



VÝROČNÁ SPRÁVA 2024

O B S A H

Dodatok správy audítora k výročnej správe za rok 2024

- I. ÚVOD A ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PODNIKU
- II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI
- III. HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI
 - 1. PESTOVNÁ ČINNOSŤ
 - 2. ŤAŽBOVÁ ČINNOSŤ
 - 3. OBCHOD S DREVOM
 - 4. POĽOVNÍCTVO
 - 5. PRÍMESTSKÉ LESY
 - 6. OPRAVY A ÚDRŽBY
 - 7. KONTROLA KVALITY PRÁC A CERTIFIKÁCIA
 - 8. ZAMESTNANOSŤ A SOCIÁLNE PODMIENKY
 - 9. OCHRANA MAJETKU
 - 10. VPLYV ČINNOSTI PODNIKU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
 - 11. VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO UKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA
 - 12. VÝSKUM A VÝVOJ
- IV. VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA
 - A. NÁKLADOVÁ ČASŤ
 - B. VÝNOSOVÁ ČASŤ
- V. FINANČNÉ VZŤAHY
 - 1. POHĽADÁVKY
 - 2. ZÁVAZKY
 - 2.1. Rezervy
- VI. HODNOTENIE EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV
- VII. INVESTIČNÁ ČINNOSŤ
- VIII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2024

- TABUĽKY Č.
- 1. Prehľad výkonov pestovnej činnosti za rok 2024
 - 2. Bilancia zalesňovacích povinností za rok 2024
 - 3. Plnenie ťažbovej činnosti za rok 2024
 - 4. Dodávky dreva podľa sortimentov za roky 2024/2023
 - 5. Prehľad výsledkov aukcií dreva 2007-2024
 - 6. Priemerný evidenčný počet zamestnancov za rok 2024
 - 7. Prehľad súvahových položiek k 31.12.2024/2023/2022
 - 8. Výsledky hospodárenia za rok 2024 /2023
 - 9. Vybrané ekonomické ukazovatele k 31.12.2024/2023
 - 10. Obstaranie investícií v roku 2024
 - 11. Vybrané technicko - ekonomické ukazovatele 2015-2024
 - 12. Prehľad realizovaných projektov nenávratnej pomoci

- GRAFY Č.
- 1. Vývoj ťažby dreva podľa druhov za roky 2015-2024
 - 2. Vývoj podielu guľatinových sortimentov 2015-2024
 - 3. Vývoj priemerných cien dreva za roky 2015-2024
 - 4. Organizačná štruktúra podniku

PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER NA ROK 2025

Správa z auditu ÚZ a úplná účtovná závierka k 31.12.2024

DODATOK SPRÁVY NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárovi, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti
Mestské lesy Košice a.s.

k časti II - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe


Overili sme účtovnú závierku spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. (ďalej aj „Spoločnosť“) k 31. decembru 2024, priloženú k výročnej správe, ku ktorej sme dňa 31. marca 2025 vydali správu nezávislého audítora a ktorá je spolu s účtovnou závierkou priložená k výročnej správe Spoločnosti. Tento dodatok sme vypracovali v zmysle § 27 odsek 6 zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“).

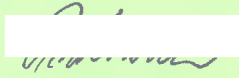
Na základe vykonaných prác opísaných v časti II správy nezávislého audítora - Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. zostavenej za rok 2024 sú v súlade s jej účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti konštatujeme, že sme nezistili významné nesprávnosti vo výročnej správe.

24. apríla 2025
Spišská Nová Ves, Slovenská republika


Audítorská spoločnosť:
Ekontax s.r.o.
Gorazdova 10, 052 01 Spišská Nová Ves
Licencia UDVA č. 408


Zodpovedný audítor:
Ing. Mária Pirkovská
Licencia UDVA č. 1095

I. ÚVOD A ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PODNIKU

Obchodný názov:	Mestské lesy Košice a.s.
IČO:	31 672 981
DIČ/IČDPH:	2020491341 / SK2020491341
Sídlo:	Južná trieda 11, 040 01 Košice
Telefón/fax:	055/677 0015-16, 678 0520-2
E-mail:	melesko@meles.kosice.sk www.meleskosice.sk
Bankové spojenie:	Tatra Banka, a.s., pobočka Košice
IBAN:	SK12 1100 0000 0026 2272 0044
Právna forma:	akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	28.5.1993
Dátum zmeny PF:	1.1.2005 (zo s.r.o. na a.s.)
Základné imanie a.s.	1 128 592,94 Eur (34 000 000,- Sk)
Spoločníci/Akcionári:	100% Mesto Košice, zastúpené Ing. Jaroslav Polaček – primátor mesta Košice
Štatutárny orgán a.s.:	predstavenstvo: Ing. František Beli - predseda - riaditeľ Ing. Martin Matúš - člen - výrobný námestník Ing. Miroslav Zajac, EMBA - člen - ekonomický námestník

Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a. s. bola založená podľa § 69b zákona č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodný zákonník) zmenou právnej formy zo spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť s účinnosťou od 1.1.2005.

V rámci transformácie bolo základné imanie (ZI) akciovej spoločnosti zvýšené na celkovú hodnotu **1 128 593 €** (34 000 000 Sk). ZI je rozvrhnuté na 34 ks kmeňových akcií na meno s menovitou hodnotou 33 193,91 €/ks (zaknihované, verejne neobchodovateľné akcie).

ZI je tvorené kombináciou peňažného a nepeňažného vkladu v štruktúre :

- peňažný vklad vo výške 6 639 € (200 tis. Sk) - splatený
- nepeňažný vklad v hodnote 1 121 954 € (33 800 tis.Sk) - nehnuteľný majetok:
 - budova na Južnej triede 11 v Košiciach a pozemky príslušné k budove

Spoločnosť nenadobúda vlastné akcie, dočasné listy, obchodné podiely ani akcie, dočasné listy ani obchodné podiely materskej ÚJ podľa § 22 zákona o účtovníctve.

Obchodná spoločnosť sa členila k 31.12.2024 na tieto organizačné jednotky:

- a/ Ústredie ML Košice - Južná trieda 11, 040 01 Košice
- b/ 9 poľsí:
 - Polesie Lesopark - Južná trieda 11, 040 01 Košice
 - Polesie Kostolány - Košická č. 2, 044 31 Kostolány nad Hornádom
 - Polesie Čermeľ - Južná trieda 11, 040 01 Košice
 - Polesie Jahodná - Južná trieda 11, 040 01 Košice
 - Polesie Košická Belá - Košická Belá č. 88, 044 65
 - Polesie Opátka - Košická Belá č. 88, 044 65
 - Polesie Malá Lodina - Malá Lodina č. 98, 044 81 Kysak
 - Polesie Ružín - Malá Lodina č. 98, 044 81 Kysak
 - Polesie Kojšov - Kojšov č. 277, 055 52
- c/ Stredisko výroby palivového dreva Kostolány nad Hornádom

Obchodná spoločnosť n e m á organizačnú zložku v zahraničí.

Predmetom činnosti spoločnosti je:

- zakladanie, pestovanie, výchova, obnova a ochrana lesov,
- zabezpečenie dôslednej hygieny lesných porastov
- zabezpečenie záchrany a zachovanie genofondu lesných drevín
- ťažba dreva vrátane približovania, manipulácie a dopravy
- dodávky surového dreva, sortimentov a iných lesných výrobkov
- odborná správa lesov
- zabezpečenie ochrany a využívanie lesného fondu
- výkon poľovného práva
- pridružená drevárska výroba
- obchodná a zahranično-obchodná činnosť v rozsahu povolenej registrácie
- výstavba a údržba ciest a zväžnic, chodníkov a iných stavieb a zariadení v lesných porastoch
- zabezpečenie poľnohospodárskej výroby na poľnohospodárskych pozemkoch
- vyhotovovanie programov starostlivosti o lesy

Správa, rozsah a charakteristika lesného majetku

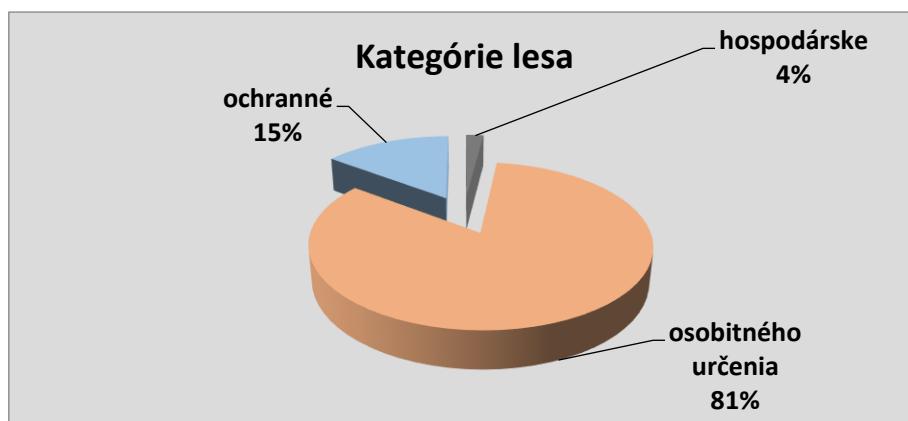
Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a.s. (ďalej len Spoločnosť) obhospodaruje ako dlhodobý nájomca lesný a ostatný pozemkový majetok mesta Košice s celkovou rozlohou 20 036 ha na základe nájomných zmlúv, ktoré jej zároveň zakotvujú povinnosť a zodpovednosť riadneho správcu zvereného lesného majetku.

Odbornú starostlivosť v lesoch zabezpečuje Spoločnosť v súlade so zákonom č. 326/2005 Z.z. o lesoch v zmysle platných Programov starostlivosti o lesy - PSoL (predtým lesné hospodárske plány - LHP).

Výkon odbornej správy lesov sa uskutočňuje prostredníctvom certifikovaných odborných lesných hospodárov, ktorí sú zamestnancami podniku. Od 28.10.2004 je Spoločnosť držiteľom medzinárodne uznávaného certifikátu FSC® Forest Stewardship Council®, ktorý osvedčuje riadny spôsob udržateľného hospodárenia v lesoch. V roku 2023 bol vykonaný recertifikačný audit a v roku 2024 došlo k obnove a potvrdeniu certifikátu (vydaného pod č. SGSCH-FM/COC – 010104) na ďalšie 5-ročné obdobie platnosti (od 13.1. 2024 do 12.1.2029).

Z dôvodu vyhlásenia chránených území európskeho významu v rámci siete NATURA 2000 (ÚEV - Stredné Pohornádie a CHVÚ Volovské vrchy) na území košických lesov došlo od roku 2006 do roku 2011 k významným zmenám v štruktúre kategórií lesa v prospech *lesov osobitného určenia* s dominanciou plnenia verejnoprospešných funkcií. Od roku 2017 pribudlo do sústavy NATURA 2000 na území ML Košice aj ÚEV Abod' (k.ú. Kojšov) na výmere 91 ha lesných porastov.

Súčasný podiel jednotlivých funkčných kategórií lesa na celkovej výmere lesných porastov je nasledovný:



V rámci kategórie lesov osobitného určenia s rekreačnou funkciou je rozloha prímestského lesoparku 4618 ha, čo predstavuje 24% z celkového obhospodarovaného územia lesov.

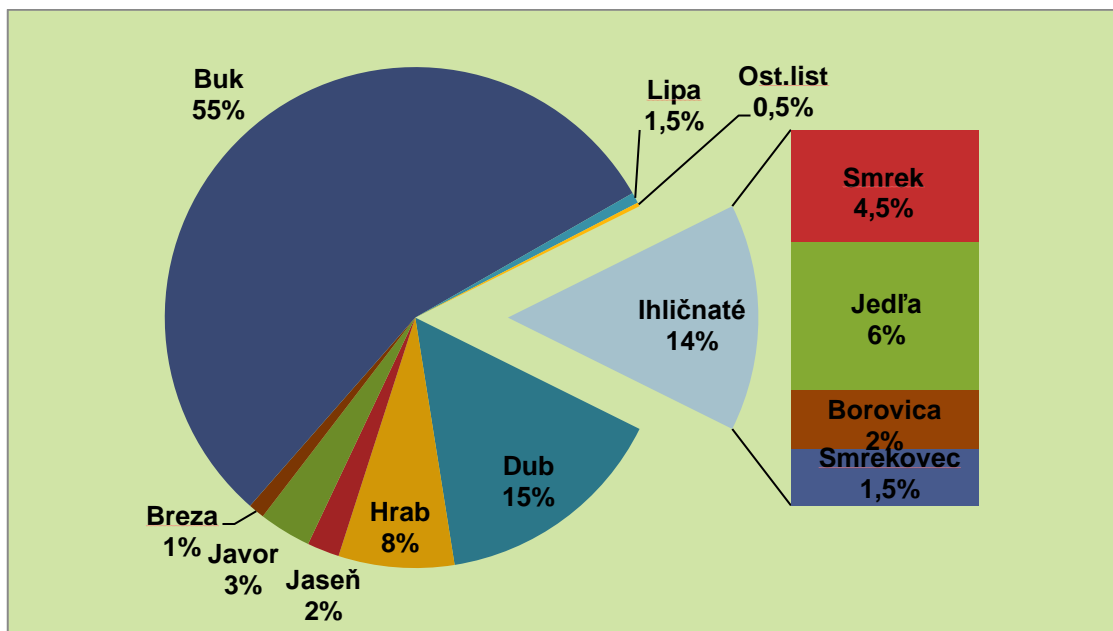
Z hľadiska hospodársko-úpravníckych jednotiek je lesný majetok mesta Košice rozdelený do nasledovných 9 lesných celkov (LC):

Lesný celok	Lesné pozemky (ha)	Porastová plocha (ha)	Platnosť PSoL (LHP)
Lesopark	2 169,14	2 061,98	2019-2028
Kostoľany	1 997,17	1 976,77	2019-2028
Čermel'	1 955,44	1 920,70	2019-2028
Jahodná	2 148,49	2 093,97	2019-2028
Košická Belá	2 056,20	2 001,24	2019-2028
Opátka	1 949,70	1 907,95	2019-2028
Malá Lodina	2 703,87	2 604,63	2024-2033
Ružín	2 720,08	2 669,04	2024-2033
Kojšov	1 853,34	1 823,80	2024-2033
Spolu	19 553,43	19 060,08	

Štruktúra lesných celkov je prispôsobená aj organizačná štruktúra lesníckej prevádzky v podobe 9 polesí – rovnomenných organizačných jednotiek pokrývajúcich územia príslušných lesných celkov.

Organizačnú štruktúru podniku znázorňuje schéma v prílohe (Graf č.4).

Drevinové zloženie lesných porastov: 86%- listnaté, 14%-ihličnaté



II. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Zloženie orgánov Spoločnosti od 01.1.2024 do 31.12.2024:

Orgán	Meno a priezvisko	Funkcia
Predstavenstvo	Ing. František Beli	Predseda predstavenstva
	Ing. Martin Matúš	Člen predstavenstva
	Ing. Miroslav Zajac, EMBA	Člen predstavenstva
Dozorná rada	Mgr. Dominik Karaffa	Člen a predseda dozornej rady do 30.9.2024
	Miroslav Špak	Člen dozornej rady, od 01.10.2024 predseda DR
	Mgr. Zuzana Slivenská	Člen dozornej rady
	Mgr. Peter Berinšter	Člen dozornej rady od 1.10.2024
	Martin Konečný	Člen dozornej rady-zamestnanec
	Rastislav Nagy	Člen dozornej rady-zamestnanec
Valné zhromaždenie	Mestské zastupiteľstvo v Košiciach	Kompetencie upravené v stanovách a.s.

Valné zhromaždenie je najvyšším orgánom Spoločnosti. Funkciu Valného zhromaždenia vykonáva jediný spoločník - Mesto Košice prostredníctvom mestského zastupiteľstva, resp. prostredníctvom svojho povereného štatutárneho zástupcu.

Individuálna účtovná závierka za rok 2024 bola zostavená 25.03.2025 za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku. Výsledky hospodárenia ako aj finančná situácia Spoločnosti sú predmetom hodnotenia zo strany manažmentu pravidelne, v štvrťročných, mesačných, resp. týždenných intervaloch a následne sú prijímané zodpovedajúce opatrenia. Podnikateľský zámer obchodnej spoločnosti na rok 2025 je súčasťou tejto výročnej správy.

III. HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI

1. PESTOVNÁ ČINNOSŤ

V rámci pestovnej činnosti boli realizované nasledovné výkony:

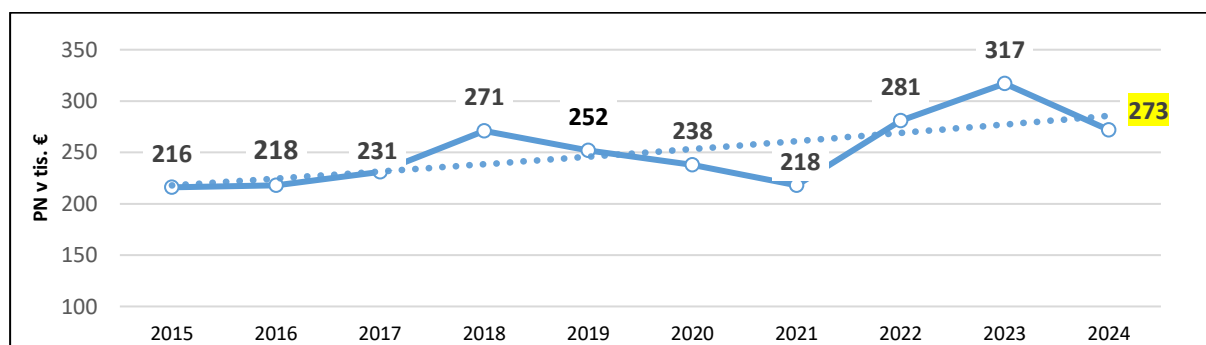
- príprava pôdy pre umelú obnovu lesa, uhadzovanie haluziny po ťažbe
- umelá obnova lesa
- ochrana lesných kultúr proti burine
- ochrana lesných kultúr proti zveri, údržba existujúcich oplotení
- prerezávky
- ochrana lesa – monitoring výskytu hmyzích škodcov, chemický postrek, asanácia kalamitnej hmoty, ochrana proti ohryzu a lúpaniu zverou
- ostatné pestovné práce (výrub krov, vyznačovanie ťažby, dočisťovanie porastov po ťažbe)
- výroba sadeníc v škôlkach
- zber semena lesných drevín

Objem plánovaných nákladov na zabezpečenie úloh v pestovnej činnosti pre rok 2024 (263 500 €) vychádzal z projektov na jednotlivé činnosti podľa porastov a poľesí. Práce boli zamerané predovšetkým na zabezpečenie zákonnej obnovy a náležitej výchovy porastov, ktorej cieľom je posilnenie biodiverzity, ekologickej stability porastov a adaptability lesných porastov na prebiehajúce klimatické zmeny.

Objem plánovaných úloh bol splnený na 103,6%. K odchýlkam plnenia plánu vo vybraných výkonoch došlo po aktuálnom posúdení potrieb podľa stavu stanovišťa v lesných porastoch, aj v závislosti od priebehu počasia.

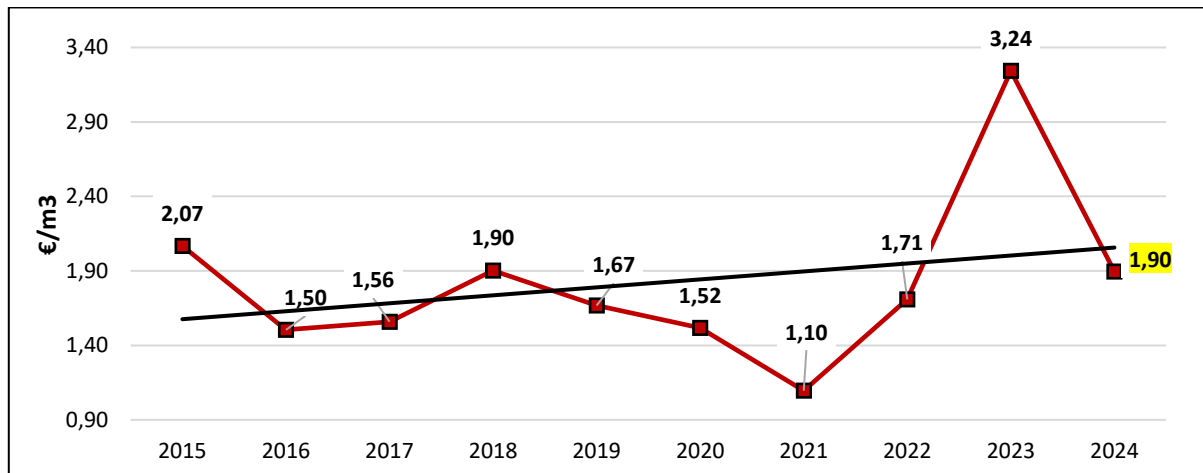
Prehľad bilancie nákladov jednotlivých činností podľa druhu podáva tabuľka č. 1 v prílohe.

Vývoj priamych nákladov na pestovnú činnosť v tis. EUR



Vývoj celkových nákladov na pestovnú činnosť má rastúci trend. Od roku 2015 je objem ročných úloh v zásade porovnateľný, rast nákladov je spôsobený rastom cien nákladových vstupov. Pokles krivky v určitých rokoch je zapríčinený poklesom objemu určitých výkonov.

Podiel vybraných priamych nákladov pestovnej činnosti na 1m³ obnovnej a náhodnej sústredenej ťažby v EUR



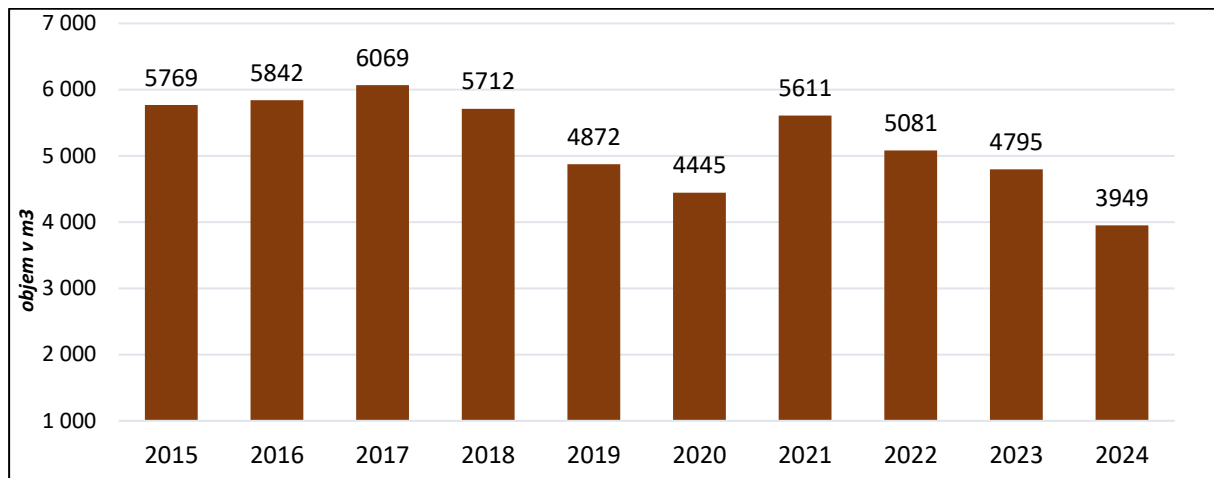
Vývoj komplexného ukazovateľa - podielu vybraných nákladov pestovnej činnosti (bez prečistiek, škôlkarstva a semenárstva) v €/m³ objemu obnovnej ťažby na ťažbou odkrytých plochách a náhodnej sústredenej ťažby vykazuje v posledných rokoch vyrovnaný trend. To súvisí s uplatňovaním prírode blízkeho obhospodarovania lesných porastov pri využití prírodného potenciálu s nízkym podielom umelej obnovy.

Výraznejšie odchýlky 2024/2023 odzrkadľujú vplyv medzioročne vyššieho/nížšieho objemu vykonanej obnovnej a náhodnej sústredenej ťažby.

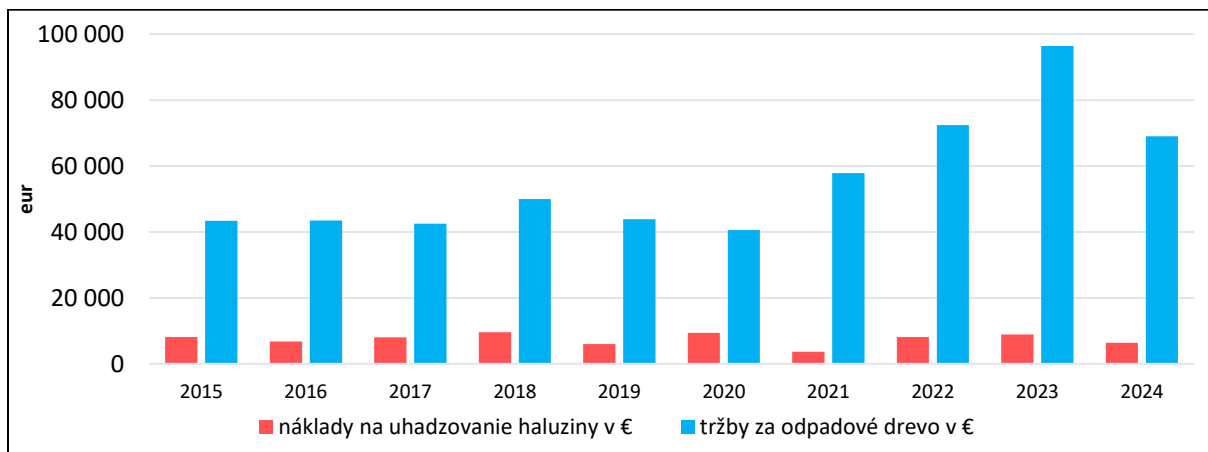
Príprava pôdy pre obnovu, uhadzovanie haluziny po ťažbe

V roku 2024 bola v porastoch po ťažbe uhadzaná haluzina z objemu 37 815 m³ vyťaženej drevnej hmoty. Z celkového objemu uhadzanej hmoty bolo 6 % vykonaných vo vlastnej réžii s nákladmi 7 948 €, zvyšných 94 % haluziny bolo realizovaných bez nákladov v rámci samovýroby odpadového dreva.

V rámci samovýroby odpadového dreva bola odpredaná drevná hmota v objeme 3 949 m³, z ktorej hrubie tvorilo 993 m³ a nehrubie 2 956 m³. Celkové speňaženie drevnej hmoty, vyrobenej v rámci samovýroby palivového dreva v roku 2024, bolo 68 970 € s priemernou predajnou cenou 17,47 €/m³.

Vývoj objemu realizovanej samovýroby odpadového dreva v rokoch 2015-2024 v m³

Vývoj tržieb z predaja odpadového dreva a ich porovnanie s nákladmi na uhadzovanie plôch po ťažbe v rokoch 2015-2024



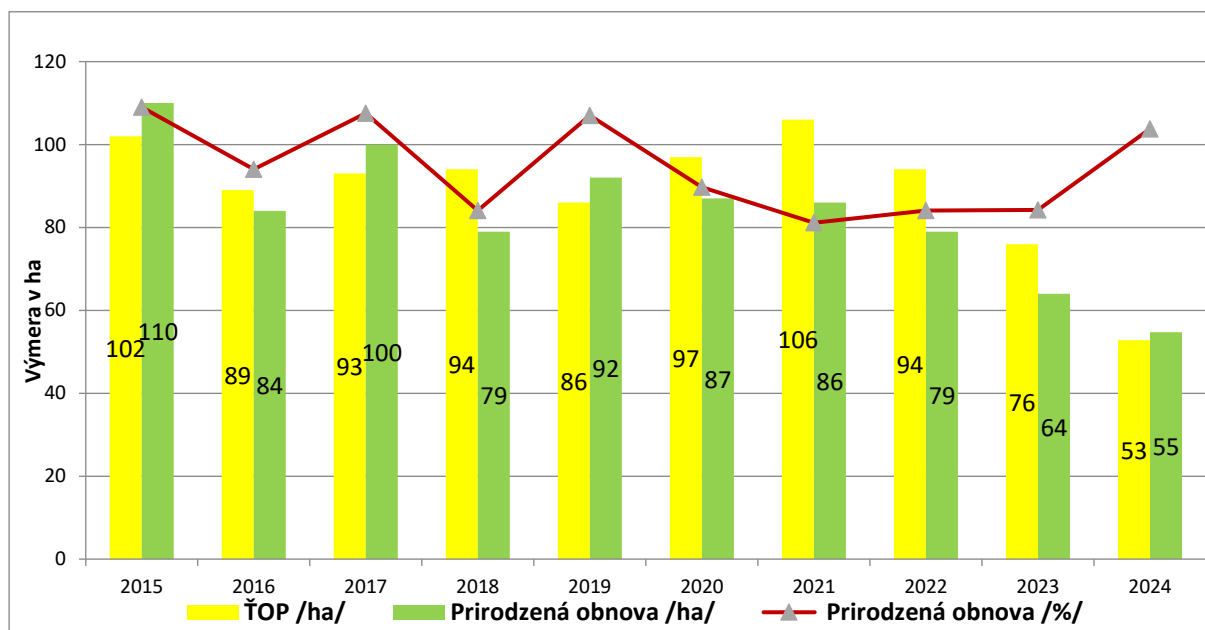
Obnova lesa

Obnova lesa sa uskutočňuje prirodzenou obnovou, umelou obnovou, resp. ich kombináciou.

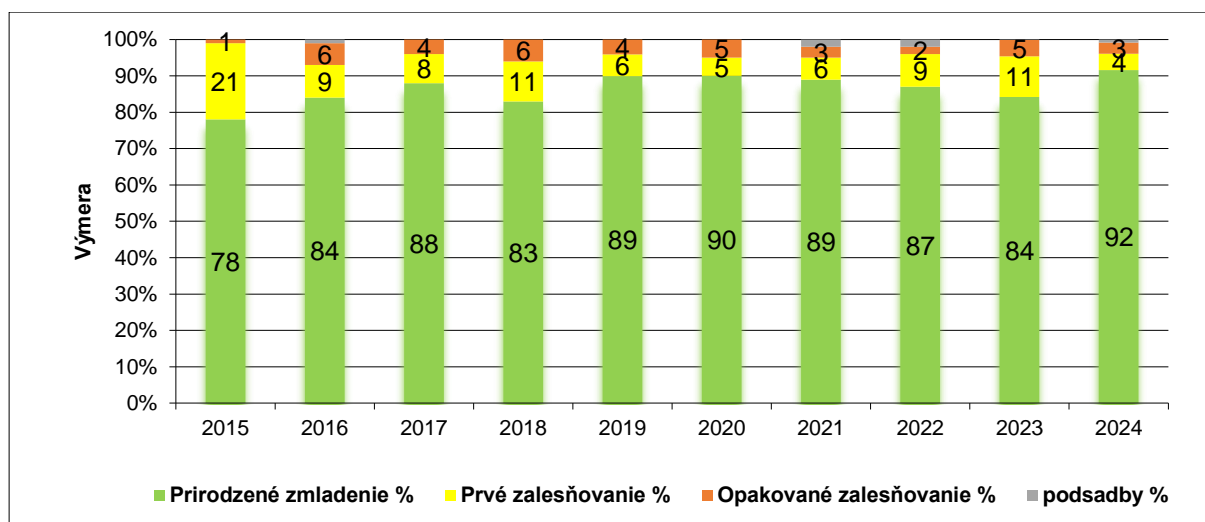
Prehľad ukazovateľov - podielu prirodzenej obnovy (zmladenia) na celkovej obnove aj druhu obnovy za posledných 10 rokov je spracovaný v nasledujúcich grafoch. Prirodzená obnova je dlhodobou dominantnou, a je odrazom drevinového zloženia s prevahou buka a jeho vysokým potenciálom prirodzeného zmladzovania.

Spolupôsobenie pri prirodzenej obnove sa vykonávalo na silno zaburinených plochách so sťaženou prirodzenou obnovou na výmere 13 ha. Prekyprením plôšok 1 x 1m s rozstupom 5m sa vytvorili vhodnejšie podmienky na vyklíčenie semena a prežívanie semenáčikov.

Evidovaná prirodzená obnova k ťažbou odkrytým plochám za obdobie rokov 2015 – 2024



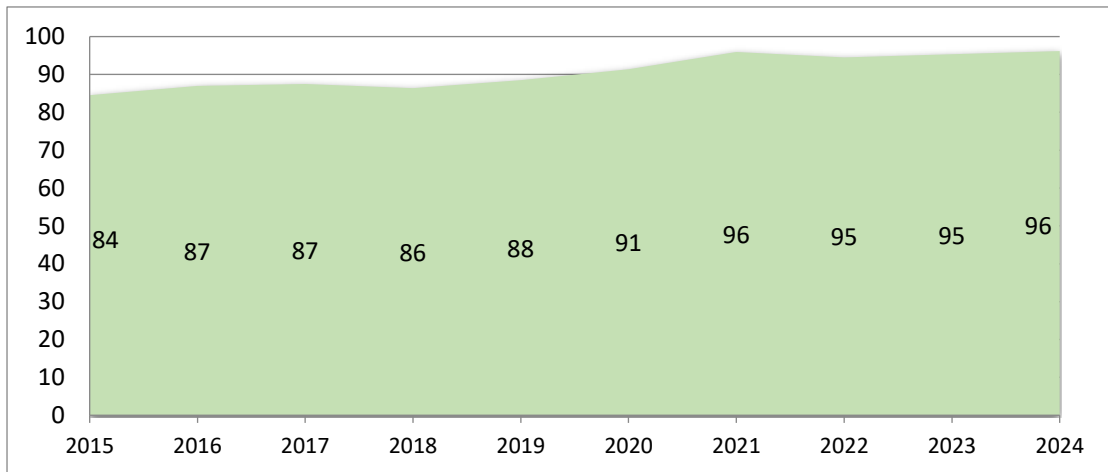
Prehľad obnovy porastov podľa druhu za obdobie rokov 2015 – 2024



Z celkovej umelo obnovovanej plochy – 5,00 ha sa znížil podiel prvého zalesňovania oproti roku 2023 (11%) na hodnotu 4 %. Potreba opakovaného zalesňovania sa znížila na 3% a naopak mierne sa zvýšil podiel výmery podsadieb. Vďaka dostatku vlahy bolo 94 % umelej obnovy vykonanej v jarnom období.

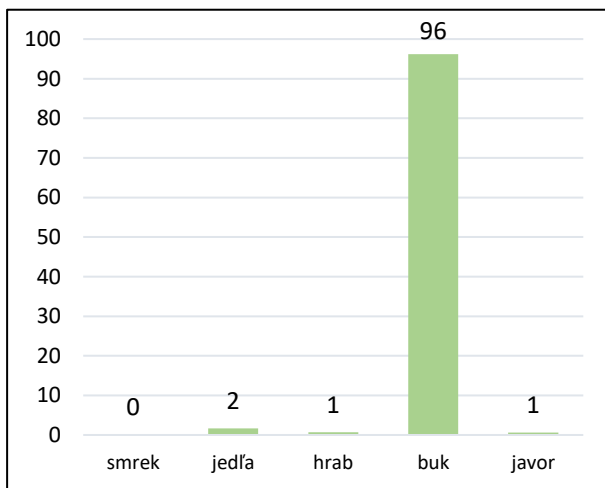
Najväčšie plošné zastúpenie v umelej obnove dosiahol buk lesný (27%) a smrekovec opadavý (25%), ktorý tvorili viac ako 1/2 celkovej umelej obnovy. Vysoký podiel umelej obnovy buka sa vyskytuje na plochách po náhodnej ťažbe v jaseňových, smrekových porastoch a v lokalitách silne poškodzovaných zverou. V prirodzenej obnove sa z drevín dlhodobu najviac presadzuje taktiež buk.

Vývoj zastúpenia buka v prirodzenej obnove v %

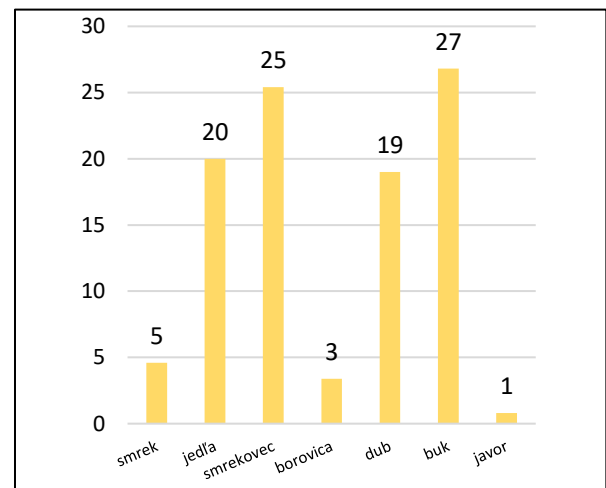


Podiel drevín v obnove lesa v roku 2024

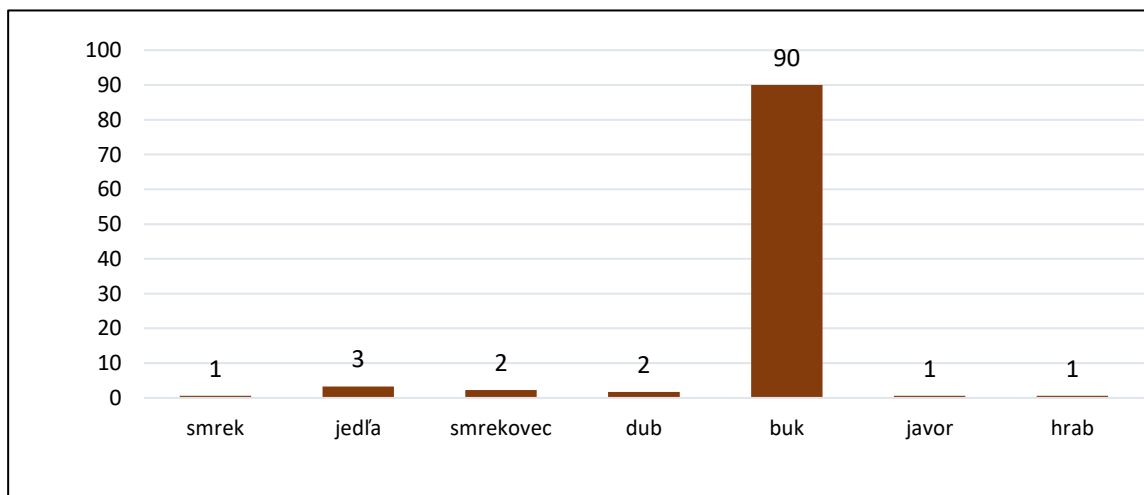
1. Podiel drevín v prirodzenej obnove



2. Podiel drevín v umelej obnove



3. Podiel drevín v obnove celkom



Priame náklady na zalesňovanie v roku 2024 dosiahli 0,61 €/ 1 ks sadenice, priemerné náklady na plochu boli 3 868 €/ 1 ha, čo predstavuje medziročný nárast zhodne o 11% (z 0,55 €/ 1 ks, resp. 3 469 €/ 1 ha - v r.2023), spôsobený rastom cien vstupov.

Bilancia zalesňovacích povinností k 31.12.2024 je obsahom tabuľky č. 2 v prílohe.

Ochrana lesných kultúr proti burine, proti zveri a oplocovanie

Ochrana mladých lesných porastov pred nežiaducou vegetáciou vyžínaním bola vykonaná na výmere 32,69 ha, z toho celoplošne na 34 % výmery. Objem predpokladaných úloh bol naplnený na 107 %. Ochrana kultúr proti burine bola vykonávaná aj v oplôtkoch a to opakovane, viackrát počas roka, na ploche 8,32 ha.

Ochrana proti zveri bola vykonaná na výmere 61,03 ha, čo predstavuje 100 % plánovaných úloh. V lokalitách najviac atakovaných zverou bolo ošetrených repelentným prípravkom - náterom 58,62 ha, pričom na 1 ha sa natieralo 5000 – 6000 kusov jedincov z umelej obnovy a prirodzeného zmladenia. Mechanická ochrana manžetami proti ohryzu zverou bola vykonaná na ploche 2,95 ha.

Prevádzkové náklady na opravy a údržbu existujúcich oplotení na ochranu proti zveri predstavovali 35 tis. €. Z tejto sumy tvorili odpisy existujúcich oplotení 85%, služby dodávateľov prác 14% a 1% tvorili materiálové náklady. Vo vlastnej réžii bolo postavených 10 nových oplôtkov v hodnote 32 850 €, chrániacich výmeru 2,07 ha.

Prehľad počtu oplôtkov a ich výmer spolu k 31.12.2024

Polesie	Počet oplôtkov (ks)	Výmera (ha)
Lesopark	9	2,89
Kostoľany nad Hornádom	8	0,45
Čermeľ	12	0,42
Jahodná	10	2,29
Košická Belá	15	4,55
Opátka	21	2,19
Malá Lodina	27	8,18
Ružín	9	5,82
Kojšov	8	0,27
Spolu	119	27,06

Prečistky, plecie výseky a prestrihávk

Vhodne vykonanými prečistkami sa v mladinách usmerňuje priaznivý vývoj druhovej a priestorovej štruktúry, zdravotného stavu, odolnosti a kvality lesov.

Ročné bilancované úlohy v prerezávkach a čistkách podľa Programov starostlivosti o lesy boli vykonané na ploche 354,96 ha, čo predstavuje 100 % plnenia plánu. V porastoch, vzhľadom na ich vývoj, boli navyše oproti PSoL realizované zásahy charakteru plecích rubov. Plán prečistiek bol splnený.

Prehľad plánu a plnenia prečistiek podľa poľesí za rok 2024 v ha

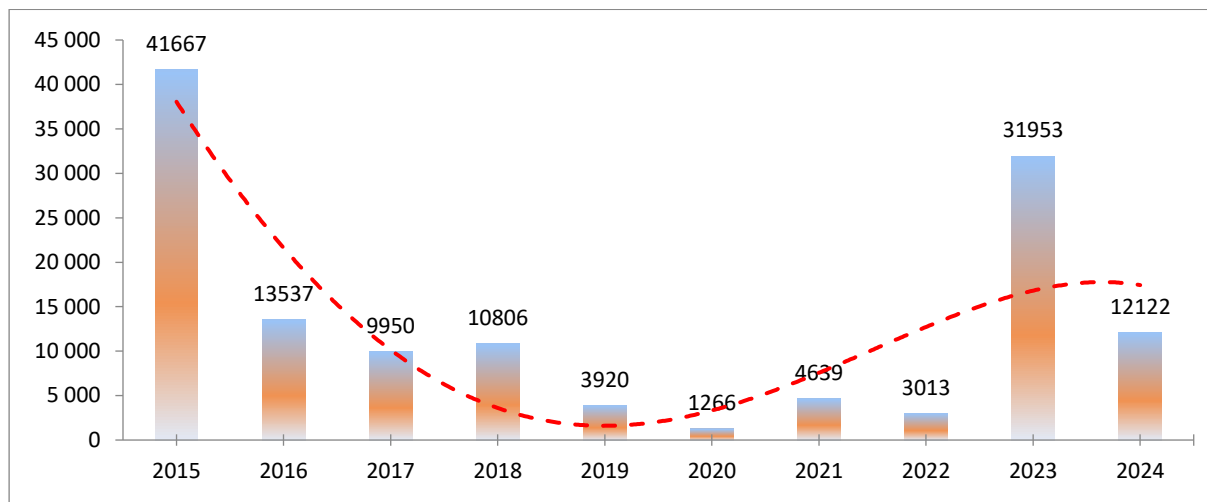
	Lesopark	Kostoľany	Čermel	Jahodná	Košická Belá	Opátka	Malá Lodina	Ružín	Košov	Spolu
Plán v ha										
prečistky PSL	14,99	32,12	57,99	28,00	68,27	45,12	57,93	23,73	26,70	354,85
prečistky ostatné	2,46	0	2,82	0	5,53	20,81	17,94	21,30	0	70,86
Spolu plán	17,45	32,12	60,81	28	73,8	65,93	75,87	45,03	26,7	425,71
Plnenie v ha										
prečistky PSL	14,88	37,39	54,65	27,31	68,27	45,12	57,93	23,43	25,98	354,96
plnenie PSL	99%	116%	94%	98%	100%	100%	100%	99%	97%	100%
prečistky ostatné	0,5	0	2,82	0	5,53	20,81	17,94	21,30	0	68,9
plnenie ostatné	20%	0%	100%	0%	100%	100%	100%	100%	0%	97%
Spolu plnenie	15,38	37,39	57,47	27,31	73,8	65,93	75,87	44,73	25,98	423,86

Ochrana lesa

Na ochranu lesa bolo vynaložených spolu 1 100 €. Náklady na realizáciu prác dodávateľmi predstavovali 13%, materiálové náklady (nákup feromónových odparníkov v hodnote 840 €) tvoria 76% a náklady súvisiace s využitím vlastných dopravných prostriedkov na prepravu materiálu pri monitoringu škodcov tvoria 11 %.

Lesy Slovenska, nevynímajúc lesy mesta Košice, sú dlhodobo vystavené vysokej frekvencii a intenzite pôsobenia rôznych škodlivých činiteľov. Dominantne – na úrovni 95 % sa na poškodzovaní lesa podieľali abiotické škodlivé činitele (vietor, sneh, sucho). Dlhotrvalý suchý ráz počasia v priebehu posledných rokov a s tým spojený deficit pôdnej vlhky, ktorá je v našich zemepisných šírkach závislá od dostatku snehovej pokrývky, fyziologicky oslabuje dreviny. Následkom toho nastáva zhoršenie ekologickej stability lesov a porasty stresované suchom ľahšie podliehajú druhotným škodlivým činiteľom, ako je napr. podkôrny hmyz a tracheomykóznym ochoreniam jaseňov. Obidva spomínané biotické škodlivé činitele mali 5 % podiel na náhodných ťažbách. Objem spracovanej náhodnej ťažby v roku 2024 dosiahol 12 122 m³ dreva, čo predstavuje necelých 15 % ročného objemu ťažieb.

Prehľad vývoja náhodných ťažieb v m³ spracovaného dreva



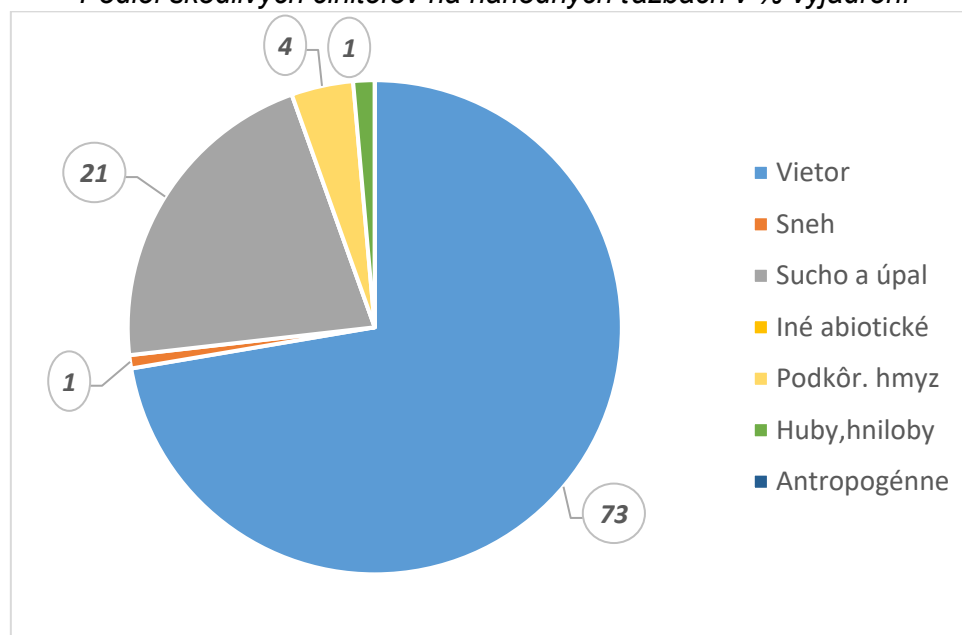
Náhodnou ťažbou boli dotknuté všetky dreviny. Buk má najvyšší – 25 % podiel z náhodnej ťažby, pričom hlavným škodlivým činiteľom bol sneh, ku ktorému sa pridal vietor.

V náhodnej ťažbe spôsobenej suchom a vetrom mal dub zastúpenie 36 %. Vplyvom pôsobenia komplexu škodlivých činiteľov, takmer 23 % objemu náhodnej ťažby tvorili jedľa a smrek, ktorých zastúpenie v porastoch sa každoročne znižuje. Pôsobením škodlivých činiteľov sa z porastov vytrácajú aj ďalšie dreviny, najmä jaseň.

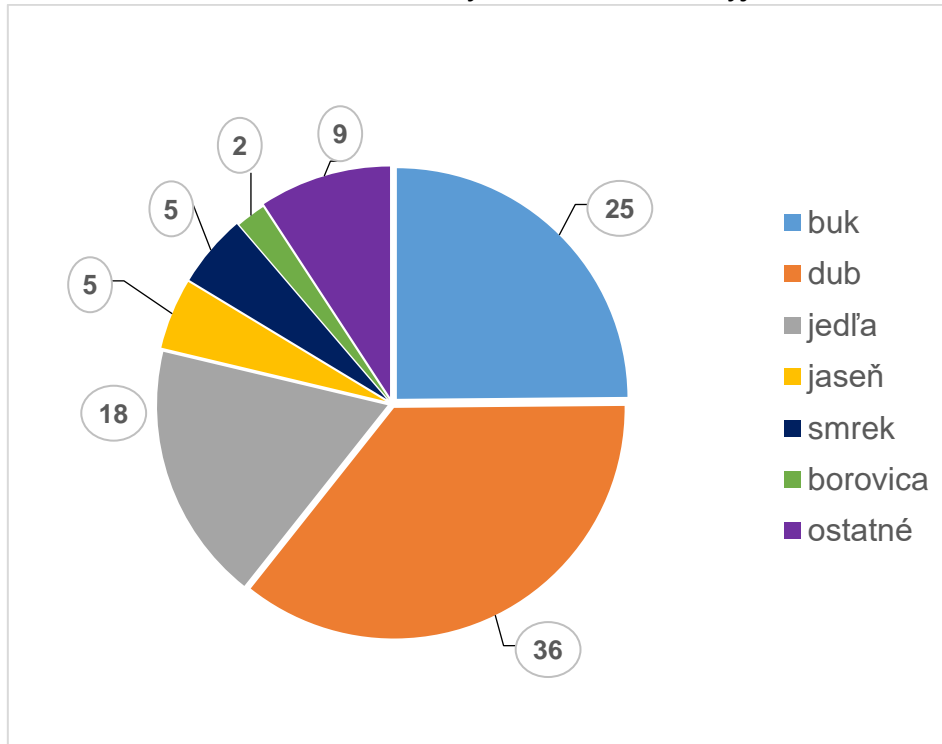
Najväčšie škody spôsobené zverou - olupovaním kôry a ohryzom boli zaznamenané v mladších porastoch vekovej kategórie žrdovín a kmeňovín. Poškodené miesta sa stávajú vstupnou bránou pre hubové ochorenia, a takto poškodené jedince postupne chradnú a následne počas niekoľkých rokov hynú.

V priebehu roka bol vykonávaný monitoring početnosti podkôrneho hmyzu na 55 feromónových lapačoch. Stupeň odchyty bol vyhodnotený ako slabý. Na väčšine lokalít nedošlo ku rojeniu 3. generácie lykožrútov.

Podiel škodlivých činiteľov na náhodných ťažbách v % vyjadrení



Podiel drevín na náhodných ťažbách v % vyjadrení



Ostatné pestovné práce

Celkový objem prác vykonaných v rámci činností zaradených medzi ostatné pestovné práce dosiahol 8,6 tis. € v členení:

- | | |
|--|------------|
| ▪ vyznačovanie ťažby v porastoch | 5,9 tis. € |
| ▪ údržba majetkových a porastových hraníc | 1,2 tis. € |
| ▪ úprava prirodzeného zmladenia po ťažbe na ploche 1,50 ha | 0,3 tis. € |
| ▪ ostatné práce | 1,2 tis. € |

Semenárstvo

Úroda hlavných hospodárskych drevín bola oproti predošlému roku vyššia. Vo vlastnej rézii sa nazbieralo 218 kg semena duba zimného a 8 kg semena javora horského, ktoré boli následne vysiate na substrát do minerálnej pôdy. V Odštepnom závode Semenoles, Lesov SR, š. p., máme dlhodobo uskladnené semeno smrekovca opadavého. Pre jarné osevy bude potrebné obstaráť semeno jedle bielej, smreka obyčajného, borovice lesnej a prípadne iných druhov ihličnanov na produkciu okrasných drevín, či vianočných stromčekov.

Výroba sadeníc v škôlkach

Pre zabezpečenie produkcie vlastných semenáčikov a sadeníc spoločnosť obhospodarovala lesnú škôlku Bujanov na polesí Malá Lodina a substráty na polesiach Kostolány nad Hornádom a Malá Lodina s celkovou výmerou 0,81 ha. Ku koncu roka je na zásobe evidovaných 219 tis. kusov semenáčikov a sadeníc, z toho cca 98 tis. výsadby-schopných.

V jarných mesiacoch roka 2024 boli vykonané osevy na substráty v nasledovných množstvách osiva: 10 kg jedle bielej, 1 kg smrekovca opadavého a 41,2 kg osiva buka lesného.

Počas celého vegetačného obdobia bola zabezpečovaná starostlivosť o jarné osevy, staršie semenáčky a sadenice. Problémy spôsobovalo suché počasie, čo súčasne zmierňovalo pôsobenie patogénnych húb.

Počas roka bolo vyzdvihnutých 35 tis. kusov výsadby-schopných semenáčikov a sadeníc pre vlastné zalesňovanie, 5 tis. kusov bolo odpredaných zákazníkom.

Priemerné speňaženie pri predaji bolo 0,26 €/ks, vlastná spotreba bola kalkulovaná v priemernej cene 0,24 €/ks. Celkové náklady na výrobu sadeníc a semenáčikov dosiahli 28 tis. €.

Rezerva na pestovnú činnosť

V roku 2024 bola vytvorená zákonná rezerva na pestovnú činnosť vo výške 57 116 € s plánovaným čerpaním v rokoch 2025 – 2034, celkový kumulatívny zostatok rezervy k 31.12.2024 predstavuje hodnotu 326 631 €. Výška tvorby rezervy je oproti tvorbe v minulom roku 2023 znížená o 45%. Dôvodom je pokles zalesňovacej povinnosti na základe aktuálnej bilancie ťažbou odkrytých plôch po vyňatí výmery 13,69 ha poškodenej požiarom v 7/2022 z obnovy (v zmysle § 20 ods. 4, zákona o lesoch – obhospodarovateľ nie je povinný vykonať obnovu lesa ak ide o holiny s ponechaným odumretým lesným porastom, kde je nebezpečenstvo ohrozenia života, alebo zdravia pri obnove lesa) na území LC Ružín. Tvorba rezervy vychádzala z projektu pestovnej činnosti a zodpovedá rozsahu zákonných povinností pri obnove ťažbou odkrytých plôch v rokoch 2025-2034 vrátane plôch po kalamite. Zohľadňuje potrebu zabezpečiť obnovované porastové plochy aj vzhľadom na zhoršujúce sa klimatické podmienky, ako aj zámer zintenzívniť prechod na prírode blízke obhospodarovanie porastov, v záujme zvyšovania biodiverzity porastov.

