uspokojenie reštitučných nárokov oprávnených osôb vo výške 427 663,35 eur.

Čl. VI.

Ďalšie informácie

VI.1 HV za minulé obdobie

Účtovná závierka fondu za účtovné obdobie roku 2023 vrátane rozdelenia hospodárskeho výsledku za rok 2023 je v schvaľovacom konaní a do dnešného dňa nebola schválená.

VI.2 Opis a hodnota iných pasív vyplývajúcich z významných súdnych rozhodnutí

1. Súdny spor vedený na Mestskom súde Bratislava IV (OS Bratislava I) pod sp. zn. 9C/53/2013 - žalobca: Vladimír Grznár - GRZNAR COMPANY proti žalovaným: SPF a spol. o náhradu škody vo výške 2 449 675,00 eur s 8,5% úrokom z omeškania do zaplatenia. Vec bola rozhodnutá na súde prvej inštancie, aktuálne prebieha odvolacie konanie. Očakávame vytýčenie pojednávania. Súdne konanie je vo fáze prvostupňového konania. Vo veci je nariadené pojednávanie na deň 12.11.2024. Odročenie pojednávania na 17.1.2025. Vo veci sa nerozhodlo a ďalšie pojednávanie je naplánované na dátum 4.3.2025.

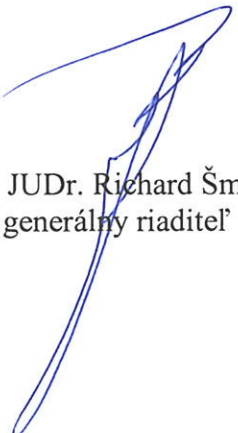
2. Súdny spor vedený na Okresnom súde Bratislava I. pod sp. zn. 11C/35/2011 (Krajský súd v Bratislave 6Co/101/2022) – žalobca: Peter Klenko proti žalovanému: SPF o náhradu škody v dôsledku neplatnosti zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníctva v sume 585 974,00 eur s 9,0% úrokom z omeškania do zaplatenia. Prebieha odvolacie konanie pod sp. zn. 6Co/101/2022 proti rozsudku, ktorý bol v prospech SPF. Vo veci nebolo rozhodnuté odvolacím súdom.
3. Súdny spor vedený na Okresnom súde Humenné pod sp. zn. 15C/35/2015 (pôv. 15C/202/2014) – žalobca: ALK Humenné proti žalovanému: SPF o náhradu škody v sume 434 414,34 eur. Rozsudkom Okresného súdu Humenné zo dňa 7.6.2019 bola žaloba žalobcu čiastočne zamietnutá a čiastočne bolo žalobe vyhovené, keďže súd prvej inštancie uložil SPF povinnosť zaplatiť žalobcovi sumu vo výške 304 376,41 eur s príslušenstvom. Žalobcovi bol voči SPF priznaný nárok na náhradu trov konania v rozsahu 40,14 %. Na základe pokynu SPF bolo voči výroku rozsudku prvej inštancie o čiastočnom vyhovení žalobe a voči výroku o trovách konania podané odvolanie. Na základe podaného odvolania SPF bol vydaný rozsudok Krajského súdu v Prešove zo dňa 16.06.2021, sp. zn. 2Co/123/2019 – 566, ktorým boli zmenené výroky tak, že žaloba sa zamietá a nepriznáva sa stranám náhrada trov konania. Voči výroku o nepriznaní náhrady trov konania SPF (žalovaný) podal dovolanie a rovnako tak podal dovolanie (proti všetkým výrokom Rozsudku Krajského súdu) aj žalobca. K týmto dovolaniam sa procesné strany vzájomne písomne vyjadrovali. Aktuálne sa čaká na rozhodnutie o dovolaniach žalobcu a žalovaného.
4. Súdny spor vedený na Mestskom súde Bratislava IV (OS Bratislava I pod sp. zn. 14C/62/2020) pod sp. zn. B1-14C/62/2020 – žalobca: SPF proti žalovanému: Ecker-Kán & partners s.r.o. o zaplatenie 786 115 eur. Konanie je aktuálne vo fáze prvostupňového konania, pojednávanie sa vo veci doposiaľ neuskutočnilo. Nie je zrejmé ani predbežné právne posúdenie zo strany súdu. Očakáva sa vytýčenie termínu pojednávania.
5. Súdny spor vedený na Mestskom súde Košice (OS Košice I) pod sp. zn. 15C/42/2020 – žalobca: SPF proti žalovanému: JUDr. Sopková o zaplatenie 2 160 000 eur s príslušenstvom. Aktuálne prebieha konanie na súde prvej inštancie. Pojednávanie bolo vytýčené na 2.2.2023, násl. 25.04.2023 odročené na 21.09.2023 a toto pojednávanie bolo odročené na 13.02.2024. Odročenie ďalšieho pojednávania zo dňa 24.09.2024 na neurčito. Bolo podané vyjadrenie za SPF, v ktorom reagoval na vyjadrenie žalovanej 1 voči nášmu odvolaniu, ktoré smerovalo voči čiastočnému zastaveniu konania, resp. výroku o priznaní nároku na náhradu trov konania žalovanej 1.
6. Súdny spor vedený na Mestskom súde Bratislava IV pod sp. zn. 65C/39/2023 (OS Nitra pod sp. zn. 17C/78/2022) – žalobcov: Emília Štefánková a spol. proti žalovanému: SPF o zaplatenie sumy 160 543,27 eur s príslušenstvom. Súdne konanie je vo fáze prvostupňového konania, pričom je po postúpení veci z Okresného súdu Nitra vedené na Mestskom súde Bratislava IV pod sp. zn. 65C/39/2023. Očakávame vytýčenie pojednávania.

