

## Poznámky k 31.12.2024

### Čl. I Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Zemianska Olča
Sídlo účtovnej jednotky	Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča
IČO	00 306 720
Dátum zriadenia	Obec bola založená v roku 1990 zákonom č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení.
Spôsob zriadenia	Zo zákona č.369/1990 Zb.
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Podľa zákona č.369/1990 Zb. je základnou úlohou obce pri výkone samosprávy starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a o potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ivan Válek, starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Zuzana Bölcsová, zástupca starostu obce

#### 4. Informácia o počte zamestnancov

	Bežné účtovné obdobie 2024	Predchádzajúce účtovné obdobie 2023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	34,0	30,9
z toho:		
- počet vedúcich zamestnancov	3	3
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	0	0

## 5. Informácie o organizáciách zriadených a založených účtovnou jednotkou

Názov organizácie	Sídlo	Právna forma	IČO	Štatutárny zástupca
Základná škola	Školská 757 /10 Zemianska Olča	rozpočtová organizácia	37 866 885	Mgr. Dagmar Janišová
Základná škola F.Móru s VJM	Školská 757 /10 Zemianska Olča	rozpočtová organizácia	37 866 869	Mgr. Monika Mayer

## 6. Organizačná štruktúra účtovnej jednotky

Obecný úrad sa člení na jednotlivé oddelenia, ktoré zabezpečujú odborné úlohy v zmysle zákona.

### Čl. II

#### Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti  áno  nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu  áno  nie

Druh zmeny	Dôvod zmeny	Vplyv zmeny na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia	Peňažné vyjadrenie

## 3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	nemáme
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	reálnou hodnotou
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne a nadobudnutý za cenu významne nižšiu ako je trhová cena	reálnou hodnotou avšak od 1.1.2023 v súlade s PÚ vedľajšie náklady pri týchto typoch obstarania už nie sú súčasťou oceň. majetku. / § 22 ods.7 PÚ/
f) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný zámenou	reálnou hodnotou / § 22 ods. 8 PÚ/
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	nemáme
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

	na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov	menovitou hodnotou
n) rezervy	oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
o) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
p) deriváty pri nadobudnutí	nemáme

### Použitie odhadov

Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie obce urobilo úsudky, odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú aplikáciu účtovných metód a účtovných zásad a hodnotu vykazovaného majetku, záväzkov, výnosov a nákladov. Odhady a súvisiace predpoklady sú založené na minulých skúsenostiach a iných rozličných faktoroch, považovaných za primerané okolnostiam, na základe ktorých sa formuje východisko pre posúdenie účtovných hodnôt majetku a záväzkov, ktoré nie sú zrejmé z iných zdrojov. Skutočné výsledky sa preto môžu líšiť od odhadov.

Odhady a súvisiace predpoklady sú neustále prehodnocované. Korekcie účtovných odhadov nie sú vykázané retrospektívne, ale sú vykázané v období, v ktorom je odhad korigovaný, ak korekcia ovplyvňuje iba toto obdobie, alebo v období korekcie a v budúcich obdobiach, ak korekcia ovplyvňuje toto aj budúce obdobia.

### Neistoty v odhadoch

Informácie o tých neistotách v predpokladoch a odhadoch, pri ktorých existuje signifikantné riziko, že by mohli viesť k významnej úprave v nasledujúcom účtovnom období sú bližšie opísané v nasledujúcich bodoch poznámok:

bod 4) pozri nižšie - dlhodobý hmotný majetok – určenie predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu opotrebenia ( čl. III. A ods. 1 - Neobežný majetok )

bod 5) pozri nižšie – opravné položky k pohľadávkam – kľúčové predpoklady týkajúce sa odhadu zníženia budúcich ekonomických úžitkov (čl. III. B ods. 2 písm. b)

### 4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

x od prvého dňa mesiaca jeho zaradenia do užívania

Ak účtovná jednotka nemôže zaradiť majetok do 1. – 6. odpisovej skupiny, individuálne prehodnotí odpisový plán konkrétneho majetku podľa špecifických podmienok používania.

Účtovné odpisy sa nezaokrúhľujú na celé eurá . Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
Budovy, stavby	60	1,67
Dopravné prostriedky (malé nákl. vozidlo)	20	5,00
Hasičská technika	8	12,50
Samostatné hnutelné veci	6	16,67
Energetické a hnacie stroje	8	12,50
Prístroje a zvlášť. tech. zariadenia	12	8,34
Pracovné stroje a zariadenia	12	8,34

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej zvierky zostavenej k 31. decembru 2024

Drobný nehmotný majetok od 0,00 Eur do 2400,00 EUR, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,00 Eur do 1700 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 501 - Materiál, a vedie sa v operatívnej evidencii.

**Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.**

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k

- |   |   |                              |
|---|---|------------------------------|
| - odpisovanému dlhodobému majetku       | <input type="checkbox"/> áno            | <input type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku     | <input type="checkbox"/> áno            | <input type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám              | <input type="checkbox"/> áno            | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku         | <input type="checkbox"/> áno            | <input type="checkbox"/> nie |
| - zásobám                               | <input type="checkbox"/> áno            | <input type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam                           | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - poskytnutým návratným fin. výpomociam | <input type="checkbox"/> áno            | <input type="checkbox"/> nie |

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci hlavnej činnosti, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

2 roky (2022)	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
3roky a viac (2021) a staršie)	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Účtovná jednotka tvorila opravné položky k pohľadávkam v rámci podnikateľskej činnosti, podľa ustanovenia § 20 zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov v z.n.p. – **n e t v o r i l a**

**5. Zásady pre vykazovanie transferov.**

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

**Bežný transfer**

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov pri poskytnutí transferu

**Kapitálový transfer**

- prijatý od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- prijatý od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).
- poskytnutý cudzím subjektom - sa zúčtuje do nákladov po splnení podmienok.
- poskytnutý vlastným subjektom - sa zúčtuje do nákladov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi účtovanými v organizáciách v zriaďovateľskej pôsobnosti obce/mesta.