2. ŤAŽBOVÁ ČINNOSŤ

Ročný plán ťažby dreva predstavoval 81 150 m³, v rámci obnovných ťažieb bolo naplánovaných 55 314 m³, vo výchovných ťažbách s vekom do 50 rokov – 5 665 m³ na ploche 240,89 ha a v porastoch nad 50 rokov – 16 001 m³ na ploche 434,21 ha. Objem náhodných ťažieb bol predpokladaný v objeme 4 170 m³. Podiel listnatých drevín na celkovej ťažbe predstavoval 86 % a ihličnatých 14 %.

Spoločnosť vyťažila v komplexnej výrobe spolu 81 641 m³ drevnej hmoty, čo predstavuje celkové plnenie plánu na 100 %. Plán ťažby sa podarilo nevýrazne prekročiť - o 491 m³. Bez nákladov, v rámci samovýroby, bola spracovaná drevná hmota v objeme 38,63 m³.

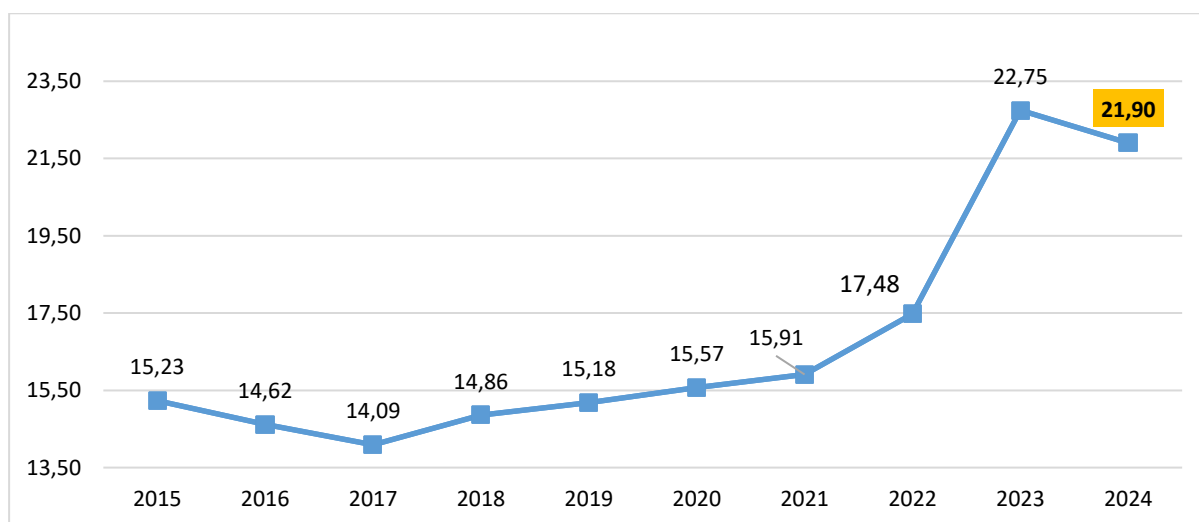
Ročný plán výchovných ťažieb na výmere 675,10 ha bol splnený na 64 %. Z toho výchovná ťažba v porastoch do 50 rokov bola vykonaná na ploche 141,58 ha a v porastoch nad 50 rokov na ploche 287,54 ha. Z plánovaného objemu výchovných ťažieb v objeme 21 666 m³ bolo vyťažených 14 119 m³ drevnej hmoty, čo predstavuje plnenie plánu na 65 %. Dôvody nesplnenia plánu výchovných ťažieb spočívali najmä v nutnosti reagovať na meniace sa požiadavky na trhu s drevom.

V rámci obnovnej ťažby bolo vyťažených 53 956 m³ drevnej hmoty, čím bol plán splnený na 97,54 %. Podiel objemu obnovnej ťažby na celkovej ťažbe tak predstavuje 66 %.

Náhodná ťažba (kalamita) bola oproti predpokladu spracovaná vo vyššom objeme 12 122 m³ a tvorí 15 % z celkovej realizovanej ťažby. Z toho v rámci samovýroby (bez nákladov) bola spracovaná kalamita v objeme 38,63 m³.

Plánované jednotkové náklady na komplexnú výrobu dreva vrátane manipulácie na OM boli 21,90 €/m³. Skutočné náklady na komplexnú výrobu dreva dosiahli hodnotu 21,90 €/m³ (vrátane manipulácie na odvoznom mieste – 4,73 €/m³), čo znamená plnenie plánu na úrovni 100 %.

Vývoj nákladov na komplexnú výrobu dreva v EUR/m³



Prehľad plnenia ťažbovej činnosti je uvedený v tabuľke č. 3 a vývoj ťažby dreva podľa druhov za obdobie 2015-2024 znázorňuje graf č.1 v prílohe.

Odvoz dreva

V roku 2024 bolo odvezených celkom 82 031 m³ drevnej hmoty. Z toho 41 554 m³ (50 %) vlastnými prostriedkami interne (z OM na ES) a 1 542 m³ (2 %) externe (priamo k odberateľom), pri merných nákladoch vo výške 7,74 €/m³.

Dodávateľským spôsobom bolo odvezených 23 493 m³ (28%) drevnej hmoty, pri nákladoch 6,22 €/m³. Konečnými odberateľmi dreva (bez vynaloženia vlastných nákladov) bolo odvezených 15 442 m³, čo tvorí 19% z celkového objemu odvozu dreva. Spolu tak bolo cudzími (dodávateľia a odberatelia) odvezených 38 935 m³ drevnej hmoty. Celkový priemerný náklad na prepravu dreva za rok 2024 bol 5,48 €/m³.

Bilancia nákladov v odvoze dreva za rok 2024

Odvoz	Množstvo	Náklady	Tržby za dopravu	Náklady korigované tržbami	Skutočnosť za rok 2024
	m ³	€	€	€	€/m ³
Vlastný interný	41 554	333 524		303 763	7,74
Vlastný externý	1 542		29 762		
Dodávatelia	23 493	146 133			6,22
Odberatelia	15 442				
SPOLU	82 031	479 657	29 762	449 895	5,48

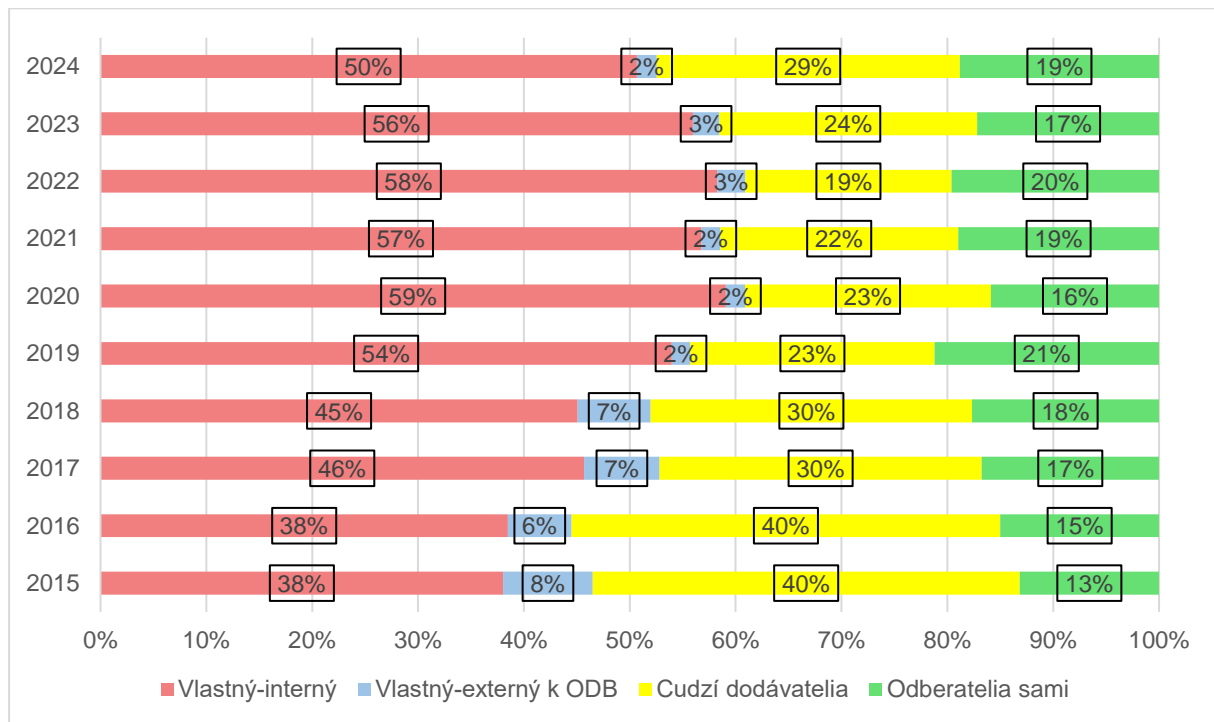
Prehľad výkonov a vývoj nákladov v odvoze dreva za roky 2015-2024

Roky	Odvoz dreva vlastný	Odvoz dreva spolu vlastný + cudzí	Náklady Celkom	Náklady na 1/m ³ dreva	Tržby za prepravu dreva
	int+ext	m ³	€	€	€
	m ³			stlp. 4/3	
1	2	3	4	5	6
2015	42 035	90 407	636 810	7,04	162 545
2016	37 212	83 608	510 258	6,11	61 777
2017	45 345	85 834	368 561	4,29	57 179
2018	43 830	84 339	359 995	4,26	57 911
2019	45 292	81 288	445 180	5,48	22 937
2020	44 706	73 418	368 111	5,01	21 786
2021	49 466	84 486	462 949	5,48	24 150
2022	51 836	85 106	415 353	4,88	34 586
2023	47 197	80 724	325 389	5,05	39 501
2024	43 096	82 031	333 524	5,48	29 762

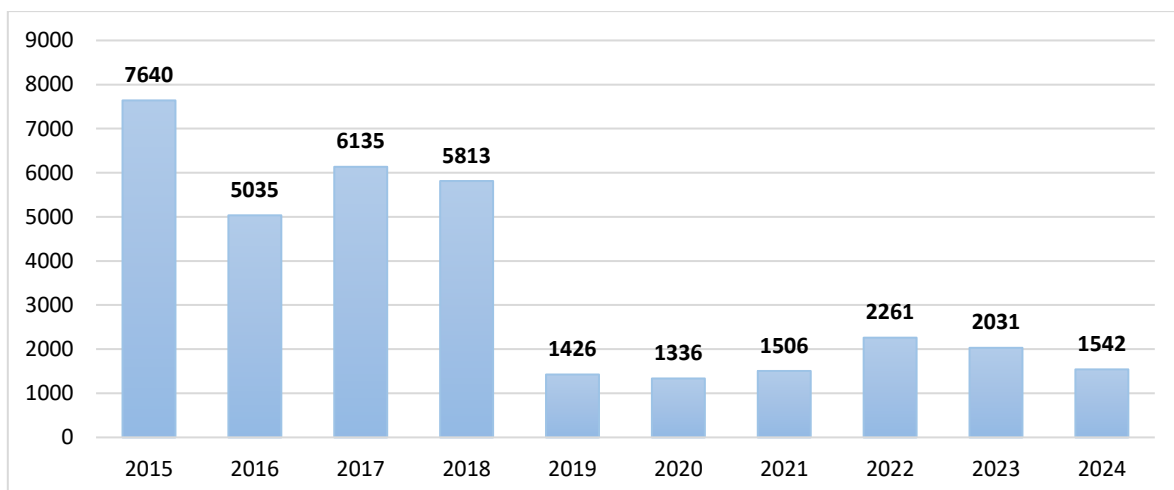
Vývoj štruktúry odvozu dreva v m³ podľa druhov

rok	Vlastný-interný	Vlastný-externý k ODB	Cudzí dodávatelia	Odberatelia sami	SPOLU
2015	34 396	7 640	36 465	11 906	90 407
2016	32 177	5 035	33 851	12 545	83 608
2017	39 210	6 135	26 093	14 396	85 834
2018	38 017	5 813	25 617	14 892	84 339
2019	43 866	1 426	18 752	17 244	81 288
2020	43 370	1 336	17 054	11 658	73 418
2021	47 960	1 506	18 984	16 036	84 486
2022	49 576	2 261	16 591	16 678	85 106
2023	45 166	2 031	19 651	13 876	80 724
2024	41 554	1 542	23 493	15 442	82 031

Vývoj štruktúry odvozu dreva



Vývoj vlastného externého odvozu dreva priamo k odberateľom v m³



Z prehľadov je zrejмый pokles a stabilizovanie nižšieho dopytu po vlastnej externej kamiónovej preprave dreva priamo k odberateľom. Ide o dôsledok preferencie železničnej prepravy dreva zo strany rozhodujúcich odberateľov, pri súčasnej bonifikácii železničných zásielok z ich strany formou príplatkov. Tie čiastočne kompenzujú náklady na vlastný vnútropodnikový (interný) odvoz dreva z lesných skladov a jeho nakládku - vagónovanie na železničných vlečkách.

3. OBCHOD S DREVOM

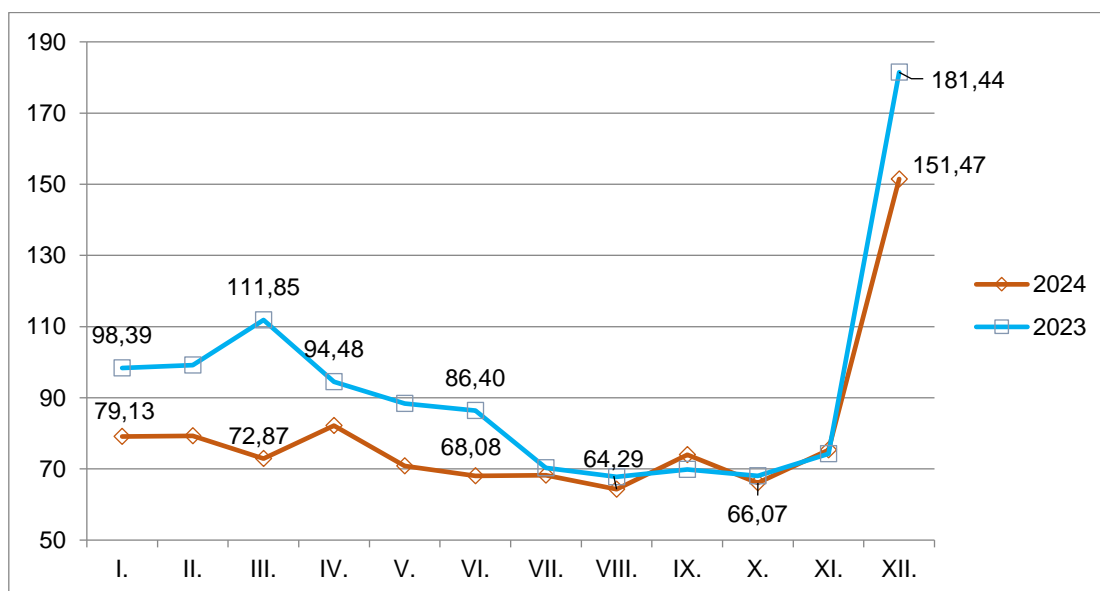
Priame dodávky drevnej hmoty na rok 2024 boli plánované v množstve 82 000 m³. V skutočnosti bolo dodaných 82 031 m³ drevnej hmoty, čo predstavuje 100 % plnenie plánu. Plnenie dodávok dreva podľa sortimentov za roky 2024/2023 je obsahom tabuľky č. 4 v prílohe.

Porovnanie plnenia objemu dodávok drevnej hmoty za rok 2024 a rok 2023

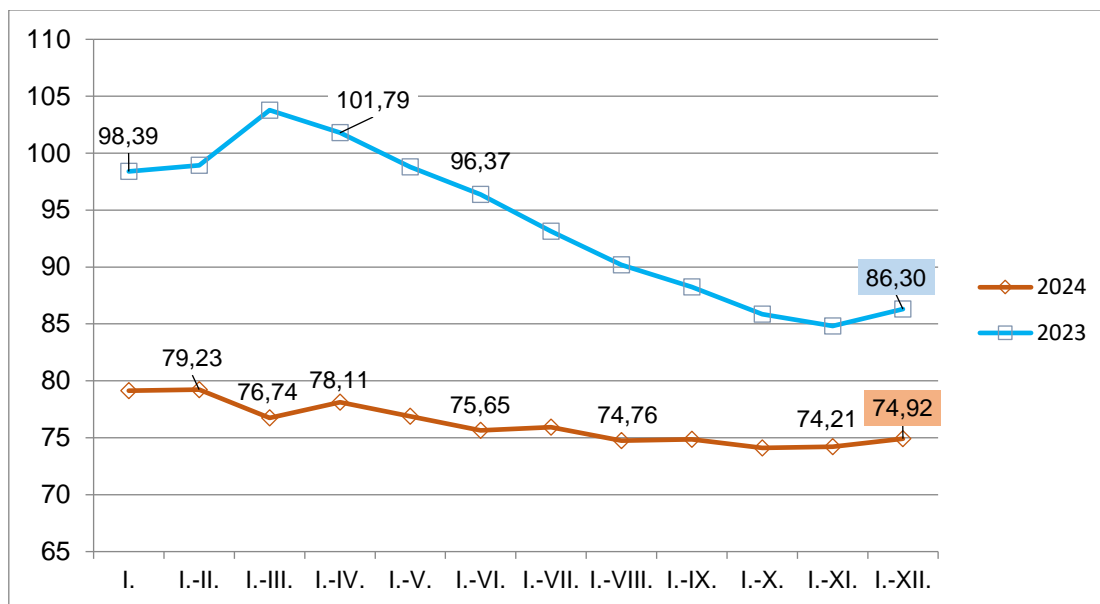
ROK 2024	PLÁN	SKUTOČNOSŤ	ROZDIEL
	m ³	m ³	m ³
IHLIČNATÉ	15 500	16 096	+596
LISTNATÉ	66 500	65 935	-565
SPOLU	82 000	82 031	+ 31

ROK 2023	PLÁN	SKUTOČNOSŤ	ROZDIEL
	m ³	m ³	m ³
IHLIČNATÉ	12 000	15 382	+ 3 382
LISTNATÉ	68 000	65 341	- 2 659
SPOLU	80 000	80 723	+ 723

Prehľad a porovnanie priemernej ceny dreva v mesiacoch r. 2024/2023 v Eur/m³



Prehľad a porovnanie priemernej ceny dreva kumulatívne v r. 2024/2023 v Eur/m³



Začiatkom roka 2024 bol zaznamenaný znížený dopyt po drevnej hmote, hlavne po sortimentoch ihličnatého dreva.

Oživenie na trhu s ihličnatým drevom nastalo v II.Q.2024. Prejavilo sa to nárastom cien ihličnatých priemyselných výrezov (IPV) III.A,B,C o 5 €/m³. Naopak, prebytok menej kvalitných ihličnatých sortimentov IPV III.C2 a ihličnatého vlákniňového dreva(IVD) zapríčinil zníženie ich cien až o 5 €/m³.

Menší dopyt po menej kvalitných Listnatých priemyselných výrezoch (LPV) BK III.B,C spôsobil pokles ich cien v II.Q. o 2 €/m³. Cena Listnatého vlákniňového netriedeného dreva (LVND) v priebehu roku 2024 sa taktiež znížila o cca 2 €/m³.

Trh s drevnou hmotou v II. polroku 2024, hlavne v IV.Q. zaznamenal zvýšený záujem ako o IPV JD,SM, tak aj o LPV BK, DB a JS. Z dôvodu spracovania snehovej a vetrovej kalamity v listnatých prebierkových porastoch zo začiatku roka 2024, ako aj z dôvodu spracovania ihličnatej kalamity (uschýnanie JD) bolo možné ponúknuť len obmedzené množstvo dopytovaných sortimentov z úmyselných ťažieb.

Celkové priemerné speňaženie listnatého a ihličnatého dreva bolo dosiahnuté vo výške 74,92 €/m³, čo pri porovnaní speňaženia s rokom 2023, je pokles 11,38 €/m³.

Listnaté sortimenty I. a II. triedy akosti boli predávané hlavne na aukciách v mesiaci marec a november, kde bolo vydražených spolu 618,29 m³ drevnej hmoty v celkovej hodnote 282 589 € s celkovým navýšením oproti vyvolávacím cenám o 40 303 € (viď tabuľka).

Dátum aukcie	Predaná drevná hmota	Celkové tržby za aukcie dreva	Navýšenie tržieb celkom	Navýšenie tržieb na m ³	% zvýšenia speňaženia
	m ³	€	€	€/m ³	€/m ³
19-22.03.2024	337,70	104 210	+ 22 767	+ 67	128
19-22.11.2024	280,59	178 379	+17 536	+ 62	131
CELKOM:	618,29	282 589	+40 303	+ 65	130

Dlhodobý prehľad výsledkov aukcií dreva za roky 2007-2024 obsahuje tabuľka č. 5 v prílohe.

Porovnanie výťažnosti sortimentov IPV a LPV

rok 2024

DREVINA	PLÁN	SKUTOČNOSŤ
	%	%
ihličnatá	63	62,95
listnatá	29	29,16
Celkom	35	35,79

rok 2023

DREVINA	PLÁN	SKUTOČNOSŤ
	%	%
ihličnatá	63	59,06
listnatá	56	43,60
Celkom	58	46,75

Výťažnosť guľatinových sortimentov IPV sa medziročne zvýšila o 4%, z dôvodu nárastu spracovania ihličnatej kalamity hlavne v starších porastoch, kde dochádzalo k uschýnaniu jedincov JD, a SM, ako dôsledok horúcich a suchých období predchádzajúcich rokov. Výrazný pokles výťažnosti guľatinových sortimentov LPV je zdôvodnený preklasifikovaním sortimentu LPV III.C2 pri dodávkach k odberateľom Slovwood a.s. a Lenzing Ag do novovytvoreného sortimentu listnaté vlákňinové drevo netriedené (LVDN), pričom uvedený guľatinový sortiment - LPV III.C2 splynul s vlákňinovým drevom (LVD).

Ďalším dôvodom zníženia výťažnosti listnatých guľatinových sortimentov bolo spracovanie vetrovej kalamity zo začiatku roka, ktorá postihla prebierkové porasty, v ktorých bol výrazne väčší podiel LVD oproti LPV.

Dlhodobý vývoj podielu guľatinových sortimentov (výťažnosti) za roky 2015-2024 prezentuje graf č.2 v prílohe.

Tržby a priemerné speňaženie

Plán dodávok rok 2024		82 000m ³	74,63€/m ³	6 120 000 €
Skut. dodávky rok 2024		Množstvo(m ³)	Speňaž. €/m ³	Tržby(€)
Priame:		82 031,35	74,92	6 145 964,82
FSC:				
Spolu:		82 031,35	74,92	6 145 964,82
Ostatné:	Biomasa pripra.	169,55t	40,92€/t	6 937,66
	Biomasa na pni	228,40t	6,00€/t	1 370,30
	Samovýroba			
	Piliny	6,24	25,00	15,60
	Triesky	3,35	15,00	50,25
	Haluzina	3954,01	17,45	69 010,3
Spolu tržby				6 223 348,93

Plánované tržby za drevo v roku 2024:

6 120 000,00 €

Skutočné tržby za drevo v roku 2024:

6 223 348,93 €

Navýšenie tržieb oproti plánu spolu:

103 348,93 €

Dlhodobý vývoj priemerných cien dreva za roky 2015-2024 znázorňuje graf č.3 v prílohe.

4. POĽOVNÍCTVO

Plán priamych nákladov bol stanovený vo výške 10 tis. €. Skutočné čerpanie bolo v hodnote 18,2 tis. €, čo predstavuje plnenie 182 %, z toho:

- opravy, údržba a služby – 10,4 tis. €,
- materiálové náklady – 3,8 tis. €,
- poľovnícke zariadenia – 2,7 tis. €,
- dane a poplatky – 1,3 tis. €

Materiálové náklady sa týkajú spotreby krmív pre obdobie núdze v zime, zriadenie a osev políček pre zver, výstavbu, opravu a údržbu existujúcich poľovníckych zariadení, (kryté posedy, soliská, senníky, krmne zásobníky, lavičky).

V rámci poľovného hospodárstva boli dosiahnuté tržby vo výške 94,3 tis. €, z toho:

- prenájom poľovných revírov 64,7 tis. €
- predaj diviny 10,6 tis. €
- služby poskytnuté poľovným hosťom 17,8 tis. €
- za dodané vzorky z diviakov na testovanie AMO a náhrady za strhnutú zver chránenými živočíchmi 1,2 tis. €

Odstrel zveri prebiehal v zmysle schváleného plánu chovu a lovu. V poľovnom revíri Zálom bolo ulovených 30 ks jelenej, 3 ks srnčej a 3 ks diviačej zveri. Z celkového množstva ulovenej a nájdenej uhynutej zveri tvoril úhyn 29 % (15 ks). V revíri Čermeľ bolo ulovených 28 ks jelenej, 5 ks srnčej a 19 ks diviačej zveri. Z celkového množstva ulovenej a nájdenej uhynutej zveri tvoril úhyn 32 % (25 ks).

Pri úspešnosti poplatkového lovu hostí významnú úlohu zohrala pružnosť a operatívnosť poľovných sprievodcov. Pri love jeleňa, boli hostia úspešní v 10 prípadoch.

Momentálne sa na našom území AMO (africký mor ošípaných) nevyskytuje. Posledné prípady sú viac ako 1,5 roka staré, stále však platí, že sme z pohľadu veterinárnych opatrení zaradený do reštrikčného pásma I. V oboch revíroch bola vykonaná vakcinácia líšok proti besnote.

Súčasný stav zveri v poľovných revíroch nasvedčuje tomu, že jarné sčítanie zveri v roku 2024, ako aj vykonaný odstrel boli urobené správne, pri dodržaní zásad selektívneho výberu ulovených jedincov.

5. PRÍMESTSKÉ LESY

Pri rešpektovaní ustanovení zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v z.n.d. (§ 30 a nasl.) vzťahujúcich sa na právo využívania lesov verejnosťou, je nevyhnutná realizácia výkonov, ktoré zabezpečia reguláciu a usmerňovanie pohybu a krátkodobého pobytu verejnosti v lesnom prostredí, najmä na území lesoparku. Tomuto účelu práce s verejnosťou slúži lesoparková infraštruktúra, ktorá vyčleňuje pre verejnosť na užívanie funkčné plochy, lesnú cestnú sieť a súvisiace zariadenia tak, aby boli súbežne zohľadnené aj potreby riadneho lesného hospodárenia. V rámci zabezpečovania výkonov lesoparkových činností boli plánované náklady smerované na zriaďovanie zariadení, ich opravy a údržbu, udržiavanie príľahlých funkčných plôch a lesných ciest v súlade s ročným projektom.

Údržba lesoparku bola vykonávaná podľa plánovaného harmonogramu prác v jednotlivých lokalitách a na rekreačných funkčných plochách. Práce boli zamerané na opravy lesoparkových zariadení a údržbu cyklotrás, turistických chodníkov. Vykonal sa orez okolitej vegetácie, odstraňovanie poškodených a popadaných stromov a krov zasahujúcich do ich profilov. Opravili sme fitness prvky na Promenádnom chodníku a Hornom Bankove, na Chodníku zvedavých myšiek sa vymenili náučné tabule.

V rámci lesoparkových zariadení boli opravené altány a kryté lavice v lokalitách Jahodnej, Bankova a v Čermeľskej doline, v lesoparku bolo obnovených 8 ohnísk, osadené dve vyrezávané lavice.

Celkové náklady na údržbu a výstavbu lesoparku mesta Košice v roku 2024 (vrátane režijných a ostatných nákladov) predstavovali sumu 48 932 €.

6. OPRAVY A ÚDRŽBY, PREVÁDZKA BUDOV A STAVIEB

Spoločnosť realizovala opravy a údržby v rozsahu, potrebnom na zachovanie plynulosti výroby v rámci riadnej starostlivosti o vlastný ako aj prenajatý majetok mesta Košice. Dodávateľským spôsobom boli vykonané opravy v čiastke 386 725 € , pričom vynaložené náklady zaznamenali oproti minulému obdobiu nárast o 21 884 €, t.j. o 6 %. Zvýšenie oproti minulému obdobiu zaznamenali najmä nutné náklady na opravy a údržbu lesnej cestnej siete a skladov.

Vo vlastnej réžii (spoluúčasti) boli vykonané opravy stavebného charakteru pri opravách lesnej cestnej siete (LCS) a skladov v hodnote 250 218 € (v tom práce zemného stroja, nákladných automobilov a materiálu-kamenivo).

A) Opravy a údržba lesnej cestnej siete a odvozných miest

Lesná cestná sieť slúži jednak na zabezpečenie lesnej prevádzky (musí umožniť personálu a technike prístup na pracovisko a následný odvoz dreva), tak aj na plnenie všetkých ekosystémových služieb lesa (rekreačné, edukačné a ostatné environmentálne služby a pod.). V neposlednom rade zabezpečuje aj sprístupnenie lesného prostredia z hľadiska protipožiarnej ochrany, bezpečnosti a ochrany zdravia. Z dôvodu realizácie potrebných opráv a údržby cestnej siete boli vynaložené náklady vo výške 225 097 € , čo oproti roku 2023 (182 114 €) znamená zvýšenie o 24 %.

Úprava povrchu odvozných ciest a zväžnic sa uskutočňovala na všetkých polesiach podľa potrieb. Pomiestne opravy asfaltového krytu boli vykonané na cestách Košické Hámre - Ružín, Vtáčiarka, v doline Ružíňkov, na zväžniciach Biely potok (Ružín) a Roztoky (Malá Lodina).

Nakoľko kvalita lesných ciest je rozhodujúci ekologický faktor brániaci potenciálnej zrážkovej erózii, realizovala sa aj výmena niektorých poškodených alebo nefunkčných priepustov (Dlhé ľadové, OM Findoráková). Na všetkých polesiach sa v rámci protierózných opatrení a starostlivosti o lesnú dopravnú sieť pokračovalo v čistení a osadzovaní odvodňovacích zariadení (obnovená priekopa nad parkoviskom Horný Bankov) a odrážok podľa potreby.

Zimná údržba lesných ciest a zväžnic sa vykonávala vlastnou technikou alebo dodávateľsky. Údržba sa sústredila na čistenie a úpravu odvodňovacích zariadení ciest a spevňovanie odvozných miest. V jarných mesiacoch sa vykonalo čistenie

asfaltových ciest od posypového materiálu po zimnej údržbe. Pomocou zemného stroja boli vo vlastnej réžii opravované zväžnice a odvozné cesty na území jednotlivých poľesí. Bola realizovaná potrebná údržba krajníc a orezy náletových drevín ochranných pásiem lesných ciest a zväžnic.

B) Opravy a údržby budov, stavieb a areálov stredísk

Opravy a údržby boli vykonané v minimálnom rozsahu potrebnom na zabezpečenie prevádzky budov a areálov stredísk, realizovala sa stavebná údržba a odborné periodické prehliadky elektroinštalácie, bleskozvodov a komínov podľa platnej legislatívy, vrátane odstránenia zistených väd. V rámci činnosti boli vynaložené náklady v čiastke 42 641 € , čo znamená pokles o 41 % oproti roku 2023 (72 552 €).

C) Opravy a údržba techniky (stroje, dopravné prostriedky, inventár, drobný majetok, režijná technika)

V rámci opráv techniky v celkovej hodnote 118 987 € prevládali nevyhnutné opravy automobilov – odvozných súprav na odvoz dreva a nákladných vozidiel, ľahkých osobných a nákladných technologických vozidiel vo výške 100 770 €, ktoré zaznamenali medziročne nárast o 28 % (v r. 2023 = 78 618 €) z dôvodu vyššej potreby opráv nákladných odvozných súprav spoločnosti. Ostatné opravy boli realizované na strojoch pre výrobu (rýpadlo-nakladač JCB, škôlkovací stroj a štiepací stroj), lesoparkových zariadeniach, drobnom hmotnom majetku, kancelárskej technike a poľovníckych zariadeniach spolu vo výške 31 555 €.

7. KONTROLA KVALITY PRÁČ A CERTIFIKÁCIA

V záujme dodržiavania platnej legislatívy a dodržiavania princípov FSC pri hospodárení na lesnom majetku mesta Košice, bola kontrolná činnosť súčasťou bežnej činnosti zamestnancov spoločnosti. Bola uskutočňovaná na všetkých stupňoch riadenia lesnej prevádzky.

Na úrovni poľesia boli preberané všetky fakturované práce. Vedúci poľesí a pracovníci odbytu vykonávajú pravidelnú kontrolu manipulácie dreva a výberovú kontrolu expedície dreva, o čom vedú samostatné záznamy. Pravidelne je kontrolované aj dodržiavanie predpisov o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a používanie ochranných pomôcok u dodávateľov. Pracovníci ústredia ML Košice operatívne riadia a následne kontrolujú práce vykonávané v rámci im zverených činností.

FSC certifikačný program

FSC ako medzinárodná nezisková organizácia založená v roku 1993 vznikla na podporu environmentálne správneho, sociálne prospešného a ekonomicky výnosného hospodárenia vo svetovom lesníctve. Mestské lesy Košice a. s. sú od roku 2004 držiteľom certifikátu FSC.

Dňa 13.1.2014 bol spoločnosti priznaný obnovený samostatný certifikát FSC, ktorý osvedčila audítorská spoločnosť SGS Slovakia spol. s r.o. Za účelom overenia dodržiavania princípov FSC bol v dňoch 26. a 28. augusta 2024 vykonaný pravidelný externý dohľadový audit, ktorý zrealizovala akreditovaná spoločnosť SGS Slovakia spol. s r. o.

Audit bol v roku 2024 zameraný na dodržiavanie platnej národnej legislatívy z dôrazom na dodržiavanie pravidiel bezpečnosti a ochrany zdravia pri prácach v lese, sociálne aspekty fungovania spoločnosti, monitoring lesov s veľkým spoločenským významom resp. vysokou ochranárskou hodnotou, implementáciu systému ESRA pre posudzovanie environmentálnych a sociálnych rizík, používanie chemikálií podľa novej politiky FSC pre pesticídy.

Záverečná správa priebežného auditu neobsahuje žiadne závažné nedostatky a potvrdzuje hospodárenie Mestských lesov Košice a. s. v súlade s platným štandardom a s podmienkami certifikátu FSC následne uvedené aj v záverečnej hodnotiacej správe z auditu.

Mestské lesy Košice a. s. uplatňujú diferencovaný a udržateľný spôsob hospodárenia v lesoch s dôrazom na zabezpečenie všetkých ekosystémových služieb lesa vrátane produkcie kvalitnej drevnej hmoty. Cieľom certifikácie Mestských lesov Košice a. s. podľa schémy FSC je preukázať, že naše lesy sú obhospodarované v súlade s medzinárodne uznanými zásadami a princípmi Forest Stewardship Council (FSC).

K princípom certifikácie FSC patrí v podmienkach Mestských lesov Košice a. s. najmä:

1. dodržiavanie národnej a medzinárodnej legislatívy a princípov FSC
2. rešpektovanie vlastníckych a užívateľských práv a povinností
3. korektné vzťahy k miestnemu obyvateľstvu, zamestnancom a obchod. partnerom
4. zveľaďovanie mnohostranných úžitkov z lesa
5. pozitívny vplyv na životné prostredie
6. lesné hospodárske plánovanie ako nástroj udržateľného hospodárenia
7. monitoring a hodnotenie
8. starostlivosť o lesy s vysokou ochranárskou hodnotou.

Ukazovatele monitoringu v rámci certifikácie FSC

Certifikovaný subjekt	Mestské lesy Košice a.s.
Výmera (ha) lesných porastov	19 060,08
Ťažbou odkrytá plocha v roku (ha)	48,25
V obnovných porastoch úmyselne vyťažené (m ³)	53 956
Ponechaná mŕtva hmota (m ³)	364
Environmentálne hodnotné stromy (m ³)	5 483
Prijaté prirodzené zmladenie (% / ha)	z toho ihličnaté 1,75 % / 0,96 ha
	z toho listnaté 98,25 % / 53,79 ha
	Spolu 100 % / 54,75 ha
Referenčné plochy bez úmyselného zásahu (ha)	1 367,37 ha

8. ZAMESTNANOSŤ A SOCIÁLNE PODMIENKY

Mestské lesy Košice a. s. zamestnávali ku 31. 12. 2024 v priemernom evidenčnom počte celkom 56 zamestnancov v pracovnom pomere na dobu neurčitú a určitú, z toho 47-TH a 9-R kategórie (viac údajov v prílohách - tabuľka č.6 a graf č.4 – Organizačná štruktúra).

V roku 2024 sa uskutočnilo medzi predstavenstvom Spoločnosti a základnou organizáciou Odborového zväzu Drevo, Lesy, Voda pôsobiacej pri spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. kolektívne vyjednávanie, výsledkom ktorého bolo uzatvorenie Dodatku č. 1 ku Kolektívnej zmluve platnej od 01. 08. 2023. Dodatok č. 1 ku Kolektívnej zmluve bol uzatvorený dňa 29. 05. 2024. Okrem základných mzdových foriem garantuje kolektívna zmluva v prípade priaznivého hospodárskeho výsledku mimoriadnu mzdu - 13. plat. Súčasťou sociálnej politiky podniku je aj poskytovanie príspevku na doplnkové dôchodkové sporenie zamestnancom vo výške 5 % z miezd v súlade s príslušnou daňovou legislatívou.

Zamestnancom bolo v priebehu roku 2024 umožnené ďalšie vzdelávanie formou školení a účasti na seminároch v súlade s ich pracovnou náplňou.

V dňoch 05. 06. 2024 – 06. 06. 2024 sa zamestnanci našej spoločnosti zúčastnili odbornej exkurzie na území Národného parku Muránska planina a na území Mestských lesov Poprad s. r. o. (Kvetnica) zameranej na získanie nových poznatkov, výmenu skúsenosti a vzájomnú inšpiráciu v rámci aktuálnych tém obhospodarovania lesov.

Spoločnosť usporiadala dňa 21. 05. 2024 v Košickej Belej odborný seminár „Štruktúra porastov na kalamitných plochách LC Košická Belá po víchrici Žofia (2014) – stav po desaťročí ich sukcesného vývoja“, na ktorom bol zhodnotený aktuálny stav a doterajšie postupy a výsledky obnovy lesných porastov počas 10-tich rokov od výskytu veternej kalamity spôsobenej víchricou „Žofia“ (15.05.2014). Odborný seminár sa konal pod záštitou Lesníckej fakulty Technickej univerzity vo Zvolene o odbornou garanciou prof. Ing. Milana Sanigu, DrSc., prof. emeritus.

V roku 2024 sa Mestské lesy Košice a. s. umiestnili v rebríčku najtransparentnejších verejných firiem na prvom mieste. Ukázalo to najnovšie meranie, ktoré s odstupom piatich rokov uskutočnila protikorupčná organizácia Transparency International Slovensko.

Prehľad tvorby a čerpania sociálneho fondu 2024/2023

Sociálny fond		
Položka	Rok 2024	Rok 2023
	€	€
Stav k 1.1.	38 963	34 528
Tvorba - 1,5% z hrubých miezd	16 603	14 881
Tvorba - zo zisku	40 312	46 300
Zdroje pre rok spolu	95 878	95 709
Sociálny fond		
Položka	Rok 2024	Rok 2023
	€	€
Príspevok na stravovanie	-46 417	-40 646
Príspevok na kultúru (MDD, Mikuláš)	-2 950	-2 750
Príspevok na dopravu do zamestnania	-12 095	-11 470
Príspevok na sociálnu výpomoc	0	-1 000
Príspevok na regeneráciu pracovnej sily + lesnícke dni	-2 749	-880
Čerpanie spolu	-64 211	-56 746
Stav k 31.12.	31 667	38 963

Bezpečnosť práce a ochrana zdravia

V januári 2024 bolo vykonané školenie zamestnancov a dodávateľov pre všetky strediská Mestských lesov Košice a. s. na tému dodržiavania zásad BOZP, zákonov o BOZP a platných predpisov súvisiacich s BOZP a práce s pesticídmi.

Na príkaz riaditeľa spoločnosti bola v auguste 2024 vykonaná komplexná preverka dodržiavania predpisov BOZP. Nedostatky, ktoré boli zistené pri preverke, boli okamžite odstránené. Kontrolovaní boli aj dodávatelia služieb v lesnej výrobe. Vykonávané kontroly boli zamerané na používanie ochranných pracovných pomôcok (OOPP), vybavenie mechanizmov lekárničkami, hasiacimi prístrojmi, a materiálom na sanáciu životného prostredia. Zamestnanci a dodávatelia boli podrobení dychovým skúškam na alkohol. V roku 2024 nebol žiaden pracovný úraz.

V rámci priebežného auditu certifikácie FSC bola vykonaná kontrola BOZP, nedostatky neboli zistené.

9. OCHRANA MAJETKU

V súlade so zákonom o lesoch č. 326/2005 Z. z. v znení neskorších predpisov zabezpečuje obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a. s. ako obhospodarovateľ lesa ochranu majetku Mesta Košice (lesný a ostatný pozemkový majetok) proti škodám spôsobeným škodlivými činiteľmi a proti nežiaducim vplyvom. Ochrana je zabezpečená a vykonávaná zamestnancami jednotlivých organizačných zložiek spoločnosti (ústredie, poľesia) formou ochranných služieb nielen počas pracovného času, ale aj mimo neho.

Ochrana lesného majetku mesta Košice sa zabezpečuje prostredníctvom regulácie vstupov motorovými vozidlami na územie lesov, pričom povolenia na vstupy do lesa sa vydávajú po dôkladnom zvážení a posúdení dôvodov kompetentnými pracovníkmi ústredia Spoločnosti.

Väčšina žiadaných povolení na vstupy do lesa sa týka užívateľov prenajatých poľovných revírov a majiteľov nehnuteľností, ktoré sa nachádzajú na lesných pozemkoch.

Prístupové cesty do lesa sú zabezpečené uzamykacími závorami (kľúče od uzamykacích závor majú len osoby oprávnené na vstup do lesa).

Spoločnosť má u komerčných partnerov uzavreté poistenia:

- Živelné poistenie a poistenie pre prípad odcudzenia alebo vandalizmu na hnutel'ný a nehnuteľný majetok spoločnosti - budovy, hnutel'né veci, lesoparkové zariadenia, lesné cesty, zásoby, ceniny,
- Poistenie strojových zariadení a elektronických zariadení pre prípad ich poškodenia, alebo zničenia,
- Havarijné poistenie motorových vozidiel,
- Povinné zmluvné poistenie zodpovednosti za škodu spôsobnú prevádzkou motorového vozidla (PZP),
- Úrazové poistenie osôb prepravovaných motorovými vozidlami,
- Poistenie zodpovednosti za škodu právnických osôb,
- Poistenie zodpovednosti za environmentálnu škodu,
- Poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone lesnej stráže,
- Poistenie zodpovednosti za škodu pri výkone práva poľovníctva,
- Poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú členmi orgánov spoločnosti.

Primeranosť poistného krytia je dostatočná vzhľadom na poistnú hodnotu majetku.

Spoločnosť v roku 2024 zaznamenala:

- 1 poistnú udalosť na majetku, ktorá bola riadne likvidovaná prostredníctvom poistenia pre prípad odcudzenia majetku spoločnosti
- 15 poistných udalostí služobných motorových vozidiel, ktoré boli spôsobené v rámci bežnej prevádzky služobných motorových vozidiel, bez ujmy na zdraví osôb. Poistné udalosti boli riadne likvidované prostredníctvom povinného zmluvného poistenia a havarijného poistenia motorových vozidiel.

Protipožiarna ochrana

Z úrovne technika požiarnej ochrany boli vykonávané pravidelné požiarne kontroly. V zmysle predpisov a noriem sa konali pravidelné revízie elektroinštalácie, bleskozvodov, komínov a hasiacich prístrojov.

Počas vegetačného obdobia boli vzhľadom na zvýšené nebezpečenstvo vzniku požiaru (vypaľovanie trávy, zvýšený pohyb turistov a pod.) prijaté opatrenia. Bola vykonávaná hliadková činnosť a polesia boli vybavené požiarnym náradím.

V roku 2024 bol na území v správe Mestských lesov Košice a. s. evidovaný jeden požiar menšieho rozsahu v lesnom poraste - lokalita Murárikova na polesí Jahodná (pri altánku) dňa 10.11.2024.

10. VPLYV ČINNOSTI PODNIKU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Pre účely zabezpečenia ochrany životného prostredia v súvislosti s výkonom podnikateľskej činnosti podniku sú v súlade s príslušnými zákonnými predpismi vypracované a aplikované vnútorné smernice, upravujúce zásady a opatrenia na úseku odpadového hospodárstva, ochrany vodných zdrojov, ovzdušia a ochrany prírody. Na hospodárskych strediskách sú rešpektované prevádzkové a havarijné poriadky pre organizáciu nakladania s nebezpečnými a ostatnými odpadmi.

V oblasti ochrany vodných zdrojov a ochrany prírody sú rešpektované zákonom definované stupne ich ochrany v rámci príslušných pásiem, ktoré limitujú spôsob a technológiu hospodárenia.

V priebehu roka 2024 sa nevyskytli zo strany Spoločnosti žiadne protizákonné činnosti vo vzťahu k životnému prostrediu a nedošlo k porušeniu zákonných predpisov na úseku ochrany životného prostredia, ktoré by mali významný vplyv na zostavenie účtovnej závierky za rok 2024.

11. VÝZNAMNÉ UDALOSTI PO UKONČENÍ ÚČTOVNÉHO OBDOBIA, RIZIKÁ A NEISTOTY

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti Spoločnosti a v súvislosti s podnikateľskou činnosťou Spoločnosti nie sú zaznamenané v tomto období žiadne významné riziká a neistoty.

Vzhľadom na aktuálnu tendenciu rastu inflácie a cien nákladových vstupov, predpokladaného zvýšenia daňových povinností a vplyvu obchodných obmedzení, bude Spoločnosť priebežne prijímať zodpovedajúce racionalizačné resp. optimalizačné opatrenia na elimináciu týchto negatívnych dopadov.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie Spoločnosti urobilo analýzu možných účinkov a následkov na Spoločnosť a dospelo k názoru, že v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na Spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov, nestability cien pohonných hmôt, energií, materiálov, tovarov a služieb). Vedenie Spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

V súčasnosti Spoločnosť nemá dodávateľsko-odberateľské vzťahy s Ruskou federáciou a bude priebežne analyzovať aktuálne legislatívne úpravy na úrovni EÚ, týkajúce sa sankčných opatrení a primerane ich aplikovať vo svojej obchodnej činnosti.

Po zostavení účtovnej závierky od 25.03.2025 do zostavenia výročnej správy dňa 23.04.2025 sa vo vzťahu k obchodnej činnosti Spoločnosti situácia v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine nezhoršila.

12. VÝSKUM A VÝVOJ

Spoločnosť nevykonáva vlastný výskum ani vývoj.

IV. VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA

Spoločnosť dosiahla k 31.12.2024 zisk pred zdanením vo výške **125 928 €**, pri celkových výnosoch 7 177 899 € a celkových nákladoch 7 051 971 €.

Čerpanie celkových nákladov bolo na úrovni 101,1 % plánu, dosiahnuté celkové výnosy predstavujú úroveň plnenia vo výške 101,4 % v porovnaní s plánom.

Základné technicko-ekonomické ukazovatele sú obsahom tabuliek č. 8, 9 a 11 v prílohe.

Odhýlky v rámci hlavných položiek oproti plánu na nákladovej či výnosovej strane sú predmetom zdôvodnenia v nasledujúcej časti.

A. NÁKLADOVÁ ČASŤ

V **materiálovej spotrebe** bolo čerpanie na úrovni 96,5 % plánu.

Materiál a tovar	2022	2023	2024	2024/2023
				% zmena
Sadenice, semená, krmivá, hnojivá	21 646	25 214	16 127	64
Ostatný materiál vo výrobe, biochémia	22 560	24 586	17 798	72
Náhradné diely a pneumatiky	12 734	27 813	26 811	96
PHM, oleje a mazadlá	164 995	145 665	144 130	99
Stavebný materiál	37 601	83 355	73 873	89
Ostatný materiál, tovar, DDHM	121 386	125 641	134 857	107
Energie	61 702	73 463	49 613	68
Materiál a tovar spolu	442 624	505 737	463 209	92

Oproti roku 2023 došlo k zníženiu materiálovej spotreby o 8 % najmä v dôsledku nižšej bilancie zalesňovacích povinností (zníženie nákladov na sadenice, semená o 36 %), s tým súvisiacich nákladov na ostatný materiál a biochémiu, taktiež došlo k úspore na energiách o 32 % z dôvodu zníženia zmluvných cien energií na rok 2024.

Opravy a údržby spolu	2022	2023	2024	2024/2023
				% zmena
Opravy a údržby-stavebné	381 969	254 668	259 167	102
Opravy a údržby-dopr. prostriedkov a stroje	83 342	110 174	127 558	116
Opravy a údržby spolu	465 311	364 842	386 725	106
Služby (bez opráv)				
Služby v lesnej výrobe	1 906 425	2 337 405	2 260 906	97
Nájomné	771 752	1 026 527	929 078	91
Prepravné ŽSR	5 959	6 841	7 382	108
Spoje	19 403	21 396	24 280	113
Ostatné služby	144 784	214 352	172 434	80
Cestovné náhrady	4 918	6 411	8 631	135
Služby (bez opráv) spolu	2 853 241	3 612 932	3 402 711	94

Služby tvoria viac ako 50 % nákladov a v roku 2024 boli čerpané vo výške 3 789 tis. €, čo v porovnaní s plánom 3 717 tis. € predstavuje úroveň plnenia 102,0 %, čo v podstate kopíruje úroveň plnenia celkových nákladov voči plánu. Služby medziročne vykazujú pokles o 4,7 %.

Náklady na opravy a údržbu dopravných prostriedkov zaznamenali pokračujúci rastúci trend, medziročne o 16 %, z dôvodu vyššej potreby opráv dopravných prostriedkov.

Najväčší medziročný pokles v nominálnej hodnote pri službách (bez opráv) zaznamenali položky nájomné (o 9 %) a služby v lesnej výrobe (o 3 %).

Spotreba nákladov na služby v lesnej výrobe bola oproti plánu nižšia o 2,7 %, v medziročnom porovnaní tiež dosiahla nižšiu úroveň o 3,3 %, čo je odôvodnené úsporou nákladov v ostatných službách v lese. Plánované merné náklady (21,90 Eur/m³) na komplexnú výrobu dreva (KVD) boli rešpektované a dosiahli rovnakú úroveň - **21,90 Eur/m³**.

Nájomné voči mestu Košice sa medziročne znížilo z 1 002 524 € na 902 524 €, teda bol zaznamenaný medziročný pokles o 10 %.

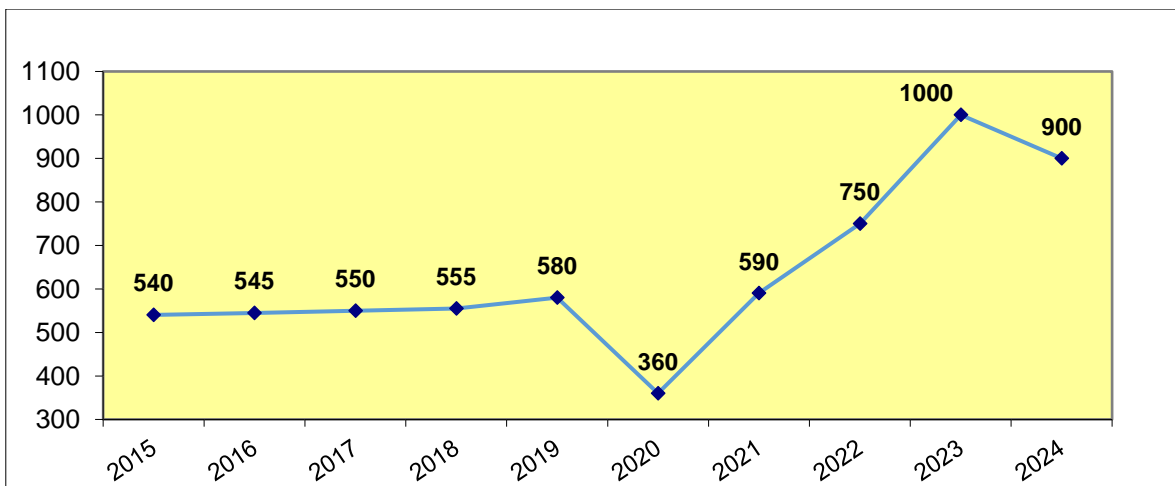
Nájomné pre mesto Košice	2022	2023	2024	2024/2023
				% zmena
Lesné pozemky, hájenky, cesty	752 524	1 002 524	902 524	90

Medziročne znížená úroveň nájomného je zdôvodnená znížením ekonomických efektov z obhospodarovania prenajatého lesného majetku, dosahovaných za zhoršenej situácie na trhu s drevom. Táto situácia sa odrazila v medziročnom znížení celkových tržieb za drevo o 11,9 %, sprevádzaným mierne vyšším objemom dodávok o cca 2 %, ale nižšou priemernou cenou (speňažením) drevnej hmoty až o 13 % (viac v kapitole III., bod 3 správy - Obchod s drevom).

Výška nájomného zároveň odráža aktuálny objem a sortimentovú štruktúru dodávok dreva, potreby plnenia plánovaných bilancovaných úloh v pestovnej činnosti, ochrane lesa a pri zabezpečovaní ostatných funkcií lesa v rámci zákonom stanovených programov starostlivosti o lesy.

Nájomné bolo riadne a včas uhradené v súlade s aktuálnymi nájomnými zmluvami.