7. Súdny spor vedený na Okresnom súde Michalovce pod sp. zn. 22Cb/36/2016 – žalobca: Insi s.r.o. proti žalovanému: Urbárska spoločnosť PS Choňkovce o zaplatenie sumy 85 181,90 eur s príslušenstvom. Aktuálne prebieha konanie na súde prvej inštancie /písomné štádium/. Podané Dovolanie žalobcom a aj žalovaným v 1. rade proti Rozsudku Krajského súdu v Košiciach ešte v roku 2022, v súčasnosti je vec na Najvyššom súde, doposiaľ nebolo rozhodnuté o podaných dovolaniach. V roku 2024 nám OS Michalovce doručoval Vyjadrenie k dovolaniu.
8. Súdny spor vedený na Mestskom súde Bratislava IV (OS Bratislava I) pod sp. zn. 4C/104/2012 – žalobca: UCL s.r.o. v likvidácii proti žalovanému: SPF o zaplatenie sumy 1 185 000,00 eur s príslušenstvom. Aktuálne prebieha konanie na súde prvej inštancie /písomné štádium/.
9. Súdny spor vedený na Okresný súd Banská Bystrica pod sp. zn. B1-21C/14/2023 – žalobca: Národná banka Slovenska proti žalovanému: SPF o zaplatenie 267 777,73 eur s prísl. Aktuálne prebieha konanie na súde prvej inštancie /písomné štádium/. Posledné bolo podané za SPF vyjadrenie, k vyjadreniu žalobcu.
10. Súdny spor vedený na Mestský súd Bratislava IV pod sp. zn. 42C/50/2023 – žalobca: Eva Balážová proti žalovanému: SPF o zaplatenie 184 363,20 eur. Aktuálne prebieha konanie na súde prvej inštancie /písomné štádium/. 3.12.2024 sa uskutočnilo 2 pojednávanie, kde sudkyňa odročila pojednávanie a žiadala o doloženie ďalších podkladov. Ďalšie pojednávanie je nariadené dňa 4.3.2025.
11. Súdny spor vedený na Mestskom súde Bratislava III pod sp. zn. B1-35Cb/34/2023 – žalobca: CARROT SK, s.r.o. proti žalovanému: SPF o zaplatenie 418 401,16 eur s príslušenstvom. Aktuálne prebieha konanie na súde prvej inštancie /písomné štádium/. Pojednávanie sa uskutočnilo dňa 11.11.2024. Prebiehali mimosúdne rokovania. Vytýčené ďalšie pojednávanie na dňa 21.1.2025.

