



## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

k výkazu vybraných údajov

k 31. decembru 2024

### **STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o.**

*Sídlo spoločnosti:*

STRABAG Pozemné a inžinierske staviteľstvo s.r.o.  
Mlynské nivy 61/A  
820 15 Bratislava  
IČO: 31 355 161

**TPA AUDIT, s. r. o.**

Námestie Mateja Korvína 1, 811 07 Bratislava, Slovensko, Tel.: +421 2 57 351 111  
E-mail: office@tpa-group.sk, www.tpa-group.sk, IČO: 36 714 879, IČ DPH: SK2022294131  
Vedený v obchodnom registri MS Ba III., v odd. Sro, vložka č. 43738/B.  
Albánsko | Bulharsko | Česká republika | Čierna Hora | Chorvátsko | Maďarsko  
Poľsko | Rakúsko | Rumunsko | Slovensko | Slovinsko | Srbsko

 **bakertilly**  
A Baker Tilly  
Europe Alliance member



## O B S A H

Správa audítora

Výkaz vybraných údajov k 31. decembru 2024

## SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Vlastníkom a štatutárnym orgánom STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s.r.o.:

### Názor

1. Priložený Výkaz vybraných údajov z individuálnej účtovnej závierky spoločnosti STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s.r.o. podľa § 17a zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov 431/2002 zostavenej k 31.12.2024 obsahujúci:
  - Časť I: Vybrané údaje z výkazu o finančnej situácii
  - Časť II.: Vybrané údaje z výkazu komplexného výsledku,
  - Časť III: Ostatné vybrané údaje, ako aj súvisiace tabuľky, je odvodený od auditovanej účtovnej závierky spoločnosti STRABAG Pozemné a inžinierske stavitel'stvo s.r.o. za rok končiaci sa 31.12.2024.
2. Podľa nášho názoru je priložený Výkaz vybraných údajov vo všetkých významných súvislostiach konzistentný s auditovanou účtovnou závierkou v súlade s Opatrením Ministerstva financií Slovenskej republiky č..MF/25926/2011-74, ktorým sa ustanovuje rozsah, spôsob, miesto a termíny ukladania výkazu vybraných údajov z individuálnej účtovnej závierky zostavenej podľa § 17a zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov pre účtovné jednotky, ktorými sú podnikatelia (ďalej „Opatrenie“).

### Výkaz vybraných údajov

3. Výkaz vybraných údajov neobsahuje všetky zverejnenia, ktoré vyžadujú Medzinárodné štandardy finančného výkazníctva (IFRS) v znení prijatom Európskou úniou.

Prečítanie Výkazu vybraných údajov a správy audítora k tomuto výkazu preto nie je náhradou za prečítanie auditovanej účtovnej závierky a správy audítora k tejto závierke. Výkaz vybraných údajov a auditovaná účtovná závierka nezohľadňujú vplyvy udalostí, ktoré nastali po dátume našej správy k auditovanej účtovnej závierke.

### Auditovaná účtovná závierka a naša správa k tejto závierke

4. Na auditovanú účtovnú závierku sme v našej správe zo dňa 16.5.2025 vyjadrili nemodifikovaný názor.

### Zodpovednosť manažmentu za Výkaz vybraných údajov

5. Manažment je zodpovedný za zostavenie Výkazu vybraných údajov v súlade s Opatrením.

### Zodpovednosť audítora

6. Našou zodpovednosťou je vyjadriť názor, či je Výkaz vybraných údajov vo všetkých významných súvislostiach konzistentný s auditovanou účtovnou závierkou na základe našich postupov, ktoré sme vykonali v súlade s Medzinárodným auditorským štandardom (ISA) 810 (revidované znenie) „Zákazky na vypracovanie správy k súhrnným finančným výkazom“.

Bratislava, 16. mája 2025



TPA AUDIT s.r.o.  
Licencia SKAu č. 304



Ing. Ivan Paule, CA  
zodpovedný audítor  
Licencia SKAu č. 847

Príloha k opatreniu č. MF/25926/2011-74  
VZOR

VÚ POD 1 - 01

## VÝKAZ VYBRANÝCH ÚDAJOV

z individuálnej účtovnej závierky podľa § 17a zákona  
zostavenej k 31.12. 2024v  - celých eurách  - tisícoch eur  - miliónoch eur \*)Za účtovné obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
0 1 2 0 2 4 do 1 2 2 0 2 4Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie od mesiac rok do mesiac rok  
0 1 2 0 2 3 do 1 2 2 0 2 3

Dátum vzniku účtovnej jednotky

0 7 0 7 1 9 9 3

Účtovná závierka

 - riadna  
 - mimoriadna

Účtovná závierka

 - zostavená  
 - schválená

IČO

3 1 3 5 5 1 6 1

DIČ

2 0 2 0 3 7 9 6 9 1

Kód SK NACE

4 1 . 2 0 . 2

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S T R A B A G P o z e m n é a i n ž i n i e r s k e  
s t a v i t e ľ s t v o s . r . o .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

M l y n s k é N i v y

Číslo

6 1 / A

PSČ

8 2 0 1 5

Názov obce

B r a t i s l a v a

Telefónne číslo

E-mailová adresa

Zostavený dňa:

27.3.2025

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej  
jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej  
jednotky:

MF SR 2015

\*) Vyznačuje sa .

