

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky

obdobie 01 /2024 – 12 /2024

predchádzajúce obdobie 01 /2023 – 12 /2023

I. Všeobecné informácie

Názov právnickej osoby a jej sídlo

SARO s.r.o.

Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Riadna účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

13.06.2024

Opis vykonávanej činnosti

Spoločnosť SARO s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 20.3.2002 (ďalej len Spoločnosť) a je zapísaná v OR OS Bratislava III., odd. Sro, vl.č. 29195/B.

Hlavnou činnosťou Spoločnosti je prenájom vlastných nehnuteľností.

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56, ods.5 OZ.

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.12.2024 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17, ods.6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2024 do 31.decembra 2024.

Spoločnosť nemá povinnosť overovať účtovnú závierku v Obchodnom vestníku a nemá povinnosť overovať účtovnú závierku audítorom.

Spoločnosť nemala v účtovnom období zamestnancov

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účt.obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		

Údaje o skupine účtovných jednotiek

Spoločnosť nie je členom konsolidovaného celku

II. Informácie o orgánoch spoločnosti

	Štatutárny orgán		Dozorný orgán		Iný orgán	
	suma	úroková sadzba	suma	úroková sadzba	suma	úroková sadzba
Celková suma poskytnutých pôžičiek						
Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia		X		X		X
Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia		X		X		X
Poskytnuté preddavky na budúce mzdy a platy, odmeny, prémie						
Celková suma záruk podľa jednotlivých druhov záruk (záruky, garancie, ručenie na zmenke, ručenie za pôžičku, hypotéku)		X		X		X
Iné plnenia na súkromné účely, ktoré je potrebné vyúčtovať		X		X		X

III. Informácie o prijatých postupoch

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
Účtovné metódy a všeobecné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Empty rectangular box for notes or additional information.

IV. Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát

Empty rectangular box for detailed information explaining and supplementing the balance sheet and the statement of income and expenses.

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obstarávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Spoločnosť nevlastnila v účtovnom období nehmotný dlhodobý majetok

Dlhodobý nehmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj b	Softvér c	Oceniteľné práva d	Goodwill e	Ostatný DNM f	Obsta- rávaný DNM g	Poskytnuté preddavky na DNM h	Spolu i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	176707,24	468660,88	265784,64			27000,00	12724,99		950877,75
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	176707,24	468660,88	265784,64			27000,00	12724,99		950877,75
Oprávky									
Stav na začiatku účtov. obdobia		251575,55	238778,31			16500,00			506853,86
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia		251575,55	238778,31			16500,00			506853,86
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	176707,24	217085,33	27006,33			10500,00	12724,99		444023,89
Stav na konci účtov. obdobia	176707,24	217085,33	27006,33			10500,00	12724,99		444023,89

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa ustanovení § 22-29 ZOD. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom nadobudnutia.
Drobný hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je nižšia ako 1700,- € sa odpisuje jednorázovo do nákladov pri uvedení do používania.
Pozemky sa neodpisujú
Pri odpisovaní sa uplatňuje ako rovnomerná, tak aj zrýchlená metóda odpisovania.

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	176707,24	468660,88	265784,64			27000,00	12724,99		950877,75
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	176707,24	468660,88	265784,64			27000,00	12724,99		950877,75
Oprávk									
Stav na začiatku účtov. obdobia		251575,55	238778,31			16500,00			506853,86
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia		251575,55	238778,31			16500,00			506853,86
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	176707,24	217085,33	27006,33			10500,00	12724,99		444023,89
Stav na konci účtov. obdobia	176707,24	217085,33	27006,33			10500,00	12724,99		444023,89

Informácie o dlhodobom finančnom majetku

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	3500,00								3500,00
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	3500,00								3500,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	3500,00								3500,00
Stav na konci účtov. obdobia	3500,00								3500,00

Spoločnosť nevlastní cenné papiere

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtov. obdobia	3500,00								3500,00
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia	3500,00								3500,00
Opravné položky									
Stav na začiatku účtov. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtov. obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtov. obdobia	3500,00								3500,00
Stav na konci účtov. obdobia	3500,00								3500,00

--

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0,00	0,00	0,00

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2000,00	39638,81	41638,81
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	136293,00		136293,00
Krátkodobé pohľadávky spolu	138293,00	39638,81	177931,81

Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	8142,88	8142,88
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	61106,59	61106,59
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	69249,47	69249,47

Informácie o vlastných akciách

Počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií	Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií	Podiel na upísanom základnom imaní v %	Menovitá hodnota prevedených vlastných akcií	Počet a hodnota prevedenia vlastných akcií	Podiel na základnom imaní v %
Počet a menovitá hodnota vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia	Počet a hodnota nadobudnutia vlastných akcií držaných k poslednému dňu účtovného obdobia		Podiel na upísanom základnom imaní v %		

--

Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	0,00	0,00
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Krátkodobé záväzky spolu	593064,86	593064,86
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	592304,46	592304,46
Záväzky po lehote splatnosti	760,40	760,40

--

Informácie o významných položkách derivátov

Názov položky a	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja d
	pohľadávky b	záväzku c	
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:			
Zabezpečovacie deriváty, z toho:			

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	výsledok hospodárenia b	vlastné imanie c	výsledok hospodárenia d	vlastné imanie e
Deriváty určené na obchodovanie, z toho:				
Zabezpečovacie deriváty, z toho:				

--

Informácie o výnosoch

--

Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	0,00	0,00

Informácie o nákladoch

--

Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:		x	x		x	x
teoretická daň	x	0,00	22	x	0,00	23
Daňovo neuznané náklady			19			
Výnosy nepodliehajúce dani	16,92	3,89	19	-4506,23	856,18	19
Vplyv nevykázaných odloženej daňovej pohľadávky				-485,97	92,33	19
Umorenie daňovej straty	-5591,64	-1286,07	19	2092,76	305,30	19
Zmena sadzby dane					305,30	
Iné						
Spolu		1842,29			305,30	
Splatná daň z príjmov	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

V. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

--

Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Spoločnosť účtovala na podsúvahovom účte 756.01 pohľadávku voči pôvodnému dlužníkovi v súvislosti s obstaraním pohľadávky postúpením.

VI. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

VII. Ostatné informácie