VI.3 Informácie o významných skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia

Po dni ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka nenastali významné skutočnosti, ktoré by ovplyvnili činnosť fondu.

V Bratislave dňa 20.01.2025



JUDr. Richard Šmída
generálny riaditeľ SPF

Tabuľka k čl. III ods. 1 o stave a pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Tabuľka č.1

	Nehmotné výsledky z vývojovej a obdobnej činnosti	Softvér	Oceniteľné práva	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstaranie dlhodobého nehmotného majetku	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie - stav na začiatku bežného účtovného obdobia		2 890 326,92			203 929,20		3 094 256,12
prírastky		752 830,80			752 830,80		1 505 661,60
úbytky					752 830,80		752 830,80
presuny							0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia		3 643 157,72			203 929,20		3 847 086,92
Opravy - stav na začiatku bežného účtovného obdobia		2 269 170,50					2 269 170,50
prírastky		277 101,14					277 101,14
úbytky							0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia		2 546 271,64					2 546 271,64
Opravné položky - stav na začiatku bežného účtovného obdobia							
prírastky							
úbytky							
Stav na konci bežného účtovného obdobia							
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia		621 156,42			203 929,20		825 085,62
Stav na konci bežného účtovného obdobia		1 096 886,08			203 929,20		1 300 815,28

Tabuľka č.2

	Pozemky	Um. diela a zbierky	Stavby	Samostatné hnutel'ne veci a súbory hnutel'ných vecí	Dopravné prostriedky	Pest. celky trv. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Drobný a ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	Posk. pred na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
Prvotné ocenenie - stav na začiatku bežného účtovného obdobia	260 595 769,65		19 351 902,38	2 247 521,94	1 558 717,66			849 903,81	93 377,47		284 697 192,91
prírastky	1 304 944,37		119 639,98	313 819,07	99 581,00			138 591,58	974 873,06		2 951 449,06
úbytky	14 159 543,18				0,00			31 975,43	648 609,70		14 840 128,31
presuny											0,00
Stav na konci bežného účtovného obdobia	247 741 170,84		19 471 542,36	2 561 341,01	1 658 298,66			956 519,96	419 640,83		272 808 513,66
Oprávky - stav na začiatku bežného účtovného obdobia			2 583 019,37	2 182 520,14	1 459 540,30			849 903,81			7 074 983,62
prírastky			130 755,73	32 684,37	38 231,38			115 569,63			317 241,11
úbytky					0,00			8 953,48			8 953,48
Stav na konci bežného účtovného obdobia			2 713 775,10	2 215 204,51	1 497 771,68			956 519,96			7 383 271,25
Opravné položky - stav na začiatku bežného účtovného obdobia											
prírastky											
úbytky											
Stav na konci bežného účtovného obdobia											
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	260 595 769,65		16 768 883,01	65 001,80	99 177,36			0,00	93 377,47		277 622 209,29
Stav na konci bežného účtovného obdobia	247 741 170,84		16 757 767,26	346 136,50	160 526,98			0,00	419 640,83		265 425 242,41

Tabuľka k čl. III ods. 4 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Názov spoločnosti	Podiel na základnom imaní (v%)	Podiel účtovnej jednotky na hlasovacích právach (v %)	Hodnota vlastného imania ku koncu		Účtovná hodnota ku koncu	
			bežného účtovaného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	bežného účtovaného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia

