

## Všeobecné informácie

(1)

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| <b>Obchodné meno:</b> | JUTING, s.r.o.             |
| <b>Sídlo:</b>         | Petöfiho 13, 080 01 Prešov |

**Opis vykonávanej činnosti účtovnej jednotky:**

Odborná činnosť vo výstavbe v rozsahu autorizovaného architekta

|            |  |            |   |
|------------|--|------------|---|
| <b>(2)</b> | <b>Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce ÚO</b> | 24.06.2024 |   |
| <b>(3)</b> | <b>Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky</b>                          | Riadna     | X |
|            |  | Mimoriadna |   |
|            | Dôvod mimoriadnej účtovnej   |            |   |

|            |   |   |                                      |
|------------|---|---|--------------------------------------|
| <b>(4)</b> | <b>Údaje o skupine účtovných jednotiek:</b> |   |                                      |
| ÚJ         | nie je súčasťou konsolidovaného celku       | X | ÚJ je súčasťou konsolidovaného celku |
| ÚJ         | nie je materskou účtovnou jednotkou         | X | ÚJ je materskou účtovnou jednotkou   |

- a) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka,
- b) obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najmenšiu skupinu, ktorej súčasťou je účtovná jednotka ako dcérska účtovná jednotka, a ktorá je tiež začlenená do skupiny účtovných jednotiek uvedených v písmene a),
- c) adresa, kde sa môže vyžiadať kópia konsolidovaných účtovných závierok uvedených v písmenách a) a b),
- d) údaj, či účtovná jednotka je materskou účtovnou jednotkou a údaj, či je oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu podľa § 22 zákona, pričom sa uvádzajú
1. pri oslobodení podľa § 22 ods. 8 zákona obchodné meno a sídlo materskej účtovnej jednotky zostavujúcej konsolidovanú účtovnú závierku podľa osobitných predpisov
  2. pri oslobodení podľa § 22 ods. 10 a 12 zákona obchodné meno a sídlo dcérskych účtovných jednotiek.

|            |   |   |
|------------|---|---|
| <b>(5)</b> | <b>Priemerný prepočítaný počet zamestnancov</b> bežné účtovné obdobie           | 0 |
|            | <b>Priemerný prepočítaný počet zamestnancov</b> bezprostredne predchádzajúce ÚO | 0 |

## Informácie o orgánoch spoločnosti

**a) Výška jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ**

| Druh záruky | Štatutárny orgán | BO | PO |
|-------------|------------------|----|----|
|             |                  |    |    |
|             |                  |    |    |

**b) Pôžičky poskytnuté členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu ÚJ**

|   | Štatutárny orgán | Úrok v % | BO | PO |
|---|------------------|----------|----|----|
| 1. Celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia                      |                  |          |    |    |
|   |                  |          |    |    |
|   |                  |          |    |    |
| 2. Celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia                        |                  |          |    |    |
|   |                  |          |    |    |
|   |                  |          |    |    |
| 3. Celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia |                  |          |    |    |
|   |                  |          |    |    |
|   |                  |          |    |    |

**d) Celková suma použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré je potrebné vyúčtovať**

| Plnenie na súkromné účely k vyúčtovaniu | Štatutárny orgán | BO | PO |
|---|------------------|----|----|
|   |                  |    |    |
|   |                  |    |    |

## Informácie o prijatých postupoch

|     |  |     |   |     |  |
|-----|--|-----|---|-----|--|
| (1) | Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti | ÁNO | X | NIE |  |
|-----|--|-----|---|-----|--|

|   |   |                       |                |                       |  |     |   |
|---|---|-----------------------|----------------|-----------------------|--|-----|---|
| (2)   | Zmeny účtovných zásad a účtovných metód |                       |                | ÁNO                   |  | NIE | X |
| Zmena účtovných zásad a účtovných metód (popis) | Dôvod uplatnenia                        | Vplyv (+/-) zmeny na: |                |                       |  |     |   |
|   |   | Hodnotu majetku       | Vlastné imanie | Výsledok hospodárenia |  |     |   |
|   |   |                       |                |                       |  |     |   |
|   |   |                       |                |                       |  |     |   |

