

Poznámky k 31.12.2024 - textová časť

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Dolný Kubín
Sídlo účtovnej jednotky	Hviezdoslavovo nám. 1651/2
IČO	00314463
Dátum zriadenia	1.1.1991
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ing. Ján Prílepok
Funkcia	primátor

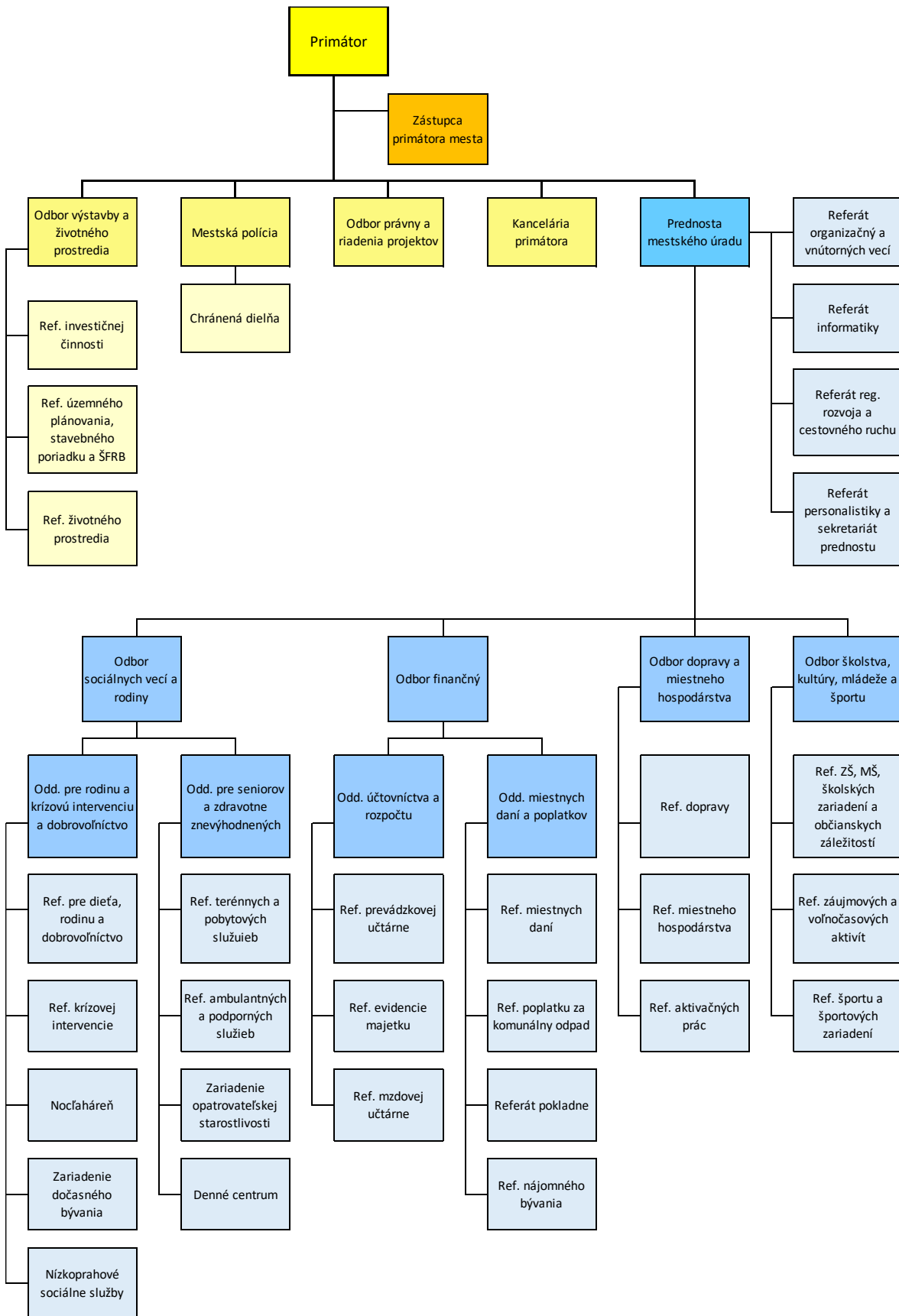
	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	215	215
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	213	214
- počet vedúcich zamestnancov	10	9
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	1

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO)	Základná škola Martina Kukučina, SNP 1199/36 Dolný Kubín, 37810669
	Základná škola Janka Matúšku, Kohútov sad 1752/4 Dolný Kubín, 37808699
	Základná škola Petra Škrabáka, Martina Hattalu 2151, Dolný Kubín, 37808796
	Základná škola s materskou školou, J.A.Komenského 279/32, Dolný Kubín, 37808761
	Základná umelecká škola Ivana Ballu, Námestie Slobody 1271/6, Dolný Kubín, 37808800
	Základná umelecká škola Petra Michala Bohúňa, Matúškova 1632/5, Dolný Kubín, 36132497
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO)	Mestské kultúrne stredisko, Námestie Slobody 1269/3, Dolný Kubín, 00355046
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo, IČO, štatutárny zástupca)	TEHOS, s.r.o. Námestie Slobody 1269/3, Dolný Kubín, 36389331, Ing. Stanislav Vilček
	Technické služby, s.r.o. Nábřežie Oravy 627/01, Dolný Kubín, 31609911, Ing. Pavol Heško
	Infoštúdio mesta Dolný Kubín, s.r.o., Hviezdoslavovo nám.1651/2, Dolný Kubín, 36375535, Mgr. Jakub Krška
	AQUA KUBÍN, s.r.o. Športovcov 1182/5, Dolný Kubín, 36719170, Ing. Stanislav Vilček
	Komunitné služby s.r.o., Hviezdoslavovo nám.1651/2, Dolný Kubín, 55823645, Bc. Michaela Porvichová

Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:



Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov, rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	reálnou hodnotou
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	reálnou hodnotou

4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- odo dňa jeho zaradenia do používania
 prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania.