Vývoj nájomného za lesné a ostatné pozemky pre mesto Košice v tis. Eur



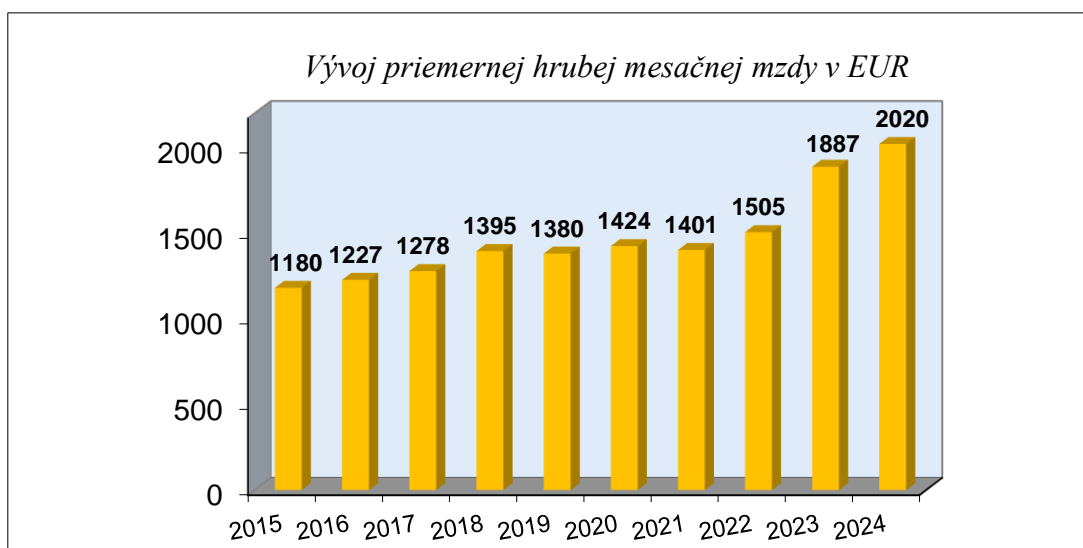
Osobné náklady boli čerpané na 100,6% plánu.

Závazky spoločnosti vo vzťahu k zamestnancom, vyplývajúce z platnej kolektívnej zmluvy boli počas roka 2024 riadne rešpektované a plnené.

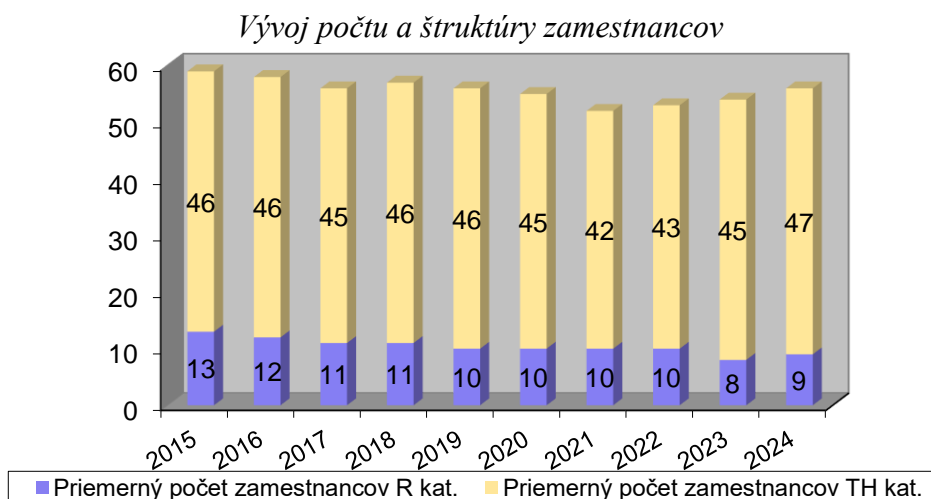
Osobné náklady boli na rok 2024 rozpočtované s rastom oproti roku 2023 a to vo výške 2 195 tis. € v roku 2024 (oproti 2 075 tis. € v roku 2023) . Dôvodom bolo zvýšenie priemerného počtu zamestnancov spoločnosti, ako aj nárast tvorby rezervy na odchodné v súlade s platnou kolektívnou zmluvou.

Mzdové náklady	2022	2023	2024	2024/2023
				% zmena
Mzdy THZ	955 490	1 092 218	1 217 231	111
Mzdy R	130 322	131 113	124 104	95
Odmeny z dohôd	14 957	23 110	12 571	54
Mzdové náklady spolu	1 100 769	1 246 441	1 353 906	109

Výška priemerného zárobku vrátane všetkých náhrad dosiahla k 31.12.2024 výšku 2 020 €, t. j. , čo znamená medziročný nárast o 7 %.



Úroveň priemernej mzdy súvisí aj so štruktúrou zamestnancov, s výraznou prevahou odborného technicko-hospodárskeho personálu.



Stav položky **ostatných nákladov na hospodársku činnosť** je odrazom aktuálnej, priebežnej bilancie tvorby a zúčtovania rezerv (najmä tvorby a použitia zákonnej rezervy na pestovnú činnosť a rezervy na poťažbovú úpravu lesných pozemkov), tvorby a zúčtovania opravných položiek na rizikové pohľadávky a zúčtovania ostatných nákladov (napr. na poistenie, poskytnuté dary, členské príspevky a pod.).

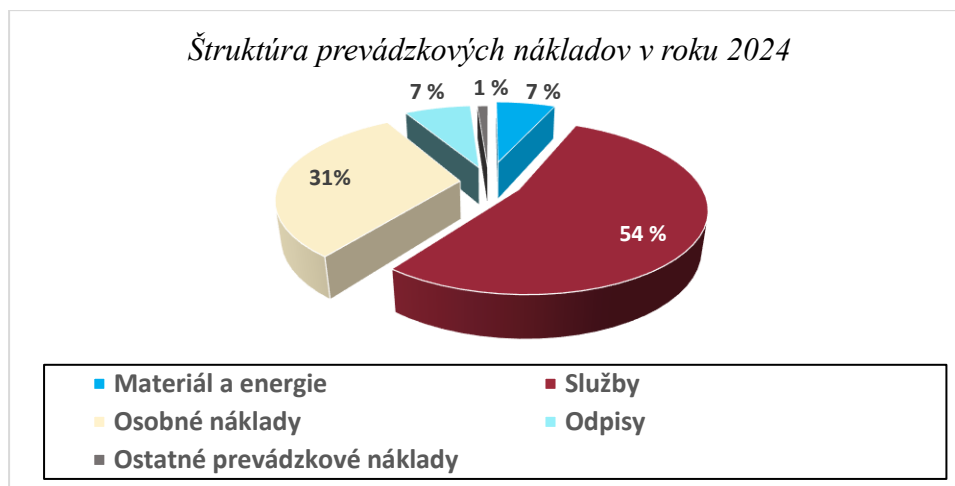
Ostatné náklady na hospodársku činnosť (ONHČ)	2022	2023	2024	2024/2023 % zmena
Predaný DHM a materiál	383	980	233	24
Poistenie majetku	32 964	32 212	39 168	122
Nemajetkové poistenie	10 653	10 221	10 719	105
Tvorba a zúčtovanie (bilancia) rezerv	-28 452	3 227	-46 770	-
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	333	3 436	-929	-
Ostatné náklady na hospodársku činnosť (náhrady, členské príspevky, pokuty a pod.)	20 420	40 689	25 442	63
Dary	10 088	9 716	12 216	126
ONHČ spolu	46 389	100 481	40 079	40

V rámci položky ostatných nákladov na hospodársku činnosť (ONHČ) sa premietla bilancia rezerv nasledovne:

- zákonná rezerva na pestovnú činnosť bola vytvorená vo výške 57 116 € a zodpovedá rozsahu zákonných povinností pri obnove ťažbou odkrytých plôch v rokoch 2025-2034, použitie (resp. zrušenie) rezervy tvorenej v minulých rokoch predstavovalo výšku 83 031 € a po zohľadnení diskontu vo výške 11 697 € = výsledná bilancia - **14 218 €**
- rezerva na poťažbovú rekultiváciu (úpravu) lesných pozemkov dotknutých ťažbovou činnosťou bola tvorená vo výške 79 214 €, použitie rezervy tvorenej v minulom roku vo výške 111 266 € = výsledná bilancia - **32 052 €** (viac v kapitole V. správy, bod 2.1. Závazky - Rezervy)
- tvorba a použitie ostatnej rezervy na účtovnú závierku (tvorba 9 500 € a použitie v roku 2024 vo výške 10 000 €) = výsledná bilancia - **500 €**

V položke ostatných nákladov na hospodársku činnosť bol zaznamenaný pokles o 60 % najmä z dôvodu vyššie uvedenej bilancie rezerv, ako aj poklesu nákladov na odpis zmarených investícií (pokles o 23 tis. € oproti roku 2023).

Úroveň odpisov je vyššia o 21,8 % v porovnaní s rokom 2023, ako dôsledok prírastku majetku spoločnosti (Lesná cesta Furča-Hrašovík etapa I a odvozná súprava VOLVO).



B. VÝNOSOVÁ ČASŤ

Výrobky a tovar (EUR)	2022	2023	2024	2024/2023 % zmena
Drevo-tuzemsko-priame dodávky	5 035 939	4 891 394	4 582 634	94
Drevo-export-priame dodávky	1 651 837	1 908 776	1 442 286	76
Drevo-malopredaj	274 727	264 801	199 835	75
Drevo spolu	6 962 503	7 064 971	6 224 755	88
Sadenice, semená	13 295	5 760	1 915	33
Zverina	7 025	8 436	10 575	125
Vianočné stromčeky, čačina	9 977	10 661	11 242	105
Ostatné výrobky a tovar	751	663	1 630	245
Ostatné výrobky a tovar spolu	31 048	25 520	25 362	99
Výrobky a tovar celkom	6 993 551	7 090 491	6 250 117	88

Tržby z predaja dreva tvoria rozhodujúcu časť výnosov a boli dosiahnuté vo výške 6 225 tis. €, čo v porovnaní s plánom 6 109 tis. € predstavuje 101,9 % plnenie. Medziročne bol však zaznamenaný ich výrazný pokles o 11,9 %, zapríčinený výrazným prepadom speňaženia drevnej hmoty v priebehu celého roka 2024. Pokles tržieb výrazne neovplyvnila ani medziročne mierne zvýšená intenzita odbytu dreva (priamych dodávok) o cca 2 %.

Priemerná cena dreva k 31.12.2024 dosiahla hodnotu **74,92 €/m³**, čím bol splnený predpokladaný plán na 100,6 %, pri medziročnom poklese o 13,2 % (86,30 €/m³ v roku 2023).

Nižšie speňaženie dreva je výsledkom negatívneho vývoja dopytu v globálnom aj regionálnom rámci (viac v kapitole III., bod. 3. - Obchod s drevom, tiež tabuľky č. 4,5 a grafy 2 a 3 v prílohe).

Služby (EUR)	2022	2023	2024	2024/2023
				% zmena
Doprava dreva-vlastné autá + vagónovanie	49 347	52 545	38 406	73
Ostatná nákladná doprava + zemné práce	8 676	11 629	16 381	141
Poľovnícke služby	10 287	14 337	18 312	128
Výrub elektrovodov, rekultivácie, náhrady	44 827	20 372	0	-
Užívanie poľovních revírov+ spoluúčasť na ochrane	44 966	62 101	64 653	104
Ostatné služby, bonusy, refakturácie ŽSR a pod.	40 464	26 777	23 824	89
Služby (bez nájmov) spolu	198 567	187 761	161 576	86
Prenájom pozemkov	178 705	179 027	197 030	110
Prenájom nebytových priestorov + súvisiace služby	48 538	45 529	47 604	105
Prenájom hnutelných vecí (domce, stánky,...)	24 032	29 426	29 080	99
Prenájmy spolu	251 275	253 982	273 714	108
Služby celkom	449 842	441 743	435 290	99

Tržby za **služby** vo výške 435 tis. € zaznamenali medziročne oproti roku 2023 mierny pokles o 1,5 %. V zásade možno konštatovať identický vývoj tržieb za služby oproti roku 2023 (v roku 2024 sa však nevyskytli požiadavky na výrub elektrovodov).

V položke **zmeny stavu zásob** sa odráža skutočná intenzita ťažby dreva a príslušný - aktuálny pokles zásob dreva od začiatku roka ako aj precenenie zásob dreva a sadeníc na skutočné náklady k 31.12.2024.

V plnení **ostatných výnosov z hospodárskej činnosti** vo výške 523 tis. €, t. j. na úrovni 116,2 % plnenia plánu sú premietnuté:

- tržby z predaja dlhodobého majetku + predaj materiálu (odvozná súprava na odvoz dreva a osobné motorové vozidlá) 108 tis. €
- zúčtovanie investičných dotácií proporčne k odpisom dlhodobého majetku (lesné cesty, lesoparkové zariadenia) úmerne k miere jeho nenávratného spolufinancovania 66 tis. €
- dotácie na hospodársku činnosť:
 - *platby na plochu lesných porastov v chránených územiach sústavy NATURA 2000, v rámci systému platieb – LEKS 39 tis. €
 - *dotácia na podporu plnenia mimoprodukčných funkcií lesov (dotácia PPA) 197 tis. €
 - *„Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov“ - projekt PRV 36 tis. €
 - *dotácie na hospodársku činnosť – ostatné (el. energia) 5 tis. €
- poisťné a ostatné náhrady a úroky z omeškania 72 tis. €

V. FINANČNÉ VZŤAHY

Financovanie hospodárenia spoločnosti v prevádzkovej a investičnej oblasti bolo v roku 2024 zabezpečené v zásade z vlastných zdrojov.

Spoločnosť má k 31.12.2024 splnené všetky splatné záväzky voči zakladateľovi, bankám, správcom daní, záväzky zo sociálneho, zdravotného a nemocenského poistenia ako aj záväzky voči zamestnancom.

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2024 žiadne zostatky bankových úverov (**stav úverovej zaťažnosti** podniku k 31.12.2024 je nulový).

Úverová zadlženosť podniku %	0 % (bankové úvery/ majetok x 100)
Celková zadlženosť podniku %	18,24 % (záväzky/majetok x 100)

V roku 2024 boli zaúčtované nasledovné prijaté dotácie na hospodársku činnosť:

- platby na plochu lesných porastov v chránených územiach sústavy NATURA 2000, za rešpektovanie environmentálnych záväzkov v rámci systému platieb LEKS (leso-environmentálne a klimatické služby) vo výške 38 935 €,
- dotácia PPA na podporu plnenia mimoprodukčných funkcií lesov vo výške 197 253 €,
- časť odplaty na pokrytie oprávnených nákladov vyplývajúca zo schválenej žiadosti o nenávratný finančný príspevok z projektu PRV „Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov“, týkajúceho sa hospodárskej činnosti vo výške 36 341 €,
- dotáciu na pokrytie dodatočných nákladov v dôsledku zvýšenia cien plynu a elektriny, na základe Schválenej schémy štátnej pomoci na podporu podnikov v zmysle Dočasného krízového rámca pre opatrenia štátnej pomoci na podporu hospodárenia v dôsledku agresie Ruska proti Ukrajine, vo výške 4 138 €.

V roku 2024 neboli zaúčtované žiadne prijaté dotácie v investičnej oblasti (na obstaranie investícií charakteru dlhodobého majetku).

Prehľad o realizovaných projektoch nenávratného spolufinancovania podáva tabuľka č. 12 v prílohe.

1. POHLĎÁVKY

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2024 stav krátkodobých pohľadáv brutto vo výške **651 782 €**, z ktorých dominantné sú pohľadávky z obchodného styku vo výške **327 274 €**.

	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	306 431	20 843	327 274
Daňové pohľadávky a dotácie	277 565	0	277 565
Iné pohľadávky	46 943	0	46 943
Krátkodobé pohľadávky spolu	630 939	20 843	651 782

Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku netto - bez opravných položiek (vo výške 320 tis. €) sú medziročne vyššie o 50 % (213 tis. € k 31.12.2023) a odrážajú intenzitu expedície dreva v závere roka. Súčasné pohľadávky po lehote splatnosti (21 tis. €) medziročne stúpili o cca 40 %, tieto odzrkadľujú pohľadávky v konkurznom konaní, ako aj zvyšnú skupinu pohľadávok z obchodného styku s prechodne zhoršenou platobnou disciplínou obchodných partnerov.

Nárast zaznamenali daňové pohľadávky a dotácie (k 31.12.2023 vo výške 139 160 €), ktoré odrážajú skutočnosť zaúčtovania preplatku na dani z príjmov v lehote splatnosti ako výsledku rozdielu poukázaných preddavkov a skutočnej výšky splatnej dane z príjmov PO za rok 2024 (176 170 €), nadmerného odpočtu DPH (5 361 €) a nároku na nenávratný finančný príspevok z projektu PRV „Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov“ (96 034 €).

Priemerná doba obratu pohľadávok za rok 2024 sa mierne zvýšila (na 47 dní z minuloročnej úrovne 41 dní).

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2024	31.12.2023
Pohľadávky po lehote splatnosti	20 843	14 677
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	630 939	369 537
Krátkodobé pohľadávky spolu	651 782	384 214
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	200	200
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0

V rámci dlhodobých pohľadávok spoločnosť vykazuje k 31.12.2024 zábezpeku vo výške 200 € za palubné jednotky vo vozidlách po registrácii do mýtného systému poskytnutú jeho prevádzkovateľovi.

Po posúdení miery rizikovosti jednotlivých rizikových pohľadávok po lehote splatnosti bola táto ekonomicky premietnutá do vytvorenia opravných položiek k pohľadávkam.

RIZIKOVÉ POHLĎÁVKY (v EUR)				
Rok	v konkurznom a	v exekučnom	v súdnom	Celkom
	reštrukturalizačnom	konaní	konaní	
	konaní			
2024	5 232	1 309	0	6 541
2023	5 232	5 057	0	10 289
2022	13 095	3 820	0	16 915

Stav vytvorených opravných položiek k pohľadávkam k 31.12.2024 (7 440 €) predstavuje úplné prekrytie rizikových pohľadávok uplatnených v režime konkurzného, exekučného a súdneho konania v celkovej výške **6 541 €**, ako aj pohľadávok vo výške 899 €, ktoré sú posúdené ako rizikové. Pokles rizikových pohľadávok súvisí s odpisom pohľadávok na základe ukončenia exekučného konania voči povinnému.

2. ZÁVÄZKY

Spoločnosť má k 31.12.2024 splnené všetky splatné záväzky voči zakladateľovi - jedinému akcionárovi, zamestnancom, správcom daní, inštitúciám sociálneho, zdravotného a nemocenského poistenia a splátky poisťovní.

Záväzky z obchodného styku (170 tis. €) zaznamenali k 31.12.2024 medziročne zníženie o 139 tis. € (31.12.2023 = 309 tis. €). V minulom roku bol ich stav prechodne zvýšený z dôvodu prebiehajúcej investičnej činnosti na expedičnom sklade Malá Lodina.

Daňové záväzky a dotácie (16 362 €) zaznamenali mierny pokles oproti minulému obdobiu (17 423 €), nakoľko výsledkom rozdielu poukázaných preddavkov a skutočnej výšky splatnej dane z príjmov PO za rok 2024 bol opätovne preplatok (teda pohľadávka).

Priemerná doba obratu záväzkov za rok 2024 bola 34 dní (v roku 2023 = 29 dní).

Názov položky	31.12.2024	31.12.2023
Dlhodobé záväzky spolu	31 667	38 963
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov (záväzky zo sociálneho fondu)	31 667	38 963
Krátkodobé záväzky spolu	372 127	493 493
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	372 127	493 493
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

2.1. Rezervy

Stav vytvorených rezerv k 31.12.2024 je celkom **831 854 €**. Medziročne došlo k zvýšeniu stavu o 5,3 % (v r. 2023 = 790 343 €), najmä dôsledkom nárastu rezervy na odchodné, ktorý je podrobnejšie zdôvodnený pri nižšie uvedenej špecifikácii jednotlivých druhov rezerv.

Stav **rezervy na lesnú pestovnú činnosť** (k 31.12.2024 = 326 631 €) vychádza v súlade so zákonom o dani z príjmov z projektu pestovnej činnosti na obdobie do zabezpečenia mladého lesného porastu. Ide o budúce náklady, ktoré spoločnosť musí na základe Zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch následne vynaložiť na obnovu a zabezpečenie nových lesných porastov - prípravu na zalesňovanie, výsadbu, ošetrovanie a ochranu mladých lesných porastov vrátane prečistiek.

Výška tvorby rezervy má v porovnaní s minulým obdobím mierne klesajúcu tendenciu nakoľko výmera obnovovaných porastových plôch postupne klesá. Medziročne došlo k zníženiu jej stavu o 25 511 €, t. j. o 7,2 % (k 31.12.2023 = 352 142 €), z dôvodu úbytku zalesňovacích povinností, aj vplyvom diskontovania - prepočtu dlhodobých rezerv na súčasnú hodnotu pri použití diskontného faktora odvíjajúceho sa od výšky platnej základnej úrokovej sadzby ECB k 31.12. príslušného účtovného obdobia (k 31.12.2024 = 3,15 %).

V prípade **rezervy na odchodné** (k 31.12.2024 = 291 883 €) ide o rezervu na krytie budúcich záväzkov charakteru odchodného v súlade so zákonníkom práce a platnou kolektívnou zmluvou. Základom pre jej aktualizovaný výpočet ku koncu účtovného obdobia je skupina zamestnancov nad 50 rokov veku a ich predpokladaná doba odchodu do dôchodku a vzniku nároku na odchodné.

Medziročne sa zvýšila o 98 863 tis. €, t. j. o 51 % (k 31.12.2023 = 193 020 €), nakoľko sa zvýšil počet zamestnancov v tejto vekovej skupine, ako aj výška nároku na odchodné v zmysle platnej kolektívnej zmluvy (po odpracovaní 30 rokov výška odchodného stúpla zo 6 na 7 mesiacov).

Rešpektovanie legislatívnych povinností, uložených zákonom o lesoch obhospodarovateľovi na úseku ochrany pôdneho fondu, ako aj objektívnych klimatických vplyvov sa premieta do potreby tvorby **rezervy na potažbovú úpravu - rekultiváciu lesných pozemkov**. Vykonávanie týchto preventívnych a sanačných opatrení je súčasne aj podmienkou pre poskytovanie podpory na územiach európskeho významu na lesných pozemkoch podľa nariadenia vlády SR č. 146/2008 Z. z. v znení NV SR 398/2008 Z. z., ktoré sú zakotvené v rámci požiadaviek na správnu lesohospodársku prax.

Výška tvorby predmetnej rezervy vyplýva z potreby eliminácie následkov výskytu extrémnych klimatických javov vo forme intenzívnych zrážok a silného vetra počas letných búrok a výskytu vetrových kalamít v poslednom období, a to realizáciou sanačných opatrení v rámci rekultivácie lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou, najmä v rámci ťažby a sústredovania drevnej hmoty. Výška rezervy predstavuje 79 214 € a v porovnaní s predchádzajúcim obdobím mierne poklesla (k 31.12.2023 = 111 266 €) nakoľko zohľadňuje plánované potreby spoločnosti v tejto oblasti.

VI. HODNOTENIE EKONOMICKÝCH UKAZOVATEĽOV

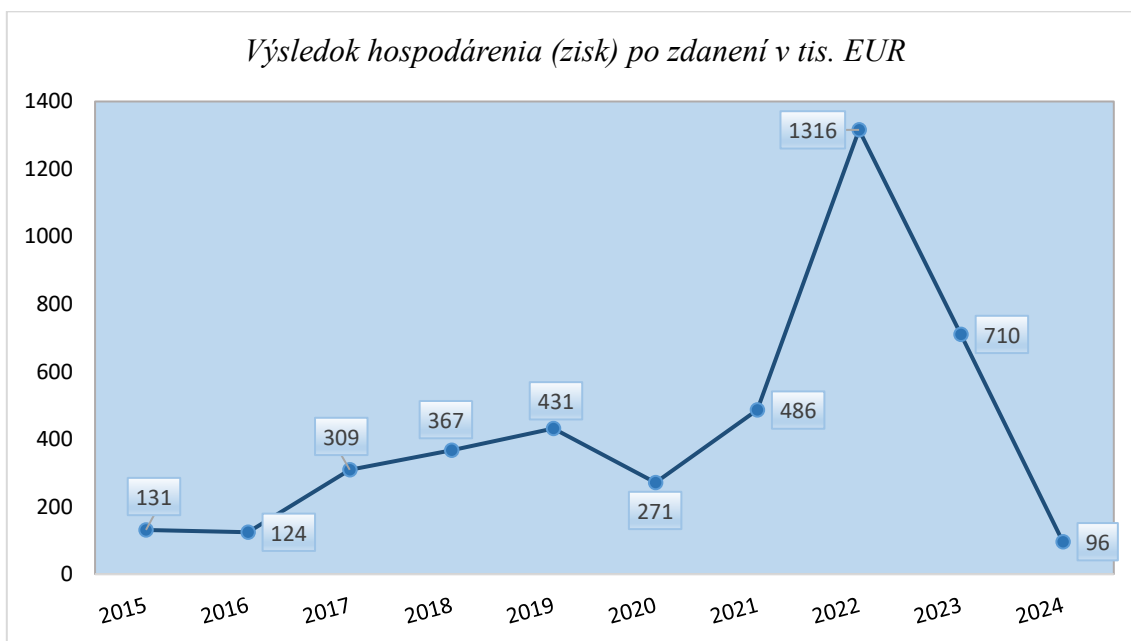
Prehľad vybraných pomerových ekonomických ukazovateľov podáva tabuľka č. 9. Pre účely porovnania s minulým účtovným obdobím bola zachovaná štruktúra aj spôsob výpočtu jednotlivých ukazovateľov.

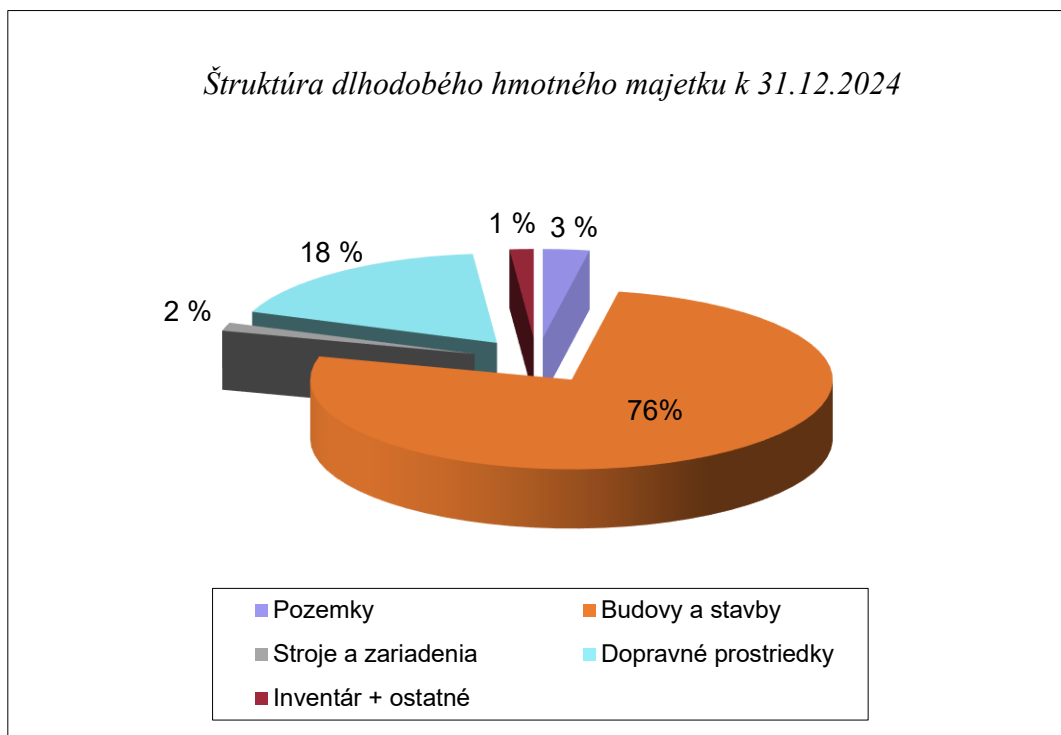
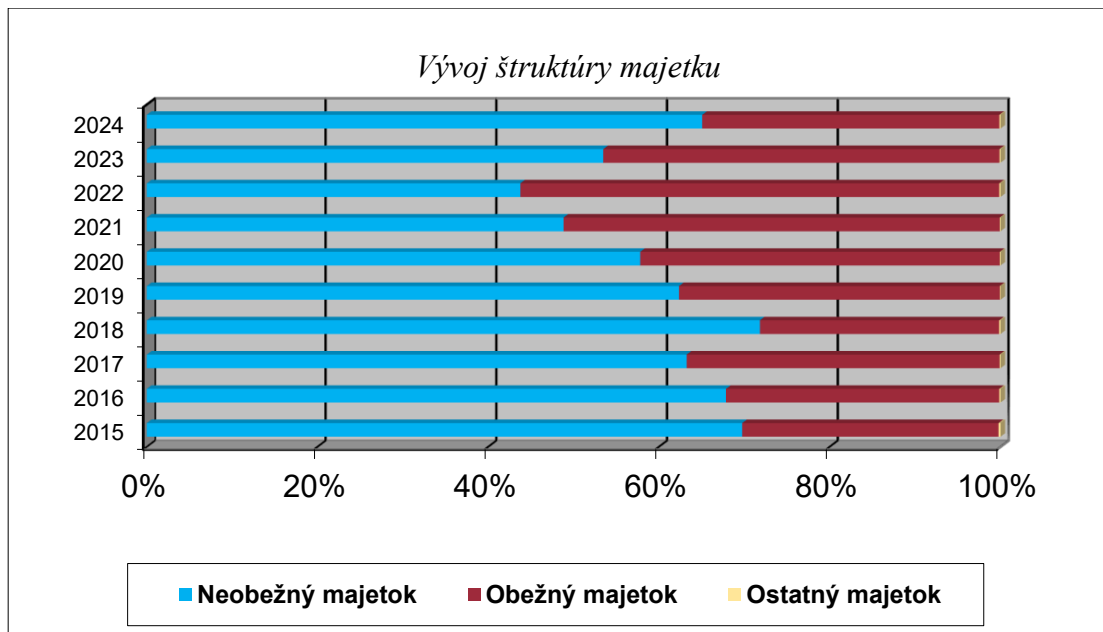
Hodnota celkového majetku mierne poklesla (o 5 %), čo bolo spôsobené poklesom obežného majetku o 29 %, pri súčasnom raste neobežného majetku o 16 %. Najvýraznejší úbytok obežného majetku sa týkal položky finančných účtov (-1 174 tis. €) z dôvodu zvýšených výdavkov v investičnej oblasti v rámci obstarania dlhodobého majetku. V rámci nárastu neobežného majetku (+592 tis. €) zaznamenali samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (konkrétne dopravné prostriedky) zvýšenie o 327 tis. €.

Ukazovatele finančnej likvidity zaznamenali zväčša dvojciferný percentuálny pokles v porovnaní s rokom 2023, napriek tomu vykazujú stále pozitívnu úroveň schopnosti spoločnosti hradiť svoje záväzky.

Ukazovatele rentability a efektívnosti zaznamenali medziročne výrazný pokles, spôsobený znížením zisku po zdanení (k 31.12.2024 = 96 149 €) o 86 % oproti roku 2023 (k 31.12.2023 = 710 312 €). Pokles zisku bol spôsobený výrazným výpadkom rozhodujúcich tržieb - za drevo ako dôsledok dočasného nasýtenia trhu s drevnou hmotou. Po globálnom náraste dopytu z konca roka 2022 a prvej polovice roka 2023 došlo k výraznému zníženiu dopytu po kvalitnejších sortimentoch drevnej hmoty a tlaku na zníženie jednotkových cien z nadhodnotených cenových relácií rokov 2022 a 2023.

Vývoj vybraných ekonomických veličín zobrazujú nasledovné grafy:





Vývoj štruktúry majetku ako aj jej stav v rámci dlhodobého hmotného majetku potvrdzuje dominanciu nehnuteľného majetku.

Porovnanie vývoja súvahových položiek je obsahom tabuľky č. 7 v prílohe.

Hodnoty vybraných technicko - ekonomických ukazovateľov v časovom vývoji rokov 2015-2024 uvádza tabuľka č.11 v prílohe.

VII. INVESTIČNÁ ČINNOSŤ

Investičná činnosť bola v roku 2024 realizovaná v celkovom objeme 1 106 tis. €, čo predstavovalo 75 % plnenie plánu (1 476 tis. €) a medziročné zvýšenie o 10% (v roku 2023 = 1 006 tis. €).

Hlavnými položkami boli investície do dopravných prostriedkov v rámci obnovy vozového parku, ale aj do budov, či lesnej cestnej siete.

Základná štruktúra obstarávaných investícií	
Budovy, stavby	544 tis. €
Dopravné prostriedky	551 tis. €
Inventár	11 tis. €

Menovitý prehľad položiek investícií je uvedený v tabuľke č. 10.

VIII. NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU ZA ROK 2024

BILANCIA POUŽITEL'NÉHO ZISKU ZA ROK 2024 (v EUR)			
Položka	Plán	Skutočnosť	Rozdiel
Zisk pred zdanením	101 315	125 928	+24 613
Daň z príjmov PO-splatná	-21 276	-58 992	-37 716
Daň z príjmov PO-odložená	0	+29 213	+29 213
Zisk po zdanení (použitelný)	80 039	+96 149	+16 110

Návrh rozdelenia zisku za rok 2024 po zdanení	
Položka	Skutočnosť
Návrh na rozdelenia zisku za rok 2024 po zdanení	96 149
Rozdelenie podielu na zisku akcionárom – dividendy	50 000
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	46 149
Návrh na rozdelenia zisku za rok 2024 po zdanení	96 149

Daň z príjmov splatná je stanovená na základe transformácie účtovného výsledku hospodárenia na základ dane. Výpočet bol vykonaný po zohľadnení Zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov v znení aktuálnych úprav. Úroveň splatnej dane odráža nutné pripočítateľné položky k základu dane - najmä aktuálnu tvorbu ostatných

rezerv, opravných položiek k rizikovým pohľadávkam v súlade s postupmi účtovania ako aj rozdiel z bilancie uplatniteľných odpisov dlhodobého majetku.

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2024 v súvahe odloženú daňovú pohľadávku vo výške **108 820 €**, ktorá je výsledkom výpočtu - stanovenia dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou.

Odložená daňová pohľadávka je výsledkom vplyvu

- odpočítateľných dočasných rozdielov vzniknutých bilanciou účtovnej a daňovej základne rezerv, zostatkovej hodnoty dotácií, nároku časti zmarených investícií a opravných položiek k pohľadávkam, ktoré boli kompenzované a
- zdaniteľným dočasným rozdielom z dôvodu bilancie účtovnej a daňovej základne dlhodobého hmotného majetku

Medziročne došlo po výpočte k zvýšeniu stavu odloženej daňovej pohľadávky, pričom bola zohľadnená budúca zmena sadzby dane z príjmov. Zohľadnená zmena sadzby dane predstavuje čiastku 13 603 € z celkovej výšky zmeny stavu 29 213 €, ktorý spoločnosť zúčtovala ako zníženie nákladov. Pre rok 2025 je schválená 24 % sadzba dane z príjmov pre právnickú osobu - daňovníka, ktorý dosiahol za zdaňovacie obdobie zdaniteľné výnosy prevyšujúce sumu 5 mil. €.

Doplnenie zákonného rezervného fondu z plánovaného rozdelenia výsledku hospodárenia za rok 2024 sa nenavrhuje, keďže v minulosti, prídelením zo zisku roku 2011, bola splnená zákonom stanovená minimálna cieľová výška zákonných rezervných fondov vyplývajúca zo stanov akciovej spoločnosti a z Obchodného zákonníka vo výške 20 % hodnoty základného imania. K 31.12.2024 je hodnota zákonných rezervných fondov 225 815 €.

Účtovná závierka za rok 2024 bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku. V súlade so zákonom o účtovníctve bola predmetom overenia audítorom, ktorého stanovisko je obsahom správy nezávislého audítora z 31.03.2025.

V správe audítora sa konštatuje, že zostavená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie a výsledku hospodárenia Spoločnosti k 31.12.2024.

Výkon	t.j.		Množstvo	% plnenia	Priamy materiál	Mzdové náklady	Odpisy	Kooperácia	Rozpust. prostried.	Celkom €	Priemer €/t.j.
Spolu pest.činnosť	€	plán	263 500		16 831	500	26 783	218 886	500	263 500	
		skut.	272 860	103,6%	24 628	1 021	29 479	216 060	1 672	272 860	
Uhadzovanie haluziny v réžii	m ³	plán	2 250					7 838		7 838	3,48
		skut.	2 453	109,0%				7 948		7 948	3,24
Uhadzovanie haluziny v samovýrobe	m ³	plán	38 200							0	
		skut.	35 363	92,6%						0	
Spolupôsobenie pri prirodzenej obnove	ha	plán	13,50					2 622		2 622	194
		skut.	13,00	96,3%				2 522		2 522	194
Umelá obnova	ha	plán	5,41		8 548			10 964	400	19 912	3 681
		skut.	5,00	92,4%	8 815			9 534	990	19 339	3 868
Prirodzená obnova	ha	plán	55,00							0	
		skut.	54,75	99,5%						0	
Ochrana MLP proti burine	ha	plán	30,66					13 031		13 031	425
		skut.	32,69	106,6%				13 893		13 893	425
Ochrana MLP proti zveri	ha	plán	61,03		4 018			10 266		14 284	234
		skut.	61,57	100,9%	5 111			10 361	66	15 538	252
Oplocovanie MLP - údržba a odpisy	€	plán	31 788		450		26 783	4 555		31 788	
		skut.		0,0%	145		29 479	5 282		34 906	
Prečistky - predpis PSL	ha	plán	354,85					111 750		111 750	315
		skut.	354,96	100,0%				109 869		109 869	310
Prečistky - ostatné	ha	plán	70,86					27 763		27 763	392
		skut.	68,90	97,2%				29 525		29 525	429
Ochrana lesa	€	plán	200					200		200	
		skut.		0,0%	841			150	176	1 167	
Ostatné pestovné práce	€	plán	5 498		1 785	500		3 213		5 498	
		skut.		0,0%	5 588	1 021		1 993		8 602	
Semenárstvo	€	plán	1 530		530			1 000		1 530	
		skut.		0,0%				1 317		1 317	
Výroba semenáčikov a sadeníc v škôlkach	€	plán	17 000		500			16 500		17 000	
		skut.		0,0%	2 788			13 747	220	16 755	
Výroba semenáčikov na substrátoch	€	plán	15 225		1 000			9 184	100	10 284	
		skut.		0,0%	1 340			9 919	220	11 479	

Lesný celok	Zalesňovacie úlohy na začiatku roka					Pribudlo počas roka							Ubudlo počas roka							Zalesňovacie úlohy na konci roka					Predĺženie lehoty na zalesnenie						
	Prvé		Opakované			Prvé				Opakované			Prvé		Opakované					Prvé		Opakované			Na ploche	Do (mesiac / rok)					
	Hollina - sadba, sejba	Produktívna hollina - podsadba, podsejba	Sadba, sejba	Podsadba, podsejba	SPOLU	podľa vyhlášky o LHE § 6 ods. 3 písm.							Sadbou, sejbou	Podsadbou, podsejbou	Prírodným zmladením	Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných pozemkov	Sadbou, sejbou	Podsadbou, podsejbou	Prírodným zmladením	Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných pozemkov	SPOLU	Hollina - sadba, sejba	Produktívna hollina - podsadba, podsejba	Sadba, sejba			Podsadba, podsejba	SPOLU			
						a, b	c	f, h	e	i	rozľadácia	Z neúspešného zalesnenia													Rozhodnutím OÚ + zmenami užívania lesných pozemkov	a, b			c	f, h	e
v ha na dve desatinné miesta																															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	37	
Lesopark	0,61				0,61	0,69								0,69																	
Kostoľany	1,91				1,91	6,69								6,69	0,31		6,08							6,39	2,21						2,21
Čermel	1,68				1,68	1,67						0,90		2,57	0,90		1,17							2,07	1,28		0,90				2,18
Jahodná	0,85				0,85	1,96								1,96	0,95		1,21							2,16	0,65						0,65
Koš. Belá	0,25				0,25	2,21						0,35		2,56	0,60		2,21							2,81	-0,35		0,35				
Opátka	0,05				0,05	22,61						0,19		22,80	0,28		22,52							22,80	-0,14		0,19				0,05
M. Lodina	5,21				5,21	6,84						0,25		7,09	1,35		8,84							10,19	1,86		0,25				2,11
Ružín	1,34				1,34	9,23						0,36		9,59	0,61		9,12							9,73	0,84		0,36				1,20
Kojšov	5,12				5,12	0,88								0,88			3,60							3,60	2,40						2,40
Spolu	17,02				17,02	52,78						2,05		54,83	5,00		54,75						59,75	10,05		2,05				12,10	

R O Č N Ý P L Á N					S K U T O Č N O S Ť																					
Polesie	ŤAŽBA DREVA SPOLU	Z T O H O			ŤAŽBA V RÉŽII SPOLU		Z O U						V U - 5 0 r.						V U + 5 0 r.				NV KALAMITA		MR Mimoriadna	
		O U	V U -5 0r.	V U +5 0r.	m³	€/m³	m³	%	€	€/m³	ha	m³	%	€	€/m³	ha	m³	%	€	€/m³	m³	€/m³	m³	€/m³		
M.J.	m²	m³	ha	ha	m³	%	€	€/m³	m³	%	€	€/m³	ha	m³	%	€	€/m³	ha	m³	%	€	€/m³	m³	€/m³		
61	6 550	1 750	33,17	116,24	6 321	97	122 332	19,35	485	28	8 020	16,55	12,38	415	37	13 483	32,48	31,38	274	27	6 044	22,06	5106	94 391	18,49	
62	6 800	2 870	25,49	78,64	6 549	96	132 254	20,19	2 870	100	41 710	14,53	15,72	590	62	19 078	32,32	65,87	2 327	84	53 749	23,10	762	17 718	23,25	
63	10 300	8 600	6,00	35,00	10 318	100	161 493	15,65	8 615	100	125 265	14,54					36,65	1 051	105	24 181	23,00	652	12 047	18,48		
64	9 150	6 980	22,46	27,33	9 174	100	145 596	15,87	7 399	106	107 817	14,57	13,15	276	59	8 970	32,50	32,93	742	120	15 390	20,74	690	12 009	17,40	
65	9 900	7 470	45,63	39,27	9 950	101	170 329	17,12	7 656	102	112 464	14,69	30,07	928	66	30 624	33,00	14,19	662	36	15 888	24,00	704	11 354	16,13	
66	10 050	8 240	50,13		10 035	100	160 854	16,03	8 162	99	117 809	14,43	27,65	660	55	22 158	33,57					1 213	20 887	17,22		
67	11 000	6 724	11,85	73,14	11 344	103	203 000	17,90	6 458	96	94 410	14,62	12,69	336	107	11 209	33,36	66,79	3 098	91	73 689	23,79	1 110	17 193	15,49	
68	10 400	6 900	30,00	56,00	10 398	100	174 962	16,83	6 972	101	97 958	14,05	13,76	308	46	10 080	32,73	33,17	1 825	59	42 663	23,38	1 293	24 261	18,76	
69	7 000	5 780	16,16	8,59	6 559	94	113 946	17,37	5 339	92	82 531	15,46	16,16	397	100	13 697	34,50	6,56	230	76	5 635	24,50	593	12 084	20,38	

Údaje za rok 2024

MLKE	81 150	55 314	240,89	434,21	80 648	99	1 384 765	17,17	53 956	98	787 983	14,60	141,58	3 910	59	129 298	33,06	287,54	10 209	66	237 239	23,24	12 122	221 943	18,31	451	8 302	18,42
------	--------	--------	--------	--------	--------	----	-----------	-------	--------	----	---------	-------	--------	-------	----	---------	-------	--------	--------	----	---------	-------	--------	---------	-------	-----	-------	-------

Údaje za rovnaké obdobie roku 2023

MLKE	84 395	62 200	286	326	81 819	97	1 466 344	17,92	42 079	68	610 596	14,51	135,83	4 031	47	130 852	32,46	121,25	3 744	37	85 732	22,90	31 953	639 050	20,00	358		
------	--------	--------	-----	-----	--------	----	-----------	-------	--------	----	---------	-------	--------	-------	----	---------	-------	--------	-------	----	--------	-------	--------	---------	-------	-----	--	--

Polesie	KVD	Samovýroba	Ťažba spolu
61	6 321	178,51	6 499,51
62	6 549	51,00	6 600,00
63	10 318	104,50	10 422,50
64	9 174	174,79	9 348,79
65	9 950	31,00	9 981,00
66	10 035	116,00	10 151,00
67	11 344	70,50	11 414,50
68	10 398	102,00	10 500,00
69	6 559	164,50	6 723,50
spolu	80 648	993	81 641

Polesie	KVD
61	6 321
62	6 549
63	10 318
64	9 174
65	9 950
66	10 035
67	11 344
68	10 398
69	6 559

80 648

KVD	Manipulácia náklady	Náklady spolu	Ťažba	
			Skutočnosť	Plán
€	€	€	€/m³	€/m³
122 332	28 016	150 348	19,35	21,51
132 254	31 892	164 146	20,19	20,76
161 493	49 404	210 897	15,65	15,95
145 596	43 409	189 004	15,87	16,73
170 329	47 259	217 588	17,12	17,88
160 854	50 115	210 968	16,03	16,93
203 000	13 612	216 612	17,90	18,86
174 962	32 478	207 440	16,83	18,58
113 946	30 986	144 933	17,37	17,24
1 384 765	327 172	1 711 937	17,17	18,06
Manipulácia priemer			4,73	
Manipulácia + Ťažba €/m³			21,90	

LS/ES	Z Á S O B Y D R E V A (m³)				
	OM-ihl	OM-list	ES-ihl	ES-list	SPOLU
61	66	638	X	X	704
62	64	817	X	X	881
63	161	561	X	X	722
64	298	1 041	X	X	1 339
65	33	493	X	X	526
66	479	265	X	X	744
67	17	370	X	X	387
68	29	682	X	X	711
69	878	340	X	X	1 218
ES 42	X	X	122	879	1 001
ES 50	X	X	X	147	147

stav k 31.12. 2024

stav k 1.1.2024

ML KE	2 025	5 207	122	1 026	8 380	8 380
-------	-------	-------	-----	-------	-------	-------

stav k 31.12. 2023

stav k 1.1.2023

ML KE	1 953	7 533	88	497	10 071	10 071
-------	-------	-------	----	-----	--------	--------

CELKOVÁ ŤAŽBA 81 641

Do evidencie LHE

81 641

DODÁVKY DREVA	Rok/Mesiac	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	CELKOM
m ³	2024	5 827	9 769	10 019	8 599	6 942	6 738	5 684	6 578	5 877	8 451	5 980	1 567	82 031
	2023	4 937	8 738	8 237	5 948	8 068	8 710	6 335	6 678	6 124	8 414	7 299	1 235	80 723
	Rozdiel:	890	1 031	1 782	2 651	-1 126	-1 972	-651	-100	-247	37	-1 319	332	1 308
Tržby	2024	461 057	774 576	730 061	706 898	491 946	513 360	390 537	428 003	446 396	558 365	470 065	174 701	6 145 965
	2023	485 777	866 948	921 246	561 982	713 251	752 556	445 380	452 643	427 847	572 590	542 036	224 141	6 966 397
	Rozdiel:	-24 720	-92 372	-191 185	144 916	-221 305	-239 196	-54 843	-24 640	18 549	-14 225	-71 971	-49 440	-820 432
SPEŇAŽENIE KUMULATÍVNE EUR/m ³	2024	79,13	79,23	76,74	78,11	76,89	75,65	75,93	74,76	74,85	74,11	74,21	74,92	
	2023	98,39	98,92	103,78	101,79	98,79	96,37	93,13	90,19	88,24	85,85	84,82	86,30	
	Rozdiel:	-19,26	-19,69	-27,04	-23,68	-21,90	-20,72	-17,20	-15,43	-13,39	-11,74	-10,61	-11,38	
SPEŇAŽENIE MESAČNÉ EUR/m ³	2024	79,13	79,29	72,87	82,21	70,87	68,08	68,21	64,29	74,02	66,07	75,35	151,47	
	2023	98,39	99,21	111,85	94,48	88,40	86,40	70,30	67,78	69,86	68,05	74,27	181,44	
	Rozdiel:	-19,26	-19,92	-38,98	-12,27	-17,53	-18,32	-2,09	-3,49	4,16	-1,98	1,08	-29,97	

SORTIMENTY- m ³	Rok/Mesiac	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	CELKOM
LISTNATÉ - LPV - I.-III.tr.	2024	1 817	3 051	2 320	2 094	939	757	570	755	1 421	1 341	1 907	514	17 486
	2023	1 880	3 041	3 020	2 197	1 796	1 804	731	932	915	1 405	1 959	461	20 141
	Rozdiel:	-63	10	-700	-103	-857	-1 047	-161	-177	506	-64	-52	53	-2 655
LPV BK I.-III.tr.	2024	1 666	2 706	2 107	1 557	679	525	352	638	1 166	1 213	1 656	273	14 538
	2023	1 779	2 886	2 616	1 864	1 466	1 404	594	693	730	1 278	1 707	166	17 183
	Rozdiel:	-113	-180	-509	-307	-787	-879	-242	-55	436	-65	-51	107	-2 645
LPV DB I.-III.tr.	2024	135	225	103	409	232	117	21	55	183	55	163	83	1 781
	2023	9	56	313	169	253	199	87	488	111	46	196	239	2 166
	Rozdiel:	126	169	-210	240	-21	-82	-66	-433	72	9	-33	-156	-385
LPV JS I.-III.tr.	2024	16	91	59	74	28	116	197	62	72	72	85	153	1 025
	2023	43	31	59	143	39	177	47	100	59	55	49	40	842
	Rozdiel:	-27	60	0	-69	-11	-61	150	-38	13	17	36	113	183
LPV Ost. I.-III.tr.	2024	0	29	51	54	0	0	0	0	1	1	3	5	144
	2023	49	67	32	22	39	24	2	3	15	26	7	22	308
	Rozdiel:	-49	-38	19	32	-39	-24	-2	-3	-14	-25	-4	-17	-164
III.C2	2024	73	187	250	223	118	144	149	139	119	124	177	38	1 741
	2023	381	846	1 084	760	895	769	944	781	822	830	904	180	9 196
	Rozdiel:	-308	-659	-834	-537	-777	-625	-795	-642	-703	-706	-727	-142	-7 455
LIST. VLÁKNINA	2024	96	108	128	136	143	88	101	25	49	102	76	0	1 052
	2023	460	823	702	661	820	799	1 055	672	466	617	943	307	8 325
	Rozdiel:	-364	-715	-574	-525	-677	-711	-954	-647	-417	-515	-867	-307	-7 273

SORTIMENTY- m ³	Rok/Mesiac	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	CELKOM
ŠTIEPANÉ DREVO	2024	28	19	95	126	109	69	125	72	92	58	14	12	819
	2023	51	85	102	101	132	114	136	125	140	44	33	1	1 064
	Rozdiel:	-23	-66	-7	25	-23	-45	-11	-53	-48	14	-19	11	-245
SPOLU PALIVO (MANIPULAČNÉ ZVYŠKY)	2024	21	36	37	77	60	115	25	19	72	97	18	5	582
	2023	16	31	42	46	92	66	77	151	63	43	34	3	664
	Rozdiel:	5	5	-5	31	-32	49	-52	-132	9	54	-16	2	-82
LISTNATÉ NETR. DREVO	2024	2 973	5 049	5 543	4 467	4 178	3 522	2 517	4 007	3 128	5 240	2 832	987	44 443
	2023	1 519	3 385	2 717	1 462	2 551	3 531	1 793	2 646	1 636	3 057	1 669	247	26 213
	Rozdiel:	1 454	1 664	2 826	3 005	1 627	-9	724	1 361	1 492	2 183	1 163	740	18 230
PALIVOVÉ DREVO ENERGETICKÉ LIST.	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2023	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Rozdiel:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
IHLIČNATÉ - IPV - I.- III.tr.	2024	478	802	901	549	695	1 127	1 127	645	671	564	421	11	7 991
	2023	261	394	448	447	1 082	835	891	539	903	958	755	28	7 541
	Rozdiel:	217	408	453	102	-387	292	236	106	-232	-394	-334	-17	450
IPV SM, JD I.-III.tr.	2024	450	706	868	515	651	1 095	1 077	592	671	561	408	0	7 594
	2023	211	360	296	377	1 062	789	803	539	817	781	662	0	6 697
	Rozdiel:	239	346	572	138	-411	306	274	53	-146	-220	-254	0	897
IPV BO, SC I.-III.tr.	2024	28	95	33	34	44	32	51	53	0	3	13	11	397
	2023	50	35	52	70	20	46	88	0	86	177	93	28	745
	Rozdiel:	-22	60	-19	-36	24	-14	-37	53	-86	-174	-80	-17	-348
IPV III.C2	2024	93	166	114	283	218	244	334	189	147	201	153	0	2 142
	2023	94	82	63	22	109	181	163	77	289	155	156	0	1 391
	Rozdiel:	-1	84	51	261	109	63	171	112	-142	46	-3	0	751
IHLIČ. VLÁKNINA	2024	248	351	631	644	482	672	736	727	178	724	382	0	5 775
	2023	275	51	59	252	591	611	545	755	890	1 305	846	8	6 188
	Rozdiel:	-27	300	572	392	-109	61	191	-28	-712	-581	-464	-8	-413
PALIVOVÉ DREVO ENERGETICKÉ IHLIČ.	2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2023	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Rozdiel:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
SPOLU DODÁVKY	2024	5 827	9 769	10 019	8 599	6 942	6 738	5 684	6 578	5 877	8 451	5 980	1 567	82 031
	2023	4 937	8 738	8 237	5 948	8 068	8 710	6 335	6 678	6 124	8 414	7 299	1 235	80 723
	Rozdiel:	890	1 031	1 782	2 651	-1 126	-1 972	-651	-100	-247	37	-1 319	332	1 308

Dátum aukcie	Predaná drevná hmota v m ³	Celkové tržby za aukčný predaj dreva v tis. EUR *	Z toho dosiahnuté zvýšenie tržieb v tis. EUR*	Dosiahnuté zvýšenie tržieb na m ³ v EUR/ m ³ *	% zvýšenia speňaženia (z EUR/ m ³)
6.-8.3.2007	239,00	53,542	+19,618	+82	158
30.-31.5.2007	202,00	33,758	+6,772	+33	126
16.-17.10.2007	156,00	34,588	+11,186	+72	148
7.-9.11.2007	279,00	56,463	+24,165	+87	175
19.-21.2.2008	257,00	54,504	+22,406	+87	170
6.-7.3.2008	115,33	23,667	+9,361	+81	165
12.-14.11.2008	302,04	61,907	+23,335	+77	161
11.-13.2.2009	179,00	32,032	+8,832	+49	138
18.-20.3.2009	143,00	27,083	+11,184	+79	170
11.-13.11.2009	236,00	36,113	+10,846	+46	143
10.2.-12.2.2010	254,57	41,707	+10,821	+42	135
10.3.-12.3.2010	248,18	37,802	+13,583	+55	155
10.11.-12.11.2010	208,84	36,629	+12,686	+61	152
23-25.2.2011	263,00	39,768	+11,965	+45	143
23.25.11.2011	162,00	24,311	+7,409	+46	144
22-24.2.2012	310,00	46,634	+15,228	+49	148
21-23.3.2012	125,00	21,946	+4,989	+40	129
21-23.11.2012	337,00	57,122	+17,797	+53	145
20-22.2.2013	151,24	29,529	+9,973	+66	151
20-22.11.2013	213,14	45,160	+16,663	+78	158
26-28.2.2014	167,93	42,654	+19,653	+117	185
25-27.2.2015	334,41	57,195	+19,797	+59	153
25-27.11.2015	529,50	121,469	+54,372	+103	181
09-13.03.2016	380,90	70,676	+30,564	+80	176
23-25.11.2016	593,54	155,884	+76,972	+130	198
08-10.03.2017	558,77	147,319	+63,220	+113	175
22-24.11.2017	527,55	123,987	+41,169	+78	150
14-16.03.2018	629,25	189,373	+72,560	+115	162
21-23.11.2018	339,21	94,664	+36,123	+106	162
22-25.03.2019	292,30	59,827	+18,562	+64	145
19-21.11.2019	313,97	89,979	+29,252	+93	148
10-20.03.2020	175,68	46,424	+8,262	+47	122
18-20.11.2020	361,99	100,802	+32,608	+90	148
17-19.03.2021	191,57	49,444	+12,598	+66	134
22-26.11.2021	438,83	136,211	+54,015	+123	166
21-25.03.2022	493,40	219,886	+89,730	+182	169
11-13.05.2022	283,42	113,770	+43,484	+153	162
01-03.06.2022	283,79	95,031	+29,226	+103	144
21-25.11.2022	318,53	104,623	+43,201	+136	170
13-17.03.2023	377,98	129,990	+21,556	+57	120
24-26.05.2023	214,37	68,901	+8,743	+41	115
20-24.11.2023	311,89	106,858	+28,838	+92	137
19-22.03.2024	337,70	104,210	+22,767	+67	128
19-22.11.2024	280,59	178,379	+17,536	+62	131
CELKOM 2007-2024	15 141	3 858,005	+1 281,25	+85	