Tabuľka k čl. III ods.6 o položkách krátkodobého finančného majetku
Tabuľka č.1

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Majetkové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere na obchodovanie	37 015,00		29 612,00	7 403,00
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizované cenné papiere				
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu	37 015,00			7 403,00

Tabuľka č.2

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
Majetkové cenné papiere na obchodovanie			
Dlhové cenné papiere na obchodovanie			
Ostatné realizované cenné papiere			
Krátkodobý finančný majetok spolu			

Tabuľka k čl. III ods. 7 o vývoji opravných položiek k zásobám

Druh zásob	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Material	16 792,24				15 774,54
Poskytnutý preddavok na zásoby					
Zásoby spolu	16 792,24				15 774,54

Tabuľka k čl. III ods. 9 o vývoji opravných položiek k pohľadávkam

Druh pohľadávok	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba opravnej položky (zvýšenie)	Zníženie opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Pohľadávky z obchodného styku	2 024 446,38	1 906 308,17		2 024 446,38	1 906 308,17
Ostatné pohľadávky	1 571,05	1 433,44		1 571,05	1 433,44
Pohľadávky voči účastníkom združení					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	2 026 017,43	1 907 741,61		2 026 017,43	1 907 741,61

Tabuľka k čl. III ods. 10 o pohľadávkach do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

	Stav na konci	
	bežného účt. obdobia brutto bežného účt. obdobia netto	bezprostredne predch. účt. obdobia
Pohľadávky do lehoty splatnosti 1 rok	3 453 073,00	1 976 686,00
Pohľadávky po lehote splatnosti viac ako 1 rok	2 759 429,63	741 707,70
	6 212 502,63	2 718 393,70

Tabuľka k čl. II ods. 12 o zmenách vlastných zdrojov krytia neobežného majetku a obežného majetku

	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky (+)	Úbytky (-)	Presuny (+,-)	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Ímanie a fondy					
Základné ímanie	278 447 294,91	1 743 551,46	13 464 788,68		266 726 057,69
z toho:					
nadačné ímanie v nadácii					
vklady zakladateľov					
prioritný majetok					
Fondy tvorené podľa osobitného predpisu	7 268 721,59	610 189,87	1 743 551,46		6 135 360,00
Fond reprodukcie					
Oceň. rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Fondy zo zisku					
Rezervný fond	86 602 606,38	19 922 598,08			106 525 204,46
Fondy tvorené zo zisku					
Ostatné fondy	172 371 461,08	21 775 584,02	6 802 432,43		187 344 612,67
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia min. rokov	22 922 598,08		22 922 598,08	83 540 677,39	83 540 677,39
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	83 540 677,39	42 115 853,75		-83 540 677,39	42 115 853,75
Spolu	651 153 359,43	86 167 777,18	44 933 370,65	0,00	692 387 765,96

Tabuľka k čl. III ods. 13 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Rok 2022
Účtovný zisk	83 540 677,39	13 368 797,98
Rozdelenie účtovného zisku		
Prídel do základného imania		
Prídel do fondu tvoreného podľa osobitného predpisu		
Prídel do fondu reprodukcie		
Prídel do rezervného fondu		
Prídel do fondu tvoreného zo zisku		
Prídel do ostatných fondov		
Úhrada straty minulých období		
Prevod do sociálneho fondu		
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov	83 540 677,39	13 368 797,98
Iné		
Účtovná strata		
Vysporiadanie účtovnej straty		
Zo základného imania		
Z rezervného fondu		
Z fondu tvoreného zo zisku		
Z ostatných fondov		
Z nerozdeleného zisku minulých rokov		
Prevod do nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov		
Iné		