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia majetku do používania a končí sa až úplným odpísaním do výšky vstupnej ceny. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladanú dobu užívania u stavieb určuje odbor výstavby. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené na základe posúdenia odborom výstavby takto:

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Odpisová skupina	Doba odpisovania v mesiacoch	Ročná odpisová sadzba
1	48	hnutel'ný majetok – 022, 023, 028 podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch, ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
2	72	hnutel'ný majetok – 022, 028 podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
3	144	hnutel'ný majetok – 022, 028 podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
4	240	nehnutel'ný – 021 (4 – Budovy – v rámci tohto kódu len budovy z dreva a z ľahkých stavebných materiálov (plastov), 4 – Inžinierske stavby s výnimkou kódov uvedených v odpisovej skupine 3, 4 – Potrubné rozvody, telekomunikačné služby a elektrické rozvody) podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
5	480	nehnutel'ný – 021 (5 – Budovy – okrem budov z dreva a z ľahkých stavebných látok (plastov) uvedených v odpisovej skupine 4 , 5 – Inžinierske stavby s výnimkou kódov uvedených v odpisovej skupine 4) podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
6	720	nehnutel'ný majetok – 021 (6 – Majetok s dobou odpisovania 720 mesiacov od dátumu zaradenia – nájomné bytové domy s dátumom zaradenia od 1.1.2005) podiel vstupnej ceny majetku a doby odpisovania v mesiacoch ustanovenej pre príslušnú odpisovú skupinu
7	180	nehnutel'ný majetok – 021 (7 – majetok s dobou odpisovania 180 mesiacov od dátumu jeho zaradenia do evidencie majetku – všetky budovy a stavby zverené Mestom do správy základným školám, základným umeleckým školám a centru voľného času)
8	24	Drobný dlhodobý hmotný a nehmotný majetok - 028, 018 (majetok nadobudnutý na základe schválených projektov a následne uzatvorených zmlúv, financovaných z prostriedkov EÚ a ŠR, ktorého obstarávacía cena je od 50 EUR do 1 700 EUR)

Drobný nehmotný majetok do 663 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje na základe výdajky zo skladu do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok do 66 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje na základe výdajky zo skladu do nákladov.

Drobný hmotný majetok od 17 EUR do 66 EUR a drobný nehmotný majetok od 16 EUR do 663 EUR, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok sa vedie v pomocnej evidencii na osobných kartách zamestnancov.

Drobný hmotný majetok od 66 EUR do 1 700 EUR a drobný nehmotný majetok od 663 EUR do 2 400 EUR a doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok sa eviduje na podsúvahových účtoch.

Pri nasledovných druhoch majetku – nábytok, hudobné nástroje, kopírovacie stroje, kamery, fotoaparáty, tlačiarne, mobilné telefóny, ostatné elektrospotrebiče napájané z elektrickej siete, ktorého cena je do 66 EUR sa uvedený majetok eviduje na podsúvahovej evidencii.

Drobným dlhodobým majetkom je majetok nadobudnutý na základe schválených projektov a následne uzatvorených zmlúv, financovaný z prostriedkov EÚ a SR, ktorého obstarávacía cena je od 50 EUR do 1 700 EUR. Tento sa eviduje na účte 028, resp., účte 018 a je zaradený do odpisovej skupiny 8, doba odpisovania 24 mesiacov.

5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k nedokončeným investíciám podľa vnútorného predpisu k tvorbe a účtovaniu opravných položiek. Ide o projekty, rozostavaný, používaný, neskolaudovaný a zároveň nezaradený majetok a rozostavaný, nepoužívaný majetok, zvažuje sa znehodnotenie majetku.

Opravná položka sa tvorí vo výške:

50% - ak od vzniku posledného účtovného prípadu uplynulo viac ako 12 a menej ako 36 mesiacov

100% - ak od vzniku posledného účtovného prípadu uplynulo viac ako 36 mesiacov

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

K pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 24 mesiacov 100 %

K pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 12 mesiacov a menej ako 24 mesiacov 50 %.

K pohľadávkam voči dlžníkom v konkurze a reštrukturalizácii vo výške 100 %.

6. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hrazenými z tohto transferu,
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami z tohto transferu,
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu.

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov ako od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku),
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku),
- poskytnutý iným subjektom ako zriadeným organizáciám - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok,
- poskytnutý zriadeným rozpočtovým a príspevkovým organizáciám - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku účtovanými v zriadených organizáciách.