* Hodnotové údaje za roky 2007-2008 sú prepočítané konverzným kurzom: 1 EUR=30,126 SK

		POLESIE										Spolu:	
		61-Lesopark	62-Kostoľany	63-Čermeľ	64-Jahodná	65-K. Belá	66-Opátka	67-M. Lodina	68-Ružín	69-Kojšov	SVPD Kostoľany	Ústr.ML Košice	
Za obdobie 1-12/2024	THZ	2	2	3	2	3	2	3	3	2	1	24	47
	R										2	7	9
	Spolu	2	2	3	2	3	2	3	3	2	3	31	56

Riadok	Označ.	Názov riadku	2024	2023	2022	% zmeny 2024/2023
1		SPOLU MAJETOK	6 772 751	7 134 625	7 436 157	95
2	A.	Neobežný majetok	4 406 447	3 814 630	3 253 605	116
3	A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok	1 763	3 169	4 575	56
5	2.	Softvér	1 763	3 169	4 575	56
6	3.	Oceniteľné práva (014) - /074,091A/	0	0	0	
8	5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0	
9	6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - (093)	0	0	0	
11	A.II.	Dlhodobý hmotný majetok	4 404 684	3 811 461	3 249 030	116
12	A.II.1.	Pozemky	112 934	108 159	108 159	104
13	2.	Stavby	2 990 271	2 935 137	2 309 832	102
14	3.	Samostatné hnuťelné veci a súbory hnuťelných vecí	815 997	488 712	520 118	167
18	7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	485 482	279 453	310 921	174
33	B.	Obežný majetok	2 357 255	3 311 733	4 171 952	71
34	B.I.	Zásoby	497 949	580 111	462 080	86
35	B.I.1.	Materiál	65 031	84 115	89 725	77
36	2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	66 079	61 237	70 893	108
37	3.	Výrobky	360 885	427 760	295 676	84
38	4.	Zvieratá	3 449	3 615	3 615	95
39	5.	Tovar	2 505	2 400	2 171	104
40	6.	Poskytnuté predd. na zásoby	0	984	0	0
41	B.II.	Dlhodobé pohľadávky	109 020	79 807	129 473	137
42	B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku	200	200	200	100
45	1.c	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	200	200	200	100
52	8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	108 820	79 607	129 273	137
53	B.III.	Krátkodobé pohľadávky	644 342	371 726	519 399	173
54	B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku	319 834	212 549	469 282	150
55	1.a	Pohľadávky voči prepojeným ÚJ (311A,312A,314A,315A,31XA) - 391A	2 209	1 752	0	
57	1.c	Ostatné pohľadávky z obchodného styku	317 625	210 797	469 282	151
63	7.	Daňové pohľadávky a dotácie	277 565	139 160	35 888	199
65	9.	Iné pohľadávky	46 943	20 017	14 229	235
71	B.V.	Finančné účty	1 105 944	2 280 089	3 061 000	49
72	B.V.1.	Peniaze	1 018	1 367	834	74
73	2.	Účty v bankách	1 104 926	2 278 722	3 060 166	48
74	C.	Časové rozlíšenie (aktíva)	9 049	8 262	10 600	110
75	C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé	981	122	27	804
76	2.	Náklady budúcich období krátkodobé	8 068	7 028	6 085	115
78	4.	Príjmy budúcich období krátkodobé	0	1 112	4 488	
79		SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	6 772 751	7 134 625	7 436 157	95
80	A.	Vlastné imanie	5 257 847	5 472 010	5 677 998	96
81	A.I.	Základné imanie	1 128 593	1 128 593	1 128 593	100
82	A.I.1.	Základné imanie	1 128 593	1 128 593	1 128 593	100
86	A.III.	Ostatné kapitálové fondy	197 979	197 979	197 979	100
87	A.IV.	Zákonné rezervné fondy	225 815	225 815	225 815	100
88	A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond	225 815	225 815	225 815	100
90	A.V.	Ostatné fondy zo zisku	3 609 311	3 209 311	2 809 311	112
92	2.	Ostatné fondy	3 609 311	3 209 311	2 809 311	112
100	A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	96 149	710 312	1 316 300	14
101	B.	Závazky	1 235 648	1 322 799	1 361 704	93
102	B.I.	Dlhodobé záväzky	31 667	38 963	34 528	81
114	9.	Závazky zo sociálneho fondu	31 667	38 963	34 528	81
117	12.	Odložený daňový záväzok	0	0	0	
118	B.II.	Dlhodobé rezervy	502 002	449 657	458 690	112
119	B.II.1.	Zákonné rezervy	234 696	269 111	280 124	87
120	2.	Ostatné rezervy	267 306	180 546	178 566	148
121	B.III.	Dlhodobé bankové úvery	0	0	0	
122	B.IV.	Krátkodobé záväzky	372 127	493 493	519 707	75
123	B.IV.1.	Závazky z obchodného styku	169 947	309 071	108 574	55
124	B.IV.1.a	Závazky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	50 657	5 245	3 976	
126	B.IV.1.c	Ostatné záväzky z obchodného styku	119 290	303 826	104 598	39
131	6.	Závazky voči zamestnancom	110 780	102 824	76 086	108
132	7.	Závazky zo sociálneho poistenia	74 192	63 204	51 681	117
133	8.	Daňové záväzky a dotácie	16 362	17 423	282 806	94
135	10.	Iné záväzky	846	971	560	87
136	B.V.	Krátkodobé rezervy	329 852	340 686	348 779	97
137	B.V.1.	Zákonné rezervy	135 236	124 001	140 258	109
138	2.	Ostatné rezervy	194 616	216 685	208 521	90
139	B.VI.	Bežné bankové úvery	0	0	0	
141	C.	Časové rozlíšenie (pasíva)	279 256	339 816	396 455	82
143	C.2.	Výdavky budúcich období krátkodobé	5 407	0	0	
144	3.	Výnosy budúcich období dlhodobé	208 300	273 849	328 337	76
145	4.	Výnosy budúcich období krátkodobé	65 549	65 967	68 118	99

Účt.tr./skup.	Ukazovateľ	€ PLÁN na r.2024	€ Skutočnosť k 31.12.2024	aliqu.= 100,0% %plnenia roč.plánu	€ Skutočnosť k 31.12.2023	% % zmeny "24/23"	€ Rozdiel "24/23"
5	NÁKLADY CELKOM:	6 978 685	7 051 971	101,1	7 025 223	100,4	+26 748
	V tom:						
50	Spotreba materiálu celkom:	480 000	463 209	96,5	505 737	91,6	-42 528
	-spotreba PHM a energií	210 000	192 914	91,9	218 057	88,5	-25 143
	-ostatná spotreba+predaný tovar	270 000	270 295	100,1	287 680	94,0	-17 385
51	Služby celkom:	3 716 685	3 789 436	102,0	3 977 774	95,3	-188 338
	-opravy a údržba	269 500	386 725	143,5	364 841	106,0	+21 884
	-nájomné	920 000	929 078	101,0	1 026 527	90,5	-97 449
	v tom: pre mesto	902 000	902 524	100,1	1 002 524	90,0	-100 000
	-prepravné a poplatky ŽSR	8 000	7 382	92,3	6 841	107,9	+541
	-služby v lesnej výrobe spolu:	2 324 185	2 260 906	97,3	2 337 405	96,7	-76 499
	v tom: ťažba dreva	1 777 185	1 804 038	101,5	1 855 237	97,2	-51 199
	v tom: pestovné práce	267 000	214 192	80,2	236 124	90,7	-21 932
	v tom: odvoz dreva	170 000	167 057	98,3	142 785	117,0	+24 272
	v tom: ost.služby v lese	110 000	75 619	68,7	103 259	73,2	-27 640
	-cestovné náhrady	5 000	8 631	172,6	6 411	134,6	+2 220
	-ostatné služby	190 000	196 714	103,5	235 749	83,4	-39 035
52	Osobné náklady celkom:	2 195 000	2 207 161	100,6	1 987 898	111,0	+219 263
	-mzdy	1 390 000	1 341 335	96,5	1 223 331	109,6	+118 004
	-OON (dohody)	20 000	12 571	62,9	23 110	54,4	-10 539
	-zákon.poistenie (odvody soc.,zdrav.poist.)	565 000	540 880	95,7	499 158	108,4	+41 722
	-ostatné sociálne a osobné náklady	220 000	312 375	142,0	242 299	128,9	+70 076
53	Dane celkom:	37 000	39 413	106,5	31 766	124,1	+7 647
	-daň z motorových vozidiel	11 000	10 795	98,1	9 817	110,0	+978
	-daň z nehnuteľností	21 000	23 057	109,8	17 881	128,9	+5 176
	-ostatné dane a poplatky	5 000	5 561	111,2	4 068	136,7	+1 493
54	Náklady na hosp. činnosť celkom	97 000	40 079		100 482	39,9	-60 403
	v tom: poistenie majetku	36 000	39 168	108,8	32 212	121,6	+6 956
55	Odpisy a opravné položky k DHM	450 000	510 498	113,4	419 000	121,8	+91 498
56	Finančné náklady	3 000	2 175	72,5	2 566	84,8	-391
57	Rezervy a oprav.položky fin.nákl.	0	0	-	0	-	-
6	VÝNOSY CELKOM:	7 080 000	7 177 899	101,4	8 028 343	89,4	-850 444
	V tom:						
60	Tržby z predaja vl.výrobov a služieb	6 590 000	6 685 407	101,4	7 532 234	88,8	-846 827
	-z predaja dreva	6 109 000	6 224 755	101,9	7 064 971	88,1	-840 216
	-z predaja ost.výrobov a tovaru	26 000	25 362	97,5	25 520	99,4	-158
	-z predaja služieb	455 000	435 290	95,7	441 743	98,5	-6 453
	v tom: z prenájmu	265 000	273 714	103,3	253 982	107,8	+19 732
	za prepravu dreva	55 000	38 406	69,8	52 545	73,1	-14 139
61	Zmena stavu zásob	5 000	-52 768		133 867	-39,4	-186 635
62	Aktivácia materiálu,IM a služieb	35 000	22 290	63,7	29 710	75,0	-7 420
64	Ostatné prevádzkové výnosy	450 000	522 970	116,2	295 012	177,3	+227 958
66	Finančné výnosy	0	0		37 520		-37 520
	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA	101 315	125 928		1 003 120	12,6	-877 192
31	Stav krátkod. pohľadávok z obch.styku (úč.sk.31)		327 474		226 221	144,8	+101 253
32	Stav krátkod.závazkov z obch.styku (úč.sk.32)-bez úč.323		169 947		309 071	55,0	-139 124
2	Peňažné prostriedky (BÚ+pokladnica)		1 105 898		2 279 720	48,5	-1 173 822
	Priem.evid.počet zamestn. "THP"	47	47	100,0	45	104,4	+2
	Priem.evid.počet zamestn. "R"	10	9	90,0	8	112,5	+1
	Priemerný zárobok - vrát. náhrad EUR	1 892	2 020	106,8	1 887	107,0	+133
	Priemerná mzda - bez náhrad EUR		1 664		1 558	106,8	+106

**VYBRANÉ
EKONOMICKÉ UKAZOVATELE
K 31.12.2024 v porovnaní s rokom 2023**

UKAZOVATEĽ	Vzorec výpočtu	k 31.12.2024 (bež.rok)	k 31.12.2023 (min.rok)	Zmena ukazovateľa (b.r.-m.r.)/m.r.x100 +/- v %
1.Ukazovatele finančnej závislosti				
a/ miera zadĺženosti-%	*cudzie zdroje/vlastné imanie x100	23,50	24,17	-2,78
b/ koeficient samofinancovania-%	vlastné imanie/majetok celkom x100	77,63	76,70	+1,22
c/ stupeň fin.samostatnosti	vlastné imanie/*cudzie zdroje	4,26	4,14	+2,86
2.Ukazovatele likvidity				
a/ pohotová likvidita	(fin.majetok/krátk.závazky)	2,97	4,62	-35,68
b/ bežná likvidita	(fin.majetok+krátk.pohľad.)/krátk.závazky	4,70	5,37	-12,47
c/ celková likvidita	(obež.majetok-dlh.pohľad.)/krátk.závazky	6,04	6,55	-7,75
d/ podiel pohľadávok na prev.kapitáli	(krátk.+ dlh.pohľad.)/(obež.majetok-krátk.závazky)	0,38	0,16	+136,87
3.Ukazovatele rentability				
a/ rentabilita tržieb %	(VH za účt.obdobie po zdan./tržby)x100	1,44	9,43	-84,75
b/ rentabilita celk.kapitálu %	VH za účt.obdobie po zdan./ (majetok+majetok m.r./2)x100	0,93	6,55	-85,79
c/ prevádzková miera zisku %	(VH h.č.za účt.obdobie/tržby)x100	1,88	13,32	-85,86
d/ rast výsledku hosp.z hospod.činnosti-%	(VH h.č. b.r.-VH h.č. m.r.)/VH h.č. m.r.x100	-87,45	-40,50	
4.Ukazovatele efektívnosti				
a/ rentabilita nákladov %	(VH za účt.obdobie po zdan./náklady celkom)x100	1,36	10,11	-86,52
b/ nákladovosť %	náklady/výnosy	0,98	0,88	+11,76
c/ medzročná miera zmeny tržieb %	(čistý obrat b.r.- čistý obrat m.r.)/ čistý obrat m.r.x100	-11,24	1,19	

* cudzie zdroje=závazky r. 101 Súvahy

PLÁN INVESTÍCIÍ NA ROK 2024 -Variant č.1	Variant 1 v tis.EUR	SKUTOČNÉ OBSTARANIE INVESTÍCIÍ NA ROK 2024 -Variant č.1	Variant 1 v tis.EUR
DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK	5	DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK	0
1. Softvér-modernizácia podnikového GIS a súčasti Programu starostlivosti o lesy	5	1. Softvér-modernizácia podnikového GIS a súčasti Programu starostlivosti o lesy	0
DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK	1 471	DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK	1 106
I. BUDOVY,STAVBY spolu:	924	I. BUDOVY,STAVBY spolu:	544
1. AB Malá Lodina na expedičnom sklade	140	1. AB Malá Lodina na expedičnom sklade	152
2. Lesoparkové zariadenia	7	2. Lesoparkové zariadenia	4
3. Oplotenie mladých lesných porastov	33	3. Oplotenie mladých lesných porastov	33
4. Drobné lesné stavby ostatné - poľovnícke a ostatné zariadenia	2	4. Drobné lesné stavby ostatné - poľovnícke a ostatné zariadenia	0
5. Zvážnica Biely potok	15	5. Zvážnica Biely potok	0
6. Zvážnica Roztoky - Lodina	69	6. Zvážnica Roztoky - Lodina	0
7. PD LC Najmoš + Rokycina M. Lodina	16	7. PD LC Najmoš + Rokycina M. Lodina	11
8. OM Štrkovisko	85	8. OM Štrkovisko	34
9. EIA Zlámaný potok	10	9. EIA Zlámaný potok	10
10. Parkovisko Hradová - Vyhliadková veža	70	10. Parkovisko Hradová - Vyhliadková veža	4
11. AB K.Belá - zateplenie stropu, vodovodná prípojka	20	11. AB K.Belá - zateplenie stropu, vodovodná prípojka	14
12. AB Košická Belá - spevnenie krovu	15	12. AB Košická Belá - spevnenie krovu	15
13. Protipožiarna vodná nádrž Čermeľ	73	13. Protipožiarna vodná nádrž Čermeľ	2
14. Protipožiarna vodná nádrž Kamenný potok	139	14. Protipožiarna vodná nádrž Kamenný potok	3
15. LC Furča - Hrašovík (1. etapa)	230	15. LC Furča - Hrašovík (1. etapa)	238
		16. Technické zhodnotenie stavieb	24
II. STROJE,PRÍSTROJE A ZARIADENIA spolu:	10	II. STROJE,PRÍSTROJE A ZARIADENIA spolu:	0
1. PC, kancelárska a meracia technika	10	1. PC, kancelárska a meracia technika	0
III. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY spolu:	500	III. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY spolu:	551
1. Ľahký osobný terénny automobil - 1x	35	1. Ľahký osobný terénny automobil - 1x	57
2. Ťahač s návesom	325	2. Ťahač s návesom	326
3. Ľahký nákladný terénny automobil - 4x	140	3. Ľahký nákladný terénny automobil - 4x	168
IV. INVENTÁR spolu:	37	IV. INVENTÁR spolu:	11
1. Drevené zariadenia-stánky - 3ks	12	1. Drevené zariadenia-stánky - 3ks	11
2. Nábytok M. Lodina	25	2. Nábytok M. Lodina	0
VARIANT č.1 - PLÁN CELKOM:	1 476	SKUTOČNOSŤ CELKOM:	1 106

VYBRANÉ TECHNICKO-EKONOMICKÉ UKAZOVATELE
ZA OBDOBIE 2015-2024

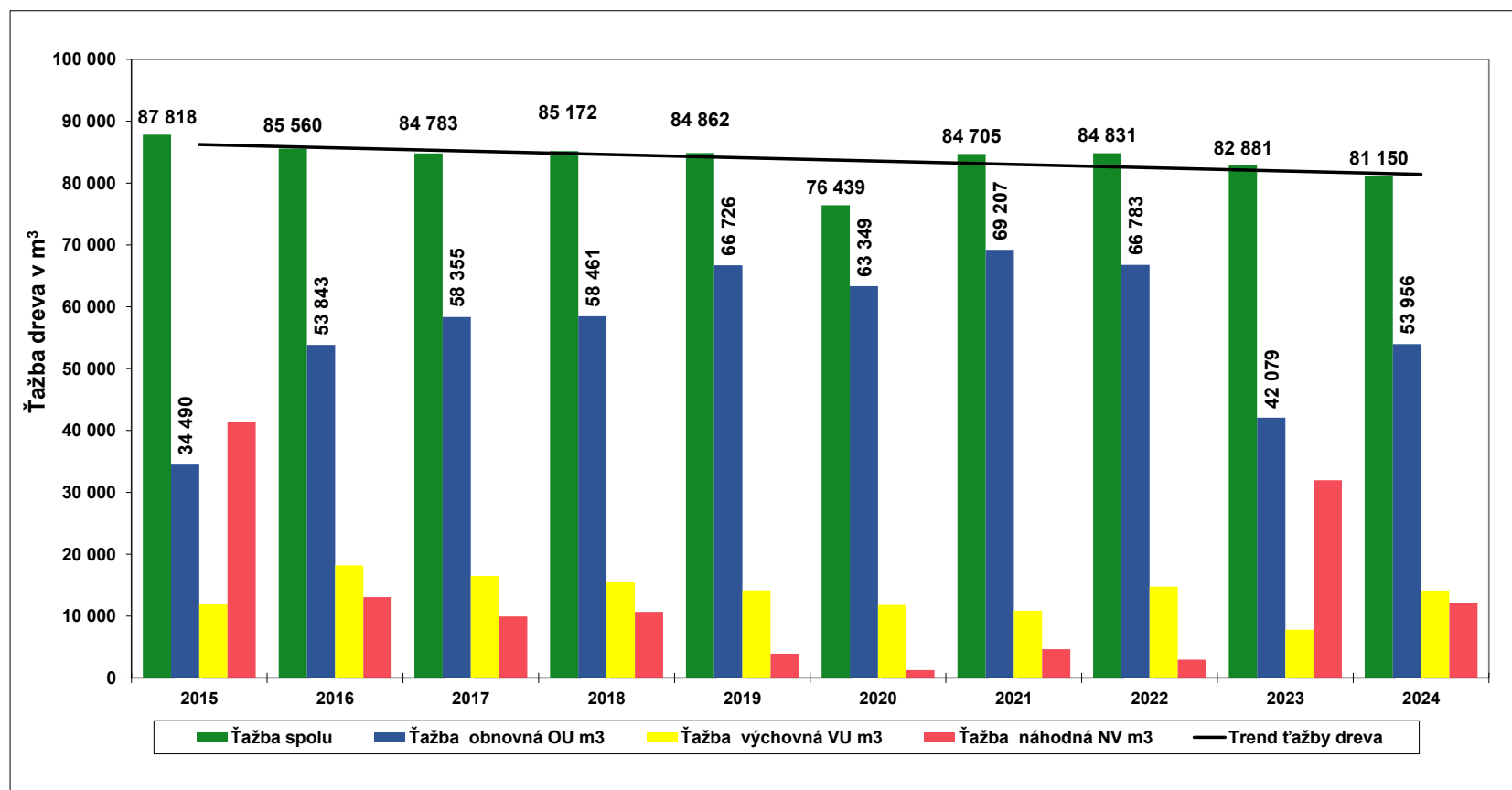
UKAZOVATEĽ	M.j.	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
		1. Výmera lesných pozemkov (ha)	ha	19 473	19 473	19 473	19 473	19 553	19 553	19 553	19 553
2. Výmera lesných porastov	ha	18 966	18 966	18 966	18 966	19 030	19 030	19 030	19 030	19 030	19 060
3. Umelá obnova lesa-zalesňovanie (ha)	ha	31	15	14	16	11	10	10	11	12	5
4. Prírodná obnova lesa (ha)	ha	110	84	100	79	92	87	86	79	64	55
5. Výchova mladých lesných porastov	ha	837	987	978	984	813	775	636	950	681	854
6. z toho:- prečistky	ha	421	477	480	499	335	397	296	467	424	424
7. - prebierky	ha	416	510	498	485	478	378	340	483	257	430
8. z toho:- prebierky - 50r.	ha	126	161	184	233	137	121	128	161	136	142
9. - prebierky + 50r.	ha	290	349	314	252	341	257	212	322	121	288
10. Ťažba dreva (m ³)	m ³	87 818	85 560	85 620	85 379	85 077	76 678	84 858	84 831	82 881	81 641
11. z toho: - OU	m ³	34 490	53 843	58 355	58 461	66 727	63 349	69 207	66 783	42 079	53 956
12. - VU spolu	m ³	11 858	18 188	16 479	15 597	14 163	11 824	10 859	14 749	7 775	14 119
13. z toho:- VU-50 r.	m ³	2 953	5 652	5 711	6 173	3 993	3 858	4 221	4 635	4 031	3 910
14. - VU+50 r.	m ³	8 905	12 536	10 768	9 424	10 170	7 966	6 638	10 114	3 744	10 209
15. - Mimoriadna ťažba + samovýroba	m ³	162	459	0	416	58	0	7	358	1 073	1 444
16. - náhodná ťažba	m ³	41 308	13 070	9 950	10 698	3 915	1 266	4 639	2 941	31 953	12 122
17. Podiel náhodnej ťažby z celkovej ťažby	%	47	15	12	13	5	2	5	3	39	15
18. Výnosy celkom (tis. EUR)	tis.EUR	5 025	5 164	5 410	5 984	5 978	5 057	6 083	7 727	8 028	7 178
19. Výnosy z hospodárskej činnosti	tis.EUR	5 025	5 164	5 410	5 984	5 978	5 057	6 083	7 723	7 991	7 178
20. Náklady celkom	tis.EUR	4 882	5 001	5 012	5 503	5 438	4 700	5 456	6 041	7 025	7 052
21. Náklady na hospodársku činnosť	tis.EUR	4 879	4 998	5 010	5 501	5 435	4 698	5 453	6 039	7 022	7 050
22. Pridaná hodnota	tis.EUR	1 819	1 933	2 189	2 336	2 500	2 346	2 584	3 726	3 212	2 402
23. Osobné náklady spolu	tis.EUR	1 276	1 355	1 354	1 530	1 531	1 453	1 582	1 720	1 988	2 207
24. Výsledok hospodárenia (zisk) po zdanení	tis.EUR	131	124	309	367	431	271	627	1 316	710	96
25. Majetok (Aktíva) spolu	tis.EUR	5 033	5 177	5 610	5 568	5 983	6 017	6 388	7 436	7 135	6 773
26. Neobežný majetok (Stále aktíva)	tis.EUR	3 510	3 513	3 547	3 999	3 730	3 522	3 150	3 254	3 815	4 406
27. Obežný majetok (Obežné aktíva)	tis.EUR	1 511	1 658	2 057	1 561	2 248	2 491	3 232	4 172	3 312	2 357
28. Pohľadávky (brutto)	tis.EUR	530	620	482	558	645	640	604	666	464	761
29. Finančný majetok	tis.EUR	951	1 021	1 547	869	1 363	1 517	2 271	3 061	2 280	1 106
30. Vlastné imanie	tis.EUR	3 612	3 666	3 881	4 129	4 362	4 382	4 648	5 678	5 472	5 258
31. Závazky	tis.EUR	810	866	1 148	879	1 120	1 195	1 317	1 362	1 323	1 236
32. Cash Flow z hospodárskej činnosti	tis.EUR	486	524	1 054	247	879	694	1 037	1 602	1 106	270
33. Cash Flow z investičnej činnosti	tis.EUR	-343	-371	-420	-806	-189	-289	-62	-526	-971	-1 134
34. Pridaná hodnota na 1 zamestnanca (EUR)	EUR	30 831	33 328	39 089	40 982	44 643	41 893	46 982	70 302	59 481	42 893
35. Priemerná mesačná mzda (EUR)	EUR	1 180	1 227	1 278	1 395	1 380	1 424	1 401	1 505	1 887	2 020
36. Počet zamestnancov (priem.prepočít.)		59	58	56	57	56	56	55	53	54	56
37. Investície - obstaranie dlhod.majetku (tis. EUR)	tis.EUR	352	509	462	896	258	329	179	583	1 006	1 106

Prehľad o uskutočnených projektoch nenávratného spolufinancovania-
Mestské lesy Košice a.s. k 31.12.2024

Názov a zameranie projektu	Názov programu	Doba realizácie	Oprávnené náklady celkom	Príspevok z eurofondov	Vlastná spoluúčasť	Príspevok mesta	Iné zdroje
Obnova dopravnej techniky:	SAPARD	IV.2003	10 381 tis. Sk 345 tis. EUR	5 031 tis. Sk 167 tis. EUR	178 tis. EUR	0	0
- Scania - odvozná súprava		VIII.2004					
- JCB - čelný nakladač							
- Landrover – nákladný terénny automobil							
Obstaranie ekologickej lesnej techniky							
Mobilný štiepací uzol:	SOP – PRV	VII.2004	4 738 tis. Sk 157 tis. EUR	2 369 tis. Sk 78 tis. EUR	79 tis. EUR	0	0
- Mobilný štiepací uzol SPALTFIX		XII.2005					
- Vysokozdvížený vozík YALE							
Investícia na zlepšenie primárneho spracovania dreva – technológia štiepania dreva							
Odvozná súprava MAN	SOP – PRV	II.2005	5 526 tis. Sk	2 762 tis. Sk	92 tis. EUR	0	0
Obstaranie ekologickej lesnej techniky		VII.2006	183 tis. EUR	91 tis. EUR			
Vzdelávaním zamestnancov k zvýšeniu ich uplatniteľnosti	SOP - Ľudské zdroje	VI.2008 VII.2008	835 tis. Sk 28 tis. EUR	665 tis. Sk 22 tis. EUR	6 tis. EUR	0	0
- Manažérske zručnosti							
- Jazykové komunikačné schopnosti							
- Informačno komunikačné zručnosti							
Rekonštrukcia lesných ciest	PRV SR 2007 - 2013	X.2008 XII.2009	19 208 tis. Sk 638 tis. EUR	19 208 tis. Sk 638 tis. EUR	0	0	0
- lesná cesta Strašný jarok							
- lesná cesta Potoky							
- lesná cesta Kovaľská							
- lesná cesta Čierna dolina							
Obnova potenciálu lesného hospodárstva a zavedenie preventívnych opatrení							
Obnova techniky	PRV SR 2007 - 2013	XI.2008	6 246 tis. Sk 208 tis. EUR	3 123 tis. Sk 104 tis. EUR	104 tis. EUR	0	0
- MAN súprava na odvoz dreva							
Zvýšenie hospodárskej hodnoty lesov							
FORSOC	Nórsky finančný mechanizmus	VII.2016 IV.2017	118 tis. EUR	101 tis. EUR	17 tis. EUR	0	0
Lesy pre spoločnosť lesy bez bariér							
Oddychové zóny lesoparku Bankov a Furča							
FORBEST	Interreg V-A SK HU 2014-2020	IX.2017 I.2019	77 tis. EUR	69 tis. EUR	8 tis. EUR	0	0
pedagogiky chata Diana							
Projekt ŠOP	OP Kvalita životného prostredia	IX.2021 VI.2023	341 tis. EUR	287 tis. EUR	54 tis. EUR	0	0
Zlepšovanie stavu druhov a biotopov európskeho významu v lesných ekosystémoch							
SPOLU			2 095 tis.EUR	1 557 tis.EUR	538 tis.EUR	0	0

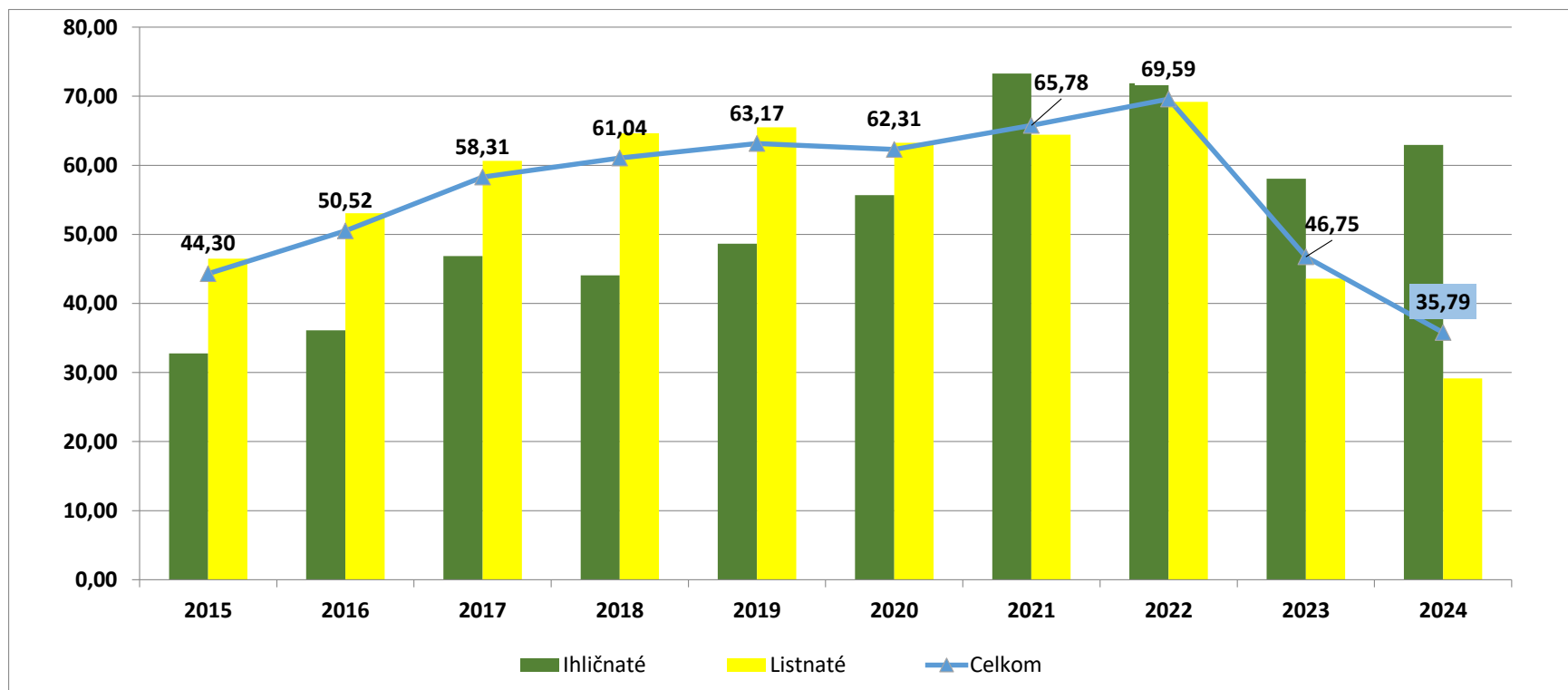
SOP - Sektorový operačný program
PRV SR - Program rozvoja vidieka SR

	Ťažba spolu m ³	Ťažba obnovená OU		Ťažba výchovná VU		Ťažba náhodná NV		Ťažba mimoriadna MR		% podiel VU/OU
		z celk.ťažby	%	z celk.ťažby	%	z celk.ťažby	%	z celk.ťažby	%	
		m ³	%	m ³	%	m ³	%	m ³	%	
2015	87 818	34 490	39	11 858	14	41 308	47	162	0	34
2016	85 560	53 843	63	18 188	21	13 070	15	459	1	34
2017	84 783	58 355	69	16 479	19	9 950	12	0	0	28
2018	85 172	58 461	69	15 597	18	10 698	13	416	0	27
2019	84 862	66 726	79	14 163	17	3 915	5	58	0	21
2020	76 439	63 349	83	11 824	15	1 266	2	0	0	19
2021	84 705	69 207	82	10 859	13	4 639	5	0	0	16
2022	84 831	66 783	79	14 749	17	2 931	3	358	0	22
2023	82 881	42 079	51	7 775	9	31 953	39	50	0	18
2024	81 150	53 956	66	14 119	17	12 122	15	451	1	26

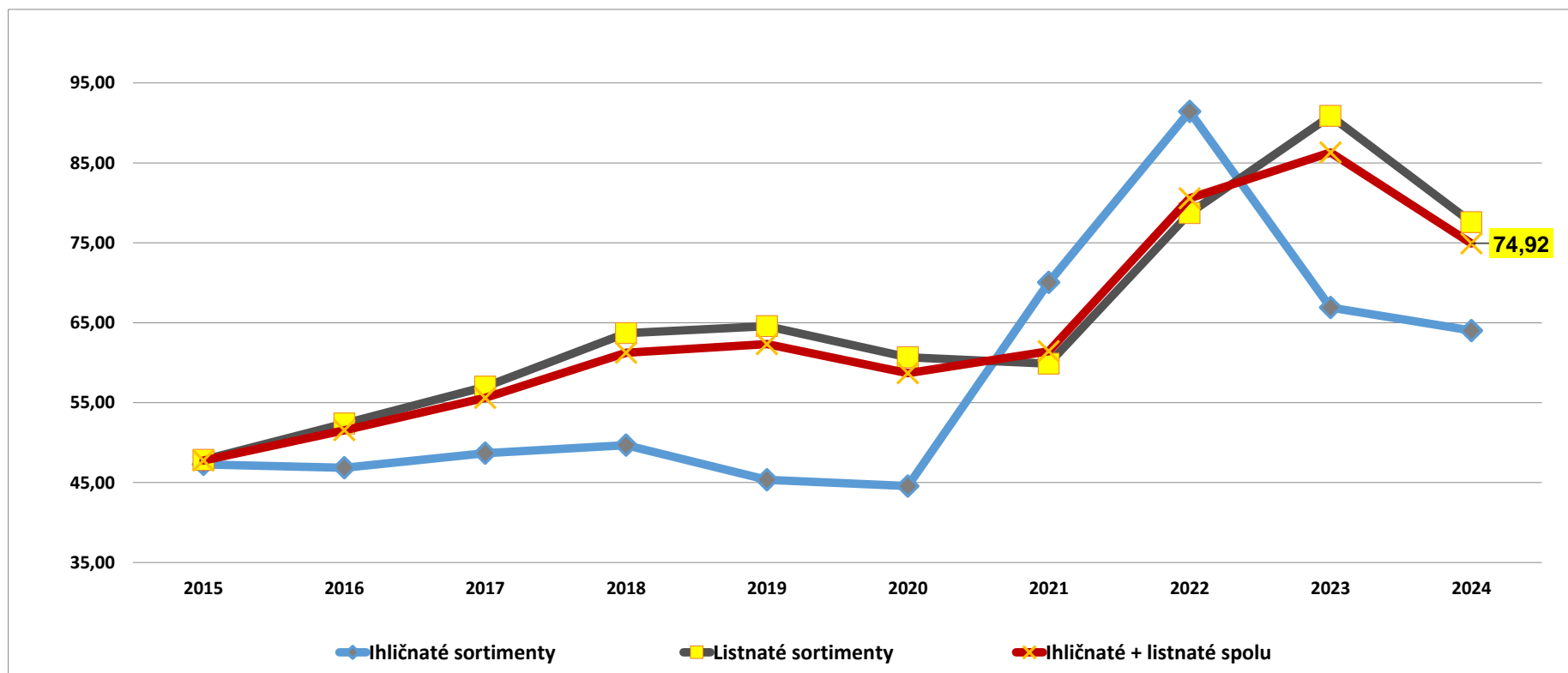


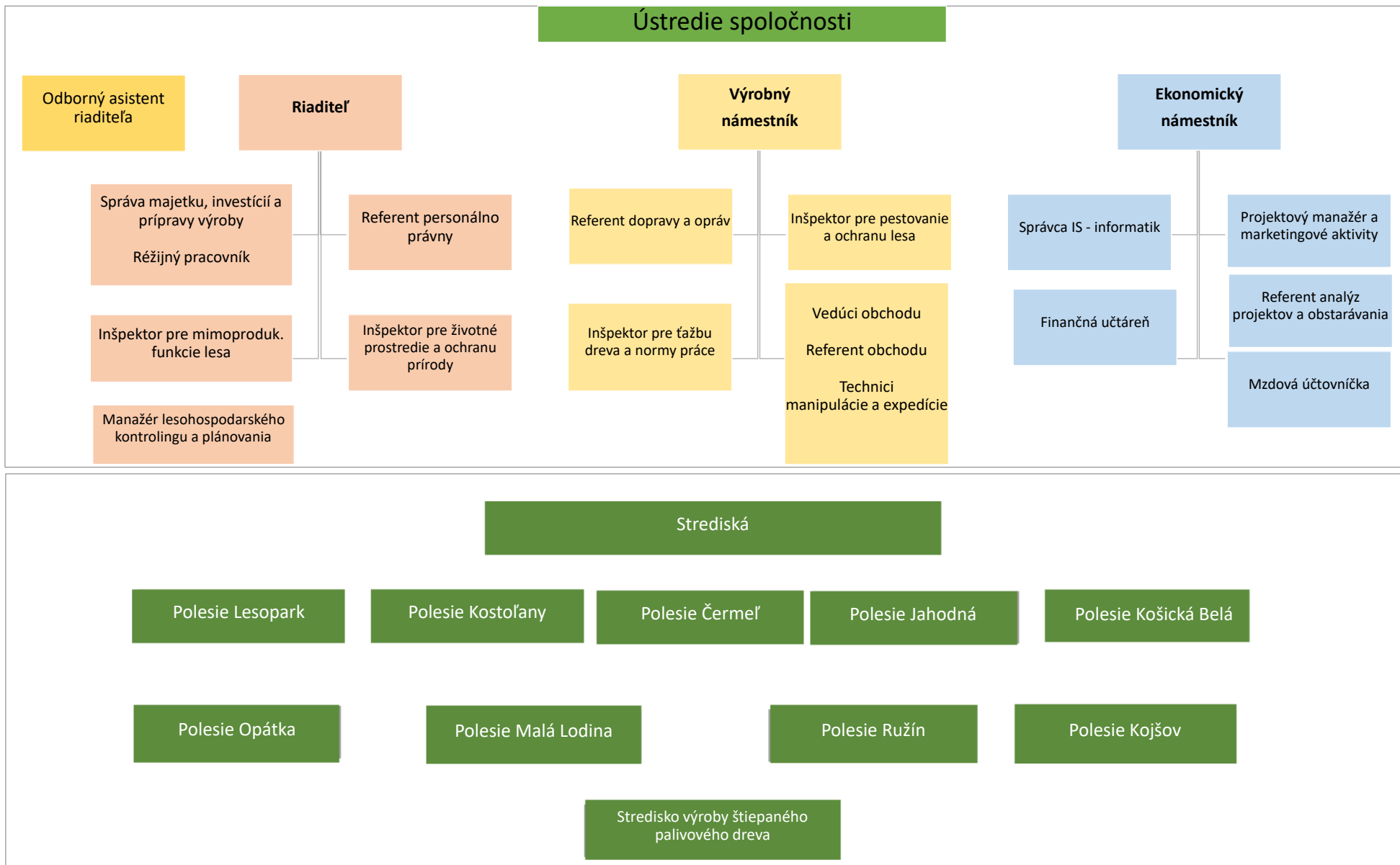
Vývoj a porovnanie podielu guľatinových sortimentov na dodávkach dreva v období 2015-2024

Obdobie	Výtťažnosť /podiel/ guľatinových sortimentov v %		
	Ihličnaté	Listnaté	Celkom
2015	32,75	46,47	44,30
2016	36,10	53,06	50,52
2017	46,87	60,63	58,31
2018	44,07	64,62	61,04
2019	48,66	65,51	63,17
2020	55,68	63,25	62,31
2021	73,29	64,42	65,78
2022	71,88	69,19	69,59
2023	58,06	43,60	46,75
2024	62,95	29,16	35,79



OBDOBIE	Vývoj priemerných cien dreva v Eur/m ³		
	Ihličnaté sortimenty	Listnaté sortimenty	Ihličnaté + listnaté spolu
2015	47,28	47,84	47,76
2016	46,86	52,38	51,55
2017	48,68	57,00	55,60
2018	49,69	63,69	61,25
2019	45,35	64,58	62,33
2020	44,57	60,67	58,69
2021	70,04	59,88	61,44
2022	91,43	78,71	80,57
2023	66,90	90,87	86,30
2024	64,02	77,58	74,92





PODNIKATEĽSKÝ ZÁMER
NA ROK 2025

Košice 2/2025

Predkladá: predstavenstvo

Ing. František Beli - predseda

Ing. Martin Matúš - člen

Ing. Miroslav Zajac, EMBA - člen

A. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O PODNIKU A PODMIENKY PODNIKANIA

ÚDAJE O PODNIKU

1. Identifikačné údaje

Obchodný názov:	Mestské lesy Košice a.s.
IČO:	31 672 981
DIČ/IČDPH:	2020491341 / SK2020491341
Sídlo:	Južná trieda 11, 040 01 Košice
Telefón/fax:	055/677 00 15-16, 678 05 20-2, fax 055/678 05 55
E-mail:	melesko@meles.kosice.sk www.meleskosice.sk
Bankové spojenie:	Tatra Banka, a. s., pobočka Košice č. účtu: SK12 1100 0000 0026 2272 0044
Právna forma:	akciová spoločnosť
Dátum vzniku:	28.5.1993
Dátum zmeny PF:	1.1.2005 (zo s.r.o. na a.s.)
Základné imanie a.s.	1 128 592,94 Eur (34 000 000,- Sk)
Spoločníci/Akcionári:	100% Mesto Košice
Štatutárny orgán a.s.	predstavenstvo: Ing. František Beli - predseda Ing. Martin Matúš - člen Ing. Miroslav Zajac, EMBA - člen

2. Charakteristika podniku a rozsah obhospodarovaného majetku

Charakteristika podniku

Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a.s. obhospodaruje ako dlhodobý nájomca lesný a ostatný pozemkový majetok mesta Košice s celkovou rozlohou 20 039 ha na základe nájomných zmlúv, ktoré jej zároveň zakotvujú povinnosť a zodpovednosť riadneho správcu zvereného lesného majetku.

Odbornú starostlivosť v lesoch zabezpečuje podnik v súlade so Zákonom NR SR č. 326/2005 Z.z. o lesoch v znení neskorších predpisov, podľa platných programov starostlivosti o lesy - PSoL (*bývalé lesné hospodárske plány - LHP*). Výkon odbornej správy lesov sa uskutočňuje prostredníctvom certifikovaných odborných lesných hospodárov, ktorí sú zamestnancami podniku. Od 28.10.2004 je spoločnosť držiteľom medzinárodne uznávaného certifikátu FSC (Forest Stewardship Council), ktorý osvedčuje riadny spôsob udržateľného hospodárenia v lesoch. V roku 2024 došlo k obnove a potvrdeniu certifikátu (vydaného pod č. SGSCH-FM/COC – 010104) na ďalšie 5-ročné obdobie platnosti (od 13.1. 2024 do 12.1.2029).

Zakladateľom spoločnosti a jej jediným akcionárom je Mesto Košice. Vonkajšiu kontrolnú činnosť z úrovne štátnej správy lesného hospodárstva vykonávajú: Okresný úrad Košice, Košice - okolie a Gelnica. Zakladateľ vykonáva kontrolnú činnosť prostredníctvom vlastných kontrolných orgánov - Útvaru hlavného kontrolóra, Valného zhromaždenia a Dozornej rady.

Predmet činnosti

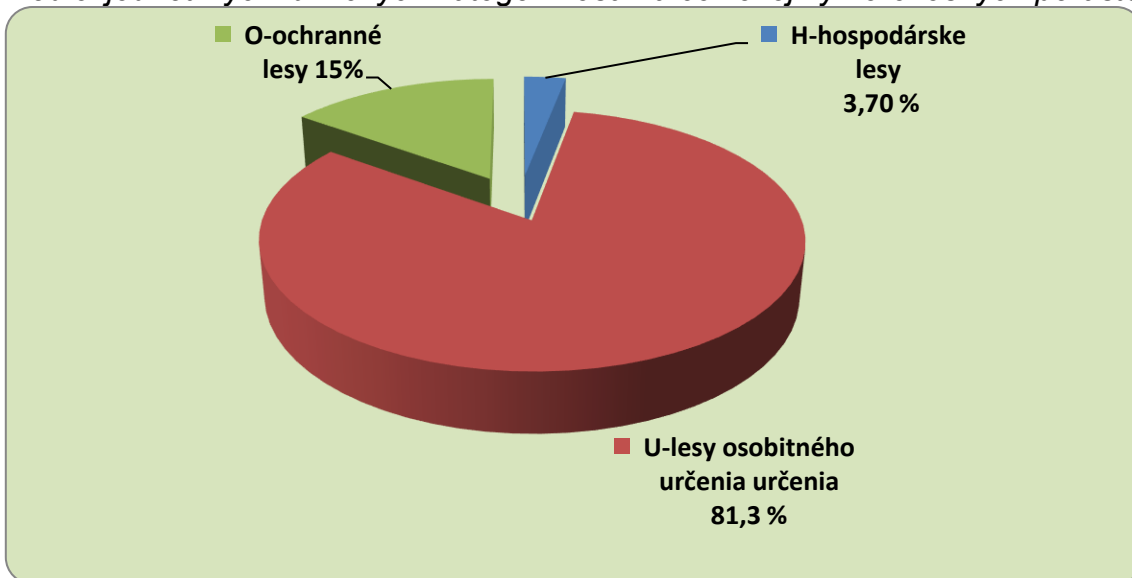
Hlavným predmetom činnosti podniku je zakladanie, pestovanie, výchova, obnova a ochrana lesov, zabezpečenie hygieny lesných porastov, zabezpečenie produkcie kvalitného osiva a sadbového materiálu, ťažba dreva vrátane sústreďovania, manipulácie a dopravy dreva, expedícia a dodávky sortimentov surového dreva, výkon poľovného práva, odborná správa lesov, vyhotovovanie programov starostlivosti o lesy a zabezpečenie plnenia ostatných mimoprodukčných – verejnoprospešných funkcií lesa, najmä vodoochranej, pôdoochranej, prírodoochranej a rekreačnej.

Rozsah a charakteristika lesného majetku k 1.1.2024

Prenajaté pozemky	Výmera
Obhospodarovaný pozemkový majetok celkom	20 039 ha
z toho: lesné pozemky	19 553 ha
<i>plocha lesných porastov</i> (v rámci lesných pozemkov):	<i>19 060 ha</i>

Z dôvodu vyhlásenia chránených území európskeho významu v rámci siete NATURA 2000 (ÚEV - Stredné Pohornádie a CHVÚ Volovské vrchy) na území košických lesov došlo od roku 2006 do roku 2011 k významným zmenám v štruktúre kategórií lesa v prospech *lesov osobitného určenia* s dominanciou plnenia verejnoprospešných funkcií. Od roku 2017 pribudlo do sústavy NATURA 2000 na území ML Košice aj ÚEV Abod' (k.ú. Kojšov) na výmere 91 ha lesných porastov.

Podiel jednotlivých funkčných kategórií lesa na celkovej výmere lesných porastov



Rozloha prímestského lesoparku mesta Košice činí 4 618 ha, čo predstavuje 24% z celkovej výmery obhospodarovaných lesných pozemkov.

Z hľadiska hospodársko-úpravnických jednotiek je lesný majetok mesta Košice rozdelený do nasledovných 9 lesných celkov (LC):

Polesie	LC	Výmera lesných pozemkov	Výmera lesných porastov	Kategoríe lesov			Platnosť PSL
				Hosp.	Osob. určenia	Ochr.	
Kostoľany	Kostoľany	1 997,17	1 976,77	255,56	1 591,91	129,3	2019-2028
Jahodná	Jahodná	2 148,49	2 093,97	25,39	2 058,67	9,91	2019-2028
Lesopark	Lesopark	2 169,14	2 061,98	0	1 975,20	86,78	2019-2028
Čermeľ	Čermeľ	1 955,44	1 920,70	0	1 765,79	154,91	2019-2028
Košická. Belá	Košická. Belá	2 056,20	2 001,24	6,3	1 816,40	178,54	2019-2028
Opaka	Opátka	1 949,70	1 907,95	13,94	1 479,22	414,79	2019-2028
	Kojšov	1 853,34	1 823,80	308,64	950,62	564,54	2024-2033
Malá Lodina	Malá Lodina	2 703,87	2 604,63	6,54	2 088,87	509,22	2024-2033
Ružín	Ružín	2 720,08	2 669,04	81,21	1 763,43	824,4	2024-2033
Celkom:		19 553,43	19 060,08	697,58	15 490,11	2 872,39	
Podiel				3,70%	81,30%	15,00%	

Štruktúra lesných celkov je v novom roku 2025 po reorganizácii, ktorá prebehla v roku 2024 prispôsobená aj organizačná štruktúra lesníckej prevádzky v podobe 8 polesí – organizačných jednotiek pokrývajúcich územia príslušných lesných celkov. Nové polesie Opaka vzniklo zlúčením polesí: Opátka a Kojšova.

V súlade s legislatívou boli v r. 2019 Okresným úradom Košice schválené PSL s právoplatným rozhodnutím pre nasledujúce lesné celky: Lesopark, Čermeľ, Košická Belá, Opátka, Jahodná s platnosťou PSL na r. 2019-2028. V marci 2020 bol schválený PSL pre LC Kostoľany.

I. PESTOVNÁ ČINNOSŤ

PESTOVNÁ ČINNOSŤ

Celkové priame náklady na zabezpečenie úloh pestovnej činnosti v roku 2025 sú plánované vo výške **259 311 €**. Rozsah úloh vychádza z potrieb jednotlivých poľesí na zabezpečenie plnenia 10-ročného Programu starostlivosti o lesy a z aktuálneho stavu lesných porastov. V záujme zvýšenia spoločenskej hodnoty lesov, zachovania ich dobrého zdravotného stavu, posilnenia biodiverzity a ekologickej stability porastov je v značnej miere potrebné vykonávať náležitú výchovu lesných porastov, ochranu mladých lesných porastov pred burinou a zverou a všeobecne ochranu už existujúceho lesa.

V pláne pestovnej činnosti na rok 2025 je zahrnutá realizácia nasledovných nosných výkonov:

- 30 950 m³ uhadzovania haluziny po ťažbe ako príprava na umelú obnovu a uvoľnenie prirodzeného zmladenia,
- 3,83 ha umelej obnovy lesa sadbou,
- 30,10 ha ochrany lesných kultúr proti burine,
- 168,86 ha ochrany lesných kultúr proti zveri,
- 399,06 ha prečistiek.

V hodnotovom vyjadrení sú plánované priame náklady na zabezpečenie výkonov v rámci ostatných pestovných prác v nasledovných hodnotách:

- | | |
|---|----------|
| • vyznačovanie ťažby 73 800 m ³ | |
| • úprava prirodzeného zmladenia a dočisťovanie porastov | 2 056 € |
| • zber semien hlavných drevín | 1 500 € |
| • výroba semenáčikov na lesných substrátoch | 9 600 € |
| • výroba výsadbyschopných a sadeníc na minerálnej pôde | 14 000 € |

Produkčná plocha lesných škôlok sa v roku 2024 nepatrne znížila o 0,21 ha z dôvodu založenia nového semenného porastu na lesnej škôlke Bujanov. Produkciou sadbového materiálu sa zameriava hlavne na vlastnú spotrebu z dôvodu zabezpečenia potrebného množstva a druhu sadeníc v zmysle zákona o Lesnom reprodukčnom materiáli. Pestovanie sadeníc sa bude vykonávať v škôlkach na Bujanove v Malej Lodine a výroba semenáčikov sa bude uskutočňovať na rašelinových substrátoch v Kostolčanoch nad Hornádom a v Malej Lodine. Pre vlastnú spotrebu je plánovaných cca 50 000 sadeníc a na predaj bude ponúknutých 80 000 ks.