**6. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

### Čl. III

#### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

###### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č. 1 (významné položky)

Účet	Opis významnej položky prírastkov a úbytkov dlhodobého majetku	Prírastok	Úbytok
021	Chodník – Školská ul. II etapa	35.863,50	
	Vodozádržné potrubie (park)	4.204,18	
	Ľudový dom rekonštrukcia	70.367,38	
022	Fotovoltaika – obecný úrad	9.500,00	
	ŠJ elektrická panvica	4.144,80	
	Výkladný drevený domček - park	3.320,00	
	Prevzdušňovač	4.235,03	
023	Traktor ZETOR 7011	9.500,00	
	Príves (dvojosový)	2.100,00	
	Auto RENAULT Master	2.800,00	
031	Vyradenie pozemkov - predaj pozemkov (užívané FO)		10 909,61

Na základe uznesenia OZ Zemianska Olča č. 127/2022 a 128/2022 zo dňa 5.12.2022 majetok bol zverený do správy ZŠ F. Móra s VJM Zemianska Olča a ZŠ Zemianska Olča a na základe protokolu o zverení do správy ZŠ F. Móra s VJM Zemianska Olča a ZŠ Zemianska Olča , zo dňa 27.12.2022. /Školská jedáleň bola odovzdaná do správy ZŠ /

###### b) spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Spôsob poistenia	Výška poistenia	Výška poistného
Dlhodobý majetok obce (živel, vandalizmus, odcudzenie, požiar ..)	Hodnota majetku	4.061,00 €
Motorové vozidlá (zákonné poistenie)	V zmluvách nie je uvedená hodnota	958,66 €
Poistenie zodpovednosti za škodu, komplexné poistenie, ostatné poistenia	200.000,00 €	1.266,81 €

**c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom:**

- V- 2933/2003, zmluva č. 488-520-2002/Z, v prospech Ministerstvo výstavby a reg.rozvoja SR, Bratislava na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na stavbu s.č. 590 (obytný dom) p.č.114/4, zmluva 488-520-2002/Z (LV č. 1012)
- V- 3566/033, zmluva č. 643-520-2002/Z, v prospech Ministerstvo výstavby a reg.rozvoja SR, Bratislava na zabezpečenie povinnosti vrátenia dotácie na parc. 647/11, 647/12 obytný dom a športklub š. 624, zmluva č. 643-520-2002 Z(LV č. 1012)..
- V- 5598/07, zmluva č. 0254-PRB-2006/Z, v prospech Ministerstvo výstavby a reg.rozvoja SR, Bratislava na zabezpečenie povinnosti vrátenia dotácie na parc. 97/9, 97/10, na stavbu sup.č.709, na parc. č. 97/9, a na stavbu súp. č. 707 na par.č. 97/10, zmluva č. 0254-PRB-2006/Z (LV č. 1012)..
- V- 2340/08 zo dňa 9.6.2008, zmluva č. 401/1029/2006 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Bratislava , IČO: 31 749 542 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc. 97/9, 97/10, na bytový dom sup.č.707, na parc. č. 97/10, a bytový dom súp. č. 709 na par.č. 97/9, zmluva č. 401/1029/2006 (LV č. 1012).
- V- 4480/08 zo dňa 30.9.2008, zmluva č. 401/2694/2002 v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Bratislava , IČO: 31 749 542 na zabezpečenie pohľadávky s príslušenstvom na parc. 647/11, 647/12, na bytový dom sup.č.624, na parc. č. 647/11 a budova – Športklub súp. č. 624 na parc.č. 647/12, zmluva č. 401/2694/2002 (LV č. 1012).
- Záložné právo V-681/03 v prospech Ministerstva výstavby a regionálneho rozvoja SR č. zml. :489-520-2002/2 na zabezpečenie dotácie na stavbu so súp.č.996 na parc.č.643/34 (LV č. 173).
- Vecné bremeno Z-6601/2019 podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a. s., podľa geometrického plánu č.45 961 581-135/19 na pozemku s parcelným číslom registra 'C' č. 1087/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.432 na trase Rz Veľký Meder - Rz Komárno (LV č. 1012).
- Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., podľa geometrického plánu č.45961581-84/14, na pozemku s parcelným číslom registra 'E' č.2150/2, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.347 na trase Rz Komárno -Rz Veľký Meder, Z-6964/14 (LV č. 1590).
- Vecné bremeno Z-3234/13 podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslvenská distribučná, a.s., podľa geometrického plánu č.45905088-194/13, na pozemku s parcelným číslom registra 'E'č.2806/1 , týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.355 na trase Rz Komárno -V432 Zemianska Olča (LV č.1805) .

**Obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom :**

- **Projekt Modernizácia zdravotníckej infraštruktúry, Zdravotné stredisko – ZO** – udržateľnosť projektu je 5 rokov od kalendárneho dňa, ktorý bezprostredne nasleduje po kalendárnom dni, v ktorom došlo k Finančnému

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

---

- ukončeniu Projektu v zmysle zmluvy o NFP od MZ SR (2026). V súvislosti s projektom je Banková záruka za záručnú dobu č.03343-02-0055930 z 28.7.2021 vydaná UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia v prospech obce, za účelom zabezpečenia záväzkov zhotoviteľa vyplývajúca zo ZoD počas záručnej doby diela vo výške 29 556,92 EUR (použiteľná v prípade nesplnenia záv. počas záručnej doby), platnosť do 22.7.2026.
- **Projekt Rek. a modern. budovy hasičskej stanice** - obec nezmení vlastnícke právo k stavbe Požiarna zbrojnica, s. č. 997 na p. č. 643/13 k.ú Lipové, LV 173 po dobu 10 rokov. od dokončenia stavby a vydania povolenia na užívanie. Najmenej 10 rokov musí používať na stanovený účel (2028)
  - **Zmluva č. 129868 08U02** o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie „**Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania Domu smútku**“ Miesto realizácie projektu: Zemianska Olča. Prijemca dotácie sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu fondu veci (hnuteľné a nehnuteľné) a vecné a majetkové práva, ktoré nadobudne z prostriedkov poskytnutej dotácie v zmysle tejto zmluvy, neprevedie do vlastníctva tretej osoby, a to po dobu 5 (piatich) rokov odo dňa nadobudnutia veci a/alebo vecných a/alebo majetkových práv z prostriedkov dotácie v zmysle tejto zmluvy do svojho vlastníctva (23.11.2018-22.11.2023)
  - **Zmluva č. : UV SR 1268/2019** o poskytnutí dotácie z rozpočtovej rezervy predsedu vlády Slovenskej republiky na „**Výstavbu multifunkčného ihriska**“ na pozemku parc. č. 2722/1 o výmere 26877 m<sup>2</sup> v okrese Komárno, obec Zemianska Olča, KÚ Zemianska Olča, evidovanom v KN register C na liste vlastníctva č. 1012, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie. Prijímateľ sa zaväzuje, že nezmení vlastnícke právo k pozemku a vlastnícke právo k stavbe, ktoré sú definované v čl. I ods. 2 tejto zmluvy, najmenej po dobu 5 rokov od dokončenia stavby, na ktorú sa dotácia poskytuje (22.10.2020-21.10.2025).
  - **Zmluva č. 134531 08U02** o poskytnutí podpory z Environmentálneho fondu formou dotácie na „**Využívanie čistiacej techniky na zníženie negatívneho vplyvu znečisťujúcich látok v ovzduší**“ - nákup pracovného stroja na čistenie a údržbu komunikácií BUCHER Schörling CityCat 1300 . Prijemca dotácie sa zaväzuje, že bez predchádzajúceho písomného súhlasu fondu veci (hnuteľné a nehnuteľné) a vecné a majetkové práva, ktoré nadobudne z prostriedkov poskytnutej dotácie v zmysle tejto zmluvy, neprevedie do vlastníctva tretej osoby, a to po dobu 5 (piatich) rokov odo dňa nadobudnutia veci a/alebo vecných a/alebo majetkových práv z prostriedkov dotácie v zmysle tejto zmluvy do svojho vlastníctva (21.10.2019-20.10.2024).
  - **Zmluva č. 0254-PRB-2006, 643/520/2002,489-520-2002,488-520-2002o** o poskytnutí dotácie z MV a RR SR ( ŠFRB)na „**výstavbu nájomných bytov** „ – nájomné byty sa budú výlučne využívať na účely nájomného bývania.
  - **ZMLUVA O POSKYTNUTÍ NENÁVRATNÉHO FINANČNÉHO PRÍSPEVKU Č. 309070DVP8** uzatvorená v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1303/2013, nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1305/2013, nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1306/2013, nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2020/2220, Vykonávacími a delegovanými nariadeniami Komisie (EÚ), Programom rozvoja vidieka SR 2014 - 2022, Systémom finančného riadenia Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka v platnom znení, Systémom riadenia Programu rozvoja vidieka SR 2014 - 2022 v platnom znení, Systém riadenia CLLD (LEADER a komunitný rozvoj) pre programové obdobie 2014-2022 v platnom znení (ďalej len ako „Systém riadenia CLLD“) a podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), § 20 ods. 2 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a podľa § 25 zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Protikorupčnou politikou Pôdohospodárskej platobnej agentúry zverejnenou na webovom sídle Poskytovateľa - „**Rekonštrukcia chodníkov**“ (Školská ulica, Zemianska Olča) . V dobe udržateľnosti – 5 rokov odo dňa prijatia poslednej platby – je možné nakladať s majetkom len so písomnom súhlase poskytovateľa nenávratného finančného príspevku.
  - **ZMLUVA O POSKYTNUTÍ NENÁVRATNÉHO FINANČNÉHO PRÍSPEVKU Č. 309070DVG8** uzatvorená v súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1303/2013, nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1305/2013, nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1306/2013, nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 2020/2220, Vykonávacími a delegovanými nariadeniami Komisie (EÚ), Programom rozvoja vidieka SR 2014 - 2022, Systémom finančného riadenia Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka v platnom znení, Systémom riadenia Programu rozvoja vidieka SR 2014 - 2022 v platnom znení, Systém riadenia CLLD (LEADER a komunitný rozvoj) pre programové obdobie 2014-2022 v platnom znení (ďalej len ako „Systém riadenia CLLD“) a podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), § 20 ods. 2 zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, a podľa § 25 zákona č. 292/2014 Z. z. o príspevku poskytovanom z európskych štrukturálnych a investičných fondov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a Protikorupčnou politikou Pôdohospodárskej platobnej agentúry zverejnenou na webovom sídle „**Rekonštrukcia domu ľudovej**

