

**POZNÁMKY individuálnej účtovnej závierky malej účtovnej jednotky k 31.12.2024****Čl. I Všeobecné informácie****(1) Názov a sídlo**

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky  
LIPTOSPOL INVEST a.s.

**Sídlo účtovnej jednotky****Ulica a číslo**

Priemyselná 1

**PSC**

03101

**Názov obce**

Liptovský Mikuláš

**IČO**

50732480

**DIČ**

2120484179

**Kód SK NACE**

68 20 .0

**Číslo telefónu**

.0903540351

**Číslo faxu****E-mailová adresa**

dubovskys@liptospol.sk

**(1) Opis činnosti hospodárskej činnosti účtovnej jednotky****Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:**

Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností

**(2) Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie**

\* Účtovná závierka za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená dňa 19.06.2024.

**(3) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky**

Spoločnosť predkladá

\* riadnu účtovnú závierku

**(4) Údaje o skupine****d) Informácie o oslobodení od zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky**

\* Účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú

**Obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky:**

\* Oslobodenie podľa § 22 ods. 10 a 12

**Názov a sídlo dcérskych účtovných jednotiek**

Názov dcérskej účtovnej jednotky	Sídlo	Ostatné dôležité skutočnosti
LIPTOSPOL s.r.o.	Priemyselná 1, 031 01 Liptovský Mikuláš	100% dcéra

**Čl. III Informácie o prijatých postupoch****(1) Predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

**(4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov****a) Spôsob ocenenia majetku a záväzkov**

Spôsob ocenenia majetku a záväzkov (obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, metóda vlastného imania)

Názov položky	Ocenenie majetku a záväzkov	Doplňujúce informácie
Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	
Podiely na základnom imaní obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere	Obstarávacia cena	
Pohľadávky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Záväzky pri ich prevzatí	Obstarávacia cena	
Záväzky pri ich vzniku	Menovitá hodnota	
Peňažné prostriedky a ceniny	Menovitá hodnota	

Účtovanie obstarania a úbytku zásob účtovná jednotka vykonávala

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

Pri vyskladnení zásob sa používala

\* tieto účtovné prípady sa v bežnom účtovnom období nevyskytli

**g ) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Spôsob odpisovania dlhodobého majetku

\* Odpisový plán účtovných odpisov dlhodobého majetku účtovná jednotka zostavila v internom predpise tak, že za základ vzala metódy používané pri vyčíslňovaní daňových odpisov, účtovné a daňové odpisy sa rovnajú

Tvorba odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého majetku

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Ročná odpisová sadzba	Metóda odpisovania
Aktivované náklady na vývoj			
Stavby - budova	40	1/40	rovnomerná
Stavby - inžinierske stavby, spevnená plocha	20	1/20	rovnomerné
Samostatné hnuiteľné veci - nábytok	6	1/6	rovnomerná
Samostatné hnuiteľné veci - plynový kotol	6	1/6	rovnomerná
Samostatné hnuiteľné veci - el. spotrebiče	4	1/4	rovnomerná

\* Komentár k položke:

Daňové odpisy boli od začiatku účtovania prerušené (r.2021).

V tomto roku 2024 sú prvýkrát použité daňové odpisy za 1. a 2. odpis. skupinu. Odpisovanie je tak predĺžené o 3 roky.