

# Výročná správa

## neziskovej organizácie

### Perly Gotickej cesty, n. o.

za rok 2024

Neziskovú organizáciu poskytujúcu všeobecné prospešné služby s názvom Perly Gotickej cesty n.o. založilo Mesto Košice a Rímskokatolícka cirkev Farnosť sv. Alžbety v Košiciach dňa 19.07.2004 za účelom poskytovania duchovných a kultúrnych hodnôt. Bola zaregistrovaná Krajským úradom v Košiciach.

#### 1. Prehľad činnosti vykonávaných v kalendárnom roku

Hlavným cieľom je získavanie finančných prostriedkov na obnovu Národných kultúrnych pamiatok - Dómu sv. Alžbety, Michalskej kaplnky a Urbanovej veže.

Aktivity neziskovej organizácie aj v roku 2024 boli zamerané na vyššie uvedený cieľ, hlavne:

- na tvorbu nových projektov
- prípravu a spracovanie následných monitorovacích správ
- na získavanie milodarov a dotácií.

Nezisková organizácia Perly Gotickej cesty n.o. v roku 2024 implementovala projekt z finančných prostriedkov získaných na obnovu Urbanovej veže v rámci Programu cezhraničnej spolupráce HUSKROA ENI na roky 2014 – 2020, spolu s ukrajinským partnerom Grekokatolíckou Eparchiou Mukačevo so sídlom v Užhorode, ktorý obnovuje Katedrálu Povýšenia sv. Kríža v Užhorode.

Celková hodnota obnovy Urbanovej veže I. časti je 595 850,48 eur. Z toho príspevok z fondov EU činí 536 265,43 eur, zo Štátneho rozpočtu SR 29 792,52 eur, vlastné zdroje 29 79,53 eur.

Implementácia projektu začala 01.09.2019 a mala byť ukončená 31.08.2021. Z objektívnych dôvodov na strane ukrajinského partnera implementácia prebiehala aj v roku 2023. Riadiacim orgánom bola opätovne predĺžená lehota implementácie do konca roka 2023 a následne do septembra 2024, z dôvodu stále prebiehajúcich prác na ukrajinskej strane. Projekt bol ukončený v septembri 2024.

V II. etape obnovy Urbanovej veže plánovala nezisková organizácia obnoviť celú spodnú časť Urbanovej veže – arkády, steny, odvlhčenie vonkajšej strany stien a zreštaurovanie vzácnych náhrobných kameňov po stranách veže.

Nezisková organizácia sa v decembri 2022 zapojila do výzvy Ministerstva kultúry SR, do programu: OBNOVME SI SVOJ DOM, podprogramu: 1.5 Komplexná obnova národných kultúrnych pamiatok s prioritou ochrany a obnovy. Bola úspešná a získala 350 000,- eur. Spolufinancovanie projektu má hodnotu 114 924,80 eur. Aby mohla byť veža ukončená je potrebné získať 109 699,-eur.

Názov projektu : **Urbanova veža v Košiciach, obnova a reštaurovanie exteriéru**, NKP 1117/3.

Dátum začatia implementácie projektu bol 09/2023, ukončenia realizácie projektu 12/2025.

Celková hodnota obnovy spodnej časti Urbanovej veže je 574 624,- eur.

Mesto Košice poskytlo neziskovej organizácii finančný príspevok vo výške 10000,--eur. Finančné prostriedky boli použité na obnovu Urbanovej veže.

V roku 2024 mala nezisková organizácia za cieľ zreštaurovať **kamenný Lampáš kráľa Mateja v Dóme sv. Alžbety**, ktorý patrí medzi najstaršie kamenné artefakty Dóme sv. Alžbety. Hodnota obnovy bola 23 580,-- eur. O finančný príspevok požiadala KSK a MF SR,

Práce Lampáši boli realizované s finančnou podporou Košického samosprávneho kraja vo výške 4 000 eur

Ministerstvo financií SR poskytlo neziskovej organizácii na obnovu Matejovho lampáša 14 250,--eur. Projekt má byť ukončený do 31. marca 2025.

Rímskokatolícka farnosť sv. Alžbety Uhorskej, Košice poskytla neziskovej organizácii dar na spolufinancovanie projektov a na sanáciu stien pod epitafmi na Urbanovej veži.

Propagáciu vyššie uvedených aktivít zabezpečovala nezisková organizácia cez médiá a to v rádiu Lumen, v rádiu Košice a RTVS.

## 1. Ročná účtovná zvierka

### Súvaha

Aktíva /netto/	2021	2022	2023	2024
Neobežný majetok	1 540	43 278	112 923	262 931
dlhodobý hmotný majetok	1 540	43 278	112 923	262 931
Obežný majetok	317 568	115 424	386 745	249 237
• Zásoby	0	0	0	0
• krátkodobé pohľadávky	213 900	109 068	110 216	17
• finančné účty	103 668	6 356	276 529	249 220
Časové rozlíšenie	0	0	0	7
<b>Majetok celkom</b>	<b>319 108</b>	<b>158 702</b>	<b>499 668</b>	<b>512 175</b>

Pasíva	2021	2022	2023	2024
Vlastné zdroje krytia majetku	138 967	37 390	85 554	129 480
• nevysp.výsl. min.r.	170 173	138 967	37 390	85 386
• výsledok hospodárenia	-31 206	-101 577	48 164	44 094
Cudzíe zdroje	181 141	83 088	33 288	1 700
• rezervy	900	900	900	900
• záväzky	179 241	82 188	32 388	800
• krátk. finančné výpomoci	0	0	0	0
Časové rozlíšenie	0	38 224	380 826	380 995
<b>Vlastné zdroje a cudzie zdroje</b>	<b>319 108</b>	<b>158 702</b>	<b>499 668</b>	<b>512 175</b>

Nezisková organizácia získala v roku 2024 príjmy spojené so všeobecne prospešnými službami - z dotácií na obnovu Dómu sv. Alžbety a Urbanovej veže.