Podrobný rozpis jednotlivých položiek plánu pestovných činností zobrazuje nasledujúca tabuľka:

Spolu ML Košice	t.j.	množstvo	priamy materiál	mzdy a súv. nákl.	odpisy	kooperácia	rozpúšť.	celkom
Spolu PČ	€		14 083	0	31 112	213 816	300	259 311
Zalesňovanie	ha	3,83	6 697			7 054	200	13 951
Spolupôsobenie	ha							0
Uhadzovanie - bez nákl.	m3	29 200						0
Uhadzovanie - v rézii	m3	1 750				6 090		6 090
OLK - vyžínanie	ha	30,10				12 787		12 787
Oplocovanie - údržby	€	31 112			31 112	5000		36 112
OLZ - oväzovanie+zber	ha							0
OLZ - chemicky	ha	46,06	4 196			7 720		11 916
OLZ - ostatné	ha	122,80	790			1 327		2 117
Prečistky - PSoL	ha	399,06				125 423		125 423
Prečistky - VND	ha	45,78				20 258		20 258
Ochrana lesa	€							0
OPP - vyznač.ťaž.	m ³	73 800						0
OPP - výrub krov	ha							0
OPP - predst.výrub	ha					300		300
OPP - úprava PZ	ha	11				2 056		2 056
OPP - dočist'. porastov	ha	3				696		696
OPP- údržba hraníc por.	€							0
OPP - ostatné	€							0
Semenárstvo	€		800			1500		2 300
Výroba sadeníc	€	14 500	500			14 000		14 500
Výroba semenáčikov	€	10 805	1 100			9 605	100	10 805

I. ŤAŽBOVÁ ČINNOSŤ

Návrh plánu ťažby dreva vychádza z bilancovaného ročného etátu pre jednotlivé lesné celky (LC) resp. polesia, technologických možností, stavu porastov a predpokladanej situácie na trhu s drevom.

Na rok 2025 bol stanovený plán ťažby dreva pre jednotlivé Lesné celky nasledovne:

	Obnovná úmyselná	Prebierky -50	Prebierky +50	Náhodná ťažba	SPOLU
Lesopark	1 820	700	3 480	300	6 300
Kostoľany	3 675	915	1 310	600	6 500
Čermeľ	8 300	100	1 200	400	10 000
Jahodná	6 535	515	450	1 000	8 500
Košická Belá	8 430	470	800	500	10 200
Opátka	8 000	1 000	0	800	9 800
Malá Lodina	8 072	1 992	1 036	400	11 500
Ružín	6 250	1 050	3 400	300	11 000
Kojšov	4 530	440	680	550	6 200
SPOLU	55 612	7 182	12 356	4 850	80 000

Plánovaná štruktúra ťažby v rámci komplexnej výroby dreva na odvoznom mieste (OM) podľa druhov:

Druh ťažby	Ihličnatá /m ³ /	Listnatá /m ³ /	SPOLU /m ³ /
Obnovná	7 142	48 470	55 612
Výchovná do 50 rokov	1 167	6 015	7 182
Výchovná nad 50 rokov	845	11 511	12 356
Náhodná	2 100	2 750	4 850
Celkom:	11 254	68 746	80 000

Plánovaný jednotkový náklad komplexnej výroby dreva na OM pre rok 2025 je **23,06 €/m³**, pri plánovanej priemernej cene služieb ťažby dreva vo výške 18,11 €/m³ a manipulácie 4,95 €/m³, t.j. medziročne sa plánované náklady zvýšia o 5,30 % (skutočnosť = 21,90 €/m³ v roku 2024) v súvislosti s aktualizovanou štruktúrou plánovanej ťažby a preukázanými nákladmi u dodávateľov.

III. OBCHOD S DREVOM

Začiatkom roka 2024 sme zaznamenali znížený dopyt po drevnej hmote, hlavne ihličnatého dreva.

Oživenie na trhu s ihličnatým drevom nastalo v II.Q.2024. Prejavilo sa to nárastom cien Ihličnatých priemyselných výrezov(IPV III.A,B,C) o 5€/m³. Naopak prebytok menej kvalitných ihličnatých sortimentov IPV III.C2 a Ihličnatého vlákninového dreva (IVD) zapríčinil zníženie ich cien až o 5€/m³.

Menší dopyt po menej kvalitných Listnatých priemyselných výrezoch (LPV) BK III.B,C spôsobil pokles ich cien v II.Q.2024 o 2€/m³. Cena Listnatého vlákninového netriedeného dreva (LVND) v priebehu roka 2024 sa tiež znížila o cca 2€/m³.

Trh s drevnou hmotou v II. polroku 2024, hlavne v IV.Q.2024 zaznamenal zvýšený záujem ako o IPV JD, SM, tak aj o LPV BK, DB a JS. Z dôvodu spracovania snehovej a vetrovej kalamity v listnatých predrubných porastoch zo začiatku roka 2024, ako aj z dôvodu spracovania ihličnatej kalamity (uschýnanie JD) mohli ML KE a.s. ponúknuť len obmedzené množstvo dopytovaných sortimentov z úmyselných ťažieb.

Z dôvodu poklesu cien niektorých sortimentov, ako aj z dôvodu dosiahnutia plánovaných tržieb za drevo boli plánované dodávky navýšené na 82 000 m³.

Predstavenstvo spoločnosti pri súčasnej situácii na trhu s drevom, predpokladá v roku 2025 udržanie cien na rovnakej úrovni ako budú nastavené na začiatku roka 2025, resp. ich mierne zvýšenie hlavne sortimentov LPV.

Vzhľadom na vyššie uvedené skutočnosti je priemerné speňaženie dreva na rok 2025 plánované vo výške **76,00 €/m³**.

Objem a štruktúra plánovaných priamych dodávok drevnej hmoty na rok 2025

Guľatina priemyselné výrezy IPV+LPV m ³	Vlákninové drevo V.tr. Ihl. + List. m ³	Štiepané Palivové drevo + Ostatné sort. m ³	Spolu dodávky m ³	Priemerné speňaženie dodávok dreva €/m ³
6 000+21 500 =27 500	5 000+46 000 =51 000	2 000	80 500	76,00

Celkové dodávky dreva sú plánované vo výške **80 500 m³** s celkovým priemerným speňažením **76,00 €/m³**. Objem dodávok súvisí s plánovanou štruktúrou ťažby, sortimentovou skladbou ťaženej drevnej hmoty, ktorá vychádza z decenálnych predpisov PSL (Plán starostlivosti o les) a zároveň zohľadňuje predpokladaný vývoj situácie na trhu s drevom.

Z celkového objemu **80 500 m³** dodávok dreva tvoria priemyselné výrezy a vlákna **78 500 m³** a štiepané palivové drevo + ostatné sortimenty **2 000 m³**. Časť dodávok je určená pre vlastnú spotrebu – najmä pre účely zabezpečenia drobných stavebných opráv ako aj na zabezpečenie vykurovania objektov využívaných ML Košice a. s..

Z dôvodu maximálneho zhodnotenia najcennejších sortimentov dreva budú tieto aj v roku 2025 ponúkané na predaj formou aukcií.

Odberatelia

Hlavnými odberateľmi drevnej hmoty budú subjekty celulózo-papierenského, nábytkárskeho priemyslu a drevárskej prvovýroby. Podiel exportu dreva sa predpokladá do výšky 20% z ročných dodávok dreva.

Konkurencia

Hlavným potenciálnym konkurentom na trhu s drevom sú Lesy SR, š.p. Banská Bystrica, reprezentovanými v našich regiónoch pôsobiacimi odštepňými závodmi (OZ Východ a OZ Šariš).

IV. LESOPARKOVÉ ČINNOSTI

Pri rešpektovaní ustanovení zákona č. 326/2005 Z.z. o lesoch v z.n.p. (§ 30 a nasl.), vzťahujúcich sa na právo využívania lesov verejnosťou, je nevyhnutná realizácia výkonov, ktoré zabezpečia reguláciu a usmerňovanie pohybu a krátkodobého pobytu verejnosti v lesnom prostredí, najmä na území prímestských lesov (lesoparku). Tomuto účelu práce s verejnosťou slúži lesoparková infraštruktúra, ktorá vyčleňuje pre verejnosť na užívanie funkčné plochy, lesnú cestnú sieť a súvisiace zariadenia tak, aby boli súbežne zohľadnené aj potreby riadneho lesného hospodárenia.

V rámci zabezpečovania výkonov lesoparkových činností sú plánované náklady smerované na zriaďovanie nových lesoparkových zariadení, ich opravy a údržbu, udržiavanie príľahlých funkčných plôch a chodníkov v súlade s ročným projektom lesoparku. V roku 2025 sa na tieto práce zamerané prioritne na opravy existujúcej infraštruktúry plánuje čerpanie nákladov vo výške **29 180 €**.

Skutočný rozsah týchto prác bude prehodnocovaný v priebehu roka vzhľadom na aktuálny prevádzkový stav a mieru opotrebovania jednotlivých zariadení a prípadné havarijné stavy. Ťažiskom opráv a údržieb budú lokality: Bankov, Čermel – Alpinka, Furča - Zelený dvor, Hradová a Nové Ťahanovce.

V rámci lesoparkových aktivít sa plánuje najmä oprava a udržiavanie lesoparkových zariadení, existujúcich turistických a náučných chodníkov, prvkov informačného systému na hlavných funkčných plochách lesoparku, údržba funkčných plôch a lúk, údržba lesných ciest a existujúcich cyklotrás, zber odpadu, kosenie lúk v okolí Bankova a Ťahanoviec.

V. POĽOVNÍCTVO

Zabezpečenie výkonu práva poľovníctva v režijných revíroch Čermeľ (4 178 ha) a Zálom (3 618 ha) bude zamerané na udržanie súčasných stavov zveri pri rešpektovaní plánovaných normovaných kmeňových stavov ako aj potrebu eliminácie škôd na lesných kultúrach, ktoré boli v roku 2024 zistené v únosnom rozsahu.

V roku 2025 sa predpokladá spotreba priamych nákladov v rámci činnosti vo výške **14 000 €**. Rozhodujúca časť finančných prostriedkov bude použitá na opravu, údržbu, prípadné zriaďovanie nových poľovníckych zariadení (krmidlá, senníky, posedy, poľovnícke chaty a pod.) a prikrmovanie zveri v prípadnom období núdze.

Dôraz bude kladený na zásady správneho odstrelu a jarné sčítanie zveri, na základe ktorého bude vypracovaný podrobný ročný plán chovu a lovu zveri.

V roku 2025 sa časť z odstrelu plánuje vykonať poľovnými hosťami a tržby za predaj diviny a odstrel zveri sú plánované vo výške **25 000 €**.

Náhrady za užívanie poľovného revíru zo strany užívateľov poľovných revírov sa predpokladá vo výške **73 000 €**.

Súbežne s poľovníckymi činnosťami bude vykonaná údržba trávnatých porastov vo výške **5 000 €**.

VI. OPRAVY A UDRŽIAVANIE

V záujme zachovania prevádzky - schopnosti spravovaného majetku bude nutné v roku 2025 vykonať nižšie špecifikované opravy na stavbách a strojových zariadeniach (dodávateľským spôsobom):

a. opravy a údržby stavebného charakteru **153 500 €**
v tom:

o opravy budov **45 500 €**

Názov akcie - objektu	Plánované náklady v €
AB Južná Trieda – suterén – električka, voda, omietky	7 000
ČOV – Košická Belá	13 500
Bleskozvod - chata Zálom	1 500
MES Malá Lodina vlečka – nevyhnutné opravy v zmysle periodických prehliadok z úrovne ŽSR	6 000
Ostatné nevyhnutné opravy a údržba - údržba a prevádzka vodoinštalácií a elektroinštalácií, vyk. systémov, periodické odb. prehliadky, havarijné stavy, údržba brán a oplotení areálov budov a pod. podľa potreby (vr. Hradová)	17 500
Spolu:	45 500

- o opravy lesnej cestnej siete – lesné cesty (LC), zväžnice a odvozné miesta (OM)

123 000 €

v tom sú plánované menovité opravy:

Názov akcie (objektu)	Plánované náklady v €
Priepust Kostolný jarok - Čermeľ	4 000
Zväžnica Kaliská - Opátka	59 000
Sklady Kaľavy – Mária prameň	15 000
Prehrádzky Somarie – Malá Lodina	10 000
Priepust – Šimové – Košická Belá	5 000
Ostatná údržba LC a zväžnic – zimný posyp, dosyp, odrážky, pluhovanie, mulčovanie krajníc, priekopy	30 000
Spolu:	123 000

b. opravy dopravných prostriedkov a strojov **40 000 €**
 (opravy techniky na odvoz a nakladanie dreva, automobilov, zemných strojov)

c. opravy ostatných zariadení **15 000 €**

S p o l u (a+b+c): **223 500 €**

VII. SPÔSOB FINANCOVANIA

Financovanie hospodárskej činnosti v prevádzkovej a investičnej oblasti je plánované v zásade z vlastných zdrojov.

V maximálne možnej miere budú využité možnosti získania nenávratných prostriedkov z dotácií a podporných rozvojových programov, najmä na financovanie výkonov verejno-prospešného charakteru a zabezpečenie činností environmentálnej povahy.

Na spolufinancovanie investícií je plánované v prípade potreby aj využitie dostupných cudzích zdrojov:

- získanie nenávratných príspevkov z aktuálneho Programu rozvoja vidieka SR (PRV) v maximálne dostupnej výške z hodnoty projektov
- využitie splátkového nákupu, resp. lízingu pri obstaraní techniky

Využitie prostriedkov z Programu rozvoja vidieka bude aktuálne v prípade zverejnenia výziev najmä v oblasti realizácie rekonštrukcií lesnej cestnej siete, na obnovu techniky, protipožiarne a protipovodňové opatrenia, rekreačnú a vzdelávaciu infraštruktúru lesoparku, vykonanie ozdravných opatrení v lesných porastoch. Predpokladá sa pokračovanie uplatnenia ročných platieb za lesnícko-environmentálne a klimatické služby a ochranu lesov.

Zdroje investícií (na obstaranie dlhodobého majetku) boli v roku 2024 doplnené prídelením zo zisku vytvoreného za rok 2023 vo výške **400 000 €**. Spoločne s kumulovanými zdrojmi z minulosti a odpismi podporili predpoklady pre riadne možnosti financovania plánovaných investícií v roku 2024 (pozri tab. č. 2 a 3 v prílohe).

VIII. NÁVRH PLÁNU VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Na základe výsledkov roku 2024, a s ohľadom na predpokladaný vývoj ekonomiky v roku 2025, navrhuje predstavenstvo spoločnosti v podnikateľskom zámere na rok 2025 plánovaný účtovný **zisk** k 31.12.2025 vo výške **62 700 €**, pri celkových výnosoch **6 646 000 €** a celkových nákladoch **6 583 300 €**.

Návrh plánu v štruktúre vybraných nákladových a výnosových položiek je spracovaný v priloženej tabuľke č.1.

Východiská pri plánovaní vybraných položiek sú nasledovné:

NÁKLADOVÁ ČASŤ

1. Spotreba materiálu

V celkovej spotrebe materiálu sa plánuje mierne zvýšenie nákladov o **0,8%** oproti skutočnosti roku 2024 odrážajúce rast cien PHM a materiálu vyplývajúce z aktuálnej ekonomickej situácie na trhu.

Vzhľadom na plánovanú štruktúru dopravných výkonov a technologické podmienky odvozu dreva sa predpokladá počas roka 2025 rovnaká, resp. mierne navýšená spotreba PHM, vo finančnom vyjadrení – 150 000 € oproti skutočnosti minulého roka 143 300 €.

Pri spotrebe elektrickej energie očakávame približne rovnakú spotrebu ako v minulom roku, avšak pri nižšej cene za elektrickú energiu, čo vo finančnom vyjadrení činí 25 000 €.

Pri spotrebe energii na kúrenie predpokladáme približne rovnakú spotrebu energie na kúrenie vo výške 20 000 €.

Ostatná materiálová spotreba sa vzhľadom na úsporné opatrenia predpokladá na takmer rovnakej úrovni vo výške 272 000 € oproti 270 295 € v roku 2024.

2. Opravy a udržiavanie

V rámci tejto činnosti sú východiskovo plánované celkové náklady na medzioročne zníženej úrovni oproti skutočnosti roku 2024 o **42,2 %**, v objeme **223 500 €**. Jedná sa o zníženie nákladov, ktoré vyplynulo z rozhodnutia akcionára, pričom sú plánované iba najnevyhnutnejšie opravy a údržba tak aby bola zachovaná plynulosť výroby a nedošlo k škodám na majetku mesta a spoločnosti. Plán nákladov vychádza z potreby zabezpečenia stavebných opráv, nárokov na sprístupnenie a poťažbovú úpravu lesných porastov a riadnej prevádzky automobilovej a strojnej techniky.

3. Nájomné

Položka obsahuje plánované nájomné vo výške spolu **520 000 €**, v tom:

- voči mestu Košice	502 000 €
- za lesné pozemky	500 000 €
- za lesné cesty a stavby	2 000 €
- ostatné prenájmy	18 000 €

Ročné nájomné na rok 2025 voči mestu za lesné pozemky, lesné cesty a stavby je navrhované vo výške **502 000 €**. Výška nájomného odráža pokles aktuálnej priemernej ceny dreva na trhu.

4. Služby v lesnej výrobe

V rámci najvýznamnejšieho nákladového súboru **služieb v lesnej výrobe** predpokladá predstavenstvo spoločnosti aj napriek vysokému tlaku na rast cenových vstupov najmä z dôvodu inflačných tlakov v ekonomike (rast cien PHM a náhradných dielov), iba mierne zvýšenie nákladov o **1,1 %**.

Vzhľadom na štruktúru a objem plánovanej ťažby dreva v roku 2025 je plánovaná úroveň priamych jednotkových dodávateľských nákladov na komplexnú výrobu dreva (vrátane manipulácie dreva) na lokalite odvozné miesto vo výške **23,06 €/m³**.

Najvyšší nárast nákladov v sektore služieb je plánovaný v rámci pestovnej činnosti – konkrétne o **5 %**, ktorý odráža jednak čiastočne zvýšený objem a štruktúru výkonov pri zabezpečovaní a výchove mladých lesných porastov, ako aj primeranú, nutnú udržateľnosť cien výkonov dodávateľov služieb. Celkové náklady na služby v pestovnej činnosti odrážajú aktuálne potreby vykonania bilancovaných úloh pri zabezpečovaní obnovy kalamitných plôch v súlade s programami starostlivosti o lesy (PSL).

Vzhľadom na plánovanú mieru využitia vlastnej techniky a zachovanie operatívnej a efektívnej vybraných logistických operácií sa predpokladá zníženie služieb dodávateľov v odvoze a nakladaní dreva o **19,2%** oproti roku 2024, a to aj napriek predpokladanému cenovému rastu vstupov.

V položke ostatných služieb v lese sú premietnuté aktuálne plánované výkony subdodávateľov pri údržbe elektrovodov zvýšené o **5,8%**, ktoré sa odrážajú prirodzene aj v plánovanej položke výnosov - tržieb za služby poskytované pre správcov elektrovodov.

5. Ostatné služby

V položke ostatné služby je predpokladaný mierny nárast nákladov v percentuálnom vyjadrení o **1,7 %**. Jedná sa najmä o odvoz smetí, audit, posudky, štúdie, právne služby, školenia a kurzy, upratovacie služby atď.

6. Osobné náklady

Plán osobných nákladov vychádza z plánovaného počtu a štruktúry zamestnancov: 47-THZ a 9-R, t.j. spolu **56** zamestnancov.

Položka celkových miezd v zásade odráža uvedený plánovaný počet zamestnancov.

Priemerný zárobok s náhradami je plánovaný vo výške **2 030 €**.

Plánovaná výška prináležiacich odvodových povinností je úmerná plánovaným mzdovým nákladom a ostatné sociálne náklady sú kalkulované s ohľadom na udržanie plnenia sociálneho programu a pracovno-právnych záväzkov vrátane legislatívy BOZP.

7. Dane a poplatky

Vzhľadom na avizované zavedenie transakčnej dane z úhrad na BÚ ako aj predpokladaného zvýšenia sadzieb daní z nehnuteľností, dane z motorových vozidiel, ako aj výšky ostatných daní a poplatkov, sa plánuje medziročne výrazné zvýšenie tejto položky o **44,6 %** (z 39 413 € na 57 000 €).

8. Ostatné náklady na hospodársku činnosť a odpisy

Na obsahu položky ostatných nákladov na hospodársku činnosť v celkovej výške **85 000 €** sa podieľajú najmä náklady na poistenie majetku vo výške **60 000 €** (na základe plánovaného pohybu poisteného majetku a predpokladaného mierneho zvýšenia poistného), tvorba a zúčtovanie rezerv na pestovnú činnosť, rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých ťažbovou činnosťou a účtovnú závierku, tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam.

Celková plánovaná výška tvorby rezervy na pestovnú činnosť v roku 2025 zohľadňuje predpokladané, nevyhnutné priame náklady na obdobie zabezpečenia mladých lesných porastov (v rokoch 2026-2035). Výsledná bilancia jej plánovanej tvorby (+65 tis. €) a použitia (-93 tis. €) pri zohľadnení diskontu (+11 tis.€) bude mať klesajúci vplyv na náklady (-17 tis. €). Krátkodobá rezerva na rekultiváciu a protierózne opatrenia na lesných pozemkoch dotknutých ťažbovou činnosťou je plánovaná v porovnateľnej výške predchádzajúceho obdobia a zohľadňuje plánované potreby spoločnosti v tejto oblasti. Výsledná bilancia plánovanej tvorby (+80 tis.€) a použitia (-79 tis. €) nebude mať významný vplyv na výšku nákladov.

V rámci iných nákladov na hospodársku činnosť je plánovaná položka darov a sponzorstva verejno-prospešných záujmových aktivít, predovšetkým formou poskytnutia vlastných výrobkov, resp. služieb v celkovej výške 10 000 €.

Plánované odpisy sú kalkulované na základe očakávaných pohybov - úbytkov a prírastkov ako aj štruktúry odpisovaného majetku s výškou porovnateľnou v roku 2024.

9. Finančné náklady

Plánovaná medziročne zachovaná výška zohľadňuje predpokladané náklady bankového styku.

VÝNOSOVÁ ČASŤ

1. Tržby z predaja dreva a výrobkov

Celkové plánované tržby z predaja dreva vo výške **6 118 000 €** odrážajú už druhý medziročný pokles priemernej ceny dreva, čo sa premietlo do ich zníženia o 1,7% (v r. 2024 = 6 224 755 €). Pri poklese plánovaného objemu priamych dodávok dreva (80 500 m³) o 1,9 % oproti roku 2024 (82 031 m³) sa jedná o pokles tržieb v absolútnej výške o 106 755 €.

Vzhľadom na sortimentovú štruktúru a predpokladaný vývoj situácie na trhu s drevom sa predpokladá celkové speňaženie priamych dodávok dreva vo výške **76,00 €/m³**, čo predstavuje minimálny - 1,4% nárast ceny oproti roku 2024 (74,92 €). Plánovaná výška priemerného speňaženia dreva odráža očakávanú kvalitatívnu štruktúru dodávok, aktuálnu situáciu na trhu s drevom. Tá sa nachádza vo fáze stagnácie cien dreva v sortimente vlákničky a vo fáze zvýšeného dopytu po hlavných piliarskych sortimentoch. Hlavným cieľom bude pružnou cenovou politikou udržať dopyt i ceny hlavných sortimentov vlákničkových a piliarskych výrezov v drevine buk.

U tržieb z predaja ostatných výrobkov a tovaru sa oproti minulému roku očakáva porovnateľná úroveň, vychádzajúca najmä zo štruktúry plánu predaja sadbového materiálu po zbilancovaní vlastných potrieb.

2. Tržby z predaja služieb

V plánovanom objeme tržieb za služby sa premietajú okrem tradičných položiek tržieb z nájomného, za prepravu dreva, za poľovné služby aj bonusové tržby za nakladanie dreva prepravovaného železnicou a za výkony pri udržiavacích výsekoch elektrovodov na základe aktuálneho stavu objednávok.

3. Ostatné výnosy

V zmene stavu zásob sadbového materiálu a drevnej hmoty je zohľadnené okrem plánovaných minimálnych pohybov sadeníc aj štandardné precenenie zásob dreva a sadbového materiálu na základe kalkulácie skutočných vlastných nákladov k 31.12.2024. V položke aktivácií sa premieta spotreba vlastných výrobkov (sadbového materiálu, dreva) a služieb v prevádzkovej a investičnej oblasti.

Medziročne plánovaný pokles výnosov z hospodárskej činnosti o 91,6% minuloročnej hodnoty zahŕňa čerpanie podpory – platby LEKS vo výške 30 000 € a dotácie na projekt Umelá obnova a ochrana lesov vo výške 12 000 €. V prípade úspešnej realizácie projektu LC Sopotnica bude alikvotne rozpúšťaný výnos k odpisom – ten však bude kompenzovaný odpismi v nákladovej časti.

IX. PLÁN VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Položka	v €
Výnosy celkom:	6 646 000
Náklady celkom:	6 583 300
VH pred zdanením:	62 700
Daň z príjmov PO:	15 048
Použitelný zisk:	47 652

X. NÁVRH PLÁNU INVESTÍCIÍ

Variálny plán investícií na rok 2025 je položkovite prezentovaný v priloženej tabuľke č.2 a vychádza z investičných priorít a plánovanej bilancie zdrojov investovania, ktoré udáva tabuľka č.3 v prílohe.

Proporčne sa týka reprodukcie, modernizácie, resp. technického zhodnotenia majetku obchodnej spoločnosti ako aj prenajatého nehnuteľného majetku Mesta Košice v užívaní ML Košice a. s. (lesné cesty a budovy).

V súvislosti s prípadnou možnosťou získania nenávratnej finančnej podpory z aktuálneho Programu rozvoja vidieka (PRV), resp. iných zdrojov na obstaranie investícií je plán investícií navrhnutý vo 2 variantoch:

Variant 1-plán v objeme 320 000 € bez využitia nových nenávratných zdrojov

Variant 2-plán v objeme 740 000 € s podporou nových nenávratných zdrojov

Položkou, ktorá odlišuje tieto varianty je investičný titul rekonštrukcia LC Sopotnica, 1. etapa v rozpočtovej hodnote 420 000 €.

Kým Variant.1 sa opiera pri realizácii o vlastné a už inkasované nenávratné pomoci, t. j. disponibilné kumulované zdroje z minulosti, Variant 2 je uvažovaný len za podmienky schválenia prípadnej nenávratnej finančnej pomoci z dostupných podporných programov.

V rámci nehmotného majetku je naďalej plánovaná modernizácia, resp. doplnenie softvérového vybavenia podnikového informačného systému. Uvažovaná je ďalšia etapa dotvárania podnikového geografického informačného systému a jeho integrácia s podsystémom lesnej výroby, doplnkové súčasti PSL 2019-2028, resp. 2024-2033.

V rámci **stavebných investícií** v celkovej hodnote **300 000 €** (Variant 1) sú plánované:

- Parkovisko a prístupová cesta – AB Malá Lodina v objeme 40 000 €
- Protipožiarna vodná nádrž Kamenný potok v objeme 115 000 €
- Protipožiarna vodná nádrž Čermel v objeme 74 000 €
- Prieput Krigrund v objeme 15 000 €
- Poľovnícke a ostatné zariadenia v objeme 14 000 €
- lesoparkové zariadenia v objeme 7 000€

Plánované stavebné investície v rámci budov spočívajú v technickom zhodnotení - rekonštrukcii budov, ich nevyhovujúceho príslušenstva, resp. rozširujú možnosti ich využívania.

Výstavba parkoviska a prístupovej cesty na manipulačno-expedičnom sklade Malá Lodina v hodnote 40 000 tis. € súvisí s dokončením stavby administratívnej budovy, ktorá je potrebná pre zabezpečenie riadnej prevádzky manipulačno-expedičného skladu a dreva ako dôležitého logistického uzla pre napojenie na železničnú dopravu. Stredisku MES doposiaľ chýbalo sociálne zázemie v požadovanom štandarde, keďže stavebné práce boli dlhodobo viazané na usporiadanie právnych vzťahov k dotknutým pozemkom, ktoré sa však v roku 2023 podarilo vyriešiť.

Z ostatných položiek hnutel'ného majetku je v pláne periodická obnova opotrebenej PC techniky, kancelárskej techniky, drevených stánkov, využívaných na prenájom a nábytkového vybavenia.

Strednodobé rozvojovo - projektové zámery Mestských lesov Košice a.s.

I. Spoluúčasť na realizácii rozvojových zámerov mesta Košice

Oblasť: Biodiverzita, modrá a zelená infraštruktúra

Opatrenie: Realizácia vodozádržných opatrení

- Názov aktivity
 - Vodozádržné opatrenia v lesných porastoch polesia Čermeľ
 - Vodozádržné opatrenia v lesných porastoch polesia Lesopark

II. Projektové zámery Mestských lesov Košice a.s.

1. Oblasť: Ziskové projekty (v rámci podnikateľskej činnosti)

- Obnova dopravnej techniky, strojov a technologických zariadení
- Zavádzanie ekologických technológií v lesnej výrobe
- Modernizácia podnikového informačného systému

2. Oblasť: Neziskové projekty – aktivity na podporu výkonu podnikateľskej činnosti spoločnosti a usmerňovanie pobytu verejnosti v lesoch

- Výstavba a rekonštrukcia lesnej dopravnej siete
- Výstavba a modernizácia rekreačných zariadení lesoparku a cyklotrás
- Projekt obnovy a ochrany vôd v lesnom prostredí
- Projekty ochrany životného prostredia a zvyšovania biodiverzity na území ML Košice
- Projekty озdravných opatrení v poškodených lesoch
- Projekt lesnej pedagogiky- aktivity na budovanie pozitívneho vzťahu mládeže k lesu
- partnerstvá v medzinárodných projektoch v rámci programov cezhraničnej spolupráce, ktorých predmetom je výmena skúseností pri správe prímestských lesov, prírode blízkom hospodárení v lesoch, poskytovaní rekreačných a ostatných ekosystémových služieb lesov

Účt.tr./ skup.	Ukazovateľ	Skutočnosť 2023 EUR	Skutočnosť 12/2024 EUR	Plán 2025 EUR	Rozdiel "2025-2024" EUR	Zmena "2025-2024" %
5	NÁKLADY CELKOM:	7 025 223	7 051 971	6 583 300	-468 671	93,4
	V tom:					
50	Spotreba materiálu celkom:	505 737	463 209	467 000	3 791	100,8
	-spotreba PHM a energií	218 057	192 914	195 000	2 086	101,1
	-ostatná spotreba+predaný tovar	287 680	270 295	272 000	1 705	100,6
51	Služby celkom:	3 977 774	3 789 436	3 241 300	-548 136	85,5
	-opravy a údržba	364 841	386 725	223 500	-163 225	57,8
	-nájomné	1 026 527	929 078	520 000	-409 078	56,0
	<i>v tom: pre mesto</i>	1 002 524	902 524	502 000	-400 524	55,6
	-prepravné a poplatky ŽSR	6 841	7 382	8 000	618	108,4
	-služby v lesnej výrobe spolu:	2 337 405	2 260 906	2 284 800	23 894	101,1
	<i>v tom: ťažba+manipulácia dreva</i>	1 855 237	1 804 038	1 844 800	40 762	102,3
	<i>v tom: pestovné práce</i>	236 124	214 192	225 000	10 808	105,0
	<i>v tom: odvoz dreva+nakladanie</i>	142 785	167 057	135 000	-32 057	80,8
	<i>v tom: ost.služby v lese</i>	103 259	75 619	80 000	4 381	105,8
	-cestovné náhrady	6 411	8 631	5 000	-3 631	57,9
	-ostatné služby	235 749	196 714	200 000	3 286	101,7
52	Osobné náklady celkom:	1 987 898	2 207 161	2 210 000	2 839	100,1
	-mzdy	1 223 331	1 341 335	1 390 000	48 665	103,6
	-OON (dohody)	23 110	12 571	15 000	2 429	119,3
	-zákon.poistenie (odvody soc.,zdrav.poist.)	499 158	540 880	565 000	24 120	104,5
	-ostatné sociálne a osobné náklady	242 299	312 375	240 000	-72 375	76,8
53	Dane celkom:	31 766	39 413	57 000	17 587	144,6
	-daň z motorových vozidiel	9 817	10 795	8 000	-2 795	74,1
	-daň z nehnuteľností	17 881	23 057	24 000	943	104,1
	-ostatné dane a poplatky	4 068	5 561	25 000	19 439	449,6
54	Náklady na hospodársku činnosť celkom	100 482	40 079	85 000	44 921	212,1
	<i>v tom: poistenie majetku</i>	32 212	39 168	60 000	20 832	153,2
55	Odpisy a opravné položky k DM	419 000	510 498	520 000	9 502	101,9
56	Finančné náklady	2 566	2 175	3 000	825	137,9
57	Rezervy a oprav.položky fin.nákl.	0	0	0	-	-
6	VÝNOSY CELKOM:	8 028 343	7 177 899	6 646 000	-531 899	92,6
	V tom:					
60	Tržby z predaja vl.výrobov a služieb	7 532 234	6 685 407	6 584 000	-101 407	98,5
	-z predaja dreva	7 064 971	6 224 755	6 118 000	-106 755	98,3
	-z predaja ost.výrobov a tovaru	25 520	25 362	26 000	638	102,5
	-z predaja služieb	441 743	435 290	440 000	4 710	101,1
	<i>v tom: z prenájmu</i>	253 982	273 714	275 000	1 286	100,5
	<i>za prepravu dreva</i>	52 545	38 406	45 000	6 594	117,2
61	Zmena stavu zásob	133 867	-52 768	-10 000	42 768	19,0
62	Aktivácia materiálu,IM a služieb	29 710	22 290	30 000	7 710	134,6
64	Výnosy z hospodárskej činnosti	295 012	522 970	42 000	-480 970	8,0
66	Finančné výnosy	37 520	0	0	-	-
	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA pred zdanením	1 003 120	125 928	62 700	-63 228	49,8
31	Stav krátkod. pohľadávok z obch.styku /úč.sk.31/	226 221	327 274			0,0
32	Stav krátkod.závazkov z obch.styku/úč.sk.32/-úč.323	309 071	169 947			0,0
2	Peňažné prostriedky(pokl.+BÚ)	2 279 720	1 105 898			0,0
	Priem. eviden. počet zamestnancov "THP"	45	47	47	0	100,0
	Priem. evid. počet zamestnancov "R"	8	9	9	0	100,0
	Priemerný zárobok EUR s náhradami	1 887	2 020	2 030	10	100,5

PLÁN INVESTÍCIÍ NA ROK 2025 -Variant č.1	Variant 1 v tis.EUR	PLÁN INVESTÍCIÍ NA ROK 2025 -Variant č.2 (s možnou podporou nenávratných prostriedkov-PRV,granty)	Variant 2 v tis.EUR
DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK	5	DLHODOBÝ NEHMOTNÝ MAJETOK	5
1. Softvér-modernizácia podnikového GIS a súčasti Programu starostlivosti o lesy	5	1. Softvér-modernizácia podnikového GIS a súčasti Programu starostlivosti o lesy	5
DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK	315	DLHODOBÝ HMOTNÝ MAJETOK	735
I. BUDOVOY,STAVBY spolu:	300	I. BUDOVOY,STAVBY spolu:	720
1. AB Malá Lodina - parkovisko, prístupová cesta	40	1. AB Malá Lodina - parkovisko, prístupová cesta	40
2. Lesoparkové zariadenia	7	2. Lesoparkové zariadenia	7
3 PD - LC Hrašovík - napojenie na miestnu komunikáciu	4	3 PD - LC Hrašovík - napojenie na miestnu komunikáciu	4
4. Drobné lesné stavby ostatné - poľovnícke a ostatné zariadenia	14	4. Drobné lesné stavby ostatné - poľovnícke a ostatné zariadenia	14
5. Prieput Krigrund	15	5. Prieput Krigrund	15
6. Fotovoltika - chata Zálom	3	6. Fotovoltika - chata Zálom	3
7. Fotovoltika - útulňa Kráľova studňa	3	7. Fotovoltika - útulňa Kráľova studňa	3
8. Substrát M. Lodina - závlaha + prístrešok	6	8. Substrát M. Lodina - závlaha + prístrešok	6
9. Zvernica - Slatviny (PD + geodetické zameranie)	12	9. Zvernica - Slatviny (PD + geodetické zameranie)	12
10. Exp. sklad M. Lodina - dreváreň + sklad	7	10. Exp. sklad M. Lodina - dreváreň + sklad	7
11. Protipožiarna vodná nádrž Čermel'	74	11. Protipožiarna vodná nádrž Čermel'	74
12. Protipožiarna vodná nádrž Kamenný potok	115	12. Protipožiarna vodná nádrž Kamenný potok	115
		13. LC Sopotnica (1.etapa)	420
II. STROJE,PRÍSTROJE A ZARIADENIA spolu:	10	II. STROJE,PRÍSTROJE A ZARIADENIA spolu:	10
1. PC, kancelárska a meracia technika	10	1. PC, kancelárska a meracia technika	10
III. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY spolu:		III. DOPRAVNÉ PROSTRIEDKY spolu:	
IV. INVENTÁR spolu:	5	IV. INVENTÁR spolu:	5
1. nábytkové vybavenie AB J. Trieda	5	1. nábytkové vybavenie AB J. Trieda	5
VARIANT č.1 - CELKOM:	320	VARIANT č.2 - CELKOM:	740
		<i>z toho:projekty viazané na podporu z nenávratných zdrojov PRV spolufinancovania</i>	609

Plánovaná bilancia
zdrojov financovania investícií
na rok 2025

OBDOBIE	DRUH ZDROJA/POHYBU	ZDROJE INVESTÍCIÍ
		Údaje v tis.EUR
2020	Počiatkový stav-prenos	1 316,083
	Odpisy DM za rok 2020	517,000
	Prídel zo zisku za r. 2019	180,000
	Skutočné zdroje k dispozícii	2 013,083
2020	Čerpanie investícií v r. 2020	-310,000
	Splátky úverov	0
	Konečný zostatok	1 703,083
2021	Počiatkový stav-prenos	1 703,083
	Odpisy DM za rok 2021	522,000
	Prídel zo zisku za r.2020	50,000
	Skutočné zdroje k dispozícii	2 275,083
2021	Čerpanie investícií v r. 2021	-179,000
	Splátky úverov	0
	Konečný zostatok	2 096,083
2022	Počiatkový stav - prenos	2 096,083
	Odpisy DM za rok 2022	474,000
	Prídel prídel zo zisku za rok 2021	200,000
	Skutočné zdroje k dispozícii	2 770,083
2022	Čerpanie investícií v r. 2022	-583,000
	Splátky úverov	0
	Konečný zostatok	2 187,083
2023	Počiatkový stav - prenos	2 187,083
	Odpisy DM za rok 2023	433,000
	Prídel prídel zo zisku za rok 2022	400,000
	Skutočné zdroje k dispozícii	3 020,083
2023	Čerpanie investícií v r. 2023	-1 006,000
	Splátky úverov	0
	Konečný zostatok	2 014,083
2024	Počiatkový stav - prenos	2 014,083
	Odpisy DM za rok 2024	510,498
	Prídel prídel zo zisku za rok 2023	400,000
	Skutočné zdroje k dispozícii	2 924,581
2024	Čerpanie investícií v r. 2024	-1 106,000
	Splátky úverov	0
	Konečný zostatok	1 818,581
2025	Počiatkový stav - prenos	1 818,581
	Plánované odpisy DM za rok 2025	520,000
	Plánovaný prídel prídel zo zisku za rok 2024	0
	Plánované zdroje k dispozícii	2 338,581
2025	Plánované obstaranie investícií v r. 2025 (Variant č.1)	-320,000
	Splátky úverov	0
	Plánovaný konečný zostatok	2 018,581

Ekontax s.r.o., licencia UDVA č. 408, Gorazdova 10, 052 01 Spišská Nová Ves
Zapísaná: Obchodný register Mestského súdu Košice, oddiel Sro, vložka č. 5595/V

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
z auditu účtovnej závierky

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA
k 31. 12. 2024

Mestské lesy Košice a.s.
Južná trieda 11
040 01 Košice

Marec 2025

IČO: 31 700 951
DIČ: 2020737103
IČ DPH: SK2020737103

T: +421 904 307 295
E: ekontax10@gmail.com

banka: Prima banka Slovensko, a.s
IBAN: SK84 5600 0000 0034 1347 3002

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti
Mestské lesy Košice a.s., Južná trieda 11, 040 01 Košice

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti Mestské lesy Košice a.s., Južná trieda 11, 040 01 Košice („Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2024, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iná skutočnosť

Účtovnú závierku spoločnosti Mestské lesy Košice a.s., Južná trieda 11, 040 01 Košice za predchádzajúci rok auditoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 23. februára 2024 vyjadril nepodmienený názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídienie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Výročnú správu sme ku dňu vydania správy audítora z auditu účtovnej závierky nemali k dispozícii.

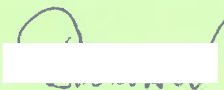
Keď získame výročnú správu, posúdime, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve, a na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, vyjadríme názor, či:

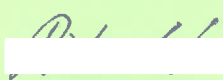
- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho uvedieme, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky.

31. marca 2025

Spišská Nová Ves, Slovenská republika


Audítorská spoločnosť:
Ekontax s.r.o.
Gorazdova 10, 052 01 Spišská Nová Ves
Licencia UDVA č. 408


Zodpovedný audítor:
Ing. Mária Pirkovská
Licencia UDVA č. 1095

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnóm účtovníctve



zostavená k 31.12.2024

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píše zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Ć D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo 2020491341	Účtovná závierka X riadna	Účtovná jednotka malá	Mesiac Rok od 1 2024
IČO 31672981	mimoriadna	X veľká	Za obdobie do 12 2024
SK NACE 02.10.0	priebežná	(vyznačí sa x)	Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 1 2023 do 12 2023

Priložené súčasti účtovnej závierky

 Súvaha (Úč POD 1-01)
(v celých eurách)

 Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01)
(v celých eurách)

 Poznámky (Úč POD 3-01)
(v celých eurách alebo eurocentoch)

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

M e s t s k é l e s y K o š i c e a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

J U Ž N Á T R I E D A

Číslo

1 1

PSČ

Obec

0 4 0 0 1 K O Š I C E

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

O R M S K E

O d d | S a v l . c . 1 3 1 0 / V

Telefónne číslo

Faxové číslo

0 5 5 6 7 7 0 0 1 5

0 5 5 7 2 7 9 6 3 2

E-mailová adresa

M E L E S K O @ M E L E S K O S I C E . S K

Zostavená dňa:

2 5 . 0 3 . 2 0 2 5

Schválená dňa:

. . 2 0

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	1 1 5 3 5 3 9 4	6 7 7 2 7 5 1		
			4 7 6 2 6 4 3		7 1 3 4 6 2 5	
A.	Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21	02	9 1 6 1 6 5 0	4 4 0 6 4 4 7		
			4 7 5 5 2 0 3		3 8 1 4 6 3 0	
A.I.	Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)	03	1 0 3 2 2 5	1 7 6 3		
			1 0 1 4 6 2		3 1 6 9	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	7 8 1 4 2	1 7 6 3		
			7 6 3 7 9		3 1 6 9	
3.	Ocenené práva (014) - /074, 091A/	06	1 7 6 8 0			
			1 7 6 8 0			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08	7 4 0 3			
			7 4 0 3			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)	11	9 0 5 8 4 2 5	4 4 0 4 6 8 4		
			4 6 5 3 7 4 1		3 8 1 1 4 6 1	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	1 1 2 9 3 4	1 1 2 9 3 4		
					1 0 8 1 5 9	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	6 1 4 7 0 4 1	2 9 9 0 2 7 1		
			3 1 5 6 7 7 0		2 9 3 5 1 3 7	
3.	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	14	2 2 9 5 8 1 1	8 1 5 9 9 7		
			1 4 7 9 8 1 4		4 8 8 7 1 2	



Ozna- čenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	5 0 2 6 3 9	4 8 5 4 8 2	
			1 7 1 5 7		2 7 9 4 5 3
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)	21			
A.III.1	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22			
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23			
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25			
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26			
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27			
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1	Netto	Netto
			Korekcia - časť 2		
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddávky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71	33	2 3 6 4 6 9 5	2 3 5 7 2 5 5	
			7 4 4 0		3 3 1 1 7 3 3
B.I.	Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)	34	4 9 7 9 4 9	4 9 7 9 4 9	
					5 8 0 1 1 1
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	6 5 0 3 1	6 5 0 3 1	
					8 4 1 1 5
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36	6 6 0 7 9	6 6 0 7 9	
					6 1 2 3 7
3.	Výrobky (123) - /194/	37	3 6 0 8 8 5	3 6 0 8 8 5	
					4 2 7 7 6 0
4.	Zvieratá (124) - /195/	38	3 4 4 9	3 4 4 9	
					3 6 1 5
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	2 5 0 5	2 5 0 5	
					2 4 0 0
6.	Poskytnuté preddávky na zásoby (314A) - /391A/	40			
					9 8 4
B.II.	Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)	41	1 0 9 0 2 0	1 0 9 0 2 0	
					7 9 8 0 7
B.II.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)	42	2 0 0	2 0 0	
					2 0 0



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2	3
			Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	Netto
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	2 0 0	2 0 0	2 0 0
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49			
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	1 0 8 8 2 0	1 0 8 8 2 0	7 9 6 0 7
B.III.	Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)	53	6 5 1 7 8 2	6 4 4 3 4 2	3 7 1 7 2 6
B.III.1.	Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)	54	3 2 7 2 7 4	3 1 9 8 3 4	2 1 2 5 4 9
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	2 2 0 9	2 2 0 9	1 7 5 2
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	2		3
				Brutto - časť 1 Korekcia - časť 2	Netto	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57		3 2 5 0 6 5	3 1 7 6 2 5	
				7 4 4 0		2 1 0 7 9 7
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63		2 7 7 5 6 5	2 7 7 5 6 5	
						1 3 9 1 6 0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65		4 6 9 4 3	4 6 9 4 3	
						2 0 0 1 7
B.IV.	Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)	66				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				



Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	Netto 3
				Korekcia - časť 2		
B.V.	Finančné účty r. 72 + r. 73	71		1 1 0 5 9 4 4	1 1 0 5 9 4 4	2 2 8 0 0 8 9
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72		1 0 1 8	1 0 1 8	1 3 6 7
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73		1 1 0 4 9 2 6	1 1 0 4 9 2 6	2 2 7 8 7 2 2
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)	74		9 0 4 9	9 0 4 9	8 2 6 2
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75		9 8 1	9 8 1	1 2 2
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76		8 0 6 8	8 0 6 8	7 0 2 8
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				1 1 1 2

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	6 7 7 2 7 5 1	7 1 3 4 6 2 5
A.	Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100	80	5 2 5 7 8 4 7	5 4 7 2 0 1 0
A.I.	Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)	81	1 1 2 8 5 9 3	1 1 2 8 5 9 3
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	1 1 2 8 5 9 3	1 1 2 8 5 9 3
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	Emisné ážio (412)	85		
A.III.	Ostatné kapitálové fondy (413)	86	1 9 7 9 7 9	1 9 7 9 7 9
A.IV.	Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89	87	2 2 5 8 1 5	2 2 5 8 1 5
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	2 2 5 8 1 5	2 2 5 8 1 5
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podieľy (417A, 421A)	89		



Ozna- čenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92	90	3 6 0 9 3 1 1	3 2 0 9 3 1 1
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92	3 6 0 9 3 1 1	3 2 0 9 3 1 1
A.VI.	Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)	93		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasí (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99	97		
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98		
2.	Neuhradená strata minulých rokov (-/429)	99		
A.VIII.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdo- bie po zdanení +/- r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)	100	9 6 1 4 9	7 1 0 3 1 2
B.	Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140	101	1 2 3 5 6 4 8	1 3 2 2 7 9 9
B.I.	Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)	102	3 1 6 6 7	3 8 9 6 3
B.I.1.	Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)	103		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielo- vej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	3 1 6 6 7	3 8 9 6 3
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120	118	5 0 2 0 0 2	4 4 9 6 5 7
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119	2 3 4 6 9 6	2 6 9 1 1 1
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	2 6 7 3 0 6	1 8 0 5 4 6
B.III.	Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)	121		
B.IV.	Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)	122	3 7 2 1 2 7	4 9 3 4 9 3
B.IV.1.	Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)	123	1 6 9 9 4 7	3 0 9 0 7 1
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	5 0 6 5 7	5 2 4 5
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	1 1 9 2 9 0	3 0 3 8 2 6
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	1 1 0 7 8 0	1 0 2 8 2 4
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	7 4 1 9 2	6 3 2 0 4
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 6 3 6 2	1 7 4 2 3
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	8 4 6	9 7 1
B.V.	Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138	136	3 2 9 8 5 2	3 4 0 6 8 6
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	1 3 5 2 3 6	1 2 4 0 0 1
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	1 9 4 6 1 6	2 1 6 6 8 5
B.VI.	Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)	139		
B.VII.	Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)	140		
C.	Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)	141	2 7 9 2 5 6	3 3 9 8 1 6
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	5 4 0 7	
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	2 0 8 3 0 0	2 7 3 8 4 9
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	6 5 5 4 9	6 5 9 6 7



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
*	Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)	01	6 6 8 5 4 0 7	7 5 3 2 2 3 4
**	Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)	02	7 1 7 7 8 9 9	7 9 9 0 8 2 3
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	1 5 7 1	6 4 8
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04	6 2 4 8 5 4 6	7 0 8 9 8 4 3
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	4 3 5 2 9 0	4 4 1 7 4 3
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	- 5 2 7 6 8	1 3 3 8 6 7
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	2 2 2 9 0	2 9 7 1 0
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	1 0 8 1 7 9	3 6 7 1 8
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	4 1 4 7 9 1	2 5 8 2 9 4
**	Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26	10	7 0 4 9 7 9 6	7 0 2 2 6 5 7
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	1 2 3 7	4 0 1
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	4 6 1 9 7 2	5 0 5 3 3 6
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	3 7 8 9 4 3 6	3 9 7 7 7 7 4
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	2 2 0 7 1 6 1	1 9 8 7 8 9 8
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	1 3 5 3 9 0 6	1 2 4 6 4 4 1
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17	2 3 8 5 0	3 7 2 0 0
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	6 0 0 0 8 0	5 5 2 1 3 7
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	2 2 9 3 2 5	1 5 2 1 2 0
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	3 9 4 1 3	3 1 7 6 6
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	5 1 0 4 9 8	4 1 9 0 0 0
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	5 1 0 5 7 6	4 3 3 0 0 5
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23	- 7 8	- 1 4 0 0 5
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	2 3 3	9 8 0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	- 9 2 9	3 4 3 6
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	4 0 7 7 5	9 6 0 6 6
***	Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)	27	1 2 8 1 0 3	9 6 8 1 6 6



Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie 1	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
			*	Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)
**	Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44	29		3 7 5 2 0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		3 7 5 2 0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		3 7 5 2 0
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54	45	2 1 7 5	2 5 6 6
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49		
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52		
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	2 1 7 5	2 5 6 6



Ozna- čenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	2
***	Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)	55	- 2 1 7 5	3 4 9 5 4
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)	56	1 2 5 9 2 8	1 0 0 3 1 2 0
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	2 9 7 7 9	2 9 2 8 0 8
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	5 8 9 9 2	2 4 3 1 4 3
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	- 2 9 2 1 3	4 9 6 6 5
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)	61	9 6 1 4 9	7 1 0 3 1 2

I. Všeobecné informácie

1) Obchodná spoločnosť Mestské lesy Košice a.s. so sídlom Južná trieda č.11, 040 01 Košice bola založená dňa 13.5.1993 v pôvodnej právnej forme s.r.o.. Dátum vzniku obchodnej spoločnosti sa viaže k 28.5.1993, kedy bola zapísaná do Obchodného registra Mestského súdu Košice. K 1.1.2005 bola uskutočnená zmena právnej formy obchodnej spoločnosti zo s.r.o. na akciovú spoločnosť.

Hlavným predmetom hospodárskej činnosti podniku je zakladanie, pestovanie, výchova, obnova a ochrana lesov, ťažba dreva vrátane približovania, manipulácie a dopravy dreva, expedícia a dodávky sortimentov surového dreva, zabezpečenie hygieny lesných porastov, zabezpečenie produkcie dostatku kvalitného osiva a sadbového materiálu, výkon poľovného práva, odborná správa lesov. S účinnosťou od 28.01.2017 došlo k rozšíreniu vykonávanej činnosti aj o vyhotovovanie programov starostlivosti o lesy.

2) Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

3) Schválenie účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie od 1.1.-31.12.2023 bola schválená dňa 28.5.2024 schvaľovacím orgánom, ktorým je Valné zhromaždenie.

Účtovná závierka, správa audítora a oznámenie o schválení účtovnej závierky za rok 2023 boli uložené do registra v elektronickej podobe v súlade s § 23 a 23a zákona o účtovníctve č.431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov, a to v poradí ako sú uvedené vyššie v dňoch 28.03.2024, 12.04.2024 a 27.05.2024 (čísla dokumentov 606958015/2024, 607896376/2024 a 610796347/2024).

Valné zhromaždenie ML Košice a. s. schválilo audítorskú spoločnosť Ekontax s.r.o., so sídlom v Spišskej Novej Vsi, Gorazdova 10, IČO: 31 700 951, s licenciou UDVA č. 408 ako audítora spoločnosti Mestské lesy Košice a. s. na rok 2024 na riadnom zasadnutí uznesením dňa 28.05.2024.

4) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená ako **riadna** účtovná závierka dňa 25.03.2025 za účtovné obdobie od 1.1.2024 do 31.12.2024.

5) Údaje o skupine

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky

Na základe § 22, 22a zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve je s účinnosťou od 1.1.2009 spoločnosť súčasťou konsolidovaného celku konsolidujúcej účtovnej jednotky verejnej správy, ktorou je:

Mesto Košice, IČO: 00691135, so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice.

Mesto Košice je ako jediný akcionár obchodnej spoločnosti materskou účtovnou jednotkou s rozhodujúcim vplyvom.

b) Adresa, kde sa môže vyžiadať konsolidovaná účtovná závierka:

Mesto Košice, IČO: 00691135, so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice.

Prehľad o majetkovej účasti **Mesta Košice** (konsolidujúca ÚJ) v konsolidovaných ÚJ :

	Názov právneho subjektu (obchodnej spoločnosti)	IČO	% podiel
1	Mestské lesy Košice, a.s.	31672981	100,00
2	Tepelné hospodárstvo, s.r.o. Košice	31679692	100,00
3	Dopravný podnik mesta Košice, a.s.	31701914	100,00
4	BPMK, s.r.o. Košice	44518684	100,00
5	Košická Futbalová Aréna a.s.	47845660	99,58
6	Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Košice	36570460	20,44
7	NTC Košice, a.s.	50152742	49,00

Prehľad transakcií obchodnej spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. s účtovnými jednotkami v rámci konsolidovaného celku za rok 2024 uvádza tabuľka v **prílohe č. 9**.

c) Mestské lesy Košice a.s. nie sú materskou účtovnou jednotkou

6) Počet a štruktúra zamestnancov

Názov položky	2024	2023
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	56	54
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	56	55
z toho: počet vedúcich zamestnancov	13	13

7) Informácie o orgánoch spoločnosti

Orgán spoločnosti	Druh
Valné zhromaždenie	Schvaľovací
Predstavenstvo	Štatutárny
Dozorná rada	Kontrolný

a) Zoznam členov orgánov spoločnosti

Zloženie orgánov spoločnosti od 01.01.2024 do 31.12.2024		
Orgán	Meno a priezvisko	Funkcia
Predstavenstvo	Ing. František Belí	Predseda predstavenstva
	Ing. Martin Matúš	Člen predstavenstva
	Ing. Miroslav Zajac, EMBA	Člen predstavenstva
Dozorná rada	Mgr. Dominik Karaffa	Predseda dozornej rady do 30.9.2024
	Miroslav Špak	Člen dozornej rady do 30.09.2024, od 01.10.2024 predseda DR
	Mgr. Zuzana Slivenská	Člen dozornej rady
	Mgr. Peter Berinšter	Člen dozornej rady od 1.10.2024
	Martin Konečný	Člen dozornej rady-zamestnanec
	Rastislav Nagy	Člen dozornej rady-zamestnanec
Valné zhromaždenie	Mestské zastupiteľstvo v Košiciach	Kompetencie upravené v stanovách a.s.

b) Štruktúra akcionárov spoločnosti

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
a	b	c	d	e
Mesto Košice	1 128 593	100	100	-
Spolu	1 128 593	100	100	-

Jediným akcionárom obchodnej spoločnosti je Mesto Košice.