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

architektúry“. V dobe udržateľnosti – 5 rokov odo dňa prijatia poslednej platby – je možné nakladať s majetkom len so písomnom súhlase poskytovateľa nenávratného finančného príspevku.

**d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky**

1.

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR k 31.12.2023	Suma v EUR k 31.12.2024
Pozemky	772.98134	762.071,73
Budovy, stavby	5.081.425,35	5.191.860,41
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	506.863,55	539.914,13
Dopravné prostriedky	195.592,06	209.992,06
Drob. dlh. hmotný majetok	54.638,38	54.638,38
Umelecké diela a zbierky	684,00	684,00

2. V roku 2024 obec odkúpila od FO inžinierske stavby (rozšírenie miestnej cesty, verejné osvetlenie, komunikácie a spevnené plochy, rozšírenie verejného vodovodu) , ktorá tvorí časť stavby s názvom „Výstavba rodinných domov ,ul. Jókaiho, Zemianska Olča “ v hodnote 4,00 € (1,00 €/stavba). V tomto roku tieto stavby neboli zaradené do majetku. Zaradenie sa uskutočnilo v roku 2025 po zistení reálnej hodnoty uvedených stavieb. Podľa vyjadrenia investora reálna hodnota stavieb je 119.918,00 €. V tabuľke je uvedená navýšená hodnota stavieb (5.191.860,41 +119 918,00 = 5 311 778,41 €)

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma v EUR k 31.12.2023	Suma v EUR k 31.12.2024
Pozemky	772.98134	762.071,73
Budovy, stavby	5.081.425,35	5.311.778,41
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	506.863,55	539.914,13
Dopravné prostriedky	195.592,06	209.992,06
Drob. dlh. hmotný majetok	54.638,38	54.638,38
Umelecké diela a zbierky	684,00	684,00

**e) majetok ÚJ, v správe inej ÚJ ( základné školy):**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	OC v EUR k 31.12.2023	OC v EUR k 31.12.2024
Pozemky	72.243,43	72.243,43
Budovy, stavby	1.265.544,64	1.265.544,64

Vecné bremeno "in personam" V-609/2023 z 20.3.2023 na dobu určitú do 31.12.2032 spočívajúceho v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť využívanie športovej infraštruktúry vybudovanej v rámci projektu "Rozšírenie a rekonštrukcia športového areálu Zemianska Olča" formou organizácie športového podujatia, súťaže, stretnutia, turnaja, pretekov alebo iného podujatia spojeného s pohybovo-rekreačnou aktivitou fyzických osôb oblasti telesnej kultúry v súlade, v časoch a spôsobom podľa platného prevádzkového poriadku Športového areálu Zemianska Olča na nehnuteľnosti parc.reg. C KN č. 647/2, 647/12, 647/14, 647/18, 647/35, 647/36, 647/37, 647/38, 647/39, na športklub so sč 624 na parc.reg. C KN č. 647/12 a na športklub-vrátnica so sč 1000 na parc.reg. C KN č. 647/14 v prospech Základná škola Ferenc Móra s vyučovacím jazykom maďarským-Móra Ferenc Alapiskola.

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

**f) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo**

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2024
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke* :		
-- Výpočtová technika (CISMA) – MV SR	120,00 €	120,00 €
-Megart a.s., Zem.Olča - pozemok pod materskou školou	36.823,71 €	36.823,71 €
--Počítače DEUS II.ETAPA	10.966,58 €	10.966,58 €
- MŠ počítače	2.916,00 €	2.916,00 €
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe koncesnej zmluvy :	Na základe zmluvy s Infraluxom LED osvetlenie, ktoré je vo vlastníctve Infralux a obec nadobudne vlastníctvo k nemu až dňom riadneho ukončenia platnosti zmluvy bezplatne.	Na základe zmluvy s Infraluxom LED osvetlenie, ktoré je vo vlastníctve Infralux a obec nadobudne vlastníctvo k nemu až dňom riadneho ukončenia platnosti zmluvy bezplatne.

