

# VÝROČNÁ SPRÁVA SLOVENSKEJ KOMORY ARCHITEKTOV 2024

Slovenská komora architektov so sídlom: Námestie SNP 18, 811 06 Bratislava, IČO: 30778981, DIČ: 2020809670 je samosprávna stavovská právnická osoba zriadená zákonom č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon“), (ďalej len „Komora“).

## 1. ÚVOD

Úlohou Slovenskej komory architektov je podľa § 24 Zákona najmä:

- a) podporovať architektov a krajinných architektov a obhajovať ich práva a profesijné, sociálne a hospodárske záujmy,
- b) viesť
  1. zoznam autorizovaných architektov a zoznam autorizovaných krajinných architektov, zapisovať do nich a vyčiarkovať z nich architektov a krajinných architektov,
  2. register hosťujúcich architektov a register hosťujúcich krajinných architektov, zapisovať do nich a vyčiarkovať z nich hosťujúcich architektov a hosťujúcich krajinných architektov,
  3. evidenciu vydaných knižiek odbornej praxe,
- c) dbať o to, aby architekti a krajinní architekti vykonávali svoje povolanie odborne, v súlade s jeho etikou a spôsobom ustanoveným zákonmi a predpismi Komory,
- d) dbať o rast odbornosti architektov a krajinných architektov a zabezpečovať ich celoživotné odborné vzdelávanie,
- e) udržiavať disciplínu a dbať o stavovskú česť medzi architektmi a krajinnými architektmi,
- f) starať sa o stavebnú kultúru a o harmonické utváranie územia,
- g) prispievať k rozvoju vzdelávania v oblasti architektúry spolupracou na obsahu študijných programov vysokých škôl a na akreditácii študijných odborov,
- h) vykonávať osvetovú, propagačnú, popularizačnú, poradenskú a informačnú činnosť,
- i) spolupracovať so zahraničnými komorami a s inými registračnými orgánmi vo veciach autorizácie architektov a krajinných architektov a registrácie hosťujúcich architektov a hosťujúcich krajinných architektov,

j) overovať súťažné podmienky v súťažných podkladoch architektonických a urbanistických súťaží a poskytovať vyhlasovateľom súťaží a obstarávateľom odbornú pomoc pri organizovaní a vyhodnocovaní súťaží,

k) zhromažďovať údaje o architektonických dielach členov a viesť o nich evidenciu,

l) uznávať

1. doklady o vzdelaní v oblasti architektúry,
2. odborné kvalifikácie architektov a krajinných architektov priznané v domovských členských štátoch,
3. doklady o odbornej praxi,
4. doklady o bezúhonnosti a
5. doklady o poistení zodpovednosti za škodu,

m) plniť úlohu informačného centra v oblasti architektúry a poskytovať informácie o požiadavkách na usadenie a na registráciu,

n) poskytovať

1. záujemcom potrebné informácie o uznávaní odbornej kvalifikácie, najmä o pravidlách vyplývajúcich z tohto zákona, a o etických pravidlách výkonu povolania,
2. objednávateľom pomoc pri uplatňovaní práv z poskytovaných služieb podľa § 4 a 4a, ak sa týkajú odbornosti a etiky poskytovaných služieb,
3. koordinátorovi uznávania odborných kvalifikácií na požiadanie informácie o podmienkach prístupu k regulovaným povolaniam architekt a krajinný architekt,
4. regulačným orgánom iných členských štátov potrebnú administratívnu pomoc, najmä výmenu informácií o uznaní dokladov podľa písmena l), o usadení a o hostovaní ich členov v Slovenskej republike, o disciplinárnych konaniach a uložených disciplinárnych opatreniach voči ich členom poskytujúcim služby v Slovenskej republike a o správnom vybavení prípadnej reklamácie príjemcu služby,

o) vydať a zverejniť etický kódex správania sa architektov a krajinných architektov a dbať o jeho plnenie pri výkone povolania,

p) navrhovať spoločný rámec pre odbornú prípravu a spoločné skúšky odbornej prípravy v povolani krajinný architekt.

## 2. ZLOŽENIE ORGÁNOV

1, VALNÉ ZHROMAŽDENIE tvoria všetci členovia Komory

2, PREDSTAVENSTVO je najvyšším výkonným orgánom Slovenskej komory architektov so všeobecnou pôsobnosťou. Má jedenásť členov; skladá sa z predsedu Komory, 1. podpredsedu Komory, podpredsedu Komory a členov predstavenstva Komory. Člen predstavenstva nesmie byť členom autorizačného výboru, disciplinárnej komisie, ani zamestnancom Komory. Predstavenstvo volí valné zhromaždenie na dvojročné obdobie.