**(3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky.**

| (4) | Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných   |   |
|-----|--|---|
| a)  |  |   |
|     | Obstarávacou cenou   |   |
|     | 1. hmotný majetok s výnimkou hmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou   | X |
|     | 2. zásoby s výnimkou zásob vytvorených vlastnou činnosťou  | X |
|     | 3. podiely na ZI obchodných spoločností, deriváty a cenné papiere okrem cenných papierov, podielov na ZI obchodných spoločností, ktoré nemajú podobu cenného papiera a derivátov | X |
|     | 4. pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí alebo pohľadávky nadobudnuté vkladom do ZI   | X |
|     | 5. nehmotný majetok s výnimkou nehmotného majetku vytvoreného vlastnou činnosťou,  | X |
|     | 6. záväzky pri ich prevzatí  | X |
|     | Vlastnými nákladmi   |   |
|     | 1. hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou   |   |
|     | 2. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou   |   |
|     | 3. nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou   |   |
|     | 4. príchovky a prírastky zvierat   |   |
|     | Menovitou hodnotou   |   |
|     | 1. peňažné prostriedky a ceniny  | X |
|     | 2. pohľadávky pri ich vzniku   | X |
|     | 3. záväzky pri ich vzniku  | X |
|     | Reálnou hodnotou   |   |
|     | 1. majetok a záväzky nadobudnuté kúpou podniku alebo jeho časti  |   |
|     | 2. majetok a záväzky nadobudnuté vkladom podniku, jeho časti a majetok a záväzky nadobudn. zámenou   |   |
|     | 3. cenné papiere, deriváty a podiely na základnom imaní  |   |
|     | Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení   |   |
|     | Cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom  |   |
|     | Metódou FIFO   | X |
|     | Obstarávací cena zásob sa rozdeľuje na cenu za ktoré sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním(VON).  | X |
|     | Pri vyskladnení sa VON rozpúšťajú nasledovne : $VON / (PS \text{ zásob} + \text{ príjem zásob}) \times \text{ výdaj zásob}$  | X |
|     | Výdavky budúcich období a príjmy budúcich období (menovitá hodnota) sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.  | X |
|     | Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.               | X |
|     | Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci - v ocenení rovnajúcom istine a náklady súvisiace s obstaraním                                    |   |
|     | Daň z príjmov splatná – daň sa určuje z účtovného zisku pred zdanením, po úpravách na daňové   | X |

|  |   |
|--|---|
| účely podľa zákona o daniach z príjmov pri sadzbe 15 %   |   |
| Náklady a výnosy časovo rozlišujú. Časovo sa nerozlišujú náklady a výnosy, ak ide o nevýznamný a stále sa opakujúci účtovný prípad týkajúci sa časového rozlíšenia nákladov alebo výnosov posledného a prvého mesiaca účtovného obdobia. | X |

|   |  |   |
|---|--|---|
| <b>b) Určenie odhadu zníženia hodnoty majetku a tvorba opravnej položky k majetku</b> |  |   |
| Trvalé zníženie hodnoty majetku nebolo účtované                                       | X  |   |
| Opravná položka k pohľadávkam   | Podľa kritérií definovaných v zákone o daniach z príjmov   | X |
|   | Odborným odhadom podľa opodstatneného predpokladu zníženia |   |
| Opravná položka k materiálu   | Odborným odhadom   |   |
|   |  |   |
| Opravná položka k tovaru  |  |   |
|   |  |   |
| <b>c) Určenie ocenenia záväzkov, stanovenie odhadu ocenenia rezerv</b>                |  |   |
| Ocenenie záväzkov menovitou hodnotou  | X  |   |
| Rezervy k nevyfakturovaným dodávkam   | Odborným odhadom na splnenie existujúcej povinnosti        | X |
|   |  |   |
| Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám   | Odborným odhadom podľa stavu nevyčerpaných dovolení        |   |
|   |  |   |
| Rezervy k nevyčerpaným dovolenkám – zdravotne a sociálne poistenie                    | 35,2% z nevyčerpaných dovolení                             |   |
|   |  |   |

**d) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní reálnou hodnotou, a to:**

1. určenie ocenenia reálnou hodnotou, pričom sa uvádza aplikácia reálnej hodnoty podľa zákona; pri kvalifikovanom odhade sa uvádza stanovenie významných predpokladov slúžiacich ako základ modelov a postupov ocenenia,
2. pre každú kategóriu finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom sa uvádza reálna hodnota a údaj o tom, v akej sume sa zmeny reálnej hodnoty zahrnú do výkazu ziskov a strát a v akej sume sa zahrnú vo vlastnom imaní ako oceňovacie rozdiely,
3. pre každý druh derivátových finančných nástrojov informácie o rozsahu a podstate týchto nástrojov vrátane hlavných podmienok a okolností, ktoré môžu ovplyvniť sumu, časový priebeh a mieru istoty budúcich peňažných tokov,

**e) Určenie ocenenia finančných nástrojov alebo majetku, ktorý nie je finančným nástrojom pri oceňovaní obstarávacou cenou alebo vlastnými nákladmi, a to:**

