



COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo, Predmestská 71, 010 83 Žilina
Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Dr, vložka č. 53/L, IČO: 00169048, IČ DPH: SK2020449277

VÝROČNÁ SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ DRUŽSTVA ZA ROK 2024

IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE:

Obchodné meno: COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo
Sídlo spoločnosti: Predmestská 71, 010 83 Žilina
Vznik družstva: 2. augusta 1953
Zápis: Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel Dr, vložka č. 53/L
IČO: 00169048
DIČ: 2020449277
IČ pre DPH: SK2020449277

Hlavnou činnosťou družstva je maloobchodná činnosť v plnom rozsahu.

ORGÁNY SPOLOČNOSTI:

Zhromaždenie delegátov

Zhromaždenie delegátov je najvyšším orgánom družstva, ktorý plní pôsobnosť členskej schôdze, a na ktorom členovia prostredníctvom svojich delegátov uplatňujú svoje právo rozhodovať o záležitostiach družstva.

Predstavenstvo družstva

Predstavenstvo je štatutárnym orgánom družstva, ktorý je oprávnený riadiť činnosť družstva a rozhodovať vo všetkých veciach družstva, ak tieto nie sú vyhradené iným orgánom. V roku 2024 bolo predstavenstvo družstva zložené z nasledovných členov:

Ing. Marián Jandačka – predseda
RNDr. Miriam Drígelová – podpredseda
Ing. Zita Bógová – člen
Ing. Katarína Trizuliaková – člen
Ing. Vincent Vojtek – člen
Ing. Adriana Holienková – člen
Mgr. Viera Hreusíková – člen
Ing. Katarína Bógová – člen

Kontrolná komisia

Kontrolná komisia je nezávislým kontrolným orgánom družstva a je oprávnená kontrolovať celú jeho činnosť.

Kontrolná komisia je zložená z nasledovných členov:

Ing. František Fulek – predseda
Marta Šuhajdová – podpredseda
Ing. Anna Nemčeková – člen

a) Informácie o vývoji účtovnej jednotky, o stave, v ktorom sa nachádza a o významných rizikách a neistotách, ktorým je účtovná jednotka vystavená

VÝSLEDKY HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI ZA ROK 2024

V roku 2024 družstvo realizovalo maloobchodnú činnosť v sieti 127 predajní v okresoch Žilina, Bytča, Kysucké Nové Mesto, Považská Bystrica, Ilava a Trenčín. Začiatkom roka 2024 (29.02.2024) bola po takmer ročnej prestávke zákazníkom otvorená prevádzka č. 117 v Bytčici. Predajňa bola v roku 2023 zatvorená (23.04.2023) z dôvodu nepriaznivých ekonomických výsledkov, ktoré boli negatívne ovplyvnené aj plateným nájomným. Budovu prevádzky sa družstvu podarilo odkúpiť, následne prešla predajňa rekonštrukciou a jej priestory boli rozšírené o priestory bývalej predajne mäsa, čím sa predajná plocha zväčšila z pôvodných 99 m² na 127 m².

Zmeny v štruktúre predajní podľa veľkostnej kategórie za posledných 5 rokov a stav ku dňu 31.12.2024:

Reťazec	Rok 2020	Rok 2021	Rok 2022	Rok 2023	Rok 2024
Tempo	3	3	3	5	5
SM I	3	3	3	0	0
SM II a III	49	52	54	57	59
MIX	39	41	44	44	43
Jednota I	27	21	17	14	14
Jednota II	5	6	6	6	6
Spolu	126	126	127	126	127

Za rok 2024 dosiahlo družstvo **maloobchodný obrat vo výške 167 094 tis. €**, čo predstavuje oproti roku 2023 **rast o 2,5 %**. Uvedený index rastu maloobchodného obratu zodpovedá úrovni priemernej ročnej inflácie za rok 2024 v oblasti potravín. Predaj tovaru vyjadrený v mernej jednotke vzrástol oproti predošlému roku len nepatrne o 0,3 %. Negatívny vplyv na vývoj maloobchodného obratu nášho družstva malo otvorenie konkurenčného reťazca v meste Bytča, ktoré spôsobilo pokles obratu našich predajní v Bytči aj v širšom okolí. Pozitívne obrat ovplyvnili predovšetkým rekonštrukcie predajní a s tým súvisiace zväčšenie predajnej plochy a rozšírenie sortimentu.