7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1 – textová časť)

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok v €	Úbytok v €
021	Stavby		
021	Zaradenie detského ihriska „Lidl Čistinka“ + chodník pre projekt Lidl Čistinky v k.ú. Mokrad' (z toho 30.844,39EUR presun z nedok. investícií)	312 280,91	
021	Zaradenie - Miestna cesta na ul. Janoškova a jej odvodnenie	163 756,96	
021	Zaradenie nabíjajúcich zariadení na elektromobily (stožiare VO - Kino, Koliba, Daňový úrad)	72 129,14	
021	Zaradenie parkovísk pri Zelenej lipe	63 000,00	
021	Zaradenie elektromobility, oporného múru, chodníkov, úprav uličných vpustí, úprav verejnej zelene a úprav existujúceho ver. osvetlenia pri Zelenej lipe	60 000,00	
021	Zaradenie rozšírenia dažďovej kanalizácie v m. č. Kňazia - Jelšava – presun z nedokončených investícií	35 818,95	
021	Zaradenie rozšírenia verejného osvetlenia pri TESCU – presun z nedokončených investícií	14 794,38	
021	Zaradenie technického zhodnotenia Detské ihrisko – Banisko – presun z nedokončených investícií	11 196,00	
021	Zaradenie technického zhodnotenia MŠ Banisko – nová elektroinštalácia	73 676,35	
021	Zverenie majetku do správy ZUŠ P. M. Bohuňa - Budova - Radnica - reštaurácia ul. Hviezd. námestie s. č. 1696/3		35 587,38
022	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí		
022	Zaradenie parkovacích automatov na sídlisku Brezovec	15 012,00	
022	Zaradenie kamerového systému s príslušenstvom - nájomný byt. dom J. Ťatliaka s. č. 1783	10 461,00	
022	Zaradenie In-line dráhy na zimnom štadióne	10 640,00	
022	Vyradenie - Monitoring - program na sledovanie		10 532,27
022	Vyradenie – kamerový systém + kamerový monitoring + server		100 400,63
023	Dopravné prostriedky		
023	Zaradenie osobného automobilu Škoda Superb AA 351 ID,	40 408,98	
023	Predaj osobného automobilu KIA cee'd 1,6 EX DK 975 AR (Komunitné služby, s.r.o.)		12 484,83
031	Pozemky		
031	Zaradenie pozemkov z dôvodu kúpy pozemkov, ktoré susedia s pozemkami mesta za radovými garážami na ul. Dukelských hrdinov.	80 751,00	
031	Zaradenie pozemku z dôvodu kúpy pozemku, ktorý sa nachádza pod účelovou cestou k záhradkárskej osade na ulici Fučíkova. KZ č. 36/2023, CČ: 789/2023, (V 2057/23).	10 890,00	
031	Zaradenie pozemkov na základe Zmluvy o prevode vlastníctva č. 02691/2023-PKZP-K40250/23.00) - Slovenský pozemkový fond (za nezistených vlastníkov)	9 875,40	

Mesto Dolný Kubín
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

031	Vyradenie pozemkov z dôvodu Rozhodnutia o reštitučnom nároku + zmena údajov v KN		17 698,96
042	Obstaranie dlhodobého hmotného majetku		
042	Nezaradený chodník popri št. ceste III/2263 (Gäcelská cesta – Koliba)	150 491,24	
042	Projekty cyklotrasy v meste D. Kubín (vrátane mostov)	87 602,93	
042	Nezaradené Infokiosky	64 014,86	
042	Nezaradené stavebno-technické úpravy chodníka na ul. SNP	48 797,60	

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia v EUR
DHM - budovy, stavby,	Združený živel	28 890 383,18
MŠ Odbojárrov	Združený živel	1 868 977,30
MŠ Odbojárrov	Odcudzenie	10 000,00
MŠ Odbojárrov	Vandalizmus	10 000,00
Kamerový systém	Združený živel	390 723,00
Kamerový systém	Odcudzenie	30 000,00
Kamerový systém	Vandalizmus	30 000,00
Poistenie námestia	Združený živel	1 424 177,80
Poistenie námestia	Odcudzenie	30 000,00
Poistenie námestia	Vandalizmus	30 000,00
Trhovisko novostavba – nám. pri MsKS	Združený živel	123 354,50
Trhovisko novostavba – nám. pri MsKS	Odcudzenie	123 354,50
Trhovisko novostavba – nám. pri MsKS	Vandalizmus	123 354,50
DHM - zariadenie poistených budov	Združený živel	274 171,47
DHM - zariadenie poistených budov	Odcudzenie	72 330,00
DHM – súčasť budov	Odcudzenie	33 330,00
DHM - zariadenie poistených budov	Vandalizmus	33 330,00
DHM - ostatné hnuťelné veci	Združený živel	11 835,00
DHM - ostatné hnuťelné veci	Odcudzenie	11 835,60
DHM - ostatné hnuťelné veci	Vandalizmus	11 835,60
DHM - motorové vozidlá	Havarijné poistenie	250 994,15

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom:

Mesto Dolný Kubín má k 31.12.2024 záložné práva na nasledovný majetok z titulu úverov poskytnutých zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ďalej ako ručenie za dotácie poskytnuté z MV a RR SR.