\*Pozn.: majetok vedený na podsúvahových účtoch

**g) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.**

Druh DM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
x		

**3. Dlhodobý finančný majetok**

**a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1**

- n e b o l žiadny pohyb

**b) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku**

Druh DFM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
x		

**4. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach**

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2023	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024
x								

**5. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok**

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2023
Komunálna spol. V.Kosihy	podiel	EUR			1.049,79	1.049,79

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2023	Popis zabezpečenia pôžičky
x						

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2024	Hodnota 31.12.2023
x		

## B Obežný majetok

### 1) Zásoby

a) vývoj **opravnej položky** k zásobám - tabuľka č.2

Textová časť k tabuľke č.2 :

- účtovná jednotka **n e v y k a z u j e**

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
x		

b) zásoby, na ktoré je zriadené **záložné právo** a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh zásob	Hodnota zásob
Záložné právo k zásobám	
x	
Obmedzené právo nakladať so zásobami	

c) spôsob a výška **poistenia zásob**

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
x		

### 2) Pohľadávky

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

**a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy**

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok k 31.12.2023	Opis
Daň z nehnuteľností a za psa (319)	69 (brutto)	35.849,71	Neuhradené dane z nehnuteľností a psa
Poplatok za komun.odpad (318)	68 (brutto)	77.179,24	Neuhradené poplatky za TKO
Ostatné pohľadávky (315)	65 (brutto)	64.374,70	Rozhodnutie OZ 1/2008 -neuhr. pokuta, uložená bývalému starostovi –prihlásenie do dedičského konania, pohľadávka voči SPP a ZSE – vyúčt. Faktúry k 31.1.2023
Pohľadávky voči zamestnancom	70(brutto)	19.617,35	Vysoké riziko nevyužiteľnosti - nevyúčtovaný preddavok-prihlásenie do dedičského konania

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok k 31.12.2024	Opis
Daň z nehnuteľností a za psa (319)	69 (brutto)	39811,22	Neuhradené dane z nehnuteľností a psa
Poplatok za komun.odpad (318)	68 (brutto)	71.930,46	Neuhradené poplatky za TKO
Ostatné pohľadávky (315)	65 (brutto)	42.523,96	Rozhodnutie OZ 1/2008 -neuhr. pokuta, uložená bývalému starostovi –prihlásenie do dedičského konania, pohľadávka voči SPP a ZSE – vyúčt. Faktúry k 31.1.2024
Pohľadávky voči zamestnancom	70(brutto)	19.617,35	Vysoké riziko nevyužiteľnosti - nevyúčtovaný preddavok-prihlásenie do dedičského konania

**b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3**

Textová časť k tabuľke č.3:

k dani z nehnuteľností, k dani za psa a k poplatku za vývoz smetí sa vytvorila opravná položka navýšenia za rok 2022 vo výške 50 % a za rok 2021 vo výške +50,00 % a zníženia z dôvodu úhrady dane a poplatkov za roky 2008-2021.

Opis dôvodov tvorby, zníženia, zrušenia a presunu opravných položiek k pohľadávkam

Číslo účtu	Zostatok OP k 31.12.2023	Tvorba	Zníženie	Zrušenie	Presun	Zostatok OP k 31.12.2024	Poznámka
319 daň z nehnuteľ.	18 684,28	8 943,25	1 361,85			26 265,68	Úhrada nedopl.-zníženie, tvorba k r.2022,2021
319 daň za psa	245,27	25,96	39,94			231,29	Úhrada nedopl.-zníženie, tvorba k r.2022,2021
318 poplatok smeti	39 030,38	54,75	3 774,50			35 310,63	Úhrada nedopl.-zníženie, tvorba k r.2022,2021
318 ostatné	2 302,40					2 302,40	
315 -ostatné	30 875,22					30 875,22	Bez pohybu
335 - zamestnanci	19 617,35					19 617,35	Nevyúčtovaný preddavok
<b>Spolu</b>	<b>110 754,90</b>	<b>9 023,96</b>	<b>5 176,29</b>			<b>114 602,57</b>	

**c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4**

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Riadok súvahy (48 a 60) účet č.	2023 splatnosť		Spolu 2023	2024 splatnosť		Spolu 2024
	v lehote	po lehote		v lehote	po lehote	
315	31558,47	32816,23	64374,70	10 885,68	31638,28	42 523,96
318		77179,24	77179,24		77010,41	77 010,41
319		35849,71	35849,71		39811,22	39 811,22
335		19617,35	19617,35		19617,35	19 617,35
378		785,83	785,83			
396	2880,00		2880,00	2880,00		2 880,00
<b>Spolu</b>	<b>34438,47</b>	<b>166248,36</b>	<b>200686,83</b>	<b>13 765,68</b>	<b>168 077,26</b>	<b>181 842,94</b>

Najvýznamnejšiu položku pohľadávok (315) v lehote splatnosti tvoria vyúčtovacie faktúry k 31.12.2023 za dodávku plynu a elektrickej energie.

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 a 060 súvahy) - tabuľka č.4  
Textová časť k tabuľke č.4:

Pohľadávky podľa doby splatnosti	Zostatok 2023	Zostatok 2024
Pohľadávky v lehote splatnosti v tom:	34 438,47	13 765,68
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	34 438,47	13 765,68
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti od jedného do piatich rokov vrátane		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Pohľadávky po lehote splatnosti	166 248,36	168 077,26
<b>Spolu (r. 01 + r. 05)</b>	<b>200 686,83</b>	<b>181 842,94</b>

Najvýznamnejšiu položku pohľadávok v lehote splatnosti tvoria vyúčtovacie faktúry k 31.12.2024 za dodávku plynu a elektrickej energie.

e) pohľadávky zabezpečené **záložným právom** alebo **inou formou zabezpečenia**

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)	X	

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo **záložné právo** a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	X

### 3) Finančný majetok

a) opis významných zložiek **krátkodobého finančného majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024
Bežné účty v bankách	75.344,60 €	72.319,78 €
Pokladňa	3.387,80 €	1.952,40 €
Ceniny	0,00 €	0,00 €

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené **záložné právo** a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka **obmedzené právo s ním nakladať**

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	x
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s nám nakladať	x

**4) Poskytnuté návratné finančné výpomoci** (riadky 098 a 104 súvahy):

Popis a hodnota poskytnutých návratných finančných výpomoci podľa jednotlivých druhov výpomoci v členení na **dlhodobé** návratné výpomoci a **krátkodobé** návratné finančné výpomoci

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum Splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2023	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024
FO- návratné soc. výpomoci				x	x

**5) Časové rozlíšenie**

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období** a **prijmov budúcich období**

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024
Náklady budúcich období spolu z toho:	3.841,68	3.633,57
Poistenie	2.763,27	2.798,32
Softvér, ostatné	1.035,60	835,25
Telefónne poplatky	42,81	0,00
Prijmy budúcich období spolu z toho:	0,00	0,00

**Čl. IV**

**Informácie o údajoch na strane pasív súvahy**

**A Vlastné imanie** - tabuľka č.5

Názov položky	Opis jednotlivých položiek a opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
HV za rok 2023	presun na účet nevysporiadaného výsledku hospodárenia minulých rokov 16 803,21€

**B Záväzky**

**1. Rezervy** - tabuľka č.6-7

Bežné obdobie -2024 :

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Audit ÚZ a KÚZ	2025
Voda	2025