Hlavným dodávateľom družstva je dlhodobé logistické centrum v Hornom Hričove, ktoré je akciovou spoločnosťou štyroch spotrebných družstiev. Logistické centrum zásobuje predajne družstva potravinárskym aj nepotravinárskym tovarom. Z potravinárskeho tovaru sú to predovšetkým trvanlivé potraviny, chladený mliečny sortiment, mäsové výrobky, čerstvá hydina a sortiment ovocia a zeleniny. Podiel nákupu tovaru zabezpečeného z logistického centra aj v priebehu roka 2024 stúpol o 2,4 % na 67,3 % na celkovom nákupe tovaru. V

septembri 2024 bol mäsový sklad logistického centra doplnený aj o sortiment lokálneho dodávateľa mäsových výrobkov a slovenského dodávateľa chladenej hydiny.

V priebehu roka 2024 družstvo preinvestovalo celkom 4 974 tis. €, čo je v porovnaní s rokom 2023 o 8 % viac. Na stavebné práce, ktoré súvisia s rekonštrukciou a modernizáciou prevádzok bolo vynaložených celkom 2 384 tis. €, obnova strojov a zariadení bola zrealizovaná v celkovom objeme 2 238 tis. €, na nákup budov a pozemkov bolo vynaložených 249 tis. € a zvyšné prostriedky boli vynaložené na obnovu vozového parku družstva.

Investičné akcie v roku 2024:

- stavebné úpravy, prístavba a kompletná výmena zariadenia boli zrealizované na predajniach 031 Jablonové, 061 Brodno, 080 Višňové a tiež v trenčianskom regióne – 160 Selec a 162 Horná Súča.
- modernizácia zariadenia a úprava dispozície na našej najväčšej prevádzke 112 v Bytči,
- výmena zariadenia, výťahu a úprava dispozície v zázemí na prevádzke 194 v Rajci,
- rozšírenie predajne, výmena zariadenia na prevádzke 117 v Bytčici.

Nad rámec plánovaných zámerov bola zrealizovaná oprava prevádzky 053 vo Veľkom Rovnom a tiež modernizácia druhej menšej prevádzky v obci Višňové.

Na modernizáciu strojov a zariadení vynaložilo družstvo celkovo 2 384 tis. €, z toho 41 % bolo použitých na výmenu chladiacich a mraziacich zariadení a technológií. Investície do fotovoltických zariadení na výrobu elektriny z obnoviteľných zdrojov - zo slnečnej energie predstavovali sumu 225 tis. €. Fotovoltické panely boli inštalované na prevádzky – 050 Svederník, 109 Teplička nad Váhom, 112 Bytča, 123 Trenčín, 139 Kotešová. Zvyšná časť prostriedkov bola vynaložená na obnovu prevádzkových zariadení (najmä nárezové stroje, pokladničné boxy, váhoskenery, grily, čistiace stroje, lisy na papier), klimatizačných zariadení, kamerových systémov a na nákup nových automatov určených na výkup zálohovaných nápojových obalov a výmenu zásobníkov v existujúcich automatoch.

V dôsledku poklesu cien energií klesli skutočné náklady na energie v porovnaní s rokom 2023 o 40 %. Skutočné náklady družstva na energie v roku 2024 tak predstavovali sumu 2 456 tis. €. Po zohľadnení čerpanej rezervy vytvorenej do nákladov roka 2023 predstavovali náklady na energie sumu 1 605 tis. €.

Osobné náklady sú po nákladoch na obstaranie tovaru druhý najväčší náklad družstva. V porovnaní s rokom 2023 vzrástli osobné náklady vynaložené na zamestnancov družstva o 1 422 tis. €, čo predstavuje medziročný rast o 7,1 %. Rast osobných nákladov bol spôsobený rastom miezd zamestnancov, zvýšením odvodového zaťaženia zamestnávateľa, či zvýšením výšky zákonného príspevku na stravu poskytovaného zamestnancom.