1. LV 6039 katastrálne územie Dolný Kubín - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR - ZZ na nehnuteľnosť na stavbu obytného domu (24 b. j.), s. č. 1783 na parcele číslo 506/1 (Vklad do KN 363/02),

2. LV 6035 katastrálne územie Dolný Kubín - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR - ZZ na nehnuteľnosť na stavbu obytný dom s. č. 2297 postavený na parcele číslo 670/128 (Vklad do KN 287/03),

3. LV 6035 katastrálne územie Dolný Kubín - Štátny fond rozvoja bývania - záložné právo na 66- bytový obytný dom, s. č. 2297, bez pozemku, postavený na parcele číslo 670/128 (Vklad do KN 442/04),

4. LV 6039 katastrálne územie Dolný Kubín - Štátny fond rozvoja bývania- záložné právo na stavbu s. č. 1783 s pozemkom, parcelne číslo pozemku 506/1 (Vklad do KN 837/12),

5. LV 6040 katastrálne územie Dolný Kubín - Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR - ZZ na nehnuteľnosť na stavbu, s. č. 2973 nájomný bytový dom Brezovec (Vklad do KN 2570/07),

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

6. LV 6040 katastrálne územie Dolný Kubín - Štátny fond rozvoja bývania - záložné právo na nájomný byt, dom, s. č. 2973 s pozemkom, parcela číslo 856/139 (Vklad do KN 200/08).

7. LV 3726 katastrálne územie Veľký Bysterec - Ministerstvo životného prostredia SR v zastúpení Slovenská inovačná a energetická agentúra - záložné právo na pozemok, parcela CKN číslo 444/1 (Vklad do KN V 790/23).

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	11 144 249,02
Budovy, stavby	43 030 210,97
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	2 034 102,44
Dopravné prostriedky	255 934,43

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	256 931,37

Zmluva o využívaní koncového zariadenia zo dňa 1.7.2008 - Telefónna pobočková ústredňa ISDN Siemens HiPath 3550;
Zmluva o výpožičke ČČ: 374/2015 zo dňa 8.7.2015 + 2x protokol o odovzdaní a prevzatí technického zariadenia pre matriku (počítač stolný HP ProDesk600G1SFF; Monitor LCD 23" HP ED E231; Multifunkčné zariadenie HP LJ 276; Čítačka USB OMNIKEY 3121; Monitor LCD 21,5" HP ED E221c; Čítačka PinPAD Leo-Ingenco Xiring); + technické zhodnotenie podľa dodatku z r. 2017 6x47,06EUR

Zmluva č. 1/2016 zo dňa 28.4.2016; ČČ: 259/2016 - zapožičanie vrátenej funkčnej pomôcky Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny Martin

Zmluva o výpožičke č. KRHZ-ZA-VO-213/2020; ČČ: 137/2020; č. zml. odb.: 20012/2020 - SR Ministerstvo vnútra SR

Zmluva o nájme XEROX zariadenia a jeho servisná podpora ČČ: 731/2019 - SUNSOFT plus spol. s r. o.; Inštalačný/odovzdávací protokol zo dňa 18.2.2020

Zmluva o výpožičke č. KRHZ-ZA-VO-439-001/2021; ČČ: 644/2021; č. zml. odb.: 20082/2021 - SR Ministerstvo vnútra SR

f) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek (OP) k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Druh DM, ku ktorému bola tvorená OP	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
OP k nezaradenému majetku na 042 Nedokončené budovy a stavby	55 448,56	57 400,25	4 399,32	108 449,49	Zvýšenie OP – tvorba OP: Rekonštrukcia atletickej dráhy+autom. závl. systém: 53.510,47EUR, IBV Brehy: 3.143,80EUR Parkovisko-L. Štúra, Brezovec: 745,98EUR Zrušenie OP: Zaradenie DM - Rozšírenie ver. osvetlenia pri TESCU: 4 399,32EUR
OP k nezaradenému majetku na 042 Nedokončené projekty	299.094,72	98 814,96	124 656,87	273 252,81	Zvýšenie OP – tvorba OP napr.: Rekonštrukcia - premena kina Choč: 38.539,16EUR Projekty – premena bývalej synagógy/kino: 14.250EUR Projekty – vnútrobloky Bysterec + Brezovec: 7.140EUR Projekty – modernizácia VO v meste DK: 5.487EUR Projekty – revitalizácia historického cintorína v DK: 5.400EUR Zrušenie OP napr.: Projekty- rekonštrukcia domu smútku: 26.068,80EUR Projekty – cyklotrasy v meste D.Kubín: 19.870EUR

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

					Projekty-zníženie energetickej náročnosti hist. budovy MsÚ: 19.539,40EUR Projekty – komunikácia Kubínska hoľa: 28.833,01EUR Projekty – IBV Nad Brehmi + VO: 28.630,66EUR
--	--	--	--	--	--

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách k 31.12.2024	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2023
TEHOS	s.r.o.	2 766 747,00	100,00	100,00	3 800 932,00	3 735 118,00
Technické služby	s.r.o.	552 926,00	100,00	100,00	531 370,00	525 044,00
Infoštúdio mesta Dolný Kubín	s.r.o.	13 211,17	100,00	100,00	8 117,00	5 776,00
AQUA KUBÍN	s.r.o.	5 075 043,00	100,00	100,00	4 592 691,00	4 533 634,00
Komunitné služby	s.r.o.	5 000,00	100,00	100,00	8 049,00	4 916,00
Spolu		8 412 927,17			8 941 159,00	8 804 488,00

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2023
Oravská vodárenská spoločnosť a.s.	Akciová kmeňová	EUR			3 266 983,75	3 253 679,30
Spolu					3 266 983,75	3 253 679,30

Oravská vodárenská spoločnosť, a.s. D. Kubín 106 470 ks akcií (15,364% emisie), menovitá hodnota 25,89 EUR. Ocenenie pre účty testovania znehodnotenia na úrovni ocenenia metódou vlastného imania vychádza z účtovnej závierky spoločnosti k 31.12.2024.