Predsedníčka: Mgr.arch. Nora VRANOVÁ,  
1.podpredseda: Ing.arch. Kornel KOBÁK,  
Podpredseda: Ing.arch. Peter MORAVČÍK,

Členovia:

1. Ing. arch. Martin BALOGA, PhD.,
2. Ing. arch. Michaela HANTABALOVÁ,
3. Ing. arch. Peter JURKOVIČ,
4. Ing. arch. Peter LÉNYI,
5. Ing. Michal MARCINOV,
6. Ing. arch. Matej SIEBERT,
7. Ing. arch. Martin SKOČEK,
8. Ing. arch. Tomáš SOBOTA,

Náhradníci Predstavenstva:

1. Ing. Eugen GULDAN,
2. Ing. arch. Tomáš GÁL, PhD.

3, AUTORIZAČNÝ VÝBOR je výkonným orgánom Slovenskej komory architektov príslušným rozhodovať vo veciach týkajúcich sa prístupu k povolaniu. Predsedu a ďalších členov vymenúva predstavenstvo na trojročné funkčné obdobie. Člen autorizačného výboru nesmie byť členom predstavenstva, disciplinárnej komisie, ani zamestnancom Komory. Podrobnosti o autorizačnom konaní a počet členov autorizačného výboru upravuje autorizačný poriadok.

Predseda: Ing. arch. Ján KUKUĽA

Členovia: Mgr. Alena KRAJČÍKOVÁ  
doc. JUDr. Matej HORVAT, PhD.  
Ing. arch. Ján KOMRSKA, CSc.  
Ing. arch. Ladislav NAGY

Náhradník: Ing. arch. Andrej ALEXY

4, DISCIPLINÁRNA KOMISIA je výkonným orgánom Slovenskej komory architektov pre výkon disciplinárnej právomoci nad jej členmi a nad hosťujúcimi architektmi. Má pätnásť členov; dvanásť členovia sú autorizovaní architekti a traja ďalší členovia musia mať vysokoškolské vzdelanie druhého stupňa v študijnom odbore právo a nesmú byť členmi Komory. Člen disciplinárnej komisie nesmie byť členom predstavenstva, autorizačného výboru, ani zamestnancom Komory. Členov disciplinárnej komisie volí valné zhromaždenie na dvojročné obdobie.

Predseda: doc. Ing. arch. Branislav SOMORA, PhD,

#### Členovia:

1. Ing. arch. Alan KRAJČÍR,
2. Ing. arch. Marta KROPILÁKOVÁ,
3. Ing. arch. Andrea MACEJKOVÁ,
4. Ing. arch. Pavol MRÁZEK,
5. Ing. Peter PASEČNÝ,
6. Ing. arch. Martin PAVELEK,
7. Ing. arch. Pavel SUCHÁNEK,
8. doc. Ing. Attila TÓTH, PhD.,
9. Ing. arch. Lucia TRAJTEROVÁ,
10. Akad. Arch. Dušan VOŠTENÁK,
11. Ing. arch. Tibor ZELENICKÝ,

#### Právnici:

1. JUDr. Juraj BABIŠ,
2. JUDr. Katarína HAŠČÁKOVÁ,
3. JUDr. David SOUKENÍK,

#### Náhradníci Disciplinárnej komisie:

1. Ing. arch. Ľudmila SAUDREAU,
2. JUDR. Anton STANĚK,

### 3. PREHLAD ČINNOSTÍ VYKONÁVANÝCH V ROKU 2024

Slovenská komora architektov vykonáva svoju činnosť v zmysle § 24 Zákona

Hlavnou činnosťou je vedenie zoznamov autorizovaných architektov, autorizovaných krajinných architektov, registrov hosťujúcich architektov a hosťujúcich krajinných architektov a s tým spojená administratíva podmienok prístupu k povolaniu architekt a krajinný architekt s uplatnením práva usadiť sa.

Ďalšou významnou činnosťou je overovanie súťažných podmienok v súťažných podkladoch architektonických a urbanistických súťaží. V priebehu roka 2024 Komora overila 22 súťažných podmienok a bolo ukončených 20 súťaží návrhov overených Komorou.

Jednou zo základných úloh Slovenskej komory architektov je dbať o rast odbornosti autorizovaných architektov a architektiek a organizovať ich celoživotné odborné vzdelávanie. Komora túto úlohu napĺňa prostredníctvom systému Profesionálneho vzdelávania architektov (PVA). V gescii Výboru pre vzdelávanie, etiku a komunikáciu (XVI. volebné obdobie). Komora v roku 2024 zorganizovala 8 podujatí kategórie "A" a súčasne do PVA zaradila celkom 30 vzdelávacích podujatí iných organizátorov v rámci kategórie "B" a "C". Prostredníctvom podujatí kategórie "A", s najvyšším počtom kreditov, Komora vytvorila priestor pre preškolenie 1981 prihlásených členov a členiek Komory. V uplynulom roku Komora tiež udelila odbornú záštitu 16-tim podujatiam.