<b>Výkaz ziskov a strát</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>
Spotreba materiálu	0	4 202	1 207	0
Opravy a udržiavanie a ostatné služby	270 747	143 465	14 421	17 752
Osobné náklady	12 000	7 198	0	0
Ostatné náklady poskytnuté príspevky	2 719	8 064	9 353	8 560
<b>Náklady spolu</b>	<b>285 466</b>	<b>162 930</b>	<b>24 981</b>	<b>26 312</b>
Prijaté príspevky od PO a FO	920	1 286	55 000	43 100
Prís. z podielu zaplatenej dane	0	0	0	0
Dotácie	253 340	60 067	18 145	27 306
úroky a ostatné výnosy	0	0	0	
<b>Výnosy spolu</b>	<b>254 260</b>	<b>61 353</b>	<b>73 145</b>	<b>70 406</b>
Daň z príjmov	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia po zdanení	-31 206	-101 577	48 164	44 094

Výdavky súviseli s uskutočňovaním poslanca organizácie.  
Organizácia vedie podvojnú účtovníctvo.

## 2. Výrok audítora

Podľa zákona o neziskových organizáciách bola ročná účtovná závierka overená audítorm s výrokom bez výhrad.

## 3. Prehľad o peňažných príjmoch príjmoch a výdavkoch

Stav finančných prostriedkov na začiatku roka	276 529
peňažné príjmy spolu	237 745
Peňažné výdavky spolu	265 054
Stav finančných prostriedkov na konci roka	249 220

## 4. Prehľad výnosov podľa zdrojov

<b>Výnosy spolu</b>	<b>70 406</b>
• prijaté príspevky od fyzických osôb	100
• prijaté príspevky od právnických osôb	43 000
• príspevky z podielu zaplatenej dane	0
• dotácie	27 306
• úroky na bankových účtoch	0

## 5. Stav a pohyb majetku a záväzkov

### Stav a pohyb majetku

	<b>obstarávacía cena</b>	<b>zostatková cena</b>
hnutelný majetok	146 712	112 923

Nezisková organizácia nemá vlastný majetok, sídli v budove Farského úradu sv. Alžbety v Košiciach, v účtovnej evidencii eviduje technické zhodnotenie vykonané na prenajatom majetku. V priebehu roku 2023 bolo obstarané nezaradené technické zhodnotenie Urbanovej veže v hodnote 78 677,- €.

#### **Stav záväzkov**

Organizácia eviduje k 31.12.2024 záväzky v nasledovnej štruktúre

Záväzky voči dodávateľom	33 288
Záväzky voči zamestnancom	0
Záväzky so sociálnou poisť. a ZP	0
Daňové záväzky	0
Dlhodobé prijaté pôžičky	0
Prijatá nepoužitá dotácia	0

Všetky záväzky sú ku dňu ročnej účtovnej závierky v lehote splatnosti.

#### **6. Zmeny a nové zloženie orgánov neziskovej organizácie**

V priebehu roka 2024 nedošlo k zmenám v orgánoch neziskovej organizácie.

#### **Správna rada**

Mgr. Bernard Berberich

Mgr. Peter Berinšter

Mgr. Ľubica Dojčárová

Ing. Mária Bartková

Mária Palenčárová

**Riaditeľ** ThLic. Allan Tomáš

#### **Dozorná rada**

Ing. Vladimír Saxa

Ing. Lucia Il'aščiková, PhD.

ThLic. Ján Urban, MBA

  
ThLic. Allan Tomáš  
riaditeľ neziskovej organizácie

Spracovala : Ing. Mária Bartková  
Košice, marec 2025

#### **Prílohy:**

- účtovná závierka za rok 2024, správa audítora

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA**  
Správnej rade, dozornej rade a štatutárnemu orgánu neziskovej organizácie  
Perly Gotickej cesty n.o.

## **I. Správa z auditu účtovnej závierky**

### Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky neziskovej organizácie Perly Gotickej cesty n.o., so sídlom Hlavná 26, 040 01 Košice, IČO 35 581 077 („Nezisková organizácia“), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2024, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie neziskovej organizácie Perly gotickej cesty n.o. k 31. decembru 2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

### Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing - ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Neziskovej organizácie sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“) týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

### Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Neziskovej organizácie nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Neziskovú organizáciu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

### Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že

jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnej účtovnej závierky v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Neziskovej organizácie.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov robíme záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Neziskovej organizácie nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Nezisková organizácia prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

## **II. Správa podľa zákona o štatutárnom audite k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe**

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Naš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa neziskovej organizácie Perly Gotickej cesty n.o. obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Košice, 09. apríla 2025



*[Handwritten signature]*

AUDIT-LD, s.r.o.  
Podtatranského 962/2  
040 01 Košice –mestská časť  
Staré Mesto  
Licencia UDVA č. 359  
OR MS Košice, Odd. Sro. vl.č. 25885/V

Ing. Ľubica Leuschel, CA  
Kľúčový štatutárny audítor  
Licencia UDVA č. 368