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) vývoj opravnej položky k zásobám - tabuľka č.2

2. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
Odberatelia	068	12 079,31	10 608,89	Odberateľské faktúry
Poplatky za komunálny odpad	068	159 122,15	40 725,02	Miestny poplatok za komunálny odpad
Pobytové, terénne soc. služby, dočasné ubytovanie	068	15 100,58	14 318,82	Poplatky za pobytové, terénne soc. služby a dočasné ubytovanie
Nájomné zmluvy – mestské byty	068	15 744,55	15 744,55	Pohľadávky – nájomné – mestské byty

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Nájomné zmluvy - ostatné	068	10 867,61	9 361,00	Pohľadávky – nájomné - ostatné
Výťažky	068	15 092,00	0,00	Výťažky a odvody z hazardných hier
Miestne dane	069	79 740,86	26 048,62	Daň z nehnuteľností, Daň za psa, Daň za ubytovanie, Daň za užívanie verejného priestranstva

b) **vývoj opravnej položky** k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia významných opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenia, zníženia a zrušenia OP
Daň z nehnuteľností (DzN)	50 245,34	2 772,86		593,90	52 424,30	
Poplatky za kom. odpad	121 958,31	9 385,96		12 947,14	118 397,13	

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 084 súvahy) - tabuľka č.4

3. Finančný majetok

a) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2023	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2024
Ceniny	087	0,00	136 760,00	136 749,60	10,40
Bežné účty	088	3 416 883,57	34 568 983,79	35 240 103,48	2 745 763,88

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy):

Obec neposkytla návratnú finančnú výpomoc.

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2023	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	111	15 280,48	23 728,41	15 280,48	23 728,41
Poistné		9 709,79	11 128,72	9 709,79	11 128,72
Predplatné, telefóny		5 570,69	12 599,69	5 570,69	12 599,69

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2024	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
428 - Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	30 813 010,84	88 362,00	0,00	533 346,87	31 434 719,71	Prírastky: - technické zhodnotenie budovy MŠ XIII, s. č. 1963 (zaradené v 12/2023) – predĺženie doby

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

						životnosti o 15 rokov zo 40 na 55 rokov : 88.362,00EUR
Výsledok hospodárenia (431)	533 346,87	-914 278,62		-533 346,87	-914 278,62	Presuny : - preúčtovanie HV za rok 2023: 533.346,87 €

B Závazky

1. Rezervy - tabuľka č.7

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Suma v EUR	Predpokladaný rok použitia
Náklady na overenie účtovnej závierky	6 002,40	2025
Rezerva na trovy súdneho konania k prebiehajúcim súdnym sporom	27 000,00	2025
Rezerva na úhradu nákladov za neobsadené nájomné byty	2 500,00	2025

2. Závazky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

- a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
 b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8
 c) **významné záväzky** podľa jednotlivých položiek súvahy:

Závazok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku k 31.12.2023	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
Ostatné dlhodobé záväzky	141	858 885,61	902 971,02	Zostatok úverov zo ŠFRB - dlhodobá časť; fin. zábezpeky dlhodobé
Záväzky zo sociálneho fondu	144	25 270,86	27 840,90	Sociálny fond
Dodávatelia	152	133 034,98	142 144,99	Dodávateľské faktúry
Prijaté preddavky	154	62 273,34	63 986,98	Preddavky stravné MŠ, nájomné, dane, pozemky
Ostatné záväzky	155	111 755,63	122 159,80	Zostatok úverov zo ŠFRB – krátkodobá časť, zábezpeky bývanie
Iné záväzky	160	40 619,14	34 523,32	Prostriedky opatrovaných, zábezpeky pri ver. obstarávaní
Zamestnanci	163	244 966,57	246 153,77	Mzdy za 12/2024
Zúčtovanie s orgánmi soc. poisť.	165	147 551,44	150 688,39	Mzdy- odvody poisťné 12/2024
Ostatné priame dane	167	27 188,03	24 718,77	Daň z príjmov – mzdy 12/2024

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

- a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č. 9:

- riadok č. 1 - úver z r. 2016 – účel: refinancovanie 6 úverov z Prima banky, a.s.
- riadok č. 2 – úver z r. 2021 – účel: financovanie rekonštrukcie atletickej dráhy a atletických sektorov na letnom štadióne ako aj rekonštrukcie zimného štadióna
- riadok č. 3 – v r. 2024 uzatvorilo Mesto Dolný Kubín Dodatok č. 2 k zmluve o termínovanom úvere č. 829/2022/UZ, v zmysle ktorého sa zmenil účel čerpania otvoreného úverového rámca z r. 2022 a okrem financovania projektových dokumentácií súvisiacich s rekonštrukciou budovy Zimného štadióna mohlo Mesto dočerpať úver do výšky 181.185,00 EUR aj na financovanie iných investičných nákladov Mesta Dolný Kubín.
- riadok č. 4 - v r. 2024 Mesto Dolný Kubín uzatvorilo novú Zmluvu o termínovanom úvere č. 1045/2024/UZ za účelom financovania rekonštrukcie Domu smútku vo výške 650.000,-EUR s dátumom čerpania do 31.12.2026. Z úveru bolo do konca r. 2024 čerpaných 100,- EUR. Úver je splatný 25.9.2034.

