

Poznámky k 31.12.2024

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Obec Zálesie
Sídlo účtovnej jednotky	Malinovská 51, 900 28 Zálesie
IČO	00682110
Dátum zriadenia	24.11.1990
Spôsob zriadenia	na základe zákona č. 369/1990 Zb.o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	<input checked="" type="checkbox"/> riadna <input type="checkbox"/> mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	<input type="checkbox"/> áno <input checked="" type="checkbox"/> nie
d) Účtovná jednotka je súčasťou súhrnného celku verejnej správy	<input checked="" type="checkbox"/> áno <input type="checkbox"/> nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	starostlivosť o všestranný rozvoj územia a o potreby obyvateľstva obce
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Bc. Martina Dobrovodská, starosta obce
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	

	Bežné účtovné obdobie	Predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	33,0	31,3
z toho: - počet vedúcich zamestnancov	3	3
Počet dobrovoľníkov, ktorí vykonávali dobrovoľnícku činnosť pre účtovnú jednotku počas účtovného obdobia	12	8

Organizačné členenie účtovnej jednotky	1. obecný úrad, 2. materská škola, 3. školská jedáleň, 4. zberný dvor
--	---

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu áno nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov

Položky	Spôsob oceňovania
a) dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
b) dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	N/A
c) dlhodobý hmotný majetok nakupovaný	obstarávacou cenou
d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	vlastnými nákladmi
e) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne	reálnou hodnotou
f) dlhodobý finančný majetok	obstarávacou cenou
g) zásoby nakupované	obstarávacou cenou
h) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou	N/A
i) zásoby získané bezodplatne	reálnou hodnotou
j) pohľadávky	menovitou hodnotou
k) krátkodobý finančný majetok	menovitou hodnotou
l) časové rozlíšenie na strane aktív	náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
m) záväzky, vrátane dlhopisov, pôžičiek a úverov rezervy	menovitou hodnotou oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami
n) časové rozlíšenie na strane pasív	výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
o) deriváty pri nadobudnutí	N/A
p) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi	N/A

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

1. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca, v ktorom bol dlhodobý majetok uvedený do používania. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé centy. Ak sa v priebehu používania majetku zistí, že doba odpisovania nezodpovedá opotrebeniu majetku, upraví sa odpisy majetku a doba odpisovania od 1.1. nasledujúceho roka.

Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené vnútorným predpisom:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba
0	4	1/4
1	8	1/8
2	12	1/12
3,4	20	1/20
5,6	60	1/60

Drobný nehmotný majetok od 50 EUR do 2 400 EUR, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby. Drobný hmotný majetok od 50 EUR do 1 700 EUR, ktorý podľa vnútorného predpisu účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby. Drobný hmotný majetok do 50 EUR sa účtuje ako réžia na účet 501.

4. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Účtovná jednotka podľa vnútorného predpisu tvorila opravné položky k:

- | | | |
|-------------------------------------|---|---|
| - odpisovanému dlhodobému majetku | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - neodpisovanému dlhodobému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - nedokončeným investíciám | <input checked="" type="checkbox"/> áno | <input type="checkbox"/> nie |
| - dlhodobému finančnému majetku | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - zásobám | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |
| - pohľadávkam | <input type="checkbox"/> áno | <input checked="" type="checkbox"/> nie |

5. Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer

- prijatý od iných subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi hradenými z tohto transferu

Kapitálový transfer

- prijatý od iných subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi z majetku obstaraného z tohto kapitálového transferu (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou cenou vyradeného dlhodobého majetku).

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

I. Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku (v eurách)

a) Obstarávacia cena

Názov	Účet	Riadok súvahy	OC k 31.12.2023	Prírastky +	Úbytky -	Presuny +/-	OC k 31.12.2024
Aktivované N na vývoj	012	004	-	-	-	-	-
Softvér	013	005	10 934,40	-	-	-	10 934,40
Oceniteľné práva	014	006	-	-	-	-	-
Drobný DNM	018	007	-	-	-	-	-
Ostatný DNM	019	008	15 025,26	2 000,00	13 825,26	-	3 200,00
Spolu			25 959,66	2 000,00	13 825,26	-	14 134,40

b) Oprávky a opravné položky

Názov	Účet	Riadok súvahy	Oprávky, OP k 31.12.2023	Prírastky +	Úbytky -	Presuny +/-	Oprávky, OP k 31.12.2024
Aktivované N na vývoj	072 091	004	-	-	-	-	-
Softvér	073 091	005	8 146,00	930,00	-	-	9 076,00
Oceniteľné práva	074 091	006	-	-	-	-	-
Drobný DNM	078 091	007	-	-	-	-	-
Ostatný DNM	079 091	008	13 925,26	418,00	13 825,26	-	518,00
Spolu			22 071,26	1 348,00	13 825,26	-	9 594,00

V roku 2024 bol vyradený majetok N0002 (Územný plán obce Zálesie) vo výške 100 % v sume 13 825,26 EUR.

c) Zostatková hodnota

Názov	Účty	Riadok súvahy	Zostatková hodnota k 31.12.2023	Zostatková hodnota k 31.12.2024
Aktivované N na vývoj	(012)-(072+091)	004	-	-
Softvér	(013)-(073+091)	005	2 788,40	1 858,40
Oceniteľné práva	(014)-(074+091)	006	-	-
Drobný DNM	(018)-(078+091)	007	-	-
Ostatný DNM	(019)-(079+091)	008	1 100,00	2 682,00
Spolu			3 888,40	4 540,40

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

II. Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku (v eurách)

a) Obstarávacia cena

Názov	Účet	Riadok súvahy	OC k 31.12.2023	Prírastky +	Úbytky -	Presuny +/-	OC k 31.12.2024
Pozemky	031	012	1 461 116,18	1 553,00	-	-	1 462 669,18
Umelecké diela a zbierky	032	013	-	-	-	-	-
Predmety z drahých kovov	033	014	-	-	-	-	-
Stavby	021	015	4 008 509,50	1 622 503,84	-	-	5 631 013,34
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	022	016	81 389,76	65 604,49	-	-	146 994,25
Dopravné prostriedky	023	017	54 378,96	-	-	-	54 378,96
Pestovateľské celky trvalých porastov	025	018	-	-	-	-	-
Základné stádo a ťaž. zvieratá	026	019	-	-	-	-	-
Drobný dlhodobý hm. majetok	028	020	2 053,44	-	-	-	2 053,44
Ostatný dlhodobý hm. majetok	029	021	2 987,45	-	-	-	2 987,45
Spolu			5 610 435,29	1 689 661,33	-	-	7 300 096,62

b) Oprávky a opravné položky

Názov	Účet	Riadok súvahy	Oprávky, OP k 31.12.2023	Prírastky +	Úbytky -	Presuny +/-	Oprávky, OP k 31.12.2024
Pozemky	092	012	-	-	-	-	-
Umelecké diela a zbierky	092	013	-	-	-	-	-
Predmety z drahých kovov	092	014	-	-	-	-	-
Stavby	081 092	015	1 678 883,60	89 556,00	-	-	1 768 439,60
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	082 092	016	59 491,63	18 601,00	-	-	78 092,63
Dopravné prostriedky	083 092	017	13 774,36	5 801,00	-	-	19 575,36
Pestovateľské celky trvalých porastov	085 092	018	-	-	-	-	-
Základné stádo a ťaž. zvieratá	086 092	019	-	-	-	-	-
Drobný dlhodobý hm. majetok	088 092	020	2 053,44	-	-	-	2 053,44
Ostatný dlhodobý hm. majetok	089 092	021	2 987,45	-	-	-	2 987,45
Spolu			1 757 190,48	113 958,00	-	-	1 871 148,48

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

c) Zostatková hodnota

Názov	Účty	Riadok súvahy	Zostatková hodnota k 31.12.2023	Zostatková hodnota k 31.12.2024
Pozemky	(031)-(092)	012	1 461 116,18	1 462 669,18
Umelecké diela a zbierky	(032)-(092)	013	-	-
Predmety z drahých kovov	(033)-(092)	014	-	-
Stavby	(021)-(081+092)	015	2 329 625,90	3 862 573,74
Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	(022)-(082+092)	016	21 898,13	68 901,62
Dopravné prostriedky	(023)-(083+092)	017	40 604,60	34 803,60
Pestovateľské celky trvalých porastov	(025)-(085+092)	018	-	-
Základné stádo a ťaž. zvieratá	(026)-(086+092)	019	-	-
Drobný dlhodobý hm. majetok	(028)-(088+092)	020	-	-
Ostatný dlhodobý hm. majetok	(029)-(089+092)	021	-	-
Spolu			3 853 244,81	5 428 948,14

III. Prehľad o pohybe obstarania dlhodobého majetku (v eurách)

a) Obstaranie dlhodobého majetku

Názov	Účet	Riadok súvahy	OC k 31.12.2023	Prírastky +	Úbytky -	Presuny +/-	OC k 31.12.2024
Obstaranie DNM	041	009	-	-	-	-	0,00
Obstaranie DHM	042	022	1 635 972,72	794 105,07	1 755 146,51	-	674 931,28
Obstaranie DFM	043	032	-	-	-	-	-
Spolu			1 635 972,72	794 105,07	1 755 146,51	-	674 931,28

b) Opravné položky

Názov	Účet	Riadok súvahy	OC k 31.12.2023	Prírastky +	Úbytky -	Presuny +/-	OC k 31.12.2024
Obstaranie DNM	093	009	-	-	-	-	-
Obstaranie DHM	094	022	65 038,18	6 300,00	65 038,18	-	6 300,00
Obstaranie DFM	096	032	-	-	-	-	-
Spolu			65 038,18	6 300,00	65 038,18	-	6 300,00

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

c) Zostatková hodnota

Názov	Účty	Riadok súvahy	Zostatková hodnota k 31.12.2023	Zostatková hodnota k 31.12.2024
Obstaranie DNM	(041)-(093)	009	-	-
Obstaranie DHM	(042)-(094)	022	1 570 934,54	668 631,28
Obstaranie DFM	(043)-(096)	032	-	-
Spolu			1 570 934,54	668 631,28

IV. Prehľad o pohybe poskytnutých preddavkov na dlhodobý majetok (v eurách)

a) Obstarávacia cena

Názov	Účet	Riadok súvahy	OC k 31.12.2023	Prírastky +	Úbytky -	Presuny +/-	OC k 31.12.2024
Poskytnuté preddavky na DNM	051	010	-	-	-	-	-
Poskytnuté preddavky na DHM	052	023	-	-	-	-	-
Spolu			-	-	-	-	-

b) Opravné položky

Názov	Účet	Riadok súvahy	OC k 31.12.2023	Prírastky +	Úbytky -	Presuny +/-	OC k 31.12.2024
Poskytnuté preddavky na DNM	095	010	-	-	-	-	-
Poskytnuté preddavky na DHM	095	023	-	-	-	-	-
Spolu			-	-	-	-	-

c) Zostatková hodnota

Názov	Účty	Riadok súvahy	Zostatková hodnota k 31.12.2023	Zostatková hodnota k 31.12.2024
Poskytnuté preddavky na DNM	(051)-(095)	010	-	-
Poskytnuté preddavky na DHM	(052)-(095)	023	-	-
Spolu			-	-

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

V. Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Majetok je poistený pre prípad živeľnej pohromy až do výšky 4 102 158,08 EUR.

VI. Opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky alebo v správe účtovnej jednotky

Majetok	Suma v celých EUR
Pozemky	1 462 669,18
Budovy, stavby	3 862 573,74
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	68 901,62
Dopravné prostriedky	34 803,60
Obstaranie dlhodobého hmotného majetku	668 631,28
Softvér	1 858,40
Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	2 682,00
Spolu	6 102 119,82

VII. opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka nemá vlastnícke právo

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke: - mobilný kontajner 1 ks - kancelársky kontajner	60 EUR s DPH / rok 240 EUR s DPH / rok

VIII. Opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku

Druh DM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 700 Modulárna MŠ	27 700,00	-	27 700,00	-	0,00	vyradený majetok - zmarená investícia
042 900 Cyklotrasa	37 338,18	-	37 338,18	-	0,00	vyradený majetok - Odovzdanie projektovej dokumentácie BSK
042 905 Elektronizácia	0,00	6 300,00	-	-	6 300,00	predpoklad zmarenej investície
Spolu	65 038,18	-	65 038,18	-	6 300,00	-

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

2. Dlhodobý finančný majetok

I. Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (v eurách)

a) Obstarávacia cena

Názov	Účet	Riadok súvahy	OC k 31.12.2023	Prírastky +	Úbytky -	Presuny +/-	OC k 31.12.2024
Podielové CP a podiely v dcérskej ÚJ	061	025	-	-	-	-	-
Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	062	026	-	-	-	-	-
Realizovateľné CP a podiely	063	027	277 435,21	-	-	-	277 435,21
Dlhové CP držané do splatnosti	065	028	-	-	-	-	-
Pôžičky ÚJ v konsolidovanom celku	066	029	-	-	-	-	-
Ostatné pôžičky	067	030	-	-	-	-	-
Ostatný DFM	069	031	-	-	-	-	-
Spolu			277 435,21	-	-	-	277 435,21

b) Opravné položky

Názov	Účet	Riadok súvahy	Oprávky, OP k 31.12.2023	Prírastky +	Úbytky -	Presuny +/-	Oprávky, OP k 31.12.2024
Podielové CP a podiely v dcérskej ÚJ	096	025	-	-	-	-	-
Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	096	026	-	-	-	-	-
Realizovateľné CP a podiely	096	027	-	-	-	-	-
Dlhové CP držané do splatnosti	096	028	-	-	-	-	-
Pôžičky ÚJ v konsolidovanom celku	096	029	-	-	-	-	-
Ostatné pôžičky	096	030	-	-	-	-	-
Ostatný DFM	096	031	-	-	-	-	-
Spolu			-	-	-	-	-

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

c) Zostatková hodnota

Názov	Účty	Riadok súvahy	Zostatková hodnota k 31.12.2023	Zostatková hodnota k 31.12.2024
Podielové CP a podiely v dcérskej ÚJ	(061)-(096)	025	-	-
Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	(062)-(096)	026	-	-
Realizovateľné CP a podiely	(063)-(096)	027	277 435,21	277 435,21
Dlhové CP držané do splatnosti	(065)-(096)	028	-	-
Pôžičky ÚJ v konsolidovanom celku	(066)-(096)	029	-	-
Ostatné pôžičky	(067)-(096)	030	-	-
Ostatný DFM	(069)-(096)	031	-	-
Spolu			277 435,21	277 435,21

1. Opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh DFM, ku ktorému bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
-	-	-	-	-	-	-

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2024	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2023	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2023
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2023
BVS Bratislava, a.s.	akcie	EUR	-	-	277 435,21	277 435,21
Spolu					277 435,21	277 435,21

b) dlhodobé pôžičky (riadky 029 až 030 súvahy):

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2024	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2023	Popis zabezpečenia pôžičky
-	-	-	-	-	-	-

c) významné položky ostatného dlhodobého finančného majetku (riadok 031 súvahy):

Významné položky ostatného DFM	Hodnota k 31.12.2024	Hodnota 31.12.2023
-	-	-

B Obežný majetok

1. Zásoby

a) Opravné položky k zásobám (riadky 035 až 039 súvahy)

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k zásobám

Konkrétny druh zásob	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
-	-	-

b) zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a výška zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh zásob	Hodnota zásob v celých EUR
Záložné právo k zásobám	-
Obmedzené právo nakladať so zásobami	-

c) spôsob a výška poistenia zásob

Druh zásob	Spôsob poistenia	Výška poistenia
-	-	-

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

2. Pohľadávky

a) opis významných pohľadávok podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávky	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok brutto	Hodnota pohľadávok netto	Opis
-	-	-	-	-

b) Opravné položky k pohľadávkam

Pohľadávky, ku ktorým bola tvorená opravná položka	Zostatok OP k 31.12.2023	Zvýšenie OP	Zníženie OP	Zrušenie OP	Zostatok OP k 31.12.2024	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
-	-	-	-	-	-	-

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy)

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024	Z toho pohľadávky po lehote splatnosti – suma v EUR
Dlhodobé pohľadávky z toho:			
- pohľadávky z predaja majetku			
Krátkodobé pohľadávky z toho:	127 431,20	50 866,09	45 578,42
- pohľadávky na dani z nehnuteľnosti	19 283,10	30 894,44	30 894,44
- pohľadávky na dani za psa	884,19	1 146,19	1 146,19
- pohľadávky cintorínske poplatky	219,02	219,02	219,02
- pohľadávky na dani za verejné priestranstvo	728,00	648,00	648,00
- pohľadávky za KO a DSO	1 506,44	2 103,24	2 103,24
- pohľadávky školné MŠ	300,00	250,00	250,00
- pohľadávky za poplatok za rozvoj	65 556,00	10 135,00	10 135,00
- pohľadávky odberatelia	7 682,53	182,53	182,53
- pohľadávky dobropisy	10 719,94	784,59	
- poskytnuté prevádzkové preddavky	0,00	1 050,28	
- pohľadávky poisťovňa udalosť	2 971,08	0,00	
- pohľadávky dotácie	15 200,00	0,00	
- pohľadávky voči zamestnancom	2 380,90	3 452,80	