1. pre každý druh derivátových finančných nástrojov sa uvádza reálna hodnota týchto finančných nástrojov, ak sa môže spoľahlivo určiť ako tržová cena a informácia o rozsahu a charaktere týchto nástrojov,
2. pri dlhodobom finančnom majetku, ktorý sa vykazuje vo vyššej hodnote ako je jeho reálna hodnota, sa uvádza
  - 2a. účtovná hodnota a reálna hodnota za jednotlivé položky majetku alebo skupiny týchto jednotlivých položiek majetku,
  - 2b. dôvod pre nezníženie účtovnej hodnoty vrátane povahy dôkazov pre predpoklad, že sa účtovná hodnota opätovne dosiahne,

## f) Stanovenie metódy vlastného imania

| g) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy  |                  |                  |                 |                  |           |   |
|---|------------------|------------------|-----------------|------------------|-----------|---|
| Nehmotný majetok odpisuje účtovná jednotka počas predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Nehmotný majetok, ktorým sú náklady na vývoj sa odpisuje najneskôr do piatich rokov od jeho obstarania. Nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa neaktivuje okrem softvéru a nákladov na vývoj, ktoré sa aktivujú v súlade s postupmi účtovania. |                  |                  |                 |                  |           |   |
| Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>rovnajú</b>  |                  |                  |                 |                  |           |   |
| Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje s ohľadom na opotrebovanie zodpovedajúce bežným podmienkam jeho používania. Pri tvorbe odpisového plánu sa zohľadňuje doba použiteľnosti, počet výrobkov alebo podobných jednotiek, u ktorých sa predpokladá ich získanie prostredníctvom majetku. Účtovné a daňové odpisy sa <b>nerovnajú</b>  |                  |                  |                 |                  |           |   |
| Dlhodobý nehmotný majetok = doba použiteľnosti viac ako rok a vstupná cena je viac ako :  |                  |                  |                 |                  | 2400,-eur | X |
| Samostatné hnuiteľné veci sú dlhodobým hmotným majetkom ak doba použiteľnosti je viac ako rok a vstupná cena viac ako:  |                  |                  |                 |                  | 1700,-eur | X |
| Majetok   | Odpisová skupina | Doba odpisovania | Lineárne odpisy | Zrýchlené odpisy |           |   |
| Budova - rekonštrukcia priestorov   | 6.               | 40 rokov         | 2,50%           |                  |           |   |
|   |                  |                  |                 |                  |           |   |
|   |                  |                  |                 |                  |           |   |
|   |                  |                  |                 |                  |           |   |
|   |                  |                  |                 |                  |           |   |
|   |                  |                  |                 |                  |           |   |

| h) Informácia o poskytnutých dotáciách a ich ocenenie |  | EUR |
|---|--|-----|
|   |  |     |
|   |  |     |
|   |  |     |

|   |
|---|
| (5) Informácia o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom |
|---|

|   |   |      |                |       |                     |            |  |  |
|---|---|------|----------------|-------|---------------------|------------|--|--|
| ; | <b>účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.</b> |      |                |       |                     |            |  |  |
|   | Opis  | účet | +/- HV obdobie | Bežné | +/- Vplyv na imanie | na vlastné |  |  |
|   |   |      |                |       |                     |            |  |  |
|   |   |      |                |       |                     |            |  |  |
|   |   |      |                |       |                     |            |  |  |
|   |   |      |                |       |                     |            |  |  |
|   |   |      |                |       |                     |            |  |  |

*Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú súvahu a výkaz ziskov a strát*

- (1) K dlhodobému nehmotnému majetku, ktorým je **goodwill alebo záporný goodwill** sa uvádza dôvod jeho vzniku, spôsob výpočtu a prehodnotenie opodstatnenosti jeho výšky a odpisu jeho hodnoty.
- (2) **Informácie o významných položkách derivátov, majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi**, pričom sa uvádza forma zabezpečenia a zmena reálnej hodnoty v priebehu účtovného obdobia. Pre každý druh derivátov sa uvádza informácia o rozsahu a povahe týchto derivátov vrátane významných podmienok, ktoré môžu ovplyvniť sumu, načasovanie a mieru istoty budúcich peňažných tokov a v tabuľkovej forme informácia zobrazujúca pohyby v oceňovacích rozdieloch z ocenenia reálnou hodnotou počas účtovného obdobia.

|   |    |     |
|---|----|-----|
| <b>(3) Informácie o záväzkoch</b>   |    |     |
| a) Celková suma záväzkov so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov | BO | PO  |
| b) Celková suma zabezpečených záväzkov, opis a spôsoby zabezpečenia záväzkov  |    |     |
| Spôsob zabezpečenia:  |    | EUR |
| Záložné právo   |    |     |
| Inak zabezpečené.....   |    |     |
| Inak zabezpečené.....   |    |     |
| Spolu zabezpečené:  |    |     |

**(4) Informácie o vlastných akciách:**

- a) dôvod nadobudnutia vlastných akcií počas účtovného obdobia,  
b) informácie
- počet a menovitá hodnota nadobudnutých vlastných akcií počas účtovného obdobia a počet a menovitá hodnota prevedených vlastných akcií počas účtovného obdobia, pričom sa uvádza percentuálna hodnota týchto vlastných akcií na upísanom základnom imaní,
  - počet a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia nadobudli a počet a hodnota, za ktorú sa vlastné akcie počas účtovného obdobia previedli na inú osobu,

- c) počet, menovitá hodnota a protihodnota, za ktorú sa vlastné akcie nadobudli a ktoré účtovná jednotka má v držbe k poslednému dňu účtovného obdobia; uvádza sa aj ich percentuálny podiel na upísanom základnom imaní.

(5) ÚJ vytvorila /nevytvorila kapitálový fond z príspevkov podľa §123 ods.2 a §217a Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

| <b>Informácia o sume a dôvodoch vzniku jednotlivých položiek nákladov alebo výnosov, ktoré majú výnimočný rozsah alebo výskyt, napríklad výnosy z predaja podniku alebo časti podniku, náklady z dôvodu predaja podniku alebo časti podniku, škody z dôvodu živelných pohrôm</b> |              |     |
|--|--------------|-----|
| Popis nákladov ,výnosov výnimočného rozsahu  | Dôvod vzniku | EUR |
|  |              |     |
|  |              |     |

*Informácie o iných aktívach a iných pasívach*

| <b>(1) Informácie k iným aktívam a iným pasívam</b> |  |     |
|---|--|-----|
| a) opis a hodnota podmieneného majetku              |  | EUR |
| Práva zo servisných zmlúv                           |  |     |
| Práva z poisťných zmlúv                             |  |     |
| Práva z licenčných zmlúv                            |  |     |
|   |  |     |
| b) opis a hodnota podmienených záväzkov             |  | EUR |
| Poskytnuté záruky za úver                           |  |     |
| Ručenie za .....                                    |  |     |
| Neobmedzené ručenie v inej spoločnosti              |  |     |
| Žaloba zo strany.....(hrozba súdneho procesu)       |  |     |
| UJ predala pohľadávky a ručí za ich vymožitelnosť   |  |     |
|   |  |     |

| <b>(2) Významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch</b> |  |  |
|---|--|--|
| Uzatvorená zmluva o úvere(peniaze ešte neboli poskytnuté)   |  |  |
| Zmluvná povinnosť odobrať množstvo produktu   |  |  |
| Pripravované generálne opravy   |  |  |
| Pripravované investície   |  |  |
| Uzatvorené zmluvy s dodávateľmi o dodávkach v budúcnosti  |  |  |
|   |  |  |

|   |  |      |
|---|--|------|
| <b>(3) Podsúvahové účty</b> - Informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, odpísaných pohľadávkach a podobne |  |      |
|   |  | Účet |
|   |  | EUR  |
|   |  |      |
|   |  |      |

*Udalosti ,ktoré nastali po dni ,ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka*

**Charakter a finančný vplyv významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka** do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát.

|   |  |  |
|---|--|--|
| a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku                    |  |  |
| b) dôvody pre zmenu výšky rezerv  |  |  |
| c) dôvody pre zmenu výšky opravných položiek                                |  |  |
| d) zmena spoločníkov účtovnej jednotky,                                     |  |  |
| e) prijatie rozhodnutia o predaji ÚJ alebo jej časti,                       |  |  |
| f) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,                 |  |  |
| g) začatie alebo ukončení činnosti časti ÚJ                                 |  |  |
| h) vydanie dlhopisov a iných cenných papierov                               |  |  |
| i) zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky, |  |  |
| j) mimoriadne udalosti - živelná pohroma                                    |  |  |
| k) získanie alebo odobratie licencií , iných povolení.                      |  |  |

*Ostatné informácie*

- (1) Informácia o udelení výlučného práva alebo osobitného práva, ktorým sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme, pričom sa uvádza náhrada za túto činnosť v akejkoľvek forme, a ak sa zároveň vykonávajú aj iné činnosti, uvádzajú sa aj informácie o
  - a) všetkých formách prijatej náhrady,
  - b) účtovných zásadách použitých pri pridelovaní nákladov a výnosov,
  - c) všetkých druhoch činností účtovnej jednotky.
- (2) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona
- (3) Informácie účtovnej jednotky, na ktorú sa vzťahuje § 23d ods. 6 zákona

*Použité skratky:*

*ÚJ - účtovná jednotka*

*BO - bežné účtovné obdobie*

Poznámky Úč POD 3-01

IČO:36502243

DÍČ:2021935421

*PO - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*

*ÚO - účtovné obdobie*

*X - položka sa vzťahuje na účtovnú jednotku*

*Uvádzané číselné údaje sú v celých eurách*