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Všeobecná úverová banka, a.s., dlhodobý investičný úver splatný 25.5.2031	zmenka
Ostatné dlhodobé investičné úvery	bez zabezpečenia

c) **prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci (od subjektov verejnej správy)**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2023	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024
X	X	X	X	<u>X</u>	X

4. **Časové rozlíšenie**

a) významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2023	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2024
Výnosy budúcich období spolu z toho:	182	4 538 929,06	810 431,82	779 892,82	4 569 468,06
Majetok Mesto (cudzí zdroje)		3 893 183,74	447 905,95	400 007,73	3 941 081,96
Majetok ZŠ J. Matušku (cudzí zdroje)		569 534,39		65 396,50	504 137,89
Majetok ZŠ M. Kukučina (cudzí zdroje)		11 498,81		2 588,50	8 910,31
Majetok – inventariz. rozdiel – prebytok budovy		11 128,73		1 524,00	9 604,73
Parkovacie karty		11 643,59	53 237,23	11 643,59	53 237,23
Licencie automaty		200,00		200,00	0,00
Pozemky – neodúčtované z účtu 031		4 872,38		4 872,38	0,00
Výnosy bud. období –ostatné – poplatky školy r. 2024		10 120,00	11 252,00	10 120,00	11 252,00
Pozemky obstarané za symbolickú cenu (rozdiel medzi trhovou a obstar.cenou)		11 747,42	14 496,52		26 243,94
Jednorázové dotácie (dary)		15 000,00	283 540,12	283 540,12	15 000,00

b) informácia o prijatých kapitálových transferoch zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2023	Stav záväzku k 31.12.2024
Majetok ŠR	1 521 115,78	1 398 588,48
Majetok OS	923 385,23	1 294 925,87
Majetok ZŠ J. Matušku – cudzie prostriedky	569 534,39	504 137,89
Majetok ZŠ M. Kukučina – cudzie prostriedky	11 498,81	8 910,31
Majetok ES	1 448 682,73	1 247 567,61

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	2024	2023
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602 - Tržby z predaja služieb z toho:	621 320,41	559 194,45
	- MŠ rodičovský príspevok	126 552,15	97 634,40
	- MŠ stravné	169 549,40	177 334,60
	- MŠ réžia	86 062,68	60 223,01
	- Terénne a pobytové soc. služby	151 201,98	128 690,04
	- Prenájom ľadovej plochy	78 965,50	94 488,50
b) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 - Daňové výnosy samosprávy z toho:	11 820 277,87	12 291 788,84
	- podielové dane	10 107 090,84	10 589 720,37
	- daň z nehnuteľností	1 609 676,90	1 595 025,23
	633 - Výnosy z poplatkov z toho:	1 008 251,76	863 833,35
	- Komunálny odpad a drobný stavebný odpad	901 414,61	770 710,18
c) ostatné výnosy	641 - Tržby z predaja DNM a DHM	110 036,60	16 111,89
	642 - Tržby z predaja materiálu	88,40	22,80
	644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	0,00	0,00
	645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	20 409,24	16 413,43
	648 - Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti z toho:	515 090,52	834 965,87
	- Nájomné - bytový fond Mesta	174 221,33	86 507,88
	- Výnosy z nájomných zmlúv	135 310,02	135 121,92
	- Výnosy z parkovného	139 919,91	74 733,68
	- Finančná náhrada za výrub drevín	10,00	5.200,00
	- Finančná výpomoc MF SR - odpustenie	0,00	504 816,00
d) zúčtovanie rezerv a oprav. položiek	653 - Zúčtovanie rezerv z prevádzkovej činnosti	0,00	0,00
	658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek	146 305,01	50 432,93
e) finančné výnosy	665 - Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0,00	0,00
f) výnosy z transferov	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	838 597,62	1 255 051,22
	694 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov zo ŠR	190 512,30	197 150,94
	696 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov od EÚ	201 115,12	165 215,00
	697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	12 412,25	18 529,20
	698 - Výnosy samosprávy z kapitálov. transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	70 576,02	63 303,60
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	700 217,82	596 419,49

Celková výška výnosov k 31.12.2024 bola vykázaná v sume 16.257.603,84 €, čo predstavuje pokles výnosov oproti roku 2023 o 4,0%, keď bola celková výška výnosov vykázaná v sume 16.934.240,66 €.