Súvaha riadok (131) Ostatné krátkodobé rezervy- tvorba rezervy na audit v hodnote 2.900,00 €, vodu v hodnote 680,00 €. Spolu 3.580,00 €

Predchádzajúce obdobie - 2023:

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Audit ÚZ a KÚZ	2024
Voda	2024

Súvaha riadok (131) Ostatné krátkodobé rezervy- tvorba rezervy na audit v hodnote 2.700,00 €, vodu v hodnote 620,00 €, spolu 3.320,00 €

## 2. Závazky podľa doby splatnosti

- a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8  
- zníženie oproti predošlému roku

Závazky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024
<b>Dlhodobé záväzky z toho:</b>	<b>185 672,79</b>	<b>162 168,79</b>
- záväzky zo sociálneho fondu	2 404,21	3 265,98
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	159 729,62	146 532,29
- záväzky z úveru Enviromentálneho fondu	13 066,52	12 370,52
- ostatné záväzky	10 472,44	
-		
<b>Krátkodobé záväzky z toho:</b>	<b>109 404,46</b>	<b>162 425,14</b>
- záväzky voči dodávateľom	23 460,07	58 706,49
- záväzky voči zamestnancom	33 412,69	37 654,02
- záväzky voči poisťovniam	21 650,38	24 218,36
- záväzky voči daňovému úradu	3 888,31	4 193,91
- záväzky z poskytnutého úveru zo ŠFRB	13 090,83	13 292,20
- záväzky z úveru Enviromentálneho fondu	696,00	696,00
- ostatné záväzky	13 206,18	23 664,16

- b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Závazky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024
<b>Závazky z toho:</b>		
a) so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka z toho:	<b>108 943,96</b>	<b>162 353,14</b>
- záväzky voči dodávateľom	22 999,57	58 634,49
- záväzky voči zamestnancom	33 412,69	37 654,02
- záväzky voči poisťovniam	21 650,38	24 218,36
- záväzky voči daňovému úradu	3 888,31	4 193,91
- záväzky voči ŠFRB	13 090,83	13 292,20
- záväzky z úveru Enviromentálneho fondu	696,00	696,00
- ostatné záväzky	13 206,18	23 664,16
b) so zostatkovou dobou splatnosti od 1 roka do 5 rokov z toho:	<b>69 656,64</b>	<b>60 869,16</b>
- záväzky voči ŠFRB	53 995,99	54 819,18
- záväzky z úveru Enviromentálneho fondu	2 784,00	2 784,00
- záväzky z finančnej zábezpeky na nájomné v bytovkách zo ŠFRB	10 472,44	
- záväzky zo sociálneho fondu	2 404,21	3 265,98
c) so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov z toho:	<b>116 016,15</b>	<b>101 299,63</b>
- ŠFRB	105 733,63	91 713,11
- z úveru Enviromentálneho fondu	10 282,52	9 586,52
<b>Po lehote splatnosti</b>	<b>460,50</b>	<b>72,00</b>

Zabezpečenie záväzku z úveru Enviromentálneho fondu (Veriteľ):

Zmluvné strany sa dohodli, že na zabezpečenie pohľadávok Veriteľa voči Dlžníkovi (obec ) /vrátane ich príslušenstva/ vyplývajúcich z tejto Zmluvy vystaví Dlžník v prospech Veriteľa vlastnú blankozmenku podľa Dohody o vyplňovacom práve, a to najneskôr v deň uzavretia tejto Zmluvy.

- c) **popis významných položiek záväzkov**

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Závazok	Hodnota záväzku k 31.12.2023	Hodnota záväzku k 31.12.2024	Opis
ŠFRB – 2 x 6 BJ	147.210,76	136.370,03	Úver č.401/1029/2006
ŠFRB – 4 BJ	25.609,69	23.454,46	Úver č.401/2694/2002
Účet 321- faktúry	23.460,07	58.706,49	Faktúry neuhradené
Envirofond - úver	13 762,52	13.066,52	
Závazky voči zamestnancom	33.412,69	37.654,02	
Závazky voči SP a ZP	21.650,38	24.218,36	

### 3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9.

A) V tabuľke je uvedená **nesplatená suma úveru spolu s úrokom za mesiac december 2024**

Poskytovateľ bankového úveru	Mena	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Krátkodobá časť		Dlhodobá časť		Nesplatená istina 2024	Nákladový úrok za rok 2024
				Zostatok 2024	Zostatok 2023	Zostatok 2024	Zostatok 2023		
Prima banka 20/008/21	EUR	2,829	21.12.2031	5 855,55	5 880,00	6 386,81	12 206,81	12 242,36	632,92
Prima banka 20/011/19	EUR	4,272	31.08.2029	13 249,09	13 361,53	48 625,00	61 645,00	61 874,09	3 453,20
Prima banka 20/015/20	EUR	2,991	30.06.2031	26 985,57	27 690,64	432 776,47	458 576,47	459 762,04	17 373,20
Prima Banka 20/005/22	EUR	4,431	11.04.2042	22 385,12	22 506,47	341 000,00	362 000,00	363 385,12	20 600,45
Prima banka municipál	EUR	4.701	31.12.2030	70 367,38	42 000,00			70 367,38	1 732,41
<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>138 842,71</b>	<b>111 438,64</b>	<b>828 788,28</b>	<b>894 428,28</b>	<b>967 630,99</b>	<b>43 792,18</b>

B) V tabuľke je uvedená **nesplatená istina úveru (bez úroku k 31.12.2024)**

Poskytovateľ bankového úveru	Mena	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Krátkodobá časť		Dlhodobá časť		Nesplatená istina 2024
				Zostatok 2024	Zostatok 2023	Zostatok 2024	Zostatok 2023	
Prima banka 20/008/21	EUR	2,829	21.12.2031	5 820,00	5 820,00	6 386,81	12 206,81	12 206,81
Prima banka 20/011/19	EUR	4,272	31.08.2029	13 020,00	13 020,00	48 625,00	61 645,00	61 645,00
Prima banka 20/015/20	EUR	2,991	30.06.2031	25 800,00	25 800,00	432 776,47	458 576,47	458 576,47
Prima Banka 20/005/22	EUR	4,431	11.04.2042	21 000,00	21 000,00	341 000,00	362 000,00	362 000,00
Prima banka municipál	EUR	4.701	31.12.2030	70 367,38	42 000,00			70 367,38
<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>136 007,38</b>	<b>107 640,00</b>	<b>828 788,28</b>	<b>894 428,28</b>	<b>964 795,66</b>

A) V tabuľkovej časti poznámok je uvedená **nesplatená suma úveru spolu s nesplateným úrokom za mesiac december 2024** predstavuje sumu 2.835,33 €

b) **popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru**

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Prima banka úver č. 20/008/21 -dlhodobý	Žiadne zabezpečenie
Prima banka úver č. 20/015/20 - dlhodobý	Žiadne zabezpečenie
Prima banka úver č. 20/011/19 - dlhodobý	Žiadne zabezpečenie
Prima banka úver č. 20/005/20 - dlhodobý	Žiadne zabezpečenie

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Prima banka úver č. 20/005/22 - dlhodobý	Žiadne zabezpečenie
Enviromentálny fond úver č. 230828 08U02	Blankozmenka

**c) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)**

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2023	Stav k 31.12.2024
x					

**d) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci**

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2023	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024

V roku 2020 obec prijala návratnú finančnú výpomoc z MF SR zo štátnych finančných aktív na výkon samosprávnych funkcií z dôvodu kompenzácie výpadku dane z príjmov FO v roku 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 vo výške 44.160,00 €. Návratná finančná výpomoc z MF SR bola poskytnutá bezúročne. Splatnosť je rozložená na 4 roky t.j. splatnosť prvej splátky je v roku 2024 a splatnosť poslednej splátky je v roku 2027.