Družstvo zamestnávalo v priemernom prepočítanom počte 942 zamestnancov, čo je medziročný pokles o 5 osôb, z celkového počtu 942 zamestnancov bolo 890 zamestnancov maloobchodných prevádzok. Vo fyzických osobách družstvo ku dňu 31.12.2024 zamestnávalo 970 osôb, z toho 940 žien a 30 mužov. Dosahovanou zamestnanosťou družstvo patrí medzi

najväčších a najstabilnejších zamestnávateľov v okrese a je predpokladom stability aj v budúcich obdobiach.

Výnosy z hospodárskej a finančnej činnosti v roku 2024 vzrástli indexom 101,7 %, zatiaľ čo náklady na hospodársku a finančnú činnosť bez započítania dane z príjmov právnických osôb vzrástli indexom 102,6 %.

V účtovnom období roka 2024 dosiahlo družstvo výsledok hospodárenia – zisk po zdanení vo výške 2 889 803,64 €, čo v porovnaní s rokom 2023 predstavuje pokles o 26,3 %.

Družstvo malo v termínoch splnené všetky daňové a odvodové povinnosti voči štátu, obciam, záväzky zo zákonných poistení aj záväzky voči dodávateľom.

V oblasti znižovania nákladov sme pokračovali v realizácii opatrení zameraných na zníženie spotreby energií: výmena chladiacich technológií, zasklenie chladiacich vitrín, inštalácia fotovoltických elektrární.

VYBRANÉ UKAZOVATELE Z ÚČTOVNÝCH VÝKAZOV

Ukazovateľ	2024	2023	2022
Maloobchodný obrat	167 094 733 €	163 082 115 €	145 607 479 €
Počet prevádzkových jednotiek ku koncu roka	127	126	127
Zásoby tovaru	8 609 752 €	8 486 206 €	7 943 812 €
Investície hmotné	4 974 242 €	4 593 661 €	4 386 566 €
Investície nehmotné	34 720 €	56 915 €	37 866 €
Zamestnanci v prepočítanom stave	942	947	961
Osobné náklady na zamestnancov	21 415 414 €	19 993 415 €	18 266 531 €
Priemerná mesačná mzda	1 292,49 €	1 186,7 €	1 057,6 €
Výnosy celkom	144 179 937 €	141 750 315 €	125 293 670 €
Náklady celkom	141 290 134 €	137 829 612 €	123 108 856 €

SÚVAHA (skrátená podoba)

UKAZOVATEĽ	2024	2023	2022
SPOLU MAJETOK	47 024 504 €	45 672 316 €	42 226 589 €
1. Neobežný majetok	30 077 457 €	29 272 116 €	27 696 591 €
a) Dlhodobý nehmotný majetok	89 195 €	103 139 €	85 812 €
b) Dlhodobý hmotný majetok	28 218 496 €	27 285 742 €	25 944 777 €
v tom: pozemky	1 292 653 €	1 234 351 €	949 366 €
stavby	18 167 662 €	18 254 859 €	17 903 544 €
samost.hnutel.veci a súbory	6 626 972 €	6 320 659 €	5 832 384 €
obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	2 057 555 €	1 454 717 €	853 009 €
ostatný dlhodobý majetok	15 099 €	15 099 €	15 099 €
preddavky na dlhodobý hmotný majetok	58 555 €	6 057 €	391 375 €
c) Dlhodobý finančný majetok	1 769 766 €	1 883 235 €	1 666 002 €
2. Obežný majetok	16 655 475 €	16 032 853 €	14 140 765 €
a) Zásoby	8 609 752 €	8 486 206 €	7 943 813 €
z toho: tovar	8 551 499 €	8 424 322 €	7 893 293 €
b) Dlhodobé pohľadávky	376 967 €	694 046 €	866 162 €
c) Krátkodobé pohľadávky	2 276 733 €	2 937 778 €	2 634 774 €
z toho: pohľadávky z obchodného styku	1 570 217 €	2 054 061 €	1 652 735 €
d) Finančné účty	5 392 023 €	3 914 823 €	2 696 017 €
z toho: peniaze	459 655 €	757 279 €	717 150 €
účty v bankách	4 932 368 €	3 157 544 €	1 978 867 €
3. Časové rozlíšenie	291 572 €	367 347 €	389 233 €
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY	47 024 504 €	45 672 316 €	42 226 589 €
1. Vlastné imanie	31 540 749 €	29 280 155 €	25 432 513 €
a) Základné imanie	1 261 366 €	1 331 000 €	1 336 570 €
b) Kapitálové fondy	32 066 €	32 066 €	32 066 €
c) Fondy zo zisku	26 145 402 €	22 670 805 €	20 770 716 €
z toho: nedeliteľný fond	21 853 213 €	21 353 213 €	19 609 435 €
štatutárne a ostatné fondy	4 292 189 €	1 317 592 €	1 161 281 €
d) Oceňovacie rozdiely z precenenia	1 212 111 €	1 325 581 €	1 108 347 €
e) Výsledok hospodárenia minulých rokov	0 €	0 €	0 €
f) Výsledok hospodárenia bežného účt. obdobia	2 889 804 €	3 920 703 €	2 184 814 €
2. Záväzky	15 323 336 €	16 186 932 €	16 639 443 €
a) Dlhodobé záväzky	1 786 153 €	1 704 496 €	1 689 391 €
b) Krátkodobé záväzky	11 965 202 €	11 302 430 €	11 506 460 €
z toho: záväzky z obchodného styku	9 369 234 €	8 759 781 €	9 067 127 €
c) Krátkodobé rezervy	1 571 981 €	3 180 006 €	3 443 592 €
d) Bankové úvery a výpomoci	0 €	0 €	0 €
3. Časové rozlíšenie	160 419 €	205 229 €	154 633 €