Časť I.: Vybrané údaje z výkazu o finančnej situácii

Tabuľka č. 1: Prehľad o štruktúre majetku, vlastného imania a záväzkov

Označenie	Názov položky	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
	<b>SPOLU MAJETOK (r. 02 + r. 09)</b>	<b>01</b>	12 952 508	15 639 512
<b>A.</b>	<b>Neobežný majetok (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 07 + r. 08)</b>	<b>02</b>	8 994 449	8 142 717
A. I.	Dlhodobý nehmotný majetok	03	0	0
A. II.	Dlhodobý hmotný majetok	04	8 538 599	7 457 124
A. III.	Dlhodobý finančný majetok, z toho:	05	455 850	531 650
A. III. 1	pohľadávky z obchodného styku	06	316 343	390 232
A. IV.	Ostatný majetok	07	139 507	141 418
A. V.	Odložená daňová pohľadávka	08	0	153 943
<b>B.</b>	<b>Obežný majetok (r. 10 + r. 11 + r. 14)</b>	<b>09</b>	3 958 060	7 496 795
B. I.	Zásoby	10	1 802 453	2 648 732
B. II.	Krátkodobý finančný majetok, z toho:	11	2 011 173	8 763 720
B. II. 1	pohľadávky z obchodného styku	12	1 768 609	3 950 054
B. II. 2	peniaze a peňažné ekvivalenty	13	242 564	399 032
B. III.	Ostatný majetok, z toho:	14	144 434	498 977
B. III. 1	majetok klasifikovaný ako držaný na predaj	15	0	0
	<b>SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY (r. 17 + r. 26)</b>	<b>16</b>	12 952 508	15 639 512
<b>C.</b>	<b>Vlastné imanie (r. 18 + r. 19 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25)</b>	<b>17</b>	679 905	235 077
C. I.	Základné imanie	18	132 776	132 776
C. II.	Kapitálové fondy	19	724 271	724 271
C. III.	Rezervné fondy a ostatné fondy tvorené zo zisku	20	0	0
C. IV.	Výsledok hospodárenia minulých rokov (r. 22 + r. 23)	21	-621 971	-1 381 534
C. IV. 1	Nerozdelený zisk minulých rokov	22	0	0
C. IV. 2	Neuhradená strata minulých rokov	23	-621 971	-1 381 534
C. V.	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-)	24	444 829	759 564
C. VI.	Ostatné zložky vlastného imania	25	0	0
<b>D.</b>	<b>Záväzky (r. 27 + r. 31 + r. 32)</b>	<b>26</b>	12 272 603	15 404 435
D. I.	Dlhodobé záväzky, z toho:	27	799 888	2 048 225
D. I. 1	záväzky z obchodného styku	28	432 822	375 713
D. I. 2	úvery a pôžičky	29	0	0
D. I. 3	rezervy	30	188 168	1 518 016
D. II.	Odložený daňový záväzok	31	29 529	0
D. III.	Krátkodobé záväzky, z toho:	32	11 472 715	13 356 210
D. III. 1	záväzky z obchodného styku	33	2 510 848	3 623 907

D. III. 2	úvery a pôžičky	34	8 630 823	9 283 601
D. III. 3	rezervy	35	327 204	448 702
D. III. 4	záväzky spojené s majetkom klasifikovaným ako držaný na predaj	36	0	0

Tabuľka č. 2: Pohľadávky po lehote splatnosti

Pohľadávky po lehote splatnosti	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Pohľadávky po lehote splatnosti z pokračujúcej činnosti celkom, z toho:	01	518 333	2 130 992
- do 90 dní vrátane	02	325 724	1 750 660
- od 91 dní do 120 dní vrátane	03	0	0
- od 121 dní do 150 dní vrátane	04	0	0
- od 151 dní do 180 dní vrátane	05	0	124
- od 181 dní do 360 dní vrátane	06	0	65 899
- od 361 dní a viac	07	192 609	314 308

Tabuľka č. 3: Záväzky po lehote splatnosti

Záväzky po lehote splatnosti	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Záväzky po lehote splatnosti z pokračujúcej činnosti celkom, z toho:	01	675 964	881 000
- do 90 dní vrátane	02	139 566	73 724
- od 91 dní do 120 dní vrátane	03	16 847	30 102
- od 121 dní do 150 dní vrátane	04	6 103	14 225
- od 151 dní do 180 dní vrátane	05	0	6 812
- od 181 dní do 360 dní vrátane	06	73 037	337 169
- od 361 dní a viac	07	440 411	418 968

Časť II.: Vybrané údaje z nákladov a výnosov a komplexného výsledku

Tabuľka č. 1: Prehľad o vybraných nákladoch a výnosoch a komplexnom výsledku

Názov položky	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
Pokračujúce činnosti			