Tabuľka k čl. III ods. 14 písm.a) o tvorbe a použití rezerv

Druh rezervy	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Tvorba rezerv	Použitie rezerv	Zrušenie alebo zníženie rezerv	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Jednotlivé druhy krátkodobých zákonných rezerv					
Jednotlivé druhy dlhodobých zákonných rezerv					
Zákonné rezervy spolu					
Jednotlivé druhy krátkodobých ostatných rezerv	509 863,60	366 842,81	509 863,60		366 842,81
Jednotlivé druhy dlhodobých ostatných rezerv	8 310 762,43	687 484,77		280 801,60	8 717 445,60
Ostatné rezervy spolu	8 820 626,03	1 054 327,58	509 863,60	280 801,60	9 084 288,41
Rezervy spolu	8 820 626,03	1 054 327,58	509 863,60	280 801,60	9 084 288,41

Tabuľka k čl. III ods. 14 písm.c) a d) o záväzkoch

Druh záväzkov	Stav na konci	
	bežného účtovného obdobia	bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Záväzky po lehote splatnosti so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
Krátkodobé záväzky spolu	5 453 526,05	4 798 993,21
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti viac ako päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	1 471,21	3 166,50
Krátkodobé a dlhodobé záväzky spolu	5 454 997,26	4 802 159,71

Tabuľka k čl. III ods. 14 písm. e) o vývoji sociálneho fondu

Sociálny fond	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobie
Stav k prvému dňu účtovného obdobia	3 166,50	35 392,85
Tvorba na ťarchu nákladov	110 171,71	113 371,65
Tvorba zisku		
Čerpanie	111 867,00	149 068,50
Stav k poslednému dňu účtovného obdobia	1 471,21	3 166,50

Tabuľka k čl. III ods. 14 písm. f) o bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach

Druh cudzieho zdroja	Mena	Výška úroku v %	Splatnosť	Forma zabezpečenia	Suma istiny na konci bežného účtovného obdobia	Suma istiny na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia
Krátkodobý bankový úver						
Pôžička						
Návratná finančná výpomoc						
Dlhodobý bankový úver						
Spolu						

Tabuľka k čl. III ods. 15 o významných položkách výnosov budúcich období

Položky výnosov budúcich období z dôvodu	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
bezodplatne nadobudnutelného dlhodobého majetku	7 036,81		598,45	6 438,36
predaj pozemkov v r.2023	346 494,42		346 494,42	0,00
dlhodobého majetku obstaraného z finančného daru				
dotácie zo štátneho rozpočtu alebo z prostriedkov Európskej únie				
dotácie z rozpočtu obce alebo z rozpočtu vyššieho územného celku				
grandu				
podielu zaplatenej dane				
dlhodobého majetku obstaraného z podielu zaplatenej dane				

Tabuľka k čl. III ods. 16 o majetku prenajatom formou finančného prenájomu

Závazok	Stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia	Istina	Finančný náklad	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Celková suma dohodnutých platieb do jedného roka vrátane				
od jedného roka do piatich rokov vrátane				
viac ako päť rokov				

Tabuľka k čl. IV ods. 6 o účele a výške použitia podielu zaplatenej dane

Účel použitia zaplatenej dane	Použitá suma z bezprostredne predchádzajúcich účtovného obdobia	Použitá suma bežného účtovného obdobia
Zostatok podielu zaplatenej dane bežného účtovného obdobia		

Tabuľka k čl. IV ods. 8 o nákladoch vynaložených v súvislosti s auditom účtovnej zvierky

Jednotlivé druhy nákladov za	Suma
overenie účtovnej zvierky	14 571,20
uist'ovacie auditorské služby s výnimkou overenia účtovnej zvierky	
súvisiace auditorské služby	
daňové poradenstvo	1 200,00
ostatné neauditorské služby	
Spolu	15 771,20

Tabuľka k čl. i ods. 4 o počte zamestnancov o dobrovoľníkov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	314	299
z toho počet vedúcich zamestnancov	31	37
Počet dobrovoľníkov vyslaných účtovnou jednotkou		
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia		