


Výročná správa 2024

EMKOBEL, a.s.

Rázusova ul. č. 1846, Spišská Nová Ves
zostavená ku dňu 31.12.2024



Ing. Marián Bubeník
riaditeľ spoločnosti

1/ PROFIL SPOLOČNOSTI

EMKOBEL - akciová spoločnosť Spišská Nová Ves je obchodná spoločnosť s komunálnou kapitálovou účasťou. Jediným akcionárom a vlastníkom spoločnosti je mesto Spišská Nová Ves. Základné imanie spoločnosti je 285 520 EUR pozostávajúce z 860 akcií, menovitá hodnota jednej akcie je 332 EUR. Akcie majú podobu zaknihovaných cenných papierov, znejúcich na meno.

Akciová spoločnosť bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 1.8.1996 podľa zákona č. 513/91 Zb. a prevzatím správy tepelného hospodárstva zahájila od 1.1.1997 hospodársku činnosť. Od svojho vzniku prešla niekoľkými zmenami. Pôvodní zahraniční akcionári koncom roku 1998 a domáci akcionári začiatkom roku 1999 predali všetky svoje podiely mestu Spišská Nová Ves.

Predmet podnikania (činnosti)

Hlavný predmetom činnosti spoločnosti je výroba a rozvod tepla a teplej vody. Pre výkon činnosti má spoločnosť prenajatý tepelno-energetický komplex mesta Spišská Nová Ves a tiež od roku 2022 aj od obce Smižany. Spoločnosť podniká s uvedenými energetickými komplexami a zariadeniami a zabezpečuje ich modernizáciu, na čo má Úradom pre reguláciu sieťových odvetví vydanú licenciu na podnikanie v energetických odvetviach.

Spoločnosť v roku 2024 spravovala 33 plynových kotolní o celkovom inštalovanom výkone 124,157 MW a 20,806 km teplovodných potrubných rozvodov. V roku 2024 sme začali s prevádzkou nového tepelného zdroja o výkone 1,2 MW v komplexe bytov Zelené údolie.

V roku 2024 spoločnosť predala 69 669 MWh tepla na vykurovanie a ohrev teplej vody. Z toho 64 898 MWh v Spišskej Novej Vsi a 4 771 MWh v obci Smižany. Teplo a teplú vodu sme dodávali pre 9288 bytov v SNV a pre 620 bytov v Smižanoch, ale aj do 5 základných škôl, 14 materských škôl, jednej strednej školy a pre ostatnú infraštruktúru mesta. Ročný obrat spoločnosti za rok 2024 predstavuje 9 409 602 EUR. Náklady spoločnosť čerpala vo výške 9 327 586 EUR. Z ministerstva hospodárstva si naša spoločnosť nárokovala na dotácie za teplo pre byty vo výške 1 432 482 EUR. Uvedené hodnoty sú bez DPH.

Ku koncu roku 2024 spoločnosť zamestnávala v trvalom pracovnom pomere 36 pracovníkov. V roku 2024 sme rozhodujúce energie, plyn a elektriku nakupovali na spotovom trhu. Plyn sme nakúpili v priemernej cene za komoditu 36,32 €/MWh, celkom sme s poplatkami a maržou obchodníka zaplatili za plyn 67,02 €/MWh bez DPH. Elektrinu sme kupovali tiež na dennom spotovom trhu a za komoditu sme zaplatili v priemere 98,17 EUR/MWh celkom s poplatkami sme zaplatili 178,98 EUR/MWh bez DPH. Cena tepla pre byty a organizácie v zmysle nariadenia vlády bola aj v roku 2024 dotovaná.

2/ SPRÁVA VEDENIA SPOLOČNOSTI O DOSIAHNUTÝCH VÝSLEDKOV HOSPODÁRENIA ZA ROK 2024

Ukončenie roka je už tradične priestorom pre vypracovanie a vyhodnotenie hospodárskych výsledkov akciovej spoločnosti za rok . Spoločnosť v roku 2024 predala 69 669 MWh tepla, z toho 64 898 MWh v Sp. Novej Vsi a 4 771 MWh v Smižanoch. Tepla na ústredné kúrenie sa predalo 46 737MWh a 22 932 MWh tepla na prípravu teplej vody. Celkový pokles predaja tepla v roku 2024 oproti roku 2023 predstavuje 2 423 MWh. Pokles predaja bol zapríčinený hlavne teplejším počasím oproti predchádzajúcemu roku.

V roku 2024 sme zaznamenali zvýšenie predaja teplej vody v Spišskej Novej Vsi v porovnaní s rokom 2023 o 2 796 m³ a zvýšenie v Smižanoch o 165 m³ teplej vody. V Smižanoch je uvedená spotreba v roku 2022 len za 11 mesiacov odkedy sme Smižany začali oficiálne prevádzkovať. Spoločnosť dosiahla za rok 2024 zisk po zdanení v čiastke 62 250 EUR.

Ukazovateľ	Jednotka	2024	2023	2022
Predané teplo	MWh	69 669	72 092	75 261
Predaná TÚV Spišská Nová Ves	m ³	230 653	227 857	231 622
Predaná TÚV Smižany	m ³	16 111	15 946	14 986
Náklady	EUR /bez DPH/	9 327 586	10 393 456	6 188 018
Tržby		2024	2023	2022
Predaj tepla	EUR /bez DPH/	7 196 486	7 542 386	5 471 353
Predaj TÚV	EUR /bez DPH/	664 598	651 232	567 945
Dotácia na byty	EUR /bez DPH/	1 432 482	2 280 472	0
Výnosy	EUR /bez DPH/	9 409 602	10 610 196	6 214 821
Ukazovateľ		2024	2023	2022
Zamestnanci	počet	36	36	36
Mzdové náklady	EUR /bez DPH/	873 582	769 697	654 679
Náklady na soc. zabez.	EUR /bez DPH/	352 384	291 263	244 922
Osobné náklady spolu	EUR /bez DPH/	1 225 966	1 060 960	899 601
Jednozložková dotovaná cena tepla pre byty v SNV (bez DPH)	EUR/ MWh	92,858	92,858	76,19
Jednozložková cena tepla pre nebyty v SNV (bez DPH)	EUR/ MWh	120,712	134,852	76,19

		2024	2023	2022
Teplo pre 1 byt/rok- bez dotácie SNV	EUR /s DPH /	875	984	548
Teplo pre 1 byt/rok- s dotáciou SNV	EUR /s DPH/	696	697	548
Teplo pre 1 byt/rok- bez dotácie Smiž.	EUR /s DPH/	956	1044	710
Teplo pre 1 byt/rok- s dotáciou Smiž.	EUR /bez DPH/	868	889	710
Nájomné za prenajaté energ. Zariad.	EUR /bez DPH/	475 612	473 867	506 042
Čistý zisk po zdanení	EUR	62 250	169 224	26 803

Prehľad dosiahnutých hospodárskych výsledkov za roky 2022 - 2024:

Akciová spoločnosť vrátila svojim zmluvným odberateľom za rok 2024 finančné prostriedky vo výške 503 492 EUR s DPH z fakturovanej ceny tepla. Bolo to z dôvodu dosiahnutej nižšej ceny vyrobeného tepla oproti cene schválenej regulátorom – URSO SR.

V roku 2024 sme zaplatili mestu Spišská Nová Ves zmluvne dohodnuté nájomné za prenajaté tepelné zariadenia vo výške 440 000 EUR, z toho 143 815 EUR vo výške plánovaných účtovných odpisov prenajatého dlhodobého hmotného a nehmotného majetku a 296 185 EUR vo výške nájomného v dvanástich mesačných splátkach. Obci Smižany sme na nájomnom uhradili 29 500 EUR.

V roku 2024 sme zrealizovali nasledovné investície do tepelného hospodárstva:

Z rozpočtu mesta bola zrealizovaná rekonštrukcia rozvodov ÚK a TÚV okruh kotolne Mier 1, vetva Sever, časť 2.1, Spišská Nová Ves“ - vetva sever bytový dom Komenského č.9 – č.15 vo výške 219 998,61 € s DPH. Bolo to pokračovanie rekonštrukcie z min. roku, teplovodný rozvod bol v havarijnom stave s nedostatočnou tepelnou izoláciou. V spolupráci s mestom sa započali práce na „Konceptii rozvoja tepelného hospodárstva v meste“, ktorá nám napovie akým smerom by sa v budúcnosti mali uberať investície do tepelného hospodárstva mesta. Táto koncepcia bude predložená na schválenie mestskému zastupiteľstvu.

Z vlastných a úverových zdrojov Emkobelu a. s. sa v roku 2024 zrealizovali nasledovné investičné zámery v sumách uvedených bez DPH:

- nový primárny rozvod tepla pre napojenie bytovky Castanea s možnosťou pripojenie objektu bývalej pôrodnice v sume 185 100,65 EUR.
- teplovodná prípojka , strojovňa, napojenie objektu RÚVZ na náš CZT v sume 19 017 EUR
- tepl. prípojka , strojovňa a napojenie objektu Preveza a prístavba športovej haly na CZT v sume 38 519 EUR
- výmena armatúr a meračov tepla na 197 odberných miestach v objeme 352 474 EUR
- inštalácia 5 plynových horákov s frekvenčne riadeným výkonom v sume 145 900 EUR
- dokončenie a sprevádzkovanie plynovej kotolne Zelené údolie a inštalácia fotovoltaických panelov na objekte v sume 466 322 EUR.
- Spracovali sme „Technicko-ekonomickú štúdiu možnosti využitia geotermálnej energie v meste Sp. Nová Ves“ pre vykurovanie a ohrev TV na sídl. Západ v sume 16 550 EUR.

- Bol dokončený projekt aj verejné obstarávanie rekonštrukcie kotolne PKT 2 na Tarči s vybudovaním KGJ a TČ /kogeneračnej jednotky a tepelného čerpadla/ pre dosiahnutie vysoko účinnej výroby tepla a elektrickej energie v hodnote 2 188 920 EUR. V roku 2025 bude realizovaný.
- Bol tiež spracovaný pre potreby mesta technický návrh na Energetický park Iliášovská cesta s koncovým inštalovaným výkonom 5 MW.

3/ VÝZNAMNÍ DODÁVATELIA A ODBERATELIA

Dodávateľa	Ročný obrat /EUR/
1. MET Slovakia a.s., Bratislava	7 056 728,87
2. PVPS a.s., Poprad	812 720,01
3. SERIO a.s., Sp.Nová Ves	220 380,61
4. MeRa Service s.r.o.	165 094,46
5. TZB-komplet s.r.o., Sp. Nová Ves	133 043,47
6. PTÁČEK VELKOOBCHOD a.s., Bratislava	52 911 33
7. Plynoservis s.r.o., Hozelec	49 032,94
8. ROCHUS s.r.o., Poráč	39 874,90
9. PLYNstav s.r.o., Sp. Nová Ves	39 376,39
10.SystemHouse s.r.o., Levoča	33 558,72

Odberateľia	Ročný obrat /EUR/
1. Bytové družstvo SNV	4 698 326,93
2. Správcovská firma s.r.o.	2 385 686,50
3. Mesto Spišská Nová Ves	394 607,09
4. Správa telovýchovných zariadení	367 476,60
5. Správa školských zariadení	165 855,96
6. Dom dôchodcov	76 827,37
7. Základná škola Nejedlého	82 602,55
8. Základná škola Hutnícka	68 117,17
9. Základná škola Nad Medzou	59 033,89
10. Základná škola Lipová	52 195,24

4/ INÉ DOLEŽITÉ INFORMÁCIE

1. Za spoločnosť EMKOBEL a. s. zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku mesto Spišská Nová Ves, ktoré je 100 % vlastníkom akcii spoločnosti.
2. Spoločnosť vyplatila mestu Spišská Nová Ves – 100% akcionárovi spoločnosti na základe jeho rozhodnutia v roku 2024 dividendy v čiastke 129 224,- EUR
3. Neexistujú podniky, v ktorých je spoločnosť neobmedzene ručiacim spoločníkom.
4. Spoločnosť nemá zriadenú organizačnú zložku v zahraničí.
5. Spoločnosť neúčtovala o nákladoch na činnosti v oblasti výskumu a vývoja.
6. Spoločnosť neúčtovala o nadobúdaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov a akcií, dočasných listov ani o obchodných podieloch ovládajúcej osoby.
7. Spoločnosť zabezpečuje na ochranu životného prostredia meranie emisií vypustených do ovzdušia z jej 33 tepelných zariadení. Predkladá výpočty a prehľady o dodržaných limitoch emisií. Platí poplatky za znečisťovanie ovzdušia.

5/ ANALÝZA FINANČNÉHO STAVU SPOLOČNOSTI

SÚVAHA KU 31.12.2024 v celých EUR

AKTÍVA	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
I. Neobežný majetok			
Software	0	0	0
Stroje a zariadenia	463 150	71 659	9 204
Ostatný majetok	11 835	59 096	24 180
Stavby	629 982	264 201	279 155
Obstaranie majetku	540 402	550 058	48 515
Neobežný majetok celkom	1 645 369	945 014	361 054
II. Obežný majetok			
Zásoby	219	260	337
Pohl'adávky z obchodného styku a iné pohl'adávky	1 724 321	1 977 486	1 932 896
Hotovosť v pokladni a na účtoch	3 052 915	7 392 825	249 350
Daňové pohl'adávky a dotácie	18 054	0	188 244
Odložená daňová pohl'adávka	24 590	23 674	22 823
Obežný majetok celkom	4 820 099	9 394 245	2 393 650
Časové rozlíšenie aktív	26 270	29 532	18 724
AKTÍVA SPOLU	6 491 738	10 368 791	2 773 428
PASÍVA			
I. Vlastné imanie	559 503	665 862	765 122
Základné imanie	285 520	285 520	285 468
Zákonný rezervný fond	57 094	57 094	57 094
Nerozdelený zisk (strata) minulých rokov	154 640	154 024	395 757
Čistý zisk za účtovné obdobie	62 249	169 224	26 803
II. Dlhodobé záväzky			
Dlh voči materskej spoločnosti	0	0	0
Iné dlhodobé rezervy	112 773	108 414	104 360
Záväzky zo soc. fondu	8 088	2 131	2 158
Odložené daňové záväzky	0	0	0
Dlhodobé záväzky celkom	120 861	110 545	106 518
Dlhodobý investičný úver	919 047	551 174	0
III. Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku	401 848	71 296	228 354
Záväzky voči podnikom v skupine	0	0	0
Záväzky voči zamestnancom	67 209	49 931	41 144
Záväzky zo sociálneho poistenia	47 372	36 369	31 307
Daňové záväzky	63 488	137 331	10 113
Iné záväzky	5 065	4 420	10 303
Krátkodobé záväzky celkom	584 982	299 347	321 221
Bankový úver	0	0	1 299 218
Krátkodobé zákonné rezervy	29 902	27 265	17 733
Záväzky celkom	1 654 792	988 331	1 744 690
Časové rozlíšenie	4 277 443	8 714 598	263 616
PASÍVA SPOLU	6 491 738	10 368 791	2 773 428

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT KU 31.12.2024 v celých EUR

I. Hospodárske výnosy	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Tržby z predaja vlastných výrobkov	9 293 565	10 474 535	6 039 298
Tržby z predaja služieb	81 913	77 950	153 530
Aktivácia	13 905	17 334	9 241
Tržby z predaja DHIM	3 417	9 029	0
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	15 598	30 532	12 753
Výnosy z hospodárskej činnosti celkom	9 408 398	10 600 380	6 214 822
II. Hospodárske náklady			
Spotreba materiálu a energie	6 542 313	7 877 553	4 023 240
Služby	1 198 270	1 182 791	1 076 490
Osobné náklady	1 407 881	1 203 673	1 012 651
Dane a poplatky	4 651	3 827	3 272
Odpisy a opravné položky k DNM a DHM	90 991	61 188	36 601
Náklady na hospodársku činnosť celkom	9 244 106	10 329 032	6 152 254
HOSPODÁRSKY VÝSLEDOK Z BEŽNEJ ČINNOSTI	164 292	271 348	62 568
III. Iné hospodárske činnosti			
Zostatková cena predaného DM a materiálu	0	5 800	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	30 215	30 998	18 618
Iné náklady	0	0	0
Výsledok z iných hospodárskych činností celkom	-30 215	-36 798	- 18 618
VÝSLEDOK Z HOSPODÁRSKÝCH ČINNOSTÍ CELKOM	134 077	243 550	43 950
IV. Finančná činnosť			
Výnosy z finančnej činnosti	1 203	816	0
Náklady na finančnú činnosť	53 264	27 626	9 518
Výsledok z finančnej činnosti celkom	-52 061	-26 810	-9 518
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE	82 016	216 740	34 432
Daň z príjmov splatná	20 682	48 367	9 842
Daň z príjmov odložená	-915	-851	-2 213
Daň z príjmov	19 797	47 516	7 629
VÝSLEDOK HOSPODÁRENIA PO ZDANENÍ	62 249	169 224	26 803

Prehľad základných ukazovateľov hospodárenia spoločnosti:

Ukazovateľ	Jednotka	2024	2023
Výnosy celkom	EUR	9 409 602,43	10 610 196,23
Náklady celkom	EUR	9 327 586,00	10 393 455,97
Výsledok hospodárenia pred zdanením	EUR	82 016,43	216 740,26
Podiel zisku po zdanení na akciu	EUR/ akcia	72,38	196,77
Základné imanie	EUR	285 520	285 520
Vlastné imanie	EUR	559 503	665 862
Podiel celkových nákladov na výnosoch celkom	%	0,99	0,98
Likvidita I. stupňa /okamžitá/ Benchmark /0,20 – 0,60/	koef. koef.	5,22	24,70
Likvidita II. stupňa /pohotovostná/ Benchmark /1,0 – 1,50/	koef. koef.	8,24	31,38
Likvidita III. stupňa /bežná/ Benchmark /2,00 – 2,50/	koef. koef.	8,24	31,38
Rentabilita aktív	koef.	0,96	1,63
Rentabilita vlastného kapitálu	koef.	11,13	25,41
Celková zadlženosť	%	91,38	93,58
Samofinancovanie	%	8,62	6,42

6/ PREHLAD POHLADÁVOK A ZÁVÄZKOV SPOLOČNOSTI

Pohl'advky v EUR

Rok 2024

po lehote splatnosti	do 1 mes.	do 2 mes.	do 3 mes.	nad 3 mes.	nad 1 rok	preplatok	spolu
z obchod. styku	1 543 198,89				432,98		1 543 631,87
zálohy dodávateľ.	493 214,00						493 214,00
ostatné - daňové	18 053,81						18 053,81
Celkom	2 054 466,7				432,98		2 054 899,68

Rok 2023

po lehote splatnosti	do 1 mes.	do 2 mes.	do 3 mes.	nad 3 mes.	nad 1 rok	preplatok	spolu
z obchod. styku	1 252 072				5 476	0	1 257 548
zálohy dodávateľ.	174 916						174 916
ostatné - STEZ	-1 561						-1 561
daňové							0
Celkom	1 425 427				5 476		1 430 903

Rok 2022

po lehote splatnosti	do 1 mes.	do 2 mes.	do 3 mes.	nad 3 mes.	nad 1 rok	preplatok	spolu
z obchod. styku	757 147				5 476	0	762 623
zálohy dodávateľ.	1 150 521						1 150 521
ostatné - STEZ							19 753
daňové							188 244
Celkom	1 907 668				5 476		2 121 141

Závazky v EUR

Závazky z obchodného styku	2024	2023	2022
Dodávatelia	401 848	71 296	228 354
Ostatné záväzky	183 134	228 051	92 867
Krátkodobé záväzky celkom	584 982	299 347	321 221
Rozpis ostatných záväzkov:			
Záväzky voči zamestnancom	67 209	49 931	41 144
Záväzky zo soc. zabezpeč.	47 372	36 369	31 307
Daňové záväzky	63 488	137 331	10 113
Iné záväzky	5 065	4 420	10 303

Bankové úvery a výpomoci

Kontokorentný úver VÚB BANKA, a.s.	2024	2023	2022
Úverový rámec	1 600 000	1 600 000,00	1 600 000,00
Čerpanie	0	0	1 299 218,51
Zostatok k 31.12.	0	0	1 299 218,51
Ivestičný úver VÚB BANKA, a.s.	2024	2023	2022
Úverový rámec	1 800 000	1 800 000,00	0
Čerpanie	919 047	549 139	0
Zostatok k 31.12.	880 935	1 250 861	0

7/ NÁVRH NA ROZDELENIE ZISKU

Predstavenstvo navrhuje valnému zhromaždeniu schváliť rozdelenie zisku, dosiahnutého za rok 2024 nasledovne:

Hospodársky výsledok pred zdanením	82 016,43 EUR
Splatná 21% daň	20 682,27 EUR
Odložená daň	-915,54 EUR
Hosp. výsledok v schvaľovacom konaní	62 249,70 EUR

Rozdelenie

Prídel do soc. fondu (KZ 2% zo zisku)	1 244,99 EUR
Mimoriadny prídel do soc. fondu	40 000,00 EUR
Podiel na zisku pre členov predstavenstva a dozornej rady	0,00 EUR
Nerozdelený zisk roku 2024 – preúčtovaný na účet 428 (nerozdelený zisk min. rokov)	21 004,71 EUR

8/ CENY TEPLA A DOTÁCIE PRE ROK 2024

Dňa 6.12.2023 vláda SR vydala nariadenie vlády Slovenskej republiky č. 475/2023 Z. z., ktorým sa ustanovuje maximálna cena za regulovanú dodávku tepla pre vybraných koncových odberateľov tepla a podmienky jej uplatnenia.

Ministerstvo hospodárstva Slovenskej republiky, konajúce podľa § 16a zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení zákona č. 433/2022 Z. z. a podľa nariadenia vlády Slovenskej republiky č. 475/2023 Z.z., ktorým sa ustanovuje maximálna cena za regulovanú dodávku tepla pre vybraných koncových odberateľov tepla a podmienky jej uplatnenia posúdilo našu žiadosť o úhradu, ktorú **schválilo a v zmysle usmernenia nám priznalo úhradu :**

- vo výške 5 157 305,88 EUR pre lokalitu Spišská Nová Ves
- vo výške 336 734,07 EUR pre lokalitu Smižany

Z ministerstva hospodárstva si naša spoločnosť za rok 2024 nárokovala na dotácie za teplo pre byty vo výške 1 432 481,59 EUR.

9/ ZÁVER

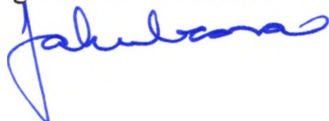
Audit účtovnej závierky vykonala spoločnosť EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepková 47, Smižany 053 11, zodpovedná audítorka Ing. Marta Sýkorová. Potvrdila, že podľa ich názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti EMKOBEL, a.s., Rázusová ulica č. 1846, Spišská Nová Ves 05201 k 31.12.2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a že je zostavená v súlade so Zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve.

Súčasne audítorka overila zhodu údajov a skutočností uvedených v účtovnej závierke ku 31.12.2024 s údajmi a skutočnosťami uvedenými v tejto výročnej správe našej spoločnosti za rok 2024 a navrhla predstavenstvu schváliť účtovnú závierku a výročnú správu. Správa audítora je súčasťou výročnej správy spoločnosti za rok 2024.

Predstavenstvo spoločnosti predkladá účtovnú závierku spoločnosti ku 31.12.2024 a výročnú správu za rok 2024 dozornej rade na jej preverenie a navrhuje ju predložiť na schválenie valnému zhromaždeniu spoločnosti.

V Spišskej Novej Vsi, dňa 14.4.2025

Vyhotovila: Ing. Zuzana Jakubcová



EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepková 47, Smižany 053 11, IČO: 43 787 304,
zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice, oddiel: Sro, vložka č.26015/V,
č. licencie SKAU: 318

**SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA
O OVERENÍ ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY KU 31.12.2024
SPOLOČNOSTI EMKOBEL, a.s.,
RÁZUSOVA UL. 1846, SPIŠSKÁ NOVÁ VES 05201,
IČO: 31736785**

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA pre štatutárny orgán spoločnosti

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky EMKOBEL, a.s.. (ďalej len „Spoločnosť“), ktorá obsahuje súvahu výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a poznámky k účtovnej závierke ku 31. decembru 2024, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2024 a výsledku jeho hospodárenia za rok končiaci sa k 31. decembru 2024, podľa zákona č. 431/2002 Z .z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“).

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov. Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí podľa ustanovení zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o štatutárnom audite“), týkajúcich sa etiky, vrátane Etického kódexu audítora, relevantných pre náš audit účtovnej závierky a splnili sme aj ostatné požiadavky týchto ustanovení týkajúcich sa etiky. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Iné skutočnosti

Významný pokles hodnoty aktív ku dňu účtovnej závierky ku 31. decembru 2024 v porovnaní so stavom ku 31. decembru 2023 bol ovplyvnený vrátením prijatých finančných prostriedkov zo strany štátu, určených na dotácie k cenám tepla, ktoré však nebolo potrebné využiť a ktoré boli vrátené v priebehu roka 2024.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu Spoločnosti za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie účtovnej závierky tak, aby poskytovala pravdivý a verný obraz podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivito alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachováваме profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významných nesprávností účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce

na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.

- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán používa vhodne predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať svoj názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe.

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2024 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

V Smižanoch, dňa 22. apríla 2025

EKONAUDIT SERVICES, s. r. o.
Licencia SKAU: 318



Ing. Marta Sýkorová
zodpovedná audítorka
č. dekrétu SKAU: 400



**VYJADRENIE DOZORNEJ RADY SPOLOČNOSTI
EMKOBEL, a.s.**
podľa § 198 zákona č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka
za rok 2024

Dozorná rada spoločnosti EMKOBEL, a.s. so sídlom Rázusova ul. č. 1846, Spišská Nová Ves, IČO: 31 736 785, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sa, vložka číslo: 830/V (ďalej len „Spoločnosť“), v súlade s § 198 zákona č 51/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení a čl. 9 bod 9.5 stanov spoločnosti, **predkladá riadnemu valnému zhromaždeniu Spoločnosti, toto vyjadrenie dozornej rady Spoločnosti.**

Dozorná rada Spoločnosti preskúmala nasledovné dokumenty Spoločnosti:

- účtovnú závierku za rok 2024 ;
- výročnú správu za rok 2024
- návrh predstavenstva spoločnosti na rozdelenie zisku za rok 2024

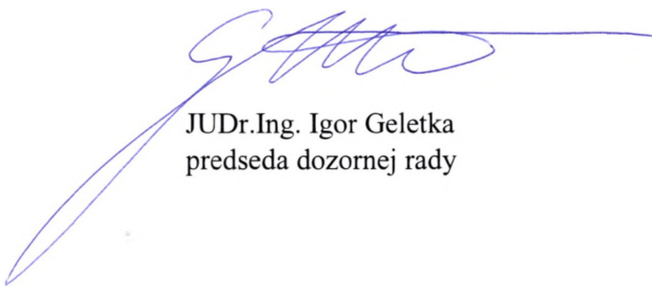
Na základe tohto preskúmania dozorná rada Spoločnosti predkladá nasledovné vyjadrenie :

1. Účtovná závierka bola spracovaná v súlade so zákonom číslo 431/2002 Z. z. v platnom znení o účtovníctve a v zmysle opatrenia Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania rámcovej účtovnej osnovy pre podnikateľov, účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, v znení neskorších opatrení. Dozorná rada k nej nemá pripomienky a odporúča valnému zhromaždeniu účtovnú závierku za rok 2024 schváliť.
2. Audit účtovnej závierky vykonala spoločnosť EKONAUDIT SERVICES, s.r.o., Nálepková 47, Smižany 053 11, zodpovedná audítorka Ing. Marta Sýkorová (č.d. SKAÚ 400) v súlade s medzinárodnými audítorskými štandardami. Potvrdila, že podľa ich názoru účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti EMKOBEL, a.s. Rázusova ul. č. 1846, 052 01 Spišská Nová Ves k 31.12.2024 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu a že je zostavená v súlade so zákonom 431/2002 Z.z. o účtovníctve.
3. Výročná správa za rok 2024 je vo všetkých významných skutočnostiach v súlade s riadnou účtovnou závierkou za rok 2024 a dozorná rada k nej nemá pripomienky.
4. Návrh predstavenstva Spoločnosti na rozdelenie zisku za rok 2024, ktorý je vykázaný v riadnej účtovnej závierke **za rok 2024 vo výške 62 249,7 EUR**, je rozdelený nasledovne :

Rozdelenie: Prídelenie do Sociálneho fondu	1 244,99 EUR
Mimoriadny prídelenie do sociálneho fondu	40 000,00 EUR
Podiel na zisku pre členov predstavenstva a DR	0,00 EUR
Nerozdelený zisk roku 2023 (preúčtovaný na účet 428)	21 004,71 EUR

Návrh predstavenstva Spoločnosti na rozdelenie zisku za rok 2024 je v súlade s príslušnými právnymi predpismi a stanovami spoločnosti (Čl. 13). Dozorná rada k nemu nemá pripomienky a odporúča valnému zhromaždeniu návrh na rozdelenie zisku schváliť.

V Spišskej Novej Vsi, 24.4.2025


JUDr. Ing. Igor Geletka
predseda dozornej rady