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (skrátená podoba)

Ukazovateľ	2024	2023	2022
Tržby za predaj tovaru	141 470 118 €	137 921 502 €	123 188 025 €
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	107 828 293 €	104 926 156 €	93 471 414 €
Obchodná marža	33 641 826 €	32 995 346 €	29 716 611 €
Tržby z predaja vlastných výrobkov	738 €	2 444 €	0 €
Tržby z predaja služieb	1 735 571 €	1 772 022 €	1 411 443 €
Aktivácia majetku	41 241 €	19 589 €	16 695 €
Výroba celkom	1 777 550 €	1 794 055 €	1 428 138 €
Náklady na spotrebu materiálu a energie	2 526 076 €	3 605 052 €	3 166 033 €
Náklady na služby	3 486 416 €	3 661 936 €	3 276 622 €
Výrobná spotreba celkom	6 012 492 €	7 266 988 €	6 442 655 €
Pridaná hodnota	29 406 883 €	27 522 413 €	24 702 094 €
Osobné náklady	21 415 414 €	19 993 415 €	18 266 531 €
v tom: mzdové náklady	14 545 939 €	13 724 328 €	12 408 455 €
odmeny členom orgánov družstva	23 000 €	21 200 €	30 300 €
náklady na sociálne poistenie	5 281 483 €	4 835 277 €	4 465 738 €
sociálne náklady	1 564 992 €	1 412 610 €	1 362 038 €
Dane a poplatky	256 370 €	223 770 €	208 569 €
Odpisy DNM a DHM	4 039 267 €	2 869 260 €	2 236 717 €
Tržby z predaja dlhod. majetku a materiálu	57 975 €	36 000 €	107 992 €
Zostatková cena predaného dlhod. majetku a mater.	36 779 €	37 706 €	3 472 €
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	375 011 €	1 328 725 €	218 066 €
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	289 261 €	1 082 246 €	1 814 988 €
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	3 804 607 €	4 689 912 €	2 540 907 €
Výnosy z ostat. dlhodobých cen. papierov a podielov	410 434 €	666 708 €	350 798 €
Výnosové úroky	73 620 €	500 €	500 €
Nákladové úroky	0 €	0 €	0 €
Kurzové zisky	0 €	0 €	0 €
Kurzové straty	0 €	34 €	31 €
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	15 229 €	2 825 €	151 €
Ostatné náklady na finančnú činnosť	467 476 €	407 137 €	345 057 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	31 807 €	262 862 €	6 361 €
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie pred zdanením	3 836 414 €	4 952 774 €	2 547 268 €
Daň z príjmov	946 610 €	1 032 071 €	362 454 €
- splatná	633 651 €	848 161 €	790 526 €
- odložená	312 959 €	183 910 €	- 428 072 €
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie po zdanení	2 889 804 €	3 920 703 €	2 184 814 €

b) Informácie o udalostiach osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná správa