Cieľom súťažnej prehliadky CE ZA AR nie je len prezentovať tvorbu členov a členiek Slovenskej komory architektov a oceniť ich najlepšie diela, ale aj upozorniť širšiu verejnosť na úlohu architektúry pri rozvoji spoločnosti, zlepšovaní kvality prostredia pre život a prácu, ako aj pri tvorbe nových kultúrnych hodnôt. CE ZA AR je celoročnou platformou, ktorá prezentuje kvalitnú architektúru, vytvára zmysluplné partnerstvá, podporuje spoločensky prospešné počiny a podujatia v oblasti architektúry. Vytvára priestor pre kvalitné, konzistentné a dlhodobé vzťahy - s architektmi\*kami, s partnermi, s inštitúciami, s verejnosťou. Ocenenie CE ZA AR postupne rozširuje spektrum svojich aktivít a popri prezentácii kvalitných architektonických diel odbornej i laickej verejnosti sa zároveň stáva platformou na diskusiu a osvetu. Za ostatné roky si osvojilo úlohu komunikovať dôležité témy, ktoré definujú súčasné dianie v architektúre. Po environmentálnej udržateľnosti (#zelená pre architektúru), obnovy a regenerácii (#regenerácia), či spoločenskej zodpovednosti (#spolu v architektúre) priniesol v roku 2024 tému bývania (#domavarchitektúre).

#### 4. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA A ZHODNOTENIE ZÁKLADNÝCH ÚDAJOV V NEJ OBSIAHNUTÝCH

Slovenská komora architektov účtuje v sústave podvojného účtovníctva, používa účtovnú osnovu pre účtovné jednotky, ktoré nie sú založené alebo zriadené na účel podnikania a zostavuje účtovnú závierku neziskovej účtovnej jednotky v sústave podvojného účtovníctva Uč NUJ (Súvaha Uč NUJ 1-01, Výkaz ziskov a strát Uč NUJ 2-01, Poznámky Uč NUJ 3-01). Účtovná závierka je prílohou výročnej správy.

#### 5. VÝROK AUDÍTORA K ROČNEJ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

Slovenská komora architektov má podľa § 40 Zákona zákonnú povinnosť overiť ročnú účtovnú závierku nezávislým audítorom. Správa audítora takto overenej účtovnej závierky je prílohou výročnej správy.

#### 6. PREHĽAD O PEŇAŽNÝCH PRÍJMOCH A VÝDAVKOCH

Slovenská komora architektov zabezpečuje príjmy a výdavky prostredníctvom pokladne a bežných účtov vedených v Tatrabanke a.s. č. SK77 1100 0000 0026 6400 0037 a č. SK25 1100 0000 0026 6800 6006.

Počiatočný stav pokladne	2312,24 €
Príjem	15858,03 €
Výdavky	15630,57 €
Zostatok k 31.12.2024	2539,70 €

Príjmom do pokladne bol prevod prostriedkov z bežného účtu a platby členských príspevkov členov Komory.

Výdavky pokladne boli hlavne na poštovné, občerstvenie, reprezentačné, prepravné, mzdy zamestnancov, funkčné požitky a náhrady za stratu času členom orgánov Komory, vyúčtované služobné cesty, drobné kancelárske potreby a publikácie.

Počiatočný stav bežného účtu	78627,89 €
Príjem	702481,04 €
Výdavky	696574,44 €
Zostatok k 31.12.2024	84534,49 €

Príjem tvorili členské príspevky členov Komory, poplatky za zapísanie do zoznamov a registrov, poplatky za vykonanie odbornej skúšky a ostatné platby napr. za zápis do generického registra ŠÚ SR, overenia súťažných podmienok a poplatky za odborné semináre vrátane celoživotného vzdelávania architektov.

## 7. PREHĽAD ROZSAHU PRÍJMOV (VÝNOSOV) V ČLEENÍ PODĽA ZDROJOV

### VÝNOSY

Podnájomné	288,00 €
Predaj publikácií	221,50 €
Úroky	180,10 €
Dary	28,84 €
Poplatok za evidenciu diela do registra diel	140,00 €
Poplatky za odborné semináre	8852,87 €
Príjem od World Bank	31500,00 €
Poplatky za doklady autorizovaného architekta	1120,63 €
Poplatky za účasť v súťaži CE ZA AR	8120,00 €
Registračné poplatky za overenia a IČO	1240,00 €
Poplatky za overenia diplomov	190,00 €
Poplatky za overenia súťaží	7200,00 €
Členské príspevky	550867,50 €
Poplatky za zápis do zoznamov	5150,00 €
Poplatky za odbornú skúšku	18350,00 €
Poplatky za zápis do registrov	9900,00 €
Poplatok za uznanie odbornej kvalifikácie	330,00 €
<b>SPOLU VÝNOSY</b>	<b>643679,44 €</b>