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 a 060 súvahy)

Pohľadávky	Zostatok k 31.12.2023	Zostatok k 31.12.2024
Pohľadávky v lehote splatnosti do 1 roka	85 887,37	5 287,67
Pohľadávky v lehote splatnosti od 1 roka do 5 rokov	-	-
Pohľadávky v lehote splatnosti nad 5 rokov	-	-
Pohľadávky po lehote splatnosti	41 543,83	45 578,42
Spolu (súčet riadkov súvahy 048 a 060)	127 431,20	50 866,09

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

e) pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia (uviesť inú formu zabezpečenia)	-	-

f) pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a výška pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Druh pohľadávok	Hodnota pohľadávok
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	-
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	-

3. Finančný majetok

a) opis významných zložiek krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Pokladnica	2 312,57	1 865,70
Ceniny	0,00	0,00
Bankové účty	446 181,67	355 386,01

b) krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Druh krátkodobého finančného majetku	Hodnota krátkodobého finančného majetku
Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo	-
Krátkodobý finančný majetok, pri ktorom je obmedzené právo s ním nakladať	-

4. Poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy)

Poskytnuté návratné finančné výpomoci podľa jednotlivých druhov

Názov dlžníka	Výnos v %	Mena	Dátum splatnosti	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2024	Výška návratnej finančnej výpomoci k 31.12.2023
-	-	-	-	-	-

5. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis jednotlivých významných položiek časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023
Náklady budúcich období:	1 609,51	3 311,58
Príjmy budúcich:		

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

ČI. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie

Názov položky Účet	Zostatok k 31.12.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Zostatok k 31.12.2024
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	-	-	-	-	-
Ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov	1 846 856,58	-	72 880,00	514 674,12	2 288 650,7
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	514 674,12	282 918,69	-	-514 674,12	282 918,69
Spolu	2 361 530,70	282 918,69	72 880,00	0,00	2 571 569,39

B Závazky

1. Rezervy

Predpokladaný rok použitia rezerv a opis významných položiek rezerv

Názov položky / Suma	Predpokladaný rok použitia
Rezerva na overenie účtovnej závierky audítorm v sume 1 700 EUR	2025

2. Závazky podľa doby splatnosti

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy)

Závazky	Zostatok k 31.12.2024	Zostatok k 31.12.2023	Z toho záväzky po lehote splatnosti – suma v EUR
Dlhodobé záväzky z toho:	2 665,08	3 214,09	0,00
- záväzky zo sociálneho fondu	2 665,08	3 214,09	
Krátkodobé záväzky z toho:	614 142,27	96 526,80	2 902,15
- záväzky voči dodávateľom	504 364,31	31 243,17	2 090,00
- ostatné záväzky	16 800,00	0,00	
- záväzky voči zamestnancom	39 395,17	33 584,88	
- záväzky voči poisťovniam	24 947,23	21 114,52	
- záväzky voči daňovému úradu	5 161,53	4 775,22	
- ostatné záväzky	23 380,83	5 809,01	812,15
- transfery a ostatné zúčtovania so subjektami mimo verejnej správy	93,20	0,00	

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

b) popis významných položiek záväzkov

Sociálny fond	Rok 2024	Rok 2023
Stav k 1.1.	3 214,09	2 962,84
Tvorba sociálneho fondu	6 631,16	6 064,52
Čerpanie sociálneho fondu	7 180,17	5 813,27
Stav k 31.12.	2 665,08	3 214,09

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery

Druh bankového úveru podľa splatnosti	Charakter bankového úveru	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023	Popis zabezpečenia úveru
Dlhodobý	revolvingový	12M EURIBOR + 0,5% p.a.	27.05.2033	566 000,00	611 000,00	-
Krátkodobý	účelový	1,00	20.10.2024	0,00	22 000,00	MŠ
Spolu				566 000,00	633 000,00	

b) dlhodobé emitované dlhopisy a krátkodobé emitované dlhopisy (riadky 150 a 176 súvahy)

Druh cenného papiera	Mena, v ktorej sú cenné papiere vydané	Úroková sadzba v %	Dátum splatnosti	Stav k 31.12.2024	Stav k 31.12.2023
Spolu				-	-

c) prijaté dlhodobé návratné finančné výpomoci a krátkodobé návratné finančné výpomoci