- a) za hodnotené obdobie nedošlo k zmene trhovej ceny finančného majetku,
- b) za hodnotené obdobie nedošlo k zmene výšky rezerv a opravných položiek,
- c) účtovná jednotka v právnej forme ako družstvo má bežný pohyb členskej základne vo forme prírastku a úbytku počtu členov a za hodnotené obdobie nedošlo k výraznejším zmenám,
- d) družstvo neprijalo rozhodnutie o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti v hodnotenom období,
- e) za hodnotené obdobie nedošlo k zmenám v položkách dlhodobého finančného majetku,
- f) za hodnotené obdobie nedošlo k začatiu ani k ukončeniu činnosti časti účtovnej jednotky,
- g) za hodnotené obdobie družstvo nevydalo žiadne dlhopisy a ani iné cenné papiere,
- h) za hodnotené obdobie nedošlo k žiadnej zmene právnej formy družstva,
- i) za hodnotené obdobie nedošlo k odobratiu žiadnych licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky.

c) Informácie o predpokladanom budúcom vývoji činnosti účtovnej jednotky

Podľa prognóz ekonomických odborníkov sa rast slovenskej ekonomiky v roku 2025 mierne spomalí. Najdôležitejšími faktormi sú konsolidácia verejných financií a rastúca neistota vo svetovej aj domácej ekonomike. Z externého prostredia je potrebné do úvahy vziať aj obchodné clá, ktoré budú mať vplyv na zahraničný dopyt a môžu prehĺbiť už tak spomalený ekonomický rast. Negatívny vplyv na podnikateľské prostredie bude mať zvýšenie daňového zaťaženia právnických osôb a zavedenie dane z finančných transakcií, ktoré povedie k spomaleniu investícií v súkromnom sektore, ale takisto k premietnutiu zvýšeného daňového zaťaženia do spotrebiteľských cien a rovnako aj do cien vstupov, čo takisto povedie k zvýšeniu konečných cien pre zákazníkov. Ďalšou hrozbou, ktorej bude družstvo čeliť v najbližšom období je silnejúca konkurencia a otváranie nových predajní zahraničných reťazcov v mestách a vo väčších obciach. Očakávaná miera inflácie v roku 2025 je na úrovni 4,3 %.

Vývoj podnikania družstva v roku 2025 vyjadrený v číselných ukazovateľoch predpokladáme nasledovný:

Ukazovateľ	M. j.	Plán na rok 2025	Skutočnosť 2024
Maloobchodný obrat	€	174 310 000 €	167 094 733 €
Investičná výstavba	€	6 887 264 €	5 008 962 €
Výnosy z hospodárskej činnosti	€	149 023 829 €	143 680 654 €
Náklady na hospodársku činnosť	€	146 521 298 €	139 876 047 €
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	€	2 502 531 €	3 804 607 €
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	€	-351 559	262 862 €
Výsledok hospodárenia pred zdanením	€	2 150 972	3 836 414 €
Daň z príjmov	€	516 233	946 610 €
Výsledok hospodárenia po zdanení - ZISK	€	1 634 739	2 889 804 €
Zamestnanci	osoby	927	942

d) Informácie o nákladoch na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Družstvo nevykonáva výskumnú a vývojovú činnosť.

e) Informácie o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov a obchodných podielov materskej účtovnej jednotky podľa § 22 Zákona o účtovníctve

Družstvo neobstarávalo akcie, dočasné listy a obchodné podiely.

f) Návrh na rozdelenie zisku

Predstavenstvo COOP Jednota Žilina, spotrebné družstvo doporučuje Zhromaždeniu delegátov dosiahnutý hospodársky výsledok za rok 2024 rozdeliť nasledovne:

- prídel do fondu členov a funkcionárov	160 000,00 €
- prídel do fondu odmien	400 000,00 €
- prídel do sociálneho fondu	300 000,00 €
- prídel do nedeliteľného fondu	1 000 000,00 €
- prídel do zabezpečovacieho fondu	1 029 804,64 €

g) Informácie o údajoch požadovaných podľa osobitných predpisov

Družstvo nemá povinnosť vykazovať údaje podľa osobitných predpisov.

h) Informácia o organizačnej zložke účtovnej jednotky v zahraničí

Družstvo nemá organizačnú zložku v zahraničí.

V Žiline, dňa 10.04.2025


Ing. Marián Jandačka
predseda predstavenstva