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	2024	2023
a) spotrebované nákupy	501 - Spotreba materiálu z toho:	573 166,07	586 047,38
	- potraviny	208 544,81	201 859,80
	- spotreba sklad MsÚ (vrátane nábytku, prvkov na DI, mobiliáru, vian. výzdoby)	85 610,90	138 888,68
	- PHM spotreba	16 342,84	16 556,29
	502 - Spotreba energie	517 927,99	640 343,11
	504 - Predaný tovar	1 477,87	3 656,03
b) služby	511 - Opravy a udržiavanie z toho:	1 176 352,32	851 484,67
	- Opravy miestnych kom., chodníkov, nadchodu, lavice, mostu, dopravného značenia)	769 053,27	527 561,70
	- Opravy a údržba Technické služby s.r.o.	214 509,73	200 058,31

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

	- Opravy a údržba - materské školy	38 752,20	35 825,98
	- Opravy a údržba – športoviská (zimný a letný štadión, ihriská s umelou trávou, ...)	63 762,62	4 657,87
	- Opravy a údržba – ostatné budovy a stavby	23 032,37	27 138,96
	- Opravy a údržba – kamerový systém	8 277,91	10 599,81
	512 - Cestovné	4 573,53	4 973,34
	513 - Náklady na reprezentáciu	24 300,28	27 666,34
	518 - Ostatné služby z toho:	2 560 896,77	2 443 022,11
	- Odpadové hospodárstvo (Tech. služby s.r.o.)	793 634,98	649 128,45
	- Ostatné služby (ver. zeleň, zimná údržba MK, letná údržba MK, zberný dvor a iné – Tech. služby s.r.o.)	1 023 733,93	1 105 185,15
	- Služby Infoštúdia Mesta Dolný Kubín	96 400,00	108 400,00
	- Hardvér, softvér (Cora Geo a iné)	99 940,34	73 758,13
	- Výkon správy nájomných bytov vrátane FO, fondu revitalizácie, poistného, náhrad za upratovanie, ...	97 988,46	51 694,30
	- Stočné OVS	39 223,69	35 734,30
c) osobné náklady	521 - Mzdové náklady	3 565 587,08	3 302 183,64
	524 - Zákonné sociálne náklady	1 252 886,23	1 133 788,79
	525 – Ostatné sociálne poistenie	41 838,73	37 075,79
	527 – Zákonné sociálne náklady	253 893,77	252 543,77
d) dane a poplatky	538 - Ostatné dane a poplatky	85 113,86	75 738,18
	- Zákonný poplatok za uloženie odpadu	64 511,28	56 983,64
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 - Odpisy DNM a DHM	1 361 806,40	1 322 787,47
	553 - Tvorba ostatných rezerv	9 223,21	7 452,01
	558 - Tvorba ostatných opravných položiek	170 289,24	106 038,69
f) finančné náklady	562 - Úroky	80 240,88	71 820,10
	568 - Ostatné finančné náklady	7 301,05	21 832,31
g) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	3 479 212,89	3 415 747,56
	585 – Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo z rozpočtu VÚC ost. subjektom verejnej správy	0,00	3 000,00
	586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	1 759 445,45	1 970 830,92
	587 - Náklady na ostatné transfery	28 321,33	22 518,30
h) ostatné náklady	541 - ZC predaného DNM a DHM	6 890,80	4 943,26
	542 – Predaný materiál	0,00	0,00
	544 – Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	100,00	0,00
	545 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	1 600,00	0,00
	546 - Odpis pohľadávky	17 557,42	34 728,14
	548 - Ostatné náklady na prevádz. činnosť z toho:	191 694,15	60 671,88
	- Trovy exekúcie	11 127,50	8 960,93
	- Architektonické súťaže	88 000,00	
	- Reštitučný nárok	17 698,96	
	- Poistné (vozidiel, osôb, nehnuteľností, ...)	15 172,55	
	- Voľby, referendum	11 075,70	6 154,30
	- Členské príspevky (Klaster, Únia miest, ...)	46 322,00	41 123,20
	549 – Manká a škody	185,14	0,00

Celková výška nákladov k 31.12.2024 bola vykázaná v sume 17.171.882,46 €, čo predstavuje nárast nákladov oproti roku 2023 o 4,7%, keď bola celková výška nákladov vykázaná v sume 16.400.893,79 €.

3. Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
a	b	c	1	1
601	Tržby za vlastné výrobky	01		
602	Tržby z predaja služieb	02	335 731,28	317 049,62
604	Tržby za tovar	03	3 760,00	1 500,00

Mesto Dolný Kubín

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

504	Predaný tovar	04	-4 013,69	-587,70
	Tržby celkom /01+02+03-04/	05	335 477,59	317 961,92
501	Spotreba materiálu	06	90 081,55	69 209,85
502	Spotreba energie	07	73 429,84	107 928,86
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08	0,00	0,00
511	Oprava a udržiavanie	09	3 408,04	5 414,30
512	Cestovné	10	7 534,18	4 493,47
513	Náklady na reprezentáciu	11	0,00	2,75
518	Ostatné služby	12	304 693,10	271 357,04
521	Mzdové náklady	13	167 565,39	150 756,23
524	Zákonné sociálne poistenie	14	55 338,39	48 159,55
525	Ostatné sociálne poistenie	15	2 686,15	1 931,12
527	Zákonné sociálne náklady	16	7 295,44	7 836,81
528	Ostatné sociálne náklady	17	0,00	0,00
531	Daň z motorových vozidiel	18	0,00	0,00
532	Daň z nehnuteľností	19	0,00	0,00
538	Ostatné dane a poplatky	20	4 304,76	9 046,96
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21	103 121,99	53 148,00
	Výrobné náklady celkom /r. 06 až r. 21/	22	819 458,83	729 284,94

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Príspevková organizácia je právnická osoba obce, ktorá je na rozpočet obce zapojená príspevkom a ktorej spravidla menej ako 50% výrobných nákladov je pokrytých tržbami v prípade Mestského kultúrneho strediska je to 40,9% výrobných nákladov.