Poskytovateľ návratnej výpomoci	Druh prijatej návratnej výpomoci /krátkodobá, dlhodobá/	Účel použitia	Dátum splatnosti	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2024	Výška prijatej návratnej výpomoci k 31.12.2023
Spolu				-	-

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

4. Časové rozlíšenie

a) opis významných položiek časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období** a **výnosov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Zostatok k 31.12.2024	Prírastky	Úbytky	Zostatok k 31.12.2023
Výdavky budúcich období spolu:	-			-
Výnosy budúcich období spolu z toho:	3 172 589,51	152 139,63	126 552,17	3 147 002,05
Nájom DHZO	18,00		1,00	19,00
Vodovod + ostatný majetok	4 262,81		2 134,41	6 397,22
Iné (parkoviská)	1 600,00			1 600,00
Verejné priestranstvo	1 429 809,73	1 512,00	30 616,38	1 458 914,11
Obecný pozemok	5 508,48		306,06	5 814,54
Materská škola	125 711,23	5 073,23	10 448,65	131 086,65
školská jedáleň	1 055,60	1 055,60	563,20	563,20
workoutové ihrisko	4 792,00		267,00	5 059,00
Kamerový systém	1 662,71		832,01	2 494,72
Korzo mólo	199 268,79		11 071,00	210 339,79
korzo vlastné náklady	19 581,77		1 088,28	20 670,05
Ihrisko MŠ	2 108,00		1 055,00	3 163,00
WiFi4EU	4 656,40		2 329,00	6 985,40
Odídenci	0,00		5 700,00	5 700,00
Živý meander	2 120,00			2 120,00
Živý meander	15 000,00	15 000,00		0,00
Živý meander	57 880,00	57 880,00		0,00
Hasičské auto	34 803,60		6 519,00	41 322,60
Rozšírenie kapacity MŠ ŠJ	1 262 750,39	71 618,80	53 621,18	1 244 752,77

b) informácia o **prijatých kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Príjem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov budúcich období
Rozšírenie kapacity MŠ ŠJ refundácia	71 618,80	71 618,80
Spolu	71 618,80	71 618,80

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Čl. v Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - opis a výška významných položiek výnosov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
a) tržby za vlastné výkony a tovar	69 532,09	61 568,61
602 - Tržby z predaja služieb	69 532,09	61 568,61
604 - Tržby za tovar	-	-
607 - Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	-	-
b) zmena stavu vnútroorganizačných zásob	0,00	0,00
c) aktivácia	0,00	2 719,43
622 - Aktivácia vnútroorganizačných služieb	-	-
624 - Aktivácia DHM	-	2 719,43
d) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	1 267 429,66	1 211 935,04
632 - Daňové výnosy samosprávy	1 076 133,99	1 000 711,09
633 - Výnosy z poplatkov	191 295,67	211 223,95
e) finančné výnosy	0,00	0,00
665 – Výnosy z dlhodobého finančného majetku:	-	-
666 – Výnosy z krátkodobého finančného majetku:	-	-
668 – Ostatné finančné výnosy	-	-
f) mimoriadne výnosy	0,00	0,00
672 - Náhrady škôd	-	-
g) výnosy z transferov a rozpočtových príjmov v obciach, VÚC a v RO a PO zriadených obcou alebo VÚC	240 590,38	335 718,52
691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	-	-
692 - Výnosy z kapitálových transferov z rozpočtu obce, VÚC	-	-
693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	166 712,81	282 593,86
694 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov zo ŠR	53 535,29	24 592,19
695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	-	-
696 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od EÚ	-	-
697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov	6 846,26	11 720,00
698 - Výnosy samosprávy z kapitálových transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	13 496,02	16 812,47
699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	-	-
h) ostatné výnosy	95 153,17	300 106,15
641 - Tržby z predaja DNM a DHM	-	-
642 - Tržby z predaja materiálu z toho:	-	-
644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	-	-
645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	-	-
646 - Výnosy z odpísaných pohľadávok	-	-
648 - Ostatné výnosy	95 153,17	300 106,15
i) zúčtovanie rezerv, opravných položiek, časového rozlíšenia	1 700,00	1 200,00
653 - Zúčtovanie ostatných rezerv z prevádzkovej činnosti	1 700,00	1 200,00
658 - Zúčtovanie ostatných opravných položiek z prevádzkovej činnosti	-	-
Účtová trieda 6	1 674 715,82	1 913 247,75

Celková výška výnosov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 1 674 715,82 EUR, čo predstavuje pokles výnosov oproti roku 2023, keď bola celková výška výnosov vykázaná vo výške 1 913 247,75 EUR.