V priebehu účtovného obdobia roku 2024 (ako aj v priebehu doterajšej existencie obchodnej spoločnosti) nedošlo k žiadnej zmene v štruktúre a počte akcionárov (zoznam majiteľov cenných papierov v prílohe č. 12).

II. Informácie o prijatých postupoch

1) Splnenie predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu **nepretržitého pokračovania činnosti** obchodnej spoločnosti. Výsledky hospodárenia ako aj celkovú finančnú situáciu spoločnosti Predstavenstvo spoločnosti pravidelne monitoruje, vyhodnocuje a prijíma opatrenia na jej zlepšenie.

V súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine vedenie spoločnosti na základe analýzy možných účinkov a následkov na spoločnosť dospelo k názoru, že tieto v súčasnosti nemajú významné nepriaznivé dopady na spoločnosť (okrem rastúcich cien vstupov - najmä pohonných hmôt, vybraných tovarov a energií, ktoré však majú vplyv na všetky odvetvia hospodárstva krajiny). Spoločnosť pravidelne monitoruje, či jej obchodní partneri nie sú prepojení na ruské spoločnosti, na ktoré boli uvalené sankcie. Vedenie spoločnosti nepredpokladá významné ohrozenie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v blízkej budúcnosti (t.j. počas nasledujúcich 12 mesiacov od dátumu zostavenia UZ).

2) Účtovné zásady a metódy, zmeny účtovných zásad a metód

Obchodná spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nemenila a používala rovnaké účtovné zásady a metódy v súlade s požiadavkou verného a pravdivého zobrazenia skutočností v účtovníctve.

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v súlade s Opatrením MF SR č.23054/2002-92 zo 16.12.2002 v znení neskorších predpisov, ktorými sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva (ďalej len postupy účtovania), rešpektujúc Zákon č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o účtovníctve) a Opatrenie MF SR č. 23377/2014-74, č. 19926/2015-74 a č. 14770/2017-74, ktorými sa ustanovujú podrobnosti o individuálnej účtovnej závierke (IÚZ) a rozsahu údajov určených z IÚZ na zverejnenie pre veľké účtovné jednotky a SVZ.

Z ďalších zákonných noriem boli pri vedení účtovníctva a pri zostavení účtovnej závierky aplikované najmä:

- zákon č. 595/2003 o dani z príjmov v znení neskorších predpisov,
- zákon č. 222/2004 Z.z. o DPH v znení neskorších predpisov
- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov.

Účtovná jednotka (ďalej ÚJ) vedie účtovníctvo v súlade so zásadami dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Pri oceňovaní majetku a záväzkov uplatňuje zásadu opatrnosti, zohľadňuje všetky riziká, straty a zníženie hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé a krátkodobé, podľa zostatkovej doby ich splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

3) Transakcie, ktoré sa neuvádzajú v súvahe

Obchodná spoločnosť v priebehu účtovného obdobia nevykonávala transakcie, ktoré nie sú obsiahnuté v súvahe a ktoré by mohli mať vplyv na posúdenie finančnej situácie účtovnej jednotky.

4) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobým nehmotným majetkom sú zložky majetku (§ 37 Postupov účtovania v PÚ, §22 ods.7 ZDP), ktorých ocenenie je vyššie ako 2 400 € a doba použiteľnosti dlhšia ako 1 rok. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná sume 2 400 €, alebo je nižšie, možno v súlade s § 13 ods. 2 Postupov účtovania v PÚ zaradiť do dlhodobého nehmotného majetku, ak doba použiteľnosti tohto majetku je dlhšia ako 1 rok.

Nehmotný majetok s ocenením od 100,01 € do 2 400,00 € spoločnosť považuje za krátkodobý majetok účtovaný v súlade s § 13 ods. 3 Postupov účtovania v PÚ na osobitnom analytickom účte 518990 a eviduje ho v aplikácii Drobný dlhodobý majetok.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (projekt, príp. licenčné poplatky, inštalácia). Súčasťou ocenenia nie sú kurzové rozdiely, vzniknuté do momentu uvedenia majetku do užívania.

a1) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

V priebehu roka 2024 nebol DNM obstarávaný vlastnou činnosťou.

a2) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

V priebehu roka 2024 nebol DNM obstarávaný iným spôsobom.

a3) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobým hmotným majetkom sú zložky majetku uvedené v § 13 ods. 4 Postupov účtovania v PÚ. Hmotný majetok v podobe hnutelných vecí, resp. súborov hnutelných vecí so samostatným technicko-ekonomickým určením, ktorého ocenenie sa rovná sume 1 700 €, alebo je nižšie, možno v súlade s § 13 ods. 6 Postupov účtovania v PÚ zaradiť do dlhodobého hmotného majetku, ak doba použiteľnosti tohto majetku je dlhšia ako 1 rok.

Hmotný majetok s ocenením od 100,01 € do 1 700,00 € vrátane spoločnosť účtuje v súlade s § 13 ods. 7 Postupov účtovania v PÚ na osobitnom analytickom účte 501990 a eviduje ho v aplikácii Drobný dlhodobý majetok.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (projektové, geodetické práce, montáž, preprava a pod.), technické zhodnotenie do času jeho uvedenia do užívania. Súčasťou ocenenia nie sú úroky z cudzích zdrojov ani kurzové rozdiely, vzniknuté do momentu uvedenia majetku do užívania.

a4) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

V roku 2024 nebol DHM obstarávaný vlastnou činnosťou.

a5) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

ÚJ eviduje aj dlhodobý majetok obstaraný spolufinancovaním z nenávratných zdrojov čerpaných:

- v rámci Programu rozvoja vidieka (PRV) SR - rekonštrukcie lesných ciest,
- z transferu mesta Košice - rekonštrukcie lesných ciest,
- z Nórskeho finančného mechanizmu v rámci projektu Lesy pre spoločnosť - lesy bez bariér (FOR SOC) - lesoparkové zariadenia a spevnené plochy,
- z Európskeho fondu regionálneho rozvoja v rámci projektu „Forest Based Education and Training“ (FORBEST) - rekonštrukcia budovy,
- z MČ Košice - Ťahanovce - lesoparkové zariadenia,
- v rámci projektu štátnej pomoci v zmysle Schémy štátnej pomoci na poskytovanie služieb vo všeobecnom hospodárskom záujme v oblasti ochrany biodiverzity, na základe Zmluvy o starostlivosti ŠOP SR-Z/238/2020 – oplotenia lesných kultúr,
- v rámci projektu „Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov“, na základe schválenej žiadosti o nenávratný finančný príspevok z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2022 (ďalej len PRV) - oplotenia lesných kultúr.

Pri obstaraní všetkých položiek dlhodobého hmotného majetku ÚJ prijaté nenávratné príspevky (dotácie) časovo rozlišuje - rozpúšťa ich pomernú časť, vzťahujúcu sa k uplatneným odpisom do výnosov v alikvótnom podiele k prijatej dotácii, v súlade s postupmi účtovania.

Klasifikácia dlhodobého majetku podľa intervalov ocenenia a spôsobu účtovania:

Názov	Druh	Účet	od €	do €
Krátkodobý majetok	hmotný	501990	100,01	1 700,00
	nehmotný	518990	100,01	2 400,00

Dlhodobý majetok	hmotný	analyt. účty podľa účtového rozvrhu	od 1 700,01
	nehmotný		od 2 400,01

Ocenenie jednotlivého dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku sa zvýšilo o náklady na technické zhodnotenie, ak bolo v účtovnom období uvedené do užívania.

a6) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevykazuje vo svojom majetku dlhodobý finančný majetok.

a7) Zásoby obstarávané kúpou

Súčasťou obstarávacej ceny kupovaných zásob (materiál, tovar) sú náklady obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravné a pod.). Náklady súvisiace s obstaraním sa spoločne s nákladmi obstarania rozpočítali na technickú jednotku obstarávaných zásob. Nakupované zásoby sa oceňujú metódou váženého aritmetického priemeru z obstarávacích cien.

V súlade s § 18, ods.5 a § 23, ods.1 platných postupov účtovania bola pri inventarizácii zásob posúdená reálnosť ich ocenenia vzhľadom na predpokladané budúce ekonomické úžitky. Spoločnosť nemá vytvorenú žiadnu opravnú položku k zásobám.

a8) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi.

V roku 2024 boli vlastnou činnosťou obstarávané zásoby:

- materiálu (sadenice a výrezy dreva pre vlastnú spotrebu),
- nedokončených výrobkov (rastové štádia sadeníc) a
- výrobkov (fázové výrobky dreva).

Ocenenie vlastnými nákladmi zahŕňa priame náklady (materiál, mzdy, odvody soc.poistenia, doprava) a prípadne nepriame náklady povahy výrobného režie, vzťahujúcej sa na obstarávanie príslušného druhu zásob.

Zásoby dreva sa rozlišujú na fázové výrobky na fázových (logistických) lokalitách: odvozné miesto a expedičný sklad. Fázové výrobky sú oceňované plánovanými vlastnými nákladmi, tzv. „fázovou cenou“. Táto sa na konci účtovného obdobia porovná so skutočnými vykalkulovanými nákladmi a na základe zisteného cenového rozdielu dôjde k preceneniu zásob. Skutočné vykalkulované jednotkové náklady sú zároveň použité ako plánové náklady pre bezprostredne nasledujúce účtovné obdobie.

a9) Zásoby obstarané iným spôsobom

V priebehu roka 2024 neboli zásoby obstarávané iným spôsobom.

a10) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj

Spoločnosť nevykonáva činnosti charakteru zákazkovej výroby ani výstavby.

a11) Pohľadávky

Pohľadávky sa v účtovníctve oceňovali menovitou hodnotou. Ak je hodnota pohľadávky zistená pri inventarizácii nižšia ako účtovná hodnota, zníženie sa zohľadní formou odpisu

pohľadávky na ťarchu nákladov (pri trvalom znížení), resp. tvorbou opravnej položky (pri prechodnom znížení hodnoty) - vid' vnútro podniková smernica "Zásady tvorby a používania opravných položiek" v **prílohe č.3**.

a12) Krátkodobý finančný majetok

Položky krátkodobého finančného majetku – peniaze na bankových účtoch a v pokladnici a ceny sa v účtovníctve oceňovali menovitou hodnotou.

a13) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Náklady a príjmy budúcich období sú oceňované menovitou hodnotou. Vykazujú sa v hodnote, ktorá je v súlade so zásadou časovej a vecnej súvislosti účtovania.

a14) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Výdavky a výnosy budúcich období sú oceňované menovitou hodnotou. Vykazujú sa v hodnote, ktorá je v súlade so zásadou časovej a vecnej súvislosti účtovania.

a15) Deriváty

Spoločnosť v súvahe nevykazuje žiadne deriváty.

a16) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nevykazuje žiaden majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi.

a17) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Prehľad o majetku v operatívnom prenájme v ocenení obstarávacími cenami od prenajímateľa (Mesto Košice) - pozemky, budovy, lesné cesty udávajú **prílohy č. 5 a č. 6 a-e**.

Všetky lízingové vzťahy boli riadne ukončené a ÚJ neeviduje k 31.12.2024 žiadny majetok v prebiehajúcom lízingu.

a18) Majetok obstaraný v privatizácii

Spoločnosť nevykazuje žiadny majetok obstaraný v privatizácii.

a19) Daň z príjmov splatná a odložená

Dane z príjmov sú ocenené menovitou hodnotou.

Daň z príjmov splatná je ocenená - stanovená na základe transformácie účtovného výsledku hospodárenia na základ dane (vid' **príloha č. 10**). Výpočet je vykonaný po zohľadnení Zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov v znení aktuálnych úprav. Úroveň splatnej dane odráža nutné pripočítateľné položky k základu dane - najmä aktuálnu tvorbu ostatných rezerv, opravných položiek k rizikovým pohľadávkam v súlade s postupmi účtovania ako aj rozdiel z bilancie uplatniteľných odpisov dlhodobého majetku.

Daň z príjmov odložená je ocenená na základe výpočtu - stanovenia dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou. V roku 2024 tiež zohľadňuje dopad zmeny sadzby dane v budúcom účtovnom období. Výsledkom výpočtu

k 31.12.2024 je odložená daňová pohľadávka vo výške 108 820 €. Pozri aj komentár ďalej na str. 20, ods. s) Poznámok.

b) Tvorba opravnej položky k majetku

Pri inventarizácii dlhodobého majetku ÚJ posudzuje reálnosť jeho ocenenia (zostatkovú cenu), pričom rozdiely boli identifikované v položkách DHM a nedokončeného DHM v obstarávaní. ÚJ účtuje opravné položky v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravné položky účtované v predchádzajúcich obdobiach sa prehodnocujú ku každému dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka s cieľom zistiť, či existujú indikátory, z ktorých by vyplývalo, že došlo k zmene v predpoklade zníženia hodnoty majetku alebo tento predpoklad prestal existovať. V rámci obstarávaného DHM je vytvorená opravná položka v celkovej výške 17 157 € k projektovej dokumentácii stavieb, vzhľadom na určitú predpokladanú mieru neistoty realizácie projektovaných stavieb (v súvahe = korekcia ocenenia na r. 18). V rámci DHM ÚJ neeviduje žiadnu opravnú položku, nakoľko v roku 2024 došlo k zrušeniu opravnej položky vytvorenej v predchádzajúcom období vo výške 78 € (z dôvodu vyradenia DHM, ku ktorému bola vytvorená).

c) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, úverov a pôžičiek

Vykazované položky záväzkov, rezerv a úverov sú oceňované menovitou hodnotou.

V zmysle Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, podľa § 19 platných postupov účtovania pre podnikateľov a § 20 Zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov, spoločnosť tvorí a používa zákonné a ostatné rezervy.

Zásady tvorby a čerpania rezerv sú obsahom vnútornej smernice v **prílohe č. 2a**.

Podkladom na tvorbu zákonnej rezervy na lesnú pestovnú činnosť je projekt - plán pestovnej činnosti na obdobie zabezpečenia mladého lesného porastu – vid' vnútornú smernicu v **prílohe č. 2b** a podkladovú kalkuláciu tvorby rezervy - v **prílohe č. 7**. Zásady tvorby a použitia rezervy na rekultiváciu pozemkov dotknutých lesohospodárskou (ťažbovou) činnosťou sú obsahom **prílohy č. 2c**.

V súlade so Zákonom č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a v súlade s §19, ods.1 a 2 platných postupov účtovania pre podnikateľov - bol vykonaný prepočet dlhodobých rezerv na súčasnú hodnotu pri použití diskontného faktora odvíjajúceho sa od výšky platnej základnej úrokovej sadzby ECB k 31.12. príslušného účtovného obdobia (k 31.12.2024 = 3,15%).

d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou

ÚJ nemá pre tento bod obsahovú náplň.

e) Určenie ocenenia finančných nástrojov pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi

ÚJ nemá pre tento bod obsahovú náplň.

f) Odpisový plán pre dlhodobý majetok

Dlhodobý majetok (DM) sa účtovne odpisuje kontinuálne - časovou metódou na základe zatriedenia a odpisového plánu (viď **príloha č. 1**). Odpisy sa začínajú účtovať v mesiaci, v ktorom dôjde k zaradeniu DM do užívania. Podrobný účtovný odpisový plán po položkách na konkrétne účtovné obdobie sa vedie v aplikácii Dlhodobý majetok (rovnako aj daňové odpisy podľa zákona o dani z príjmov). ÚJ v prípade hnutelných vecí, ktoré majú samostatné technicko-ekonomické určenie považuje tieto za súbor hnutelných vecí a zaradenie do odpisovej skupiny vykoná podľa tej hnutelnej veci, ktorá je jeho hlavnou funkčnou vecou.

Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje plánovaná doba použiteľnosti podľa druhu DM, ktorá závisí od:

- spôsobu a intenzity jeho využívania
- očakávanej miery fyzického opotrebovania v závislosti od bežných podmienok jeho používania
- predpokladanej intenzity technického a morálneho zastarania DM

Na základe uvedených kritérií je DM zatriedený do účtovných odpisových skupín – pozri aj **príloha č.1**.

Dlhodobý nehmotný majetok					
Druh	Metóda	Spôsob	Účtovná doba odpisovania	Daňová odpisová sadzba	Doba odpisovania
Softvér	Časová	Rovnomerné	6 rokov	DO=ÚO	6 rokov
Oceniteľné práva - licencie k mapovým dielam	Časová	Rovnomerné	6 rokov	DO=ÚO	6 rokov
Plán starostlivosti o les (PSOL) - mapový súbor	Časová	Rovnomerné	10 rokov	DO=ÚO	10 rokov

V roku 2024 spoločnosť vykazovala v rámci DNM v odpisovaní:

- geografický informačný systém GISPLAN.

Dlhodobý hmotný majetok					
Druh	Doba odpisovania	Metóda	Spôsob	Účtovná doba odpisovania	Daňová odpisová sadzba
Dlhodobý hmotný majetok	v mesiacoch	Časová	Rovnomerné	podľa odpisového plánu vid'. príloha č.1	podľa odpisového plánu vid'. príloha č.1

g) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu, podporu alebo príspevok ÚJ účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne. Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

ÚJ v roku 2024 neúčtovala o žiadnej dotácii na obstaranie DHM. V zmysle vyššie uvedeného postupu účtovala o výnosoch z hospodárskej činnosti úmerne k zaúčtovaným odpisom z dlhodobého majetku obstaraného z poskytnutých (aj očakávaných) dotácií predchádzajúcich období (viď komentár Časť IV. Informácie vysvetľujúce a doplňujúce položky výkazu ziskov a strát, ods.1c,d,f) str. 28-29).

5) Opravy významných chýb minulých účtovných období

Účtovná jednotka nevykonala počas účtovného obdobia roku 2024 žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

III. Informácie vysvetľujúce a doplňujúce položky súvahy

1) Údaje vykázané na strane aktív

a) Informácie o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku

Podrobný prehľad o stave a pohybe dlhodobého majetku, oprávok, opravných položiek, zostatkových hodnotách dlhodobého majetku za účtovné obdobie roku 2024 podávajú tabuľky č.1 a č. 2. Prehľad za bezprostredne predchádzajúce obdobie roku 2023 podávajú tabuľky č. 1 a č. 2.

V rámci opravných položiek k nedokončenému dlhodobému majetku je na základe výsledkov inventarizácie vytvorená opravná položka vo výške 17 157 € k projektovej dokumentácii stavieb, vzhľadom na určitú predpokladanú mieru neistoty realizácie projektovaných stavieb (v súvahe = korekcia ocenenia na r. 18).

Tabuľka č.1

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku v €								
Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie - 1.1.-31.12.2024							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		78 142	17 680		7 403			103 225
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		78 142	17 680		7 403			103 225
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		74 973	17 680		7 403			100 056
Prírastky		1 406						1 406
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		76 379	17 680		7 403			101 462
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 169						3 169
Stav na konci účtovného obdobia		1 763						1 763

Tabuľka č.2

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku v €								
Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie - 1.1.-31.12.2023							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		80 696	17 680		26 497			124 873
Prírastky								
Úbytky		2 554			19 094			21 648
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		78 142	17 680		7 403			103 225
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		76 121	17 680		26 497			120 298
Prírastky		1 406						1 406
Úbytky		2 554			19 094			21 648
Stav na konci účtovného obdobia		74 973	17 680		7 403			100 056
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		4 575						4 575
Stav na konci účtovného obdobia		3 169						3 169

Tabuľka č.1

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku €									
Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie-1.1.-31.12.2024								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	108 159	5 827 952	2 030 535				296 610		8 263 256
Prírastky	4 775	324 226	567 284				1 105 681		2 001 966
Úbytky		5 137	302 008				899 652		1 206 797
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	112 934	6 147 041	2 295 811				502 639		9 058 425
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 892 737	1 541 823						4 434 560
Prírastky		269 170	239 999						509 169
Úbytky		5 137	302 008						307 145
Stav na konci účtovného obdobia		3 156 770	1 479 814						4 636 584
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		78					17 157		17 235
Prírastky		0					0		0
Úbytky		78					0		78
Stav na konci účtovného obdobia		0					17 157		17 157
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	108 159	2 935 137	488 712				279 453		3 811 461
Stav na konci účtovného obdobia	112 934	2 990 271	815 997				485 482		4 404 684

Tabuľka č.2

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku €									
Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie-1.1.-31.12.2023								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	J
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	108 159	4 969 070	2 007 585				342 162		7 426 976
Prírastky		861 195	164 381				1 006 418		2 031 994
Úbytky		2 313	141 431				1 051 970		1 195 714
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	108 159	5 827 952	2 030 535				296 610		8 263 256
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		2 659 238	1 487 467						4 146 705
Prírastky		235 810	195 787						431 597
Úbytky		2 313	141 431						143 744
Stav na konci účtovného obdobia		2 892 737	1 541 823						4 434 560
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia							31 241		31 241
Prírastky		78					4 256		4 334
Úbytky							18 340		18 340
Stav na konci účtovného obdobia		78					17 157		17 235
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	108 159	2 309 832	520 118				310 921		3 249 030
Stav na konci účtovného obdobia	108 159	2 935 137	488 712				279 453		3 811 461

a1) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Druh poistenia	Predmet poistenia
Živelné	Stavby vlastné, prenajaté a súčasti budov, obstarávaný dlhodobý majetok, lesné cesty
Živel, odcudzenie, technické riziká	Súbor hnutel'ného a prevádzkového majetku
Živel, odcudzenie	Lesoparkové zariadenia – projekt FOR SOC
Havária	Dopravné prostriedky vlastné

Úplný prehľad o majetkovom a ostatnom poistení udávajú tabuľky v **prílohách č.4 a,b,c,d**.

Tabuľka č. 4d dokumentuje prijateľnú primeranosť poistenia majetku, t.j. mieru krytia účtovnej hodnoty majetku poistnou hodnotou.

b) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva a ÚJ ho užíva na základe zmluvy o výpožičke

Spoločnosť neviduje v súvahe takto zabezpečený dlhodobý majetok.

c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo, resp. účtovná jednotka má obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka **n e m á** dlhodobý majetok, nehmotný ani hmotný, na ktorom je zriadené záložné právo, a **n e m á** obmedzené právo s ním nakladať.

c1) Dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom vlastnícke právo nebolo zapísané vkladom do katastra a ÚJ ho užíva

Spoločnosť eviduje v súvahe dlhodobý nehnuteľný majetok charakteru inžinierskych a drobných stavieb-stavebných objektov, rekonštrukcií lesnej cestnej siete, ktoré nepodliehajú zápisu vlastníckeho práva vkladom do katastra (§6, ods.2 zákona č.162/1995 Zb. o katastri nehnuteľností v znení n.p.).

d) Goodwill

Spoločnosť neviduje v súvahe dlhodobý majetok povahy goodwillu.

e) Výskumná a vývojová činnosť

Spoločnosť nevykonáva výskumnú a vývojovú činnosť.

f-l) Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Spoločnosť neviduje v súvahe dlhodobý finančný majetok.

m) Opravné položky k zásobám

Zásoby	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2023	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav opravnej položky k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Materiál	0				0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0				0
Výrobky	0				0
Zvieratá	0				0
Tovar	0				0
Nehnutelnosť na predaj	0				0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0				0
Zásoby spolu	0	0	0	0	0

Spoločnosť neviduje v súvahe k 31.12.2024 žiadnu opravnú položku k zásobám, nakoľko sa inventarizáciou nezistilo žiadne dočasné zníženie úžitkovej hodnoty zásob.

n) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo, resp. účtovná jednotka má obmedzené právo s nimi nakladať

Spoločnosť neviduje v súvahe zásoby, na ktorých je zriadené záložné právo a ani n e m á obmedzené právo s nimi nakladať.

o) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj

Spoločnosť nevykonáva činnosti charakteru zákazkovej výroby ani výstavby.

p) Tvorba, zúčtovanie, vývoj opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)				
	Stav opravnej položky k 31.12.2023	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva (odpis pohľadávky)	Stav opravnej položky k 31.12.2024
a	f	c	d	e	f
Krátkodobé pohľadávky spolu	12 488	371	1 300	4 119	7 440

Bežné účtovné obdobie (rok 2024)					
Pohľadávky	Stav opravnej položky k 31.12.2023	Tvorba opravnej položky	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie opravnej položky z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva (odpis pohľadávky)	Stav opravnej položky k 31.12.2024
a	f	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku, z toho:	12 488	371	1 300	4 119	7 440
- Pohľadávky voči prepojeným ÚJ					
- Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepojeným ÚJ					
- Ostatné pohľadávky z obchodného styku	12 488	371	1 300	4 119	7 440
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					

Opravné položky boli tvorené z dôvodu zvýšenia hodnoty príslušenstva existujúcich rizikových pohľadávok (účtovanie úrokov z omeškania). Zúčtovanie opravných položiek bolo realizované z dôvodu čiastočnej úhrady rizikovej pohľadávky (zánik opodstatnenosti) ako aj z dôvodu odpisu pohľadávky ku ktorej boli v predchádzajúcom období vytvorené, nakoľko bolo ukončené exekučné konanie voči povinnému.

q) Veková štruktúra pohľadávok

Pohľadávky k 31.12.2024	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky spolu (bez odlož. dane)	200		200
Pohľadávky z obchodného styku, z toho:	200		200
- Pohľadávky voči prepojeným ÚJ			
- Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepojeným ÚJ			
- Ostatné pohľadávky z obchodného styku	200		200
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
Krátkodobé pohľadávky spolu	630 939	20 843	651 782
Pohľadávky z obchodného styku, z toho:	306 431	20 843	327 274
- Pohľadávky voči prepojeným ÚJ	2 209		2 209
- Pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľ. voči prepojeným ÚJ			
- Ostatné pohľadávky z obchodného styku	304 222	20 843	325 065
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	277 565		277 565
Iné pohľadávky	46 943		46 943

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	31.12.2024	31.12.2023
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	20 843	14 677
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	630 939	369 537
Krátkodobé pohľadávky spolu	651 782	384 214
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	200	200
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu (bez odloženej dane)	200	200

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2024 v rámci dlhodobých pohľadávok zábezpeku za palubné jednotky vo vozidlách po registrácii do mýtného systému poskytnutú jeho prevádzkovateľovi vo výške 200 €.

K 31.12.2024 je stav krátkodobých pohľadávok brutto vo výške **651 782 €**, z ktorých dominantné sú pohľadávky z obchodného styku vo výške **327 274 €**. Daňové pohľadávky a dotácie vo výške 277 565 € odrážajú skutočnosť zaúčtovania preplatku na dani z príjmov v lehote splatnosti ako výsledku rozdielu poukázaných preddavkov a skutočnej výšky splatnej dane z príjmov PO za rok 2024 (176 170 €), nadmerného odpočtu DPH (5 361 €) a schváleného nároku na nenávratný finančný príspevok z projektu PRV „Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov“ (96 034 €).

Stav pohľadávok po lehote splatnosti vo výške 20 843 € odzrkadľuje pohľadávky v konkurznom a exekučnom konaní (6 541 €) ako aj zvyšnú skupinu pohľadávok z obchodného styku s prechodne zhoršenou platobnou disciplínou obchodných partnerov (z ktorej boli začiatkom roka 2025 uhradené pohľadávky vo výške 10 036 €).

V zmysle vnútornej smernice (viď **príloha č. 3**) tvorí spoločnosť opravné položky k pochybným, sporným, rizikovým pohľadávkam, k pohľadávkam voči dlžníkom v konkurznom konaní a v reštrukturalizačnom konaní. Po posúdení miery rizikovosti jednotlivých pohľadávok po lehote splatnosti bola táto ekonomicky premietnutá do vytvorenia opravných položiek k pohľadávkam. Ich stav k 31.12.2024 vo výške **7 440 €** predstavuje úplné prekrytie rizikových pohľadávok uplatnených v režime konkurzného, exekučného a súdneho konania v celkovej výške 6 541 € ako aj pohľadávok vo výške 899 €, ktoré sú posúdené ako rizikové.

RIZIKOVÉ POHLĎÁVKY (v EUR)				
Rok	v konkurznom a	v exekučnom	v súdnom	Celkom
	reštrukturalizačnom			
	konaní	konaní	konaní	
2024	5 232	1 309	0	6 541
2023	5 232	5 057	0	10 289
2022	13 095	3 820	0	16 915

Pokles rizikových pohľadávok súvisí s odpisom pohľadávok na základe ukončenia exekučného konania voči povinnému.

r) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia, pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Spoločnosť neeviduje v súvahe tento druh pohľadávok.

s) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke

Názov položky	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	23 365	18 149
– odpočítateľné	-21 789	-30 353
– zdaniteľné	45 154	48 501
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-476 782	-397 231
– odpočítateľné	-476 782	-397 231
– zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	21
Odložená daňová pohľadávka	108 820	79 607
Uplatnená daňová pohľadávka	29 213	0
Zaučtovaná ako zníženie nákladov (481/592)	29 213	0
Doúčtovaná ako náklad (592/481)	0	49 665

Spoločnosť vykazuje k 31.12.2024 v súvahe odloženú daňovú pohľadávku vo výške **108 820 €**, ktorá je výsledkom výpočtu - stanovenia dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov a ich daňovou základňou.

Odložená daňová pohľadávka vo výške 108 820 € je výsledkom vzájomného vplyvu:

- odpočítateľných dočasných rozdielov vzniknutých bilanciou účtovnej a daňovej základne rezerv, zostatkovej hodnoty dotácií, nároku časti zmarených investícií a opravných položiek k pohľadávkam, ktoré boli kompenzované
- zdaniteľným dočasným rozdielom z dôvodu bilancie účtovnej a daňovej základne dlhodobého hmotného majetku.

Zmena stavu odloženej daňovej pohľadávky oproti predchádzajúcemu obdobiu znamenala jej nárast, pričom zohľadnila budúcu zmenu sadzby dane z príjmov. Zohľadnená zmena sadzby dane predstavuje čiastku 13 603 € z celkovej výšky zmeny stavu 29 213 €, ktorý spoločnosť zúčtovala ako zníženie nákladov. Pre rok 2025 je schválená 24% sadzba dane z príjmov pre PO, daňovníka, ktorý dosiahol za zdaňovacie obdobie zdaniteľné výnosy prevyšujúce sumu 5 mil. €.

t,u) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Pokladnica, ceniny	1 018	1 367
Bežné bankové účty	1 104 926	2 278 722
Vkladové účty termínované	0	0
Spolu	1 105 944	2 280 089

Spoločnosť nevykazuje v súvahe iné zložky-druhy krátkodobého finančného majetku.

Peniaze a ceniny v pokladnici sú poistené pre prípad živlu a odcudzenia (viď príloha č. 4a-d)

v) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Spoločnosť nevykazuje v súvahe opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

w) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosť neeviduje v súvahe zaťaženy krátkodobý finančný majetok.

x) Vlastné akcie ÚJ

Spoločnosť nevykazuje v súvahe vlastné akcie.

y) Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	981	122
Predplatné	8	106
Prenájom a ostatné	973	16
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	8 068	7 028
Poistenie majetku a zodpovednosti za škody	1 793	1 192
Predplatné, internetové služby, ostatné	6 275	5 836
Príjmy budúcich období dlhodobé	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	1 112
Úroky z termínovaných vkladov	0	0
Ostatné	0	1 112
Spolu	9 049	8 262

2) Údaje vykázané na strane pasív

a) Vlastné imanie

1. Opis základného imania

Základné imanie spoločnosti v hodnote **1 128 593 €** je tvorené kombináciou peňažného a nepeňažného vkladu v nasledovnej štruktúre :

- **peňažný vklad** vo výške 6 639 €, ktorý je splatený
- **nepeňažný vklad** v hodnote 1 121 954 €, ktorým je nehnuteľný majetok:
 - budova na Južnej triede 11 v Košiciach
 - pozemky na parcele č. 1108/38 s výmerou 689 m² - zastavané plochy a nádvoria na parcele č.1108/39 s výmerou 230 m² - ostatné plochy kú. Skladná

Základné imanie je rozvrhnuté na **34 ks akcií** s menovitou hodnotou jednej akcie **33 193,91 €**. Druh akcie: kmeňové, forma: akcie na meno, podoba: zaknihované, verejne neobchodovateľné. Jediným akcionárom je Mesto Košice. Základné imanie spoločnosti bolo splatené.

(Vid' aktuálny Výpis z Obchodného registra v záverečnej prílohe Poznámok a Výpis - zoznam majiteľov CP v **prílohe č.12**).

2. Opis tvorby kapitálového fondu z príspevkov

Kapitálový fond z príspevkov podľa § 217a Obchodného zákonníka spoločnosť nevytvorila.

3. Akcie upísané a iné zmeny vlastného imania počas účtovného obdobia

Počas účtovného obdobia neboli upísané žiadne akcie a nedošlo k iným titulom zmien vlastného imania.

4. Rozdelenie účtovného zisku po zdanení v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	2023
Účtovný zisk	710 312
Rozdelenie účtovného zisku	2023
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	400 000
Prídel do sociálneho fondu	40 312
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku akcionárom - dividendy	200 000
Iné (podieľ na zisku pre zamestnancov)	70 000
Spolu	710 312

Dividendy vo výške 200 000,- € vyplatené jedinému akcionárovi - mestu Košice.

5. Zisk alebo strata, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Spoločnosť neúčtovala zisk alebo stratu priamo na účty vlastného imania.

6. Zisk na akciu a jeho podiel na základnom imaní

Názov položky	2024	2023
Zisk po zdanení	96 149	710 312
Počet akcií	34	34
Zisk na akciu	2 828	20 892
Základné imanie	1 128 593	1 128 593
Podiel zisku na základnom imaní	0,09	0,63

7. Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku za rok 2024 po zdanení

Názov položky	2024
Návrh rozdelenia zisku za rok 2024 po zdanení	96 149
Rozdelenie podielu na zisku akcionárom - dividendy	50 000
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	46 149

b) Informácie o rezervách

Tabuľka č.1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie (rok 2024)						
	Stav k				Stav k	Z toho	
	1. 1. 2024	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31. 12. 2024	dlhodobé	krátkodobé
a	b	c	d	e	f	g	h
Zákonné rezervy	393 112	181 604	181 319	23 465	369 932	234 696	135 236
Náhrada mzdy za dovolenku vrátane odvodov	40 970	43 301	40 970	0	43 301	0	43 301
Rezerva na lesnú pestovnú činnosť	352 142	138 303**	*140 349**	23 465	326 631	234 696	91 935
Ostatné rezervy	397 231	281 376	213 881	2 804	461 922	267 306	194 616
Odchodné do dôchodku	193 020	111 337	12 474	0	291 883	267 306	24 577
Pohyblivé mzdové náležitosti-odmeny a poisťné zamestnancov	79 231	79 231	79 231	0	79 231	0	79 231
Rekultivácia lesných pozemkov po ťažbe	111 266	79 214	111 266	0	79 214	0	79 214
Rezerva na účtovnú závierku a zostavenie DPPO	10 000	9 500	10 000	0	9 500	0	9 500
Nevyfakturované dodávky a služby	3 714	2 094	910	2 804	2 094	0	2 094
Rezervy celkom:	790 343	462 980	395 200	26 269	831 854	502 002	329 852

* v čiastke zohľadnené aj -404 € = diskont dlh. rezervy na ČSH (čistú súčasnú hodnotu)

** v čiastke zohľadnené aj 81 187 € = preúčtovanie časti dlhodobej rezervy na krátkodobú

Zásady tvorby a čerpania rezerv spoločnosti sú uvedené v **prílohe č. 2**.

Výška tvorby zákonnej rezervy na lesnú pestovnú činnosť sa určuje v projekte pestovnej činnosti na obdobie do zabezpečenia mladého lesného porastu (na 10 rokov). Zásady tvorby a čerpania tejto rezervy sú obsahom vnútornej smernice v **prílohe č. 2b**. Kalkulácia nákladov vychádzajúca z projektu pestovnej činnosti na roky 2025-2034 ako podklad tvorby zákonnej rezervy v roku 2024 je v **prílohe č. 7**. Výška tvorby rezervy je porovnateľná s minulým obdobím a zohľadňuje potrebu zabezpečiť obnovované porastové plochy, ktorých výmera mierne poklesla, vzhľadom na zhoršujúce sa klimatické podmienky, ako aj na potrebu zintenzívniť prechod na prírode blízke obhospodarovanie porastov, v záujme zvyšovania ich biodiverzity.

Z hľadiska plánovanej doby použitia rezervy je časť rezervy plánovaná na čerpanie v roku 2025 súčasťou krátkodobých rezerv na r. 137 Súvahy.

Tvorba rezervy na rekultiváciu lesných pozemkov po ťažbe (poťažbovú úpravu) vyplýva z rešpektovania legislatívnych povinností ako aj potreby eliminácie následkov objektívnych klimatických vplyvov realizáciou sanačných opatrení v rámci rekultivácie lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou, najmä v rámci ťažby a sústredovania drevnej hmoty. Výška jej tvorby v porovnaní s predchádzajúcim obdobím mierne poklesla a zohľadňuje

plánované potreby spoločnosti v tejto oblasti. Zásady tvorby a čerpania tejto rezervy sú obsahom vnútornej smernice, uvedenej v **prílohe č. 2c**.

V prípade rezervy na odchodné ide o rezervu na krytie budúcich záväzkov v súlade so zákonníkom práce a platnou kolektívnou zmluvou. Základom pre jej aktualizovaný výpočet ku koncu účtovného obdobia je skupina zamestnancov nad 50 rokov veku a ich priemerná predpokladaná doba odchodu do dôchodku a vzniku nároku na odchodné.

Ostatné krátkodobé rezervy kryjú očakávané záväzky najmä prevádzkového charakteru:

- na prijaté, ale nevyfakturované dodávky a služby (energie, nájom a pod.),
- na ročné odmeny zamestnancov a členov štatutárnych a kontrolných orgánov,
- na zostavenie, overenie a zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy.

Tabuľka č.2

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie (rok 2023)						
	Stav k				Stav k	Z toho	
	1.1.2023	Tvorba	Použitie	Zrušenie	31. 12. 2023	dlhodobé	krátkodobé
a	b	c	d	e	f	g	h
Zákonné rezervy	420 382	217 031	219 532	24 769	393 112	269 111	124 001
Náhrada mzdy za dovolenku vrátane odvodov	27 974	40 970	27 974	0	40 970	0	40 970
Rezerva na lesnú pestovnú činnosť	392 408	176 061	*191 558	24 769	352 142	269 111	83 031
Ostatné rezervy	387 087	228 894	218 750	0	397 231	180 546	216 685
Odchodné do dôchodku	219 179	22 583	48 742	0	193 020	180 546	12 474
Pohyblivé mzdové náležitosti-odmeny a poistné zamestnancov	56 201	79 231	56 201	0	79 231	0	79 231
Rekultivácia lesných pozemkov po ťažbe	98 203	111 266	98 203	0	111 266	0	111 266
Rezerva na účtovnú závierku a zostavenie DPPO	10 000	10 000	10 000	0	10 000	0	10 000
Nevyfakturované dodávky a služby	3 504	814	604	0	3 714	0	3 714
Rezervy celkom:	807 469	445 925	438 282	24 769	790 343	449 657	340 686

* v čiastke zohľadnené aj +29 096 € = diskont dlh. rezervy na ČSH (čistú súčasnú hodnotu)

c, d) Štruktúra záväzkov

Názov položky	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Dlhodobé záväzky spolu	31 667	38 963
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	31 667	38 963
Krátkodobé záväzky spolu	372 127	493 493
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	372 127	493 493
Záväzky po lehote splatnosti	0	0

Spoločnosť má k 31.12.2024 splnené všetky splatné záväzky voči zakladateľovi - jedinému akcionárovi, zamestnancom, správcom daní, inštitúciám sociálneho, zdravotného a nemocenského poistenia a splátky poisťného. Záväzky z obchodného styku po lehote splatnosti spoločnosť neeviduje.

e) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nemá takto zabezpečené záväzky.

f) Odložený daňový záväzok

Spoločnosť nevykazuje odložený daňový záväzok. Výsledkom výpočtu odloženej dane k 31.12.2024 je **odložená daňová pohľadávka** vo výške **108 820 €**, ktorá je opísaná na str.20, odsek s.

g) Záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Začiatkový stav sociálneho fondu	38 963	34 528
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov (1,5% z hrubých miezd)	16 603	14 881
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	40 312	46 300
Tvorba sociálneho fondu spolu	95 878	95 709
Čerpanie sociálneho fondu	64 211	56 746
Konečný zostatok sociálneho fondu	31 667	38 963

h) Vydané dlhopisy

Spoločnosť nevykazuje vydané dlhopisy.

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2024	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2023
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery				0	0
Bežné bankové úvery				0	0
Bankové úvery celkom				0	0

Spoločnosť nevykazuje k 31.12.2024 žiadne zostatky bankových úverov.

Účelom v minulosti splatených úverov bolo spolufinancovanie investičnej činnosti podniku – predfinancovanie europrojektov s nenávratnou finančnou pomocou z Programu rozvoja vidieka z dôvodu časového posunu reálnej disponibilnosti nenávratných zdrojov. Predmetom projektov boli rekonštrukcie lesných ciest (prehľad projektov spolufinancovaných z eurofondov je v **prílohe č. 11**).

Pôžičky ani iné návratné finančné výpomoci spoločnosť v súvahe nevykazuje.

j) Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	31. 12. 2024	31. 12. 2023
Výdavky budúcich období dlhodobé	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé	5 407	0
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	208 300	273 849
Rozpúšťanie dotácií zo ŠR a EÚ na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	188 878	240 354
Rozpúšťanie dotácií z rozpočtu obce a VÚC na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	19 416	33 487
Nájomné	6	8
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	65 549	65 967
Rozpúšťanie dotácií zo ŠR a EÚ na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	51 475	51 893
Rozpúšťanie dotácií z rozpočtu obce a VÚC na obstaranie dlhodobého hmotného majetku	14 071	14 071
Nájomné	3	3
Spolu	279 256	339 816

k) Významné položky derivátov, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť nevykazuje v súvahe žiadne deriváty a nemá majetok ani záväzky zabezpečené derivátmi.

3-4) Majetok prenajatý, resp. prenajímaný formou finančného prenájmu

Spoločnosť nevykazuje v súvahe žiaden majetok prenajatý, ani prenajímaný formou finančného prenájmu-(lízingu).

5) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov, odloženej dane z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením

Názov položky	2024			2023		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	125 928			1 003 120		
teoretická daň		26 445	21,00%		210 655	21,00%
Daňovo neuznané náklady	384 704	80 788	+64,15%	397 125	83 396	+8,30%
Výnosy nepodliehajúce dani	-229 718	-48 241	-38,30%	-280 422	-58 889	-5,87%
Umorenie daňovej straty						
Zmena sadzby dane (úroky)						
Spolu	280 914	58 992	46,85%	1 119 823	235 163	23,44%
Splatná daň z príjmov		58 992	46,85%		235 163	23,44%
Odložená daň z príjmov		-29 213	-23,20%		49 665	4,95%
Celková daň z príjmov		29 779	23,65%		284 828	28,39%

IV. Informácie vysvetľujúce a doplňujúce položky výkazu ziskov a strát**1) Informácie o výnosoch a nákladoch****a) Tržby za vlastné výkony a tovar**

Oblasť odbytu	Sortimenty dreva		Ostatné výrobky a tovar		Služby		Spolu	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023	2024	2023
a	b	c	d	e	f	g		
Slovenská republika	4 782 468	5 156 195	25 362	25 520	423 796	424 597	5 231 626	5 606 312
Export-EÚ+zahr.	1 442 287	1 908 776	0	0	11 494	17 146	1 453 781	1 925 922
Spolu	6 224 755	7 064 971	25 362	25 520	435 290	441 743	6 685 407	7 532 234

Rok 2024 bol na trhu s drevom charakteristický výrazným znižovaním dopytu odberateľov po drevnej hmote u všetkých sortimentov dreva. Tento negatívny vývoj dopytu sa v globálnom aj regionálnom rámci nevyhnutne premietol do výrazného zníženia cien dreva oproti predchádzajúcim rokom. Z uvedených skutočností vyplýva medziročný pokles celkových tržieb spoločnosti za drevo o 11,9%, ako výsledok zníženia dosiahnutej priemernej predajnej ceny dreva o 13%, pri medziročne nevýraznom zvýšení objemu dodávok o 1%.

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	2024	2023		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
		Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2024
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vl. výroby	66 079	61 237	70 893	4 842	-9 656
Výrobky	360 885	427 760	295 676	-66 875	132 084
Zvieratá	3 449	3 615	3 615	-166	0
Spolu	430 413	492 612	370 184	-62 199	122 428
Sociálny fond					
Reprezentačné				5 422	5 445
Dary				4 009	4 844
Manká, škody				0	1 150
Iné (obstaranie služobného psa / úč.325)				0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát				-52 768	133 867

Rozdiel zmeny stavu vo výške 9 431 € (62 199-52 768) oproti konečnému zostatku účtovnej skupiny 61 je spôsobený účtovaním úbytku výrobkov pre účely reprezentácie a darovania priamo na účty 513 a 543.

Súčasťou nedokončenej výroby je aj pestovaný sadbový materiál - sadenice drevín podľa veku. Za výrobok sa považujú sadenice v štádiu, keď dosiahnu schopnosť výsadby - v závislosti od dreviny a požiadaviek stanovišťa.

Zásoby dreva na oboch fázových lokalitách - OM (odvozné miesto) a ES (expedičný sklad) sa považujú za hotové výrobky.

Zásoby nedokončenej výroby a výrobkov sú ocenené fázovými cenami na báze vlastných nákladov. V priebehu účtovného obdobia sú pohyby zásob ocenené plánovými cenami na báze skutočných nákladov minulého obdobia. Tieto sú ku koncu účtovného obdobia porovnané so skutočnými nákladmi za účelom zrealizovania ocenenia a zaúčtovania príslušných cenových rozdielov.

Zásoby vlastnej výroby – výrezy dreva na odvozných miestach a sadenice v teréne nie sú predmetom poistenia, keďže z hľadiska ich umiestnenia v terénnych podmienkach nemožno zabezpečiť stupeň ich ochrany vyžadovaný pre účely poistenia. Zásoby obstarané kúpou sú poistené pre prípad živlu a odcudzenia (viď príloha č. 4a-d).

c,d,f) Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančné výnosy

Názov položky	2024	2023
Aktivácia nákladov, z toho:	22 290	29 710
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	277
Spotreba vlastných výrobkov a služieb- sadenice, drevo, doprava	22 290	29 433
Výnosy z hospodárskej činnosti, z toho:	522 970	295 012
Tržby z predaja dlhodobého majetku	107 912	35 802
Tržby z predaja materiálu	267	916
Zmluvné pokuty a penále a úroky z omeškania	371	387
Výnosy z postúpených pohľadávok	0	0
Dotácie na hospodársku činnosť	276 667	131 663
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	65 964	69 639
Rezerva na pest.činnosť-diskont	11 293	30 430
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (náhrady – poistné plnenia, náhrady exekuč. trov a poplatkov, náhrada nákladov súvisiacich s COVID 19, ostatné)	60 196	23 179
Nadobudnuté dary a výnosy z HC (výnimočný výskyt)	300	2 996
Finančné výnosy, z toho:	0	37 520
Kurzové zisky	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
Výnosové úroky z bežných a termínovaných účtov	0	37 520

V rámci dotácií na hospodársku činnosť ide o :

- platby na plochu lesných porastov v chránených územiach sústavy NATURA 2000, za rešpektovanie environmentálnych záväzkov v rámci systému platieb LEKS (leso-environmentálne a klimatické služby) vo výške 38 935 €
- dotáciu PPA na podporu plnenia mimoprodukčných funkcií lesov vo výške 197 253 €
- časť odplaty na pokrytie oprávnených nákladov vyplývajúca zo schválenej žiadosti o nenávratný finančný príspevok z projektu PRV „Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov“, týkajúceho sa hospodárskej činnosti vo výške 36 341 €, a to za realizáciu činností podporovaných

projektom (umelá obnova, ochrana mladých lesných porastov a realizácia prečistiek a plecích rubov)

- dotáciu na pokrytie dodatočných nákladov v dôsledku zvýšenia cien plynu a elektriny, na základe Schválenej schémy štátnej pomoci na podporu podnikov v zmysle Dočasného krízového rámca pre opatrenia štátnej pomoci na podporu hospodárenia v dôsledku agresie Ruska proti Ukrajine, vo výške 4 138 €.

Obsahom účtovanej *dotácie na obstaranie dlhodobého majetku* je :

- **rozpúšťanie dotácií prijatých v minulých ÚO** alikvotne k zaúčtovaným odpisom dlhodobého majetku, a to:
 - na rekonštrukcie lesných ciest z PRV SR (r. 2008-2009) a z transferu mesta (r.2006-2010) spolu vo výške 45 897 €,
 - na obstaranie dlhodobého majetku z grantu v rámci projektu „Lesy pre spoločnosť-lesy bez bariér“ (FORSOC) v rámci programu EEA Grants z Nórskeho fondu (r. 2016) vo výške 1 614 €,
 - na obstaranie dlhodobého majetku z grantu v rámci projektu „Forest Based Education and Training“ (FORBEST) v rámci programu cezhraničnej spolupráce Interreg Slovenská republika – Maďarsko z Európskeho fondu rozvoja (r. 2018) vo výške 940€,
 - na obstaranie nových lesoparkových zariadení v MČ Ťahanovce prijatej od MČ Košice Sídlisko - Ťahanovce (r. 2018) vo výške 418 €,
 - na obstaranie oplotenia lesných kultúr potrebného pre ochranu zabezpečenia prirodzeného drevinového zloženia z odplaty v rámci projektu štátnej pomoci v zmysle Schémy štátnej pomoci na poskytovanie služieb vo všeobecnom hospodárskom záujme v oblasti ochrany biodiverzity, na základe Zmluvy o starostlivosti ŠOP SR-Z/238/2020 v znení Dodatkov č.1 až č.3 v súvislosti s realizáciou projektu „Zlepšovanie stavu druhov a biotopov európskeho významu v lesných ekosystémoch vybraných chránených území 2“ (r. 2021-2023) vo výške 16 670 €.
 - na obstaranie oplotenia lesných kultúr potrebného pre ochranu lesných porastov vyplývajúca zo schválenej žiadosti o nenávratný finančný príspevok z projektu PRV „Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov“ vo výške 425 €.

Vid' aj prehľad nákladových a výnosových položiek v tabuľke - **príloha č. 8** poznámok - položka Ostatné prevádzkové výnosy. Prehľad realizovaných projektov spolufinancovaných nenávratnou pomocou (dotáciou) z fondov EÚ je obsahom **prílohy č. 11**.

e,g,h,i) Náklady na poskytnuté služby, osobné náklady, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné náklady

Názov položky	2024	2023
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	3 789 436	3 977 774
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>6 032</i>	<i>6 032</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky a výročnej správy	6 032	6 032
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0

Názov položky	2024	2023
Opravy a údržba	386 725	364 841
Kooperácia -služby v lesnej výrobe	2 260 906	2 337 405
Nájomné	929 078	1 026 527
Ostatné služby (bez nákladov na audítorské služby)	206 695	242 969
<i>Osobné náklady z toho:</i>	2 207 161	1 987 898
Mzdy	1 341 335	1 223 331
Odmeny na základe dohôd mimo pracovného pomeru	12 571	23 110
Odvody sociálneho a zdravotného poistenia	540 880	499 158
Ostatné sociálne a osobné náklady	312 375	242 299

Oproti minulému obdobiu zaznamenali mierny nárast náklady na opravy a údržbu, a to z dôvodu realizácie potrebných opráv a údržby lesnej cestnej siete (ktorá slúži jednak na zabezpečenie produkcie drevnej hmoty, tak aj na plnenie všetkých mimoprodukčných funkcií) ako aj vyššej potreby opráv motorových vozidiel. Mierny pokles zaznamenali náklady na služby v lesnej výrobe - na ťažbu aj manipuláciu dreva, a to úmerne k poklesu ťažby dreva oproti predchádzajúcemu obdobiu.

V mierne zníženej úrovni nájomného (o 97 tis. € oproti minulému obdobiu) sa premietlo aktualizované nájomné za užívaný lesný majetok vychádzajúce zo znaleckého posudku.

Vplyv na mierny nárast osobných nákladov má okrem zvýšenia priemerného počtu zamestnancov spoločnosti aj výška ostatných osobných nákladov, ktorej nárast oproti stavu minulého roka je dôsledkom tvorby rezervy na odchodné v súlade s platnou kolektívnou zmluvou.

Názov položky	2024	2023
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	40 079	100 482
Predaný DHM a materiál	233	980
Zmarené investície	3 367	26 333
Poistenie majetku a nemajetkové poistenie	49 887	32 212
Tvorba a zúčtovanie (bilancia) rezerv	-58 467	1 904
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek	-929	3 436
Ostatné náklady na hospod. činnosť (náhrady, členské príspevky, dary, diskont dlhodobých rezerv), bez nákladov majúcich výnimočný r./výskyt	45 988	35 617
Finančné náklady, z toho:	2 175	2 566
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Nákladové úroky	0	0
Bankové poplatky	2 175	2 566
Náklady z HČ, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, z toho:	0	0
Plnenie záväzku z ručenia na základe súdneho rozhodnutia- trovy konania	0	0

Vid' aj tabuľka prehľadu nákladových a výnosových položiek v **prílohe č. 8** poznámok.

2) Informácie o výnosoch a nákladoch, ktoré majú výnimočný výskyt

ÚJ nevykazuje vo výkaze ziskov a strát náklady a výnosy, ktoré majú výnimočný výskyt.

3) Náklady na overenie účtovnej závierky a súvisiace audítorské služby

Predmetné náklady sú uvedené v tabuľke v bode 1, e,g,h,i) tejto časti.

4) Čistý obrat

Názov položky	2024	2023
Tržby za vlastné výrobky	6 248 546	7 089 843
Tržby z predaja služieb	435 290	441 743
Tržby za tovar	1 571	648
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou (účt.skup. 64,66)	0	0
Čistý obrat spolu	6 685 407	7 532 234

V. Informácie o iných aktívach a pasívach**1) Podmieneny majetok a záväzky**

Účtovná jednotka nemá podmienené aktíva ani pasíva.