### NÁKLADY

Spotreba materiálu	16650,67 €
Spotreba energie	5872,75 €
Predaný tovar	205,88 €
Opravy a udržiavanie vlastného majetku, prenajatého majetku, servis PC, IT a softwérov	2061,00 €
Cestovné, stravné, ubytovanie	31537,09 €
Reprezentačné	17401,22 €
Služby – zabezpečenie úradu a akcií Komory, telefónne poplatky,	179081,59 €

zabezpečenie seminárov a webinárov, organizačno-technické zabezpečenie CEZAAR, tlač, poštovné, notárske poplatky, IT služby a poplatky, grafické služby, tlač a rozmnožovanie, audit, nájomné a služby spojené s nájmom, podnájomné, prevoz a doprava, právne služby,	
Mzdové náklady	250481,94 €
Zákonné sociálne a zdravotné poistenie	89403,37 €
Ostatné sociálne poistenie	2190,00 €
Zákonné sociálne náklady – sociálny fond, príspevok na stravu, školenia	17122,05 €
Pokuty a penále	14,30 €
Osobitné náklady - nevyčerpané členské	427,00 €
Ostatné náklady -poplatku na BU	1323,01 €
Odpisy majetku	5837,18 €
Členské v medzinárodnej organizácii ACE	5093,05 €
Daň právnických osôb	76,43 €
<b>SPOLU NÁKLADY</b>	<b>624778,53 €</b>

## 8. STAV A POHYB MAJETKU A ZÁVAZKOV ORGANIZÁCIE

### STAV MAJETKU K 31.12.2024

Drobný nehmotný majetok - software	7336,53 €
Samostatné huteľné veci nad 2400 € - ozvučovacie zariadenie a vybavenie interiéru	67493,59 €
Drobný dlhodobý majetok do 2400 € – kancelársky nábytok a technika	101692,18 €
<b>SPOLU MAJETOK</b>	<b>176522,30 €</b>

### STAV OPRÁVOK K 31.12.2024

Drobný nehmotný majetok - software	7336,53 €
Samostatné huteľné veci nad 2400 € - ozvučovacie zariadenie a vybavenie interiéru	67493,59 €
Drobný dlhodobý majetok do 2400 € – kancelársky nábytok a technika	101692,18 €
<b>SPOLU OPRÁVKY</b>	<b>176522,30 €</b>

## ZÁVAZKY K 31.12.2024

Z obchodného styku - Dodávateľia	11939,45 €
Ostatné záväzky	349,48 €
Zamestnanci	14212,63 €
Voči zdravotným poisťovniam a Sociálnej poisťovni	9091,21 €
Daň zo závislej činnosti	1859,28 €
Daň právnických osôb	76,53 €
<b>SPOLU ZÁVAZKY</b>	<b>37528,58 €</b>

## 9. ZMENY A NOVÉ ZLOŽENIE ORGÁNOV ORGANIZÁCIE, KU KTORÝM DOŠLO V PRIEBEHU ROKA

Od valného zhromaždenie 13. mája 2023, na ktorom boli zvolené nové orgány komory, neprišlo k zmene vo vedení a riadení Komory.

## 10. VYSPORIADANIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU

Hospodársky výsledok za rok 2024 je po zdanení zisk vo výške 18974,08 Eur a bude vysporiadaný na účet nevysporiadaných ziskov z minulých rokov.

## 11. BUDÚCI VÝVOJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Slovenská komora architektov, ako samosprávna stavovská organizácia zriadená Zákonom, vykonáva svoju činnosť definovanú v § 24 Zákona, ktorým sa naplňajú hlavne úlohy voči členskej základni. Aktuálnym cieľom Komory je podpora profesijného vzdelávania architektov v oblasti novej zmeny legislatívy a udržateľnosti v architektúre. Do najbližšieho obdobia je cieľom Komory tvorba a sprístupnenie internej webovej zóny pre členov, aktívna spolupráca s medzinárodnými architektonickými členskými organizáciami, ako ACE, UIA a profesijnými európskymi komorami a tiež tvorba a naplnenie „Strategickej vízie komory“, ktorá bude predložená na schválenie najbližšiemu valnému zhromaždeniu.

## 12. ĎALŠIE ÚDAJE - Neuvádza sa



Mgr.arch. Nora Vranová  
Predsedníčka Slovenskej komory architektov



Ing. Oľga Miháliková  
Riaditeľka úradu Slovenskej komory architektov



Mária Šefcová  
Hlavný účtovník Slovenskej komory architektov

Prílohy: Účtovná zävierka neziskovej organizácie  
Správa audítora

V Bratislave 04. apríla 2025