Návratná finančná výpomoc bola obciam odpustená v roku 2023 na základe Uznesenia vlády č. 459 zo dňa 13. septembra 2023 a bola zúčtovaná do výnosov v plnej výške (účet 648).

**Časové rozlíšenie**

**a) popis významných položiek časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období (Súvaha riadok 180)**

Popis významnej položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024
<b>Výdavky budúcich období spolu z toho:</b>	<b>X</b>	<b>x</b>
<b>Výnosy budúcich období spolu z toho:</b>	<b>2.506.329,05</b>	<b>2.393.787,10</b>
Dotácia (kapitálový) – kamerový systém	2.566,66	1.793,74
Dom smútku	39.127,33	38.002,33
OBZS budova	355.530,13	346.153,57
MKS rekonštrukcia	342.624,20	333.322,62
MŠ	303.828,54	300.723,62
Zastrešenie športového ihriska	69170,64	67.339,08
Územný plán	6.547,89	8.059,22
Dopravný prostriedok BUCHER	60.590,63	56.743,59
WIFI pre teba	13.039,42	12.056,87
Bezodplatne nadobudnutý majetok - IVECO	44.416,55	41.816,61
Cintorínsky poplatok	8.632,49	7.300,49
PO rekonštrukcia	26.217,24	25468,20
ZŠ telocvičňa	106.427,41	99.633,81
ZŠ OZE	158.885,00	143.978,40
Chodník – školská ul.	85.467,18	83.648,68
Školská jedáleň - rekonštrukcia	187.468,60	187.673,70
Rozdiel medzi RH /vyššia trhová cena/ a OC :		
Jó kaiho - SO.01 miestne cesty		11 499,00
Jó kaiho – SO.02 komunikácie s pevné plochy		40 329,00
Jó kaiho – SO.05 verejné osvetlenie		13 249,00
Jó kaiho – SO.03 verejný vodovod		54 837,00

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

b) -1 informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384 v účtovnom období

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2023	Stav k 31.12.2024
- Fotovoltaika		5 000,00
- Rekonštrukcia MŠ	180.389,10	
- WIFI pre teba **	13.039,42	
- Chodník – Školská ulica	85.467,18	
- Školská jedáleň - rekonštrukcia	187.468,60	

-2 informácia o **kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384 v účtovnom období

V tabuľke je doplnená hodnota inžinierskych stavieb (rozšírenie miestnej cesty, verejné osvetlenie, komunikácie a spevnené plochy, rozšírenie verejného vodovodu), ktoré boli zaradené do majetku v roku 2025 po zistení reálnej hodnoty.

Kapitálový transfer	Stav k 31.12.2023	Stav k 31.12.2024
- Fotovoltaika		5 000,00
- Rekonštrukcia MŠ	180.389,10	
- WIFI pre teba **	13.039,42	
- Chodník – Školská ulica	85.467,18	
- Školská jedáleň - rekonštrukcia	187.468,60	
- Jókaiho - SO.01 miestne cesty		11 499,00
- Jókaiho – SO.02 komunikácie s pevné plochy		40 329,00
- Jókaiho – SO.05 verejné osvetlenie		13 249,00
- Jókaiho – SO.03 verejný vodovod		54 837,00

## Čl. V

### Informácie o výnosoch a nákladoch

#### 1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2024
<b>60-Tržby za vlastné výkony a tovar</b>	<b>75.892,75</b>	<b>89.490,29</b>
601- Tržby za vlastné výrobky	0,00	0,00
602- Tržby z predaja služieb	75.892,75	89.490,29
- Školné	11.880,00	13.230,00
- vyhlasovanie rozhlasom	714,75	676,35
- stravné	63.225,25	75.447,50
<b>61- zmena stavu vnútroorganizačných zásob</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>62- aktivácia</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
624- aktivácia dlhodobého nehmotného majetku	0,00	0,00
<b>63- daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov</b>	<b>1.168.825,58</b>	<b>1.201.930,32</b>
632 - Daňové výnosy samosprávy	1.074.425,81	1.108.239,02
- podielové dane	956.464,53	943.637,41
- daň z nehnuteľností	116.592,32	163.303,77
- daň za psa	906,46	923,84
- verejné priestranstvo	462,50	374,00
633 - Výnosy z poplatkov	94.399,77	93.691,30
- správne poplatky	5.078,00	6.037,50
- poplatok za komunálny odpad	89.340,50	87.643,66
- výťažok zo stávkových termináloch	<b>68,92</b>	6,14
<b>64- Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti</b>	<b>139.644,72</b>	<b>93.703,52</b>
641-Tržby z predaja dlhod. nehmot. a hmot. majetku – predaj pozemkov	23.000,00	25.878,00

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

642-Tržby z predaja materiálu	1.270,00	200,00
644- Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania		
645 – Ostatné pokuty, penále predaj akcií		
648 – Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	115.374,72	67.625,52
- nájomné 2x6 BJ	20.424,0	20.424,00
- Dom služieb	3.175,29	4.867,32
- ObZS – zdravotníci	10.351,98	10.351,98
- nájomná byt BJ	4.848,00	4.848,00
- MF SR odpustenie návratnej finančnej výpomoci z MF SR na základe uznesenia vlády č.459/2023	44.160,00	
<b>65 –Zúčtovanie rezerv a opravných položiek z prevádzkovej činn.</b>	<b>6.565,41</b>	<b>8.496,26</b>
653- Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	3.320,00	3.320,00
658 - Zúčtovanie ostatných oprav. položiek z prevádzkovej činnosti	3.245,41	5.176,29
<b>66-Finančné výnosy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
662 -Úroky	0,00	0,00
<b>67 – Mimoriadne výnosy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>68 - Výnosy z transferov a rozpočtových v št. rozp. organizácií</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>69-Výnosy z transferov a rozpočt. príjmov</b>	<b>343.863,59</b>	<b>310.043,91</b>
693- Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR a od iných subjektov verejnej správy	188.791,39	165.776,08
- MŠ predškolský vek	16.142,00	22.562,00
- matrika	4.320,77	4.736,79
- výstavba	3.491,44	3.720,29
- MF SR 016212/2024-19		17.769,00
- MH SR – dotácia na energiu	29.788,86	4.943,29
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	124.470,28	69.210,31
- základné školy+telocvičňa	6.793,68	6.793,60
- BUCHER	3.847,04	3.847,04
- zdravotné stredisko +stroje	43.584,90	13.447,40
- MKS/EU	9.302,16	979,20,16
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	0,00	0,00
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	0,00	47 124,82
- zúčtovanie kapitálového transferu od EÚ		
- zdravotné stredisko +stroje		30.033,82
- MKS/EU		8322,96
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	9.759,18	9.318,28
- DHZ	3.000,00	3.000,00
- Dar na verejnú zeleň	559,00	1.387,50
- MŠ „Rákóczi hálózat“	145,00	145,00
- VÚC „Obraz obce...“	1.200,00	
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných	0,00	3.471,77
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	20.842,74	15.142,65