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

2. Náklady - opis a výška významných položiek nákladov

Opis /číslo účtu a názov/	Suma k 31.12.2024	Suma k 31.12.2023
a) spotrebované nákupy	134 093,13	167 403,17
501 - Spotreba materiálu	85 569,99	57 826,35
502 - Spotreba energie	48 523,14	109 576,82
507 - Predaná nehnuteľnosť	-	-
b) služby	284 288,69	332 167,11
511 - Opravy a udržiavanie	4 607,16	6 957,28
512 – Cestovné	42,87	80,32
513 - Náklady na reprezentáciu	2 767,80	1 052,50
518 - Ostatné služby	276 870,86	324 077,01
c) osobné náklady	759 994,76	682 322,46
521 - Mzdové náklady	540 645,72	489 112,77
524 - Záonné sociálne náklady	186 821,41	165 223,10
525 - Ostatné sociálne náklady	8 092,78	5 893,14
527 - Záonné sociálne náklady	24 234,85	22 063,93
528 - Ostatné sociálne náklady	-	29,52
d) dane a poplatky	0,00	225,36
532 - Daň z nehnuteľností	-	-
538 - Ostatné dane a poplatky	-	225,36
e) odpisy, rezervy a opravné položky	123 306,00	147 162,18
551 - Odpisy DNM a DHM z toho:	115 306,00	80 424,00
553 - Tvorba ostatných rezerv	1 700,00	1 700,00
558 - Tvorba ostatných opravných položiek	6 300,00	65 038,18
f) finančné náklady	28 752,24	17 411,42
561 - Predané CP a podiely	-	-
562 - Úroky	27 166,03	13 225,77
568 - Ostatné finančné náklady	1 586,21	4 181,85
569 - Manká a škody	-	3,80
g) mimoriadne náklady	0,00	0,00
572 - Škody	-	-
h) náklady na transfery a náklady z odvodov príjmov	36 748,59	14 502,06
584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	-	-
585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	-	-
586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	36 748,59	14 502,06
587 - Náklady na ostatné transfery	-	-
588 - Náklady z odvodu príjmov	-	-
589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov	-	-
i) ostatné náklady	24 613,72	37 379,87
541 - ZC predaného DNM a DHM	-	-
542 - Predaný materiál	-	-
544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	10,00	48,49
545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	-	-
546 - Odpis pohľadávky	-	-
548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	24 603,72	37 331,38
549 - Manká a škody	-	-
j) dane z príjmov	-	-
591 - Splatná daň z príjmov	-	-
Účtová trieda 5	1 391 797,13	1 398 573,63

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Celková výška nákladov k 31.12.2024 bola vykázaná vo výške 1 391 797,13 EUR, čo predstavuje pokles nákladov oproti roku 2023, keď bola celková výška nákladov vykázaná vo výške 1 398 573,63 EUR.

3. Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti - platí len pre subjekty verejného záujmu

Osobitné náklady podľa § 18 ods.6 zákona o účtovníctve v z.n.p.	Suma k 31.12.2024
Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	1 700
a) overenie účtovnej závierky	1 700
b) uistovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
c) daňové poradenstvo,	
d) ostatné neaudítorské služby	

Čl. VI

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Operatívna evidencia drobného hmotného majetku od 50 EUR do 1 700 EUR majetku sa vedie podľa jednotlivých položiek majetku v samostatnom registri v účtovnom programe Korwin (modul majetok).

1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Opis významných položiek majetku a záväzkov	Hodnota majetku	Forma zabezpečenia
-	-	-

Čl. VII

Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) opis a hodnota iných aktív

Obec Zálesie viedla v roku 2024 dva súdne spory.

Súdny spor s OBERMEYER HELIKA s.r.o. o zaplatení 26 542,11 EUR s prísl. z dôvodu náhrady škody spôsobnej vadnou projektovou dokumentáciou. V tomto spore je obec Zálesie žalobcom a predpoklad úspechu obce v spore je pomerne vysoký. Spoločnosť je zatiaľ živá, aktívna a teda aj vymoženie sumy je pravdepodobné.