Spoločnosť nemá podmienený majetok. Budúce práva spoločnosti vyplývajú zo štandardných zmluvných vzťahov bežného obchodného charakteru, ktoré boli v účtovníctve riadne zohľadnené.

Spoločnosť nemá podmienené záväzky zo súdnych sporov, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmluvy o podriadenom záväzku, resp. z ručenia.

Budúce povinnosti spoločnosti vyplývajú zo zmluvných vzťahov bežného obchodného charakteru, ktoré sú uvedené v častiach zaoberajúcich sa ťarchami, zabezpečením, resp. možnými budúcimi záväzkami aj v spojitosti s výškou a druhom vytváraných rezerv.

Spoločnosť nemá podmienený majetok ani záväzky voči spriazneným osobám.

2) Finančné povinnosti nevykazované v účtovných výkazoch

Účtovná jednotka neviduje významné nevykazované finančné povinnosti.

3) Údaje na podsúvahových účtoch

Názov položky	2024	2023
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)-lesné a ostatné pozemky a stavby vo vlastníctve mesta Košice	98 895 130	98 958 887
Majetok určený na vyradenie	0	0
Majetok prijatý do úschovy	0	0
Pohľadávky z derivátov	0	0
Záväzky z opcií derivátov	0	0
Odpísané pohľadávky	0	0

Pohľadávky z lízingu	0	0
Závazky z lízingu	0	0
<i>Iné položky, v tom:</i>	0	0
Hodnota zabezpečenia záväzkov z bankových úverov-bianko zmenka	0	0

Podrobný prehľad majetku v operatívnom prenájme od mesta Košice je obsahom **príloh č.5 a č. 6a-e** poznámok.

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti podniku a v súvislosti s podnikateľskou činnosťou spoločnosti nie sú zaznamenané žiadne významné riziká a neistoty ani v súvislosti s vojnovým konfliktom na Ukrajine.

Po ukončení účtovného obdobia roka 2024 do dňa 25.03.2025 nedošlo k žiadnym významným udalostiam, ktoré by mali vplyv na jej zostavenie.

VII. Informácie o transakciách ÚJ so spriaznenými osobami

1) Údaje o spriaznených osobách

Spriaznené osoby		
Materská ÚJ a skupina dcérskych (sesterských) ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ		
Spriaznená osoba	Sídlo	Vzťah k účtovnej jednotke
Mesto Košice	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice	Materská ÚJ- jediný akcionár s rozhodujúcim vplyvom
Tepelné hospodárstvo, s.r.o. Košice	Komenského 7, 04001 Košice	Dcérska ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ
Zoologická záhrada Košice	Ulica k Zoologickej záhrade 1, 040 01 Košice	Dcérska ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.	Južné nábrežie 13, 04001 Košice	Dcérska ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ
Správa mestskej zelene	Rastislavova 79, 040 11 Košice	Dcérska ÚJ vo vzťahu k materskej ÚJ

Fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva materská ÚJ rozhodujúci vplyv v ÚJ		
Ing. Jaroslav Polaček	-výkon práv VZ od 10.12.2018	primátor mesta Košice, zástupca VZ
Predstavenstvo akciovej spoločnosti		
Ing. František Beli		predseda predstavenstva
Ing. Martin Matúš		člen predstavenstva
Ing. Miroslav Zajac, EMBA		člen predstavenstva
Dozorná rada akciovej spoločnosti		
Bc. Miroslav Špak		predseda DR
Mgr. Peter Berinšter		člen DR
Mgr. Zuzana Slivenská		člen DR
Martin Konečný		člen DR - zamestnanec
Rastislav Nagy		člen DR - zamestnanec

Osoby, s ktorými ÚJ realizovala významný objem obchodov (viac ako 10%)		
Slovwood a.s. Ružomberok	Bystrická cesta 1 Ružomberok	významný odberateľ dreva- 30 % obratu v obchode s drevom v roku 2024
Lenzing AG, Rakúsko	Werkstrasse 2 A-4860 Lenzing	významný odberateľ dreva- 15 % obratu v obchode s drevom v roku 2024

Transakcie s významnými odberateľmi	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2024	2023
Slovwood a.s. Ružomberok-predaj dreva-30% podiel	02	1 841 101	2 014 447
Lenzing AG - Lenzing, Rakúsko-15% podiel	02	928 522	1 086 657

Sesterské účtovné jednotky	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2024	2023
a	b	c	d
Transakcie so sesterskými podnikmi-t.j.			
dcérske ÚJ v skupine materskej ÚJ		49 726	41 663
Náklady - kúpa tovaru	01	21 603	23 942
Náklady - kúpa služby	01	5 850	12 212
Náklady - iný obchod (dar)	11	1 250	0
Výnosy - predaj tovaru a DM	02	20 594	5 409
Výnosy - poskytnuté služby	03	429	100
z toho: realizované transakcie		49 726	41 663
Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
a	b	c	d
Materská spoločnosť-Mesto Košice		916 363	1 013 563
Náklady-Nájomné za pozemky, lesné cesty, budovy	01	902 524	1 002 524
Náklady-Dane, správne poplatky, pokuty	11	11 998	8 847
Výnosy-postúpenie pohľadávky v 100% hodnote	11	0	0
Výnosy-predaj tovaru	02	0	0
Výnosy-poskytnuté ostatné služby	03	1 841	2 192
z toho: realizované transakcie		916 363	1 013 563

Vysvetlivky ku Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 03 – poskytnutie služby
- 11 – iný obchod

S účinnosťou od 1.1.2009 je spoločnosť súčasťou konsolidovaného celku účtovnej jednotky verejnej správy - Mesta Košice, ktoré je jediným akcionárom obchodnej spoločnosti, t.j. materskou účtovnou jednotkou s rozhodujúcim vplyvom.

Prehľad transakcií obchodnej spoločnosti Mestské lesy Košice a.s. realizovaných v bežnom účtovnom období s účtovnými jednotkami v rámci konsolidovaného celku k 31.12.2024 uvádza aj tabuľka v **prílohe č. 9**.

Spoločnosť okrem uvedených transakcií bežného obdobia účtuje aj o alikvotnej časti výnosov, ktoré súvisia s poskytnutým kapitálovým transferom mesta v rokoch 2006-2010 na lesné cesty, a to vo výške prislúchajúcich odpisov k uvedeným stavbám v aktuálnom období roka 2024, teda 14 071 €.

Nájomné voči mestu Košice za lesné pozemky, porasty a budovy vychádzalo zo znaleckého posúdenia a zodpovedalo obvyklej trhovej úrovni, produkčným a výnosovým dispozíciám prenajatého majetku v roku 2024.

Obchodné vzťahy s uvedenými najvýznamnejšími odberateľmi dreva sa uskutočňovali za bežných trhových podmienok v obvyklých cenách a dodacích podmienkach.

V rámci uvedených transakcií boli všetky tovary a služby poskytované v obvyklých cenách v súlade s princípom nezávislého vzťahu.

2) Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štátutárnych	b dozorných	iných	štátutárnych	c dozorných	iných
	Časť 1 - rok 2024			Časť 1 - rok 2024		
a	Časť 2 - rok 2023			Časť 2 - rok 2023		
Peňažné príjmy	* 176 064	** 10 650				
	* 151 458	** 7 800	0	0	0	0
Nepeňažné príjmy	1* 1 750	0	0	0	0	0
	1* 1 713	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté pôžičky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné plnenia	2* 8 095	0	0	0	0	0
	2* 7 141	0	0	0	0	0

Vysvetlivky:

*ide o celkové príjmy 3 členov predstavenstva, ktorí zároveň vykonávajú funkcie vrcholového manažmentu na základe pracovno-právneho vzťahu

**ide o celkové príjmy 3 členov dozornej rady

1* - divina so zľavou, poistenie zodpovednosti za škodu

2* - zástrelné, príspevky na MDD, stravovanie a rekreáciu

VIII. Ostatné informácie

ÚJ nebolo udelené výlučné právo alebo osobitné právo poskytovať služby vo verejnom záujme, a tiež nie je ÚJ, na ktorú sa vzťahuje § 23d, ods.6 zákona o účtovníctve, a preto nemá náplň tejto kapitoly.

IX. PREHĽAD ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

Tabuľka č.1 – bežné ÚO

Položka vlastného imania	2024				
	Stav k 31.12.2023	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2024
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	1 128 593				1 128 593
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	197 979				197 979
Zákonné rezervné fondy	225 815				225 815
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia					
Ostatné fondy tvorené zo zisku	3 209 311			400 000	3 609 311
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Účtovný zisk alebo účtovná strata	710 312	96 149	310 312	-400 000	96 149
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny vlastného imania					
Spolu	5 472 010	96 149	*310 312		5 257 847

*Z toho prídel do SF 40 312 € + výplata dividendy 200 000 € + podiel na zisku 70 000 €

Tabuľka č.2 – bezprostredne predchádzajúce ÚO

Položka vlastného imania	2023				
	Stav k 31.12.2022	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.2023
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	1 128 593				1 128 593
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	197 979				197 979
Zákonné rezervné fondy	225 815				225 815
Ostatné kapitálové fondy					
Oceňovacie rozdiely nezahrnuté do výsledku hospodárenia					
Ostatné fondy tvorené zo zisku	2 809 311			400 000	3 209 311
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Účtovný zisk alebo účtovná strata	1 316 300	710 312	916 300	-400 000	710 312
Vyplatené dividendy					
Ďalšie zmeny vlastného imania					
Spolu	5 677 998	710 312	*916 300		5 472 010

* Z toho prídel do SF 46 300 € + výplata dividendy 800 000 € + podiel na zisku 70 000 €

X. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV**Peňažné toky-Cash Flow**

Súčasťou účtovnej závierky je Prehľad peňažných tokov za rok 2024 – Cash Flow vypracovaný nepriamou metódou v štruktúre, ktorá odzrkadľuje čisté peňažné toky z prevádzkovej, investičnej a finančnej činnosti.

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách a prípadná časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Za peňažné ekvivalenty sa považuje krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. ÚJ v roku 2024 peňažné ekvivalenty neevidovala.

PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV PRI POUŽITÍ NEPRIAMEJ METÓDY

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie 2024	Minulé účtovné obdobie 2023
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z.S.	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	125 928	995 141
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A.1.1. až A.1.13.)	381 069	300 651
A.1.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	510 576	433 005
A.1.2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)	3 367	
A.1.3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A.1.4.	Zmena stavu rezerv (+/-)	41 511	-17 127
A.1.5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	-5 126	-18 599
A.1.6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	-61 347	-54 301
A.1.7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A.1.8.	Úroky účtované do nákladov (+)		
A.1.9.	Úroky účtované do výnosov (-)		-37 520
A.1.10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A.1.11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A.1.12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	-107 912	-35 802
A.1.13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		30 995
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A.2.1. až A.2.4.)	-81 329	87 323
A.2.1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-170 864	231 567
A.2.2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	7 373	-26 213
A.2.3.	Zmena stavu zásob (-/+)	82 162	-118 031
A.2.4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		
	<i>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A.2.)</i>	425 668	1 383 115
A.3.	Prijaté úroky (+)		37 520
A.4.	Výdavky na zaplatené úroky (-)		
A.5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku (+)		
A.6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)		
	<i>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.6.)</i>	425 668	1 420 635
A.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-155 696	-314 630
A.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	269 972	1 106 005

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie 2024	Minulé účtovné obdobie 2023
Peňažné toky z investičnej činnosti			
B.1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B.2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-1 241 717	-1 006 418
B.3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B.4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B.5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	107 912	35 802
B.6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B.7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B.10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B.11.	Príjaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B.13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B.14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto príjmy považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B.15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-)		
B.16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B.19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B.1. až B.19.)	-1 133 805	-970 616
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	-110 312	-116 300
C.1.1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C.1.2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C.1.3.	Príjaté peňažné dary (+)		
C.1.4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C.1.5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C.1.6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C.1.7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky (-)		
C.1.8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)	-110 312	-116 300

Označenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie 2024	Minulé účtovné obdobie 2023
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C.2.1. až C.2.9.)	0	0
C.2.1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C.2.2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C.2.3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C.2.4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C.2.5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)		
C.2.6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C.2.7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C.2.8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		
C.2.9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C.3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C.4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	-200 000	-800 000
C.5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C.6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C.7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C.8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C.9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	-310 312	-916 300
D.	Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) súčet A+B+C	-1 174 145	-780 911
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	2 280 089	3 061 000
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 105 944	2 280 089
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k PP a PE ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňom ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 105 944	2 280 089

ML Košice a.s.

**ODPISOVÝ PLÁN-
ZATRIEDENIE DLHODOBÉHO MAJETKU DO
ÚČTOVNÝCH ODPISOVÝCH SKUPÍN
PRE ROK
2 0 2 4**

Príloha č.1

Účtovná odpisová skupina	Doba účtovného odpisovania v rokoch	Položka dlhodobého majetku	Poznámka
1	3	- réžijné zariadenia (kávovar), tabule kovové (lesopark)	
2	4	- motorové píly pri ost.les.činnosti,ostatné stroj.zariadenia a náradie v lesnej výrobe (krovinorezy, vyvetvovače, motor.postrekovače, jamkovače....) - kancelárske stroje - PC, tlačiarne, kopírovacie stroje, faxy, foto-, TV-,audio-technika, projektory, príslušenstvo kancel.strojov, priemerka - kontajnery - zemné stroje a rýpadlá - náklad.automobily-odvozné súpravy na odvoz dreva II.-s 1smennou prevádzkou,sklápače - mapové pútače	
3	6	- drobné stavby pre poľovníctvo a lesopark - oplotenia mladých lesných porastov a kultúr - ľahké nákladné a terénne automobily (Mitsubishi) - osobné automobily, príviesne vozíky - fotovoltaické panely - špeciálne motorové vozidlo s výbavou na zimnú údržbu ciest (sypač-TATRA) - traktory s príslušenstvom - mulčovacie zariadenia - kosačky - vysokozdvížne vozíky a ost.samostatné zdvíhacie zariadenia, váhy - štiepacie stroje a zariadenia - čerpadlá, kompresory - nádrže a zásobníky (okrem kontajnerov) - ozvučovacia technika, navigačné systémy - drevené predajné stánky (domčeky), ostatné výrobky z dreva, mobilný prístrešok na paliv.drevo - softvér (podnikový informačný systém Softip+Foresta, GISPLAN, GENETECH...) - oceneľné práva - licencie k mapovým dielam - réžijné stroje-chladnička, kancelársky nábytok, digitálny fotoaparát,rebrik	DO=ÚO DO=ÚO
4	8	- stroje a zariadenia pre škôlkár.výrobu (nesené traktorom)-plečka, vyorávač.... - meracie prístroje a zariadenia (výškomer) - nosiče mapových a grafických podkladov (digit.mapy...a pod.) - koterce pre služobné psy	
5	10	- drevostavby (drevárne, sklady, prístrešky z dreva) - ostatné oplotenia (budov,areálov), rampy, brány, odstavňá a manipul.plocha - plány starostlivosti o les (lesné hospodárske plány)	
6	12	- zväžnice s príslušenstvom - priepusty na zväžnici - kontajnerova budova na lesnej pôde - lesné a manipulačné sklady, snehové jamy (zemné) - ostatné inžinierske stavby (zavlaž.systémy,ČOV, vodo a energet.prípojky)	DO=ÚO
7	15	- DM zaradený do 31.12.2005-prenos k 1.1.2006-rešpektovanie pôvod.doby odpisovania (drobné prevádzkové stavby- prístrešky, drevárne, sociálne objekty, oplotenia, oporné múry)	
8	20	- stavby pre výrobu a skladovanie-murované (snehové jamy....) - vodné inžinierske stavby (brody a pod.) - lesné cesty a ich prísluš stavebné objekty (priepusty na LC -zaradiť ako LC)	
9	30	- DM zaradený do 31.12.2005-prenos k 1.1.2006-rešpektovanie pôvod.doby odpisovania (staveb.objekty- ČOV,zavlažovací systém, osvetlenie areálu, rekonštrukcia vlečky)	
10	40	- DM zaradený do 31.12.2005-prenos k 1.1.2006-rešpektovanie pôvod.doby odpisovania (staveb.objekty- snehové jamy-sklady, sociálne objekty, lesné cesty)	
11	50	- budovy pre administratívu (AB Juž.tr.11,.....)	

Mestské lesy Košice a. s. Južná trieda 11, IČO: 31 672 981**Vnútoraná smernica****Zásady tvorby a čerpania rezerv****I. DRUHY REZERV**

V zmysle Zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení zákona č. 562/2003 Z.z., § 26, ods.3 a následného Opatrenia MF SR zo 16.12.2002 v aktuálnom znení – podľa § 19 platných postupov účtovania pre podnikateľov - spoločnosť tvorí a používa nasledovné rezervy:

1. **Zákonné rezervy** – v zmysle Zákona č.595/2003 Z.z.. o dani z príjmov, § 20, ods.9, ktorých tvorba je uznaná za daňový výdavok. Jedná sa o rezervy na:
 - a, nevyčerpané dovolenky vrátane odvodového poistného a príspevkov
 - b, lesnú pestovnú činnosť

2. **Ostatné rezervy** – v zmysle postupov účtovania, premietajúce do účtovníctva zásadu opatrnosti. Jedná sa o rezervy na:
 - a, nevyfakturované dodávky a služby
 - b, zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy a na zostavenie daňového priznania
 - c, odchodné
 - d, rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou
 - e, odmeny a prémie vrátane poistného
 - f, odberateľské bonusy a zľavy
 - g, ostatné prevádzkové náklady
 - h, pokuty a penále vyplývajúce z obchodno-závazkových vzťahov, resp. z priebehu správnych konaní
 - i, ostatné riziká, resp. záväzky z príp. neúspešných súdnych konaní

II. SPOSOB TVORBY A ČERPANIA REZERV PODĽA DRUHOV ZÁKONNÉ REZERVY:

- 1.a, Rezerva nevyčerpané dovolenky vrátane odvodového poistného a príspevkov

Tvorí sa v zásade ku koncu účtovného obdobia na základe inventarizácie zostatkov nevyčerpaných dovolení vo výške, ktorá zohľadňuje predpokladanú čiastku náhrad vyplatených v nasledujúcom roku. Rezerva sa používa - zúčtováva znížením nákladov v súlade s čerpaním zostatku dovolení a výplatom mzdových náhrad v nasledujúcom roku, spravidla ku koncu každého štvrťroka.

1.b, Rezerva na lesnú pestovnú činnosť

Spoločnosť ako obhospodarovateľ lesných porastov zo zákona (Zákon o lesoch 326/2005 Z.z. a súvisiace predpisy) povinne vykonáva obnovu, ochranu a výchovu lesných porastov a tvorí na túto činnosť zákonnú rezervu (viď osobitnú prílohu č. 1 k tejto smernici).

S účinnosťou od 1.1.2006 došlo k novelizácii Zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov (ZDP) s dopadom na spôsob tvorby rezervy na pestovnú činnosť.

OSTATNÉ REZERVY:**2.a, Rezerva na nevyfakturované dodávky a služby**

Tieto krátkodobé rezervy kryjú záväzky vyplývajúce zo zmluvných vzťahov s dodávateľmi v priebehu roka ako aj ku koncu účtovného obdobia. Jedná sa najmä o krátkodobé rezervy na:

- dodané služby v lese – ťažba, sústreďovanie a doprava dreva
- dodané energie a ostatné služby (opravy a pod.)
- nájomné, náklady a trovy exekúcie

Rezervy sa čerpajú v okamihu zúčtovania príslušných nákladov.

2.b, Rezerva na zostavenie, overenie, zverejnenie účtovnej závierky a výročnej správy a na zostavenie daňového priznania

Rezerva sa tvorí ku koncu účtovného obdobia na základe kalkulácie plánovaných vlastných nákladov režijného charakteru ako aj auditorských a poradenských služieb.

2.c, Rezerva na odchodné

Jedná sa o rezervu na krytie budúcich záväzkov charakteru odchodného v súlade so zákonníkom práce a platnou kolektívnou zmluvou

Základom pre jej aktualizovaný výpočet ku koncu účtovného obdobia je skupina zamestnancov nad 50 rokov veku a ich priemerná predpokladaná zostatková doba odchodu do dôchodku - vzniku nároku na odchodné.

Podklad vyhotoví zodpovedný zamestnanec mzdovej učtárne. V tabuľkovom prehľade uvedie zoznam zamestnancov vo veku od 50 rokov, predpokladaný dátum ich odchodu do dôchodku, priemernú mzdu pripadajúcu na jeden mesiac, nárok na odchodné (v mesiacoch v súlade s platnou KZ). Na základe uvedených údajov stanoví výšku odchodného u zamestnancov vo veku od 50-54 rokov a zamestnancov od 55 rokov vyššie. Stanoví aj vážený priemer doby odchodu do dôchodku pri jednotlivých skupinách zamestnancov.

Zistené hodnoty poskytne zodpovednému zamestnancovi finančnej učtárne, ktorý na základe aktualizovaných údajov zaúčtuje rezervu. Pri tvorbe dlhodobej časti rezervy zohľadní aj prípadnú diskontáciu, podľa platnej úrokovej sadzby ECB.

2.d, Rezerva na rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou

Tvorba rezervy vyplýva z rešpektovania legislatívnych povinností ako aj potreby eliminácie následkov objektívnych klimatických vplyvov realizáciou sanačných opatrení v rámci rekultivácie lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou, najmä v rámci ťažby a sústredovania drevnej hmoty (viď osobitnú prílohu č. 2 k tejto smernici).

2.e, Rezerva na odmeny a prémie vrátane poistného

Tvorba a čerpanie tejto krátkodobej rezervy sa uskutočňuje jednak priebežne v rámci účtovného obdobia a nemá tak vplyv na konečný hospodársky výsledok - slúži na zrealizovanie hospodárskeho výsledku v priebehu účtovného obdobia. Jedná sa o rezervy na dosiaľ nevyúčtované - nevyplatené mimoriadne mzdy a k nim prislúchajúce odvody, t.j. záväzky voči zamestnancom v súlade s Odmeňovacím poriadkom a Kolektívnou zmluvou týkajúce sa pohyblivých mzdových náležitostí vyplácané v polročných intervaloch. Rezerva sa tvorí na záväzky, vzťahujúce sa časovo a vecne na kratšie časové zúčtovacie obdobie /spravidla príslušný štvrťrok/ v rámci účtovného obdobia kalendárneho roka.

Časť tejto rezervy sa tvorí ku koncu roka na zostatok odmien, ktoré sa vzťahujú na bežný rok a ich plánovaná výplata je v 1.-4.mesiaci nasledujúceho roka. Výška rezervy je kalkulovaná v súlade s podnikovým plánom nákladov na základe predbežného hodnotenia výsledkov hospodárenia a kritérií pre odmeňovanie.

Rezervy sa čerpajú v mesiaci zúčtovania (výplaty) príslušných mzdových nákladov. Prípadná nevyčerpaná časť rezerv sa zruší.

2.f,g,h,i Ostatné rezervy na krytie rizík a možných povinností

Ide o rezervy na krytie ostatných záväzkov prevádzkového, finančného resp. mimoriadneho charakteru, najmä na:

- priznané odberateľské bonusy a zľavy
- ostatné prevádzkové náklady
- pokuty a penále sankčného charakteru
- krytie rizík zo súdnych sporov, z ručenia

III. SPOSOB ÚČTOVANIA, INVENTARIZÁCIA A SCHVAĽOVANIE REZERV PODĽA DRUHOV

Tvorba rezerv sa účtuje na ľarchu analytických účtov rezerv podľa povahy a predpokladanej doby čerpania (krátkodobé, resp. dlhodobé rezervy), ich čerpanie resp. rozpustenie /zrušenie/ znížením nákladov v súlade so skutočným vynaložením príslušných nákladov, resp. na základe výsledkov inventarizácie. Zostatky rezerv sa prevádzajú do nasledujúceho účtovného obdobia.

Rezervy podliehajú inventarizácii, pri ktorej sa posúdi ich výška a odôvodnenosť.

Zaúčtovanie tvorby a čerpania rezerv schvaľuje štatutárny zástupca spoločnosti, resp. poverený ekonomický námestník.

Košice, 01.04.2022

Schválil:

Ing. Miroslav Zajac, EMBA v.r.
člen predstavenstva – ekonomický námestník

Mestské lesy Košice a. s., Južná trieda 11, IČO: 31 672 981

ZÁSADY TVORBY A POUŽITIA REZERVY NA PESTOVNÚ ČINNOSŤ

1. Všeobecné zásady

- Spoločnosť vytvára každoročne túto rezervu na krytie budúcich nákladov vyvolaných ťažbovou činnosťou v príslušnom účtovnom období. Ide o budúce náklady, ktoré musí na základe Zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch následne vynaložiť na obnovu a zabezpečenie nových lesných porastov - prípravu na zalesňovanie, výsadbu, ošetrovanie a ochranu mladých lesných porastov vrátane prečistiek.
- Definitívna výška tvorby rezervy sa určí na základe projektu pestovnej činnosti na obdobie do doby zabezpečenia mladého lesného porastu potvrdenom odborným lesným hospodárom, t.j. na obdobie do 2 až 10 rokov od uplynutia lehoty na umelú obnovu lesa diferencovane podľa PSL v súlade so Zákonom č. 326/2005 Z. z. o lesoch. Pre účely dosiahnutia časovej rovnomernosti dopadu na výsledky hospodárenia v priebehu účtovného obdobia sa rezerva tvorí rovnomerne mesačne - v proporčnej výške na základe odborného odhadu v súlade so strednodobým zámerom podniku. Ak sa na túto činnosť poskytla dotácia, rezerva sa nevytvára.
- Výška rezervy je predmetom inventarizácie ku koncu účtovného obdobia, kedy sa aktuálne prehodnotí jej odôvodnenosť. Ak sa pri inventarizácii rezervy zistí, že pestovná činnosť bola vykonávaná v zmenenom rozsahu (na základe zmeny projektu lesnej pestovnej činnosti), neopodstatnená výška príslušnej rezervy sa zruší, resp. sa výška rezervy primerane zvýši.

2. Stanovenie výšky rezervy pre pestovnú činnosť

Základom tvorby rezervy pre pestovnú činnosť je ročný výkaz L141 „Bilancia zalesňovacích povinností podľa porastov“

LUC: _____ LHC: _____

UŽÍVATEĽ: _____ PLATNOSŤ LHP: _____ - _____

L 141 BILANCIA ZALESŇOVACÍCH POVINNOSTÍ PODEA JPRL ZA ROK ...

Dielce	JPRL	Číslicová plocha	Porastová skupina	Evid.	Klasifikácia lesa	Mesiace / rok vznikla	Zalesňovacie úlohy na začiatku roka		Príbudlo počas roka										Ubudlo počas roka				Zalesňovacie úlohy na konci roka		Predĺženie lehoty na zalesnenie		
							Prvé	Opakované	Prvé										Prvé		Opakované		Prvé	Opakované			
									podľa výšky a LHE § 8 ods. 3 písm.										podľa výšky a LHE § 8 ods. 3 písm.		podľa výšky a LHE § 8 ods. 3 písm.						
		a, b	c	d, e	f, g	h	i																				
		Na ploche z ťažby	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE	Na ploche vykonanej v období podľa par. 6, ods. 7 vyl. a) IHE
		SPOLU																									
		SPOLU																									
		SPOLU																									
		SPOLU																									

Výkaz na konci roka predkladá a parafuje za jednotlivé lesné celky zodpovedný odborný lesný hospodár (ďalej OLH).

Pre každý porast, kde podľa výkazu L141 vznikla v predchádzajúcom roku ťažbou otvorená plocha (ŤOP) alebo plocha pre podsadbu, sa následne plánujú pestovné činnosti (výkony) tak, aby sa dosiahol zabezpečený porast v zákonnej lehote v zmysle ustanovenia § 20, ods.6 zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch. Výkony sa plánujú v technických jednotkách a sú súčasťou Projektu pestovnej činnosti na rok. Plánovanie na ďalšie roky je profesionálnym predpokladom vývoja daného porastu. Projekt pestovnej činnosti za jednotlivé lesné celky predkladá a parafuje OLH - vid' Tab. 1.

1. Príprava plochy na obnovu lesa - uhadzovanie zvyškov po ťažbe v m³, či už na obnovu umelú alebo prirodzenú.
2. Úprava prirodzeného zmladenia - výkon sa plánuje na plochách s výskytom prirodzeného zmladenia v rozsahu podľa miery poškodenia ťažbou.
3. Umelá obnova - plánuje sa na plochách prirodzene nezmladených ako prvé zalesňovanie. V nasledujúcich 2 - 3 rokoch, rozdielne podľa stanovišťa, aj zalesňovanie opakované podľa predpokladaných strát na prvom zalesňovaní.
4. Ochrana kultúr proti burine - plánuje sa hlavne na plochách s umelou obnovou podľa predpokladanej potreby niekoľko rokov po sebe až do odrastenia buriny.
5. Ochrana mladých lesných porastov proti zveri - plánuje sa na plochách nielen umelo obnovených, ale aj na prirodzene zmladených, opäť podľa potrieb porastu viac rokov po sebe.
6. Výsek nežiaducich drevín sa plánuje na ploche v závislosti od vývoja mladého lesného porastu, obyčajne raz do obdobia jeho zabezpečenia.

Sumár technických jednotiek za daný rok a jednotlivé činnosti sa pre násobí priamymi nákladmi na mernú jednotku, pričom treba vychádzať z Projektov pestovnej činnosti na daný rok. V nasledujúcich rokoch sa tento výpočet ešte zohľadní predpokladanou mierou inflácie podľa údajov Štatistického úradu SR v každoročnom dokumente „Potvrdenie o miere inflácie“ a to priemerom viacerých predchádzajúcich rokov, spravidla 7 rokov Tieto údaje predkladá inšpektor pre pestovanie a ochranu lesa zodpovedným OLH - viď Tab. 2.

Rezerva na pestovnú činnosť za spoločnosť je tvorená súčtom predpokladaných nákladov na činnosti zo všetkých lesných celkov.

Objem plánovaného použitia rezervy na pestovnú činnosť pre aktuálne účtovné obdobie (rok) sa určí ako súčet zostatkov nevyčerpanej rezervy - teda rezervy vytvorenej pre ŤOP z ťažby a plochy pre podsadbu v predchádzajúcich, obyčajne 7 - 8 rokoch, a to pre dané účtovné obdobie.

$$Ry = Ry \text{ pre } \check{T}OP(y-1) + Ry \text{ pre } \check{T}OP(y-2) + Ry \text{ pre } \check{T}OP(y-3) + \dots + Ry \text{ pre } \check{T}OP(y-7(8))$$

Ry - objem rezervy pre roky

ŤOP - ťažbou otvorená plocha z roku y-1, y-2 ... až y-7 (8).

3. Použitie rezervy na pestovnú činnosť

Rezerva sa tvorí a môže vyčerpať iba na presný účel a tým je zabezpečenie obnovovaných porastov na konkrétnych plochách. Odúčtovanie rezervy je možné len na základe skutočne zrealizovaných výkonov v porastoch, pre ktoré bola plánovaná, a ktoré zadáva OLH daného lesného celku do integrovaného systému na komplexnú evidenciu výrobných procesov v lesníckej prevádzke (WebLES). Celkové priame náklady na výkon sú evidované v účtovnom výkaze.

Ak sa v danom roku plánované práce nevykonajú (napr. z dôvodu nepriaznivých klimatických pomerov, nedovoľuje to stav vývoja mladého lesného porastu, resp. si to reálna situácia nevyžiadala), dochádza k nevyčerpaniu rezervy a následne k zrušeniu nevyčerpanej rezervy.

Údaje k použitiu rezervy ekonomickému úseku predkladá inšpektor pre pestovanie a ochranu lesa spravidla k 30.6., 30.9. a 31.12. podľa jednotlivých výkonov pestovnej činnosti a lesných celkov.

Košice 01.04. 2022

Vypracovala: Ing. Ivana Fabianová

Schválil: Ing. Miroslav Zajac, EMBA v. r.
člen predstavenstva – ekonomický námestník

Dodatok: Vybrané legislatívne ustanovenia - podklady k smernici**Zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov****§ 20 Rezervy a opravné položky****ods. 9) Daňovým výdavkom je aj tvorba rezerv účtovaná ako náklad na**

b) lesnú pestovnú činnosť vykonávanú podľa osobitného zákona⁹⁸⁾ tvorba rezervy na lesnú pestovnú činnosť sa určuje v projekte lesnej pestovnej činnosti na obdobie od založenia kultúry alebo vzniku náletu do ukončenia prečistky mladého lesného porastu⁹⁹⁾ potvrdenom odborným lesným hospodárom,^{99a)} a to aj u daňovníka účtujúceho v sústave jednoduchého účtovníctva

Zákon č. 326/2005 Z. z. o lesoch - súvisiace vybrané ustanovenia**§20 - Obnova lesa**

(1) Obnova lesa sa vykonáva ako

- a) prirodzená obnova, pri ktorej vzniká lesný porast zo semena alebo výmladkov stromov,
- b) umelá obnova, pri ktorej vzniká lesný porast sadbou semenáčikov a sadeníc alebo sejbou semien,
- c) kombinovaná obnova, pri ktorej vzniká lesný porast kombináciou prirodzenej obnovy a umelej obnovy.

(2) Obhospodarovateľ lesa obnovuje lesné porasty sústavne a včas stanovištne vhodnými lesnými drevinami s uprednostňovaním prirodzenej obnovy. Na umelú obnovu možno použiť reprodukčný materiál len zo zdrojov podľa osobitného predpisu.²⁹⁾

(3) Holina na účely tohto zákona je lesný pozemok alebo jeho časť, na ktorom bol lesný porast odstránený úmyselnou ťažbou [§ 22 ods. 2 písm. a)], náhodnou ťažbou [§ 22 ods. 2 písm. c)] alebo lesný pozemok určený na zalesnenie.

(4) Obnovu lesa na holine je obhospodarovateľ lesa povinný vykonať najneskôr do dvoch rokov a v ochranných lesoch do troch rokov od skončenia kalendárneho roka, v ktorom holina vznikla, okrem chránených území s piatym stupňom ochrany. V prípade očakávanej prirodzenej obnovy môže orgán štátnej správy lesného hospodárstva túto lehotu predĺžiť o ďalšie dva roky; pri vzniku holín po náhodnej ťažbe v rozsahu podľa § 23 ods. 5 a 6 môže orgán štátnej správy lesného hospodárstva na žiadosť obhospodarovateľa lesa určiť osobitný harmonogram obnovy lesa na holine, ktorý je súčasťou harmonogramu podľa § 23 ods. 6.

(5) Ak zanikli podmienky na prirodzenú obnovu pri uplatňovaní hospodárskych spôsobov podľa § 18 ods. 2, je obhospodarovateľ lesa povinný vykonať umelú obnovu na základe úpravy programu starostlivosti o lesy vykonanej hospodárom.

(6) Lesný porast vzniknutý po obnove lesa podľa odseku 1 je obhospodarovateľ lesa povinný zabezpečiť do dvoch až desiatich rokov od uplynutia lehoty určenej v odseku 4, diferencovane podľa diferencovane podľa programu starostlivosti o lesy. Ak lesný porast nebol zabezpečený napriek tomu, že obhospodarovateľ lesa vykonal primerané opatrenia na jeho zabezpečenie, orgán štátnej správy lesného hospodárstva môže túto lehotu predĺžiť o ďalšie dva roky.

(7) Za zabezpečený podľa odseku 6 sa považuje lesný porast, ak ho tvoria stanovištne vhodné lesné dreviny, bez výrazného poškodenia, ktorý sa dostatočne prispôbil podmienkam stanovišťa, má znateľný výškový prírastok a nevyžaduje dopĺňovanie.

§21 - Výchova lesa

(1) Výchova lesa je hospodárenie v lesných porastoch predrubného veku zamerané na zlepšenie ich vývoja, druhovej a priestorovej štruktúry, zdravotného stavu, odolnosti a kvality.

(2) Výchova lesa prečistkami a prebierkami sa vykonáva v rozsahu odporúčanom programom starostlivosti o lesy alebo podľa návrhu hospodára tak, aby sa dosiahol účel podľa odseku 1. Ak obhospodarovateľ lesa vykonáva výchovu lesa odporúčenú programom starostlivosti o lesy, môže sa uchádzať o podporu z verejných zdrojov podľa tohto zákona (§ 55) alebo osobitných predpisov.³⁰⁾

Mestské lesy Košice a.s., Južná trieda 11, IČO: 31 672 981

Zásady tvorby a použitia rezervy na rekultiváciu pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou

Základnou legislatívnou normou upravujúcou hospodárenie v lesoch je **zákon NR SR č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov**, ktorý ukladá obhospodarovateľom lesov povinnosti v oblasti ich ochrany v súvislosti s výkonom riadneho hospodárenia.

Tieto environmentálne aspekty zákona o lesoch vo vzťahu k ochrane lesných pozemkov a prostredia sú zakotvené hlavne v nasledovných ustanoveniach zákona:

§ 23

Zásady vykonávania ťažby

(3) Vykonávateľ ťažby je povinný ťažbu uskutočňovať takým spôsobom, aby sa minimalizovali negatívne dôsledky na pôdu, následný lesný porast, príľahlé stromy a kvalitu ťaženého dreva. **Po ukončení ťažby je povinný narušenú lesnú pôdu, lesný porast a príľahlé stromy ošetriť takým spôsobom, aby nedochádzalo k ich ďalšiemu poškodeniu.**

§ 24

Povinnosti a oprávnenia pri sústreďovaní, preprave a uskladňovaní dreva

(1) Obhospodarovateľ lesa je pri sústreďovaní, preprave a uskladňovaní dreva povinný

a) **zabrániť nadmernému poškodzovaniu pôdy, okolitých stromov, lesných ciest a vodných tokov,**

§ 26

Lesníckotechnické meliorácie

(1) Lesníckotechnické meliorácie sú opatrenia na

a) **protieróznu ochranu lesných pozemkov**, najmä na zabránenie vzniku lavín, svahových zosuvov, strží, sutín a na odstraňovanie ich následkov,

b) **zlepšenie kvality lesných pôd**, najmä obnovu ich chemického zloženia a vodného režimu,

§ 48

Činnosť, povinnosti a oprávnenia hospodára

(2) Hospodár je povinný

g) **navrhovať preventívne opatrenia** na ochranu lesov a predchádzanie vplyvu škodlivých činiteľov a dozerať na ich realizáciu.

Vykonávanie uvedených sanačných opatrení je súčasne aj podmienkou k získaniu podpory pre environmentálne a ekologicky prijateľné spôsoby obhospodarovania lesných pozemkov poskytovanú tak v rámci štátnej pomoci, ako aj z Európskeho poľnohospodárskeho fondu pre rozvoj vidieka (Nariadenie vlády SR č. 75/2015 Z. z.). Tieto podmienky sú v týchto mechanizmoch definované v rámci požiadaviek na správnu lesohospodársku prax.

Realizácia opatrení tohto charakteru je nevyhnutná aj pri eliminácii následkov výskytu extrémnych klimatických javov vo forme intenzívnych zrážok a silného vetra počas letných búrok a výskytu vetrovej kalamity značného rozsahu.

Význam týchto opatrení spočíva aj v napĺňaní kritérií certifikačnej schémy resp. podmienok štandardu FSC.

Rešpektovanie uvedených legislatívnych povinností ako aj objektívnych klimatických vplyvov sa premieta do tvorby rezervy na rekultiváciu lesných pozemkov dotknutých lesohospodárskou činnosťou, najmä v rámci ťažby a sústreďovania drevnej hmoty.

V rámci rekultivácie lesných pozemkov dotknutých ťažbovou činnosťou sú plánované nasledovné preventívne a sanačné opatrenia na zmiernenie jej vplyvov:

5950 Erózne ryhy – odstraňovanie erózných rýh

Erózne ryhy predstavujú terénne depresie a menšie deformácie najmä na strmších svahoch vzniknuté na približovacích linkách vedených zväčša po spádnicí, vyúsťujúce na lesnú cestu prípadne do vodného toku. Navrhované opatrenia pozostávajú z dosypu narušenej zemnej pláne cesty kamenivom fr. min 30 mm, príp. z priečneho prerušenia resp. zmiernenia toku povrchovej vody. V extrémnych prípadoch je potrebné vybudovať na prerušenie toku priečny val zo zeminy, prípadne drevený stupeň. Pri sezónnych odvozných cestách a trvalých zemných približovacích cestách so sklonom nad 10% a v zamokrených úsekoch je potrebné osadiť odvodňovacie odrážky.

5951 Úprava pláne

Ide o terénnu úpravu zemných ciest a zväžnic zemným strojom (bager, buldozér, autogréder) zrovnáním a zasypaním kofají vzniknutých najmä pohybom ťažkej približovacej a dopravnej techniky a vyspádovaním pláne zemnej cesty vrátane údržby krajníc dosypom kameniva, mulčovania trávy a orezu krov a drevín zasahujúcich do manipulačného priestoru cesty. Súčasťou tohto opatrenia je aj zimná údržba odvozných lesných ciest zahŕňajúca odhŕňanie snehu pluhovaním a posyp.

5952 Kalamitné lokality – úpravy ciest a zväžnic v oblastiach postihnutých vetrovou kalamitou

Opatrenie sa týka lokalít s výskytom rozsiahlej vetrovej kalamity, kde došlo k zataraseniu lesných ciest vyvrátenými stromami alebo časťami korún. Úpravy zahŕňajú spracovanie kalamitného dreva a tým opätovné sprejazdnenie lesných ciest pre techniku. V rámci tohto opatrenia je spolu so spracovaním kalamitného dreva spravidla nevyhnutné vykonať súčasne aj menšie opravy narušených povrchov zemných ciest vrátane prečistenia odvodňovacích zariadení (odrážok, priekop a priepustov).

5953 Priekopy – zriaďovanie a čistenie priekop

Ide zriaďovanie nových, úpravy a údržbu existujúcich pozdĺžnych odvodňovacích zariadení pri lesných cestách kat. 1L a 2L. Výkon pozostáva z odstránenia náletových drevín, zvyškov po ťažbe a nánosov tvoriacich prekážku v priečnom profile priekop vzniknutých následkom intenzívnych zrážok a ich premiestnenie na násypový svah cesty.

5954 Priepusty – budovanie a čistenie priepustov

Spočíva v zabezpečení plného prietokového profilu priečných odvodňovacích zariadení – priepustov na lesných cestách kat. 1L a 2L. Opatrenie pozostáva z odstránenia nánosov z vtokovej a výtokovej časti priepustu a zabezpečenie plnej prietočnosti priepustu v celej jeho dĺžke.

5955 Úpravy vodných tokov

Týka sa úsekov tesného dotyku vodného toku s lesnou cestou poškodenou počas povodňových situácií, resp. privalových dažďov. Úprava pozostáva z ochrany telesa cesty odsunutím úseku vodného toku do bezpečnej vzdialenosti od päty násypového svahu cesty s prípadným spevnením svahu cesty kamenivom z miestnych zdrojov vrátane hydrotechnických a melioračných opatrení (stupne, prehrádzky, zárubné a oporné steny) vo vodných tokoch. Patrí sem tiež vyčistenie a uvoľnenie prietokového profilu vodného toku od prípadných naplavenín a nánosov (štrk, konáre alebo iné nečistoty) tvoriacich prekážku plynulému odtoku vody. Súčasťou úprav vodných tokov je aj budovanie brodov pre bezpečný prechod priečne na smer prúdenia vody najmä pri ťažbe a sústreďovaní dreva.

Tvorba rezervy – východiská

Pri tvorbe rezervy sa vychádza z poznania stavu lesných pozemkov a potrieb konkrétnych lokalít ku koncu účtovného obdobia podľa jednotlivých hospodárskych stredísk (polesí).

Rezerva sa tvorí ako krátkodobá s plánovaným čerpaním v nasledujúcom kalendárnom roku.

Pri kalkulácii priemerných jednotkových nákladov do rezervy zahrnutých opatrení sa vychádza zo základnej úrovne cien aktuálneho účtovného obdobia, výpočet je realizovaný na základe skutočných nákladov zodpovedajúcich činností - výkonov, ktoré sa zrealizujú o celkovú priemernej ročnú mieru inflácie spotrebiteľských cien stanovenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky. Priemerné jednotkové náklady sa počítajú v prvom rade z interných účtovných údajov aktuálneho roka. V mimoriadnych prípadoch, kedy účtovné záznamy aktuálneho účtovného obdobia pre danú činnosť nie sú k dispozícii, vychádza sa zo starších účtovných údajov, v krajnom prípade z prieskumu trhu.

Použitie rezervy vychádza z metodiky jej tvorby a vykoná sa 2-krát ročne vždy k polroku nasledujúceho roka.

Kalkulácia priemerných jednotkových nákladov k tvorbe rezervy

- stanovenie počtu technických jednotiek (t.j.) – vychádza v prvom rade z plánu činnosti na nasledujúci rok, z kvalifikovaného odhadu potrebného objemu bežných prevádzkových výkonov, príp. z objemu výkonov uplynulých období
- výpočet priemerných jednotkových nákladov na t.j. – vychádza z účtovných záznamov (Hlavná kniha) a údajov systému výroby aktuálneho roka + inflácia (zaokrúhlené nahor), resp. zo starších účtovných údajov, v krajnom prípade z prieskumu trhu
- priemerný počet km pre súborov činností 5950 a 5951 – údaje podnikovej inventarizácie lesných ciest podľa kategorizácie danej platnými PSoL (1L 60,5 km, 2L 171,5 km, 3L 182 km / $\Sigma = 414$ km)

Tvorbu rezervy podľa jednotlivých výkonov špecifikovaných v horeuvedenom texte, vychádzajúc z reálnych povinností a potrieb spoločnosti, realizuje v súlade s vyššie uvedeným postupom zamestnanec zodpovedný za predmetnú činnosť a predkladá ju v tabuľkovej forme nasledovne:

Tvorba krátkodobej rezervy na rekultivácie lesných pozemkov v roku 20xx s plánovaným použitím v roku 20xx+1

Polesie	Erózne ryhy	Úprava pláne	Kalamitné lokality	Priekopy	Priepusty	Úpravy vodných tokov
	5950	5951	5952	5953	5954	5955
	[km]	[km]	[hod]	[hod]	[m]	[m ²]
61						
62						
63						
64						
65						
66						
67						
68						
69						
spolu t.j.	suma	suma	suma	suma	suma	suma
priemerný náklad na t.j.	z HK a údajov výroby v aktuál.roku	z HK a údajov výroby v aktuál.roku	z HK a údajov výroby v aktuál.roku	z HK a údajov výroby v aktuál.roku	z HK a údajov výroby v aktuál.roku	z HK v aktuál.roku, resp. posledného realiz.obdobia
náklady (€)	hodnota	hodnota	hodnota	hodnota	hodnota	hodnota
náklady spolu (€)						SPOLU

V podmienkach spoločnosti ide o nasledovné náklady pre jednotlivé výkony:

- 5950** náklady na kamenivo a výrobu odrážok
5951 náklady na opravy a údržbu ciest a zväžnic vrátane frézovania
5952 odstraňovanie kalamity na cestách a zväžniciach – priemerný náklad prevzatý z výroby
5953 zriaďovanie a čistenie odvodňovacích priekop – priemerný náklad na 1 hod práce zistený z účtovných záznamov a údajov výroby spoločnosti
5954 budovanie a čistenie priepustov plánované podľa údajov stredísk
5955 úpravy koryta a brehov vodných tokov podľa plánov stredísk (brody, sanácie zosuvov) – priemerný náklad na obdobné činnosti z minulých období

V Košiciach dňa 01.04.2023

Schválil:

Ing. Miroslav Zajac, EMBA v.r.
člen predstavenstva – ekonomický námestník

Mestské lesy Košice a.s. Južná trieda 11, 040 01 Košice**VNÚTROPODNIKOVÁ SMERNICA****Z Á S A D Y****tvorby a používania opravných položek**

V zmysle Zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve, § 26, ods.3 a následného Opatrenia MF SR zo 16.12.2002 v aktuálnom znení opatrenia č. 25167/2003-92 – podľa § 18 platných postupov účtovania pre podnikateľov - spoločnosť tvorí a zúčtováva opravné položky podľa nasledovných zásad:

1. Opravné položky sa vytvárajú k účtom majetku v prípadoch zníženia ich ocenenia v účtovníctve preukázanom na podklade údajov inventarizácie majetku. Vytvárajú sa len v prípadoch, keď zníženie ocenenia majetku nemá trvalý charakter.
2. Tvorba opravných položiek (OP) sa vykonáva na ťarchu nákladov na základe inventarizácie a pri nej zistenom znížení ocenenia majetku, t.j. keď zistená hodnota majetku pri inventarizácii je nižšia ako jeho cena zachytená v účtovníctve.
3. OP k dlhodobému majetku, ktorého hodnota sa bežne znižuje odpisovaním, sa tvoria v prípadoch, keď jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako zostatková cena v účtovníctve. Toto zníženie hodnoty však nesmie byť trvalého charakteru. Ak sa jedná o zníženie hodnoty trvalého charakteru, OP sa netvorí a vykoná sa mimoriadny odpis DM.
4. Opravné položky k pohľadávkam sa vytvárajú ako:

- **zákonné OP** v zmysle Zákona č. 595/2003 Z.z., § 20, a to na:

* pohľadávky voči dlžníkom v konkurznom alebo reštrukturalizačnom konaní podľa podmienok §20, ods.10,11,12 a

* nepremičnané rizikové pohľadávky po lehote splatnosti podľa podmienok §20, ods.14, ktoré boli zahrnuté do príjmov, vychádzajúc z ich menovitej hodnoty bez príslušenstva.

- **ostatné OP** v zmysle uvedených postupov účtovania a to najmä :

* k materiálu, dlhodobému majetku, obstarávanému dlhodobému majetku

* k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie alebo ich zaplatenie

* k pochybným pohľadávkam, ktoré predstavujú riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí

K stratovým pohľadávkam, na úhradu ktorých nestačí likvidačná (konkurzná) podstata dlžníkov sa OP netvorí a zaúčtujú sa úplne alebo sčasti do nákladov (odpis nevymožiteľných pohľadávok) na základe právoplatného súdneho rozhodnutia.

Pri tvorbe OP sa posudzuje miera rizikovosti (prechodného zníženia hodnoty pohľadávok) individuálnym posúdením každej pohľadávky, pričom sa zohľadnia nasledovné kritériá:

- vek pohľadávky po lehote splatnosti
- či je dlžník tuzemská alebo zahraničná osoba
- minulé, súčasné a budúce obchodné vzťahy s dlžníkom
- výška zmluvných záväzkov voči dlžníkovi do budúceho obdobia

K pohľadávkam v konkurznom, exekučnom, súdnom konaní, resp. k pohľadávkam s vekom nad 1 rok po lehote splatnosti sa v zásade tvoria OP vo výške 100% z hodnoty pohľadávky.

Pri pohľadávkach mladších ako 1 rok po lehote splatnosti sa pri tvorbe OP postupuje individuálne, zohľadnením horeuvedených kritérií.

Výška tvorených OP k pohľadávkam sa pravidelne hodnotí. Po úhrade pohľadávky sa tvorená OP zruší a zaúčtuje v súlade s postupmi účtovania. Ak dôjde k reštrukturalizácii (omladeniu) pohľadávok, na ktoré je vytvorená OP, jej výška sa primerane koriguje v závislosti od miery zmeny štruktúry pohľadávky.

Spoločnosť tvorí OP k odpisovanému dlhodobému majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, ak predpokladané budúce ekonomické úžitky z tohto majetku sú nižšie ako jeho ocenenie v účtovníctve. Ocenením v účtovníctve sa na tieto účely rozumie ocenenie po zohľadnení oprávok a už vytvorenej OP.

Ak je v rámci inventarizácie DM navrhované jeho vyradenie, OP sa teda tvorí vo výške jeho účtovnej zostatkovej ceny, t.j. po zohľadnení oprávok a už vytvorenej OP.

Ak je v rámci inventarizácie DM zistený rozdiel medzi predpokladanými budúcimi ekonomickými úžitkami z tohto majetku, ktoré sú nižšie ako jeho ocenenie v účtovníctve, OP sa tvorí kvalifikovaným odhadom vo výške zodpovedajúcej miere opotrebenia majetku.

Pri tvorbe OP k obstarávanému DM sa posudzuje aktuálna miera rizika, resp. znížená pravdepodobnosť jeho realizácie (vrátane korekcie hodnoty vyhotovenej projektovej dokumentácie) podľa nasledovných zásad:

- v prípade vyššej miery realizovateľnosti položky v obstaraní - uskutočnenia projektu, ktorý je súčasťou podnikateľského zámeru, resp. s vekom obstarania projektu do 5 rokov (po zohľadnení prípadnej neistoty možností získania nenávratných zdrojov spolufinancovania) - tvorí sa v zásade OP vo výške 30%.
- v prípade relatívne nižšej miery pravdepodobnosti realizácie projektu, s vekom obstarania projektu od 5 do 10 rokov (aj po posúdení prípadných možností získania nenávratných zdrojov spolufinancovania) - tvorí sa v zásade OP vo výške 50%.

Príloha č.3

- v prípade relatívne nízkej miery pravdepodobnosti realizácie projektu, s vekom obstarania projektu nad 10 rokov (aj po posúdení prípadných možností získania nenávratných zdrojov spolufinancovania) - tvorí sa v zásade OP vo výške 70%.