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

**2.Nák1ady - popis a výška významných položiek nákladov**

Popis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2024
<b>50- spotrebované nákupy</b>	<b>255.295,91</b>	<b>223.862,36</b>
501 - Spotreba materiálu	143.035,12	169.037,74
- materiál pre MŠ	10 998,77	19.914,00
- pomoc pre Ukrajinu,	0,00	0,00
- PH dopravné prostriedky	2.412,69	3.257,33
- suroviny pre školskú jedáleň	63.032,24	75.64051
502 - Spotreba energie	112.260,79	54.824,62
- elektrická energia	44.248,42	30838,98
- voda	1.516,48	1.331,18
- plyn	66.495,89	22.654,46
<b>51- služby</b>	<b>193.499,08</b>	<b>231.065,25</b>
511- Opravy a udržiavanie	18.991,07	23.415,46
- oprava lavíc v parku	810,00	0,00
- VO – oprava, servis	9 147,95	8.628,96
512 - Cestovné	1.804,54	2.608,44
513 – Reprezentačné	3.954,34	5.066,62
518 - Ostatné služby	168.749,13	199.974,73
- vývoz kom. odpadu	32 623,53	41.460,94
- uloženie TKO	54.434,16	53.590,32
- právne služby	1.041,75	206,67
<b>52- osobné náklady</b>	<b>654.472,02</b>	<b>741.028,04</b>
521 - Mzdové náklady	461.126,89	513.593,27
524 - Záonné sociálne náklady	160.719,16	185.245,19
525 – Ostatné sociálne poistenie	5.402,53	5.578,25
527 - Záonné sociálne náklady	20.199,49	29.658,25
- sociálny fond	5.289,49	6.476,78
- príspevok s strave zamestnancov	12.753,51	13.808,26
528- Ostatné sociálne náklady	7.023,95	6.953,08
<b>53- dane a poplatky</b>	<b>261,23</b>	<b>283,70</b>
532 - Daň z nehnuteľností	141,95	141,95
538 - Ostatné dane a poplatky	119,28	141,75
<b>54-ostatné náklady na prevádzkovú činnosť</b>	<b>58.261,45</b>	<b>81.068,55</b>
541 - ZC predaného DNM a DHM	3.794,86	10.909,61
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	125,72	1,84
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	1.876,12	0,00
546- Odpis pohľadávky	0,00	0,00
548- Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	52.464,75	70.157,10
- členský poplatok – združenia	2.755,40	1.165,40
- strava detí v HN	32.343,25	53.757,40
-poistenie majetku, ostatné poistenia	5.116,59	6.286,47
549- Manká a škody	0,00	0,00
<b>55- odpisy, rezervy a opravné položky</b>	<b>192.735,69</b>	<b>200.456,61</b>
551 – Odpisy dlhodobého nehmotného a hmotného majetku	179.422,12	187.852,65
553 - Tvorba ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	3.320,00	3.580,00
558 - Tvorba ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	9.993,57	9.023,96
<b>56- finančné náklady</b>	<b>41.956,68</b>	<b>48.314,23</b>
562 -Úroky	38.788,45	46.217,77
568 - Ostatné finančné náklady	3.168,23	2.096,46
<b>57- mimoriadne náklady</b>	<b>0,00</b>	
<b>58- náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov</b>	<b>145.929,36</b>	<b>160.782,38</b>

**Obec Zemianska Olča, Hlavná 26/583, 946 14 Zemianska Olča**  
 Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

584- Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo VÚC..	131.374,36	133.240,95
- školský klub detí	65.449,30	62.971,65
- odpis majetku ZŠ	43.622,19	45.978,00
586- Náklady na transfery z rozpočtu obce alebo VÚC	13.915,00	18.582,70
-dotácia – futbalový klub	10.000,00	11.500,00
587- Náklady na ostatné transfery	640,00	8.958,73

**3.Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti (platí len pre subjekty verejného záujmu)**

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z. n. p.	Suma k 31.12.2023	Suma k 31.12.2024
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:		
a) overenie účtovnej závierky	2.7000,00	2.900,00
b) uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky		
c) súvisiace audítorské služby		
d) daňové poradenstvo		
e) ostatné neaudítorské služby		

**4.Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií – Obec nemá zriadenú príspevkovú organizáciu**

Číslo účtu	Tržby a výrobné náklady príspevkových organizácií	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
601	Tržby za vlastné výrobky	01		
602	Tržby z predaja služieb	02		
604	Tržby za tovar	03		
504	Predaný tovar	04		
	<b>Tržby celkom /01+02+03-04/</b>	05		
501	Spotreba materiálu	06		
502	Spotreba energie	07		
503	Spotreba ostatných neskladovateľných dodávok	08		
511	Oprava a udržiavanie	09		
512	Cestovné	10		
513	Náklady na reprezentáciu	11		
518	Ostatné služby	12		
521	Mzdové náklady	13		
524	Zákonné sociálne poistenie	14		
525	Ostatné sociálne poistenie	15		
527	Zákonné sociálne náklady	16		
528	Ostané sociálne náklady	17		
531	Daň z motorových vozidiel	18		
532	Daň z nehnuteľností	19		
538	Ostatné dane a poplatky	20		
551	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	21		
	<b>Výrobné náklady celkom /r.06 až r.21/</b>	22		

Textová časť :

Príspevková organizácia spĺňa podmienky podľa § 21 ods. 2 zákona č.523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

áno       x nie

## Čl. VI

### Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

#### 1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Popis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia
x		

#### 2. Ďalšie informácie

Významné položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok		
Majetok prijatý do úschovy		
Odpísané pohľadávky		
Prísne zúčtovateľné tlačivá		
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Prijaté depozitá a hypotéky		
Iné		

## Čl. VII

### Informácie o iných aktívach a iných pasívach

#### 1. Iné aktíva a iné pasíva

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.10.