<b>Výnosy z prevádzkovej činnosti celkom (r. 02 + r. 06)</b>	01	17 447 341	20 469 735
<b>Tržby celkom, z toho:</b>	02	17 131 917	19 463 923
tržby z predaja tovaru	03	46 924	60 217
tržby z predaja vlastných výrobkov	04	15 875 131	17 991 700
tržby z poskytnutých služieb a zákazkovej výroby	05	836 252	970 894
<b>Ostatné prevádzkové výnosy celkom, z toho:</b>	06	315 424	1 005 812
výnosy z predaja dlhodobého majetku	07	-166 630	50 640
výnosy z predaja materiálu	08	0	41 854
<b>Náklady na prevádzkovú činnosť celkom (r. 10 až r. 16)</b>	09	16 476 825	20 365 476
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	10	-21 546	65 386
Spotreba materiálu a energie	11	6 954 811	8 193 443
Osobné náklady	12	4 287 806	4 144 376
Náklady na služby	13	4 617 657	6 653 343
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	14	889 410	954 820
Rezervy a straty zo znehodnotenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	15	0	354 108
<b>Ostatné prevádzkové náklady, z toho:</b>	16	-251 313	-857 049
náklady na predaj dlhodobého majetku	17	0	0
náklady na predaj materiálu	18	0	0
tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam	19	261 506	306 694
<b>Výsledok hospodárenia z prevádzkovej činnosti pred zdanením (+/-), (r. 01 - r. 09)</b>	20	970 516	1 618 944
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	21	9 648	11 389
výnosové úroky	22	9 504	10 854
kurzové výnosy	23	144	535
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	24	355 162	659 439
nákladové úroky	25	345 190	527 086
kurzové náklady	26	225	697
tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pôžičkám	27	0	0
<b>Výsledok hospodárenia z pokračujúcich činností pred zdanením (+/-), (r. 20 + r. 21 - r. 24)</b>	28	632 838	980 381
Daň z príjmov	29	-188 009	-220 544
<b>Výsledok hospodárenia z pokračujúcich činností po zdanení (+/-), (r. 28 - r. 29)</b>	30	444 829	759 564
<b>Výsledok hospodárenia z ukončených činností pred zdanením (+/-)</b>	31	0	0
Daň z príjmov	32	0	0
<b>Výsledok hospodárenia z ukončených činností po zdanení (+/-), (r. 31 - r. 32)</b>	33	0	0
<b>Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-), (r. 30 + r. 33)</b>	34	444 829	759 564
Ostatné súčasti komplexného výsledku	35	0	0

Daň z príjmov	36	0	0
<b>Celkový komplexný výsledok za účtovné obdobie po zdanení (+/-), (r. 34 + r. 35 – r. 36)</b>	<b>37</b>	<b>444 829</b>	<b>759 564</b>

**Tabuľka č. 2: Prehľad o dani z príjmov**

Daň z príjmov	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	1	2
<b>Daň z príjmov celkom (r. 02 + r. 04)</b>	01	-188 009	-220 544
Daň z príjmov splatná celkom, z toho:	02	-4 537	0
osobitný odvod z podnikania v regulovaných odvetviach	03	0	0
Daň z príjmov odložená celkom	04	-183 472	-220 544

### Časť III.: Ostatné vybrané údaje

**Tabuľka č. 1: Prehľad o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný stav zamestnancov	128	126
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	154	120

**Tabuľka č. 2**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prírastok dlhodobého hmotného majetku	2 299 521	2 330 269
Prírastok dlhodobého nehmotného majetku	0	0

#### Vysvetlivky:

1. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
2. Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
3. Kód SK NACE sa vyplňuje podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú telefónne číslo a e-mailová adresa, sú dobrovoľne vyplňovanými údajmi.
5. Údaje vo výkaze vybraných údajov účtovnej jednotky, ktorej funkčnou menou je mena euro, sa uvádzajú v eurách a s rovnakým stupňom zaokrúhlenia ako je použitý v individuálnej účtovnej závierke zostavenej podľa § 17a

zákona. Ak funkčnou menou účtovnej jednotky je iná mena ako mena euro, prepočítajú sa na účely uvádzania údajov vo výkaze vybraných údajov údaje z inej meny na euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a zaokrúhľia sa na celé tisíce eur.

6. V časti I. tabuľke č. 1 sa údaje uvádzajú v účtovných hodnotách.
7. V časti I. tabuľke č. 1 sa suma vykázaná na riadku 01 v stĺpcoch 1 a 2 rovná sume vykázanej na riadku 16 v stĺpcoch 1 a 2.
8. V časti I. tabuľke č. 2 sa uvádza brutto hodnota pohľadávok po lehote splatnosti, ku ktorým nebola tvorená opravná položka a tiež pohľadávok po lehote splatnosti, ku ktorým bola tvorená opravná položka.
9. V časti II. tabuľke č. 1 sa suma vykázaná na riadku 34 v stĺpcoch 1 a 2 rovná sume vykázanej v časti I. tabuľke č. 1 na riadku 24 v stĺpcoch 1 a 2.
10. V časti III. tabuľke č. 2 sa uvádzajú informácie o prírastku dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku z prehľadu o pohybe dlhodobého majetku za účtovné obdobie.