Ďalší súdny spor viedla so spoločnosťou GLOBE International LTD, s.r.o o náhradu škody. Tento spor v roku 2024 bol právoplatne ukončený rozhodnutím a zamietnutím žaloby. Medzičasom však prišlo k exekúcii sumy 105 856,03 EUR a trov exekúcie vo výške 25 458,98 EUR z účtu obce Zálesie.

Obec preto podala v roku 2025 žalobu o vydanie bezdôvodného obohatenia. Predpoklad úspechu v spore je vysoký, vykonateľnosť je sporná, nakoľko spoločnosť je utlmená a nevlastní žiaden majetok okrem kanalizácie.

Celkové iné aktíva predstavujú sumu 157 857,12 EUR.

b) zoznam **nehnutelných kultúrnych pamiatok** v správe alebo vo vlastníctve účtovnej jednotky

Obec neeviduje v správe alebo vo vlastníctve nehnuteľné kultúrne pamiatky

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

c) informácia, či sú **iné aktíva a iné pasíva vykázané** voči účtovnej jednotke súhrnného celku

Informácia	Vykázané voči ÚJ súhrnného celku Áno/Nie	Hodnota celkom
Iné aktíva	-	-
Iné pasíva	-	-

2. Ostatné finančné povinnosti

Obec neeviduje položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Druh obchodu/ druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie obchodu/transakcie alebo percentuálne vyjadrenie obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch/transakciách v hodnotovom vyjadrení obchodu/transakcie alebo percentuálnom vyjadrení obchodu/transakcie k celkovému objemu obchodov/transakcií realizovaných ÚJ	Informácia o cenách/hodnotách realizovaných obchodov/transakcií medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Kúpa	-	-	-
Predaj	-	-	-
Poskytnutie služby	-	-	-
Obchodné zastúpenie	-	-	-
Licencie	-	-	-
Transféry	-	-	-
Know-how	-	-	-
Úver, pôžička	-	-	-
Výpomoc	-	-	-
Záruka	-	-	-
Iné obchody	-	-	-

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 12.12.2023 uznesením č. 145/12/2024.

Zmeny rozpočtu:

- 1) rozpočtové opatrenie č. 1 zo dňa 09.04.2024 uznesením č. 174/04/2024,
- 2) rozpočtové opatrenie č. 2 zo dňa 18.06.2024 uznesením č. 188/06/2024,
- 3) rozpočtové opatrenie č. 3 zo dňa 10.09.2024 uznesením č. 199/09/2024,
- 4) rozpočtové opatrenie č. 4 zo dňa 09.12.2024 uznesením č. 277/12/2024.

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Výška dlhu obce podľa § 17 ods. 7 zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

Východiskové údaje:

A.

Bežné príjmy obec	Rok 2022	Rok 2023
Bežné príjmy celkom	1 289 163,19	1 708 913,11
z toho príjmy		
- bežné granty a transfery	98 655,03	345 817,80
- poplatky podľa osobitných predpisov	186 334,46	273 913,03
Upravené bežné príjmy celkom	1 004 173,70	1 089 182,28

B.

Suma splátok	Rok 2023	Rok 2024
Finančné výdavky na splácanie istín	103 000,00	67 000,00
Bežné výdavky na splácanie úrokov	13 225,77	27 166,03
Dlhová služba spolu	116 225,77	94 166,03

C.

Súhrn záväzkov vyplývajúcich zo splácania istín návratných zdrojov financovania, záväzkov z investičných dodávateľských úverov a ručiteľských záväzkov obce alebo vyššieho územného celku	Rok 2023	Rok 2024
- účet 461 bankový úver Prima banka Slovensko, a.s.	611 000,00	566 000,00
- účet 231 bankový úver Prima banka Slovensko, a.s.	22 000,00	0,00
Súhrn záväzkov spolu	633 000,00	566 000,00

	Rok 2023	Rok 2024	Obmedzenie zákonom
a) Dlh obce	49,10 %	33,12 %	< 60%
b) Dlhová služba	11,57 %	8,65 %	< 25%

a) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. a) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola splnená.

b) Zákonná podmienka podľa § 17 ods.6 písm. b) zákona č.583/2004 Z.z. za rok 2024 bola splnená.

Obec Zálesie

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2024

Či. x

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31. decembri 2024 účtovná jednotka prehodnotila vyradenie majetku N0002 (Územný plán obce Zálesie) vo výške 100 % v sume 13 825,26 EUR. Následne bol k 1.1. opätovne zaradený do evidencie – ostatný DHM pod číslom N0005.