Textová časť k tabuľke č.10

V roku 2024 obec uzavrela zmluvy o dielo so spoločnosťou Renostavmal s r. o., Komárno na realizáciu projektov:

- „**Zníženie energetickej náročnosti budov základnej školy – objekt SO01**“ . Od Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky obec získala nenávratný finančný príspevok v hodnote 737.113,19 € , zmluva č . PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR/FFQ2 . V rámci verejného obstarávania od Renostavmal s.r.o.bola vysúťažená nižšia cena v hodnote 520.413,16 € ,
- „**Rekonštrukcia multifunkčnej budovy v športovom areály v obci Zemianska Olča**“ na sumu 108.021,84 €. Žiadosť nebola schválená (Fond na podporu športu), a v zmysle zmluvy o dielo, dielo nenadobudne účinnosť.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2024

- b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti a ktorej existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky, alebo
  - V prospech obce je vystavená banková záruka :  
**Projekt Modernizácia zdravotníckej infraštruktúry, Zdravotné stredisko** – V súvislosti s projektom je Banková záruka za záručnú dobu č.03343-02-0055930 z 28.7.2021 vydaná UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia v prospech obce, za účelom zabezpečenia záväzkov zhotoviteľa vyplývajúca zo ZoD počas záručnej doby diela vo výške 29 556,92 EUR (použiteľná v prípade nesplnenia záv. počas záručnej doby), platnosť do 22.7.2026.
2. **povinnosť**, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti, ale ktorá sa nevykazuje v súvahe, pretože nie je pravdepodobné, že na splnenie tejto povinnosti bude potrebný úbytok ekonomických úžitkov, alebo výška tejto povinnosti sa nedá spoľahlivo oceniť

**Závazky z existujúcich alebo hroziacich súdnych sporov:**

- účtovná jednotka n e e v i d u j e

c) **Zoznam nehnuteľných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky

Tabuľka č.11:

- účtovná jednotka n e e v i d u j e

d) **Informácia, či sú iné aktíva a iné pasíva vykázané voči účtovnej jednotke súhrnného celku**

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva		
Iné pasíva		

e) **Budúce nadobudnutie majetku na základe vyvolanej investície**

- účtovná jednotka n e e v i d u j e

f) **Stratové zmluvy a nevýhodné zmluvy**

- účtovná jednotka n e e v i d u j e

g) **Očakávané pokuty a penále.**

- účtovná jednotka n e e v i d u j e

**2. Ostatné finančné povinnosti - tabuľka č.10**

Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

- Obec v roku 2016 uzatvorila koncesnú zmluvu o rekonštrukcii a modernizácii verejného osvetlenia a o prevádzke a údržbe zariadení verejného osvetlenia s Infralux s.r.o., Františkánske nám. 7, Bratislava na dobu 13 rokov. Cena za prevádzku a údržbu aktívnych prvkov verejného osvetlenia pri zohľadnení počtu osvetľovacích telies je 7.113,00 € za rok. Prvá platba bola v roku 2017, v tabuľke je uvedený súčet zostávajúcich platieb do doby skončenia zmluvy.“
- V roku 2024 obec uzavrela zmluvy o dielo so spoločnosťou Renostavmal s r. o., Komárno na realizáciu projektu Zníženie energetickej náročnosti budov základnej školy – objekt SO01“ na sumu 520.413,16 Eur. Práca sa uskutoční až v roku 2025. Od Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky má obec odsúhlasený nenávratný finančný príspevok max do výšky 737.113,19 € /zmluva č . PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR/FFQ2/

**Čl. VIII**

**Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch  
 účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

**1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky  
 a spriaznených osôb :**

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
	Kúpa			
	Predaj			
	Poskytnutie služby			
	Obchodné zastúpenie			
	Licencie			
	Transféry			
	Know-how			
	Úver, pôžička			
	Výpomoc			
	Záruka			
	Iné obchody			
OS XXX	Vklad od základného imania obchodnej spoločnosti			
OS XXX	Navýšenie základného imania obchodnej spoločnosti			
OS XXX	Poskytnutie návratnej finančnej výpomoci			
OS XXX	Splatenie poskytnutej návratnej finančnej výpomoci			
Obec	Prijatý transfer na bežné výdavky			
Obec	Prijatý transfer na kapitálové výdavky			

b) opis a hodnota podmienených záväzkov voči spriazneným osobám

Spriaznená osoba	Podmienené záväzky	Hodnota podmienených záväzkov

### Čl. IX

#### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

##### Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.12-14

Textová časť k tabuľke č.12-14:

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 14.12.2023 uznesením č. 111/2023

Rozpočtové opatrenie 1/2024 zo dňa 31.03.2024

Rozpočtové opatrenie 2/2024 zo dňa 30.06.2024

Rozpočtové opatrenie 3/2024 zo dňa 30.09.2024

Rozpočtové opatrenie 4/2024 zo dňa 31.12.2024

**Výška dlhu** podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Celková suma dlhu obce alebo vyššieho územného celku podľa § 17 ods. 7 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení zákona č. 426/2013 Z.z. bola vo výške 967.630,99 Eur (rok 2023 : 1.005.866,92 Eur) z toho :

- suma záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania 967.630,99 Eur (rok 2023 : 1.005.866,92 Eur)

Záväzky podľa § 17 ods. 8 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktoré sa nezapočítavajú do celkovej sumy dlhu obce alebo vyššieho územného celku vo výške 172.891,01 Eur (rok 2023 : 186.473,25 Eur) z toho :

- suma záväzkov z úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu obecných nájomných bytov vo výške splátok úveru, ktorých úhrada je zahrnutá v cene ročného nájomného za obecné nájomné byty 172.710,73 Eur (rok 2023 : 186.743,25 Eur)
- suma záväzkov z úveru poskytnutého z Enviromentálneho fondu na projekt „Zníženie energetickej náročnosti budov základnej školy“ v sume 13.066,52 Eur (rok 2023 : 13.762,52 Eur)

### Čl. X

#### Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,

- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Opis skutočnosti:

1. Po 31.decembri 2024 bolo zistené , že inžinierske stavy ktoré v roku 2024 obec odkúpila od FO (rozšírenie miestnej cesty, verejné osvetlenie, komunikácie a spevnené plochy, rozšírenie verejného vodovodu) , ktorá tvorí časť stavby s názvom „Výstavba rodinných domov ,ul. Jókaiho, Zemianska Olča “ v hodnote 4,00 € (1,00 €/stavba) neboli zaradené do majetku. Zaradenie sa uskutočnilo v roku 2025 po zistení reálne hodnoty uvedených stavieb. Podľa vyjadrenia investora reálna hodnota stavieb je 119.918,00 €.
2. Nakoľko vojna na Ukrajine aj naďalej trvá a jej negatívny vplyv na fungovanie obce a celého štátu sme pocítili prvý krát v polovici roka 2022, ale vystupňovala sa to koncom roka 2022 obrovským nárastom cien energií, čo pokračovalo aj v rokoch 2023 a 2024. Zvýšenie cien energií a pohonných hmôt značne ovplyvnilo stavebníctvo, zvýšili sa výdavky už aj na začaté stavby a spomalil sa rozvoj obce. Akýkoľvek negatívny vplyv resp. straty zahrnie účtovná jednotka do účtovníctva a účtovnej závierky v roku 2025.