Košice 7.1.2021

Schválil:

Ing. Miroslav Zajac, EMBA v. r.
člen predstavenstva – ekonomický námestník

PREHĽAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2024

Por. č.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota €	Poistné €
1.	Allianz 511033122	Zodpovednosť za škodu - výkon práva poľovníctva	153 000,00	682,15
2.	Alianz-Slovenská poisťovňa 511119290	Zodpovednosť za škodu - výkon člena lesnej stráže	25 000,00	993,99
3.	Allianz-Slovenská poisťovňa 411015665 do 31.10.2024	Zodpoved.za škodu - enviromentálna	50 000,00	832,88
4.	PREMIUM Insurance Comp.L 1110032941 11-12/2024	Zodpoved.za škodu - enviromentálna	50 000,00	154,59
5.	PREMIUM Insurance Comp.L 1110021563 od 01.01-31.12.2024	Zodpovednosť za škodu - členovia orgánov spoločnosti	1 000 000,00	1 475,37
6.	Obvod.poľovn.komora KE-mesto + KE-okolie	Ostatné poistenie- celkom Poistenie chladiaceho boxu Cestovné poist.		156,49 69,93 86,56
7.	PREMIUM Insurance Comp.L Zml.č.1110015094, Dodatok č. 2 od 1.1.2024 do 06.03.2024	Poistenie podnikateľov-majetok a zodp. za škodu živel - Budovy stavby - vlastné Lesopark.zariadenia- FOR SOC Budovy stavby - prenajaté Rozostavanosť Lesné cesty - prenajaté Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM.. Zásoby Ceniny Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	13 093 155,06 10 884 220,00 6 154 563,00 146 647,06 2 147 054,00 3 227,00 2 579 376,00 639 860,00 60 000,00 2 500,00 200 000,00	1 824,74 230,80 5,50 80,51 0,12 96,72 24,00 2,25 3,12 100,00
		odcudzenie - Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM.. Peniaze Preprava peňazí	 300 000,00 2 500,00 2 500,00	 150,00 15,63 12,50
		Strojné poistenie Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	602 928,00 50 000,00	738,59 50,00
		Poistenie skla Zodpovednosť za škodu PO	2 000,00 200 000,00	25,00 290,00

PREHĽAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2024

Por. č.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota €	Poistné
9.	PREMIUM Insurance Comp.L	Poistenie podnikateľov-majetok a zodp. za škodu	14 027 640,06	3 729,15
	Zml.č.1110015094, Dodatok č. 3	živel -	11 818 705,00	
	od 7.3.2024 do 30.09.2024	Budovy stavby - vlastné	7 089 048,00	541,27
		Lesopark.zariadenia- FOR SOC	146 647,06	11,00
		Budovy stavby - prenajaté	2 147 054,00	161,03
		Rozostavanosť	3 227,00	0,24
		Lesné cesty - prenajaté	2 579 376,00	193,45
		Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM..	639 860,00	47,99
		Zásoby	60 000,00	4,50
		Ceniny	2 500,00	6,25
		Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	200 000,00	200,00
		odcudzenie -		
		Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM.	300 000,00	300,00
		Peniaze	2 500,00	31,25
		Preprava peňazí	2 500,00	25,00
		Strojné poistenie	602 928,00	1 477,17
		Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	50 000,00	100,00
		Poistenie skla	2 000,00	50,00
		Zodpovednosť za škodu PO	200 000,00	580,00
10.	PREMIUM Insurance Comp.L	Poistenie podnikateľov-majetok a zodp. za škodu	18 561 930,00	4 167,09
	Zml.č.1110032800	živel -	16 608 987,00	
	od 01.10.2024	Budovy stavby - vlastné	9 759 865,00	853,99
		Lesopark.zariadenia- FOR SOC	193 769,00	16,95
		Budovy stavby - prenajaté	2 469 815,00	216,11
		Rozostavanosť	445 129,00	38,95
		Lesné cesty - prenajaté	3 740 409,00	327,29
		Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM..	758 443,00	66,36
		Zásoby	135 000,00	11,81
		Ceniny	2 500,00	4,38
		Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	200 000,00	175,00

PREHĽAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2024

Por. č.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota €	Poistné €
10.	PREMIUM Insurance Comp.L	Poistenie podnikateľov-majetok a zodp. za škodu		
	Zml.č.1110032800	odcudzenie -		
	od 01.10.2024	Súbor hnut.maj.str.invent.DDHM..	300 000,00	300,00
		Peniaze	2 500,00	21,88
		Preprava peňazí	2 500,00	18,75
		Strojné poistenie	300 000,00	1 312,50
		Sprievod.nákl.súvis.s likvid.PÚ	50 000,00	328,12
		Poistenie skla	2 000,00	50,00
		Zodpovednosť za škodu PO	200 000,00	425,00
11.	Kooperatíva zml. č.	Havarijné poist. motor.vozidiel	2 481 757,90	18 168,77
	6609771275 do 30.09.2024	Mits. Pajero KE 880 IV 3331	39 000,00	380,25
		Dacia Duster KE 085 LF 3118	19 162,00	186,84
		Dacia Duster KE 104 LF 3119	20 782,00	202,62
		Dacia Duster KE 117 LF 3120	19 162,00	186,84
		VW Touran KE 557 LX 3121	25 390,00	247,56
		Dacia Duster KE 849 MR 3122	20 148,00	196,44
		Dacia Duster KE 861MR 3123	20 148,00	196,44
		Peugeot KE 562 LP 3404	21 895,00	213,48
		Tatra KE 438 KB s nadst. 2302	214 800,00	1 772,10
		Vozík KE 915 YM 3500	754,90	6,24
		Mits. KE 837 NJ 3333	32 780,00	319,62
		Mits. KE334 LS 3335	32 780,00	319,62
		Mits. KE353 LS 3336	32 780,00	319,62
		Mits. KE682 MS 3337	35 490,00	345,90
		Mits. KE704 MS 3338	33 690,00	328,47
		VOLVO KE 135 LI 2111	209 640,00	1 729,53
		náves KE 577 YO 2111	52 560,00	433,62
		VOLVO KE 858 MA 2112	212 880,00	1 756,26
		náves KE 978 YO 2112	53 400,00	440,55
		MAN ťahač KE 825 NI 2113	208 440,00	1 719,63
		náves KE 090YR 2113	54 840,00	452,43
		Dacia Duster KE 728 NK 3124	20 580,00	200,67
		Dacia Duster KE 738 NK 3125	20 580,00	200,67

PREHĽAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2024

Por. č.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota €	Poistné €
11.	Kooperatíva zml. č.	Havarijné poist. motor.vozidiel		
	6609771275 do 30.09.2024	Mitsubishi KE 394 NX 3339	39 547,00	385,59
		Mitsubishi KE 371 NX 3340	39 547,00	385,59
		JCB KEZ 513 2215	143 988,00	1 187,91
		Dacia Duster KE 385 OB 3126	21 830,00	212,85
		Dacia Duster KE 315 OB 3127	21 830,00	212,85
		Mitsubishi KE 584 ON 3141	41 160,00	401,31
		Mitsubishi KE 942 ON 3142	41 160,00	401,31
		Dacia Duster KE 505 OU 3128	23 652,00	230,61
		Dacia Duster KE 503 OU 3129	23 652,00	230,61
		Dacia Duster KE 855 OV 3130	23 652,00	230,61
		Dacia Duster KE 877 OV 3131	23 652,00	230,61
	od 1.1.2024	Ssangyong Rexton AA 381 HB 3132	45 240,00	441,09
	od 24.4.2024	Nissan X-Trail AA 236 JJ 3133	48 830,00	170,87
	od 3.7.2024	Toyota Hilux AA 633 LF 3343	57 744,00	185,58
	od 3.7.2024	Toyota Hilux AA 629 LF 3344	64 386,00	206,93
	od 6.9.2024	FORD Ranger AA 441 OC 3345	48 900,00	45,91
	od 20.09.2024	FORD Ranger AA 618 OD 3346	50 990,00	22,10
	od 29.7.2024	VOLVO ťahač AA 270 LK 2114	320 316,00	606,82
		+ náves AA 816 YG 2114		224,22
12.	Kooperatíva zml. č.	Zodpovednosť za škodu -		2 968,65
	6609795197 do 30.9.2024	motorové vozidlá		
13.	Kooperatíva zml. č.	Úrazové poistenie		4 194,00
	999000214 do 30.9.2024	motorové vozidlá - vodiči		
14.	Kooperatíva zml. č. 5519002144/ 6638607757 od 01.10.2024	Havarijné poist. motor.vozidiel	2 471 713,78	8 263,37
	predaj-odhlásené 17.12.2024	Mits. Pajero KE 880 IV 3331	39 000,10	115,27
		Dacia Duster KE 085 LF 3118	19 162,10	67,07
		Dacia Duster KE 104 LF 3119	20 782,10	72,74
		Dacia Duster KE 117 LF 3120	19 162,10	67,07
		VW Touran KE 557 LX 3121	25 390,10	88,87
		Dacia Duster KE 849 MR 3122	20 148,10	70,52
		Dacia Duster KE 861MR 3123	20 148,10	70,52
		Peugeot KE 562 LP 3404	21 895,10	76,63
		Tatra KE 438 KB s nadst. 2302	134 192,98	503,22

PREHĽAD POISTENIA PODĽA POISTNÝCH ZMLÚV za rok 2024

Por. č.	Číslo zmluvy	Predmet	Hodnota €	Poistné €
15.	Kooperatíva zml. č. 5519002144/ 6638607757 od 01.10.2024	Havarijné poist. motor. vozidiel Vozík KE 915 YN 3500	754,90	2,83
		Mits. KE 837 NJ 3333	32 780,10	114,73
	predaj-odhlásené 14.12.2024	Mits. KE334 LS 3335	32 780,10	93,06
		Mits. KE353 LS 3336	32 780,10	114,73
		Mits. KE682 MS 3337	35 490,10	124,22
		Mits. KE704 MS 3338	33 690,10	117,92
	predaj-odhlásené 25.10.2024	VOLVO KE 135 LI 2111	209 640,10	218,38
	predaj-odhlásené 25.10.2024	náves KE 577 YO 2111	52 560,00	54,75
		VOLVO KE 858 MA 2112	212 880,10	798,30
		náves KE 978 YO 2112	53 400,00	200,25
		MAN ťahač KE 825 NI 2113	208 440,10	781,55
		náves KE 090YR 2113	54 840,00	205,65
		Dacia Duster KE 728 NK 3124	20 580,10	72,03
		Dacia Duster KE 738 NK 3125	20 580,10	72,03
		Mitsubishi KE 394 NX 3339	39 547,00	138,41
		Mitsubishi KE 371 NX 3340	39 547,00	138,41
		JCB KEZ 513 2215	143 988,10	539,96
		Dacia Duster KE 385 OB 3126	21 830,10	76,41
		Dacia Duster KE 315 OB 3127	21 830,10	76,41
		Mitsubishi KE 584 ON 3141	41 160,10	144,06
		Mitsubishi KE 942 ON 3142	41 160,10	144,06
		Dacia Duster KE 505 OU 3128	23 652,10	82,78
		Dacia Duster KE 503 OU 3129	23 652,10	82,78
		Dacia Duster KE 855 OV 3130	23 652,10	82,78
		Dacia Duster KE 877 OV 3131	23 652,10	82,78
		Ssangyong Rexton AA 381 HB 3132	45 240,10	158,34
		Nissan X-Trail AA 236 JJ 3133	48 830,10	170,91
		Toyota Hilux AA 633 LF 3343	57 744,00	202,12
		Toyota Hilux AA 629 LF 3344	64 386,00	225,35
		FORD Ranger AA 441 OC 3345	48 900,00	171,17
		FORD Ranger AA 618 OD 3346	50 990,00	178,49
		VOLVO ťahač AA 270 LK 2114	320 316,00	1 201,21
		+ náves AA 816 YG 2114	70 560,00	264,60

Mestské lesy Košice a.s.

Prehľad poistného podľa druhu za rok 2024

Por.číslo	Druh	Hodnota	Poistné
1	Havarijné poistenie motorových vozidiel	2 471 713,78	26 432,14
2	Zodpovednosť za škodu - motorové vozidlá		4 310,19
3	Poistenie ostatný majetok	18 361 930,00	8 425,98
4	Zodpovednosť za škodu - poľovníctvo	153 000,00	682,15
5	Zodpovednosť za škodu - lesná stráž	25 000,00	993,99
6	Zodpovednosť za škodu - práv. osoby	200 000,00	1 295,00
7	Zodpovednosť za škodu - enviromentálna	50 000,00	987,47
8	Ostatné poistenie - chlad.zariadenie, cestovné		156,49
9	Zodpovednosť za škodu-orgány spoločnosti	1 000 000,00	1 475,37
10	Úrazové poistenie osôb - motorové vozidlá		5 128,29
	Spolu		49 887,07

Vyhotovila: Thernová Karin

Košice: 25.02.2025

R e k a p i t u l á c i a p o d ľ a ú č t o v**R o k 2 0 2 4**

	Účet	Názov účtu	€	Poznámky
1.	548100	Majet.poist.- hnut.a nehnut.majetok	4 419,58	PREMIUM Insurance Comp. 1110015094 a 1110032800
2.	548101	Majet.poist.- strojné poistenie	4 006,40	PREMIUM Insurance Comp. 1110015094 a 1110032800
3.	548102	Majet.poist. - havar.poist.mot. vozidiel	26 359,20	Kooperatíva: 6609771275 a 6638607140
4.	548103	Majet.poist. - zákon.poist.pot. vozidiel	4 299,32	Kooperatíva: 6609795197 a 6638276222
5.	548177	Majet.poist.- vozidlá na súkr.účely	83,81	
6.	548200	Nemajet.poist. - zodpoved. - poľovníctvo	682,15	Allianz: 511033122
7.	548201	Nemajet.poist. - zodpoved. - lesná stráž	993,99	Allianz: 511119290
8.	548202	Nemajet.poist. - zodpoved. - enviroment.	987,47	Allianz: 411015665 a PREMIUM Insurance Comp. 1110032941
9.	548204	Nemajet.poist. - zodpoved. - práv.osôb	1 295,00	PREMIUM Insurance Comp. 1110015094 a 1110032800
10.	548206	Nemajet.poist. - úrazové - mot. vozidlá	5 128,29	Kooperatíva: 999000214 a 999000514
11.	548207	NEMAJET.POIST.-Zodp.za škodu-orgány spol	1 475,37	PREMIUM Insurance Comp. 1110021563
12.	548210+ 548212	Ostatné poistenie / jednoráz.	156,49	
		Spolu:	49 887,07	

Vyhotovila: Thernová Karin
Košice: 25.02.2025

Primeranosť poistenia majetku k 31.12.2024

Účet - druh	Podľa hlavnej knihy			Podľa poistnej
	Obstarávacia cena	Menovitá hodnota	Zostatková cena	zmluvy
013 nehmotný majetok	78 141,60		1 762,74	
014 nehmotný majetok	17 680,00		0,00	
019 ost.nehmot.majetok	7 403,00		0,00	
021 vlastný	6 147 040,66		2 990 270,63	9 955 634,00
prenajatý budovy 752103,104			177 529,46	2 469 815,00
prenajatý cesty 752102			2 579 375,98	3 740 409,00
022 vlastný- okrem dopr.prostriedkov - dopravné prostriedky	574 203,65 1 721 607,00		116 523,91 699 472,47	1 358 443,00 2 471 713,78
042 obstaranie	502 638,77		485 481,87	445 129,00
112 materiál na sklade	65 030,89		65 030,89	135 000,00
124 zvieratá	3 449,37		3 449,37	0,00
211,213 peniaze, ceniny (v trezore a pokladniciach)		1 017,45		7 500,00
lesné porasty - požiar účet 752101			95 019 577,44	
SPOLU:	9 013 970,34	1 017,45	7 117 134,58	20 583 643,78

Podľa poistnej zmluvy platnej od 01.10.2024

INVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2024-POZEMKY

Účet: 752101 - podsúvahová evidencia

Katastrálne územie	Výmera m ²	Účt.jedn.cena na m ²	Účt. hodnota v EUR
	Právny stav-NZ		Právny stav-NZ
1.Nové Ťahanovce	2 715 446,00	0,40	1 086 178,40
	150 488,00	0,01	1 532,91
	28 001,00	26,56	743 706,56
1. Nové Ťahanovce spolu:	2 893 935,00		1 831 417,87
2.Furča	6 432 161,45	0,40	2 572 864,58
	38 347,00	26,56	1 018 496,32
2. Furča spolu:	6 470 508,45		3 591 360,90
3.Nižná Úvrať	365 204,00	0,40	146 081,60
4.Košická Nová Ves	1 216 344,00	0,40	486 537,60
	9 160,00	26,56	243 289,60
4.Košická Nová Ves spolu	1 225 504,00		729 827,20
5.Vyšný Klátov	12 894 350,00	0,40	5 157 740,00
6.Malá Vieska	2 366 204,00	0,40	946 481,60
7.Opátka	8 369 918,00	0,40	3 347 967,20
8.Ružín	23 456 977,00	0,40	9 382 790,80
9.Kostoľany nad Hornádom	3 946 148,00	0,40	1 578 459,20
	920,00	10,20	9 380,85
9.Kostoľany nad Hornádom spolu	3 947 068,00		1 587 840,05
10.Malá Lodina	21 911,00	7,65	167 619,15
	7 283 227,50	0,40	2 913 291,00
10.Malá Lodina	7 305 138,50		3 080 910,15
11.Kavečany	224 102,00	0,40	89 640,80
	23 839,00	26,56	633 163,84
11. Kavečany spolu	247 941,00		722 804,64
12.Kojšov	1 775,00	26,56	47 144,00
	18 776 633,00	0,40	7 510 653,20
12.Kojšov spolu:	18 778 408,00		7 557 797,20
13.Sokoľ	9,00	26,56	239,04
	35,00	8,63	302,05
	400,00	5,51	2 204,00
	11 534 261,00	0,40	4 613 704,40
13.Sokoľ spolu:	11 534 705,00		4 616 449,49
14.Košické Hámre	14 661,00	0,442999	6 494,81
	7 993 637,00	0,40	3 197 454,80
14.Košické Hámre spolu:	8 008 298,00		3 203 949,61
15.Nižný Klátov	1 171 937,00	0,40	468 774,80
16.Myslava	19 905,00	26,56	528 676,80
	53,00	13,25	702,25
	3 309 021,00	0,40	1 323 608,40
16.Myslava spolu:	3 328 979,00		1 852 987,45
17.Ťahanovce	10 202,00	26,56	270 965,12
	2 258 155,00	0,40	903 262,00
17.Ťahanovce spolu:	2 268 357,00		1 174 227,12
18.Baška	2 287 789,00	0,40	915 115,60
19.Veľká Lodina	16 658 576,00	0,40	6 575 710,67
20.Košická Belá	2 325,00	3,07	7 137,75
	380,00	3,75	1 425,00
	19 189 260,00	0,40	7 675 704,00
20.Košická Belá spolu:	19 191 965,00		7 684 266,75
21.Jaklovce	5 587,00	2,33	13 017,71
	4 218 088,00	0,40	1 687 235,20
21.Jaklovce spolu:	4 223 675,00		1 700 252,91
22.Severné mesto	94 437,00	0,40	37 774,80
	181 803,00	26,56	4 828 687,68
22.Severné mesto spolu:	276 240,00		4 866 462,48
24.Čermeľ	275,00	26,56	7 304,00
	96,00	21,62000	2 075,31
	416,00	20,02000	8 328,32
	148,00	19,65000	2 908,21
	488,00	19,67000	9 598,96
	265,00	19,62000	5 199,30
	37,00	17,89000	661,88
	167,00	13,56000	2 264,52
	112,00	12,65	1 416,80
	832,00	9,3700	7 797,25
	24 851 857,00	0,40	9 940 741,40
24.Čermeľ spolu:	24 854 693,00		9 988 296,95
23.Kamenné	252 190,00	26,56	6 698 166,40
	17 979 745,00	0,40	7 191 898,00
24.Kamenné spolu:	18 231 935,00		13 890 064,40
C E L K O M :	200 358 304,95		95 019 577,44

Účet: 752106 - podsúvahová evidencia

Areál Košícký hrad na vrchu Hradová

Katastrálne územie Čermeľ Parcela č.KN-C	Výmera m ²	Účt.jedn.cena na m ²	Účt. hodnota v EUR
	Právny stav-NZ	na m ²	Právny stav-NZ
2160/14	107,00		42,80
2160/15	345,00		138,00
2160/16	168,00		67,20
2160/17	315,00		126,00
2160/18	51,00		20,40
2160/19	990,00		396,00
2160/20	78,00		31,20
2160/21	100,00		40,00
2160/24	137,00		54,80
C E L K O M :	2 291,00		916,40

NVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2024-BUDOVY

Účet: 752103 - podsúvahová evidencia

	Účtovný doklad	Názov položky-budovy	Právny stav
BUDOVY			Účtovná hodnota
			EUR
1.		Chata Diana	4 507,27
2.		Hájenka Opátka LS - Klein	12 672,01
3.	Nájomná zmluva	Lesovňa Kostofany	16 219,94
4.	z 15.10.1994 +	Hájenka Kostofany	1 051,95
5.	Dodatok č.2 z 13.3.1996	Chata Zálom	4 020,75
6.	Dodatok č.4 z 18.2.1999	Hájenka Košická Belá	14 616,54
7.	Dodatok č.5 z 20.11.2011	Lesovňa Kojšov	11 310,60
8.	Dodatok č.6 z 30.6.2010	Hosp.budova- stolár.dielňa Čermel'	29 708,41
9.	Dodatok č.7 z 7.11.2016	Hájenka Čermel' č.12 (Bubelínyi)	2 826,96
10.	Dodatok č.8 z 11.8.2020	Chata Ždiar	4 047,00
		Spolu lesnícke stavby:	100 981,43

INVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2024

LESNÉ CESTY

Účet: 752102 - podsúvahová evidencia

P.č.	Označ. cesty	Č.nájom. Zmluvy	Názov lesnej cesty	Odvzdaná dĺžka (m)	Právny stav- v EUR
1.	LC 1	948/2004	Strašný jarok	2 200	44 221,14
2.	LC 2	949/2004	Uhrinč	4 300	135 635,50
3.	LC 4	951/2004	Rieka I	5 600	35 424,42
4.	LC 4	950/2004	Rieka II	1 700	87 242,38
5.	LC 6	370/2006	Viničkový jarok	1 589	64 630,98
6.	LC 7	364/2006	Kovaľská	4 200	198 063,77
7.	LC 8	356/2006	Opáčka	1 300	50 069,08
8.	LC 9	352/2006	Potoky	3 700	118 287,59
9.	LC 10	368/2006	Opátsky Zlatník	1 243	63 779,36
10.	LC 11	362/2006	Rumanová	240	5 435,24
11.	LC 12	350/2006	Sopotnica	4 300	358 494,32
12.	LC 13	358/2006	Malý Ružínok	3 200	32 256,22
13.	LC 14	360/2006	Veľký Ružínok	4 000	45 270,20
14.	LC 15	366/2006	Belanský Zlatník	2 100	57 827,92
15.	LC 16	354/2006	Irena	600	21 847,94
16.	LC 17	372/2006	Kobuldzeľ	2 300	129 297,02
17.	LC 18	809/2007	Promenádný chodník	3 800	37 841,07
18.	LC 19	1141/2007	Košariská	1 600	69 318,46
19.	LC 20	810/2007	Hlboké- Martoníkova	1 300	12 945,63
20.	LC 22	616/2007	Čermeľ-Polom	7 200	89 743,38
21.	LC 23	1142/2007	Nemcova	2 250	98 213,70
22.	LC 24	1136/2007	U grófa	265	2 638,92
23.	LC 25	1137/2007	Hlinné	350	3 485,36
24.	LC 26	1143/2007	Čierna dolina	1 200	55 289,98
25.	LC 27	251/2007	Vrbica	4 500	189 016,83
26.	LC 28	811/2007	Girbes	2 200	60 566,75
27.	LC 29	1140/2007	Jezudov jarok	200	3 515,20
28.	LC 30	1138/2007	Krigrund	1 700	16 928,90
29.	LC 31	1135/2007	Čaks	3 000	82 114,45
30.	LC 32	249/2007	Židovská	1 900	20 870,61
31.	LC 33	1139/2007	Jergova	1 700	33 419,27
32.	LC 34	2009000763	Daľava	1 800	19 072,20
33.	LC 35	2009000766	Daľava II	3 100	64 281,68
34.	LC 36	2009000764	Lieskovec Daľava	500	20 443,80
35.	LC 37	2009000765	Roveň	200	10 631,05
36.	LC 38	2009001010	Poloma Biely Potok	200	23 712,31
37.	LC 39	2010000629	Poloma Košarisko	3 500	217 543,35
		SPOLU:		85 037	2 579 375,98

INVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2024
OST.STAVBY

Účet: 752104 - podsúvahová evidencia

	Učtovný doklad	Názov položky	Učtovná hodnota
			EUR
1.	Nájomná zmluva č. 484/2004 z 10.6.2004	Vyhliadkova veža Hradová	76 548,03
	SPOLU:		76 548,03

INVENTÚRNY SÚPIS PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2024

KOŠICKÝ HRAD - STAVBY

Účet: 752105 - podsúvahová evidencia

	Učtovný doklad	Názov položky-budovy	Právny stav
			Učtovná hodnota
			EUR
		Košický hrad - revitalizácia a sprístupnenie archeologického náleziska :	
1.	Nájomná zmluva č. 2020001288 z 30.06.2020	Hrad - Detské ihrisko na vrchu Hradová	47 514,03
2.		Hrad - Drobná architektúra na vrchu Hradová	24 765,88
3.		Hrad - Hradná scéna na vrchu Hradová	165 457,55
4.		Hrad- Konzervácia múrov na vrchu Hradová	162 896,92
5.		Hrad - Lávka na vrchu Hradová	112 357,96
6.		Hrad- Návštevnícke centrum na vrchu Hradová, č.súp. III.3877	358 690,34
7.		Hrad - Stavebné úpravy lesnej cesty a obnova chodníkov	240 115,93
		Spolu-objekty Košický hrad	1 111 798,61

NVENTÚRNY SÚPIS
PRENAJATÉHO MAJETKU MESTA KOŠICE K 31.12.2024-
Areál Košický hrad-hnuteľný majetok

Účet: 752107 - podsúvahová evidencia

Císlo	Názov	Dátum zaradenia u prenajímateľa	Obstarávací cena v EUR	Právny stav m.j.	Právny stav EUR
DHM1003516	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003517	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003518	Recepcia- recepčný pult - rohový diel ľavý	28.12.2012	780,00	1	780,00
DHM1003519	Recepcia - recepčný pult - .diel rovný	28.12.2012	504,00	1	504,00
DHM1003520	Skrinka policová - spod. časť s dvierkami	28.12.2012	223,20	1	223,20
DHM1003521	Skrinka závesná na stenu 140x55x36cm	28.12.2012	78,00	1	78,00
DHM1003522	Skriňa na odevy 80x190x60cm	28.12.2012	210,00	1	210,00
DHM1003523	Skriňa s vitrínou 80x190x42cm	28.12.2012	258,00	1	258,00
DHM1003524	Skriňa policová 80x190x42cm	28.12.2012	264,00	1	264,00
DHM1003525	Kuchyň. kútik- poličky, chladnička 90x17	28.12.2012	960,00	1	960,00
DHM1003526	Políčka závesná 120x30x30cm	28.12.2012	30,00	1	30,00
DHM1003527	Stena vešiak. s policou a 3 záves. háčikmi	28.12.2012	54,00	1	54,00
DHM1003528	Stena zrkadlová závesná	28.12.2012	132,00	1	132,00
DHM1003529	Regál polícový 200x900x40a50cm	28.12.2012	48,00	1	48,00
DHM1003530	Dávkovač mydla- WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003531	Zásobník na skladané papierové uteráky	28.12.2012	42,00	1	42,00
DHM1003532	Kôš odpadkový z nerezú s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003533	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená v	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003534	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003535	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003536	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003537	Systém závesný- lišty - super silný -Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003538	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003539	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003540	Systém závesný- lišty - super silný -Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003541	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003542	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003543	Systém závesný- lišty - super silný - Hrad	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003544	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003545	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003546	Systém závesný- háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003547	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003548	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20

Císlo	Názov	Dátum zaradenia u prenajímateľa	Obstarávacia cena v EUR	Právny stav m.j.	Právny stav EUR
DHM1003549	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003550	Systém závesný - háky závesné na oc. lane	28.12.2012	7,20	1	7,20
DHM1003551	Skriňa policová 80x190x42cm	28.12.2012	264,00	1	264,00
DHM11003552	Polička závesná 120x30x30cm	28.12.2012	30,00	1	30,00
DHM1003553	Dávkovač mydla -WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003554	Dávkovač mydla -WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003555	Dávkovač mydla- WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003556	Dávkovač mydla- WC	28.12.2012	36,00	1	36,00
DHM1003557	Zásobník na skladané papierové uteráky	28.12.2012	42,00	1	42,00
DHM1003558	Zásobník na skladané papierové uteráky	28.12.2012	42,00	1	42,00
DHM1003559	Kôš odpadkový z nerezú s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003560	Kôš odpadkový z nerezú s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003561	Kôš odpadkový z nerezú s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003562	Kôš odpadkový z nerezú s pedálovým systémom	28.12.2012	60,00	1	60,00
DHM1003563	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003564	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003565	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003566	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003567	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
DHM1003568	Kefa WC s nerezovým držadlom ukotvená	28.12.2012	33,60	1	33,60
	Spolu medzisúčt		5 394,00		5 394,00

Císlo	Názov	Dátum zaradenia u prenajímateľa	Obstarávacia cena v EUR	Právny stav m.j.	Právny stav EUR
DHM1004519	Prístroj hasiací praškový, 6 kg	30.04.2013	54,21	1	54,21
DHM1004520	Prístroj hasiací praškový, 5 kg	30.04.2013	97,50	1	97,50
DHM1004521	Prístroj hasiací praškový, 6 kg	30.04.2013	54,21	1	54,21
DHM1004522	Prístroj hasiací snehový, 5 kg	30.04.2013	97,50	1	97,50
DHM1004523	Prístroj hasiací snehový, 5 kg	30.04.2013	97,50	1	97,50
DHM1004524	Prístroj hasiací snehový, 5 kg	30.04.2013	97,50	1	97,50
DHM1016722*	Stôl písací pre EHMK 2013, Košický hrad	19.11.2013	39,90	1	780,00
	Spolu medzisúčt		538,32		538,32
	Spolu celkom hnuiteľný majetok		5 932,32		5 932,32

Tvorba rezervy na pestovnú činnosť - pre ťažbou odkryté plochy a podsadby v r. 2024

KRÁTKODOBÁ ČASŤ

ROK 2025 pre ťažbou odkryté plochy a podsadby z roku 2024

Rekapitulácia podľa LC:

činnosť	uhadz. hal.	úprava PZ	1.zales.	opak.zales.	vyžínanie	ochrana PZ	plecí výsek	Spolu v €
	015	040	011	011	017	019	020	
Lesopark	0	0	0	0	0	0	0	0
Kostoľany	1 392	116	769	0	123	36	0	2 436
Čermel'	1 044	0	2 127	0	0	216	0	3 387
Jahodná	0	234	1 993	0	0	0	0	2 227
Koš. Belá	0	194	0	0	0	0	0	194
Opátka	0	0	0	0	0	174	0	174
Malá Lodina	348	582	0	0	0	0	0	930
Ružín	0	0	0	0	0	0	0	0
Kojšov	157	0	1 243	0	0	0	0	1 400
Spolu €	2 941	1 126	6 132	0	123	426	0	10 748

DLHODOBÁ ČASŤ

ROKY 2026 - 2034 pre ťažbou odkryté plochy a podsadby z roku 2024

Rekapitulácia podľa LC:

činnosť	uhadz. hal.	úprava PZ	1.zales.	opak.zales.	vyžínanie	OPZ	plecí výsek	Spolu
	015	040	011	011	017	019	020,040	
Lesopark	0	0	0	0	38	0	434	472
Kostoľany	0	388	486	0	1 135	549	4 247	6 805
Čermel'	0	239	0	0	529	714	313	1 795
Jahodná	0	0	0	0	0	0	2 067	2 067
Koš. Belá	0	0	0	2 809	1 393	642	1 532	6 376
Opátka	0	0	0	2 158	0	34	14 212	16 404
Lodina	0	0	1 210	0	891	654	4 169	6 924
Ružín	0	413	0	0	0	0	3 713	4 126
Kojšov	0	0	0	399	604	396	0	1 399
Spolu:	0	1 040	1 696	5 366	4 590	2 989	30 687	46 368

CELKOM

REZERVA NA PESTOVNÚ ČINNOSŤ PRE ROKY 2025 - 2034

pre ťažbou odkryté plochy a podsadby v r. 2024

Rekapitulácia podľa LC:

činnosť	uhadz. hal.	úprava PZ	1.zales.	opak.zales.	vyžínanie	OPZ	plecí výsek	Spolu
	015	040	011	011	017	019	020,040	
Lesopark	0	0	0	0	38	0	434	472
Kostoľany	1 392	504	1 255	0	1 258	585	4 247	9 241
Čermel'	1 044	239	2 127	0	529	930	313	5 182
Jahodná	0	234	1 993	0	0	0	2 067	4 294
Koš. Belá	0	194	0	2 809	1 393	642	1 532	6 570
Opátka	0	0	0	2 158	0	208	14 212	16 578
Lodina	348	582	1 210	0	891	654	4 169	7 854
Ružín	0	413	0	0	0	0	3 713	4 126
Kojšov	157	0	1 243	399	604	396	0	2 799
Spolu:	2 941	2 166	7 828	5 366	4 713	3 415	30 687	57 116

VÝSLEDKY HOSPODÁRENIA ZA ROK 2024

Účt.tr./skup.	Ukazovateľ	PLAN na r.2024	Skutočnosť k 31.12.2024	%plnenia roč.plánu	Skutočnosť k 31.12.2023	% zmeny "24/23"	Rozdiel "24/23"
5	NÁKLADY CELKOM:	6 978 685	7 051 971	101,1	7 025 223	100,4	+26 748
	V tom:						
50	Spotreba materiálu celkom:	480 000	463 209	96,5	505 737	91,6	-42 528
	-spotreba PHM a energií	210 000	192 914	91,9	218 057	88,5	-25 143
	-ostatná spotreba+predaný tovar	270 000	270 295	100,1	287 680	94,0	-17 385
51	Služby celkom:	3 716 685	3 789 436	102,0	3 977 774	95,3	-188 338
	-opravy a údržba	269 500	386 725	143,5	364 841	106,0	+21 884
	-nájomné	920 000	929 078	101,0	1 026 527	90,5	-97 449
	v tom: pre mesto	902 000	902 524	100,1	1 002 524	90,0	-100 000
	-prepravné a poplatky ŽSR	8 000	7 382	92,3	6 841	107,9	+541
	-služby v lesnej výrobe spolu:	2 324 185	2 260 906	97,3	2 337 405	96,7	-76 499
	v tom: ťažba dreva	1 777 185	1 804 038	101,5	1 855 237	97,2	-51 199
	v tom: pestovné práce	267 000	214 192	80,2	236 124	90,7	-21 932
	v tom: odvoz dreva	170 000	167 057	98,3	142 785	117,0	+24 272
	v tom: ost.služby v lese	110 000	75 619	68,7	103 259	73,2	-27 640
	-cestovné náhrady	5 000	8 631	172,6	6 411	134,6	+2 220
	-ostatné služby	190 000	196 714	103,5	235 749	83,4	-39 035
52	Osobné náklady celkom:	2 195 000	2 207 161	100,6	1 987 898	111,0	+219 263
	-mzdy	1 390 000	1 341 335	96,5	1 223 331	109,6	+118 004
	-OON (dohody)	20 000	12 571	62,9	23 110	54,4	-10 539
	-zákon.poistenie (odvody soc.,zdrav.poist.)	565 000	540 880	95,7	499 158	108,4	+41 722
	-ostatné sociálne a osobné náklady	220 000	312 375	142,0	242 299	128,9	+70 076
53	Dane celkom:	37 000	39 413	106,5	31 766	124,1	+7 647
	-daň z motorových vozidiel	11 000	10 795	98,1	9 817	110,0	+978
	-daň z nehnuteľností	21 000	23 057	109,8	17 881	128,9	+5 176
	-ostatné dane a poplatky	5 000	5 561	111,2	4 068	136,7	+1 493
54	Náklady na hosp. činnosť celkom	97 000	40 079		100 482	39,9	-60 403
	v tom: poistenie majetku	36 000	39 168	108,8	32 212	121,6	+6 956
55	Odpisy a opravné položky k DHM	450 000	510 498	113,4	419 000	121,8	+91 498
56	Finančné náklady	3 000	2 175	72,5	2 566	84,8	-391
57	Rezervy a oprav.položky fin.nákl.	0	0	-	0	-	-
6	VÝNOSY CELKOM:	7 080 000	7 177 899	101,4	8 028 343	89,4	-850 444
	V tom:						
60	Tržby z predaja vl.výrobkov, služieb a tovaru	6 590 000	6 685 407	101,4	7 532 234	88,8	-846 827
	-z predaja dreva	6 109 000	6 224 755	101,9	7 064 971	88,1	-840 216
	-z predaja ost.výrobkov a tovaru	26 000	25 362	97,5	25 520	99,4	-158
	-z predaja služieb	455 000	435 290	95,7	441 743	98,5	-6 453
	v tom: z prenájmu	265 000	273 714	103,3	253 982	107,8	+19 732
	za prepravu dreva	55 000	38 406	69,8	52 545	73,1	-14 139
61	Zmena stavu zásob	5 000	-52 768		133 867	-39,4	-186 635
62	Aktivácia materiálu,IM a služieb	35 000	22 290	63,7	29 710	75,0	-7 420
64	Ostatné prevádzkové výnosy	450 000	522 970	116,2	295 012	177,3	+227 958
66	Finančné výnosy	0	0		37 520		-37 520
	VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA	101 315	125 928		1 003 120	12,6	-877 192
31	Stav krátkod. pohľadávok z obch.styku (úč.sk.31)		327 274		226 221	144,7	+101 053
32	Stav krátkod.závazkov z obch.styku (úč.sk.32)-bez úč.323		169 947		309 071	55,0	-139 124
2	Peňažné prostriedky (BÚ+pokladnica+ceniny)		1 105 898		2 279 720	48,5	-1 173 822
	Priem.evid.počet zamestn. "THP"	47	47	100,0	45	104,4	+2
	Priem.evid.počet zamestn. "R"	10	9	90,0	8	112,5	+1
	Priemerný zárobok - vrát. náhrad EUR	1 892	2 020	106,8	1 887	107,0	+133
	Priemerná mzda - bez náhrad EUR		1 664		1 558	106,8	+106

**Prehľad transakcií Mestských lesov Košice a.s. voči účtovným jednotkám v rámci konsolidovaného celku
Mesta Košice k 31.12.2024**

Údaje v EUR						<i>M a j e t o k</i>		<i>Z á v ä z k y</i>	
Účtovná jednotka	Náklady:			Výnosy:		<i>Pohl'adávk y:</i>	<i>Náklady bud.obd. 381</i>	<i>Záväzky:</i>	<i>Výnosy bud.obd. 384</i>
	služba a dar	dane	tovar	služba	tovar a DHM				
Mesto Košice	902 524,24	11 998,00		1 840,80		2 208,96			
Zoologická záhrada Košice	1 250,00			428,84	8 804,47				
Tepelné hospodárstvo s.r.o.			19 531,12					1 098,94	
Správa mestskej zelene Košice	2 746,63		2 072,00		11 789,88				
K 13 - Košické kultúrne centr á									
Bytový podnik mesta Košice	3 103,23							3 723,87	
ZŠ Hroncova					250,00				
S P O L U :	909 624,10	11 998,00	21 603,12	2 269,64	20 844,35	2 208,96		4 822,81	

Vyhotovila: Thernová Karin
Košice, 03.03.2025

T R A N S F O R M Á C I A ÚČTOVNÉHO HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU NA ZÁKLAD DANE Z PRÍJMOV PO ZA ROK 2024

	Údaje v EUR
I. Účtovný hospodársky výsledok (zisk) (bez vplyvu úč. sk. 59)	125 927,53
II. Položky zvyšujúce účtovný zisk:+(pripočítateľné položky)	
1 Náklady na reprezentáciu neuznané (úč. 513110+513177)	18 933,83
2 Dary - úč. 543177	12 216,44
3 Tvorba opravných položiek daň.neuznaných (k pohľadávkám úč.311-istina+príslušenstvo) - úč. 547147 (+MD)	114,67
4 Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - elektrická energia (úč. 502101)	1 500,00
5 Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - vodné (úč. 502210)	4,00
6 Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - teplo (úč. 502310)	100,00
7 Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - nájomné (úč. 518302)	100,00
8 Tvorba ostatných rezerv - na NDaS - ost.služby (odpočet tepla a služby bánk pre audit, úč. 518921)	390,00
9 Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na mzdy-odmeny (úč. 521147)	54 600,00
10 Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na odmeny členom DR (úč. 523200)	3 600,00
11 Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na odvody z odmien členom DR (úč. 524407)	1 265,40
12 Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na odvody z miezd-odmeny (úč. 524427)	19 765,20
13 Tvorba ostatných rezerv - na odchodné (úč. 527227)	111 337,00
14 Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-na účt. závierku (úč. 548732)	9 500,00
15 Tvorba ostatných rezerv - daňovo neuznaných-rekultiv.les.pozemkov po ťažbe dreva (úč. 548740)	79 214,00
16 Ostatné náklady neuznané - 20 % krátenie nákl. za mobilné tf.prístroje + príslušná neuplat. DPH (úč. 501887)	1 115,17
17 Ostatné služby neuznané - 20% krátenie nákladov na mobilné hovory (úč.518417) + príslušná neuplat.DPH	2 834,41
18 Ostatné služby neuznané (úč.511277, 518777,548177) - krátenie nákladov na súkr.použitie MV+príslušná neuplat. DPH	360,03
19 Ostatné náklady neuznané - materiál a DDHM Košický hrad (úč. 501887+501997) + neuplat.DPH	2 166,14
20 Ostatné náklady neuznané - elektrina Košický hrad (úč. 502177) + neuplat.DPH	5 630,19
21 Ostatné služby neuznané - opravy a údržba Košický hrad (úč. 511177)+ neuplat. DPH	546,00
22 Ostatné služby neuznané - služby Košický hrad a ostatné (úč. 518977) + neuplat. DPH	7 193,79
23 Ostatné náklady neuznané - členovia štatut.org. DR odmeny (úč. 523107) + prislúchajúce zák.soc.zab. (úč. 524177, 524277)	9 527,64
24 Ostatné sociálne náklady (úč. 528x) - neuznané	4 218,45
25 Ostatné náklady neuznané - poisťné úrazové osôb v mot.voz.(548206)+ zodpovednosti orgánov a.s. (548207)	6 603,66
26 Úprava - zvýšenie základu dane-rozdiel medzi výškou alikv.daň.odpisov a dotáciou zahrn.do ZD za r.2024 (§17,ods.3,f ZDP)	5 564,04
27 Ostatné náklady neuznané - ostatné pokuty a penále (úč. 545177)	20,80
28 Ostatné náklady neuznané - náhrady za spôsobenú škodu (úč. 548377)	477,99
29 Sumy podľa §17,ods.19, f- ZDP nezaplatené do 31.12.2024 (právne služby za 12/2024) - úč. 518513	600,00
30 Rozdiel, o ktorý účt.odpisy DM prevyšujú daň.odpisy za r. 2024 (509 125,85-488 331,09)	21 794,76
31 Rozdiel, o ktorý účtovná zostatková cena prevyšuje daňovú zostatk.cenu pri jeho vyradení	43,78
32 Zrušenie obstarávania DHM (zmarané investície-PD) úč. 548977 §17,ods.3g, 36 mes.rozvrh (12/2024-11/2027)	3 367,00
II. Položky zvyšujúce účtovný zisk -pripočítateľné v rámci bežnej činnosti spolu (položky 1-32)	384 704,39

T R A N S F O R M Á C I A Ú Č T O V N É H O H O S P O D Á R S K E H O V Ý S L E D K U N A Z Á K L A D D A N E Z P R Í J M O V P O Z A R O K 2 0 2 4

	Údaje v EUR
III. Položky znižujúce účtovný zisk:-(odpočítateľné položky)	
33 Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv - na NDaS - vodné (úč. 502220 DAL)-daň.neuznané v r.2023 (úč.502210)	124,00
34 Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv - na NDaS - teplo (úč. 502320 DAL)-daň.neuznané v r.2023 (úč.502310)	200,00
35 Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv - na NDaS - stočné (úč. 518702 DAL)-daň.neuznané v r.2023 (úč.518701)	40,00
36 Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv -na NDaS - odpočet tepla (úč. 518922 DAL)-daň.neuznané v r. 2023 (úč. 518921)	439,00
37 Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv -na NDaS - nájomné (úč. 518303 DAL)-daň.neuznané v predch.r (úč. 518921)	2 900,00
38 Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - na odmeny (úč. 521247 DAL) - daň.neuznané v r.2023 (úč.521147)	54 600,00
39 Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - na odvody k odmenám (úč. 524437 DAL) - daň.neuznané v r.2023 (úč. 524400)	19 765,20
40 Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - na odmeny členom DR (úč.523201 DAL) - daň.neuznané v r. 2023 (úč. 523200)	3 600,00
41 Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - na odvody DR (úč.524417 DAL) - daň.neuznané v r. 2023 (úč.524407)	1 265,40
42 Zúčtovanie - použité ostatných rezerv - na odchodné (úč. 527221 DAL) - tvorba neuznaná -pripočít.v minulých obdobiach	12 474,00
43 Zúčtovanie-čerpanie ostatných rezerv -na NDaS - poistenie (úč. 548212 DAL)-daň.neuznané v r. 2023 (úč. 548211)	11,00
44 Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - na účt. závierku (úč. 548733 DAL)- tvorba daň.neuznaná v r. 2023 (úč. 548732)	10 000,00
45 Zúčtovanie - čerpanie ostatných rezerv - na rekultiv.les.pozemkov po ťažbe dreva (úč. 548741 DAL) - daň.neuznané v r.2023 (úč.548740)	111 266,00
46 Zahrnutie alikvotnej čiastky do základu dane pri zrušení obstarávania DHM položka 32., §17,ods.3g, 36 mes.rozvrh = 1 mesiac 12/2024	107,41
47 Zahrnutie alikvotnej čiastky do základu dane pri zrušení obstarávania DHM r. 2023, §17,ods.3g, 36 mes.rozvrh = 12 mesiacov r.2024	8 777,69
48 Zúčtovanie opravných položiek-tvorba daň.neuz.OP k pohľad.v minulom roku-úč.547137 (preúčt.do daň.uznaných OP)	610,42
49 Zrušenie opravnej položky z titulu úhrady pohľadávky-tvorba daň.neuz.OP k pohľad.v minulom roku-úč.547137	1 300,00
50 Odpis príslušenstva pohľadávky podľa §19 ods.2r), do výšky opravnej položky k príslušenstvu pohľadávky, ktorá by bola uznaná za daňový výdavok podľa §20, ods.22	1 559,23
51 Zrušenie ost.oprav.položiek-tvorba daň.neuzn.OP k DHM v minul.rokoch (úč. 553100 DAL)-pominutie dôvodu tvorby OP k DHM z dôvodu vyradenia DHM	78,08
52 Sumy podľa §17,ods.19, f- ZDP nezaplatené do 31.12.2023 (právne služby za 12/2023- úč. 518513)-uhradené v 1/2024	600,00
III. Položky znižujúce účtovný zisk-odpočítateľné v rámci bežnej činnosti spolu (položky 33-52)	229 717,43
IV. Základ dane z príjmov = I.+II.-III.	280 914,49
Daň z príjmov PO za rok 2024 = 21%	58 992,043
v. Daň z príjmov PO za rok 2024 (zaokrúhlená na eurocenty matematicky od 1.1.2020)	58 992,04
Miera zdanenia v %	46,85

Názov a zameranie projektu	Názov programu	Doba realizácie	Oprávnené náklady celkom	Príspevok z eurofondov	Vlastná spoluúčasť	Príspevok mesta	Iné zdroje
Obnova dopravnej techniky:	SAPARD	IV.2003	10 381 tis. Sk 345 tis. EUR	5 031 tis. Sk 167 tis. EUR	178 tis. EUR	0	0
- Scania - odvozná súprava		VIII.2004					
- JCB - čelný nakladač							
- Landrover – nákladný terénny automobil							
Obstaranie ekologickej lesnej techniky							
Mobilný štiepací uzol:	SOP – PRV	VII.2004	4 738 tis. Sk 157 tis. EUR	2 369 tis. Sk 78 tis. EUR	79 tis. EUR	0	0
- Mobilný štiepací uzol SPALTFIX		XII.2005					
- Vysokozdvíhací vozík YALE							
Investícia na zlepšenie primárneho spracovania dreva – technológia štiepania dreva							
Odvozná súprava MAN	SOP – PRV	II.2005	5 526 tis. Sk	2 762 tis. Sk	92 tis. EUR	0	0
Obstaranie ekologickej lesnej techniky		VII.2006	183 tis. EUR	91 tis. EUR			
Vzdelávaním zamestnancov k zvýšeniu ich uplatniteľnosti	SOP - Ľudské zdroje	VI.08 VII.08	835 tis. Sk 28 tis. EUR	665 tis. Sk 22 tis. EUR	6 tis. EUR	0	0
- Manažérske zručnosti							
- Jazykové komunikačné schopnosti							
- Informačno komunikačné zručnosti							
Rekonštrukcia lesných ciest	PRV SR 2007 - 2013	X.2008 XII.2009	19 208 tis. Sk 638 tis. EUR	19 208 tis. Sk 638 tis. EUR	0	0	0
- lesná cesta Strašný jarok							
- lesná cesta Potoky							
- lesná cesta Kovaľská							
- lesná cesta Čierna dolina							
Obnova potenciálu lesného hospodárstva a zavedenie preventívnych opatrení							
Obnova techniky	PRV SR 2007 - 2013	XI.2008	6 246 tis. Sk 208 tis. EUR	3 123 tis. Sk 104 tis. EUR	104 tis. EUR	0	0
- MAN súprava na odvoz dreva							
Zvýšenie hospodárskej hodnoty lesov							
FORSOC	Nórsky finančný mechanizmus	VII.2016 IV.2017	118 tis. EUR	101 tis. EUR	17 tis. EUR	0	0
Lesy pre spoločnosť lesy bez bariér							
Oddychové zóny lesoparku Bankov a Furča							
FORBEST	Interreg V-A SK HU 2014-2020	IX.2017 I.2019	77 tis. EUR	69 tis. EUR	8 tis. EUR	0	0
Centrum environmentálnej výchovy a lesnej pedagogiky chata Diana							
Projekt ŠOP	OP Kvalita životného prostredia	IX.2021 VI.2023	341 tis. EUR	287 tis. EUR	54 tis. EUR	0	0
Zlepšovanie stavu druhov a biotopov európskeho významu v lesných ekosystémoch							
Projekt PPA	PRV SR 2014-2022	I.2023 VI.2025	149 tis. EUR	96 tis. EUR	53 tis. EUR	0	0
Umelá obnova a výchova ochranných lesov a lesov osobitného určenia, najmä podsadbou lesných porastov							
SPOLU			2 224 tis.EUR	1 653 tis.EUR	591 tis.EUR	0	0

SOP - Sektorový operačný program
PRV SR - Program rozvoja vidieka SR



Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.
ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
IČO: 31 338 976, DIČ: 2020312833, IČ DPH: SK2020312833
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa vložka č. 493/B

Požiadavka: owda.001 - Požiadavka na výber zoznamu majiteľov cenného papiera

Dátum výberu: 31.12.2024
ISIN: SK1110008762

Odpoveď: owda.002 - Zoznam majiteľov CP k spätnému dátumu

Všeobecné informácie o emisii:

ISIN: SK1110008762
CFI kód: ESVUFR
Dátum registrácie emisie: 16.6.2005
Dátum vydania CP: 16.6.2005
Druh CP: TC01 - akcia kmeňová
Forma CP: Na meno
Menovitá hodnota: 33193,91 EUR
Počet CP pre ISIN v ks/objem v men. hod.: 34 ks
Registračné číslo emitenta: 3102101033
Názov/meno, priezvisko, titul emitenta: Mestské lesy Košice a.s.
IČO / rod. číslo emitenta: 0031672981
Adresa sídla / trvalého pobytu emitenta: Južná trieda 11, 04001 Košice, SK
Výpis k dátumu: 31.12.2024

Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s.
Ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
Obchodný register MS BA III, oddiel Sa, vložka č. 493/B
• 36 •



Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.
 ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
 IČO: 31 338 976, DIČ: 2020312833, IČ DPH: SK2020312833
 Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa vložka č. 493/B

P.č.	Názov/meno, priezvisko, titul	Typ osoby	IČO / rodné č.	ŠtP ŠDP	Typ adresy: ulica, číslo, mesto, PSC, kód štátu	BIC evidenta účtu	TÚ	Počet CP ks/objem v men.h. (ident.CP v podiel.spoluvt.) / dátum nadobudnutia	Z toho počet CP s PPN a ZAP v ks/objem v men.h.	RT/CP	RT/Ú	%emisie
1	Mesto Košice	COMP	0000691135	SK	RESA: Trieda SNP 48/A, 04011 Košice, SK	KOMASK2XXXX	CSDP	34 ks / -				100,00

Počet celých CP na účtoch majiteľov celkom v ks/objem: 34 ks

Počet CP v podiel.spoluvlastníctve na účtoch majiteľov celkom v ks/objem: 0 ks

Centrálny depozitár cenných papierov SR, a.s.

Ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
 Obchodný register MS BA III, oddiel Sa, vložka č. 493/B
 - 35 -



Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.
ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
IČO: 31 338 976, DIČ: 2020312833, IČ DPH: SK2020312833
Zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sa vložka č. 493/B

Vysvetlivky**TÚ = Typ účtu:**

CSDP - Účet majiteľa
CSDO - Držiteľský účet
CLAC - Klientský účet

RT/CP - Príznak "A" uvádza, že na CP je zaregistrované PPN alebo ZAP.
RT/Ú - Príznak "A" uvádza, že na účte je zaregistrované PPN.
PPN - Pozastavenie práva nakladať
ZAP - Záložné právo

ŠTP - Štátna príslušnosť
ŠDP - Štát daňovej príslušnosti

Typ PPN voči účtu:

RTTA - Blokácia daňovým úradom
PLDG - Založený v mene veriteľa (technika pledge)

Typ osoby:

COMP - Právnická osoba
PERS - Fyzická osoba
SPRS - Fyzická osoba podnikateľ

Typ adresy:

RESA - Adresa sídla, alebo trvalého bydliska
POST - Poštová adresa pre písomný styk

Z toho počet CP s PPN a ZAP:

Počet CP, na ktorých je zaregistrované pozastavenie práva nakladať (PPN) a založené CP (ZAP).

BIC a názov evidenta účtu

KOMASK2XXXX - Prima banka Slovensko, a.s.

CFI - Klasifikácia CP podľa ISO Classification of Financial Instrument (CFI).

BIC - Kód priradený finančnej inštitúcii podľa ISO 9362

Dátum platnosti DO - V prípade, ak sa v danom poli nezobrazí "Dátum" alebo text "Na neurčito", platí nasledovné: "Doba platnosti definovaná oprávnenou osobou inak ako konkrétnym dátumom"

Kód štátu: SK - Slovensko

Typ PPN na CP:

PPNM - PPN majiteľa
PPNO - PPN obchodníka
PPNB - PPN burzy
PPNV - PPN veriteľa
PPNC - PPN CD/účastníka (§28 ods 3 písm g)
PPNU - PPN štátneho úradu
PPND - PPN dohľadu
PPNE - PPN exekútora
PPNN - PPN navrhovateľa na výkup
PPNZ - PPN majiteľa pre valné zhromaždenie
CPLG - Vyznačenie zmluvného záložného práva podľa §45 zákona
CPLN - Vyznačenie zmluvného záložného práva podľa §53a zákona
STPL - Vyznačenie zákonného záložného práva
COLL - Vyznačenie kolaterálu
PMPL - Záložné právo na základe zabezpečovacieho opatrenia
TGAP - Pridať sa k prevodu akcií - povinný
TGAO - Pridať sa k prevodu akcií - oprávnený
DRAP - Požadovať prevod akcií - povinný
DRAO - Požadovať prevod akcií - oprávnený

Centrálny depozitár cenných papierov SR, a. s.

Ul. 29. augusta 1/A, 814 80 Bratislava
Obchodný register MS BA III, oddiel Sa, vložka č. 493/B

- 35 -