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

Druh položky	Hodnota	Účet
Majetok mesta	1 991 411,71	751
Kapitálový transfer NsP	109 539,93	753
Majetok v správe PO a RO	13 962 029,01	754
Tiché spoločenstvo	9 669,85	755
Pozastavené projekty	74 599,90	756
Prenajatý majetok	256 931,37	760

Majetok mesta vo výške 1 991 411,71EUR, ide o drobný hmotný majetok, ktorého vstupná cena je od 66 EUR do 1.700EUR a drobný nehmotný majetok, ktorého vstupná cena je od 663 EUR do 2.400EUR, je evidovaný na podsúvahovom účte.

Kapitálové transfery pre Nemocnicu s poliklinikou MUDr. L. Nádašihó Jégé v Dolnom Kubíne vo výške 99.581,76EUR v roku 2004 na zakúpenie CT prístroja. V prípade zmeny vlastníckeho práva alebo iného spôsobu nakladania s CT prístrojom je prenajímateľ povinný poskytnutú dotáciu vrátiť v celej výške, pokiaľ sa strany nedohodnú inak. Uvedená podmienka je uvedená aj pri poskytnutej dotácii v roku 2006 vo výške 6.638,78EUR na vybudovanie Heliportu a 3.319,39EUR na nákup techniky pre vybavenie JIS.

Majetok zverený do správy príspevkovej organizácie a rozpočtovým organizáciám mesta vo výške 13 962 029,01EUR.

Zmluva o tichom spoločenstve uzatvorená v roku 1996 so spoločnosťou NÁŠ DOMOV, spol. s r. o. Dolný Kubín. Zmluva uzatvorená z titulu dostavby 54 b.j. Brezovec. O vyradení z pomocnej evidencie účtovnej jednotky, musí rozhodnúť MsZ.

V r. 2017 boli odpísané z účtu obstarania dlhodobého hmotného majetku projekty pri ktorých od doby vzniku uplynulo viac ako 5 rokov a bola k nim vytvorená 100% opravná položka. Podľa vyjadrenia, ktoré je súčasťou inventarizácie, ide o použiteľne projekty, ktoré sú dočasne pozastavené. Pre prípad použitia projektov v budúcnosti sú evidované na podsúvahe na účte 756.

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.
- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:
- možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
 - povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť
- c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou - tabuľka č.11
- d) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	Nie	
Iné pasíva	Nie	

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Tehos s.r.o.	Kúpa (502)	161 397,94		
Technické služby s.r.o	Kúpa (511,518)	1 724 419,88		
Infoštúdio mesta s.r.o.	Kúpa (518)	80 333,32		
AQUA Kubín s.r.o.	Poskytnutá dotácia na bežné výdavky (586)	402 380,00		
Komunitné služby s.r.o.	Kúpa (511,518)	46 515,30		

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č. 12-14

Textová časť k tabuľke č. 12-14:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 14.12.2023 uznesením č. 105/2023

Mesto Dolný Kubín
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 15.02.2024 uznesením č. 14/2024
- druhá zmena schválená dňa 18.04.2024 uznesením č. 31/2024
- tretia zmena schválená dňa 27.06.2024 uznesením č. 50/2024
- štvrtá zmena schválená dňa 26.09.2024 uznesením č. 69/2024
- piata zmena schválená dňa 14.11.2024 uznesením č. 79/2024
- šiesta zmena schválená dňa 12.12.2024 uznesením č. 90/2024

Výška dlhu podľa § 17 ods. 7 - 8 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec + RO	Rok 2022	Rok 2023
Bežné príjmy celkom	20.103.576,06	23.431.710,41
z toho príjmy		
- dotácie EK 312	5.900.420,93	8.245.132,63
- dotácie EK 331	0,00	0,00
- osobitný predpis EK 2xx, 315	0,00	5.200,00
- grantové a darované prostriedky EK 311, 315	35.127,58	44.728,21
Upravené bežné príjmy celkom	14.168.027,55	15.136.649,57

B.

Suma splátok	Rok 2023	Rok 2024
Finančné výdavky na splácanie istín EK 82x	415.526,21	424.865,44
Bežné výdavky na splácanie úrokov EK 65x	68.673,78	86.080,38
Dlhová služba spolu	484.199,99	510.945,82

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2023	Rok 2024
- účet 461 bankový úver	2.415.599,93	2.251.644,30
Súhrn záväzkov spolu	2.415.599,93	2.251.644,30

	Rok 2023	Rok 2024	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	12,02%	9,61%	< 60%
b) Dlhová služba	3,42%	3,38%	< 25%

- a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2023 bola splnená.
b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola splnená.

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Popis skutočností:

Po 31. decembri 2024 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2024.